

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

**2025. október 20-án**

megtartott rendkívüli, nyílt üléséről

# Tartalomjegyzék

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2025. október 20-án megtartott rendkívüli, nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

- |                                                                                                                                                                                                                           |              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>126/2025. (X. 20.) Kt.</b> Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete<br>2025. október 20-i rendkívüli ülésének napirendje                                                                                    | <b>2. o.</b> |
| <b>127/2025. (X. 20.) Kt.</b> Sándorfalvi Piacter fejlesztés III. ütem megvalósításával<br>kapcsolatos költségek fedezetéhez kölcsön megállapítása                                                                        | <b>3. o.</b> |
| <b>128/2025. (X. 20.) Kt.</b> ÁSZ-CAR Wash Kft. kérelme a Sándorfalva belterület<br>820/5. hrsz-ú ingatlan albérletbe adásához és a<br>cégnyilvántartásban Multiview Kft. fióktelephelyeként történő<br>bejegyeztetéséhez | <b>4. o.</b> |

## **Mellékletek:**

- 1. sz.** Meghívó
- 2. sz.** Jelenléti ív
- 3. sz.** Sándorfalvi Piacter fejlesztés III. ütem megvalósításával kapcsolatos költségek fedezetéhez kölcsön megállapítása
- 4. sz.** ÁSZ-CAR Wash Kft. kérelme a Sándorfalva belterület 820/5. hrsz-ú ingatlan albérletbe adásához és a cégnyilvántartásban Multiview Kft. fióktelephelyeként történő bejegyeztetéséhez

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 20-án megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal – tárgyaló  
6762 Sándorfalva, Szabadság tér 1.

**Jelen vannak képviselő-testület részéről:**

Gajdosné Pataki Zsuzsanna, Ambrus Éva, Darázs Sándor,  
Magyar Károly, Makra Gábor, Sebestyén András, Dr. Széll Gábor

**tanácskozási joggal meghívottak részéről:**

Dr. Török Éva jegyző

Igazoltan távol maradt: Dudás Zoltán, Gonda László  
Távollétét előre nem jelezte: -

Jegyzőkönyvvezető: Sipos Hajnalka titkársági ügyintéző

A meghívó a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.  
A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.

**Gajdosné Pataki Zsuzsanna** polgármester köszöntötte a képviselő-testületi tagokat, valamint a hivatal részéről megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 9 fő képviselő közül 7 fő jelen van, ez a testület 77,78 %-a, a képviselő-testület határozatképes.

**Gajdosné Pataki Zsuzsanna** polgármester a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontoknak megfelelően javaslatot tett a Képviselő-testületi ülés napirendi pontjaira, majd szavazásra bocsátotta az ülés napirendjét.

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **126/2025. (X. 20.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. október 20-i rendkívüli ülésének napirendje

### **Határozat**

1. Sándorfalvi Piactér fejlesztés III. ütem megvalósításával kapcsolatos költségek megelőlegezéséhez kölcsön meghatározása  
**Előadó:** Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. ÁSZ-CAR Wash Kft. kérelme a Sándorfalva belterület 820/5. hrsz-ú ingatlan albérletbe adásához és a cégnyilvántartásban Multiview Kft. fióktelephelyeként történő bejegyeztetéséhez  
**Előadó:** Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

### **A határozatról értesítést kap:**

- 1.) Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 2.) Dr. Török Éva jegyző

### 3.) Irrattár

#### 1. napirendi pont

Sándorfalvi Piacter fejlesztés III. ütem megvalósításával kapcsolatos költségek fedezetéhez kölcsön megállapítása

**Előadó:** Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.)

**Gajdosné Pataki Zsuzsanna** polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el.

**Gajdosné Pataki Zsuzsanna** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **127/2025. (X. 20.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Sándorfalvi Piacter fejlesztés III. ütem megvalósításával kapcsolatos költségek fedezetéhez kölcsön megállapítása

#### **Határozat**

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Sándorfalvi Építő Kft részére 7.620.000 Ft kölcsön megállapításáról dönt.
2. Az 1. pontban meghatározott összeg a PIAC III. beruházás költségeinek teljesítésére fordítható.
3. A kölcsön visszafizetésének ideje: 2025.12.31.
4. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a kölcsön biztosításához szükséges szerződés aláírására.
5. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a jegyzőt, hogy a jelen határozatban foglaltakat Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2025. (II.6.) önkormányzati rendeletén vezesse át.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

#### **Határozatról értesül:**

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző
3. Érintettek
4. Irrattár

#### 2. napirendi pont

ÁSZ-CAR Wash Kft. kérelme a Sándorfalva belterület 820/5. hrsz-ú ingatlan albérletbe adásához és a cégnyilvántartásban Multiview Kft. fióktelephelyeként történő bejegyeztetéséhez

**Előadó:** Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

**Gajdosné Pataki Zsuzsanna** polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el.

**Gajdosné Pataki Zsuzsanna** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

**128/2025. (X. 20.) Kt. határozat**

**Tárgy:** ÁSZ-CAR Wash Kft. kérelme a Sándorfalva belterület 820/5. hrsz-ú ingatlan albérletbe adásához és a cégnyilvántartásban Multiview Kft. fióktelephelyeként történő bejegyeztetéséhez

**Határozat**

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az ÁSZ-CAR Wash Kft. az általa bérelt 6762 Sándorfalva, Újszentes utca 820/5 hrsz-ú ingatlant albérletbe adja az alábbiakban meghatározott cég részére, továbbá a nevezett ingatlanak a cégnyilvántartásba a cég fióktelephelyeként történő bejegyzéshez hozzájárul:

Multiview Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6726 Szeged, Udvarhelyi utca 23., cégjegyzékszám: 06-09-026682; adószám: 29135895-2-06, képviseli: Takács Apolló ügyvezető)

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

**A határozatról értesítést kap:**

- 1.) Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 2.) Dr. Török Éva jegyző és általa a SKÖH érintett munkatársai
- 3.) ÁSZ-CAR Wash Kft.
- 4.) Irattár

**Gajdosné Pataki Zsuzsanna** polgármester megköszönte a munkát, a nyílt ülést 7 óra 35 perckor bezárta.

**K.m.f.**



**Gajdosné Pataki Zsuzsanna**  
polgármester



**Dr. Török Éva**  
jegyző