

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. szeptember 18-án

megtartott rendkívüli, nyílt üléséről

Tartalomjegyzék

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. szeptember 18-án megtartott rendkívüli, nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

- 104/2025. (IX. 18.) Kt.** Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2025. szeptember 18-i rendkívüli ülésének napirendje
- 105/2025. (IX. 18.) Kt.** Beszerzési eljárás eredménye a "Szegedi járás
fejlesztési projektek I. ütem " című pályázathoz kapcsolódóan
- 106/2025. (IX. 18.) Kt.** 174/2024 (XI. 28.) számú Kt. határozat kiegészítése a
„Külterületi utak fejlesztése Sándorfalván” című pályázathoz
kapcsolódóan
- 107/2025. (IX. 18.) Kt.** Sándorfalva – Szatymaz – Dóc Települések
Egészségügyi Alapellátásának Közös Fejlesztéséért
Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának
elfogadása
- 108/2025. (IX. 18.) Kt.** Feladatátadási Megállapodás elfogadása
- 109/2025. (IX. 18.) Kt.** A Sándorfalvi Egyesített Egészségügyi- és Szociális
Intézmény Alapító Okiratának módosítása

Mellékletek:

- 1. sz.** Meghívó
- 2. sz.** Jelenléti ív
- 3. sz.** Beszerzési eljárás eredménye a "Szegedi járás fejlesztési projektek I. ütem " című
pályázathoz kapcsolódóan
- 4. sz.** 174/2024 (XI. 28.) számú Kt. határozat kiegészítése a „Külterületi utak fejlesztése
Sándorfalván” című pályázathoz kapcsolódóan
- 5. sz.** Sándorfalva-Szatymaz-Dóc Települések Egészségügyi Alapellátásának
Közös Fejlesztéséért Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának
és a Feladatátadási Megállapodás elfogadása
- 6. sz.** EESZI Alapító Okiratának módosítása

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. szeptember 18-án megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal – tárgyaló
6762 Sándorfalva, Szabadság tér 1.

Jelen vannak képviselő-testület részéről:

Gajdosné Pataki Zsuzsanna, Ambrus Éva, Dudás Zoltán, Magyar Károly,
Makra Gábor, Sebestyén András, Dr. Széll Gábor

tanácskozási joggal meghívottak részéről:

Dr. Török Éva jegyző

Igazoltan távol maradt: Darázs Sándor, Gonda László

Távollétét előre nem jelezte: -

Jegyzőkönyvvezető: Sipos Hajnalka titkársági ügyintéző

A meghívó a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester köszöntötte a képviselő-testületi tagokat, valamint a hivatal részéről megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 9 fő képviselő közül fő jelen van, ez a testület %-a, a képviselő-testület határozatképes.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontnak megfelelően javaslatot tett a Képviselő-testületi ülés napirendi pontjára, majd szavazásra bocsátotta az ülés napirendjét.

A képviselő-testület a napirendre tett javaslatot igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

104/2025. (IX. 18.) Kt. határozat

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. szeptember 18-i rendkívüli ülésének napirendje

Határozat

1. Beszerzési eljárás eredménye a "Szegedi járás fejlesztési projektek I. ütem " című pályázathoz kapcsolódóan
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. 174/2024 (XI. 28.) számú Kt. határozat kiegészítése a „Külterületi utak fejlesztése Sándorfalván” című pályázathoz kapcsolódóan
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
3. Sándorfalva-Szatymaz-Dóc Települések Egészségügyi Alapellátásának Közös Fejlesztéséért Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának és a Feladatátadási Megállapodás elfogadása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

4. EESZI Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 2.) Dr. Török Éva jegyző
- 3.) Irattár

1. napirendi pont

Beszerezési eljárás eredménye a "Szegedi járás fejlesztési projektek I. ütem" című pályázathoz kapcsolódóan

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Makra Gábor képviselő: Ha most felhatalmazást adunk és aláírod a szerződést, akkor mikor kezdődnek meg a munkák? Van-e valami ütemezése?

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester: Még az idén, december 31-ig. Még nincs meg az ütemezés, a munkaterület átadásra került, a munkálatok elindultak, ha elmész azokba az utcákba, ahol építeni fogunk, látszódik már, hogy kitűzésre került az út része mindenhol. Elindultak a fa kivágások, a bokornyírások, úgyhogy ezt csinálják.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

105/2025. (IX. 18.) Kt. határozat

Tárgy: Beszerzési eljárás eredménye a "Szegedi járás fejlesztési projektek I. ütem" című pályázathoz kapcsolódóan

Határozat

- 1.) Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Versenyképes Járások Program keretein belül benyújtott „Szegedi járás fejlesztési projektek I. ütem” című 4034868878 azonosítószámú pályázatban a Sándorfalva Pozsonyi és Csongrádi utca útburkolat építési munkálatainak kivitelezésére az összességében legkedvezőbb ajánlatot adó BALI-ÉP BUILDING Kft.-vel köt szerződést nettó 12.385.710 Ft összegben.
- 2.) Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a fenti munkálatok elvégzéséhez nettó 4.158.438 Ft + ÁFA = bruttó 5.281.216 Ft önerőt biztosít az útépítéshez befolyt érdekeltségi hozzájárulások terhére.
- 3.) A beszerzési eljárást a Képviselő-testület eredményesnek nyilvánítja, és felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés aláírására.

Határidő: 2025. szeptember 30.

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző, és általa a SKÖH érintett munkatársai
3. Beszerzési eljárás nyertes ajánlattevője (BALI-ÉP BUILDING Kft.)
4. Irattár

2. napirendi pont

174/2024 (XI. 28.) számú Kt. határozat kiegészítése a „Külterületi utak fejlesztése Sándorfalván” című pályázathoz kapcsolódóan

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

106/2025. (IX. 18.) Kt. határozat

Tárgy: 174/2024 (XI. 28.) számú Kt. határozat kiegészítése a „Külterületi utak fejlesztése Sándorfalván” című pályázathoz kapcsolódóan

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 174/2024 (XI. 28.) Kt. határozatában döntött a „Külterületi utak fejlesztése Sándorfalván” című pályázat benyújtásáról. A támogatási kérelem hiánypótlása során a közreműködő szervezet felszólította önkormányzatunkat, hogy pontosítsa a pályázati felhívás azonosítószámát a határozatban, valamint az érintett utcák helyrajzi számait is tüntesse fel a határozatban. A fenti okok miatt Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 174/2024 (XI. 28.) Kt. határozatát az alábbiak szerint módosítja.
2. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Külterületi utak fejlesztése” című KAP-RD43-1-25 kódszámú pályázati felhívásra „Külterületi utak fejlesztése Sándorfalván” címmel pályázatot nyújtott be.
A projekt megvalósítási helyszínei:
 - Pusztaszeri utca (0365 hrsz.): Zrínyi utca – Galagonya utca közötti szakaszán.
 - Juhar utca (0355 hrsz.): Galagonya utca - Tópart utca közötti szakaszán
 - Tópart utca (0387 hrsz.): Nádasztó utca – Juhar utca közötti szakaszán
 - A Juhar utca és Tópart utca környezetében beruházással érintett helyrajzi számok: 0381 és 0353 hrsz. Nádasztó-Nagyszéki főcsatorna 0354/1 hrsz. Magyar Állami terület.

3. Pályázattal nem érintett helyszínek: 728 hrsz. Pusztaszeri utca: érinti a 705 hrsz. (Pozsonyi utcát); 0369 hrsz (Ilona utcát), 2848 hrsz (Lilaakác közt)
4. A pályázat tervezett maximális elszámolható összköltségvetése:
bruttó 157.894.737 Ft
támogatás összege: bruttó 150.000.000 Ft
önerő: bruttó 7.894.737 Ft
5. A pályázat nem elszámolható költségeire (tervezés, belterületi kivitelezés) jutó önerő összesen: bruttó 2.127.000 Ft.
6. A pályázathoz szükséges 10.021.737 Ft önerőt az alábbiak szerint biztosítjuk:
- 2024 évi költségvetésben rendelkezésre álló Pályázati önerő sor terhére 4.127.500 Ft,
- 2025. évi költségvetés terhére 5.894.237 Ft.
7. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy jelen határozat 4. pontjában meghatározott önerőt Sándorfalva Városi Önkormányzat 2024. évi költségvetéséről szóló 3/2024.(II.08) 7. mellékletének 8. sora terhére vezesse át, valamint a 2025. évi költségvetésének megalkotása során építse be Pályázati önerő címén.
8. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére és a pályázat benyújtására.

Határidő: folyamatos

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
Dr. Török Éva jegyző

Határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző és általa a SKÖH érintett munkatársai: (pénzügy és gazdálkodási csoport, műszaki és beruházási csoport vezetői)
3. Irattár

3. napirendi pont

Sándorfalva-Szatymaz-Dóc Települések Egészségügyi Alapellátásának Közös Fejlesztéséért Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának és a Feladatátadási Megállapodás elfogadása

Előadó: Dr. Török Éva jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.)

Dr. Török Éva jegyző ismertette az előterjesztést. Egy technikai javítást szeretnék kérni. Konkrétan a feladatátadási megállapodásnál a preambulumban a 7/2025-ös társulási TT határozat helyett véletlenül megszaladt az ujjam és 7/2027 határozat lett, úgyhogy annyit szeretnék kérni, hogy ezt javíthassuk és ennyi lenne. Fontos lenne, mert tegnap a Társulási Tanács elfogadta mind Dóc, mind pedig Sándorfalvának ezt a fajta feladatátadási megállapodását a szükséges javításra és magát a társulási megállapodást is. Elviekben 24-én szerdán lesz Dócon képviselő-testületi ülés, ahol a társulási megállapodást és a feladatátadási megállapodás Dócra vonatkozó részét fogják elfogadni, és remélhetőleg minél gyorsabban be tudjuk adni a szükséges papírokat a Magyar Államkincstárhoz.

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta az 1. határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

107/2025. (IX. 18.) Kt. határozat

Tárgy: Sándorfalva – Szatymaz – Dóc Települések Egészségügyi Alapellátásának Közös Fejlesztéséért Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodásának elfogadása

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Sándorfalva-Szatymaz-Dóc Települések Egészségügyi Alapellátásának Közös Fejlesztéséért Önkormányzati Társulás 2026. január 1. napjától hatályos Társulási Megállapodását a melléklet szerinti tartalommal módosítás nélkül elfogadja.
2. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: 2025. október 15.

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Polgármester
2. Jegyző és általa: Eü. Társulás, tag önkormányzatok (székhelyén)
3. Sándorfalvi EESZI vezetője (székhelyén)
4. Irattár

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a 2. határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

108/2025. (IX. 18.) Kt. határozat

Tárgy: Feladatátadási Megállapodás elfogadása

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Sándorfalva-Szatymaz-Dóc Települések Egészségügyi Alapellátásának Közös Fejlesztéséért Önkormányzati Társulás és Sándorfalva Városi Önkormányzat által kötendő feladatátadási megállapodást és az alábbi döntést hozta:

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a Sándorfalva-Szatymaz-Dóc Települések Egészségügyi Alapellátásának Közös Fejlesztéséért Önkormányzati Társulás és Sándorfalva Városi Önkormányzat által kötendő Feladatátadási Megállapodást, mely jelen határozat mellékletét képezi.

2. A képviselőtestület felhatalmazza a polgármestert a Feladatátadási Megállapodás aláírására.

Felelős: polgármester

Határidő 2025. szeptember 30.

A határozatról értesítést kap:

1. Polgármester
2. Jegyző és általa: Eü. Társulás, tag önkormányzatok (székhelyén)
3. Sándorfalvi EESZI vezetője (székhelyén)
4. Irattár

4. napirendi pont

A Sándorfalvi Egyesített Egészségügyi- és Szociális Intézmény Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Dr. Török Éva jegyző: itt is szeretnék kérni két apróbb változtatás, illetve egy technikai jellegű módosítás. Úgy volt még eredetileg, hogy a soros testületi ülésre visszük be, ezért szerepel a módosítónak a felső bevezető részében a/2025. (IX. 25.), ehelyett a mai napnak a 18.-ára szeretném kérni az átjavítását.

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

109/2025. (IX. 18.) Kt. határozat

Tárgy: A Sándorfalvi Egyesített Egészségügyi- és Szociális Intézmény Alapító Okiratának módosítása

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 8/A. § (2) bekezdése alapján a Sándorfalvi Egyesített Egészségügyi- és Szociális Intézmény Alapító Okiratának módosítását az előterjesztés *1.számú mellékletével*, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát az előterjesztés *2. mellékletével* egyező tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert arra, hogy az Alapító Okirat módosítását, valamint a módosítással egységes szerkezetű Alapító Okiratot a Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatósága felé megküldje.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Határozatról értesül:

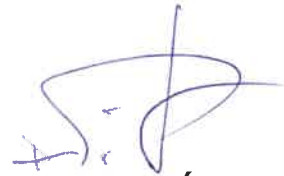
1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző
3. Magyar Államkincstár Csongrád-Csanád Vármegyei Igazgatósága
4. Lázár Margit gazdálkodási csoportvezető
5. Kelecsényi Mária Karolina Sándorfalvi EESZI intézmény vezetője
6. Irattár.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester megköszönte a munkát, a nyílt ülést 9 óra 10 perckor bezárta.

K.m.f.



Gajdosné Pataki Zsuzsanna
polgármester



Dr. Török Éva
jegyző