

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2025. október 30-án

megtartott soros, nyílt üléséről

Tartalomjegyzék

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2025. október 30-án megtartott soros, nyílt ülésének
jegyzőkönyvéhez

129/2025. (X. 30.) Kt. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. október 30-i soros, nyílt ülésének napirendje	3. o.
130/2025. (X. 30.) Kt. Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	7. o.
131/2025. (X. 30.) Kt. Döntés „Versenyképes Járások Program” című pályázati felhívásban való részvételről	8. o.
132/2025. (X. 30.) Kt. Polgármesteri beszámoló a társulásokban és egyéb szervezetben végzett tevékenységről 2024-2025. év vonatkozásában	11. o.
133/2025. (X. 30.) Kt. Sándorfalva Városi Önkormányzat 2026. évi rendezvénytervének meghatározása	12. o.
134/2025. (X. 30.) Kt. Felhatalmazás Sándorfalva III. sz. háziorvosi körzet háziorvosi pályázatának kiírására és megjelentetésére	12. o.
135/2025. (X. 30.) Kt. Sándorfalva Városi Önkormányzat és Dóc Községi Önkormányzat által létrehozott Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és működtetéséről szóló megállapodás módosítása	15. o.

Rendelet:

- Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **11. o.**
11/2025. (X. 30.) önkormányzati rendelete Sándorfalva Városi Önkormányzat
2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 6.) önkormányzati rendelet
módosításáról
- Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **10. o.**
12/2025. (X. 30.) önkormányzati rendelete Sándorfalva Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
13/2024. (X. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **10. o.**
13/2025. (X. 30.) önkormányzati rendelete Sándorfalva Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
13/2024. (X. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **10. o.**
14/2025. (X. 30.) önkormányzati rendelete Sándorfalva Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló
13/2024. (X. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **10. o.**
15/2025. (X. 30.) önkormányzati rendelete az útépitési együttműködésről szóló
18/2016. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Mellékletek:

- 1. sz.** Meghívó
- 2. sz.** Jelenléti ív
- 3. sz.** Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 4. sz.** Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete Sándorfalva Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 5. sz.** Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2025. (X. 30.) önkormányzati rendelete Sándorfalva Városi Önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 6. sz.** Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 7. sz.** Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2025. (X. 30.) önkormányzati rendelete Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 8. sz.** Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2025. (X. 30.) önkormányzati rendelete Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 9. sz.** Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2025. (X. 30.) önkormányzati rendelete Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 3.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 10. sz.** Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének ../..... (.....) önkormányzati rendelete az útépitési együttműködésről szóló 18/2016. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 11. sz.** Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2025. (X. 30.) önkormányzati rendelete az útépitési együttműködésről szóló 18/2016. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 12. sz.** Polgármesteri beszámoló a társulásokban és egyéb szervezetben végzett tevékenységről 2024-2025. év vonatkozásában
- 13. sz.** Sándorfalva Városi Önkormányzat 2026. évi rendezvénytervének meghatározása
- 14. sz.** Felhatalmazás Sándorfalva III. sz. háziorvosi körzet háziorvosi pályázatának kiírására és megjelentetésére
- 15. sz.** Sándorfalva Városi Önkormányzat és Dóc Községi Önkormányzat által létrehozott Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és működtetéséről szóló megállapodás módosítása
- 16. sz.** HB 2025. október 30-i jegyzőkönyve
- 17. sz.** PTB 2025. október 30-i jegyzőkönyve

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2025. október 30-án megtartott soros, nyílt üléséről

Az ülés helye: Budai Sándor Művelődési Ház
Ady E. u. 7.

Jelen vannak képviselő-testület részéről:

Gajdosné Pataki Zsuzsanna, Ambrus Éva, Darázs Sándor, Dudás Zoltán,
Magyar Károly, Makra Gábor, Sebestyén András, Dr. Széll Gábor

Igazoltan távol maradt: Gonda László
Távollétét előre nem jelezte: -

tanácskozási joggal meghívottak részéről:
Dr. Török Éva jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Sipos Hajnalka titkársági ügyintéző

A meghívó a jegyzőkönyv **1. sz.** melléklete.
A jelenléti ív a jegyzőkönyv **2. sz.** melléklete.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester köszönti a képviselő-testületi tagokat, valamint a tanácskozási joggal meghívott vendégeket.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester: megállapítom, hogy a megválasztott 9 fő képviselő közül 8 fő jelen van, ez a testület 88,89 %-a, a Képviselő-testület határozatképes.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontoktól eltérően tesz javaslatot a Képviselő-testületi ülés napirendi pontjaira az alábbiak szerint, majd szavazásra bocsátja az ülés napirendjét.

A Képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

129/2025. (X. 30.) Kt. határozat

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2025. október 30-i soros, nyílt ülésének napirendje

Határozat

1. Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

2. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a költségvetésről szóló 2/2025. (II. 6.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

3. Sándorfalva Városi Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása – kormányzati tevékenységi körök számai, melléklet
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
4. Az útépitési együttműködésről szóló önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
5. Polgármesteri beszámoló a társulásokban és egyéb szervezetben végzett tevékenységről 2024-2025. év vonatkozásában
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
6. Sándorfalva Városi Önkormányzat 2026. évi rendezvénytervének meghatározása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
7. Felhatalmazás Sándorfalva III. sz. háziorvosi körzet háziorvosi pályázatának kiírására és megjelentetésére
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
8. Sándorfalva Városi Önkormányzat és Dóc Községi Önkormányzat által létrehozott Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és működtetéséről szóló megállapodás módosítása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

ZÁRT:

9. A Sándorfalva, 2637. helyrajzi számú ingatlan értékesítéséről szóló 89/2025. (VI. 26.) Kt. határozat módosítása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
10. 39/2025. (IV.3.) Kt. visszavonása, és a Sándorfalva Iskola utca 76. (476/2 hrsz.) alatti önkormányzati tulajdonban álló ingatlan értékesítésre kijelölése
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
11. Sándorfalva 1995/53 hrsz. alatti önkormányzati tulajdonban álló ingatlan értékesítésre kijelölése
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Irattár

1. Napirendi pont

Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester: A megnyert Life programunkhoz megnyertük az önerőt is, ami 6.418.908.- Ft. Nyertünk egy testvértelepülési pályázatot, amire 1,7 millió Ft-ot nyertünk, testvértelepüléseinkkel kell találkozót tartanunk, amit meg kell tar-

tanunk 2026. április 30-áig. A harmadik kiegészítés egy ügyrendi dologgal szeretnék kezdeni. Ma voltunk a többi járási településsel a versenyképes járások program tárgyalásán, és szeretném, hogyha nem külön napirendi pontként, hanem az egyes napirendi ponton belül hoznánk határozatot a versenyképes járások program beadására. Jegyző asszony azt mondta, hogy ez ügyrendi kérdés. Szeretnék kérdezni benneteket, hogy aki elfogadja, hogy az első napirendi ponton belül tárgyaljuk a versenyképes járások programbeadását, jelezze.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta az ügyrendi javaslatot.

A Képviselő-testület az ügyrendi javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester: A versenyképes járások programban ma délelőtt mind a 13 járási település ott volt, és abban hoztunk döntést, hogy újabb felosztásra nem kerül sor. Minden település az első fordulóban, vagy az első beadott pályázatban lévő összegre pályázhat, ami Sándorfalvánál 70.818.890.- forint. Az elmúlt testületi ülésen beszéltünk arról, hogy mivel a Művelődési Központ építésének nettósítása megtörtént és úgy néz ki, hogy a plusz forrást is meg fogjuk kapni, ezért átnéztük inkább azt a pályázatot, és annak a kiegészítésére, - ami nincs benne, abban a pályázatban is azt tapasztaljuk, hogy a SZIKK teteje egyre csak romlik, - szeretnék módosítást kérni, hogy nem a második fordulóban megszavazott beruházásra, hanem a SZIKK teljes tetőterének a följújtására pályázzunk, illetve mivel az nettó 50.818.890.- Ft. kiegészítésként az Attila utcai buszmegállót helyezzük arrébb és alakítsunk ki hozzá ott egy gyalogos átkelő helyett, tehát magyarul zebrát. Ennek a bekerülési értéke bruttó 20 millió Ft, így jön ki a 70 millió Ft-os pályázati pénzünk.

Kérdés, vélemény hozzászólás:

Dudás Zoltán képviselő: Megtörtént a bicikli útnak a garanciális bejárása és a javítása is, ss ezzel kapcsolatban keresnek meg engem biciklisek, hogy ez nem biztos, hogy olyan minőségbe sikerült a garanciális javítás, mint amit elvártak volna a használók. Ezzel kapcsolatban szeretném, hogyha a műszaki kollégák megnéznék a javításokat, amik történtek ezzel a lesüllyedésekkel, repedésekkel és hasonlóak voltak rajta, tény, hogy javítva lett, de talán a minősége az gyengébb most a javításnak, mint volt eredendően. Ezzel kapcsolatosan a második felvetésem is, elég szomorúan látom ugye ezt a biciklis pihenőt, hogy áll a beruházás, viszont nemsokára itt a tél és valamilyen szinten meg kéne védenünk az esőtől a hótól. Ugye most a puszta falak vannak meg a puszta tetőszerkezet talán oda jó lenne valami fóliát vagy valamit csinálni. A harmadik az sokkal kardinálisabb kérdés. Tudom azt, hogy az mindent megtett az önkormányzat és amit lehetett ezekkel az áramszünetekkel kapcsolatban. Viszont ez továbbra is óriási lakossági főlháborodást okoz. Azt gondolom, hogy az önkormányzatnak valamilyen szinten a jogi része felé kéne terelődni, tehát valamennyire jogi segítséget kérni ezzel kapcsolatban, mert olyan dolgok mennek tönkre, amik nem biztos, hogy a lakos tehet róla, és a biztosítók nem fedezik ezeket a problémákat. Utoljára egy elektromos autón a fedélzeti töltő berendezés ment tönkre a visszáram hatalmas feszültsége okán. Én azt gondolom ezek milliós nagyságrendű dolgokról beszélek. Tudom, hogy az önkormányzatot is érte kár, de mégis megoldás kell valamit találni rá, mert szerintem ez egy óriási probléma.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester: Köszönöm. Garanciális bejárás szerintem még visszaellenőrzésünk nem volt, tehát ez még nem történt meg. Majd mennek a kollégák körbenézni. A Platános bevédeése ugyanúgy eljutott hozzánk is gondolatként. Ugyanakkor az alvállalkozó Kopi-Ács azt mondta, hogy jelenleg ne csináljunk vele semmit, mert nem kell védeni.

Makra Gábor képviselő: Nyári időszakban sokkal nagyobb volt a természetnek kitett károsító hatása, mint a télbe. Elég sok szerkezeti megoldást kellene még eszközölni ahhoz, hogy azt normálisan le tudjuk védeni. Bízunk benne, hogy a pályázat mihamarabb megnyílik, és akkor nem kidobott pénz lesz, amit most elköltünk a levédésre, hanem ütemébe tudnak haladni a kiviteli munkák.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester: Tehát ezt az alvállalkozóval kivitelezővel egyeztettük, mert ugyanez fölmerült bennem laikusként is. Harmadik az áramszünet. Szerintem mi nem tudunk jogi segítséget nyújtani. Egyrészt azért, mert nincsenek olyan tudású kollégáink, akik ezzel foglalkoznának. A másik mivel mindenki egyedül fizeti az áramdíját a szolgáltató fele mindenkinek saját magának kell eljárni. Amiért kinyitottam a szememet, az az volt, hogy az nem igaz, hogy mindent nem teszünk meg. Ma is megjelent a médiában egy cikk pont azért, hogy még erősebb hatással legyünk az MVM-re, hogy lépjenek. Igazán mi így nem fogunk bele tudni szólni szerintem. Per társaságot pedig nem mi alakítsunk, hanem alakítsanak a lakosok, akiknél történt a baj. Én végig csináltam a szennyvízes per folyamatot teljesen, azokat a bizonyítékokat, azokat a dolgokat a lakosoknak kell elvégezni, és nem nekünk önkormányzatnak. Szerintem mi mindent megtettünk. A másik most az október 24-i áramszünet, én úgy tudom, hogy ezt nem is lehet az MVM-re ráverni, merthogy a vihar okozta letört faág került a Sport utcai vezetékre, és az okozott ott egy tüzet, ami miatt elment az áram Sándorfalván. Én is olvastam a Délmagyarban azt a hírt, miszerint a Brassói utcai ház valószínűleg az áramkimaradás miatt gyúlhatott ki. Beszéltem villanyszerelőkkel, akik értenek a rendszerhez és mindenki azt mondta, hogy nem az apróbb áramszünetek okozhatták ezt a tüzet, hanem inkább azok a fogyasztók, amik rá vannak terhelve a házra. De ezt mindenki saját maga tudja elintézni. Nem hiszem, hogy ezt nekünk kell föl vállalni, és a forrást is nem nekünk kell hozzá biztosítani, hogyha az a következő, hogy nekünk kellene ezeket a fejlesztéseket végrehajtani. Erről már sokszor beszéltünk.

Dudás Zoltán képviselő: Igen, pont ezzel kezdtem, hogy megtett mindent az önkormányzat, tehát ez félreértés volt akkor, hogyha nem jól fejeztem ki magam. Ez ide kevés, és ennek ellenére is óriási lakossági fölháborodás van senki nem áll az élére és szerintem az önkormányzatnak ebben valamilyen szinten tevékeny szerepet kéne vállalnia.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester: Várom a javaslatot.

Dudás Zoltán képviselő: pertársaságra gondoltam én konkrétan, hogy legalábbis megbízni jogászt, hogy foglalkozzon vele vagy legalább olyan jellegűt, hogy érezzék a lakosság a törődést ezzel kapcsolatban, mert igazából amit megtett az önkormányzat, azon kívül pressziót gyakorol az MVM-re, ezt értem.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester: ügyvédre több millió Ft-ot kifizetünk, azzal nem bizonyítjuk azt, hogy mindent megteszünk a lakosságért. További javaslat a pertársaságon kívül.

Dudás Zoltán képviselő: Ezt nem nekem kell eldönteni, milyen jogi eszközei vannak.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester: képviselő vagy várom a javaslatodat.

Dudás Zoltán képviselő: Akkor per társaságot kell csinálni. Ez én azt gondolom, igen.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester: Szerintem nem ez a megoldás, de majd a képviselő-testület dönt egy következő előterjesztésnél. Erről szerintem csinálunk akkor egy előterjesztést hozzá..

Darázs Sándor képviselő: Hozzám is eljutott olyan információ, hogy a Tüzéptől Dóc felé ott föl van puklisodva a kerékpárút. Nem tudom, ez egészen friss információ, nem volt időm megnézni, hogy van valóban úgy áll-e, de akkor megnyugodtam, hogy ott még bejárás lesz. A másik pedig szatymazi kerékpárút. Nem tudom, hogy hogyan áll van-e előrelépés, mert decemberben már egy éve lesz, ugye azóta áll az egész dolog. A harmadik pedig itt a most elénk került írásbeli anyag szerint, ahol Gyopáros Alpár Csengelén szeptember 26-án tájékoztatót adott a fejlesztési lehetőségekről, hogy ezzel kapcsolatban tudnánk-e valami bővvebbet. A képviselőtársam hozzászólásával kapcsolat talán megérné az országgyűlési képviselőhöz fordulni, vagy esetleg a jegyző megvizsgálná, hogy ez ügyben van-e lehetőségünk felterjesztési joggal való élésre. Nem hiszem, de talán. Szerintem mindenféleképpen az országgyűlési képviselő közben járását kellene kérni, hogy valamit hátha ő tudna lépni.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester: A mai délmagyarban is benne volt, hogy körülbelül egy évvel ezelőtt a Magyar Energetikai Hivatalhoz is fordultunk és kértünk egy vizsgálatot. És a vizsgálat alapján az jött ki, hogy Sándorfalván messzemenőleg sokkal kevesebb az áramkimaradás, mint más településeken. Hasonló választ fogunk kapni bárhol, úgyhogy nem látom az igazi megoldást arra, hogy mi az, amivel tudnánk lépni. Most mindenki tegye a szívére a kezét, szerintem sokkal kevesebb az az áramkimaradás, mint akár egy évvel ezelőtt is volt. Nem azt mondom, hogy megszűnt, mert ez nem igaz, hogy megszűnt, de sokkal kevesebb, mint egy évvel ezelőtt volt. Köszönöm szépen a jelzést, megnézzük akkor a Tüzépnél a kerékpárutat. A szatymazi kerékpárútról pont ma kaptunk információt, nálunk volt Moldován Attila mérnök úr, aki elmondta, hogy holnap tartanak tervezetét, mert még mindig csak a kiviteli tervek-nél tartanak, tehát még messze vagyunk szerintem attól, hogy a kivitelezésig eljussunk. Gyopáros Alpár pedig a Magyar Falu Programról beszélt, de mivel mi is a hármastókerületben vagyunk, képviselő úr ugyanúgy meghívott arra a megbeszélésre. Egy dolog volt az, ami érintett bennünket, az a Versenyképes Járások Program, ahol elmondta kormánybiztos úr, hogy novemberben kiírásra kerül. Hát nem novemberben, hanem már októberben kiírásra került a Versenyképes Járások Program 2006-os része, úgyhogy ez érintett bennünket, a többit csak végig hallgattam, mert mi 5000 fő feletti település vagyunk, és bennünket a Magyar Falu Program nem érint.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

130/2025. (X. 30.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról adott polgármesteri beszámolót megtárgyalta, azt az elhangzott kiegészítésekkel és a kérdésekre adott válaszokkal együtt elfogadja

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Irattár

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester: És akkor szeretnék még egy határozatot, mert ezzel most elfogadtuk az első napirendi pontot, mert nem mondtatok véleményt a Versenyképes Járások Programhoz, én azt úgy veszem, hogy akkor azt, amit javasoltam, két pontot azt elfogadjátok. Azért hoztuk meg itt a határozatot, mert november 5-ig jeleznünk is kell, hogy mire akarjuk beadni a 70 millió Ft-os keretet.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

131/2025. (X. 30.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés „Versenyképes Járások Program” című pályázati felhívásban való részvételről

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a „Versenyképes Járások Program” című pályázati felhívásra konzorciumban benyújtandó „Szegedi járás fejlesztési projektek II. ütem” tárgyú pályázat vonatkozásában a pályázat benyújtásához és végrehajtásához szükséges szerződések, adatlapok, konzorciumi szerződés és dokumentumok aláírására, nyilatkozatok megtételére. A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a pályázat Szeged Járásban elhelyezkedő települési önkormányzatokkal konzorciumi formában valósuljon meg.
2. A projekt várható teljes (Sándorfalva Városi Önkormányzatra jutó) összköltsége: maximum bruttó 70.818.890 Ft.
3. A támogatás intenzitása 100%
4. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi fejlesztési célokra kíván pályázatot benyújtani:
 1. SZIKK tetőfelújítás
 2. Attila utcai buszmegálló áthelyezése, gyalogátkelőhely kialakítása.

Határidő: 2025. november 10.

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző és általa a SKÖH érintett munkatársai (pénzügy és gazdálkodási csoport, településfejlesztési csoport, műszaki és beruházási csoport vezetői)
3. Szeged Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Fejlesztési Iroda
4. Irattár

2. Napirendi pont

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a költségvetésről szóló 2/2025. (II. 6.) önkormányzati rendeletének módosításáról

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Makra Gábor PTB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta.

Dr. Széll Gábor HB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta.

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2025. (X. 30.)
önkormányzati rendelete Sándorfalva Városi Önkormányzat 2025. évi
költségvetéséről szóló 2/2025. (II. 6.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete)

3. Napirendi pont

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 3.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Makra Gábor PTB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és a rendelet-tervezeteket elfogadásra javasolta.

Dr. Széll Gábor HB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és a rendelet-tervezeteket elfogadásra javasolta.

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezeteket.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezeteket 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeleteket alkotta:

**Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2025. (X. 30.)
önkormányzati rendelete Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 3.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

**Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 13/2025. (X. 30.)
önkormányzati rendelete Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 3.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

**Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 14/2025. (X. 30.)
önkormányzati rendelete Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 13/2024. (X. 3.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(Az elfogadott rendeletek a jegyzőkönyv 7., 8., 9. sz. mellékletei)

4. Napirendi pont

Az útépítési együttműködésről szóló önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Makra Gábor PTB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta.

Dr. Széll Gábor HB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta.

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 15/2025. (X. 30.)
önkormányzati rendelete az útépítési együttműködésről szóló 18/2016. (XII.22.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete)

5. Napirendi pont

Polgármesteri beszámoló a társulásokban és egyéb szervezetben végzett tevékenységről 2024-2025. év vonatkozásában

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Makra Gábor PTB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Dr. Széll Gábor HB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

132/2025. (X. 30.) Kt. határozat

Tárgy: Polgármesteri beszámoló a társulásokban és egyéb szervezetben végzett tevékenységről 2024-2025. év vonatkozásában

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a társulásokban és egyéb szervezetben 2024. október 12. és 2025. október 10. közötti időszakban végzett tevékenységről szóló polgármesteri beszámolót jóváhagyja.

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző
3. Irattár

6. Napirendi pont

Sándorfalva Városi Önkormányzat 2026. évi rendezvénytervének meghatározása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Makra Gábor PTB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és határozati javaslatokat elfogadásra javasolta.

Dr. Széll Gábor HB elnök: Egyetlen egy dolog merült föl, hogy a disznótorkos rendezvény április végéről esetleg egy héttel, két héttel hamarabb megrendeződhetne. Ez nyilván függ a választások időpontjától, úgyhogy majd erre, ha van mód, akkor visszatérhetünk. A rendezvényekkel egyetértünk, a bizottság megtárgyalta és határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

133/2025. (X. 30.) Kt. határozat

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat 2026. évi rendezvényeinek meghatározása

Határozat

1. A Képviselő-testület Sándorfalva Város 2026. évi települési rendezvénytervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. Felkéri a rendezvénytervben szereplő rendező szervezetet, hogy a 2026. évi költségvetésükbe építsék be a rendezvények költségét.

Határidő: azonnal

Felelős: Csányi Edit

Határozatról értesítést kap:

- 1.) Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 2.) Dr. Török Éva jegyző
- 3.) Csányi Edit igazgató, Sándorfalvi Művelődési Ház és Könyvtár
- 4.) Irattár

7. Napirendi pont

Felhatalmazás Sándorfalva III. sz. háziorvosi körzet háziorvosi pályázatának kiírására és megjelentetésére

Előadó: Dr. Török Éva jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. sz. melléklete.)

Dr. Török Éva jegyző ismertette az előterjesztést.

Makra Gábor PTB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Dr. Széll Gábor HB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzott el.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

134/2025. (X. 30.) Kt. határozat

Tárgy: Felhatalmazás Sándorfalva III. sz. háziorvosi körzet háziorvosi pályázatának kiírására és megjelentetésére

Határozat

- 1) Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot kíván kiírni Sándorfalva Város közigazgatási területén lévő III. számú háziorvosi körzet betöltésére.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a pályázat kiírására, a pályázat tartalmának 3. pont szerinti lényeges tartalmi elemek alapulvételével történő – kialakítására, a pályázat megjelentetésére Sándorfalva Városi Önkormányzat és az Országos Kórházi Főigazgatóság honlapján, továbbá egyéb online felületeken.
- 3) Az 1. pontban meghatározott pályázat főbb tartalmi elemei az alábbiak:
 - a.) határozatlan időtartamra szólóan egyéni vállalkozó, gazdálkodó szervezet köthet szerződés,
 - b.) területi ellátási kötelezettség kapcsolódik a körzethez,
 - c.) a körzet felnőtt állandó lakosságának létszáma: 2387 fő
 - d.) feladat-ellátás helye: Egészség ház orvosi rendelő - 6762 Sándorfalva, Szabadság tér 4/A.,
 - e.) A háziorvosi alapellátás keretébe tartozó feladatok finanszírozása az egészségügyi szolgáltatások Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásának részletes szabályairól szóló 43/1999. (III.3.) Korm. rendelet alapján, az egészségügyi szolgáltatónak a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelő területileg illetékes szervével kötött finanszírozási szerződés alapján történik.
 - f.) Pályázati feltételek:
 - büntetlen előélet
 - az ellátás nyújtásához szükséges, a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EÜM rendelet 11. § (3) bekezdésében a háziorvosra előírt képesítés;
 - a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EÜM rendeletben, az önálló orvosi tevékenységről szóló 2000. évi II. törvény, e törvény végrehajtásáról szóló 313/2011. (XII.23.) Korm. rendeletben, és az egészségügyi szolgáltatás gyakorlásának általános feltételeiről, valamint a működési engedélyezési eljárásról szóló 96/2003. (VII. 15.) Korm. rendeletben előírt egyéb feltételek megléte, illetve biztosítása;
 - foglalkozás-egészségügyi alkalmasság;
 - az Országos Kórházi Főigazgatóság által vezetett Országos Orvosi Alap /Működési Nyilvántartásba bejegyzett státusz;
 - egyéni vállalkozói nyilvántartási szám, vagy cégbejegyzés.
 - g.) A pályázat részeként benyújtandó iratok, igazolások:
 - részletes személyi és szakmai tevékenységet bemutató fényképes önéletrajzot, amely tartalmazza a szakmai gyakorlatot
 - orvosi diploma és a szakirányú végzettséget igazoló okiratok másolati példányai,
 - három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
 - egyéni vállalkozó esetén igazolás az egyéni vállalkozó nyilvántartásba vételéről, cég esetén e-cégjegyzékből cégkivonat,
 - az illetékes hatóság részéről kiállított igazolás arról, hogy a praxisengedély megszerzésének feltételei fennállnak,
 - Pályázó nyilatkozata arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggésben szükséges kezeléséhez

hozzájárul.

- Pályázó nyilatkozata, melyben a pályázó hozzájárul, hogy a pályázati eljárás résztvevői a pályázati anyagot megismerhessék,
- Pályázó nyilatkozata, hogy nyertessége esetén a feladat-ellátási szerződést köt, és a feladat-ellátási-szerződés megkötéséhez, valamint a praxis működtetéséhez szükséges feltételeket teljesíti.
- Pályázó nyilatkozata, hogy a személyét érintő kérdés tárgyalását nyílt vagy zárt ülésen kéri.

h.) A háziorvosi körzet vonatkozásában leghamarabb 2025.december 1. napjától köthető szerződés a körzeti háziorvosi feladatok ellátására. A körzet praxisjogával 2025. november 25. napjáig Dr. Nagymihály Sándor rendelkezik!

i.) A pályázat benyújtásának határideje: a pályázati kiírás Országos Kórházi Főigazgatóság honlapján történő megjelentetésétől számított 15. nap 16 óra. A Képviselő-testület fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa.

4.) Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a polgármestert a pályázati kiírás - jelen határozat elfogadásától számított 5 napon belül történő – az Országos Kórházi Főigazgatóság és az Önkormányzat honlapján való megjelentetésre, a pályázati eljárás lebonyolítására, és a pályázat eredményének Képviselő-testület elé terjesztésére.

5.) Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert arra, hogy amennyiben a pályázat benyújtására nyitva álló határidőben nem érkezik pályázat, vagy a pályázati eljárás eredménytelenül zárulna, - az általa meghatározott határidők figyelembe vételével - új pályázatot írjon ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 2.) Dr. Török Éva jegyző
- 3.) SKÖH Igazgatási és Hatósági Csoport
- 4.) Irattár

8. Napirendi pont

Sándorfalva Városi Önkormányzat és Dóc Községi Önkormányzat által létrehozott Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és működtetéséről szóló megállapodás módosítása

Előadó: Dr. Török Éva jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. sz. melléklete.)

Dr. Török Éva jegyző ismertette az előterjesztést.

Makra Gábor PTB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Dr. Széll Gábor HB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzott el.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

135/2025. (X. 30.) Kt. határozat

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat és Dóc Községi Önkormányzat által létrehozott Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és működtetéséről szóló megállapodás módosítása

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Sándorfalva Városi Önkormányzat és Dóc Községi Önkormányzat által létrehozott Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és működtetéséről szóló megállapodás módosítása tárgyú előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a Sándorfalva Városi Önkormányzat és Dóc Községi Önkormányzat által létrehozott Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal létrehozásáról és működtetéséről szóló megállapodás módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármestert a megállapodást módosító szerződés aláírására, szükséges jognyilatkozatok megtételére.
3. A Képviselő-testület felkéri Dr. Török Éva jegyzőt az egységes szerkezetű megállapodás elkészítésére és felhatalmazza Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármestert annak aláírására.

Határidő: azonnal, a 3 pont tekintetében 2025. november 5.

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Turda Gábor polgármester
3. Dr. Török Éva jegyző és általa a SKÖH érintett munkatársai
4. Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal
5. Irattár.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester a nyílt ülést 14 óra 25 perckor bezárta, a testület zárt ülésen folytatta a munkát.


Gajdosné Pataki Zsuzsanna
polgármester




Dr. Török Éva
jegyző