



Iktatószám: 3-44/2025.

Készítette: Papp Ibolya

B e s z á m o l ó

a képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról,
lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról, valamint a fontosabb tárgyalásokról

Lejárt határidejű határozatok végrehajtása:

23/2025.(III.27.) Kt. határozatában a képviselő-testület a „Versenyképes Járások Program” keretében az Akácfa, Arató, Farkas, Rigó, Pozsonyi, Csongrádi és Kossuth utcában történő útépitésre pályázott. A dokumentum megküldésre került Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzatának, aki benyújtotta a pályázatot.

25/2025.(III.27.) Kt. határozatában a képviselő-testület jóváhagyta az Önkormányzat 2025. évi közbeszerzési tervét. A terv feltöltésre került a honlapra és a közbeszerzési adatbázisba.

26/2025.(III.27.) Kt. határozatában a képviselő-testület elfogadta Sándorfalva Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatát.

27/2025.(III.27.) Kt. határozatában a képviselő-testület székhelyváltozás miatt jóváhagyta a SÖV NKft. alapító okirat módosítását.

28/2025.(III.27.) Kt. határozatában a képviselő-testület székhelyváltozás miatt jóváhagyta a Sándorfalvi Építő Kft. alapító okirat módosítását.

29/2025.(III.27.) Kt. határozatában a képviselő-testület elfogadta a 2025-2029. közötti időszakra szóló Pallavici Tervet, mint gazdasági programot.

30/2025.(III.27.) Kt. határozatában a képviselő-testület a Sándorfalvi Piac tér III. ütemű fejlesztése kapcsán a 2424/2. hrsz. területből legfeljebb 5000 m² területre – vagyonkezelési szerződés keretében – Sándorfalvi Építő Kft. vagyonkezelésébe történő adásáról döntött.

31/2025.(III.27.) Kt. határozatában a képviselő-testület a 183/2018.(X.25.) Kt. határozat kiegészítéseként a 0262. hrsz.-ú Ilonasíki csatorna Magyar Állam részére történő térítésmentes tulajdonba adásáról döntött. A képviselő-testületi határozat, az adó- és értékbizonyítvány megküldésre került az ATIVIZIG-nek.

32/2025.(III.27.) Kt. határozatában a képviselő-testület a Tisza utca-Erdő sor-Sport utca-Alkotmány körút által határolt területen, valamint az Ady E. és a Mátyás utca, valamint az Ady E. utca és Petőfi utca közötti szakaszán közvilágítás kiépítéséről döntött, amely új közvilágítási lámpák létesítését, valamint a meglévők LED-lámpákra történő cserélését jelenti. A munkálatok megrendelésre kerültek.

33/2025.(III.27.) Kt. határozatában a képviselő-testület új szerződés megkötéséről döntött a Sándorfalva I. fogorvosi körzet vegyes körzetű fogorvosi feladataira az Urodent Egészségügyi és Szolgáltató Bt-vel. A szerződés aláírásra került.

34/2025.(III.27.) Kt. határozatában a képviselő-testület új szerződés megkötéséről döntött a Sándorfalva II. fogorvosi körzet vegyes körzetű fogorvosi feladataira a Lucky-Dent Egészségügyi, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt-vel. A szerződés aláírásra került.

35/2025.(III.27.) Kt. határozatában a képviselő-testület 2025. évi belterületi közérdekű védekezés és kényszerkaszálás elvégzésével a SÖV NKft-t bízta meg, valamint meghatározásra került a díjszabás.

36/2025.(III.27.) Kt. határozatában a képviselő-testület hozzájárult az Anaver Trans Kft. által bérelt 824. hrsz. ingatlan Terra As Logistic Kft. és Automotiv Group Hungary Kft. részére történő bérletbe adásához. A szerződés létrejött.

37/2025.(III.27.) Kt. határozatában a képviselő-testület zárt ülésen az 1555. hrsz. ingatlan értékesítésre kijelölése kapcsán, a versenyeztetési eljárás eredménytelensége miatt a 160/2024.(X.30.) Kt. határozatát visszavonta, az ingatlant (Holcim ház és a hozzá tartozó kb. 815 m² telekrész) egészben történő értékesítésre kijelöléséről döntött -135 millió forint vételárát - nyílt, hirdetményel induló eljárás keretében, az OTP Ingatlanpont ingatlanközvetítő bevonásával.

Az előkészítő intézkedések megtörténtek. Az ingatlanközvetítői szerződés megkötésre került.

39/2025.(IV.3.) Kt. határozatában a képviselő-testület az Iskola u. 76. sz. ingatlan 25 millió forintos áron történő értékesítésre kijelöléséről döntött nyílt, hirdetési eljárási formában.

A hirdetmény és az ajánlattételi dokumentáció közzétételre került.

40/2025.(IV.3.) Kt. határozatában a képviselő-testület zárt ülésen felhatalmazta a polgármestert az Ady E. u. 5. sz. alatti ingatlan megvásárlásával kapcsolatos tárgyalásra.

41/2025.(IV.3.) Kt. határozatában a képviselő-testület zárt ülésen a 26/2024.(II.8.) Kt. határozatot visszavonásáról döntött.

42/2025.(IV.3.) Kt. határozatában a képviselő-testület zárt ülésen döntött a Bikakaszáló területen a 826/1. hrsz. terület Meridian Technik Kft., mint nyertes pályázó részére történő bérbeadásról.

A bérleti szerződés előkészítése folyamatban van.

44/2025.(IV.10.) Kt. határozatában a képviselő-testület napelemes rendszer kiépítéséről döntött a Dél-Nyugat Kft.-vel. A napelemes rendszer kiépítésére 5 éves bérleti szerződés kerül megkötésre, ennek előkészítése, a munkálatok megrendelése folyamatban van.

Kérem a Képviselő-testületet a fentiek tudomásul vételére és az alábbi határozati javaslat elfogadására.

..../2025. (.....) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Határozati javaslat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról adott polgármesteri beszámolót megtárgyalta, azt az elhangzott kiegészítésekkel és a kérdésekre adott válaszokkal együtt elfogadja

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Irattár

Sándorfalva, 2025. április 11.

Tisztelettel:


Gajdosné Pataki Zsuzsanna
polgármester

