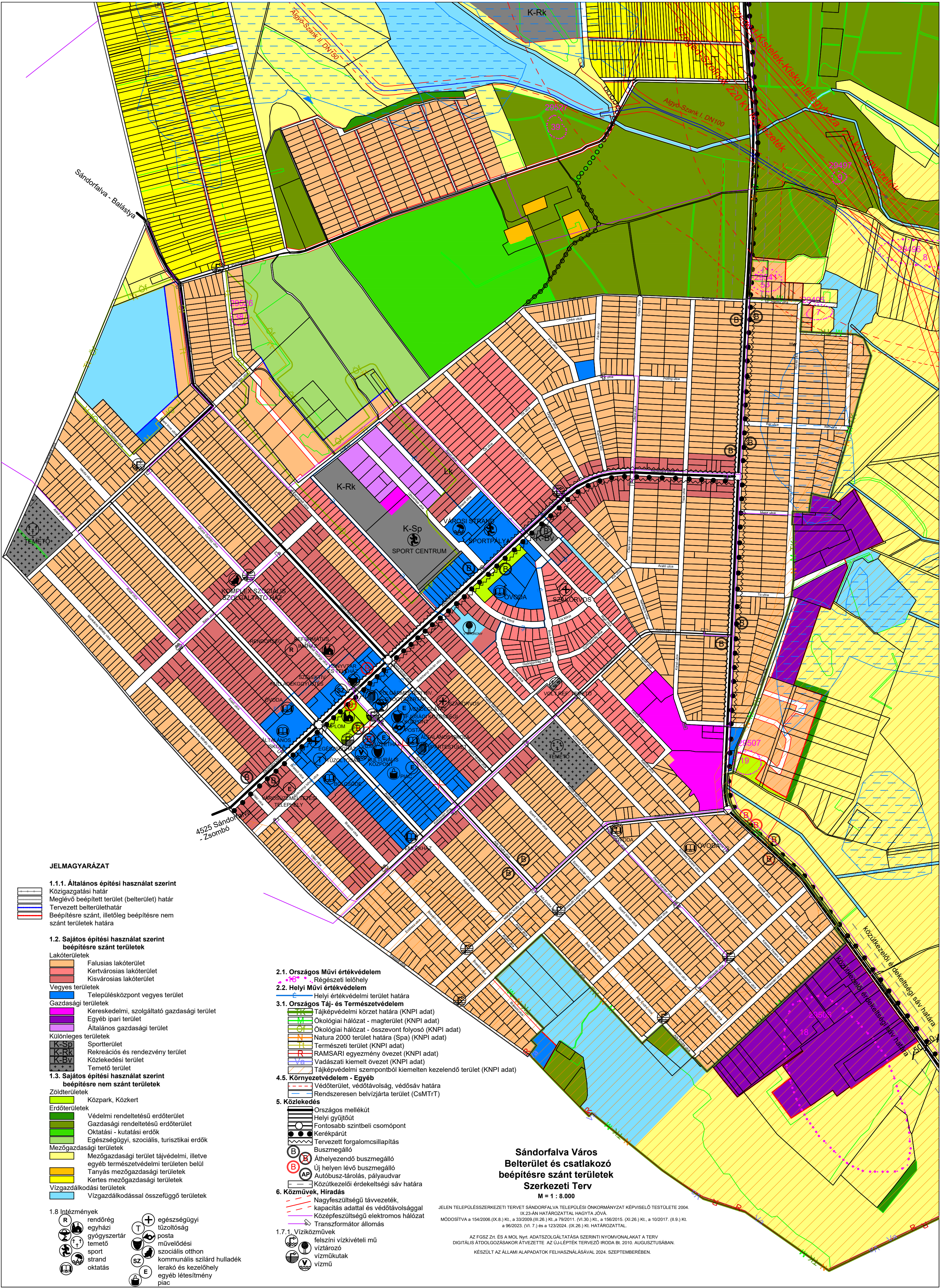




JELMAGYARÁZAT

1.1.1. Általános építési használat szerint

- Közigazgatási határ
- Meglévő beépített terület (belterület) határ
- Tervezett belterülethatár
- Beépítésre szánt, illetőleg beépítésre nem szánt területek határa

1.2. Sajátos építési használat szerint beépítésre szánt területek

- Lakóterületek
- Falusias lakóterület
 - Kertvárosias lakóterület
 - Kisvárosias lakóterület
- Vegyes területek
- Településközpont vegyes terület
- Gazdasági területek
- Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület
 - Egyéb ipari terület
 - Általános gazdasági terület
- Különleges területek
- Sportterület
 - Rekreációs és rendezvény terület
 - Közlekedési terület
 - Temető terület

1.3. Sajátos építési használat szerint beépítésre nem szánt területek

- Zöldterületek
- Közpark, Közkert
- Erdőterületek
- Védelmi rendeltetésű erdőterület
 - Gazdasági rendeltetésű erdőterület
 - Oktatási - kutatási erdők
 - Egészségügyi, szociális, turisztikai erdők
- Mezőgazdasági területek
- Mezőgazdasági terület tájvédelmi, illetve egyéb természetvédelmi területen belül
 - Tanyás mezőgazdasági területek
 - Kertés mezőgazdasági területek
- Vízgazdálkodási területek
- Vízgazdálkodással összefüggő területek

1.8. Intézmények

- rendőreg
- egyházi
- gyógyszertár
- temető
- sport
- strand
- oktatás
- egészségügyi
- tűzoltóság
- posta
- művelődési
- szociális otthon
- komunális szilárd hulladék
- lerakó és kezelőhely
- egyéb létesítmény
- plac

2.1. Országos Művi értékvédelem

- Régészeti lelőhely

2.2. Helyi Művi értékvédelem

- Helyi értékvédelmi terület határa

3.1. Országos Táj- és Természetvédelem

- Tájékvédelmi körzet határa (KNPI adat)
- Ökológiai hálózat - magterület (KNPI adat)
- Ökológiai hálózat - összevont folyosó (KNPI adat)
- Natura 2000 terület határa (Spa) (KNPI adat)
- Természeti terület (KNPI adat)
- RAMSARI egyezmény övezet (KNPI adat)
- Vadászati kiemelt övezet (KNPI adat)
- Tájékvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület (KNPI adat)

4.5. Környezetvédelem - Egyéb

- Védőterület, védőtávolság, védősáv határa
- Rendszeresen belvízjárta terület (CsMTT)

5. Közlekedés

- Országos mellékút
- Helyi gyűjtőút
- Fontosabb szintbeli csomópont
- Kerékpárút
- Tervezett forgalomcsillapítás
- Buszmegálló
- Áthelyezendő buszmegálló
- Új helyen lévő buszmegálló
- Autóbusz-tárolás, pályaudvar
- Közútkiszolgáló érdekeltségi sáv határa

6. Közművek, Híradás

- Nagyfeszültségű távvezeték, kapacitás adatokkal és védőtávolsággal
- Középfeszültségű elektromos hálózat
- Transzformátor állomás

1.7.1. Víziközművek

- felszíni vízkivételi mű
- vízterelő
- vízműutak
- vízmű

Sándorfalva Város
Belterület és csatlakozó
beépítésre szánt területek
Szerkezeti Terv
M = 1 : 8.000

JELLEN TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERVET SÁNDORFALVA TELEPÜLÉSI ÖNKORMÁNYZAT KÉPVISELŐ TESTÜLETE 2004. IX.23-ÁN HATÁROZATTAL HAGYTA JÓVÁ.
MÓDOSÍTVA a 154/2006. (IX.8.) Kt., a 33/2009. (III.26.) Kt., a 79/2011. (VI.30.) Kt., a 156/2015. (XI.26.) Kt., a 10/2017. (II.9.) Kt. a 96/2023. (VI.7.) és a 123/2024. (IX.26.) Kt. HATÁROZATTAL.

AZ FG SZ 21. ÉS A MOL NYILV. ADATSZOLGÁLTATÁSA SZERINTI NYOMVONALAKAT A TERV DIGITÁLIS ÁTDOLGOZÁSOKOR ÁTVEZETTE. AZ ÚJ-LEPTÉK TERVEZŐ IRODA Bt. 2010. AUGUSZTUSÁBAN. KÉSZÜLT AZ ÁLLAMI ALAPADATOK FELHASZNÁLÁSÁVAL 2024. SZEPTEMBERÉBEN.