



ELŐTERJESZTÉS

Sándorfalva Város Képviselő-testületének

Előterjesztő: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Tárgy: 93/2024. (VI. 27.) Kt. határozat módosítása

Melléklet: ----

Iktatószám: 3-168/2024.

Készítette: Dr. Nagy Zsuzsanna igazgatási csoportvezető

Véleményezésre megküldve: ---

SÜRGŐSSÉGI

Az előterjesztést **zárt** ülésen kell tárgyalni!
A döntéshez **egyszerű** többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2024. november 27.



Iktatószám: 3-168/2024.

Tárgy: 93/2024. (VI. 27.) Kt. határozat módosítása

**Sándorfalva Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete
részére**

Sándorfalva

Tisztelt Képviselő-testület!

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 93/2024. (VI. 27.) Kt. határozatában arról döntött, hogy Sándorfalva, belterület, 826/7 és 816/3 helyrajzi számú ingatlanok gazdasági célokra fenntartott területének hasznosítására Jenei Csaba egyéni vállalkozóval (székhely: 6762 Sándorfalva, Jókai utca 15.) kíván szerződést kötni, nettó 38,- Ft/m²/hó +ÁFA bérleti díj meghatározásával.

A Képviselő- testület az érintett részére az előterjesztéshez mellékelt helyszínrajz szerint a 826/y jelzésű területet adja bérbe.

A terület önálló helyrajzi számmal akkor nem rendelkezett, a határozat szerint a terület bérbeadása és a bérleti jogviszony kezdete a telekalakítási eljárás befejezését követő hónap első napja.

A telekalakítási eljárás befejeződött, így a terület önálló helyrajzi számmal rendelkezik:.

A 93/2024. (VI. 27.) Kt. határozat meghozatalát követően Jenei Csaba egyéni vállalkozását megszüntetve a vállalkozói tevékenységét egyéni céggént, korlátolt felelősségű társaság formájában folytatja tovább, Jenei Barkács Korlátolt Felelősségű Társaság néven.

A fenti változásokra tekintettel szükséges a 93/2024. (VI. 27.) Kt. határozat módosítása.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 46. § (2) c.) pontja alapján az előterjesztés zárt ülésen történő tárgyalása indokolt.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést tárgyalja meg és az alábbi határozati javaslatot fogadja el!

..../2024. (.....) Kt. határozat

Tárgy: 93/2024. (VI. 27.) Kt. határozat módosítása

Határozati javaslat

- 1) A Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő testülete által hozott a 93/2024. (VI. 27.). Kt. határozat 2. pontját akként módosítja, hogy megállapítja, hogy Sándorfalva, belterület, 826/7 és 816/3 helyrajzi számú ingatlanok gazdasági célokra fenntartott 826/Y jelzésű területe telekalakítás következtében Sándorfalva, 826/11. hrszú ingatlan lett.
- 2) A Képviselő-testület a Sándorfalva, 826/11. hrsz-ú ingatlan hasznosítására a Jenei Barkács Korlátolt Felelősségű Társasággal (székhely: 6762 Sándorfalva, Alkotmány körút 9., adószám: 32583188-2-06) kíván szerződést kötni.

Határidő: folyamatos

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 2.) Dr. Török Éva jegyző és általa az érintett szervezeti egység(ek) munkatársa(i)
- 3.) Jenei Csaba, Jenei Barkács Kft.
- 4.) Irattár

Sándorfalva, 2024. november 26.

Tisztelettel:


Gajdosné Pataki Zsuzsanna
polgármester

