

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2024. szeptember 26-án

megtartott közmeghallgatással egybekötött, soros, nyílt üléséről

Tartalomjegyzék

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2024. szeptember 26-án megtartott közmeghallgatással egybekötött, soros nyílt
ülésének jegyzőkönyvéhez

121/2024. (IX. 26.) Kt.	Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. szeptember 26-i közmeghallgatással egybekötött, soros nyílt ülésének napirendje	4. o.
122/2024. (IX. 26.) Kt.	Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	6. o.
123/2024. (IX. 26.) Kt.	Településszerkezeti terv módosításának elfogadása	8. o.
124/2024. (IX. 26.) Kt.	A SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. I. félévi mérleg- és eredmény kimutatása, tevékenységéről szóló beszámolója	9. o.
125/2024. (IX. 26.) Kt.	A Sándorfalvi Építő Kft. 2024. I. félévi tevékenységéről szóló beszámolója, mérleg- és eredmény kimutatása, tevékenységéről szóló tájékoztató	10. o.
126/2024. (IX. 26.) Kt.	Beszámoló a Sándorfalvi Pipacs Óvoda 2023/2024. nevelési évben végzett munkájáról	11. o.
127/2024. (IX. 26.) Kt.	Sándorfalvi Pipacs Óvoda 2024/2025. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezése	11. o.
128/2024. (IX. 26.) Kt.	Feladat-visszavételi Megállapodás megkötése a Szegedi Kistérség Többcélú Társulásával	14. o.
129/2024. (IX. 26.) Kt.	Feladat-átadási Megállapodás megkötése a Dél-Alföldi Kistérség Többcélú Társulásával	15. o.
130/2024. (IX. 26.) Kt.	Döntés a sürgősségi fogászati ügyeleti ellátásról	15. o.
133/2024. (IX. 26.) Kt.	Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi kötségvetésének I. félévi teljesítéséről	17. o.

Rendeletek:

- Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelete Sándorfalva város helyi jelentőségű
természeti területeinek és emlékeinek védelméről szóló 14/2012. (III. 29.)
önkormányzati rendelet módosításáról **7. o.**
- Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **8. o.**
12/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelete a Sándorfalva Szabályozási tervéről és
Helyi Építési Szabályzatáról szóló 20/2004. (IX.23.) önkormányzati rendeletének
módosításáról

Mellékletek:

- 1. sz.** Meghívó
- 2. sz.** Jelenléti ív
- 3. sz.** Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 4. sz.** Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelet tervezete Sándorfalva város helyi jelentőségű természeti területeinek és emlékeinek védelméről szóló 14/2012. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítására
- 5. sz.** Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **11/2024. (IX. 26.)** önkormányzati rendelete Sándorfalva város helyi jelentőségű természeti területeinek és emlékeinek védelméről szóló 14/2012. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 6. sz.** Sándorfalva város Településrendezési eszközök részleges módosításának jóváhagyása
- 7. sz.** Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének **12/2024. (IX. 26.)** önkormányzati rendelete a Sándorfalva Szabályozási tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról szóló 20/2004. (IX.23.) önkormányzati rendeletének módosításáról
- 8. sz.** A SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. I. félévi mérleg- és eredmény kimutatása, tevékenységéről szóló beszámolója
- 9. sz.** A Sándorfalvi Építő Kft. 2024. I. félévi tevékenységéről szóló beszámolója, mérleg- és eredmény kimutatása, tevékenységéről szóló tájékoztató
- 10. sz.** Beszámoló a Sándorfalvi Pipacs Óvoda 2023. évi munkájáról, a 2024/2025. nevelési év munkatervének véleményezése
- 11. sz.** A Sándorfalvi Pallavicini Sándor Általános Iskola és a Sándorfalvi Térségi Alapfokú Művészeti Iskola tájékoztatója
- 12. sz.** Feladat-visszavételi Megállapodás megkötése a Szegedi Kistérség Többcélú Társulásával, Feladat-átadási Megállapodás megkötése a Dél-Alföldi Kistérség Többcélú Társulásával, döntés a sürgősségi fogászati ügyeleti ellátásról
- 13. sz.** Közmeghallgatás meghívója
- 14. sz.** közmeghallgatás jelenléti ív
- 15. sz.** Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről és Tájékoztató a Képviselő-testület 2019. október 13. és 2024. augusztus 31. közötti tevékenységéről
- 14. sz.** HB 2024. szeptember 19-i jegyzőkönyve
- 15. sz.** PTB 2024. szeptember 20-i jegyzőkönyve

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2024. szeptember 26-án megtartott közmeghallgatással egybekötött, soros nyílt ülésén

Az ülés helye: Budai Sándor Művelődési Ház
Ady E. u. 7.

Jelen vannak képviselő-testület részéről:

Ambrus László, Darázs Sándor, Dudás Zoltán, Jenei Csaba,
Magyar Károly, Dr. Széll Gábor

Igazoltan távol maradt: Gajdosné Pataki Zsuzsanna, Zámbó Zsuzsanna
Távollétét előre nem jelezte: Búza Katalin

tanácskozási joggal meghívottak részéről:

Dr. Török Éva jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Sipos Hajnalka titkársági ügyintéző

A meghívó a jegyzőkönyv **1. sz.** melléklete.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv **2. sz.** melléklete.

Magyar Károly alpolgármester köszönti a képviselő-testületi tagokat, valamint a tanácskozási joggal meghívott vendégeket.

Magyar Károly alpolgármester: megállapítom, hogy a megválasztott 9 fő képviselő közül 6 fő jelen van, ez a testület 66,67 %-a, a Képviselő-testület határozatképes.

Magyar Károly alpolgármester a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontoktól eltérően tesz javaslatot a Képviselő-testületi ülés napirendi pontjaira az alábbiak szerint, majd szavazásra bocsátja az ülés napirendjét.

A Képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

121/2024. (IX. 26.) Kt. határozat

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2024. szeptember 26-i közmeghallgatással egybekötött, soros nyílt ülésének napirendje

Határozat

1. Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

2. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelet tervezete Sándorfalva város helyi jelentőségű természeti területeinek és emlékeinek védelméről szóló 14/2012. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

3. Sándorfalva város Településrendezési eszközök részleges módosításának jóváhagyása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
4. A SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. I. félévi mérleg- és eredmény kimutatása, tevékenységéről szóló beszámolója
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
5. A Sándorfalvi Építő Kft. 2024. I. félévi tevékenységéről szóló beszámolója, mérleg- és eredmény kimutatása, tevékenységéről szóló tájékoztató
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
6. Beszámoló a Sándorfalvi Pipacs Óvoda 2023. évi munkájáról, a 2024/2025. nevelési év munkatervének véleményezése
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
7. A Sándorfalvi Pallavicini Sándor Általános Iskola és a Sándorfalvi Térségi Alapfokú Művészeti Iskola tájékoztatója
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
8. Feladat-visszavételi Megállapodás megkötése a Szegedi Kistérség Többcélú Társulásával, Feladat-átadási Megállapodás megkötése a Dél-Alföldi Kistérség Többcélú Társulásával, döntés a sürgősségi fogászati ügyeleti ellátásról
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

ZÁRT:

9. Sándorfalva, Alkotmány krt. 23/2 és 23/5 számú bérlakás pályázatának elbírálása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Közmeghallgatás 17 órától:

10. Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről és Tájékoztató a Képviselő-testület 2019. október 13. és 2024. augusztus 31. közötti tevékenységéről
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Irattár

1. Napirendi pont

Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Magyar Károly alpolgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.)

Magyar Károly alpolgármester: ennél a napirendi pontnál szeretném átadni a szót a jegyző asszonynak, egy korábbi képviselői kérdésre szeretne választ adni.

Dr. Török Éva jegyző: Egy közelmúltban történt képviselőtestületi ülésen képviselői kérdés volt, hogy a kistérségi fogászati ügyelettel, azzal kapcsolatosan talán Sándorfalva is elláthatná ezt az ügyeleti tevékenységet. Ehhez kapcsolódóan megkérdeztük a NEAK-ot, hiszen ő ebben az esetben az illetékes, és a következő választ kaptuk. Az Egészségbiztosítási Alapból történő finanszírozásnak a részletes szabályairól szóló 43/99-es kormányrendelet 22 paragrafus 7 bekezdés alapján fogászati alapellátás körébe tartozó sürgősségi ellátásra a 23.3 bekezdés szerinti feltételekkel, fővárosban legfeljebb 6, 20 ezer főt meghaladó lakosságszámú településeken legfeljebb 1, a b) pont alá nem tartozó települések bármilyen jellegű bevonásával 20 ezer főt meghaladó lakosságszám esetén legfeljebb egy, valamint az e rendelet hatályba lépésekor is működő ügyeleti szolgálatra köthető finanszírozási szerződés. Tehát Sándorfalva lakossága nem haladja meg a 20 ezer főt, ezért önállóan nem tud finanszírozási szerződést kötni a NEAK-kal. Csak ha más településekkel is összefog, és megállapodást köt a közös ügyeleti ellátásra. Köszönöm szépen. Nem tudom, hogy ez a válasz így elég-e.

Dudás Zoltán képviselő: Én is a kistérségre gondoltam, tehát a kistérségi feladatok között próbáltam meg erre célozni, hogy lehetséges lenne-e, hogy a kistérségnek Sándorfalva legyen a fogorvosi ellátás központja.

Dr. Török Éva jegyző: Az SZTE elég világosan tudomására hozta a kistérségnek, hogy kizárólag csak rajtuk keresztül lehet ilyen fogorvosi ügyeletet ellátni. Tehát ők tudják biztosítani azt a fajta szakmai felügyeletet, ami nemcsak felügyeletet, hanem magát a működéshez szükséges feltételeket is, ami alapján ők megkötik ezt az ellátást. Tehát az, hogy Sándorfalva legyen ennek a központja, az az én véleményem szerint nem biztos, hogy járható út. Egyébként lehet, hogy akkor mi értettük félre a kérdést, mert a kérdés akkor arra vonatkozott, hogy Sándorfalva elláthatja-e az ügyeleti ellátást, de nem kistérségen belül.

Magyar Károly alpolgármester: Itt szeretném elmondani, hogy sajnos polgármester asszony családjában történt váratlan esemény miatt nem tud részt venni a mai testületi ülésünkön.

Kérdés, vélemény hozzászólás:

Dudás Zoltán képviselő: Tudtommal most folyik a bicikli út, a 4519-es számú közút melletti a bicikli útnak a garanciális bejárása. Ezzel kapcsolatban szeretném jelezni, hogy az út tengelyével párhuzamos repedések vannak. Én magam is tudom, mert azon a szakaszon tudok futni esténként, de jelezték is kerékpárosok, hogy több helyen is hosszú-hosszú métereken keresztül megvan repedve a bicikli út, és ez veszélyes konkrétan, és ezzel kapcsolatban szeretném kérni, hogy legyen egy részletesebb bejárás, egy részletesebb feltűntetése ezeknek a repedéseknek.

Magyar Károly alpolgármester: Köszönjük szépen a jelzésért! Meg fogjuk vizsgálni ezt az anomáliát.

Magyar Károly alpolgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

122/2024. (IX. 26.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott

döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról adott polgármesteri beszámolót megtárgyalta, azt az elhangzott kiegészítésekkel és a kérdésekre adott válaszokkal együtt elfogadja

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Irattár

2. Napirendi pont

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelet tervezete Sándorfalva város helyi jelentőségű természeti területeinek és emlékeinek védelméről szóló 14/2012. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Magyar Károly alpolgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete.)

Dr. Török Éva jegyző ismertette az előterjesztést.

Jenei Csaba PTB elnök: A bizottság megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta.

Dr. Széll Gábor HB elnök: A bizottság megtárgyalta és a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta.

Kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzott el.

Magyar Károly alpolgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 11/2024. (IX.26.) önkormányzati rendelete Sándorfalva város helyi jelentőségű természeti területeinek és emlékeinek védelméről szóló 14/2012. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete.)

3. Napirendi pont

Sándorfalva város Településrendezési eszközök részleges módosításának jóváhagyása

Előadó: Magyar Károly alpolgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete.)

Dr. Török Éva jegyző ismertette az előterjesztést.

Kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzott el.

Magyar Károly alpolgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

123/2024. (IX. 26.) Kt. határozat

Tárgy: Településszerkezeti terv módosításának elfogadása

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az által elfogadott Településszerkezeti Tervet a Sándorfalva, Széchenyi utca – Szent István utca – Kolozsvári utca – Brassói utca által határolt területen (1. sz. célterület) és a Sándorfalva, Északnyugati belterületi határ – Sport utca – Alkotmány krt. – Orgona utca által bezárt területen (2. sz. célterület) belüli területhasználat változtatásának érdekében

- a „Sándorfalva Város Belterület és csatlakozó beépítésre szánt területek Szerkezeti terv” elnevezésű tervlapot *jelen határozat 1. melléklete* szerint módosítja.
- a „Sándorfalva Város Igazgatási terület Szerkezeti terv” elnevezésű tervlapot *jelen határozat 2. melléklete* szerint módosítja.

Végrehajtás határideje: Hatályba lépést követően folyamatos

Végrehajtásért felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester,
2. dr. Török Éva jegyző, általa a SKÖH érintett munkatársai
3. Bartók Erika, a Településrendezési eszközök felelős tervezője elektronikus levélben
4. Állami Főépítész
5. Irattár

Magyar Károly alpolgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 12/2024. (IX. 26.) önkormányzati rendelete a Sándorfalva Szabályozási tervéről és Helyi Építési Szabályzatáról szóló 20/2004. (IX.23.) önkormányzati rendeletének módosításáról

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete.)

4. Napirendi pont

A SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. I. félévi mérleg- és eredmény kimutatása, tevékenységéről szóló beszámolója

Előadó: Magyar Károly alpolgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete.)

Magyar Károly alpolgármester ismertette az előterjesztést.

Jenei Csaba PTB elnök: A bizottság megtárgyalta és határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzott el.

Magyar Károly alpolgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

124/2024. (IX. 26.) Kt. határozat

Tárgy: A SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. I. félévi mérleg- és eredmény kimutatása, tevékenységéről szóló beszámolója

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2024. I. félévi mérleg- és eredmény kimutatását, valamint az ezen időszakban végzett tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.
2. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elismerését és köszönetét fejezi ki a SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft.-nek a település érdekében végzett kiemelkedő tevékenységéért.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
Dr. Török Éva jegyző

Határozatról értesül:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző
3. Lázár Margit gazdálkodási csoportvezető
4. Makra Gábor, a SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője
5. Irattár

5. Napirendi pont

A Sándorfalvi Építő Kft. 2024. I. félévi tevékenységéről szóló beszámolója, mérleg- és eredmény kimutatása, tevékenységéről szóló tájékoztató

Előadó: Magyar Károly alpolgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete.)

Magyar Károly alpolgármester ismertette az előterjesztést.

Jenei Csaba PTB elnök: A bizottság megtárgyalta és határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzott el.

Magyar Károly alpolgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

125/2024. (IX. 26.) Kt. határozat

Tárgy: A Sándorfalvi Építő Kft. 2024. I. félévi tevékenységéről szóló beszámolója, mérleg- és eredmény kimutatása, tevékenységéről szóló tájékoztató

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Sándorfalvi Építő Kft. 2024. I. félévi mérleg- és eredmény kimutatását, valamint az ezen időszakban végzett tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
Dr. Török Éva jegyző

Határozatról értesül:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző
3. Lázár Margit gazdálkodási csoportvezető
4. Sebestyén Márton a Sándorfalvi Építő Kft. ügyvezető igazgató
5. Irattár

6. Napirendi pont

Beszámoló a Sándorfalvi Pipacs Óvoda 2023. évi munkájáról, a 2024/2025. nevelési év munkatervének véleményezése

Előadó: Magyar Károly alpolgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete.)

Magyar Károly alpolgármester ismertette az előterjesztést.

Dr. Széll Gábor HB elnök: A humán bizottság megtárgyalta az anyagot, és a bizottság nevében szeretném megköszönni az óvodának, az óvoda munkatársainak azt a sok odafigyelést, az értékes foglalkozást, amelyben a sándorfalvi gyermekek részesülhetnek. Minden évben az óvoda készít egy bemeneti mérést, ami azt jelenti, hogy megkérdezik a szülőket, hogy mit szeretnének az óvodától. Az egyik legérdekesebb szerintem az volt, hogy a nyilatkozó szülőknek a 85 százaléka szerint az óvoda legfontosabb feladata az, hogy kísérje figyelemmel a gyerekek fejlődését, és szeresse a gyermekeket, és ugyanakkor mindig egy kimeneti mérést is végeznek, tehát az óvodát elvégző gyermekek szüleit megkérdezik, hogy mennyiben sikerült ezt megvalósítani, és a szülők 96 százaléka azt nyilatkozta, hogy ez meg is valósult. És nem véletlen, hogy az egyéb észrevételeknél olvashatunk ilyeneket, hogy az óvodai dolgozók lelkiismeretesek, magas szakmai tudással rendelkeznek és jó együttműködés alakult ki a szülőkkel. Én gratulálok ezekhez az eredményekhez. Azt is látjuk a szülői észrevételeknél, hogy fontos lenne még az épületek felújítása, új eszközöknek a beszerzése, de biztos vagyok abban, hogy az önkormányzat, ahogyan eddig is, mindent megtesz majd azért, hogy mindezek

megvalósulhassanak a pályázati lehetőségek függvényében. A határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzott el.

Magyar Károly alpolgármester szavazásra bocsátotta az 1. határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

126/2024. (IX. 26.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló a Sándorfalvi Pipacs Óvoda 2023/2024. nevelési évben végzett munkájáról

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Sándorfalvi Pipacs Óvoda 2023/2024. nevelési évről szóló beszámolóját megtárgyalta, és a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző és általa a SKÖH érintett munkatársai
3. Kiss Éva intézményvezető, Sándorfalvi Pipacs Óvoda
4. Irattár

Magyar Károly alpolgármester szavazásra bocsátotta a 2. határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

127/2024. (IX. 26.) Kt. határozat

Tárgy: Sándorfalvi Pipacs Óvoda 2024/2025. nevelési évre vonatkozó munkatervének véleményezése

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3. § (1) bekezdése alapján megtárgyalta a Sándorfalvi Pipacs Óvoda jelen határozat mellékletét képező, 2024/2025. nevelési évre vonatkozó munkatervét jóváhagyja. A munkatervre észrevételt nem tesz, azzal egyetért.

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző és általa a SKÖH érintett munkatársai
3. Kiss Éva intézményvezető, Sándorfalvi Pipacs Óvoda
4. Irattár

7. Napirendi pont

A Sándorfalvi Pallavicini Sándor Általános Iskola és a Sándorfalvi Térségi Alapfokú Művészeti Iskola tájékoztatója

Előadó: Magyar Károly alpolgármester

Magyar Károly alpolgármester ismertette az előterjesztést.

Dr. Széll Gábor HB elnök: Mindkét intézménynél szeretnék néhány fontos dolgot kiemelni. A Művészeti Iskolánál azt látjuk, hogy az azt megelőző évben 274-ről 401-re ugrott a diákok száma. Ez szerintem öröndetes. Most is sikerült megszervezniük kiváló eredményekkel és magas részvételi aránnyal az Országos Elektroakusztikus Zenei Versenyt. Az általános iskolánál pedig azt látjuk, hogy sok nyertes utazásuk volt a diákoknak, és nagyon jó látni azt mind élőben, mind pedig a médiában, hogy olyan események zajlanak itt az iskolában, amelyek nemcsak az iskola, hanem Sándorfalva jó hírét is viszik. Ilyen volt például múlt héten a Világsakkfesztiválnak a kísérőprogramja. Működik és nagyon jó a visszhangja a svéd asztalos menzának, és különböző fórumokon látjuk ennek a megjelenését, illetve gratulálok ahhoz a nemzetközi eredményhez, illetve 32 országos helyezéshez, amely biztos vagyok abban, hogy a diákok és a pedagógusoknak az együttes munkájának köszönhető. Büszkék vagyunk az iskolánkra. A bizottság megtárgyalta és a tájékoztatót elfogadásra javasolta.

Kérdés, vélemény hozzászólás:

Darázs Sándor képviselő: Egyetlen kérdés, és ebből lesz hozzászólásom. Volt állapotfelmérés a gyermekeknél, illetve az országos felmérés, az országos átlaghoz képest hogyan szerepeltek a gyerekek?

Czibuláné Arany Szabó Ágnes igazgató: Melyik állapot felmérése? A netfit, a fizikai állapot felmérés? Mert az volt állapotfelmérés.

Darázs Sándor képviselő: Arra gondoltam.

Czibuláné Arany Szabó Ágnes igazgató: Az országos átlaghoz képest az, hogy még egy picit jobb helyzetben vannak, itt a fizikai állapotukat mérik fel. Nagyon sokféle gyakorlatot végeznek el, terheléses gyakorlat, de mellette ugyanúgy a tömeg testzsír, stb. Tehát egy 7-8 féle mérés van, a Netfit elemző felületen egyébként az összes összehasonlítást meg lehet nézni.

Darázs Sándor képviselő: Amikor az iskola átadásra került, akkor én kértem, hogy legyen állapotfelmérés, hogy milyen állapotban adjuk át az államnak az iskolát. Nincs tudomásom róla, hogy ez megtörtént volna, illetve nem tudom, hogy a leltár szerinti átadás az megtörtént-e. Egy éve fölvettem a tornaterem akusztikájának a tűrhetetlen állapotát. Nem talált megértésre hozzászólásom. Úgy döntöttem, hogy részletesebben tájékozódok az iskola állapotáról. Fontossági sorrend nélkül, részben a tanítással kapcsolatban, részben pedig magának az épületegyüttesnek a fizikai állapotával kapcsolatban, használhatóságával kapcsolatban fejtem ki az álláspontomat, illetve a hozzám eljutott információkat közlöm, tájékoztatom róla a testületet is. Akusztika, a tornateremről már volt szó, az aula akusztikájával is probléma van. A tornateremnél azóta júniusban történt egy olyan, hogy plafon szakadt le, és jogosan azóta az igazgatónő nem engedi a teremben a testnevelésórák megtartását. Az új épületben 30 fok feletti hőmérséklet volt, amikor 35 fok feletti hőmérséklet volt, ott az ablakok csak résnyire nyithatók, bukó módon. Ezt ugye a balesetveszéllyel magyarázzák, viszont ha ez marad, akkor mindenféleképpen oda szükséges lenne, ha a tankerületi központ biztosítana klímát, hiszen 35 fokban sem oktatni, sem tananyagot elsajátítani nem lehet. Fölmerült az eszközök hiánya a testnevelés oktatásában, a középső épület nyílászárói nem zárnak rendesen, szélben huzat van, ez azért már nagy problémát jelent, ha ilyen

módon is jelentkezik. Az új épületben semmilyen állagmegóvás nem történt az átadás óta, legalábbis ez az információom van. Itt ezen belül ugye a tisztasági festés, potyog a lábazat, a második emeleti lambéria lassan lerohad, a linóleumok felkopva, balesetveszélyes lesz hamarosan. Folyosói végénél falátázás, régi neonlámpák cseréjét meg kell oldani. Elavult a tűzjelző berendezés, könyvtárban nincs is ilyen felszerelve, az aula festése, az aula világításával is gond van. Visszatérve az oktatásra, részben használhatatlanok a könyvek és a munkafüzetek egy része, ugyanis azokba tudomásom szerint bejegyzést nem lehet eszközölni. Tehát így az csak akkor ilyen olvasókönyv szerepet tölt be. Hozzáteszem, hogy az iskolának nem jut az eddig felsorolt és az ezután felsorolt problémáknak a megoldására, ugyanakkor a tankerek több mint 100 új elektromos autót kaptak. A tanker vezetője - tudomásom szerint tett olyan kijelentést, hogy nem veszteséges a tankerület működése. A Hámán Kató Iskolára, vagy a Lány Iskolára továbblépve, a mosdó le van rohadva, a másik fiú lányvéccéje is, omlik a lábazat borítás, nem zárnak a nyílászárók, a parketta összeszaradva, a csikok miatt balesetveszély, a linóleum elkopva, a falak omladoznak. Középső épületben folyosón repedezett csempék vannak, potyognak a csempék, nyílászárók becsavarozva, bejárati ajtó lassan szétesik, kis aulánál és az emeleten végén javítani kell, és még arról nem beszélve, hogy a fűnyírót is a SÖV-től kéri kölcsön az iskola. Ezzel kapcsolatban három javaslatom van. Egy - és erről kérem, hogy a testület foglaljon állást - bizottság felállítása helyszíni szemle megtartására. A helyszíni szemlére meg kell hívni a tankerületi központ vezetését vagy tankerületi központot. Második pont a feltárt problémák jegyzékben való közzétevése a tankerületi központtal, kérve a hibák kijavítását, a problémák megoldását. Harmadik a jegyzéket másolatban elküldeni egyidejűleg a kormánypárti országgyűlési képviselőnek kérve közbenjárását.

Dr. Török Éva jegyző: Ügyrendi kérdésem lenne, az egyik az, hogy ha most jól értem, akkor ön egy ügyrendi szavazást akar, mivel ez egy sima tájékoztató, ami gyakorlatilag még határozati javaslatot sem tartalmaz. Az iskola nem önkormányzati fenntartásban van, ezért is kérünk tőlük tájékoztatót éves szinten, amit megadnak. Hogyha ön most ezzel kapcsolatosan a képviselő-testületi állásfoglalást akar, akkor azt gondolom, hogy első körben egy olyan ügyrendi szavazást kell tartani, hogy erről egyáltalán legyen-e ilyen jellegű állásfoglalás a képviselő-testület részéről. De hogyha megengedi, akkor mi lenne, hogyha átvágnánk azzal a gordiuszi csomóval, hogy erről az iskolával - nyilván ezt az igazgató asszony is kifejti esetleg a válaszában, megpróbálnánk valamiféle egyeztetést folytatni, és ezekre a kérdésekre valamiféle választ kapni úgy, mint ahogy egy képviselői kérdésnél, hogyha nincs arra módunk, hogy rögtön válaszoljunk, akkor kérünk időt és megpróbáljuk ezt megválaszolni. Nyilván én most nem szeretnék polgármester asszony, sem alpolgármester úr nevében beszélni, de tényleg azt gondolom, hogy nem biztos, hogy most van itt a helye és ideje egy ügyrendi szavazásnak.

Darázs Sándor képviselő: Elfogadom a jegyző által elmondottakat, azzal, hogy a következő testület ülésre mindezek legyenek előkészítve. Illetve egy mondat kimaradt az iskola tájékoztatóját elfogadom és javaslom elfogadásra.

Magyar Károly alpolgármester: A napirendi pontunk egy tájékoztató elfogadásáról szól. Itt nagyon sok ezen kívüli kérdés merült föl. Nyilván az iskolaigazgató sem erre készült, de amennyiben kívánja, megadom a lehetőséget arra, hogy bizonyos értelemben reflektáljon a képviselő úr által elmondottakra.

Czibuláné Arany Szabó Ágnes igazgató: Pár állítás valóságtartalmát én megkérdőjelezném. Történtek felújítások az új épületben is. Az, hogy most a mennyezete a sportcsarnoknak hogyan áll a beázás miatt, megvolt a külső javítás, és

egy héten vagy maximum két héten belül itt van a festő, aki ezeket a lógó gipszkartonokat kicseréli. Tehát ez folyamatban van, tehát nyilván a tornacsarnok a mindennapos testnevelés miatt kiemelt stratégiai feladat. Tehát ezt ugyanúgy a tankerület kiemeltként kezeli és elsőbbséget kapott. Ugyanúgy, ami javításokat látunk egész éves karbantartási terv, azok nagy részét a nyári szünetben már elvégezték. A Hámán épületre is statikai felmérés készült. Júniusban voltak kint tankerület mérnökemberei, és ígéret van arra, hogy ezt a jövő év során, a jövő nyári karbantartásban el fogják végezni. És ugyanúgy várják a pályázatokat, mert nem kis összegű felújításokat igényelnek. A többiben pedig én úgy gondolom, hogy tankerületi igazgató asszony helyett én nem tudok nyilatkozni.

Magyar Károly alpolgármester szavazásra bocsátotta a tájékoztatót. javaslatot.

A Képviselő-testület a tájékoztatót 6 igen szavazattal elfogadta.

8. Napirendi pont

Feladat-visszavételi Megállapodás megkötése a Szegedi Kistérség Többcélú Társulásával, Feladat-átadási Megállapodás megkötése a Dél-Alföldi Kistérség Többcélú Társulásával, döntés a sürgősségi fogászati ügyeleti ellátásról

Előadó: Magyar Károly alpolgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete.)

Dr. Török Éva jegyző ismertette az előterjesztést.

Kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzott el.

Magyar Károly alpolgármester szavazásra bocsátotta az 1. határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

128/2024. (IX. 26.) Kt. határozat

Tárgy: Feladat-visszavételi Megállapodás megkötése a Szegedi Kistérség Többcélú Társulásával

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szegedi Kistérség Többcélú Társulásával kötendő Feladat-visszavételi Megállapodást az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármestert az 1. pontban meghatározott Feladat-visszavételi Megállapodás aláírására, és a feladatok visszavételével és átadásával kapcsolatos nyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1) Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

- 2) Dr. Török Éva jegyző
- 3) Dr. Csúcs Áron igazgató-SZKTT Koordinációs Központ (6720 Szeged, Széchenyi tér 5.)

Magyar Károly alpolgármester szavazásra bocsátotta a 2. határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

129/2024. (IX. 26.) Kt. határozat

Tárgy: Feladat-átadási Megállapodás megkötése a Dél-Alföldi Kistérség Többcélú Társulásával

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Dél-Alföldi Kistérség Többcélú Társulásával kötendő Feladat-átadási Megállapodást, az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testülete felhatalmazza Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármestert az 1. pontban meghatározott Feladat-átadási Megállapodás aláírására, és a feladatok átadásával kapcsolatos nyilatkozatok és intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző
3. Dr. Csúcs Áron igazgató-SZKTT Koordinációs Központ (6720 Szeged, Széchenyi tér 5.)

Magyar Károly alpolgármester szavazásra bocsátotta a 3. határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

130/2024. (IX. 26.) Kt. határozat

Tárgy: Döntés a sürgősségi fogászati ügyeleti ellátásról

Határozat

- 1.) Sándorfalva Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy a Dél-Alföldi Kistérség Többcélú Társulása által szervezett, sürgősségi fogászati ügyeleti rendszer kialakításában 13 tagtelepülés önkormányzat részvételével (Algyő, Bordány, Deszk, Dóc, Domaszék, Forráskút, Kübekháza, Röszke, Sándorfalva, Szatymaz, Tiszasziget, Újszentiván, Zsombó) részt kíván venni, csatlakozni kíván az SZTE Szent-Györgyi Albert Klinikai Központ Fogászati és Szájsebészeti Klinika által biztosítandó közfinanszírozott fogorvosi ügyelet ellátáshoz.
- 2.) Sándorfalva Önkormányzata Képviselő-testülete úgy határoz, hogy vállalja a fogorvosi ügyelet finanszírozásához elengedhetetlenül szükséges önkormányzati

forrás biztosítását a feladatellátás biztosítása érdekében, akként, hogy a Dél-Alföldi Kistérség Többcélú Társulása Központi Fogorvosi Ügyelet kiadásaihoz lakosság szám arányában hozzájárul.

- 3.) Sándorfalva Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármestert, hogy a fogorvosi ügyelet finanszírozásához elengedhetetlenül szükséges önkormányzati forrás biztosítása érdekében, a fizetési kötelezettségre és az elszámolásra vonatkozó megállapodást a végleges finanszírozási adatok ismeretében a Dél-Alföldi Kistérség Többcélú Társulása szolgáltatóval kösse meg a működési engedély véglegessé válását követően.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző
3. Dr. Csúcs Áron igazgató-SZKTT Koordinációs Központ (6720 Szeged, Széchenyi tér 5.)

Magyar Károly alpolgármester a nyílt ülést 14 óra 35 perckor bezárta, a Képviselő-testület zárt ülésen folytatta a munkát.

Közmeghallgatás

Magyar Károly alpolgármester megállapította, hogy a megválasztott 9 fős Képviselő-testület részéről 5 fő jelen van, ez a testület 55,56%-a, a Képviselő-testület határozatképes.

Köszöntötte a lakosság részéről megjelenteket: 11 fő

10. Napirendi pont

Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről és Tájékoztató a Képviselő-testület 2019. október 13. és 2024. augusztus 31. közötti tevékenységéről

Előadó: Magyar Károly alpolgármester

(A közmeghallgatás meghívója a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete.)

(A közmeghallgatás jelenléti íve a jegyzőkönyv 14. sz. melléklete.)

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. sz. melléklete.)

Magyar Károly alpolgármester ismertette az előterjesztést.

Jenei Csaba PTB elnök: A Bizottság megtárgyalta a javaslatot, és látva az eredményeket és köszönhető takarékos gazdálkodásnak, elfogadásra javasoljuk az anyagot.

Dr. Széll Gábor HB elnök: tárgyaltuk anyagot, és az alapos kidolgozottsággal, a pontos számokkal elfogadásra javasoljuk. Megragadnám az alkalmat egy rövid összegző gondolat elmondására. Véget ért öt év, szeretném megköszönni a Humán Bizottság munkáját, mind a képviselőket, a külsősöket, az intézményvezetőket és az önkormányzat munkatársait, akiknek a segítségével, szakmai érvekkel, szakmai szemmel végignézhetünk ezeket az anyagokat. Én azt gondolom, hogy együttműködéssel, összefogással fontos döntéseket hoztunk az oktatásban, a kultúrában, az egészségügyben és a sportban, itt Sándorfalván. Örülök ezeknek az eredményeknek, amelyeket az alpolgármester úr is ismertetett, és bízom abban, és hiszek abban, hogy a következő időszakban is mindent megteszünk azért, hogy Sándorfalva épüljön és szépüljön. A bizottság megtárgyalta és határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, vélemény hozzászólás nem hangzott el.

Magyar Károly alpolgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

133/2024. (IX. 26.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének I. félévi teljesítéséről

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a polgármester tájékoztatóját a 2024. évi költségvetés I. féléves végrehajtásáról elfogadja.

Megállapítja,

- a) hogy az I. féléves gazdálkodási eredmények megfelelnek a 2024. évre meghatározott főbb céloknak.
- b) hogy a rendelkezésre álló pénzeszközökből az intézményhálózat zavartalanul működhetett.
- c) hogy a meghatározott beruházási feladatok teljesítési szintje a beruházások teljesítése szerint alakult.

Elvárja,

- a) hogy a beszámolási időszak végéig változatlan takarékos gazdálkodással a változó gazdasági viszonyoknak megfelelően az intézményüzemeltetési feladatok maradéktalanul teljesüljenek.
 - b) hogy az önkormányzati intézmények a feladatellátáshoz előirányzott saját bevételeiket beszedjék, ezáltal az Önkormányzat 2024. évi működési forráshiány mentes gazdálkodásának alapjait megteremtsék.
2. Továbbra is törekedni kell az éves terv takarékos végrehajtására, a kintlévőségek maradéktalan beszedésére, illetve behajtására. Biztosítani kell az intézmények további zavartalan működését és az elért ellátási színvonal megtartását.

Határidő: folyamatos, a végrehajtásra: 2024. december 31.

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozat végrehajtásáról az éves beszámoló keretében kell számot adni.

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző
3. Lázár Margit gazdálkodási csoportvezető
4. Irattár helyben

Magyar Károly alpolgármester megköszönte a munkát és a közmeghallgatást 17 óra 15 perckor bezárta.


Gajdosné Pataki Zsuzsanna
polgármester




Dr. Török Éva
jegyző