



## ELŐTERJESZTÉS

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

Előterjesztő:

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Tárgy:

Sándorfalva Városi Önkormányzat  
Képviselő-testületének önkormányzati  
rendelet tervezete Sándorfalva város helyi  
jelentőségű természeti területeinek és  
emlékeinek védelméről szóló 14/2012. (III.  
29.) önkormányzati rendelet módosítására

Iktatószám:

3-109/2024.

Melléklet:

Előterjesztés  
Rendelettervezet  
Hatásvizsgálati lap

Készítette:

Ráczné dr. Tülkös Mariann  
igazgatási ügyintéző

Véleményezésre megküldve:

Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság  
Humán Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen kell tárgyalni.  
A rendelet elfogadásához **minősített** többség szükséges.

Törvényességi véleményezésre bemutatva: 2024. szeptember 16.



Iktatószám: 3-109/2024.

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat  
Képviselő-testületének önkormányzati  
rendelet tervezete Sándorfalva város  
helyi jelentőségű természeti területeinek  
és emlékeinek védelméről szóló 14/2012.  
(III. 29.) önkormányzati rendelet  
módosítására

**Sándorfalva Városi Önkormányzat**  
**Képviselő-testülete**  
**részére**

### Sándorfalva

### **Tisztelt Képviselő-testület!**

A Csongrád-Csanád Vármegyei Kormányhivatal célvizsgálat keretében ellenőrizte az önkormányzatok helyi jelentőségű védett természeti területekre vonatkozó jogi szabályozását. A vizsgálat eredményeként talált hibák orvoslása érdekében szakmai segítségnyújtással fordult önkormányzatunkhoz a Sándorfalva város helyi jelentőségű természeti területeinek és emlékeinek védelméről szóló 14/2012. (III. 29.) önkormányzati rendelet kapcsán.

A szakmai segítségnyújtás három észrevételéből kettővel egyet értettünk - azok kijavítására vonatkozik a jelenleg tárgyalt rendelet-tervezet.

A két, általunk elfogadott észrevétel közül az egyik a rendelet bevezető részét érinti. Jelen rendelet-tervezettel pontosításra kerülnek a jogalkotásra felhatalmazást adó törvények megjelölései.

A másik észrevételnek azzal teszünk eleget, hogy a rendelet normaszövegében kifejezésre kerül a természetvédelmi területek és a természeti emlékek védetté nyilvánítása.

Egy észrevétellel kapcsolatban azonban nem voltunk a Kormányhivatallal egyező állásponton, ez pedig a természeti területekre vonatkozó fenntartási terv. A Kormányhivatal hiányolta a természeti területekre vonatkozó fenntartási tervet, bár önkormányzati rendeletünk tartalmaz kezelési tervet. A jogalkotásra felhatalmazást adó, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény szinte felváltva használja a kezelési terv és a fenntartási terv kifejezéseket, anélkül azonban, hogy a fenntartási terv pontos tartalma megállapítható lenne. Tekintettel arra, hogy a kifejezés tartalma nem állapítható meg és az elfogadására a törvény nem állapít meg határidőt, arról tájékoztattuk a Kormányhivatalt, hogy Sándorfalva Városi Önkormányzat azt követően fogadhat el fenntartási tervet, amiután az arra vonatkozó központi részletszabályok

megalkotásra kerültek. Ezért valószínűleg a hiányzó központi jogszabályok megalkotását követően sor kerülhet az önkormányzati rendeletünk újabb módosítására is.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés és a rendelet –tervezet megvitatására és elfogadására.

Sándorfalva, 2024. szeptember 10.

Tisztelettel:

**Gajdosné Pataki Zsuzsanna**  
polgármester



**Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../.... (...) önkormányzati rendelete Sándorfalva város helyi jelentőségű természeti területeinek és emlékeinek védelméről szóló 14/2012. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontjában és 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

**1. §**

A Sándorfalva város helyi jelentőségű természeti területeinek és emlékeinek védelméről szóló 14/2012. (III. 29.) önkormányzati rendelet bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 24. § (1) bekezdés b) pontjában és 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a természet védelméről szóló 1996. évi LIII. törvény 62. § (2) bekezdésében és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:”

**2. §**

A Sándorfalva város helyi jelentőségű természeti területeinek és emlékeinek védelméről szóló 14/2012. (III. 29.) önkormányzati rendelet 1. alcíme a következő 2/A. §-sal egészül ki:

**„2/A. §**

Sándorfalva Városi Önkormányzata az 1. mellékletben felsorolt természetvédelmi területeket és a 2. mellékletben felsorolt természeti emlékeket védettnek nyilvánítja.”

**3. §**

Ez a rendelet 2024. október 1-jén lép hatályba.

Sándorfalva, 2024. szeptember 10.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna  
polgármester

Dr. Török Éva  
jegyző

## ELŐZETES HATÁSVIZSGÁLATI LAP

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése szerinti  
előzetes hatásvizsgálatról

**1. A hatásvizsgálat tárgya:**

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelet tervezete  
Sándorfalva város helyi jelentőségű természeti területeinek és emlékeinek védelméről szóló  
14/2012. (III. 29.) önkormányzati rendelet módosítására

**2. A tervezet társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai:**

A tervezetnek társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásai nincsenek.

**3. A tervezet környezeti és egészségi következményei:**

A tervezetnek környezeti és egészségi következményei nincsenek.

**4. A tervezet adminisztratív terhet befolyásoló hatásai:**

Adminisztratív terhet befolyásoló hatása nincs a tervezetnek.

**5. A tervezet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható  
következményei:**

A módosítás következtében a rendelet megfelel a Csongrád-Csanád Vármegyei  
Kormányhivatal jogalkotási követelményeinek.

A jogalkotás elmaradásának következménye lehet a Magyarország helyi önkormányzatairól  
szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 137. §-a szerint, a jogalkotási kötelezettség elmulasztásának  
megállapítása, a 138. § szerint a jogalkotási kötelezettségnek a Csongrád-Csanád Vármegyei  
Kormányhivatal általi pótlása vagy végső esetben a 141. § szerint a Csongrád-Csanád  
Vármegyei Kormányhivatal Sándorfalva Város Önkormányzatával szemben törvényességi  
felügyeleti bírságot állapíthat meg.

**6. A tervezet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:**

Az alkalmazáshoz szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek rendelkezésre  
állnak.

Sándorfalva, 2024. szeptember 10.

Dr. Török Éva sk.  
jegyző