

Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testületének 20/2009. (IX. 24.) önkormányzati rendelete a piacokról és vásárokról

(EGYSÉGES SZERKEZETBEN)

(Hatály: 2024. 01. 01. napjától)

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 14. pontjában megállapított feladatkörében eljárva a következőket rendeli el: ¹

Általános rendelkezések

1. §

(1) A rendelet hatálya kiterjed Sándorfalva város közigazgatási területén rendezett vásárokra és fenntartott piacokra. A rendelet személyi hatálya kiterjed a piacon, vásáron kereskedelmi tevékenységet folytatókra, a piac, vásár területén tartózkodókra valamint a piac, vásár üzemeltetőjére.

(2) A vásáron, piacon – az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezések és hatósági előírások megtartásával – az áru-és termékértékesítésen túl vendéglátó-ipari, kölcsönző, megőrző, mutatóanyag, valamint helyben végezhető kereskedelmi szolgáltató és javító tevékenység is folytatható.

(3) A rendelet hatálya nem terjed ki a vásár és a piac területén létesített üzlet működésére, valamint az üzletben folytatott kereskedelmi tevékenységekre.

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) ²kapuzárás: a Sándorfalva Városi Önkormányzat tulajdonában lévő Sándorfalva, belterület 2424/2. hrsz. alatti ingatlanon rendezett vásárok és fenntartott piacok területének teljes bezárása, amikor ott az üzemeltető képviselőin és az üzemeltető engedélyével rendelkezőkön kívül más nem tartózkodhat,
- b) ³
- c) ⁴
- d) üzemeltető: a fenntartó vagy a fenntartó által kijelölt, a vásár, piac vezetését, illetve annak működésével kapcsolatos feladatokat ellátó személy, aki a fenntartó nevében eljárni jogosult,
- e) hely elfoglalása: az árusító a rendelkezésére bocsátott területre az áruját elhelyezi,
- f) ⁵
- g) ⁶üzemeltető képviselője: piacfelügyelő, piacfelügyelő helyettes.

1 A bevezető a Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 16/2022. (XI. 30.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg, hatályos 2023. január 1-jétől.

2 A 2. § a) pontja a Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelete 1. §-ával megállapított szöveg.

3 Hatályon kívül helyezte a 13/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet 3. §. Hatályos 2014. november 29.-től.

4 Hatályon kívül helyezte a 13/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet 3. §. Hatályos 2014. november 29.-től.

5 Hatályon kívül helyezte a 20/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 4. §. Hatályos 2012. január 1-től.

6 A 2. § g) pontja a Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelete 7. § a) pontja szerint módosított szöveg.

3. §

(1)⁷ A Sándorfalván megrendezett vásár és fenntartott piac helye a Sándorfalva Városi Önkormányzat tulajdonában lévő Sándorfalva, belterület 2424/2. hrsz. szám alatti ingatlan.

(2)⁸ Az (1) bekezdésben meghatározott területen Sándorfalvi Piac elnevezéssel az alábbi típusú piacok és vásárok tarthatók:

- a) élelmiszer, napi cikk piac,
- b) használt-cikk piac és
- c) országos kirakodó vásár.

(3)^{9,10} Piac tartásának időpontja, nyitvatartási ideje: 4:30-12:00.

(4)¹¹

(5) Amennyiben a piac, vásár napja munkaszüneti napra esne az új időpont meghatározása az üzemeltető feladata, amelyről előzetesen legalább két héttel értesíti az árusítókat és a vásárlókat.

4. §

(1)¹² Sándorfalva Város Önkormányzattal kötött megállapodás alapján a 3. § (1)- (2) bekezdéseiben meghatározott Sándorfalvi Piac üzemeltetését az ¹³SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. látja el.

(2) Az üzemeltető feladatai:

- a) térvilágítás, térítésmentes ivóvíz és illemhely biztosítása,
- b) ¹⁴a Sándorfalvi Piac tisztántartása, a megfelelő számú hulladéktároló elhelyezése, szükség szerinti fertőtlenítése, a keletkezett hulladék kezelése ,
- c) ¹⁵a Sándorfalvi Piac megnyitása, az érkező árusok elhelyezése,
- d) a helypénz beszedése,
- e) ¹⁶a Sándorfalvi Piac rendjének meghatározása, megtartatása és betartásának ellenőrzése,
- f) évente egy alkalommal Sándorfalva Város Önkormányzatának Képviselő-testületét írásban tájékoztatni az üzemeltetés tapasztalatairól.

A piac rendje, helypénz

7 A 3. § (1) bekezdése a Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg.

8 A 3. § (2) bekezdés nyitó szövegrésze a Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelete 7. § b) pontja szerint módosított szöveg.

9 Módosította a 13/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bekezdése. Hatályos 2014. november 29.-től.

10 Módosította a 20/218. (XII. 8.) önkormányzati rendelet 3. §-a. Hatályos: 2018. december 15-től. A 3. § (3) bekezdése a Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelete 7. § c) pontja szerint módosított szöveg.

11 Hatályon kívül helyezte a 13/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet 3. §. Hatályos 2014. november 29.-től.

12 A 4. § (1) bekezdése a Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelete 7. § d) pontja szerint módosított szöveg.

13 Módosította a 13/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése. Hatályos 2014. november 29.-től.

14 A 4. § (2) bekezdés b) pontja a Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelete 3. §-ával megállapított szöveg.

15 A 4. § (2) bekezdés c) pontja a Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelete 7. § e) pontja szerint módosított szöveg.

16 A 4. § (2) bekezdés e) pontja a Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelete 7. § f) pontja szerint módosított szöveg.

5. §

(1)¹⁷ A Sándorfalvi Piacon az árusítás helypénz vagy helyfoglalási díj és helypénz megfizetése ellenében történik. A fizetendő díjtételeket a piac területén jól látható helyen ki kell függeszteni. A díjtételeket a rendelet Melléklete tartalmazza.

(2)¹⁸ A helyfoglalási díjat megfizető árusítók a helyüket 6:30 óráig kötelesek elfoglalni. Az ezen időpont után fennmaradó helyek az érkezés sorrendjében, az üzemeltető képviselőjének irányításával szabadon elfoglalhatók. A helyek elfoglalásával kapcsolatos vitában az üzemeltető képviselőjének döntése az irányadó.

(3)¹⁹ Az üzemeltető csak a Sándorfalvi Piac befogadóképessége erejéig köteles helyet biztosítani az árusításhoz. A Sándorfalvi Piac térképét a rendelet 2. számú függeléke tartalmazza.

(4)²⁰ A helyfoglalás a rendelet Mellékletében meghatározott helyfoglalási díj tárgyhónap 10. napjáig történő megfizetése ellenében lehetséges.

(6)²¹ A napi helypénz kiszabásának alapja az elfoglalt terület nagysága. A kistestű állatok (baromfi, házinyúl, galamb, hobbiállat) árusítása esetén a napi helypénz kosaranként, kasonként, illetve ládánként kerül kiszabásra. A nagytestű gazdasági állatok (ló, öszvér, szamár, sertés, juh, kecske) árusítása a piac területén tilos.

(7)²² Az üzemeltető a piac területén az általa biztosított árusító asztalok esetén folyóméter alapján, ahol ez nem biztosított ott az árusító által elfoglalt terület négyzetmétere alapján számolja fel a díjat. A helypénz és a foglalási díj számításánál minden megkezdett m² egész m²-nek és minden megkezdett folyóméter egész folyóméternek számít.

(8)²³ A Sándorfalvi Piacon felvásárolt és ott ideiglenesen tárolt áruk után a helypénzt meg kell fizetni akkor is, ha ugyanazon áru után az eladó a helypénzt már megfizette.

6. §

(1) Az üzemeltető képviselője a megfizetett helypénzről a befizetett összeg megjelölésével, folyószámmal és értékjelzéssel ellátott, másra át nem ruházható helypénz-jegyet ad az árusítónak, melyet a helyhasználat ideje alatt köteles megőrizni és ellenőrzéskor azt felmutatni.

(2) Ha az árusító a helypénz-jegyet ellenőrzéskor bármilyen okból nem tudja felmutatni, a helypénzt újból meg kell fizetnie.

17 Az 5. § (1) bekezdése a Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelete 7. § g) pontja szerint módosított szöveg.

18 Módosította a 13/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdése. Hatályos 2014. november 29.-től.

19 Az 5. § (3) bekezdése a Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelete 7. § h) pontja szerint módosított szöveg.

20 Az 5. § (4) bekezdése a Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelete 1. § (1) bekezdésével megállapított szöveg, hatályos 2022. augusztus 1-től.

21 Módosította: 38/2009. (XII. 17.) Ör. 1. §. Hatályos: 2009. december 18.-tól. Rendelkezéseit 2010. január 1-től kell alkalmazni.

22 Az 5. § (7) bekezdése a Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdésével megállapított szöveg, hatályos 2022. augusztus 1-től.

23 Az 5. § (8) bekezdése a Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelete 7. § i) pontja szerint módosított szöveg. Az 5. § (8) bekezdése a Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelete 1. § (2) bekezdésével megállapított szöveg, hatályos 2022. augusztus 1-től.

(3) Ha az árusító a piac nyitvatartási ideje alatt helyét kiürítette és véglegesen elhagyta, az helypénz megfizetése ellenében, más árusító részére használatba adható.

7. §

(1)²⁴ Tilos a Sándorfalvi Piac területén 3 tonna feletti önsúlyú gépjárműről árusítani.

(2)²⁵

8. §

(1)²⁶ Az árusító a Sándorfalvi Piacon általa okozott kárért, balesetért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik.

(2) Az árusító köteles

- a) ²⁷az árusító helyén keletkezett szemetet és hulladékot az árusítás ideje alatt és annak befejeztével összetakarítani és elszállítani; az árusítóhelyen vagy annak környékén hátrahagyott hulladék utólagosan kiszámlázásra kerül az árusító részére
- b) a termékek forgalomba hozatalához szükséges hatósági engedélyeket, igazolásokat, bizonylatokat magánál tartani és ellenőrzéskor, az arra jogosultaknak bemutatni.

Búcsúvásár

9. §

(1)²⁸ Sándorfalva Városi Önkormányzat minden év szeptember hó 12. napján, ha az vasárnapra esik, amennyiben nem, akkor az azt követő vasárnapon, elsődlegesen a Sándorfalva, belterület 2424/2. hrsz-ú ingatlanon, illetve az üzemeltetővel egyeztetett egyéb helyszínen alkalmi ünnepi vásárt tart (továbbiakban: búcsúvásár).

(2) A búcsúvásárra jelen § (3)-(5) bekezdéseiben írt eltérésekkel a 4. § (2) bekezdésében, 5-6. §-okban valamint a 8. §-ban foglalt rendelkezéseket kell megfelelően alkalmazni.

(2a)²⁹ (2a) A búcsúvásáron szolgáltató vagy értékesítő mutatványosok, lövöldések (továbbiakban a 9. § vonatkozásában: mutatványosok) a búcsúvásár napját megelőző szombaton tartanak a mutatványos berendezések biztonságáról szóló 7/2007. (I. 22.) GKM rendelet 7. § (2) bekezdésének megfelelő próbaüzemet (továbbiakban: próbaüzem). A mutatványosok mutatványos berendezéseiket kizárólag a próbaüzem napján és a búcsúvásár napján helyezhetik üzembe.

(2b) A mutatványosok gépjárműveiket az üzemeltető képviselőjével egyeztetett helyen a búcsúvásár napját megelőzően legfeljebb 72 órával helyezhetik el és kötelesek a búcsúvásár napját követő legkésőbb 48 órán belül a búcsúvásár helyét gépjárműveikkel elhagyni.

24 Módosította: 20/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bekezdése. Hatályos 2012. január 1-től. A 7. § (1) bekezdése a Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelete 7. § j) pontja szerint módosított szöveg.

25 A bekezdést hatályon kívül helyezte a 20/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 4. §. Hatályos 2012. január 1-től.

26 A 8. § (1) bekezdése a Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelete 7. § k) pontja szerint módosított szöveg.

27 A 8. § (2) bekezdés a) pontja a Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelete 4. §-ával megállapított szöveg.

28 A 9. § (1) bekezdése a Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelete 5. §-ával megállapított szöveg.

29 (2a)-(2c) bekezdésekkel kiegészítette a 20/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 2. §. Hatályos 2012. január 1-től.

(2c) A búcsúvásár napján elfoglalt terület után a Melléklet szerinti helypénz megfizetése tartalmazza a (2b) bekezdésben írt területhasználat jogát is.

(3) A búcsúvásáron a hely elfoglalása a Mellékletben meghatározott helypénz megfizetése ellenében történik. A fizetendő helypénz kiszabásának alapja az elfoglalt terület nagysága (m²).

(4) Az árusító helyek elfoglalása az árusítók között előzetesen lefolytatott igényfelmérés alapján és az ³⁰ SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyongazdálkodási Közfoglalt Nonprofit Kft. képviselőinek kijelölése alapján történik.

(5) Az ³¹ SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyongazdálkodási Közfoglalt Nonprofit Kft. képviselője a megfizetett helypénzről a befizetett összeg megjelölésével, folyószámmal és értékjelzéssel ellátott, másra át nem ruházható helypénz-jegyet vagy készpénzfizetési számlát ad az árusítónak.

Szabálysértési rendelkezések

10. §³² [/. §/

Záró rendelkezések

11. §

(1) Jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvényben valamint a vásárokról és piacokról szóló 55/2009. (III. 13.) Korm. rendeletben foglaltakat kell alkalmazni.

(2) Jelen rendelet – a (3) bekezdésben meghatározott kivétellel – a kihirdetése napján lép hatályba, ezzel egyidejűleg hatályát veszti a piacokról szóló 1/1991. (II. 21.) Ör. rendelet és az azt módosító 22/1995. (XI. 23.) Kt. sz. rendelet, 1/1996. (VII. 25.) Kt. sz. rendelet, a 11/2000. (III. 14.) Kt. sz. rendelet, a 16/2004. (IX. 23.) Ör. rendelet, a 13/2005. (V. 26.) Ör. rendelet és a 24/2008. (XII. 18.) Ör. rendelet.

(3) Jelen rendelet 5. § (7) bekezdése 2010. január 1-jén lép hatályba.

(4) Jelen rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvnek való megfelelést szolgálja.

Sándorfalva, 2009. szeptember 24.

Kakas Béla sk.
polgármester

Dr. Kovács Beáta sk.
jegyző

Záradék

³⁰ Módosította a 13/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése. Hatályos 2014. november 29.-tól.

³¹ Módosította a 13/2014.(XI.28.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bekezdése. Hatályos 2014. november 29.-tól.

³² Hatályon kívül helyezte a 18/2012. (V.31.) önkormányzati rendelet 21. § 5. pontja. Hatályos 2012. június 1. 18.00 óra.

A rendelet kihirdetésének napja: 2009. szeptember 30.

Dr. Kovács Beáta sk.
Jegyző

Záradék

Egységes szerkezetben hiteles: 2014. december 4.

Dr. Török Éva
Aljegyző

Záradék

Egységes szerkezetben hiteles: 2018. december 19.

Dr. Török Éva
Jegyző

Záradék

Egységes szerkezetben hiteles: 2021. október 07.

Dr. Török Éva
Jegyző

Záradék

Egységes szerkezetben hiteles: 2022. július 04.

Dr. Török Éva
Jegyző

Záradék

Egységes szerkezetben hiteles: 2022. július 21.

Dr. Török Éva
Jegyző

Záradék

Egységes szerkezetben hiteles: 2022. december 01.

Dr. Török Éva
Jegyző

Záradék

Egységes szerkezetben hiteles: 2023. október 27.



³⁴Piaci, vásári helypénz díjszabás

I. A Piac és Kirakodóvásár területi felosztása, az árusítható termékek megjelölése és helypénzek		
1.	Kávézó/büfé: A piac nyitva tartásától függetlenül üzemelő létesítmény. Díjszabása a Bérlettel kötött egyedi szerződésben foglaltak szerint.	
2.	Irénye csarnok: Hús-hentes áru, tejtermék, savanyúság, tojás,	
	a) Az elfoglalt terület után fm-enként	700 Ft
	b) Hűtő bérleti díj	700,-Ft/alkalom vagy nap
	c) Zárható gurulós asztal bérleti díja	700,-Ft/alkalom vagy nap
3.	Futura: Zöldség-gyümölcs-virág	
	a) Az elfoglalt terület után fm vagy m ² -enként	450 Ft
	b) Az elfoglalt terület után fm vagy m ² -enként 10 fm vagy m ² felett -15 fm vagy m ² -ig	550 Ft
	c) Az elfoglalt terület után fm vagy m ² -enként 15 fm vagy m ² felett	700 Ft
4.	4 egységes üzletház, a Piac nyitva tartásától függetlenül üzemelő létesítmény. Díjszabása a Bérlettel kötött egyedi szerződésben foglaltak szerint	
5.	Kofa sor: Zöldség-gyümölcs-virág, egyéb földes áru, csomagolt termékek, tészta, méz stb.	
	a) Az elfoglalt terület után fm vagy m ² -enként	300 Ft
	b) Az elfoglalt terület után fm vagy m ² -enként 10 fm vagy m ² felett -15 fm vagy m ² -ig	450 Ft
	c) Az elfoglalt terület után fm vagy m ² -enként 15 fm vagy m ² felett	550 Ft
6.	Zöld terület (Árpád utca felőli rész)	
	a) Az elfoglalt terület után fm vagy m ² -enként	300 Ft
	b) Az elfoglalt terület után fm vagy m ² -enként 10 fm vagy m ² felett -15 fm vagy m ² -ig	450 Ft
	c) Az elfoglalt terület után fm vagy m ² -enként 15 fm vagy m ² felett	550 Ft
	A „Zöld területen” a következő áruk árusíthatók:	
	1. Csomagolt élelmiszer árusítható (kávé, csokoládé, keksz), illetve a telepített büfé, lángosos stb., amely a Sándorfalvi Piac nyitvatartási ideje alatt működhet.	
	2. Kistestű állatok	
	3. Kirakodó vásár jellegű vásártér: ruha, cipő, elektronika, egyéb használt cikk.	
	Amennyiben ezen a területen az árusítóhelyen nem található sem asztal sem tető fedés, így minden árus önállóan biztosítja azt, amelyet érkezéskor megépít, a piac végén pedig elbont.	
7.	Mosdó használati díj	200 Ft
8.	Az árusítást követően hátrahagyott hulladékszállítás díja (120 l)	900 Ft
9.	Járműről történő árusításért vagy a piacon kereskedelmi tevékenységet folytatók által használt járművel a piac területén történő parkolásért alkalmanként fizetendő díj	1000 Ft
II. Helyfoglalási díj havonta		
	a) asztalfoglalás esetén fm vagy m ² -enként	1400 Ft
	b) területfoglalás esetén fm vagy m ² -enként	300 Ft
III. Búcsúvásár helypénzei		
1./	Kiskereskedők az elfoglalt terület után m ² -enként	850- Ft
2./	Vendéglátók: pecsenyesütők, italmérők, kürtös kalács-, lángos készítők m ² -enként	1250- Ft
3./	Mutatványosok, lövöldések elfoglalt terület után m ² -enként	
	a) a búcsúvásár napján	300- Ft
	b) a próbaüzem napján	150- Ft
A mellékletben feltüntetett árak az ÁFA összegét tartalmazzák.		

33 Az 1. melléklet a Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testületének 11/2021. (X. 6.) önkormányzati rendelete 1. mellékletével megállapított szöveg. Hatályos 2022. július 1-jétől. Az 1. melléklet a Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2022. (VII. 21.) önkormányzati rendelete 2. §-ával megállapított szöveg, hatályos 2022. augusztus 1-től. Az 1. melléklet a Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 17/2023. (X. 26.) önkormányzati rendelettel megállapított szöveg, hatályos 2024. január 1-jétől.

34 A mellékletet módosította a 16/2022. (XI. 30.) önkormányzati rendelet 2. §-a, hatályos 2023. január 1. napjától.

35 Hatályon kívül helyezte a 20/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 4. §. Hatályos 2012. január 1-től.

Sándorfalvi Városi Piac- és Kirakodóvásár

3. sz. melléklet

PIAC

