

Sándorfalva Városi Önkormányzat Jegyzőjének

Helyi adóhatósági feladatkörébe tartozó

ADÓHATÓSÁGI ELLENŐRZÉSI JELENTÉSE

2018. ÉVI ELLENŐRZÉSEK VÉGREHAJTÁSÁRÓL

Készült az adóigazgatási rendtartásról szóló 2017. évi CLI. törvény (a továbbiakban: Air.) 86. § és 90. § (1) bekezdésében foglalt törvényi felhatalmazás alapján.

I. A hatósági ellenőrzés területe:

A helyi adóhatóság illetékességi területe Sándorfalva és Dóc települések közigazgatási területére terjed ki.

II. A hatósági ellenőrzést végző személyek:

Sándorfalva Városi Önkormányzat Jegyzője által adóhatósági feladatok végzésére kinevezett köztisztviselők, illetve – szükség esetén – célfeladatokra megbízott könyvvizsgáló.

III. A hatósági ellenőrzések eszközei:

- a) adatszolgáltatás, iratbemutató és egyéb tájékoztatás kérésével megvalósuló ellenőrzés,
- b) helyszíni ellenőrzés, vagy
- c) ha jogszabály lehetővé teszi, a helyszínen vagy a hatósági nyilvántartáshoz telepített, illetve a folyamatba beépített ellenőrző rendszerből történő táv-adatszolgáltatás útján történő ellenőrzés.

IV. A hatósági ellenőrzések tárgya és végrehajtása:

- 1. Magánszemélyek kommunális adója, telekadó, építményadó hatálya alá tartozó adózók, adótárgyak ellenőrzése az ingatlan-nyilvántartási adatok (helyrajzi szám), valamint a bejelentési, bevallási kötelezettség alapján.**

Az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adókat és adók módjára behajtandó köztartozásokat nyilvántartó ONKADO programrendszer (továbbiakban: ONKADO program) adatbázisát alapul véve, a 2018. adóévben bevallott magánszemélyek kommunális adója és telekadó esetében a nyilvántartott ingatlanadatok egyeztetésre kerülnek a már feldolgozott bevallásokban szereplő tulajdoni (jogosultsági) hányad adataival, helyrajzi szám alapján.

Az egyeztetéshez szükséges ingatlanadatok bekeresése az ingatlanügyi hatóság TakarNET programrendszerrel vezetett számítógépes ingatlan-nyilvántartásának adatbázisából történik.

Az adózó személyében bekövetkezett adatváltozás esetén a bevallási, illetve változás-bejelentési kötelezettség teljesítésének ellenőrzésére került sor, különösen tulajdon-átruházásnál.

Az összevetés eredményétől függően a szükséges adóhatósági eljárások elindítása megtörtént.

A lefolytatott ellenőrzések számát, az ellenőrzések eredményeként kivetett helyi adó összegét, valamint a megállapított hátrányos jogkövetkezményeket az alábbi táblázat szemlélteti.

Adónem megnevezése	Ellenőrzések száma	Kivetett helyi adó (Ft)	Kivetett mulasztási bírság (Ft)
Sándorfalva			
Építményadó	4	72 675	0
Magánszemélyek kommunális adója	94	1 158 000	810 000
Helyi iparüzési adó (állandó)	62	2 109 625	800 000
Helyi iparüzési adó (ideiglenes)	85	705 000	290 000
Idegenforgalmi adó	2	0	0
Dóc			
Telekadó	12	585	0
Helyi iparüzési adó (állandó)	7	97 629	50 000
Helyi iparüzési adó (ideiglenes)	2	430 000	60 000

2. Talajterhelési díj hatálya alá tartozó jogalanyok ellenőrzése

Az ellenőrzés a 2014-2017. évekre, határidőre beérkezett bevallásoknak közműszolgáltató (Alföldvíz Zrt.) által a kibocsátókról szolgáltatott adatbázissal történő összevetésével történt.

Az összevetés eredményétől függően a szükséges eljárások hivatalból történő megindítása, így különösen a bevallás benyújtását elmulasztók felhívása a bevallás teljesítésére.

A lefolytatott ellenőrzések számát és eredményét az alábbi táblázat szemlélteti.

Helyi közteher megnevezése	Ellenőrzések száma	Kivetett díj (Ft)	Kivetett mulasztási bírság (Ft)
Talajterhelési díj	87	1 976 094	0

3. Gépjárműadó hatálya alá tartozó adóalanyok ellenőrzése

A nyitó kivetési állományban szereplő, ONKADO program alapján gépjárműtulajdonosként megjelölt, de már elhunyt adózók örökösének felkutatására került sor a hagyatéki ügyben eljárni illetékes közjegyző megkeresése útján, adatszolgáltatás-kérés keretében.

A Belügyminisztérium Nyilvántartásokat Vezető Helyettes Államtitkársága (BM NYHÁT) által a nyitó kivetési állománnyal egyidejűleg átadott un. köztes tulajdonú gépjárművek vizsgálata a 2017. adóévre vonatkozóan, az ONKADÓ program adatállományával összevetve, melynek eredményeként, szükség esetén megtörtént az utólagos adókivetés.

Sándorfalva

Összesen 6 esetben történt megkeresés az illetékes közjegyző felé a törvényes örökösök felderítése érdekében, és a teljes hatályú hagyatékátadó végzés megküldésével kapott adatok alapján 3 esetben az örökösnek utólagosan gépjárműadó került kivetésre.

Dóc

A hagyatéki eljárás lefolytatására illetékes közjegyző megkeresésére 1 esetben került sor a törvényes örökösök felderítése érdekében, a teljes hatályú hagyatékátadó végzés megküldésével kapott adatszolgáltatás alapján az örökös terhére utólagosan gépjárműadó került kivetésre.

V. A hatósági ellenőrzésekből levont következtetések

A végrehajtott hatósági ellenőrzések tapasztalatai alapján megállapítható, hogy a helyi adókban továbbra is indokolt a bevallási/változás-bejelentési kötelezettség ellenőrzését az ellenőrzési munkába betervezni, megelőzendő az adómegállapításhoz való jog elévülését.

Sándorfalván a 2016. évtől bekövetkezett, legutóbbi helyi adópolitika-változás különösen szükségessé teszi a bevezetett új adónemben az ellenőrzési munkát, a bevallási kötelezettséget elmulasztó adózók felderítése végett.

Az ellenőrzési jelentést az önkormányzati adóhatóság a honlapján, valamint az ügyfélfogadásra nyitva álló helyiségében közzéteszi.

A közzététel helyei:

- www.sandorfalva.hu – Sándorfalva Városi Önkormányzat hivatalos honlapja,
- www.dockozseg.hu – Dóc Községi Önkormányzat hivatalos honlapja,
- Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal (6762 - Sándorfalva, Szabadság tér 1.) Adójogi és -igazgatási Csoport irodáinak ügyfélfogadójában elhelyezett hirdetőtábla,
- Sándorfalvi Közös Önkormányzati Dóci Ügyfélszolgálati Iroda (6766 - Dóc, Alkotmány utca 17.) ügyfélfogadójában elhelyezett hirdetőtábla.

Kelt: Sándorfalva, 2019. március 27.

Dr. Török Éva
- jegyző -
megbízásából



Dr. Másody Zsolt
Dr. Másody Zsolt
- aljegyző -