



ELŐTERJESZTÉS

Előterjesztő: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Tárgy: ÁSZ-CAR Wash Kft. kérelme a Sándorfalva
belterület 820/5. hrsz-ú ingatlan albérletbe adásához
és a cégnyilvántartásban Multiview Kft.
fióktelephelyeként történő bejegyeztetéséhez

Melléklet: -

Iktatószám: 3-118/2025.

Készítette: Dr. Nagy Zsuzsanna igazgatási csoportvezető

Véleményezésre megküldve: -----

Az előterjesztést **nyílt ülésen** kell tárgyalni!
A döntéshez **egyszerű többség** szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2025. október 17. 



Iktatószám: 3-118/2025.

Tárgy: ÁSZ-CAR Wash Kft. kérelme a Sándorfalva belterület 820/5. hrsz-ú ingatlan albérletbe adásához és a cégnyilvántartásban Multiview Kft. fióktelephelyeként történő bejegyeztetéséhez

**Sándorfalva Városi Önkormányzat
Képviselő-testülete**
részére

Sándorfalva

Tisztelt Képviselő-testület!

2025. október 17. napján az ÁSZ-CAR Wash Kft (képviseli: Takács Apolló ügyvezető) – mint a Sándorfalva 820/5. hrsz-ú ingatlan bérlője -, jogi képviseletében eljárva Dr. Fekete-Szabó Tamás ügyvéd, e-mailen az alábbi tartalmú kérelemmel fordult Sándorfalva Városi Önkormányzathoz.

„Az általam bérelt területen – amelyet később meg is szeretnék vásárolni – csarnokot kívánok építeni. Tekintettel arra, hogy az ÁSZ-CAR Wash Kft-nek jelenleg nem olyan magas a bevétele egy másik, szintén 100%-os tulajdonomban álló gazdasági társaság útján kívánom a beruházást elvégezni.”

Az ÁSZ-CAR Wash Kft. a Képviselő Testület hozzájárulását kérte ahhoz, hogy a bérelt ingatlant albérletbe adhassa a Multiview Kft részére, és egyúttal a cég az ingatlant fióktelephelyként a cégnyilvántartásba felvegye, mert ez a feltétele, hogy pályázaton sikeresen szerepeljen.

A cég adatai az alábbiak:

Multiview Korlátolt Felelősségű Társaság

Cégjegyzékszáma: 06-09-026682

Székhely: 6726 Szeged, Udvarhelyi u. 23.

Adószám: 29135895-2-06

Tag és ügyvezető: Takács Apolló

A Bérlő a bérleti szerződés rendelkezései szerint a bérleményt albérletbe kizárólag a Képviselő-testület előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni, az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen!

Az előterjesztés rendkívüli testületi ülésen történő tárgyalásának indoka, a cég részére a pályázat beadására nyitva álló szűk határidő.

..../2025. (.....) Kt. határozat

Tárgy: ÁSZ-CAR Wash Kft. kérelme a Sándorfalva belterület 820/5. hrsz-ú ingatlan albérletbe adásához és a cégnyilvántartásban Multiview Kft. fióktelephelyeként történő bejegyeztetéséhez

Határozati javaslat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy az ÁSZ-CAR Wash Kft. az általa bérelt 6762 Sándorfalva, Újszentes utca 820/5 hrsz-ú ingatlant albérletbe adja az alábbiakban meghatározott cég részére, továbbá a nevezett ingatlannak a cégnyilvántartásba a cég fióktelephelyeként történő bejegyzéshez hozzájárul:

Multiview Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 6726 Szeged, Udvarhelyi utca 23., cégjegyzékszám: 06-09-026682; adószám: 29135895-2-06, képviseli: Takács Apolló ügyvezető)

Határidő: folyamatos

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 2.) Dr. Török Éva jegyző és általa a SKÖH érintett munkatársai
- 3.) ÁSZ-CAR Wash Kft.
- 4.) Irattár

Sándorfalva, 2025. október 17.

Tisztelettel:


Gajdosné Pataki Zsuzsanna
polgármester

