



4.

## ELŐTERJESZTÉS

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

Előterjesztő: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Tárgy: A 2019. évi belterületi közérdekű védekezést és kényszerkaszálást elvégző gazdálkodó szervezet kijelölése

Iktatószám: 3- 61 /2019.

Melléklet: Előterjesztés,  
határozati javaslat,  
ajánlattételi lap

Készítette: Dr. Szunyog Ágnes – ált. igazgatási ügyintéző

Véleményezésre megküldve: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Az előterjesztést nyílt/zárt ülésen kell tárgyalni.  
A döntéshez egyszerű/minősített többség szükséges.

Törvényességi véleményezésre  
bemutatva:

2019. április 15.



**Iktatószám:** 3- 61/2019.

**Tárgy:** A 2019. évi belterületi közérdekű védekezést és kényszerkaszálást elvégző gazdálkodó szervezet kijelölése

**Melléklet:** Előterjesztés, határozati javaslat, ajánlattételi lap

**Sándorfalva Városi Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
részére**

**Sándorfalva**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Kiemelt társadalmi érdek fűződik ahhoz, hogy Sándorfalva település közigazgatási területén található ingatlanokat a parlagfűtől, allergén növényektől, gactól, gyomtól az ingatlan tulajdonosa, használója megtisztítsa. A parlagfűtől, gactól való megtisztítás nem csak egészségügyi okok miatt szükséges, hanem a településkép szempontjából is hangsúlyos közérdek.

A belterületi parlagfűvel, továbbá allergén növényekkel szennyezett ingatlanok esetében, magasabb szintű jogszabályban biztosított hatáskör alapján a jegyző jogosult eljárni, és a védekezési kötelezettség elmulasztása esetén a közérdekű védekezést elrendelni.

A 221/2008.(VIII.30.) Kormányrendelet 2. § (1) bekezdése kimondja, hogy a közérdekű védekezés elrendelésére jogosult hatóság minden év május 31. napjáig egy általa kiválasztott gazdálkodó szervezetet bízhat meg a közérdekű védekezés elvégzésével.

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a közösségi együttélés alapvető szabályairól valamint ezek elmulasztásának jogkövetkezményeiről szóló 8/2013. (III. 28.) rendeletébe (a továbbiakban: Ör.) ütköző magatartást valósít meg az ingatlantulajdonos (tulajdonos, használó, birtokos, vagyongazdálkodó), ha a vegetációs időszak végéig gyomtól, gactól nem tisztítja meg az ingatlanát úgy, hogy a fű magassága ne haladja meg a 30 cm-t.

Az Ör. megteremti annak a lehetőségét, hogy közérdekből a gazzal benőtt, elhanyagolt ingatlanok előtti közterületen – közigazgatási hatósági eljárás keretében - a közigazgatási bírság kiszabásával egyidejűleg kényszerkaszálást rendeljen el a jegyző.

Sándorfalva település közigazgatási területén is esetenként vannak olyan ingatlanok amelynek tulajdonosai (használói) az őket terhelő kötelezettségének nem tesznek eleget.

A 2018. évben az elhanyagolt ingatlan (kevesebb, mint 10 olyan ingatlan van, ahol rendszeresen visszatérő probléma) esetében a Képviselő-testület által megbízott SÖV Sándorfalvi

Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. (a továbbiakban: SÖV Kft.) végezte el a tulajdonos (használó) által elmulasztott védekezést.

A SÖV Kft.-től beszerzésre került a 2019. évre vonatkozó díjszabása, amely az előterjesztés mellékletét képezi:

### 2019. évi ajánlat

<b>Munkavégzés módja</b>	<b>1 m<sup>2</sup> Ft+ÁFA</b>
1. Gazvágás motoros fűkaszával damilos fejjel	14 Ft+ÁFA
2. Gazvágás motoros fűkaszával késes fejjel	20 Ft+ÁFA
3. Cserjeirtás, gazvágás motoros fűrészsel, motoros fűkaszával késes fejjel Nyessedékgyűjtés	4.500 Ft+ÁFA/óra
<b>Egyéb költségek</b>	
4. Elszállítás	6.500Ft+ÁFA/óra
5. Zöld hulladék lerakóhely díj	12 Ft+ÁFA/kg

Kiszállás díja, ha a védekezési munka okafogyottá vált: 6.000 Ft.

A vagyonrendelet 3. melléklete 4. pontjának c) alpontja szerint nem kell beszerzési eljárást lefolytatni, ha a beszerzést az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő gazdasági társasága is el tudja végezni.

A SÖV Kft. továbbra is rendelkezik megfelelő tárgyi és személyi feltételekkel, így az általa adott árajánlat alapján javaslom a feladat ellátásával a SÖV Kft. megbízását.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

...../2019. (.....) Kt.

**Tárgy:** A 2019. évi belterületi közérdekű védekezést és kényszerkaszálást elvégző gazdálkodó szervezet kijelölése

## Határozati javaslat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Sándorfalva település belterületén a 2019. évben első fokú élelmiszerlánc-felügyeleti hatósági jogkörben megindított közigazgatási hatósági ügyekben elrendelt közérdekű védekezések, valamint az önkormányzati rendelet által elrendelt kényszerkaszálások elvégzésével a SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft-t bízta meg.
2. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja a SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2019. évben induló közigazgatási hatósági ügyekben elrendelt közérdekű védekezésre, kényszerkaszálásra vonatkozó díjszabását az alábbiak szerint:

Munkavégzés módja	1 m <sup>2</sup> Ft+ÁFA
1. Gazvágás motoros fűkaszával damilos fejjel	14 Ft+ÁFA
2. Gazvágás motoros fűkaszával késes fejjel	20 Ft+ÁFA
3. Cserjeirtás, gazvágás motoros fűrésszel, motoros fűkaszával késes fejjel Nyessedékgyűjtés	4.500 Ft+ÁFA/óra
<b>Egyéb költségek</b>	
4. Elszállítás	6.500Ft+ÁFA/óra
5. Zöld hulladék lerakóhelyi díj	12 Ft+ÁFA/kg

Kiszállás díja, ha a védekezési munka okafogyottá vált: 6.000 Ft.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Gajdosné Pataki Zsuzsanna

**A határozatról értesítést kap:**

- 1.) Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 2.) Dr. Török Éva jegyző és általa a SKÖH érintett munkatársai
- 4.) Deák Sándor SÖV Kft. ügyvezető igazgató
- 5.) Irattár

Sándorfalva, 2019. április 15.

Tisztelettel



**Gajdosné Pataki Zsuzsanna s.k.**  
polgármester

## Ajánlattételi dokumentáció

### 1. AJÁNLATTEVŐ ADATAI:

Név:

SÖV Körhívás Nonprofit Kft.

Cím:

6762 Sándorfalva, Sárchenyi u. 24.

Telefonszám:

62/250-144

E-mail:

sov@sandorfalva.hu

Kapcsolattartó személy:

Süli László

### 2. VÁLLALKOZÓI DÍJ

(A vállalkozói díj tartalmazza a vállalkozó munkavégzéssel kapcsolatban felmerülő valamennyi költségét!)

Munkavégzés módja	1 m <sup>2</sup> Ft+ÁFA
1. Gazvágás motoros fűkaszával damilos fejjel	<u>14</u> Ft+ÁFA
2. Gazvágás motoros fűkaszával késes fejjel	<u>20</u> Ft+ÁFA
3. Cserjeirtás, gazvágás motoros fűrészsel, motoros fűkaszával késes fejjel NYERESÉKGYŰJTÉS	<u>4.500</u> Ft+ÁFA/óra
<b>Egyéb költségek</b>	
4. Nyereséggyűjtés, elszállítás	<u>6.500</u> Ft+ÁFA/óra
NYERESÉKGYŰJTÉS CERÁZÓRÁSI MŰV	<u>12</u> Ft+ÁFA/óra


### 3. KISZÁLLÁS DÍJA, HA A MUNKA OKAFOGYOTTÁ VÁLT

Kiszállás költsége: 6.000 Ft

### 4. NYILATKOZAT

Nyilatkozom, hogy a munka elvégzéséhez szükséges tárgyi feltételekkel rendelkezem.

Sándorfalva, 2019. 07.11

  
 ügyvezető / gazdátó

SÖV Sándorfalva Önkormányzat Nonprofit Kft.  
 Vagyongazdálkodó Közhasznú Nonprofit Kft.  
 6762 Sándorfalva, Sárchenyi u. 24.  
 Cégjegyzék szám: 06-09-019620  
 Adószám: 24183989-2-06  
 Bsz: 57100100-13340964