

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2019. március 04-én

megtartott rendkívüli nyílt üléséről

Tartalomjegyzék

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2019. március 04-én megtartott rendkívüli nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

száma	Határozat tárgya	jkv. oldal
39/2019.(III.04.) Kt. határozat	Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. március 04-i rendkívüli nyílt ülésének napirendje	2.
40/2019.(III.04.) Kt. határozat	Bölcsődefejlesztés Sándorfalván” című pályázat beadása és a hozzá kapcsolódó „Megvalósítás és finanszírozás” ütemterve	3.
41/2019.(III.04.) Kt. határozat	Konzorciumi és vagyonkezelési szerződés a KEHOP-3.1.2. azonosító számú „Biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól” című projekt megvalósítása érdekében	4.
42/2019.(III.04.) Kt. határozat	Őrgróf Pallavicini Sándort ábrázoló köztéri alkotás megrendelése	5.
43/2019.(III.04.) Kt. határozat	Sándorfalva, belterület 1994/3, 1994/4, 1994/5. és 1994/72. hrsz. ingatlanok telekalakítása	6.

Mellékletek:

1. sz. Meghívó
2. sz. Jelenléti ív
3. sz. Bölcsodefejlesztés Sándorfalván” című pályázat beadása és a hozzá kapcsolódó
„Megvalósítás és finanszírozás” ütemterve
4. sz. Konzorciumi és vagyonkezelési szerződés a KEHOP-3.1.2. azonosító számú „Biológiailag
lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól” című projekt megvalósítása
érdekében
5. sz. Őrgróf Pallavicini Sándort ábrázoló köztéri alkotás megrendelése
6. sz. Sándorfalva, belterület 1994/3, 1994/4, 1994/5. és 1994/72. hrsz. ingatlanok telek-
alakítása

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének *2019. március 04-én* megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal, polgármesteri iroda
(6762 Sándorfalva, Szabadság tér 1.)

Jelen vannak képviselő-testület részéről:

Gajdosné Pataki Zsuzsanna, Búza Katalin, Ambrus László, Darázs Sándor, Dudás Zoltán, , Sebestyén András

Igazoltan távol maradt: Farkas Árpád, Dr. Sümegi Sándor, Dr. Szőke Tamás

Távollétét előre nem jelezte: -

tanácskozási joggal meghívottak részéről:

Dr. Török Éva jegyző

Dr. Másody Zsolt aljegyző

Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

jelenléti ív szerint

Jegyzőkönyvvezető: Papp Ibolya önkormányzati ügyintéző

A meghívó a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester köszöntötte a képviselő-testületi tagokat és a hivatal részéről megjelenteket. Megállapította, hogy a megválasztott 9 fős képviselő-testület részéről 5 fő jelen van, ez a testület 55,56 %-a, a képviselő-testület határozatképes.

A polgármester javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Sebestyén András és Búza Katalin személyében.

Sebestyén András a jelölést nem fogadta el.

A polgármester javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Búza Katalin és Darázs Sándor személyében, megkérdezte, az érintettek egyetértenek-e a javaslattal.

Az érintettek a jelölést elfogadták.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a hitelesítők személyére tett javaslatot.

*A Képviselő-testület a jegyzőkönyv-hitelesítők személyére tett javaslatot egyhangúlag,
5 igen szavazattal elfogadta.*

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontoknak megfelelően ismertette és szavazásra bocsátotta az ülés napirendjét.

A Képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

39/2019.(III.04.) Kt. határozat

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. március 04-i rendkívüli nyílt ülésének napirendje

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2019. március 04-i rendkívüli nyílt ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Az ülés napirendi pontjai:

1. „Bölcsődefejlesztés Sándorfalván” című pályázat beadása és a hozzá kapcsolódó „Megvalósítás és finanszírozás” ütemterve
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna
2. Konzorciumi és vagyonekezelési szerződés a KEHOP-3.1.2. azonosító számú „Biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól” című projekt megvalósítása érdekében
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna
3. Órgróf Pallavicini Sándort ábrázoló köztéri alkotás megrendelése
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna
4. Sándorfalva, belterület 1994/3, 1994/4, 1994/5 és 1994/72. hrsz. ingatlanok telekalakítása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna

Határozatot kapja:

1. Polgármester
2. Jegyző
3. Irattár

1. Napirendi pont

„Bölcsődefejlesztés Sándorfalván” című pályázat beadása és a hozzá kapcsolódó „Megvalósítás és finanszírozás” ütemterve

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, azért került újra tárgyalásra a bölcsődefejlesztési program, mert a pályázati kiírás alapján 30 napnál nem régebbi testületi határozat kivetítést kell csatolni a pályázathoz, illetve szükséges még egy megvalósítási és finanszírozási ütemterv. Az ütemezés szerint 2020.10.31-ig teljes átadásra kerül az új bölcsőde, amennyiben nyer a pályázat.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Darázs Sándor képviselő megkérdezte, a projektmenedzsment költsége a hivatalnál jelentkezik? Az engedélyezés során ilyen magas az eljárási díj vagy esetleg a hivatali adminisztrációs költség is szerepel az összegben?

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester közölte, a projektmenedzsment költsége a hivatalnál jelentkezik, csak az engedélyezési eljárás díja szerepel illetve az engedélyezési költségeknél.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 5 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

40/2019.(III.04.) Kt. határozat

Tárgy: Bölcsődefejlesztés Sándorfalván” című pályázat beadása és a hozzá kapcsolódó „Megvalósítás és finanszírozás” ütemterve

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 221/2018.(XII.07) Kt. határozatában döntött arról, hogy pályázatot nyújt be „Bölcsődei fejlesztési program” címen kiírt pályázati felhívásra „**Bölcsőde fejlesztés Sándorfalván**” címmel.
2. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az előterjesztés mellékletét képező, a pályázat megvalósításának és finanszírozásának tervezett időbeni ütemezését elfogadja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges nyilatkozatok megtételére, a pályázat aláírására és benyújtására.

Határidő: 2019. március 18.

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
Dr. Török Éva jegyző

Határozatról értesül:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző
3. Kovács Ádám településfejlesztési ügyintéző
4. Lázár Margit gazdálkodási csoportvezető
5. Irrattár

2. Napirendi pont

Konzorciumi és vagyonezelési szerződés a KEHOP-3.1.2. azonosító számú „Biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól” című projekt megvalósítása érdekében

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete.)

Ambrus László képviselő 07 óra 38 perckor megérkezett.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület létszáma a továbbiakban 6 fő.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, Sándorfalva városa Baks, Balástya, Csengele, Dóc, Ópusztaszer, Pusztaszer településekkel közösen kíván pályázatot benyújtani elkülönített hulladékgyűjtésre. Erről már több testületi ülésen szó volt. A pályázat befogadásra került, a következő lépés, hogy a települések konzorciumi megállapodást kössenek egymással. A konzorcium vezetője Sándorfalva lenne. A pályázat keretében Sándorfalvára 420 db házi komposztáló és 3200 db 120 literes zöldhulladék gyűjtőedény kerülne beszerzésre. A pályázati kiírásban 20 % önerő került meghatározásra, de ez külön kérelem nélkül egy újabb támogatási igényt jelent, amit a költségvetési szervek részére a magyar állam téríteni fog, tehát 100 %-os a támogatás.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Darázs Sándor képviselő megjegyezte, az önerő lakosságszám arányosan kerül megosztásra. Ahol osztható, ott darabszám került meghatározásra. Pl.: Sándorfalvát érintően kb. 60 % a házi komposztáló és több mint 50 % a 120 literes zöldhulladék gyűjtőedények száma. Itt is arányosításra kerül sor vagy lakosságszám arányosan kerül meghatározásra? Hol kerül majd kialakításra a gyűjtőpont?

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, a gyűjtőpont és a rakodó traktor is Balástyán lesz, Sándorfalvát nem érinti, mert a településhez elég közel van a szegedi beszállító pont.

Dr. Török Éva jegyző elmondta, a vagyonhasználat és a tulajdoni arány fog megoszlan, a lakosságszám arányos önerő a 2. sz. táblázat szerint fog alakulni.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatokhozta:

41/2019.(III.04.) Kt. határozat

Tárgy: Konzorciumi és vagyonkezelési szerződés a KEHOP-3.1.2. azonosító számú „Biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól” című projekt megvalósítása érdekében

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő – testülete jóváhagyja, hogy a Környezeti és Energiahatékonysági Operatív Program keretében a KEHOP – 3.1.2. azonosító számú „Biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól” című felhívásra létrehozandó konzorciumban Sándorfalva Városi Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat), mint Konzorcium Vezető Tag részt vegyen.
2. A Képviselő-testület az 1. pontban megjelölt projekt közös együttműködéssel történő megvalósítása érdekében a melléklet szerinti Konzorciumi és Vagyonkezelési Szerződést (továbbiakban: Megállapodás) változatlan tartalommal jóváhagyja, és felhatalmazza a polgármestert, hogy az Önkormányzat képviselőjében teljes körűen eljárjon és a Megállapodást aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző
3. Lázár Margit mb. gazdálkodási csoportvezető
4. Tag Önkormányzatok
5. Irattár

3. Napirendi pont

Órgróf Pallavicini Sándort ábrázoló köztéri alkotás megrendelése
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, 3 szobrászművészt kért fel az önkormányzat a szobor elkészítésére. Simor Mártontól és Retkes Mátétól érkezett ajánlat. A legjobb ajánlatot Retkes Máté sándorfalvi szobrászművész adta.

Kért az önkormányzat egy másik árajánlatot is a művész úrtól egy 6/4-es méretű szoborra vonatkozóan. Ha egymás mellé kerülnének, így pont akkora lenne, mint a Szent István szobor. Az ezzel növelt költség bruttó 3.685.00 Ft lenne, 330.000 Ft-tal emelkedne a kiadott anyagban szereplő önerő. Javasolta, hogy a 6/4-es méretű, mészkbő talapzatú, bronz szobor kerüljön megrendelésre 3.685.000 Ft-ért.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Darázs Sándor képviselő megjegyezte, a talapzaton szerepel Sándorfalva alapításkori térképe, de nem az akkori állapot szerint, ezt pontosítani kellene.

Dudás Zoltán képviselő megkérdezte, a többi szobor talapzata is mészkből van, összhangban lesznek?

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, természetesen a térkép pontosításra kerül, hogy az alapításkori állapotnak feleljen meg. A többi szobor talapzata is mészkből van.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot az általa javasolt módosítással.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot az elhangzott módosítással, 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatokat hozta:

42/2019.(III.04.) Kt. határozat

Tárgy: Órgróf Pallavicini Sándort ábrázoló köztéri alkotás megrendelése

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Sándorfalva alapításának 140. évfordulója alkalmából, a települést alapító órgróf Pallavicini Sándort ábrázoló köztéri szobrot kíván állítani.
2. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a beérkezett ajánlatok közül Retkes Máté művész órgróf Pallavicini Sándor 6/4-es méretű, mészkbő talapzatú bronz szoborkoncepcióját kívánja megvalósítani.

3. A pályázathoz szükséges 3.685.000 Ft önerőt Sándorfalva Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019.(II. 15.) Ör. rendelet 3/a. mellékletének 86. során szereplő „Sándorfalva 140 éves” költségsor terhére biztosítja.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
Dr. Török Éva jegyző

Határozatról értesül:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző
3. Antal János pályázatíró, projektmenedzser
4. Lázár Margit megbízott gazdálkodási csoportvezető
5. Irattár

4. Napirendi pont

Sándorfalva, belterület 1994/3, 1994/4, 1994/5. és 1994/72. hrsz. ingatlanok telekalakítása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, a terület az Alkotmány körút, Kis körút, Dr. Bod Árpád utca által határolt részt érintené. A mellékelt vázlaterv szerint kerülne átalakításra a terület. Felkérte az érintett ügyintézőt a bővebb tájékoztatásra.

Kériné Csaba Ildikó településfejlesztési és -rendezési ügyintéző elmondta, összevonásra kerülne a bölcsőde és az óvoda telke az optimálisabb helykihasználás érdekében, több zöldterület maradna. Az Alkotmány körút és az óvoda közötti, jelenlegi is közlekedési sávként használt terület nem út. Az építési engedélyhez előírás, hogy közúti kapcsolattal is kell rendelkezniük az ingatlanoknak. Jelenleg a Kis körút felől van egy kapcsolat, ami nem használható a bölcsődéhez, ez indította el a folyamatot. A szabályosabb alakú telkek kialakítása érdekében korrigálás történt, a telkek száma változatlan marad, csak a méretük változik.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Darázs Sándor képviselő szerint ez nagyon jó megoldás. Megjegyezte, a kivitelezés során oda kell majd figyelni, hogy a fák ne sérüljenek.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 6 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

43/2019.(III.04.) Kt. határozat

Tárgy: Sándorfalva, belterület 1994/3, 1994/4, 1994/5. és 1994/72. hrsz. ingatlanok telekalakítása

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete – az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 7/2016.(V.27.) önkormányzati rendelete 27. § (1) bekezdése szerinti tulajdonosi jogkörében eljárva – elrendeli a Sándorfalva, belterület 1994/3, 1994/4, 1994/5 és 1994/72. helyrajzi számú ingatlanok telekalakítását.
2. A telekalakítás 278.600 Ft összegű díját Sándorfalva Város Önkormányzat 2019. évi költségvetéséről szóló 1/2019. (II. 15.) Ör. rendelet 3/a. mellékletének 12. során szereplő „Fejlesztésekkel kapcsolatos előkészítési, tervezési, eljárási díjak, el nem számolható tanulmányok” költségsor terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az ingatlanok telekalakítási eljárásának lebonyolítására.


Határidő: azonnal

Felelős: Kériné Csaba Ildikó településfejlesztési és -rendezési ügyintéző

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Török Éva jegyző
3. Lázár Margit gazdasági csoportvezető
4. Kériné Csaba Ildikó településfejlesztési és -rendezési ügyintéző
5. Irattár

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester megköszönte a megjelenteknek a részvételt és a rendkívüli ülést 07 óra 45 perkor bezárta.


Gajdosné Pataki Zsuzsanna
polgármester




Dr. Török Éva
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:


Búza Katalin
képviselő


Darázs Sándor
képviselő