

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

**2019. április 4-én**

megtartott rendkívüli, nyílt üléséről

## Tartalomjegyzék

### Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. április 4-én megtartott rendkívüli, nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

- 62/2019. (IV. 4.) Kt.** Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 4.o.  
2019. április 4-i rendkívüli, nyílt ülésének napirendje
- 63/2019. (IV. 4.) Kt.** Döntés Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő- 4.o.  
testületének Sándorfalva szabályozási tervéről és helyi építési  
szabályzatáról szóló 20/2004. (IX. 23.) önkormányzati rendelet  
módosításának előzetes társadalmi véleményeztetési eljárásra  
bocsátásáról

#### **Rendeletek:**

- Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2019. (IV. 5.) számú 5.o  
önkormányzati rendelete a Sándorfalva szabályozási tervéről és helyi építési  
szabályzatáról szóló 20/2004. (IX. 23.) rendelet módosításáról

#### **Mellékletek:**

- 1. sz.** Meghívó
- 2. sz.** Jelenléti ív
- 3. sz.** Döntés Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
Sándorfalva szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 20/2004.  
(IX. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 4. sz.** Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2019. (IV. 5.) számú  
önkormányzati rendelete a Sándorfalva szabályozási tervéről és helyi építési  
szabályzatáról szóló 20/2004. (IX. 23.) rendelet módosításáról

# J E G Y Z Ő K Ö N Y V

**Készült:** Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. április 4-én megtartott rendkívüli, nyílt üléséről.

**Az ülés helye:** Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal, polgármesteri iroda  
(6762 Sándorfalva, Szabadság tér 1.)

**Jelen vannak képviselő-testület részéről:**

Gajdosné Pataki Zsuzsanna, Ambrus László, Búza Katalin, Darázs Sándor  
Dudás Zoltán, Sebestyén András, Dr. Sümegi Sándor, Dr. Szőke Tamás

Igazoltan távol maradt: -

Távollétét előre nem jelezte: Farkas Árpád

**tanácskozási joggal meghívottak részéről:**

Dr. Török Éva jegyző

Dr. Másody Zsolt aljegyző

Jegyzőkönyvvezető: Sipos Hajnalka titkársági ügyintéző

A meghívó a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.

**Gajdosné Pataki Zsuzsanna** polgármester köszöntötte a képviselő-testületi tagokat. Megállapította, hogy a megválasztott 9 fős képviselő-testület részéről 7 fő jelen van, ez a testület 77,78%-a, a képviselő-testület határozatképes.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre Sebestyén András és Dr. Sümegi Sándor személyében.

**Gajdosné Pataki Zsuzsanna** polgármester kérdése, hogy az érintettek egyetértenek-e a javaslattal?

Az érintettek a jelölést nem fogadták el.

Javaslatot tesz a jegyzőkönyv hitelesítőkre Dr. Szőke Tamás és Ambrus László személyében.

**Gajdosné Pataki Zsuzsanna** polgármester kérdése, hogy az érintettek egyetértenek-e a javaslattal?

Az érintettek a jelölést elfogadták.

**Gajdosné Pataki Zsuzsanna** polgármester szavazásra bocsátotta a hitelesítők személyére tett javaslatot.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal a jegyzőkönyv-hitelesítők személyére vonatkozó javaslatot elfogadta.

Dudás Zoltán képviselő 7 óra 31 perckor megérkezett, Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester megállapította, hogy a megválasztott 9 fős képviselő-testület részéről 8 fő jelen van, ez a testület 88,89%-a, a képviselő-testület határozatképes.

**Gajdosné Pataki Zsuzsanna** polgármester a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontoknak megfelelően javaslatot tesz a képviselő-testületi ülés napirendi pontjára az alábbiak szerint, majd szavazásra bocsátja az ülés napirendjét.

A Képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **62/2019. (IV. 4.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2019. április 4-i rendkívüli, nyílt ülésének napirendje

#### **Határozat**

Döntés Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Sándorfalva szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 20/2004. (IX. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Előadó:** Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

#### **Határozatot kapja:**

1. Polgármester
2. Jegyző
3. Irattár

#### **1. Napirendi pont**

Döntés Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Sándorfalva szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 20/2004. (IX. 23.) önkormányzati rendelet módosításáról

**Előadó:** Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.)

**Gajdosné Pataki Zsuzsanna** polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el.

**Gajdosné Pataki Zsuzsanna** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### **63/2019. (IV. 4.) Kt. határozat**

**Tárgy:** Döntés Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Sándorfalva szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 20/2004. (IX. 23.) önkormányzati rendelet módosításának partnerségi egyeztetési eljárásának lezárásáról

## Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal, előzetes társadalmi véleményeztetési eljárásra bocsátotta a Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Sándorfalva szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 20/2004. (IX. 23.) önkormányzati rendelet módosítását a Sándorfalva Képviselő-testületének a településfejlesztéssel, településrendezéssel és településkép-érvényesítéssel összefüggő partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2017.(VII.21.) önkormányzati rendeletének 6. § (5) bekezdése, továbbá a 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 32.§ (6a) bekezdés d) pontjában és a 42/A.§-ban foglaltak alapján.
2. A Képviselő-testület jelen döntésével az 1. pont szerinti partnerségi egyeztetési eljárást lezárja. Felkéri a polgármestert, hogy intézkedjen a döntés és a rendelet Állami főépítész részére történő megküldéséről.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** polgármester

**Határozatot kapja:**


1. Polgármester
2. Jegyző és általa a SKÖH érintett munkatársai
3. Állami főépítész
4. Irattár

**Gajdosné Pataki Zsuzsanna** polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

**Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének  
6/2019. (IV. 5.) számú önkormányzati rendelete a Sándorfalva szabályozási tervéről és helyi építési szabályzatáról szóló 20/2004. (IX. 23.) rendelet módosításáról  
(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete)**

**Gajdosné Pataki Zsuzsanna** polgármester megköszönte a munkát, a rendkívüli, nyílt ülést 7 óra 32 perckor bezárta.

  
**Gajdosné Pataki Zsuzsanna**  
polgármester



  
**Dr. Török Éva**  
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

  
**Dr. Szőke Tamás**  
képviselő

  
**Ambrus László**  
képviselő