

**Jegyzőkönyv a Pénzügyi – és Településfejlesztési Bizottság
2019. március hó 22. napján tartott nyílt ülésről**

| | | |
|-----------------------------------|--|--------|
| 19/2019 (03.22.) PTB Határozat | A Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság 2019. március 22.-i ülésének napirendje | 4. o. |
| 20/2019 (03.22.) PTB Határozat | Sándorfalva Városi Önkormányzat-Algyő Nagyközség Önkormányzat közötti települési együttműködési megállapodás megkötésének bizottsági véleményezése. | 5. o. |
| 21/2019 (03.22.) PTB Határozat | Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019.(... ..) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló 8/2016.(V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról | 6. o. |
| 22/2019 (03.22.) PTB Határozat | Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019.(...) önkormányzati rendelet-tervezete a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 16/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról | 7. o. |
| 23/2019 (03.22.) PTB Határozat | Rendelet-tervezet az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 7/2016.(V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról (2018. évi vagyonszervezési nyilvántartásban történt átvezetések) | 8. o. |
| 24/2019 (03.22.) PTB Határozat | Konzorciumi és vagyonkezelési szerződés a KEHOP-3.1.2. azonosító számú „Biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól” című projekt megvalósítása érdekében | 8. o. |
| 25/2019 (03.22.) PTB Határozat | Beszámoló a Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi munkájáról | 9. o. |
| 26/2019 (03.22.) PTB Határozat | Sándorfalva Városi Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési terve | 10. o. |
| 27/2019 (03.22.) PTB Határozat | Közvilágítás bővítés – Sándorfalva, Farkas utca | 10.o. |
| 28/2019 (03.22.) PTB Határozat | Önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése Sándorfalván és Dócon” című pályázat eszközbeszerzésére kiírt közbeszerzési eljárás lezárása | 11.o. |
| 29/2019 (03.22.) PTB Határozat | Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének szabályzata a képviselői fogadóórák tartásáról | 12.o. |
| 30/2019 (03.22.) PTB Határozat | SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának | 12. o. |

megválasztása

31/2019 (03.22.)
PTB Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének döntése önkormányzati tulajdonban lévő jogi személyiséggel rendelkező vállalkozás (korlátolt felelősségű társaság) alapításáról

15. o.

Melléklet:

1. számú:

2 számú:

Meghívó a 2019. március 22.-i ülésre
Jelenléti ív

Jegyzőkönyv

Készült a 2019. március 22. napján a Széchenyi Ifjúsági Közösségi Központ Tárgyalótermében tartott Pénzügyi – és Településfejlesztési Bizottság rendes nyílt üléséről.

Jelen vannak: külön jelenléti ív szerint

Ambrus László PTB elnök megnyitotta az ülést 08 óra 00 perckor, köszöntötte a bizottság tagjait, megállapította, hogy a bizottság 4 fő jelenlétével határozatképes.

Ambrus László PTB elnök köszöntötte a bizottsági ülésen megjelenteket.

Ambrus László PTB elnök a jelen jegyzőkönyv hitelesítésére felkérte **Dr. Sümegi Sándor bizottsági tagot**, aki a felkérést elfogadta. A bizottság tagjai egyhangúlag elfogadták Dr. Sümegi Sándor bizottsági tagot jegyzőkönyv hitelesítőnek.

Az ülés megnyitása után Ambrus László PTB elnök a kiküldött meghívóval azonos tartalommal tett javaslatot az ülés napirendi pontjaira és szavazásra bocsátotta a napirendet.

A Bizottság tagjai 4 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadták a napirendet és a következő határozatot hozták:

19/2019 (03.22.) PTB Határozat

Tárgy: a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság 2019. március 22-i ülésének napirendje.

HATÁROZAT

A nyílt ülés tervezett napirendi pontjai:

- 1. Sándorfalva Városi Önkormányzat-Algyő Nagyközség Önkormányzat közötti települési együttműködési megállapodás megkötésének bizottsági véleményezése.**
- 2. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019.(... ..) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló 8/2016.(V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.**
- 3. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019.(...) önkormányzati rendelet-tervezete a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 16/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.**
- 4. Rendelet-tervezet az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 7/2016.(V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról (2018. évi vagyonszázeledési nyilvántartásban történt átvezetések).**
- 5. Konzorciumi és vagyonkezelési szerződés a KEHOP-3.1.2. azonosító számú „Biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól” című projekt megvalósítása érdekében.**
- 6. Beszámoló a Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi munkájáról.**
- 7. Sándorfalva Városi Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési terve.**
- 8. Közvilágítás bővítés – Sándorfalva, Farkas utca.**
- 9. Önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése Sándorfalván és Dócon” című pályázat eszközbeszerzésére kiírt közbeszerzési eljárás lezárása.**

10. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének szabályzata a képviselői fogadóórák tartásáról.
11. SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának megválasztása.
12. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének döntése önkormányzati tulajdonban lévő jogi személyiséggel rendelkező vállalkozás (korlátolt felelősségű társaság) alapításáról.

1. Napirend

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat-Algyő Nagyközség Önkormányzat közötti települési együttműködési megállapodás megkötésének bizottsági véleményezése.

Ambrus László PTB elnök megállapította, hogy az anyag elkészítéséért felelős személy Dr. Török Éva jegyző. Felkérte az anyag kiegészítésére.

Dr. Török Éva jegyző elmondta, hogy tavalyi év folyamán napirendi pont volt Sándorfalva és Algyő közötti lehetséges együttműködés létrehozása. A Képviselő-testület felkérte a Polgármester asszonyt, hogy vegye fel a kapcsolatot Algyő Nagyközség polgármesterével. Molnár Áron úrral Polgármester asszony felvette a kapcsolatot, ennek eredményeként jött létre ez az együttműködési megállapodás. Kifejtette, hogy a megállapodás jelenleg csak bizottsági véleményezésre került be, mivel Algyőnek is lehetnek változtatási javaslatai.

Ambrus László PTB elnök kérdezte, hogy további kérdés, vélemény van-e. Mivel nem volt szavazásra bocsátotta az előterjesztést.

A bizottság tagjai 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozták:

20/2019. (03.22.) PTB Határozat

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat-Algyő Nagyközség Önkormányzat közötti települési együttműködési megállapodás megkötésének bizottsági véleményezése.

HATÁROZAT

Sándorfalva Városi Önkormányzat érintett bizottsága megtárgyalta a bizottsági előterjesztés mellékletét képező Sándorfalva Városi Önkormányzat és Algyő Nagyközségi Önkormányzat közötti együttműködési megállapodás tervezetét, és az abban foglalt célokkal egyetértve, felkéri a polgármestert, hogy Algyő Nagyközség Önkormányzat polgármesterével egyeztessen a megállapodás elfogadásának részleteiről.

2. Napirend

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019.(... ..) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló 8/2016.(V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Ambrus László PTB elnök megállapította, hogy az anyagért felelős Dr. Török Éva jegyző, az anyagot Arany Jánosné szociális ügyintéző készítette. Felkérte Dr. Török Éva jegyzőt az anyag kiegészítésére.

Dr. Török Éva jegyző elmondta van egy határidő, amíg az intézményi térítési díjakat meg kell határozni, ez a határidő április 01. Az intézményi térítési díjakat meghatározott adattartalommal, meghatározott képlet alapján kell minden évben kiszámítani. Ez megtörtént. Az idei évben, a tavalyi döntésnek megfelelően Dóc intézményi térítési díjait is a sándorfalvi rendeletben kell meghatározni. Elmondta, hogy eltelt fél év, így tervezhettek számokkal. Kifejtette, hogy tavaly a kistérségi számokat vették alapul, most is tervezett számokat próbálnak és remélik, hogy egy egészéves számadatok alapján még pontosabb bázis számokat fognak kapni a következő évre. Hozzátette április 01 napjáig most, ezeket a számokat szeretnék, ha a testület elfogadná.

Ambrus László PTB elnök megköszönte a kiegészítést és kérdezte, hogy az anyaghoz kérdés, vélemény van-e. Mivel nem volt szavazásra bocsátotta az önkormányzati rendelet módosítását.

A bizottság tagjai 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozták:

21/2019. (03.22.) PTB Határozat

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019.(... ..) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló 8/2016.(V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.

HATÁROZAT

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019.(... ..) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló 8/2016.(V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és változatlan formában javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára.

3. Napirend

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019.(...) önkormányzati rendelet-tervezete a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 16/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

Ambrus László PTB elnök megállapította, hogy az anyag elkészítéséért felelős Dr. Török Éva jegyző.

Dr. Török Éva jegyző elmondta egy olyan kötelezettség miatt készült az anyag, hogy minden évben frissíteni, aktualizálni kell. Az egy főre jutó fajlagos mennyiséget a közszolgáltató megküldi, és ezt kell átvezetni az ezt szabályozó rendeletben. Erre tekintettel készül el minden évben a rendeletmódosítás.

Ambrus László PTB elnök megköszönte a kiegészítést. Kérdezte, hogy az anyaghoz kérdés, vélemény van-e. Mivel nem volt szavazásra bocsátotta a rendelet módosításáról szóló előterjesztést.

A bizottság tagjai 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozták.

22/2019. (03.22.) PTB Határozat

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019.(...) önkormányzati rendelet-tervezete a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 16/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.

HATÁROZAT

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019.(...) önkormányzati rendelet-tervezete a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 16/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló előterjesztést és változatlan formában javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára.

4. Napirend

Tárgy: Rendelet-tervezet az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 7/2016.(V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról (2018. évi vagyonkataszteri nyilvántartásban történt átvezetések).

Ambrus László PTB bizottsági elnök felkérte Dr. Török Éva jegyző az anyag kiegészítésére.

Dr. Török Éva jegyző elmondta, hogy szintén aktualizálás történik, mivel azokat a tételeket kell átvezetni, amelyeknek a vagyon rendeletben frissítésre kell, hogy kerüljenek. A helyi önkormányzatokról szóló törvényben előírtaknak megfelelően kell, hogy nyilvántartás vezetése történjen, ez jegyzői kötelezettség. Elmondta egy kormányrendelet szabályozza, hogy a vagyonkatasztert milyen adattartalommal kell nyilvántartani. Mivel Sándorfalvának vagyonrendelete is van, amelynek melléklete a mindenkori vagyonyilvántartás, ezért a tavalyi év során keletkezett vagyonelemeket kell átvezetni ezen a rendeleten.

Ambrus László PTB elnök kérdezte, hogy kérdés van-e.

Ambrus László PTB elnök kérdezte, hogy 466 naplósorszámon szerepel a 0134/10 külterületi út, ez létezik, helyes ez a pont.

Dr. Török Éva jegyző mondta, hogy megnézik. Elmondta, hogy a vagyonkataszterből vezetik át az adatokat.

Ambrus László PTB elnök kérdezte, hogy kérdés, vélemény van-e. Mivel nem volt szavazásra bocsátotta a napirendet.

A bizottság tagjai 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozták:

23/2019. (03.22.) PTB Határozat

Tárgy: Rendelet-tervezet az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 7/2016.(V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról (2018. évi vagyonszabályozási nyilvántartásban történt átvezetések).

HATÁROZAT

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Rendelet-tervezet az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 7/2016.(V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról (2018. évi vagyonszabályozási nyilvántartásban történt átvezetések) szóló előterjesztést és változatlan formában javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára.

5. Napirend

Tárgy: Konzorciumi és vagyonkezelési szerződés a KEHOP-3.1.2. azonosító számú „Biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól” című projekt megvalósítása érdekében.

Ambrus László PTB bizottsági elnök megállapította, hogy az anyag készítője Dr. Török Éva jegyző.

Dr. Török Éva jegyző elmondta, hogy március 04. napján döntött a Képviselő-testület az anyagról, de időközben megérkezett Pusztaszer azon döntése, hogy nem kívánnak részt venni ebben a konzorciumban. Pusztaszer döntése miatt megváltozott a konzorciumi tagok összetétele, az eddigi 7 település helyett 6 település vesz részt benne. Elmondta továbbá, hogy kisebb változtatás történt az 5.5. pontban, mivel ott gyakorlatilag mindegyik tagot ÁFA alanyként határozták meg, ezért döntöttek úgy, hogy pontosítják ezt a pontot és azon szövegrész helyébe, hogy a Tagok megállapítják, hogy ÁFA alanyok, az a szövegrész kerül, hogy a konzorciumvezető, mint ÁFA alany. A két mellékletet is módosítani kell, illetve a testület által március 04. napján hozott határozatot vissza kell vonni.

Ambrus László PTB elnök kérdezte, hogy kérdés, vélemény van-e. Mivel nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A bizottság tagjai 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozták.

24/2019. (03.22.) PTB Határozat

Tárgy: Konzorciumi és vagyonkezelési szerződés a KEHOP-3.1.2. azonosító számú „Biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól” című projekt megvalósítása érdekében.

HATÁROZAT

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Konzorciumi és vagyonkezelési szerződés a KEHOP-3.1.2. azonosító számú „Biológiailag lebomló hulladék eltérítése a

hulladéklerakóktól” című projekt megvalósítása érdekében tárgyú előterjesztést és változatlan formában javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára.

6. Napirend

Tárgy: Beszámoló a Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi munkájáról.

Ambrus László PTB elnök megállapította, hogy az anyagért felelős Dr. Török Éva jegyző.

Dr. Török Éva jegyző elmondta, hogy 2008 év óta készül ebben a formában a beszámoló. Amióta Dóc Községgel közös hivatal van Dóc is szerepel a beszámolóban, gyakorlatilag párhuzamosan viszik végig a dóci adatokat is. Elmondta úgy gondolja, hogy a beszámoló elég részletes, az alapján ahogy el van készítve, mind a hivatal munkájáról, a munka típusáról, az ellátott feladatokról megfelelő tájékoztatást nyújt a Képviselő-testület számára.

Ambrus László PTB elnök kérdezte kérdés, vélemény van-e. Mivel nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A bizottság tagjai 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozták.

25/2019. (03.22.) PTB Határozat

Tárgy: Beszámoló a Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi munkájáról.

HATÁROZAT

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Beszámoló a Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi munkájáról szóló előterjesztést és változatlan formában javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára.

7. Napirend

Tárgy Sándorfalva Városi Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési terve.

Ambrus László PTB elnök megállapította, hogy az anyag felelőse Dr. Török Éva jegyző.

Dr. Török Éva jegyző elmondta, hogy jogszabályi kötelezettség az elfogadása.

Ambrus László PTB elnök kérdezte kérdés, vélemény van-e. Mivel nem volt szavazásra bocsátotta a napirendet.

A bizottság tagjai 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozták.

26/2019. (03.22.) PTB Határozat

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési terve.

HATÁROZAT

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Sándorfalva Városi Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési terve tárgyú előterjesztést és változatlan formában javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára.

8. Napirend

Tárgy: Közvilágítás bővítés – Sándorfalva, Farkas utca.

Ambrus László PTB elnök megállapította, hogy az anyag felelőse Tóth Eliza műszaki-beruházási ügyintéző.

Tóth Eliza műszaki-beruházási ügyintéző elmondta, hogy a Farkas utca végén van egy szakasz, ahol jelenleg nincs közvilágítás, ennek a közvilágításnak a kiegészítéséről, kiépítéséről szól az előterjesztés. 2 oszlop szükséges egy-egy lámpával ahhoz, hogy ez megoldódjon, az eddig megvilágítatlan szakaszt is megvilágítsák. Elmondta továbbá, hogy ott már van egy ingatlan, amiben laknak, valamint épül is egy ingatlan, ezért merült fel a megvilágítás megoldása.

Ambrus László PTB elnök kérdezte, hogy az anyaghoz kérdés, vélemény van-e. Mivel nem volt szavazásra bocsátotta a napirendi pontot.

A bizottsági tagjai 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozták.

27/2019. (03.22.) PTB Határozat

Tárgy: Közvilágítás bővítés – Sándorfalva, Farkas utca.

HATÁROZAT

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Közvilágítás bővítés – Sándorfalva, Farkas utca tárgyú előterjesztést és változatlan formában javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára.

9. Napirend

Tárgy: Önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése Sándorfalván és Dócon” című pályázat eszközbeszerzésére kiírt közbeszerzési eljárás lezárása.

Ambrus László PTB elnök megállapította, hogy az anyag felelőse Antal János településfejlesztési ügyintéző.

Antal János településfejlesztési ügyintéző elmondta, hogy sikeresen pályázott az önkormányzat egy traktorbeszerzési eljárásán, aminek a közbeszerzése kiírásra került. Elmondta továbbá, hogy 23 cég jelentkezett, ebből 5 adott be ajánlatot és 2 volt ezek közül érvényes. Elmondta a Bíráló Bizottsági jegyzőkönyv tartalma szerint a legkedvezőbbnek a közbeszerzési szakértővel a Traktor Trade Kft. ajánlatát vették, 18.310.000 forintért értékben, és aki 24 hónapos garanciát vállal a termékekre. Elmondta, hogy ezzel az ajánlattal 100 %-ig belefér az önkormányzat a pályázatba, nem kell többletforrást hozzátenni.

Ambrus László PTB elnök kérdezte, hogy kérdés van-e.

Ambrus László PTB elnök kérdezte, mikor várható az eszköz megérkezése.

Antal János településfejlesztési ügyintéző válaszolt, hogy a szerződéskötéstől számított 60 napon belül. A testületi döntés után egy másfél, két hetes szerződéskötési moratórium van még, amikor feltöltik a közbeszerzési értesítőt, az eredményt és ezt követő 2 héten belül tudnak szerződést kötni és arra 2 hónapra kell, hogy szállítson a cég.

Ambrus László PTB elnök mondta, hogy akkor ettől 2-2,5 hónap múlva várható.

Ambrus László PTB elnök kérdezte, hogy az anyaghoz további kérdés, vélemény van-e. Mivel nem volt szavazásra bocsátotta a napirendet.

A bizottság tagjai 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozták.

28/2019. (03.22.) PTB Határozat

Tárgy: Önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése Sándorfalván és Dócon” című pályázat eszközbeszerzésére kiírt közbeszerzési eljárás lezárása.

HATÁROZAT

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése Sándorfalván és Dócon” című pályázat eszközbeszerzésére kiírt közbeszerzési eljárás lezárása tárgyú előterjesztést és változatlan formában javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára.

10. Napirend

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének szabályzata a képviselői fogadóórák tartásáról.

Ambrus László PTB elnök megállapította, hogy az anyag készítője Dr. Török Éva jegyző.

Dr. Török Éva jegyző elmondta a helyi SZMSZ és a helyi önkormányzatokról szóló törvény is előírja, hogy a képviselőknek kötelezettsége a választópolgárokkal való kapcsolattartás. A helyi SZMSZ-ben egy pontban került szabályozásra ezért kell pontosítani, ennek a rendjét és

sorvezetőt adni ahhoz, hogy a képviselők hogyan tarthatják meg fogadóórájukat. Ehhez készült el ez a szabályzattervezet.

Ambrus László PTB elnök kérdezte, hogy az anyaghoz kérdés, vélemény van-e. Mivel nem volt szavazásra bocsátotta a napirendet.

A bizottság tagjai 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozták.

29/2019. (03.22.) PTB Határozat

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének szabályzata a képviselői fogadóórák tartásáról.

HATÁROZAT

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének szabályzata a képviselői fogadóórák tartásáról szóló előterjesztést és változatlan formában javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára.

11. Napirend

Tárgy: SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának megválasztása.

Ambrus László PTB elnök megállapította, hogy az anyagot Dr. Török Éva jegyző készítette.

Dr. Török Éva jegyző elmondta, hogy a felügyelő bizottság tagjait 5 évre választották, ez az 5 éves határidő letelt. Hozzátette, hogy azok a Bizottsági tagok, akik eddig ellátták a feladatot, nyilatkoztak és továbbra is vállalják a megbízatást. Ezért szükséges a határozati javaslat elfogadása.

Ambrus László PTB elnök kérdezte, hogy kérdés, vélemény van-e. Mivel nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A bizottság tagjai 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozták.

30/2019. (03.22.) PTB Határozat

Tárgy: SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának megválasztása.

HATÁROZAT

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának megválasztása tárgyú előterjesztést és változatlan formában javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára.

12. Napirend

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének döntése önkormányzati tulajdonban lévő jogi személyiséggel rendelkező vállalkozás (korlátolt felelősségű társaság) alapításáról

Ambrus László PTB elnök felkérte Dr. Török Éva jegyzőt az anyag kiegészítésére.

Dr. Török Éva jegyző elmondta, kooperációban készült Szunyog Ágnes kolléganőjével. Kifejtette, hogy Sándorfalva Városi Önkormányzat és Sándorfalva Város 100%-os tulajdonában lévő nonprofit kft., amely elsősorban közhasznú feladat ellátására jött létre, a közbeszerzési törvény szerint klasszikus ajánlatkérőnek minősül. Azok a projektek megvalósításához, amik soron következnek a következő időszakban, szükségesnek látszik egy önkormányzati tulajdonban lévő kft létrehozása – mivel a TOP projekteknél megengedett a 100 %-os önkormányzati tulajdonban lévő gazdasági társasággal való megvalósítás. Hangsúlyozta a SÖV mint in house eljárásban nem biztos, hogy szerencsés megoldás lenne, mivel veszélyeztetné a közhasznú feladatellátását. Erre tekintettel érdemes, ajánlott egy piaci alapon, piaci szereplőként működő kft., egy egyszemélyes kft. létrehozása, amely ajánlattevői oldalon – az előterjesztés második oldalán egy kis pontosítás szükséges a felső bekezdés olyan mintha nem kellene közbeszerzési eljárást lefolytatni, de azt le kell folytatni, ha közbeszerzési törvény hatálya aláesik – de ebben az esetben a közbeszerzési törvény 115. §-a lesz a leggyakoribb, amelyek ebben az esetben meg fognak történni, tehát az újonnan létrehozott gazdasági társaság ajánlattevő lehet majd.

Ambrus László PTB elnök megköszönte és a szót Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármesternek adta át.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester kiegészítésül elmondta, többször beszélgettek a képviselőkkel arról, hogy in house beszerzésben a saját kft. vegyen részt a projektek kialakításában. Ez elsősorban azért merült fel, mert amikor külsős vállalkozóval dolgoztattak látták, hogy milyen költségeket számolnak el és látják, amikor a sajáttal dolgoztatnak, munkabérben nem azt a költséget teszi rá az anyagdíjra, akkor marad pénz az önkormányzat zsebében és más dolgokat is meg tudnak valósítani. Ezért merült fel a cég alapítás és ültek le a szakmával - közbeszerzővel, pályázatírókkal, jogászokkal – hogy átnézzék saját cég közbeszerzési eljárásban, in house eljárásban hogyan tud elindulni. Maga a közbeszerző volt az aki azt mondta, jól gondoljuk át és inkább hozzon létre az önkormányzat egy úgynevezett projektcéget, a projektek lebonyolítására. Amikor megvizsgálták a SÖV kft. költségvetését, pénzfelhasználását, azt tapasztalták, hogy már csak az önkormányzatnak dolgozott. Amit az önkormányzatnak dolgozott, annak nagy része is közhasznú tevékenység és pénzáadás, a munkaügyi hivataltól kapott bértámogatás nem vállalkozási tevékenységnek minősül, az is más fajta támogatásként érkezik. Így nagyon billegős a kft. közbeszerzésben, vagy a projekt lebonyolításában való részvétele, azt javasolták ne veszélyeztessük a saját nonprofit kft-nek a közhasznú tevékenységét. Elmondta, ez a kft is 100%-os önkormányzati tulajdon, azért egyszemélyes kft, a tevékenysége csak vállalkozási tevékenység, átadott pénzt nem ad neki az önkormányzat ezen a 3 millió forintos törzstőkén túl, nem is kell adni. Piaci szereplőként fog részt venni a projektekben és nem in house eljárásban fog részt venni, így nem fogjuk a saját kiírásainkat veszélyeztetni, akármilyen büntetéssel, hogy valamit rosszul csinálunk. Felhívta a figyelmet arra, hogy nem kerüljük el a közbeszerzéseket, ugyanúgy részt kell vennie ennek a cégnek rajta, az önkormányzatnál lévő beszerzési, gazdálkodási szabályokat be kell tartania a

kft-nek. Elmondta, ügyvezető igazgatónak Deák Sándort javasolja. Hozzátette, megvizsgálták, mind a két kft-t vezetheti. Az Igazgató úr azt mondta, hogy ameddig nincs projektekkal feltöltve a cég, addig térítésmentesen látja el, azonban térítésmentesen nem láthatja el, vagy tagként vesz részt – tagként nem akarták az önkormányzat mellé felvenni – vagy munkaszerződéssel látja el a tisztséget, de a munkaszerződés a garantált bérminimum adását kötelezi. Amíg projektek nincsenek, addig napi 1 óra munkavégzésre kötnek szerződést az igazgató úrral – ha a képviselő-testület úgy dönt -, ezért van a havi bruttó 25.000 forintos munkadíj benne. Hozzátette, azt viszont tudomásul kell venni, ha ez a cég nyeri meg a közbeszerzést, akkor ennyi pénzért nem várható el, hogy teljes odaadással végezze a munkát. Most még csak létrehozná az önkormányzat a kft-t, ami indulna a közbeszerzéseken. Elmondta, olyan áremelkedések vannak – bár ezt ennek a társaságnak nem kell elmondania – nem pénzt akarnak megspórolni, hanem inkább azt a haszonrészt, amivel egy külsős nagyobb vállalkozás dolgozik, azt tudnák úgy befektetni, hogy azt visszafordítanák magára a beruházásra, ezzel próbálnák kiütni a nagy áremelkedéseket. Elmondta, hogy a kérdésekre szívesen válaszol.

Ambrus László PTB elnök megköszönte és kérdezte kérdés, vélemény van-e.

Dr. Sümegi Sándor PTB bizottsági tag egy megjegyzést és egy kérdést kívánt feltenni. Elmondta, hogy ingyen senkitől semmiféle munkát nem lehet elvárni, még akkor sem, ha ez az elején egy látszólagos munkavégzés. Elmondta továbbá ő maga attól tart, hogy – amiről már beszéltek – amikor már lesz feladat, nem lesz-e sok egy embernek a két vezető pozíció és a két tényleges munkavégzés – ezt majd az idő fogja eldönteni.

Dr. Sümegi Sándor PTB bizottsági tag kérdésként tette fel, hogy milyen eszköz és személyi állománnyal képzelik el ennek a működését, vagy csak szervező feladatot fog ellátni – de akkor külsősöket kell folyamatosan megbízni. Elmondta, akkor itt egy kicsi feszültséget érez abban, hogy tudnak az áron igazából megtakarítani.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta elhangzott tőle már, hogy projektcég, tehát elsősorban szervezési feladatokat fog ellátni és a SÖV Kft. ennek a cégnek már aládolgozhat. Tehát az építés bizonyos része itt marad. Hozzátette, azt már tudják – régebben a piacépítésnél nagy csomó térkövezés volt és a térkövezést, azt a templom környékén már látták, hogy nagyon jól végzik. Az a pénz ami arra volt tervezve, akkor már eleve a SÖV Kft. tevékenységében fog részt venni. Az egyik kft. bedolgozhat a másiknak. Aztán vannak olyan szakmunkák, amiket eddig is külsős cég látott el, külsős céget kell megbízni, azokat ez után is külső cég fogja ellátni – ilyen pl. a villanyszerelés. Elmondta, vannak olyan feladatok amire külsős céget kell megbízni, de vannak olyanok, amit SÖV Kft. el tud végezni. Hozzátette, ő maga a vállalkozóktól úgy tudja, hogy a generál kivitelező kb. 30 %-os árat szokott rátenni arra, hogy megszervezi az egészet. Hozzátette nem haszonkulcsról beszélt, hanem vállalásról.

Dr. Sümeg Sándor PTB bizottsági tag elmondta, ha ez a 30 %-ék 20%-ban az önkormányzatnál marad és az adott pályázatban ez elszámolható költségként, akkor ez haszon és helyben marad a pénz. Ezt nem kell szégyelleni, hogy az önkormányzatnak akarnak pénzt keresni.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester hozzátette, ezért van itt a javaslat.

Dr. Sümegi Sándor PTB bizottsági tag hozzátette, így érti, tehát a nem közhasznú feladatok ellátására hoztunk egy külön új céget létre, de az önkormányzati korábban meglévő Kft. személyi és eszköz állományára épít.

Ambrus László PTB elnök hozzátette, arra is épít.

Ambrus László PTB bizottsági tag kérdezte, hogy kérdés, vélemény van-e. Mivel nem volt szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A bizottság tagjai 4 igen szavazattal, egyhangúlag a következő határozatot hozták.

31/2019. (03.22.) PTB Határozat

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének döntése önkormányzati tulajdonban lévő jogi személyiséggel rendelkező vállalkozás (korlátolt felelősségű társaság) alapításáról

HATÁROZAT

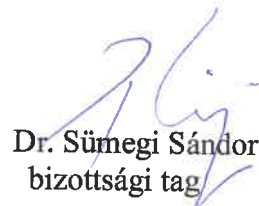
Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta a Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének döntése önkormányzati tulajdonban lévő jogi személyiséggel rendelkező vállalkozás (korlátolt felelősségű társaság) alapításáról szóló előterjesztést és változatlan formában javasolja elfogadásra a Képviselő-testület számára.

A nyílt ülés végén a bizottság elnöke megköszönte a részvételt és 08 óra 26 perckor a bizottság nyílt ülését lezárta.



Ambrus László
PTB elnök

Kmf.



Dr. Sümegi Sándor
bizottsági tag



Meghívó

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelet 59. § (1) bekezdése alapján a Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság ülését

2019. március 22. (péntek), 08:00 órára
összehívom.


Az ülés helye: Széchenyi Ifjúsági Közösségi Központ - tárgyaló
6762 Sándorfalva, Széchenyi utca 24.

A nyílt ülés tervezett napirendi pontjai:

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat-Algyő Nagyközség Önkormányzat közötti települési együttműködési megállapodás megkötésének bizottsági véleményezése.
2. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019.(... ..) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló 8/2016.(V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.
3. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019.(...) önkormányzati rendelet-tervezete a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 16/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.
4. Rendelet-tervezet az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 7/2016.(V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról (2018. évi vagyontaszteri nyilvántartásban történt átvezetések).
5. Konzorciumi és vagyonkezelési szerződés a KEHOP-3.1.2. azonosító számú „Biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól” című projekt megvalósítása érdekében.
6. Beszámoló a Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi munkájáról.
7. Sándorfalva Városi Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési terve.
8. Közvilágítás bővítés – Sándorfalva, Farkas utca.
9. Önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése Sándorfalván és Dócon” című pályázat eszközbeszerzésére kiírt közbeszerzési eljárás lezárása.
10. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének szabályzata a képviselői fogadóórák tartásáról.
11. SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának megválasztása.
12. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének döntése önkormányzati tulajdonban lévő jogi személyiséggel rendelkező vállalkozás (korlátolt felelősségű társaság) alapításáról.

Az ülésre ezúton tisztelettel meghívom.

Sándorfalva, 2019. március 18.


Ambrus László
bizottsági elnök



Meghívó

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete és Szervei Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 6/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelet 59. § (1) bekezdése alapján a Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság ülését

2019. március 22. (péntek), 08:00 órára
összehívom.

Az ülés helye: Széchenyi Ifjúsági Közösségi Központ - tárgyaló
6762 Sándorfalva, Széchenyi utca 24.

A nyílt ülés tervezett napirendi pontjai:


1. Sándorfalva Városi Önkormányzat-Algyő Nagyközség Önkormányzat közötti települési együttműködési megállapodás megkötésének bizottsági véleményezése.
2. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019.(... ..) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló 8/2016.(V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról.
3. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2019.(...) önkormányzati rendelet-tervezete a hulladékgazdálkodási közszolgáltatásról szóló 16/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelet módosításáról.
4. Rendelet-tervezet az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 7/2016.(V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról (2018. évi vagyonkataszteri nyilvántartásban történt átvezetések).
5. Konzorciumi és vagyonkezelési szerződés a KEHOP-3.1.2. azonosító számú „Biológiailag lebomló hulladék eltérítése a hulladéklerakóktól” című projekt megvalósítása érdekében.
6. Beszámoló a Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal 2018. évi munkájáról.
7. Sándorfalva Városi Önkormányzat 2019. évi közbeszerzési terve.
8. Közvilágítás bővítés – Sándorfalva, Farkas utca.
9. Önkormányzati utak kezeléséhez, állapotjavításához, karbantartásához szükséges erő- és munkagépek beszerzése Sándorfalván és Dócon” című pályázat eszközbeszerzésére kiírt közbeszerzési eljárás lezárása.
10. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének szabályzata a képviselői fogadóórák tartásáról.
11. SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának megválasztása.
12. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének döntése önkormányzati tulajdonban lévő jogi személyiséggel rendelkező vállalkozás (korlátolt felelősségű társaság) alapításáról.

Az ülésre ezúton tisztelettel meghívom.

Sándorfalva, 2019. március 18.

Ambrus László
bizottsági elnök

kiadmány hitelül:


Dr. Szunyog Ágnes
bizottsági titkár



JELENLÉTI ÍV

**A Pénzügyi – és Településfejlesztési Bizottság üléséről
2019. március 22. napján, 08:00 óra**

Széchenyi Ifjúsági és Közösségi Központ – Tárgyalóterem
Sándorfalva, Széchenyi utca 24.

Ambrus László bizottság elnöke
Magyar Károly bizottsági tag
Mocsári Endre bizottsági tag
Sebestyén András bizottsági tag
Dr. Sümegi Sándor bizottsági tag
Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
Búza Katalin alpolgármester
Dr. Török Éva jegyző
Dr. Másody Zsolt aljegyző
Vári Istvánné EESZI intézményvezető
Feketéné Bárkányi Ilona SKK igazgató
Deák Sándor SÖV Kft. ügyvezető
Kiss Éva Pipacs Óvoda intézményvezető
Lázár Margit mb. gazdálkodási vezető
Kériné Csaba Ildikó műszaki ügyintéző
Dr. Szunyog Ágnes jegyzőkönyvvezető
Csúri Henriett koordinációs referens
TITTI ELIZA MŰSZAKI ÜI
ARANY JÁNOSNÉ SZOC. ÜI
KÖRÖS JÁNOS

Ambrus László
Magyar Károly
Mocsári Endre
Sebestyén András
Dr. Sümegi Sándor
Gajdosné Pataki Zsuzsanna
Búza Katalin
Dr. Török Éva
Dr. Másody Zsolt
Vári Istvánné
Feketéné Bárkányi Ilona
Deák Sándor
Kiss Éva
Lázár Margit
Kériné Csaba Ildikó
Dr. Szunyog Ágnes
Csúri Henriett
TITTI ELIZA
ARANY JÁNOSNÉ
KÖRÖS JÁNOS