



ELŐTERJESZTÉS

Sándorfalva Város Képviselő-testületének

Előterjesztő: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Tárgy: Döntés a „Bikakaszáló” elnevezésű területre gazdaságfejlesztési célra kiírt pályázat nyerteséről

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat

Iktatószám: 3-19/2019.

Felelős: Gombárovics Mária műszaki ügyintéző

Véleményezésre megküldve: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!

A döntéshez egyszerű többség szükséges!

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2019. február 4.



Iktatószám: 3-19/2019.

Tárgy: Döntés a „Bikakaszáló” elnevezésű területre gazdaságfejlesztési célra kiírt pályázat nyerteséről

**Sándorfalva Város
Képviselő-testülete
részére**

Sándorfalva

Tisztelt Képviselő-testület!

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 214/2016. (XII.21.) Kt. határozatban döntött Sándorfalva, belterület 820, 824, 825, 826, valamint 816/2 helyrajzi számú ingatlanok gazdasági célokra fenntartott területének hasznosításáról, a hasznosítási eljárás módjáról.

A döntés értelmében a versenyeztetési eljárást lefolytattuk. A kiírt pályázatra egy pályázó nyújtott be ajánlatot, az SF-METÁL Kft. (székhely: 6762 Sándorfalva, Arató utca 6., képviseli: Csillag István ügyvezető). A pályázó 2 ingatlanrész – I-1/1, I-1/2. számú – használatára tett ajánlatot, mely összesen 2010 m² területű.

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok hasznosítását jelenleg Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 7/2016. (V.27.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: vagyonrendelet) szabályozza.

A vagyonrendelet 16. § (3) bekezdése értelmében, az Önkormányzati vagyontárgyak értékesítésének eljárási rendjét a rendelet 2. melléklete tartalmazza.

Az SF-METÁL Kft., 6762 Sándorfalva, Arató utca 6. székhelyű társaság jelenleg szegedi telephelyen tevékenykedik, 2018-ban alakult cég, korábban Sztár 2000 Bt.-ként üzemelt. Fő tevékenysége a fémmegmunkálás, fémszerkezetek gyártása. Jelenleg 5 fővel, egy kisebb gyártó üzemben dolgoznak, azonban a megnövekedett gyártási igény kielégítésére 2019-ben létszámbővítést terveznek. A jelenlegi telephelyük – méretét tekintve – sajnos csak korlátozottan alkalmas a további fejlődésre, így a telephelyet és a dolgozói létszámot bővíteni nincs lehetőségük.

A Versenyeztetési Bizottság a benyújtott ajánlat értékelése során megállapította, hogy a benyújtott pályázat az ajánlattételi dokumentációban előírt tartalmi és formai követelményeknek megfelel, az érvényességi feltételek teljesülnek, az ajánlati biztosíték megfizetésre került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen:

..../2019. (.....) Kt.

Tárgy: Döntés a „Bikakaszáló” elnevezésű területre gazdaságfejlesztési célra kiírt pályázat nyerteséről

Határozati javaslat

- 1) Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megállapítja, hogy az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 7/2016. (V. 27.) Ör. rendelet 16. §-ában foglaltak alapján, az önkormányzat tulajdonában álló Sándorfalva, belterület 820, 824, 825, és 826, valamint 816/2 helyrajzi számú ingatlanok gazdasági célokra fenntartott területének hasznosítására kiírt versenyeztetési eljárás nyertese az SF-METÁL Kft. (székhely: 6762 Sándorfalva, Arató utca 6., képviseli: Csillag István ügyvezető). A Képviselő- testület a nyertes ajánlattevő részére a pályázatához mellékelt vázrajz szerinti I-1/1, I-1/2. számú területrészt, mint a pályázati eljárás nyertesének bérbe adja.
- 2) A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a nyertes pályázóval a terület bérleti szerződését megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 2.) Dr. Török Éva jegyző
- 3.) Lázár Margit megbízott gazdasági csoportvezető
- 4.) Gombároyics Mária műszaki ügyintéző
- 5.) SF-METÁL Kft. (képviselője által)
- 6.) Irattár

Sándorfalva, 2019. február 4.

Tisztelettel:


Gajdosné Pataki Zsuzsanna
polgármester

