



ELŐTERJESZTÉS

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

Előterjesztő: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Tárgy: Szolgáltató Ház felújítása

Iktatószám: 3-56/2018.

Melléklet: Előterjesztés, Határozati javaslat

Felelős: Kériné Csaba Ildikó
településrendezési ügyintéző

Véleményezésre megküldve: -

SÜRGŐSSÉGI

A döntéshez egyszerű többség szükséges.

Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni.

Törvényességi véleményezésre
bemutatva:

2018. április 11.



Iktatószám: 3-56/2018.

Tárgy: Szolgáltató Ház felújítása

**Sándorfalva Város Képviselő-testülete
részére**

Sándorfalva

Tisztelt Képviselő-testület!

A Képviselő-testület a 2018. márciusi rendes ülésén tárgyalta az önkormányzat tulajdonában lévő Szolgáltató Ház felújításáról, a döntéshez azonban további, az előterjesztésben nem szereplő munkálatok költségeinek meghatározását, és Képviselő-testület elé terjesztését is kérte a testület.

A rendelkezésre álló költségbecslés alapján, a tájékoztató jellegű adatok az alábbiak:

Munka megnevezése	Költség (bruttó)
Homlokzat festés (lábazat, fal, nyílászárók)	3 570 076 Ft
Bádogozás (ereszcsatorna és hajlatok)	
Fakivágás	
Sarokirodára ajtónyitás	
Teljes tetőszerkezet csere (szarufák és héjazat)	19 173 825 Ft
Ebből héjazat csere	13 335 000 Ft
Homlokzat hőszigetelés	5 664 418 Ft
Utcai homlokzaton lévő nyílászárók cseréje	2 489 229 Ft
Udvari homlokzaton lévő nyílászárók cseréje	1 420 056 Ft

A Széchenyi udvaron lévő fák kivágásával kapcsolatban Kármán Kolos tájépező mérnök ajánlását beszereztük. Három darab amerikai kőris kivágását indokoltnak tartja, két darab amerikai kőris a tető fölé hajlik, ezért ezen ágak eltávolítása szükséges. Az épülettől távolabb elhelyezkedő zöld juhar szárazgallyazását javasolja, pihenő hely kialakításával.

Fenti költségbecslések és a rendelkezésre álló tartalékkeret figyelembe vételével javaslom az alábbi felújítási munkák elvégzését: a homlokzati nyílászárók teljes cseréje, a homlokzat festése, bádogozás, fakivágás, a sarokirodához ajtónyitás, melynek becsült költsége 7 479 361 Ft.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a fentiek figyelembe vétele mellett szíveskedjen az előterjesztést megtárgyalni és jóváhagyni.

...../2018. (.....) Kt.

Tárgy: Szolgáltató Ház felújítása

Határozati javaslat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Sándorfalva, Ady E. u. 1. szám alatti Szolgáltató Ház felújítására a „Fejlesztések tartaléka” keret terhére legfeljebb bruttó 7 500 000 Ft összeget különít el.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Sándorfalva Városi Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II.15.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) második negyedévi módosításának időpontjára a határozat 1. pontjában szereplő összeg átvezetését készítse elő a Rendelet 3/A. számú mellékletének 68. során szereplő „Fejlesztések tartaléka” keret terhére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a Szolgáltató Ház felújítására az összességében legkedvezőbb ajánlatot adó kivitelezővel a szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
Dr. Bánfi Margit jegyző

Határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit megbízott gazdálkodási csoportvezető
4. Kériné Csaba Ildikó településrendezési ügyintéző
5. Irattár

Sándorfalva, 2018. április 11.

Tisztelettel:



Gajdosné Pataki Zsuzsanna
polgármester