

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2018. március 29-én

megtartott soros nyílt üléséről

Tartalomjegyzék

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 29-én megtartott
soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

száma	Határozat tárgya	jkv. oldal
47/2018.(III.29.) Kt. határozat	Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. március 29-i soros ülésének napirendje	2.
48/2018.(III.29.) Kt. határozat	Tájékoztató a Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatalának elmúlt 5 évben végzett munkájáról	4.
49/2018.(III.29.) Kt. határozat	Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	7.
50/2018.(III.29.) Kt. határozat	Beszámoló a Sándorfalvi Közös Önkormányzat Hivatal 2017. évi munkájáról	10.
51/2018.(III.29.) Kt. határozat	A Falvi Betyárok Lovas és Sport Egyesület 2018. évi pályázatának támogatása	11.
52/2018.(III.29.) Kt. határozat	A SporTérítők Sportegyesület 2018. évi pályázatának támogatása	11.
53/2018.(III.29.) Kt. határozat	A Sándorfalvi Sólymok Íjász Egyesület 2018. évi pályázatának támogatása	12.
54/2018.(III.29.) Kt. határozat	A Déli Blokk Motoros Egyesület 2018. évi pályázatának támogatása	13.
55/2018.(III.29.) Kt. határozat	A Sándorfalvi „Remény” Mozgáskorlátozott Egyesület 2018. évi pályázatának támogatása	13.
56/2018.(III.29.) Kt. határozat	A Sándorfalvi Őszikék Nyugdíjas Egyesület 2018. évi pályázatának támogatása	14.
57/2018.(III.29.) Kt. határozat	A Sándorfalvi Városszépítő és Környezetvédő Egyesület 2018. évi pályázatának támogatása	15.
58/2018.(III.29.) Kt. határozat	A Sándorfalvi Nagycsaládosok Egyesülete 2018. évi pályázatának támogatása	15.
59/2018.(III.29.) Kt. határozat	A Sándorfalvi Gyermeomosoly Egyesület 2018. évi pályázatának támogatása	16.
60/2018.(III.29.) Kt. határozat	Sándorfalva Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata 2018.	17.
61/2018.(III.29.) Kt. határozat	Sándorfalva Városi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési terve	18.
62/2018.(III.29.) Kt. határozat	„Természeti és kulturális értékek rehabilitációja Sándorfalván és Törökbecsén (Szerbia)” című pályázathoz területvásárlás	19.
63/2018.(III.29.) Kt. határozat	„Zöld infrastruktúra fejlesztés-és fenntartási akcióterv” című dokumentum elfogadása	21.
64/2018.(III.29.) Kt. határozat	Közművelődési közszolgáltatási szerződés megkötése a KancsArt Korlátolt Felelősségű Társasággal	22.
65/2018.(III.29.) Kt. határozat	Sándorfalva, Széchenyi u. 24. számú önkormányzati tulajdonú ingatlanában Szolgáltató Ház III/7. és 8. megnevezésű helyiség bérleti szerződése	23.
66/2018.(III.29.) Kt. határozat	Támogatás nyújtása Szegedi Mentóállomás részére mentőautó felszerelés bővítése céljából	24.
67/2018.(III.29.) Kt. határozat	Szolgáltató Ház felújítása	27.
68/2018.(III.29.) Kt. határozat	Földes utak javítása	28.

Tartalomjegyzék

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2018. március 29-én megtartott
soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

száma	R e n d e l e t	tárgya	jkv. oldal
4/2018.(III.29.) Ör.		Személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló 8/2016.(V.27.) önkormányzati rendelet módosítása	8.
5/2018.(III.29.) Ör.		Helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 12/2016.(IX.30.) önkormányzati rendelet módosítása	9.

Mellékletek:

1. sz. Meghívó
2. sz. Jelenléti ív
3. sz. Tájékoztató a Cs. M. Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatalának az elmúlt 5 évben végzett munkájáról
4. sz. Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
5. sz. Személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló 8/2016.(V.27.) önkormányzati rendelet módosítása
6. sz. Elfogadott rendelet a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló 8/2016.(V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról
7. sz. Helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 12/2016.(IX.30.) önkormányzati rendelet módosítása
8. sz. Elfogadott rendelet a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 12/2016.(IX.30.) önkormányzati rendelet módosításáról
9. sz. Beszámoló a Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi munkájáról
10. sz. A helyi civil szervezetek 2018. évi támogatására kiírt önkormányzati pályázat elbírálása
11. sz. Sándorfalva Közbeszerzési Szabályzatának felülvizsgálata
12. sz. Sándorfalva Városi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési terve
13. sz. „Természeti és kulturális értékek rehabilitációja Sándorfalván és Törökbecsén (Szerbia)” című pályázathoz területvásárlás
14. sz. „Zöld infrastruktúra fejlesztés-és fenntartási akcióterv” című dokumentum elfogadása
15. sz. Közművelődési közszolgáltatási szerződés megkötése a KancsArt Korlátolt Felelősségű Társasággal
16. sz. Sándorfalva, Széchenyi u. 24. számú önkormányzati tulajdonú ingatlanában Szolgáltató Ház III/7. és 8. megnevezésű helyiség bérleti szerződése
17. sz. Támogatás nyújtása Szegedi Mentőállomás részére mentőautó felszerelés bővítése céljából
18. sz. Szolgáltató Ház felújítása
19. sz. Földes utak javítása
20. sz. ÜJB 2018.03.22-i nyílt ülésének jegyzőkönyve
21. sz. MOESZ 2018.03.22-i jegyzőkönyve
22. sz. PTB 2018.03.23-i nyílt ülésének jegyzőkönyve

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. március 29-én megtartott soros nyílt üléséről.

Az ülés helye: Széchenyi Ifjúsági Közösségi Központ - Kamaraterem
6762 Sándorfalva, Széchenyi u. 24

Jelen vannak képviselő-testület részéről:

Gajdosné Pataki Zsuzsanna, Búza Katalin, Ambrus László, Dudás Zoltán, Farkas Árpád, Sebestyén András, Dr. Sümegi Sándor, Dr. Szőke Tamás

Igazoltan távol maradt: Darázs Sándor

Távollétét előre nem jelezte: -

tanácskozási joggal meghívottak részéről:

Dr. Bánfi Margit jegyző

Dr. Török Éva aljegyző

jelenléti ív szerint

Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

jelenléti ív szerint

Jegyzőkönyvvezető: Papp Ibolya önkormányzati ügyintéző

A meghívó a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.

A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester köszöntötte a képviselő-testületi tagokat, a tanácskozási joggal meghívottakat és a hivatal részéről megjelenteket. Megkülönböztetett tisztelettel köszöntötte a Csongrád Megyei Kormányhivatal részéről Dr. Juhász Tünde kormány megbízott asszonyt, valamint a Szegedi Járási Hivatal részéről Dr. Holubán Csilla hivatalvezető asszonyt. Megállapította, hogy a megválasztott 9 fős képviselő-testület részéről 8 fő jelen van, ez a testület 88,89 %-a, a képviselő-testület határozatképes.

A polgármester javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Dudás Zoltán és Farkas Árpád személyében.

Farkas Árpád a jelölést nem fogadta el.

A polgármester javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőre Sebestyén András személyében.

Sebestyén András a jelölést nem fogadta el.

A polgármester javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőre Dr. Sümegi Sándor személyében.

Dr. Sümegi Sándor a jelölést nem fogadta el.

A polgármester javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Dudás Zoltán és Dr. Szőke Tamás személyében.

Az érintettek a jelölést elfogadták.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a hitelesítők személyére tett javaslatot.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv-hitelesítők személyére tett javaslatot egyhangúlag, 8 igen szavazattal elfogadta.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontoktól eltérően ismertette és szavazásra bocsátotta az ülés napirendjét.

A Képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

47/2018.(III.29.) Kt. határozat

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2018. március 29-i soros ülésének napirendje

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2018. március 29-i soros ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

1. Tájékoztató a Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatalának az elmúlt 5 évben végzett munkájáról
Előadó: Dr. Juhász Tünde kormány megbízott
2. Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
3. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018.(...) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló 8/2016.(V.27.) Ör. módosításáról
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
4. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 12/2016. (IX.30.) önkormányzati rendelete módosításáról
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
5. Beszámoló a Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi munkájáról
Előadó: Dr. Bánfi Margit jegyző
6. A helyi civil szervezetek 2018. évi támogatására kiírt önkormányzati pályázat elbírálása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
7. Sándorfalva Közbeszerzési Szabályzatának felülvizsgálata
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
8. Sándorfalva Városi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési terve
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

9. „Természeti és kulturális értékek rehabilitációja Sándorfalván és Törökbecsén (Szerbia)” című pályázathoz területvásárlás
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
10. „Zöld infrastruktúra fejlesztés-és fenntartási akcióterv” című dokumentum elfogadása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
11. Közművelődési közszolgáltatási szerződés megkötése a KancsArt Korlátolt Felelősségű Társasággal
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
12. Sándorfalva, Széchenyi u. 24. számú önkormányzati tulajdonú ingatlanában Szolgáltató Ház III/7. és 8. megnevezésű helyiség bérleti szerződése
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
13. Támogatás nyújtása Szegedi Mentőállomás részére mentőautó felszerelés bővítése céljából
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
14. Szolgáltató Ház felújítása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
15. Földes utak javítása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Az ülés napirendi pontja zárt ülés keretében:

16. Zártkerti ingatlanok vásárlása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

1. Napirendi pont

Tájékoztató a Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatalának az elmúlt 5 évben végzett munkájáról

Előadó: Dr. Juhász Tünde kormány megbízott

(A tájékoztató a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.)

Dr. Juhász Tünde *kormány megbízott* elmondta, a fontosabb dolgokat kiemelve kívánja a Szegedi Járási Hivatal elmúlt 5 éves munkájáról tájékoztatni a képviselő-testületet.

2013-ban alakultak a járási hivatalok. Sándorfalva életében talán a – járáshoz kapcsolódó – legfontosabb esemény most a volt okmányirodából kialakított kormányablak az április 04-én 11 órakor tartandó ünnepélyes megnyitója. A kormányablak a mai naptól már működik. A sándorfalvi a 12. kormányablak a megyében. Az elmúlt időszak legfontosabb újítása, célkitűzése az integrált ügyfélszolgálatok megteremtése volt. A kormányzat a közigazgatás egyszerűsítése tűzte ki célul. Véleménye szerint a legfontosabb, hogy az ügyfelek számára legyen egyszerűbb, cél, hogy egy helyen el tudják intézni az ügyeiket, a mi nagy előrelépést jelent.

A Csongrád Megyei Kormányhivatalban, a Szegedi Járási Hivatalban dolgozóknak a legfontosabb értéke az ügyfélközpontúság. Minden kollega arra törekszik, hogy elégedetten távozzon az ügyintézés végén az ügyfél.

Az okmányirodák kormányablakká alakítása 2014 óta zajlik. A szegedi a legnagyobb járás a megyében, itt most már négy kormányablak működik. Az elmúlt időszakban a másfél milliót is meghaladja a kormányablakokban elindított ügyek száma.

A testület részére eljuttatott tájékoztató számos olyan információt tartalmaz, mely a különböző területeken elvégzett feladatok mutatószámait összegzi.

Minden településen van ügysegéd, általa a járási hivatal kollegái a helyben szokásos és igényelt rendnek megfelelően jelen vannak. Sándorfalván 2016-ban és 2017-ben is 1700 feletti volt az ügyintézés száma.

Fontos újítás a kormányablak busz, mely alkalmas az épületekben lévő szolgáltatások elvégzésére. A szegedi járásban tavaly nyár óta működik a busz, nagy segítséget jelent, ha olyan intézménybe kell eljutni, ahol mozgásukban korlátozott személyek ügyeit kell intézni.

Az átlagos várakozási idő az ügyintézés során 10 perc alatt van.

A bürokrácia csökkentés kapcsán több jogszabályi előírás lett egyszerűbb, de bőven van még feladat. Ami látványos, az az állami rezsicsökkentés eredménye. Az elmúlt két évben több alkalommal kerültek eltörlésre szolgáltatási díjak, illetékek, így a szegedi járás ügyeit tekintve 333 millió forint maradhatott az ügyfeleknél.

A kormányablakokban több mint 1500 féle ügyben lehet eljárni. Az egyik legfontosabb a foglalkoztatási területre eső feladatellátás. az elmúlt években a gazdaság jobb teljesítőképességének köszönhetően a megyében is kedvezően alakultak a foglalkoztatás adatai. Az ez év eleji mutatószám 2,53 %. Sándorfalván 2010-ben 471 fő volt regisztrált munkanélküli, ez év elején már csak 173 fő.

A Kormányhivatal rendkívüli jelleggel elvégzett feladatai közül kiemelte a Földet a gazdáknak programot, az ideiglenes határzár építésével, fenntartásával kapcsolatos hatósági feladatokat, tanyavillamosításhoz kapcsolódóan a tanyák felmérését.

Komoly szemléletváltás volt az elmúlt négy évben az állami hivatali gondolkodásban, igyekeztek ügyfélközpontúbbá tenni a feladatellátást. Kiemelte, hogy Sándorfalva városával mindig jól együtt tudott dolgozni a kormányhivatal, melyért köszönetét fejezte ki. Külön köszönte a kormányablak kialakítás során nyújtott önkormányzati segítőkészséget.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Dudás Zoltán *képviselő* megköszönte, hogy az okmányiroda szűkös helyét felváltott az európai színvonalú kormányablak.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* megköszönte a kormányhivatal segítségét a kormányablak kialakítása kapcsán a lakosság és az önkormányzat nevében is. Külön megköszönte a hatósági ügyintézés során tanúsított segítőkészséget a kormányhivatal részéről. Ma a jegyző aszszonnyal és a településrendezési ügyintézővel megnézték a kormányablakot, sokkal szebb és kulturáltabb lett. Az éppen érkező ügyfelek először csodálkoztak, majd mosolyogtak.

Egy 2013-ban indult hosszú folyamat vége most a kormányablak kialakítás, mely nemcsak Sándorfalva, hanem Szatymaz és Dóc települések ügyfeleit is kiszolgálja, ami több mint 14000 főt jelent.

Külön megköszönte, hogy Dr. Holubán Csilla hivatalvezető asszony személyében egy nagy szaktudású, hozzáértő vezetőt kapott a járási hivatal, bármilyen kérdésre, kérésre segítőkészen reagált.

A tájékoztatóhoz nem készült határozati javaslat, de kérte, egy két pontból álló határozatot hozzon a testület, hogy elfogadja a tájékoztatót és megköszöni a kormányhivatal munkáját.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

48/2018.(III.29.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztató a Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatalának elmúlt 5 évben végzett munkájáról

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete (továbbiakban: Képviselő-testület) megköszöni és elfogadja a Csongrád Megyei Kormányhivatal Szegedi Járási Hivatalának az elmúlt 5 évben végzett munkájáról szóló tájékoztatót.
2. A Képviselő-testület külön köszönetét fejezi ki Dr. Juhász Tünde kormány megbízott asszonynak és Dr. Holubán Csilla hivatalvezető asszonynak, továbbá a járási hivatal munkatársainak a Szegedi Járási Hivatal eredményes és magas szakmai színvonalon végzett, minden helyzetben segítőkész munkájáért.
A Képviselő-testület köszönetet mond valamennyi döntéshozónak és közreműködőnek azért, hogy a Miniszterelnökség támogatásával Sándorfalván modern, korszerű kormányablak létesülhetett, mely megújult, kulturált, ügyfélbarát környezetben jelentős mértékben javítja a helyben elérhető közigazgatási közszolgáltatások körét az állampolgárok és a vállalkozások számára.

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Cs. M. Kormányhivatal Dr. Juhász Tünde kormány megbízott
3. Cs. M. K. Szegedi Járási Hivatal Dr. Holubán Csilla hivatalvezető
4. Irattár

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester 16 óra 20 perkor 10 perc szünetet rendelt el.

A szünet után a képviselő-testület 16 óra 26 perckor tovább folytatta a munkát.

2. Napirendi pont

Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester kiegészítésként elmondta, február 16-án Sándorfalva Településképi Arculati Kézikönyvének tartalmi elemeit egyeztettek a főépítésszel. Február 20-án ivóvízminőség-javító program garanciális javítás előrehaladási egyeztető megbeszélésen vett részt. Február 22-én Búza Katalin alpolgármester asszony képviselte az önkormányzatot a Polgármesterek Tanácsa ülésén. Február 23-án a szennyvíz-csatornaberuházó társulás elnökeként vett részt a társulás által benyújtott kereset kapcsán – Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, és Csatornaberuházó Társulás szavatossági (jótállási) igényének érvényesítése érdekében – indított peres eljárás első tárgyalásán.

Február 27-én egy fő tett állampolgársági esküt. Március 7-én ivóvízminőség-javító program kooperációt tartottak. Március 9-én Sándorfalvára látogatott Csepregi Nándor miniszterhelyettes. Március 12-én rendkívüli testületi ülés keretében döntöttek a Szavazatszámlláló Bizottság választott tagjairól, póttagjairól. Március 14-én lakossági fórumot tartottak a Rózsa utcai lakosok részére a megépítendő csapadékvíz-elvezető árok kialakításával kapcsolatban, 24 ingatlantulajdonos vett részt a fórumon, ahol megegyeztek, hogy a beruházás folytatásra kerül. Március 20-án ivóvízminőség-javító kooperációt tartottak.

Március 21-én két fő tett állampolgársági esküt, aznap délután Sándorfalva-Dóc-Ópusztaszer között építendő kerékpárúttal kapcsolatban 15 órától a Csongrád Megyei Kormányhivatal ügyi osztályának munkatársa tartott egyeztetést az érintett lakossággal, illetve 16 órától lakossági fórum volt, ahol a konzorciumvezető Csongrád Megyei Önkormányzat és a tervező bemutatta a terveket és válaszoltak a kérdésekre. Március 26-án Darázs Sándor képviselő választási fórumot tartott a Művelődési Házban.

Március 27-én egy fő tett állampolgársági esküt, illetve ezen a délutánon a 2018. évi országgyűlési képviselők választására a helyi választási bizottságok tagjai, jegyzőkönyvvezetői részére tartott oktatást jegyző asszony, ezt követően letették esküjüket.

Tájékoztatásként elmondta, a mai napon megérkezett a századik járdapályázat.

Többször volt ivóvízminőség-javító kooperáció, de még mindig a nyers víz folyik a rendszerben, nem indult el az ivóvízminőség-javító program.

A szennyvízberuházás kapcsán kiemelte, hogy lehívásra került a bankgarancia, így az 58 millió forint rákerült a társulás számlájára, ami fedezi az előzetes bizonyítási eljárásnak azt a részét, amelyben főleg a Munkácsy utcai szaghatást és a visszajövő szennyvíz problémája kerül megoldásra.

Dr. Bánfi Margit jegyző elmondta, hogy március 23-án indította el a Generali Biztosító a bankgarancia szerződés alapján az említett összeg átutalását. Az átutalás előtt a kivitelezővel, szakértővel, műszaki ellenőrrel egyeztetést tartottak, melyről jegyzőkönyv is készült.

Az első bizonyítási eljárás során rendelkezésre álló szakértői véleményt és az ahhoz tartozó magyarázatokat figyelembe véve, több árajánlatot bekérve állították össze azt az összeget, ami alapján a bankgarancia lehívása történt.

A következő lépés a terveztetés, engedélyeztetés, majd a kivitelezés. Január 25-én volt a szennyvíztelep bejárása, ahol egy hosszú hibalistát állítottak össze, amire március 6-án reagált az alvállalkozó. A felsorolt hibák jelentős részét készre jelentette, a többi határideje később jár le, erről nincs információ, illetve nem ismeri el az alvállalkozó a kénhidrogén okozta károkkal kapcsolatos felelősségét, ennek kapcsán megvizsgálásra kerül a konzorciummal szemben indítandó per lehetősége. A hibás teljesítésből adódó hibák 30 napon belüli kijavítása érdekében indított per kapcsán február 23-án volt az első tárgyalás. A kivitelező konzorcium ezt megelőzően küldte meg a bíróság számára a per megszüntetése iránti kérelmét és egyben érdemi védekezést is előterjesztett, amire az ügyvédi iroda 15 napon belül reagált, most a konzorciumon a sor. A második tárgyalást április 13-án 11 órára tűzte ki a bíróság.

Az előzetes bizonyítási eljárásban minden kérdésre valamennyi érintett választ kapott.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, szabadságon nem volt. A fejlesztési tartalék 54.030.863 Ft.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Dudás Zoltán képviselő elmondta, köszönetet mondott Darázs képviselő úrnak, hogy az országgyűlési képviselők lakossági fórumát megszervezte. Jó érdeklődés mellett minden jelölt bemutatkozott

Dudás Zoltán képviselő fel kívánta sorolni a pártok részéről bemutatkozó jelölteket, melyre reagálva Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester megkérte Dudás Zoltán képviselőt, hogy a politikai kampány részét képező, pártokra és jelöltekre vonatkozó megjegyzését ne folytassa, a napirendi ponthoz, Sándorfalva életéhez kapcsolódó dolgokról legyen szó.

Dudás Zoltán képviselő megjegyezte, szerinte a témához kapcsolódik, hogy az országgyűlési képviselő nem jelent meg a bemutatkozáson, a vitán.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester közölte Dudás Zoltán képviselővel, az általa említett dolog nem ezen testületi ülés témájához kapcsolódik, felkérte, hogy a napirendi pont során elhangzottakhoz kapcsolódóan mondja el véleményét.

Dudás Zoltán *képviselő* még egyszer megköszönte Darázs Sándor képviselőnek a szervezést és a fórumon megjelenteknek a részvételt.

Dr. Sümegi Sándor *képviselő* megköszönte jegyző asszonynak a szennyvízberuházással kapcsolatos tájékoztatóját. Fontosnak tartja ezt, mert most kezd kikristályosodni mindenkinek, hogy mit jelentett az a mondat, amelyet az előző ciklusban sokat hallottak, miszerint, ha valami nem sikerül a csatornázásnál, akkor mennek a polgári bíróságra. Darázs képviselő úr és saját maga is többször hibákat róttak fel a kivitelezés miatt, nem hiába.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

49/2018.(III.29.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról adott polgármesteri beszámolót megtárgyalta és elfogadja az elhangzott kiegészítéssel és a kérdésekre adott válaszokkal együtt.

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Irattár

3. Napirendi pont

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2018. (... ..) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló 8/2016. (V.27.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 5. sz. *melléklete*.)

(Az elfogadott rendeletet a jegyzőkönyv 6. sz. *melléklete* tartalmazza.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* ismertette az előterjesztést, kiemelte, hogy a rendelet mellékletének módosítása szükséges a térítési díjak erre az évre történő meghatározásához. A térítési díj összege nem lehet több a szolgáltatási önköltségnél.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési, az Ügyrendi és Jogi, valamint a Művelődési, Oktatási, Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét, az Ügyrendi és Jogi Bizottság részéről az elnök távollétében az elnökhelyettestől.

Ambrus László *PTB elnök* elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek a rendelet tervezetét.

Dudás Zoltán *ÜJB elnökhelyettes* elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek.

Farkas Árpád MOESZB elnök elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta, elfogadásra javasolja a testületnek a rendelet tervezetét.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet tervezetét.

A Képviselő-testület a rendeletmódosítást minősített többséggel, 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

4/2018.(III.29.) önkormányzati rendelet

Tárgy: Személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló 8/2016.(V.27.) önkormányzati rendelet módosítása

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta 4/2018.(III.29.) önkormányzati rendeletét a személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekvédelmi szolgáltatásokról szóló 8/2016.(V.27.) önkormányzati rendelet módosítására.

4. Napirendi pont

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 12/2016. (IX.30.) önkormányzati rendelete módosításáról

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete.)

(Az elfogadott rendeletet a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete tartalmazza.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést, elmondta, Kancsár József, a KancsArt Kft. ügyvezető igazgatója kérelmet nyújtott be a képviselő-testülethez a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó önkormányzati feladatok és kulturális szolgáltatások támogatása érdekében közművelődési közszolgáltatási szerződés megkötésére.

A szerződés megkötése előtt át kell tekinteni a helyi közművelődési rendelet, melyben annyi módosítás szükséges, hogy az önkormányzat pályázat mellőzésével köthet közművelődési közszolgáltatási szerződést, ha a szerződéskötés teljes körű feladatátadás nélkül, a közművelődési feladatellátásban az önkormányzat munkájának segítésére, támogatására irányul.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési, az Ügyrendi és Jogi, valamint a Művelődési, Oktatási, Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Ambrus László PTB elnök elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek a rendelet tervezetét.

Dudás Zoltán ÜJB elnökhelyettes elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek.

Farkas Árpád MOESZB elnök elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek a rendelet tervezetét.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* szavazásra bocsátotta a rendelet tervezetét.

A Képviselő-testület a rendeletmódosítást minősített többséggel, 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

5/2018.(III.29.) önkormányzati rendelet

Tárgy: Helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 12/2016.(IX.30.) önkormányzati rendelet módosítása

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta 5/2018.(III.29.) önkormányzati rendeletét a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 12/2016.(IX.30.) önkormányzati rendelet módosítására.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* **16 óra 40 perkor 5 perc szünetet rendelt el.**
A rendeletek kihirdetésre kerültek.

A szünet után a **képviselő-testület 16 óra 43 perckor tovább folytatta a munkát.**

5. Napirendi pont

Beszámoló a Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évi munkájáról

Előadó: Dr. Bánfi Margit jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete.)

Dr. Bánfi Margit *jegyző* ismertette az előterjesztést, elmondta, az előző években már megszo-
kott szerkezetben, a hivatal valamennyi egységére kiterjedő beszámolóban teljes körű képet
igyekeztünk adni a hivatali munkáról. Ebben az évben kissé eltolódott a munkavégzés nagyság-
rendje a pályázatok irányába. A pályázatok előkészítése során nagyobb léptékben nem lehetett
haladni, meg kellett ismerni a rendelkezésre álló összeget, a munkába több kollegát kellett és kell
bevonni, ez a munka a feladatok átcsoportosításán is érződik. A kommunális adó bevezetési idő-
szakán túl már sokkal pontosabban érkeznek a befizetések az adózók részéről.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési, az Ügyrendi és Jogi, valamint a
Művelődési, Oktatási, Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Ambrus László *PTB elnök* elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta és elfogadásra
javasolja a testületnek.

Dudás Zoltán *ÜJB elnökhelyettes* elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta elfogadásra
javasolja a testületnek.

Farkas Árpád *MOESZB elnök* elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta, 4 igen szavazattal
elfogadásra javasolja a testületnek.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

50/2018.(III.29.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló a Sándorfalvi Közös Önkormányzat Hivatal 2017. évi munkájáról

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdés f. pontja alapján az alábbi határozatot hozza:

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal 2017. évről szóló beszámolóját elfogadja.

Határozatról értesül:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Tóth Margit polgármester
3. Dr. Bánfi Margit jegyző
4. Irattár

6. Napirendi pont

A helyi civil szervezetek 2018. évi támogatására kiírt önkormányzati pályázat elbírálása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* ismertette az előterjesztést, elmondta, az ez évi keret 2.633eFt volt. 9 pályázat érkezett, mind érvényes volt.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési, valamint a Művelődési, Oktatási, Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Ambrus László *PTB elnök* elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta és mind a kilenc pályázatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Farkas Árpád *MOESZB elnök* elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta és mind a kilenc pályázatot elfogadásra javasolja a testületnek.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* kérte, hogy a 9 határozati javaslatról külön döntsön a testület.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a Falvi Betyárok Lovas és Sport Egyesület 2018. évi pályázatának támogatására vonatkozó határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

51/2018.(III.29.) Kt. határozat

Tárgy: A Falvi Betyárok Lovas és Sport Egyesület 2018. évi pályázatának támogatása

Határozat

1. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli források átvételéről és átadásáról szóló 21/2013.(XI. 28.) önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdése alapján a Falvi Betyárok Lovas és Sport Egyesület 2360-1/2018. pályázati azonosítójú, 2018. évi pályázatát - a 2. pontban írt feltétellel teljesülését követően - **300 000 Ft-tal, azaz Háromszázezer** forinttal támogatja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, a Falvi Betyárok Lovas és Sport Egyesület 2018. évi támogatási szerződését készítse elő és felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bánfi Margit jegyző

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit mb csoportvezető, Pénzügyi- Gazdasági Csoport
4. Fűri Éva gazdálkodási ügyintéző
5. Falvi Betyárok Lovas és Sport Egyesület, Sándorfalva, Fácán utca 3.
6. Irattár

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a SporTérítők Sportegyesület 2018. évi pályázatának támogatására vonatkozó határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

52/2018.(III.29.) Kt. határozat

Tárgy: A SporTérítők Sportegyesület 2018. évi pályázatának támogatása

Határozat

1. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli források átvételéről és átadásáról szóló 21/2013.(XI. 28.) önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdése alapján a SporTérítők Sportegyesület 2359-1/2018. pályázati azonosítójú, 2018. évi pályázatát **200.000 Ft-tal, azaz Kettőszázezer** forinttal támogatja.

2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, a SporTérítők Sportegyesület 2018. évi támogatási szerződését készítse elő és felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bánfi Margit jegyző

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit mb csoportvezető, Pénzügyi- Gazdasági Csoport
4. Fűri Éva gazdálkodási ügyintéző
5. SporTérítők Sportegyesület, Sándorfalva, Ady E. u.7.
6. Irattár

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a Sándorfalvi Sólymok Íjász Egyesület 2018. évi pályázatának támogatására vonatkozó határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

53/2018.(III.29.) Kt. határozat

Tárgy: A Sándorfalvi Sólymok Íjász Egyesület 2018. évi pályázatának támogatása

Határozat

1. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli források átvételéről és átadásáról szóló 21/2013.(XI. 28.) önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdése alapján a Sándorfalvi Sólymok Íjász Egyesület 2257-1/2018. pályázati azonosítójú, 2018. évi pályázatát **300 000 Ft-tal, azaz Háromszázezer forinttal** támogatja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, a Sándorfalvi Sólymok Íjász Egyesület 2018. évi támogatási szerződését készítse elő és felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bánfi Margit jegyző

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit mb csoportvezető, Pénzügyi- Gazdasági Csoport
4. Fűri Éva gazdálkodási ügyintéző
5. Sándorfalvi Sólymok Íjász Egyesület, Sándorfalva, Petőfi utca 24/A.
6. Irattár

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a Déli Blokk Motoros Egyesület 2018. évi pályázatának támogatására vonatkozó határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

54/2018.(III.29.) Kt. határozat

Tárgy: A Déli Blokk Motoros Egyesület 2018. évi pályázatának támogatása

Határozat

1. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli források átvételéről és átadásáról szóló 21/2013.(XI. 28.) önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdése alapján a Déli Blokk Motoros Egyesület 2355-1/2018. pályázati azonosítójú, 2018. évi pályázatát **300 000 Ft-tal, azaz Háromszázezer** forinttal támogatja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, a Déli Blokk Motoros Egyesület 2018. évi támogatási szerződését készítse elő és felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bánfi Margit jegyző

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit mb csoportvezető, Pénzügyi- Gazdasági Csoport
4. Fűri Éva gazdálkodási ügyintéző
5. Déli Blokk Motoros Egyesület, Sándorfalva, Ady Endre utca 7.
6. Irattár

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a Sándorfalvi „Remény” Mozgáskorlátozott Egyesület 2018. évi pályázatának támogatására vonatkozó határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

55/2018.(III.29.) Kt. határozat

Tárgy: A Sándorfalvi „Remény” Mozgáskorlátozott Egyesület 2018. évi pályázatának támogatása

Határozat

1. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli források átvételéről és átadásáról szóló 21/2013.(XI. 28.) önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdése alapján a Sándorfalvi „Remény” Mozgáskorlátozott Egyesület 2357-1/2018. pályázati azonosítójú, 2018. évi pályázatát **300 000 Ft-tal, azaz Háromszázezer** forinttal támogatja.

2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, a Sándorfalvi „Remény” Mozgáskorlátozott Egyesület 2018. évi támogatási szerződését készítse elő és felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bánfi Margit jegyző

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit mb csoportvezető, Pénzügyi- Gazdasági Csoport
4. Fűri Éva gazdálkodási ügyintéző
5. Sándorfalvi „Remény” Mozgáskorlátozott Egyesület, Sándorfalva, Ady Endre utca 7.
6. Irattár

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a Sándorfalvi Őszikék Nyugdíjas Egyesület 2018. évi pályázatának támogatására vonatkozó határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

56/2018.(III.29.) Kt. határozat

Tárgy: A Sándorfalvi Őszikék Nyugdíjas Egyesület 2018. évi pályázatának támogatása

Határozat

1. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli források átvételéről és átadásáról szóló 21/2013.(XI. 28.) önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdése alapján a Sándorfalvi Őszikék Nyugdíjas Egyesület 2354-1/2018. pályázati azonosítójú, 2018. évi pályázatát **300 000 Ft-tal, azaz Háromszázezer** forinttal támogatja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, a Sándorfalvi Őszikék Nyugdíjas Egyesület 2018. évi támogatási szerződését készítse elő és felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bánfi Margit jegyző

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit mb csoportvezető, Pénzügyi- Gazdasági Csoport
4. Fűri Éva gazdálkodási ügyintéző
5. Sándorfalvi Őszikék Nyugdíjas Egyesület, Sándorfalva, Ady Endre utca 7.
6. Irattár

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a Sándorfalvi Városszépítő és Környezetvédő Egyesület 2018. évi pályázatának támogatására vonatkozó határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

57/2018.(III.29.) Kt. határozat

Tárgy: A Sándorfalvi Városszépítő és Környezetvédő Egyesület 2018. évi pályázatának támogatása

Határozat

1. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli források átvételéről és átadásáról szóló 21/2013.(XI. 28.) önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdése alapján a Sándorfalvi Városszépítő és Környezetvédő Egyesület 2358-1/2018. pályázati azonosítójú, 2018. évi pályázatát **300 000 Ft-tal, azaz Háromszázezer** forinttal támogatja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, a Sándorfalvi Városszépítő és Környezetvédő Egyesület 2018. évi támogatási szerződését készítse elő és felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bánfi Margit jegyző

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit mb csoportvezető, Pénzügyi- Gazdasági Csoport
4. Fűri Éva gazdálkodási ügyintéző
5. Sándorfalvi Városszépítő és Környezetvédő Egyesület, Sándorfalva, Ady Endre u.7.
6. Irattár

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a Sándorfalvi Nagycsaládosok Egyesülete 2018. évi pályázatának támogatására vonatkozó határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

58/2018.(III.29.) Kt. határozat

Tárgy: A Sándorfalvi Nagycsaládosok Egyesülete 2018. évi pályázatának támogatása

Határozat

1. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli források átvételéről és átadásáról szóló 21/2013.(XI. 28.) önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdése alapján a Sándorfalvi Nagycsaládosok Egyesülete 2353-1/2018. pályázati azonosítójú, 2018. évi pályázatát **300 000 Ft-tal, azaz Háromszázezer** forinttal támogatja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, a Sándorfalvi Nagycsaládosok Egyesülete 2018. évi támogatási szerződését készítse elő és felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bánfi Margit jegyző

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit mb csoportvezető, Pénzügyi- Gazdasági Csoport
4. Fűri Éva gazdálkodási ügyintéző
5. Sándorfalvi Nagycsaládosok Egyesülete, Sándorfalva, Ady Endre utca 7.
6. Irattár

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a Sándorfalvi Gyermekmosoly Egyesület 2018. évi pályázatának támogatására vonatkozó határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

59/2018.(III.29.) Kt. határozat

Tárgy: A Sándorfalvi Gyermekmosoly Egyesület 2018. évi pályázatának támogatása

Határozat

1. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartáson kívüli források átvételéről és átadásáról szóló 21/2013.(XI. 28.) önkormányzati rendelet 3. § (5) bekezdése alapján a Sándorfalvi Gyermekmosoly Egyesület 2351-1/2018. pályázati azonosítójú, 2018. évi pályázatát **300 000 Ft-tal, azaz Háromszázezer** forinttal támogatja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, a Sándorfalvi Gyermekmosoly Egyesület 2018. évi támogatási szerződését készítse elő és felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bánfi Margit jegyző

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit mb csoportvezető, Pénzügyi- Gazdasági Csoport
4. Fűri Éva gazdálkodási ügyintéző
5. Sándorfalvi Gyermekmosoly Egyesület, Sándorfalva, Ady Endre utca 7.
6. Irattár

7. Napirendi pont

Sándorfalva Közbeszerzési Szabályzatának felülvizsgálata

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést, elmondta, a törvényi változások átvezetése miatt kell a 2016. évi közbeszerzési szabályzatot módosítani.

Ez év április 15-től az elektronikus közbeszerzés lép hatályba, melynek eljárási rendje beépítésre került az új szabályzatba.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési, valamint az Ügyrendi és Jogi Bizottság véleményét.

Ambrus László *PTB elnök* elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek.

Dudás Zoltán *ÜJB elnökhelyettes* elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

60/2018.(III.29.) Kt. határozat

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata 2018.

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete felülvizsgálta a hatályos Közbeszerzési Szabályzatát és az előterjesztés szerinti tartalommal az új „Sándorfalva Városi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzat 2018.”-at elfogadja.
2. Jelen szabályzat a Képviselő-testület általi elfogadás napján lép hatályba és ezzel egyidejűleg hatályát veszti a Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 30/2016. (III. 31.) Kt. számú határozatával elfogadott Közbeszerzési Szabályzat.
3. A jóváhagyott Szabályzat rendelkezéseit az elfogadását követően megkezdett közbeszerzési eljárásokra kell alkalmazni.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bánfi Margit jegyző

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző és általa az érintett munkatársak
3. Feketéné Bárkányi Ilona, a Sándorfalvi Kulturális Központ igazgatója
4. Vári Istvánné, Sándorfalvi Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény vezetője
5. Kiss Éva, a Sándorfalvi Pipacs Óvoda vezetője
6. Deák Sándor, a SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője
7. Irattár

8. Napirendi pont

Sándorfalva Városi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési terve
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést, elmondta, minden év március végéig el kell fogadni a közbeszerzési tervet. Az ez évi terv 972.776.681 Ft becsült költséget tartalmaz, mert várhatóan hat közbeszerzési eljárást kell lebonyolítani a melléklet szerint. Természetesen, ha lesz más közbeszerzés, a terv módosításra kerül.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét.

Ambrus László PTB elnök elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

61/2018.(III.29.) Kt. határozat

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési terve

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 42. § (1) bekezdésében foglaltak alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a határozat mellékletét képező Sándorfalva Városi Önkormányzat 2018. évi közbeszerzési tervét jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az elfogadott 2018. évi közbeszerzési tervet a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisba töltsse fel és intézkedjen Sándorfalva Városi Önkormányzat honlapján történő megjelentetéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Török Éva aljegyző

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Közbeszerzési Hatóság
4. Irattár

9. Napirendi pont

„Természeti és kulturális értékek rehabilitációja Sándorfalván és Törökbecsén (Szerbia)”
című pályázathoz területvásárlás

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést, elmondta, a közös határ menti pályázat nyert, a Sándorfalvát érintő rész közel 100 millió forint. Feltétel volt a területvásárlás, melyre az előző ülésen már adott felhatalmazást a testület. A 20 hektáros terület értéke a pályázatban elszámolható. A szerződés értelmében a testület megerősítő döntésére van szükség.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési, valamint az Ügyrendi és Jogi Bizottság véleményét.

Ambrus László PTB elnök elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek.

Dudás Zoltán ÜJB elnökhelyettes elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

62/2018.(III.29.) Kt. határozat

Tárgy: „Természeti és kulturális értékek rehabilitációja Sándorfalván és Törökbecsén (Szerbia)”
című pályázathoz területvásárlás

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy jóváhagyja Természeti és kulturális értékek rehabilitációja Sándorfalván és Törökbecsén (Szerbia)” című pályázatból a Sándorfalva külterület 0380/11. hrsz. alatt nyilvántartott, nádas megnevezésű, 20 hektár 1179 m² alapterületű, 279.64 AK értékű ingatlan megvásárlását.
2. Az ingatlan vásárlásával kapcsolatos devizaárfolyam ingadozásából eredő árfolyam veszteséget Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének az önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.16.) önkormányzati rendelete 3/a. számú mellékletének 12. során tervezett fejlesztésekkel kapcsolatos előkészítési költségek terhére biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Antal János pályázatíró, projektmenedzser
4. Lázár Margit megbízott gazdálkodási csoportvezető
5. Irattár

10. Napirendi pont

„Zöld infrastruktúra fejlesztés-és fenntartási akcióterv” című dokumentum elfogadása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, a TOP-os pályázatokhoz kötelező ez a dokumentum, egy mérföldkő, mellyel el kell számolni. az önkormányzat a legkedvezőbb ajánlatot adó Csemete Egyesületet kérte fel az akcióterv elkészítésére.

Felkérte Kármán Kolost, az Egyesület munkatársát az akcióterv ismertetésére.

Kármán Kolos mérnök PowerPoint-bemutatóval egybekötve ismertette a ZIFFA dokumentumot.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester megköszönte a tájépitész mérnök színvonalas munkáját. Mint településvezetőnek, néha furcsa volt, hogy a lakosság részéről más felvetések vannak, élhető várost szeretnének, ugyanakkor fontos a környezet védelme és tisztelete.

Elmondta, jelezte a Csemete Egyesület felé, hogy örömmel venné, ha kidolgozásra kerülne még egy 10 éves ütemterv, hogy átlássa az önkormányzat, honnan és hogyan kell elindulni, melyek azok a dolgok, amelyekkel már foglalkozni kell és mit lehet későbbre halasztani.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési, az Ügyrendi és Jogi, valamint a Művelődési, Oktatási, Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Ambrus László PTB elnök elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek.

Dudás Zoltán ÜJB elnökhelyettes elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta elfogadásra javasolja a testületnek.

Farkas Árpád MOESZB elnök elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Búza Katalin alpolgármester elmondta, tetszett neki a program és az előadás, örül, hogy ezt a lakosság is láthatta. Nagyon fontosnak tartja, hogy legyen egy akcióterv, amely tartalmazza azt, hogy a környezetünket megőrizzük olyannak, amilyen most.

Dudás Zoltán képviselő gratulált a munkához, hiánypótló és nagyon értékes dokumentumot kaptak, amelyhez igazodniuk kell.

Farkas Árpád képviselő szerint, az egyesület inkább javaslattal éljen a testület felé, néhol volt pontatlanság. Megjegyezte, a Bika-kaszáló nem a külterülethez tartozik. Véleménye szerint, aki az atkai-holtágtól begyalogol a Szabadság térig, annak kalandos kedvű turistának kell lennie.

Kármán Kolos *mérnök* megjegyezte, gyalog mérték fel az atkai-holtágtól a fasort, ami jó kirándulási lehetőség például lovas kocsival is.

Dr. Sümegi Sándor *képviselő* ismét gratulált a munkához, kérte a mérnök urat, ne vegye magára Farkas képviselő úr megjegyzéseit.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

63/2018.(III.29.) Kt. határozat

Tárgy: „Zöld infrastruktúra fejlesztés-és fenntartási akcióterv” című dokumentum elfogadása

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az elkészített „Zöld infrastruktúra fejlesztés- és fenntartási akcióterv” című dokumentumot a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
Dr. Bánfi Margit jegyző

Határozatról értesül:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Antal János projektmenedzser
4. Lázár Margit gazdálkodási csoportvezető
5. Irattár

11. Napirendi pont

Közművelődési közszolgáltatási szerződés megkötése a KancsArt Korlátolt Felelősségű Társasággal

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* elmondta, Kancsár József ügyvezető igazgató kérelmet nyújtott be a képviselő-testülethez, a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó önkormányzati feladatok és kulturális szolgáltatások támogatása érdekében közművelődési közszolgáltatási szerződés megkötésével.

Dr. Bánfi Margit *jegyző* elmondta, a közművelődési, közszolgáltatási szerződés olyan változata került előterjesztésre, amikor nem a teljes feladatellátást adja át a város a vállalkozónak, hanem osztozik ezen a feladaton. A képviselő-testület nem köteleződik el a támogatás tekintetében. A technika biztosítását kéri a vállalkozó az előadásokhoz.

Kancsár József *ügyvezető igazgató* megköszönte, hogy az önkormányzat hajlandó az együttműködésre. Fokozatosan szeretnének egy hagyományteremtő programsorozatot elindítani, támaszkodva a fiatalokra, illetve egy amatőr csoportot alakítani a városban és elindítani egy olyan színházi folyamatot, mely Sándorfalva számára is élmény lenne.

Szeretnék a pályázati lehetőségeket is igénybe venni. Először egy két-három napos rendezvény megtartását tervezik.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési, az Ügyrendi és Jogi, valamint a Művelődési, Oktatási, Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Ambrus László *PTB elnök* elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek.

Dudás Zoltán *ÜJB elnökhelyettes* elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta elfogadásra javasolja a testületnek a már módosított szerződéssel.

Farkas Árpád *MOESZB elnök* elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Sebestyén András *képviselő* elmondta, örül ennek a kezdeményezésnek, új lehetőségnek, mert úgy gondolja, hogy hiánypótló ez a kezdeményezés.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

64/2018.(III.29.) Kt. határozat

Tárgy: Közművelődési közszolgáltatási szerződés megkötése a KancsArt Korlátolt Felelősségű Társasággal

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXI. törvény 79. §-ában, továbbá a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló 12/2016. (IX.30.) önkormányzati rendelet 8. §-ában kapott felhatalmazás alapján a Kancsár József ügyvezető által képviselt KancsArt Korlátolt Felelősségű Társasággal (Székhelye: 6725 Szeged, Szabadsajtó utca 35. 1. em. 6.) a határozat melléklete szerinti közművelődési közszolgáltatási szerződést megkötöti.

Határidő: 2018. március 30.

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Kancsár József igazgató, KancsArt Kft. 6725 Szeged, Szabadsajtó utca 35. 1.em.6.
4. Sánforfalvi Kulturális Központ intézményvezetője, Feketéné Bárkányi Ilona
5. Irattár

12. Napirendi pont

Sándorfalva, Széchenyi u. 24. számú önkormányzati tulajdonú ingatlanában Szolgáltató Ház III/7. és 8. megnevezésű helyiség bérleti szerződése
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, az önkormányzat pályázati felhívást tett közzé a helyiségek bérbeadására. Két pályázat érkezett, Bárkányiné szépségipari tevékenységre használná, 50e Ft/hó bérleti díjért, Schmidt Kata nyelvi oktatásra és fotóstúdióra használná, 45e Ft/hó bérleti díjért.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési, valamint az Ügyrendi és Jogi Bizottság véleményét.

Ambrus László PTB elnök elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta és a B változatot javasolja elfogadásra a testületnek.

Dudás Zoltán ÜJB elnökhelyettes elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta, 1 igen, 1 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett nem hozott döntést.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta az „A” határozati javaslatot.

A képviselő-testület az „A” határozati javaslatot 6 nem szavazattal és 2 tartózkodással nem fogadta el.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a „B” határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

65/2018.(III.29.) Kt. határozat

Tárgy: Sándorfalva, Széchenyi u. 24. számú önkormányzati tulajdonú ingatlanában Szolgáltató Ház III/7. és 8. megnevezésű helyiség bérleti szerződése

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete - Sándorfalva Város Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló 9/2003.(IV.17.) rendelete 1.§. (2) bekezdésében foglalt jogkörében eljárva – Schmidt Kata e.v. (6762 Sándorfalva, Akácfa u. 53.) részére a Sándorfalva, Széchenyi u. 24. sz. alatti Szolgáltató Ház III/7. és 8. megjelölésű, összesen 53,9 m² alapterületű bérleményt határozatlan időre bérbe adja. A bérleti díj mértéke 45.000 Ft/hó azaz Negyvenötezer forint havonta, mely összeg évente a hivatalos inflációs rátával növekszik.

2. A képviselő-testület felhatalmazza Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármestert, hogy a döntésnek megfelelően a helyiségbérelti szerződést az önkormányzat képviseletében kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Katosné Kószó Matild műszaki ügyintéző

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit megbízott gazdasági csoportvezető
4. Katosné Kószó Matild műszaki ügyintéző
5. Érintett
6. Irattár

13. Napirendi pont

Támogatás nyújtása Szegedi Mentőállomás részére mentőautó felszerelés bővítése céljából
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, most is megkereste az önkormányzatot az Országos Mentőszolgálat Alapítvány a Szegedi Mentőállomás támogatása céljából. Ebben az évben korszerű mentéstechnikai eszközöket szeretnének vásárolni.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét.

Ambrus László PTB elnök elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

66/2018.(III.29.) Kt. határozat

Tárgy: Támogatás nyújtása Szegedi Mentőállomás részére mentőautó felszerelés bővítése céljából

Határozat

1. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 300.000 Ft vissza nem térítendő támogatást nyújt az Országos Mentőszolgálat Alapítvány részére.
2. A nyújtott támogatást a Szegedi Mentőállomás részére beszerzendő, új, korszerű mentéstechnikai eszközök vásárlására fordíthatja az Országos Mentőszolgálat Alapítvány. A támogatás felhasználásról az eszközök beszerzését követően írásban köteles Sándorfalva Város Önkormányzatát tájékoztatni.

3. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az előzőekben megfogalmazottakat Sándorfalva Város Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018. (II.15.) Ör. (továbbiakban: Ör.) módosításával az Ör. 3/a. számú mellékletének 68. során Fejlesztések tartaléka megnevezésű sor terhére történő átvezetéséről az Ör. következő módosítása előkészítésekor gondoskodjon.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármestert a támogatási szerződés megkötésére

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
Dr. Bánfi Margit jegyző

Határozatról értesül:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Országos Mentőszolgálat Alapítvány
4. Lázár Margit mb. gazdálkodási csoportvezető
5. Irattár

14. Napirendi pont

Szolgáltató Ház felújítása

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, szolgáltató ház alatt arról az épületről van szó, amelyben a mai naptól a kormányablak működik. A volt okmányirodai rész nemcsak belülről, hanem az épület külsejében, homlokzatában is megújult. Az előterjesztés arról szól, hogy ne maradjon az épület többi része régi, felújításra szoruló. A javaslat a homlokzat festésére, a fa nyílászárók, rácsok mázolására, ereszcsontra cseréjére, tetőbádogozásra és az udvari részen egy plusz ajtó megnyitására vonatkozik. Az önkormányzat Kft-jétől a munkák elvégzésére bruttó 3,5 millió forintos ajánlat érkezett, természetesen nem tartalmazza a munkadíjat, amit a Kft. nem számláz tovább az önkormányzatnak. Kikérte a pénzügyi bizottság elnökének a véleményét is, mivel településfejlesztési dologról van szó.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Dudás Zoltán képviselő közölte, teljesen egyetért a javaslattal, viszont van egy mondat az előterjesztésben, mellyel nem ért egyet: „A felújítással egyidejűleg a Széchenyi udvarban lévő, a Szolgáltató Ház épületét veszélyeztető fák kivágása is megtörténik.”.

Véleménye szerint nincsenek ilyen fák az udvarban. Ez miért szerepel az előterjesztésben?

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester a válaszára felkérte Deák Sándort, a SÖV Közhasznu NKft. ügyvezetőjét.

Deák Sándor ügyvezető igazgató elmondta, öt fa található az udvarban, amik nem sorrendben, faszzerűen ültetett fák, hanem vadon nőttek. Az egyik a Kerek-Perec üzletnél az épület állékonyságát veszélyezteti, a másik közvetlenül az épület mellett van, ráhajlik az épületre, ha megnyesnék, akkor csak a törzs marad. A harmadik fa már megemelte a járdát, a negyedik - ha kivágásra kerül az összes többi – szintén ráhajlik az épületre. Egy féloldalas fa látványban értéklenné válik, ezért történt javaslat a kivágásra. Egy fa maradna, ami az épülettől távol van.

Dudás Zoltán *képviselő* megjegyezte, nem kételkedik a szakértelemben, de meg lehetne kérdezni a ZIFFA dokumentumot készítő mérnököt, mi erről a véleménye.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* elmondta, természetesen meg kell védeni a természetet, de ha a fa egy önkormányzati épületet veszélyeztet, akkor át kell gondolni a kivágását. A kivágott fák pótlásra kerülnek, a fakivágással nemcsak a saját épületét védi az önkormányzat, az udvarnak is új arculatot lehetne adni.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester megadta a szót Kármán Kolos mérnöknek.

Kármán Kolos *mérnök* elmondta, a fakataszterben nem szerepelnek az említett udvaron lévő fák, azok nem voltak részei a felmérésnek. Az említett öt fát szívesen szemrevételezik ingyen, ha szükséges írásbeli véleményt adnak, melyiknél tartják elfogadhatónak a kivágást, melyiket lehetne megmenteni megfelelő fenntartással.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* megjegyezte, csak a főkertész előzetes véleményét követően történt eddig is bármilyen fakivágás. A kertész asszony még azokat a fákat is megnézi, amiket a lakosság akar kivágni. Nem kerül a testület elé szakmailag megalapozatlan dolog.

Dr. Sümegi Sándor *képviselő* szerint a ZIFFA egy körültekintően és elfogulatlanul készült munka. A szakember kiáll a szakvéleménye mellett. Meg kell nézni a fákat, ha szükséges ki kell vágni, ha nem, akkor maradjanak. Véleménye szerint, ha ennyi pénzt költ az önkormányzat az épületre, akkor át kellene gondolni, hogy a nyílászárók mennyire felelnek meg a mai követelményeknek. Tudja, hogy ez plusz költséget jelent, annak forrását nem tudja, de javasolja, hogy az épület felújítása a nyílászárók cseréjével történjen.

Ambrus László *képviselő* elmondta, az épület körbejárása után megállapítást nyert, hogy a vízszigetelés nem megoldott. Amennyiben hőszigetelésben gondolkodnak akkor először a vízszigetelést kell megoldani, az pedig nagyon drága. A nyílászáró cserével egyetért, mert akkor az épület arculata egységes lenne. Kérdés, hogy ez megoldható-e a fejlesztési tartalékból.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* elmondta, készült egy felmérés a nyílászárók cseréjére. A válaszába felkérte Kériné Csaba Ildikó településrendezési és -fejlesztési ügyintézőt.

Kériné Csaba Ildikó *településrendezési és -fejlesztési ügyintéző* elmondta, körülbelül 3-4 millió forint közötti összeg lenne azoknak a nyílászáróknak a cseréje, amik most fából vannak. A kormányablak kivitelezőjének segítségét annyiban kérte, hogy adjon támpontot a kivitelezési költségekkel kapcsolatban. A tetőcserepek cseréje is szükséges lenne.

Búza Katalin *alpolgármester* megkérdezte, hogy csak az utcafront felőli rész lenne lefestve vagy a teljes épület?

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* elmondta, hogy nem csak az utca felőli részt, hanem a teljes épületet lefestik, ami a szolgáltató házat jelenti, a nagykapu másik oldalán lévő épület nem kerül felújításra, mivel egy határmenti pályázat keretében az az épület is felújításra kerülhetne.

Sebestyén András *képviselő* elmondta, hogy támogat minden olyan javaslatot, amely az önkormányzati ingatlanok értékét növeli vagy óvja. Jó lenne tudni a pontos bekerülési költséget.

Dr. Sümegi Sándor *képviselő* véleménye, hogy Sándorfalva egyik emblemikus épületéről van szó, mivel a kormányablak is abban üzemel, így valószínű, hosszú távra eldőlt a sorsa. Javasolta, olyan munkákat és olyan sorrendben végezzenek, ami a későbbiekben nem kerül bontásra, illetve nem fog sérülni.

Ambrus László képviselő véleménye szerint, vegyék le az előterjesztést napirendről és egy rendkívüli testületi ülésen döntsenek erről, amikor már tudják a nyílászárókkal kiegészített költségvetést. Ebben az esetben lenne értelme a homlokzatfestésnek. A szigetelés történhet később, a tetőfelújítással együtt, ha lesz rá forrás.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, ő is arra gondolt, hogy kerüljön levételre napirendről, és hozzon egy olyan határozatot a testület, hogy két héten belüli rendkívüli testületi ülésre készüljön el az anyag, akkor már dönteni tud a testület.

Dr. Sümegi Sándor képviselő kérdése, hogy a teljes anyag a teljes körű felújításra vonatkozik, vagy a festésen felül a nyílászárók cseréjére? Javasolta, legyen egy teljes anyag, jó lenne tudni, hogy mennyibe került az épületrehabilitáció teljes költsége.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, a teljes anyagban tételesen szerepelnek az elvégzendő munkák és azok költségei.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, hogy a szolgáltató ház felújításával kapcsolatos döntéshozatalt a testület elhalasztja két héten belül történő újratárgyalásra.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

67/2018.(III.29.) Kt. határozat

Tárgy: Szolgáltató Ház felújítása – döntéshozatal elhalasztása

Határozat

Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sándorfalva, Ady E. u. 1. sz. alatti szolgáltató ház felújításával kapcsolatos döntéshozatalt elhalasztja két héten belül történő újratárgyalásra.

Határidő: jelen testületi ülést követő 2 hét

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Határozatról értesül:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Irattár

15. Napirendi pont

Földes utak javítása

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 19. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, az ez évi csapadékos időjárás miatt romlott a város közigazgatási területén lévő földes utak állapota, ezek javítását igényli a lakosság, egyre több bejelentés érkezett ezzel kapcsolatban. A veszélyesebb szakaszok javítása most már nem halasztható tovább. Többször volt egyeztetés a műszaki csoporttal, a SÖV Nkft. munkatársaival és útkarbantartásban gyakorlott szakemberekkel.

A SÖV NKft. ügyvezető igazgatója kétfajta árajánlatot kért be, az egyik olyan módszert tartalmaz, mely egy tartósabb útalapnak is megfelel, daráltbetonos terítés kiépítéséről szól, a 4 m széles út elkészítésének ára bruttó 31.420 Ft/fm. Az összes belterületi földes út 7 km hosszan történő javítását figyelembe véve az összeg több mint 200 millió forint lenne.

A másik ajánlat az utak terepegyenetlenségeinek kézi és gépi kijavítása, saját anyagból történő járhatóság biztosítása esetén a 4 m széles út elkészítésének ára bruttó 546 Ft/fm.

Nemcsak belterületi utakról van szó, hanem olyan külterületi utakról is, melyek az előző javításhoz képest az időjárás miatt rosszabb állapotba kerültek.

Javasolta, hogy maximum bruttó 5 millió forint erejéig kerüljön elkülönítésre összeg a földes utak javítására. Ezzel nem került elvetésre az esetleges aszfaltos út építéséhez az útalapok elkezdése az utcákban. A terület elé került anyagban szereplő utak már járhatatlanok, szükséges a javításuk.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Ambrus László képviselő megkérdezte, a daráltbeton alap milyen vastagságban van tervezve?

Deák Sándor ügyvezető igazgató válaszában elmondta, az alap 15 cm vastag.

Dudás Zoltán képviselő megjegyezte, végre, hogy ez megvalósul.

örülök, hogy a végre d.z-től jött, mert amikor a külterületi utak javításáról volt szó, úgy érezte, szinte küzdeni kell a megvalósításért.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

68/2018.(III.29.) Kt. határozat

Tárgy: Földes utak javítása

Határozat

1. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete az azonnali kárelhárításra hivatkozva, a kül- és belterületi földes utak javítása érdekében a „Fejlesztések tartaléka” keret terhére legfeljebb bruttó 5.000.000 Ft összeget különít el.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a Sándorfalva Városi Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló 2/2018.(II.15.) önkormányzati rendelet (továbbiakban: Rendelet) második negyedévi módosításának időpontjára a határozat 1. pontjában szereplő összeg átvezetését készítse elő a Rendelet 3/A. számú mellékletének 68. során szereplő „Fejlesztések tartaléka” keret terhére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a mellékletben szereplő utak javítására az összességében legkedvezőbb ajánlatot adó kivitellezővel a szerződést megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
Dr. Bánfi Margit jegyző

Határozatról értesül:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit megbízott gazdálkodási csoportvezető
4. Kériné Csaba Ildikó településrendezési ügyintéző
5. Irattár

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* a soros nyílt ülést 17 óra 08 perkor bezárta, 10 perc szünetet rendelt el, a képviselő-testület zárt ülésen folytatta tovább munkáját.

K.m.f.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna
polgármester

Dr. Bánfi Margit
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Dudás Zoltán
képviselő

Dr. Szőke Tamás
képviselő