



## ELŐTERJESZTÉS

Sándorfalva Városi önkormányzat Képviselő-testületének

Előterjesztő: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Tárgy: Önerő biztosítása kézilabda csarnok építéséhez  
Sándorfalván, fejlesztési célú hitel felvétele

Melléklet: Látványterv, tervrajzok  
1.számú táblázat, 2.számú táblázat

Iktatószám: 3-70/2018

Felelős: Kériné Csaba Ildikó településrendezési ügyintéző  
Lázár Margit mb.gazdálkodási ügyintéző

Véleményezésre megküldve: -

### „ S Ü R G Ő S S É G I ”

„Az előterjesztést **nyílt** ülésen kell tárgyalni.”  
„A döntéshez **minősített** /egyszerű **többség** szükséges.”

Törvényességi véleményezésre  
bemutatva:

2018. április 23.

**Sándorfalva Város  
Polgármesterétől**



☒6762 Sándorfalva, Szabadság tér 1.  
☎: 62 /572-961  
Fax: 62 /572-976  
E mail cím: polghiv.@sándorfalva.hu

**Iktatószám: 3-70/2018**

**Tárgy: Önerő biztosítása kézilabda csarnok építéséhez Sándorfalván, fejlesztési célú hitel felvétele**

**Sándorfalva Város  
Képviselő-testülete részére**

**Sándorfalva**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017 áprilisi testületi ülésén tárgyalta és 70/2017. (IV.27.) Kt. számú határozatával jóváhagyta, hogy a TISZA VOLÁN SC és a Magyar Kézilabda Szövetség közreműködésével – a társasági adó törvény 1996. évi LXXXI. tv. (továbbiakban TAO) 22/C. §. szerinti látvány-csapatsport támogatást felhasználva – a Sándorfalván épülő sportcsarnok megvalósításának költségeihez az aktuális költségvetést alapul véve a 2017 és 2019 közötti időszakban 30 %-os önerőt biztosít, összesen bruttó 140.000.000.-Ft mértékben. A fennmaradó 70%-ot a TAO forrás fedezi, melynek összegyűjtését a Tisza Volán Sport Club vállalta magára.

A megvalósítás helyszíne Sándorfalva, Homokdűlő utca 1. (belterület 816/3 hrsz.).

A tervezés költségeire 2017-ben 3.213.100 Ft-ot utalt el önkormányzatunk a Tisza Volán SC részére a 70/2017. (IV.27.) Kt. határozattal hozott döntés alapján.

Mindenki előtt ismert, hogy az elmúlt időszakban a kivitelezési költségek nagymértékben megemelkedtek, mely tendencia ezt a tervezett beruházást sem kerülte el. A helyzetet nehezítette, hogy időközben a nemzetközi sport-szakági előírások is megváltoztak, így többek közt a sportcsarnok küzdőterének belmagasságát 2 méterrel, 7-ről 9 m-re kell emelni.

Az engedélyes tervek és a tervezői költségbecslés már ezek ismeretében készülnek, ennek eredményeként a beruházás várható költsége 750 millió forint. Ennek okán a korábban meghozott döntés módosítása szükséges a többlet önerőként jelentkező 85.000.000 Ft miatt.

Önkormányzatunknak továbbra is célja, hogy városunkban sportcsarnok épüljön, így továbbra is legcélszerűbb, ha azt a most kínálkozó TAO forrással valósítjuk meg.

Az önerő biztosítására két lehetősége van Sándorfalva Város Önkormányzatának, melyet az alábbiakban ismertetünk a Tisztelt Képviselő-testülettel:

***A) Az önerő biztosítását a korábbi döntés alapján saját erőből finanszírozza az Önkormányzat.***

Ebben az esetben az önerőt a korábban 70/2017. (IV.27.) Kt határozattal meghozott döntés visszavonásával és új határozat meghozatalával tudja Sándorfalva Város Önkormányzata biztosítani. Az önerő fedezetéül korábban hozott döntés alapján 2017. évben már átadásra került 3.213.100 Ft támogatás és a 2018. évben már elkülönítésre került 86.786.900 Ft, önerőn túl a 2019-2020. évek tartalékainak terhére további 135.000.000 Ft elkülönítéséről szükséges a Képviselő-testületnek döntenie.

A biztosítandó 225.000.000 Ft önerő évek közötti felosztását az alábbi táblázat részletezi.

	<b>Önerő</b>	<b>Támogatás</b>	<b>Összesen</b>
Önerő forrása	30%	70%	100%
2017 évi fejlesztési tartalék terhére	3 213 100 Ft	-	3 213 100 Ft
2018 évi költségvetés terhére	86 786 900 Ft	202 502 767 Ft	289 289 667 Ft
2019 évi fejlesztési tartalék terhére	85 000 000 Ft	198 333 333 Ft	283 333 333 Ft
2020 évi fejlesztési tartalék terhére	50 000 000 Ft	124 163 900 Ft	174 163 900 Ft
<b>Összesen bruttó</b>	<b>225 000 000 Ft</b>	<b>525 000 000 Ft</b>	<b>750 000 000 Ft</b>

Az önerő saját tartalékokból történő finanszírozása esetén Önkormányzatunk tartalékainak jelentős része lekötésre kerülne, ezáltal a saját erős beruházások megvalósítása 2019-2020. években ellehetetlenül.

***B) A megvalósításhoz szükséges önerő biztosításának másik formája hosszú lejáratú kormányengedélyhez kötött fejlesztési célú hitel felvételének lehetősége.***

A Sportcsarnok építéséhez szükséges önerő a jelenlegi tartalékaink jelentős részét leköti. Annak érdekében, hogy a Város területén lévő halaszthatatlan fejlesztések – például út javítás és földes utak aszfaltburkolattal történő ellátása – megvalósítására önerőből kerüljön sor, javasoljuk az önerő biztosítására hosszú lejáratú fejlesztési célú hitel felvételét.

Sándorfalva Város Önkormányzatának hitelfelvételére lehetőséget biztosít a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban Gst.).

A hitel felvételének megvalósulásához szükséges, hogy Sándorfalva Város Önkormányzata előzetesen kormányengedéllyel rendelkezzen.

A Gst. a hitelfelvételhez kapcsolódó kormányengedély megkérésének feltételeit az alábbiak szerint szabályozza:

- Az önkormányzat érvényesen kizárólag a Kormány előzetes hozzájárulásával vállalhat a Polgári Törvénykönyv szerinti kezességet és garanciát, valamint köthet adósságot keletkeztető ügyletet.
- Települési önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletet csak abban az esetben köthet, ha a hatályos helyi adó rendelete alapján a helyi iparüzési adót vagy a helyi adókról szóló törvény szerinti vagyoni típusú adók közül legalább az egyiket vagy a magánszemélyek kommunális adóját bevezette.
- Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futam idejének végéig egyik évben sem haladhatja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át.

Sándorfalva Város Önkormányzata a fenti feltételek alapján jogosult kormányengedély iránti kérelem benyújtására és adósságot keletkeztető ügylet kötésére, tekintettel arra, hogy hatályos helyi iparüzési adó rendelettel rendelkezik és ebből saját bevétele származik, valamint vagyoni típusú adóbevételeként kommunális adóbevételt realizál és adósságkeletkeztető ügylete jelenleg nincs folyamatban.

Az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletéhez a Kormány a következő feltételek együttes fennállása esetén járul hozzá:

- az adósságot keletkeztető ügylet az államháztartás adósságának a központi költségvetésről szóló törvényben meghatározott mértéke teljesítését nem veszélyezteti,
- az adósságot keletkeztető ügylet az önkormányzat törvényben meghatározott feladatának ellátásához szükséges kapacitás létrehozását eredményezi, azzal, hogy a működési kiadások folyamatos teljesítése biztosított, és

- hatályos helyi adó rendelete alapján a helyi iparüzési adót vagy a helyi adókról szóló törvény szerinti vagyoni típusú adók közül legalább az egyiket vagy a magánszemélyek kommunális adóját bevezette,
- az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyletből származó tárgyévi összes fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladhatja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-át.

A megvalósítandó beruházás a helyi sportfeladatok színvonalának növekedését eredményezi, mely mellett a működési kiadások fedezetéül a sportcsarnok bérbeadásából befolyó bevétel realizálódik. A beruházás az önkormányzat tulajdonában álló területen jön létre és az önkormányzat vagyonát gyarapítja.

A Kormányengedély iránti kérelemhez az önkormányzatnak csatolnia kell a hitel felvételének szándéka esetén a hitelt folyósító pénzügyi szolgáltató és az önkormányzat közötti hitelszerződés tervezetét.

A hitel felvételének vizsgálatára indikatív ajánlatok kerültek bekérésre első sorban az Önkormányzat számláit vezető 3A Takarékszövetkezettől, valamint két kereskedelmi banktól, az OTP Bank Nyrt.-től és az Erste Bank Zrt.-től. Az ajánlatok összehasonlítását az előterjesztés mellékleteként csatolt 1. sz. táblázat tartalmazza. Az ajánlatok indikatív ajánlatok, teljes körű hitelvizsgálat nélkül kerültek megküldésre. A Kormányengedély esetleges benyújtását megelőzően szükséges az Önkormányzat teljes hitelvizsgálatának lefolytatása, annak érdekében, hogy az engedélyhez szükséges szerződés tervezet elkészüljön. A benyújtott indikatív ajánlatok alapján 10 éves futamidejű hitelfelvétel esetén a visszafizetési kötelezettség alakulását a 2. sz. táblázat tartalmazza.

Figyelembe véve a fentieket, a hitel felvételével való önerő kiváltást javasoljuk a Tisztelt Képviselő-testület felé.

A Sportcsarnok építéséhez szükséges önerő hitelfelvétellel történő kiváltása a jelenleg rendelkezésre álló fejlesztési célú tartalék növekedését eredményezi, melyek fedezetet nyújtanak a saját erőből megvalósítandó beruházásokhoz.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

..../2018. (.....) Kt. határozat

**Tárgy:** „Kézilabda csarnok építése Sándorfalván” beruházás önerejének biztosítása, fejlesztési célú hitel felvétele

#### **Határozati javaslat**

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. április 27.-én tartott Képviselő-testületi ülésén a Sándorfalva, Homokdülő utca 816/3. hrsz-ú ingatlanon kézilabda csarnok építéséhez biztosítandó önerő mértékéről szóló 70/2017. (IV.27.) Kt. számú határozatát visszavonja és alábbiak szerint dönt a beruházáshoz szükséges önerő biztosításáról.
2. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Tisza Volán SC által TAO támogatásból megvalósítandó Kézilabda csarnok Sándorfalva, Homokdülő utca 816/3.-ú ingatlanon történő megvalósítását támogatja.
3. A tervezett beruházás maximum bruttó **750.000.000 Ft**-os, azaz Hétszázötven-millió forintos összköltségéhez az önkormányzat maximum bruttó **225.000.000 Ft**, azaz Kettőszázhuszonöt-millió forint támogatást biztosít.

4. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önerőt 225.000.000 Ft összegű kormányengedélyhez kötött fejlesztési célú hitelt felvételével biztosítja.
5. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a szándéknyilatkozatot a fenti döntés értelmében aláírja. Sándorfalva Város Képviselő-testülete hozzájárul, a Sándorfalva 816/3 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó 15 éves jelzálog bejegyzéséhez a pályázat során elnyert támogatási összeg, azaz maximum bruttó **525 000 000 Ft** forint összeg erejéig.
6. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a kormányengedély benyújtásához szükséges intézkedések (hitel ajánlatok megkérése a futamidő birtokában, hitelvizsgálat lefolytatása hitelszerződés tervezet előkészítéséhez) megtételére.
7. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 34.§ (4) bekezdése szerint a költségvetési rendelet negyedéves módosításakor a fenti döntés hatásának átvezetését készítse elő.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester  
Dr. Bánfi Margit jegyző

**Határozatról értesül:**

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Kériné Csaba Ildikó településrendezési ügyintéző
4. Lázár Margit mb gazdálkodási csoportvezető
5. Irattár

Sándorfalva, 2018. április 20.

Tisztelettel:

  
**Gajdosné Pataki Zsuzsanna**  
polgármester



## Fejlesztési célú indikatív hitel ajánlatok összefoglaló kimutatása

Megnevezés	3A Takarékszövetkezet	OTP Bank Nyrt.	Erste Bank Zrt.
Hitel összege	225 000 000 Ft	225 000 000 Ft	225 000 000 Ft
Futamidő	10 év	10 év	10 év
Rendelkezésre tartás	2018.12.31.-ig vagy megállapodás szerint	nincs adat	megállapodás szerint
Kamat fajta	változó	változó	változó
Kamat mértéke	3 havi BUBOR +3 %	3 havi BUBOR +1%	3 havi BUBOR +1,02%
Kamatfizetés időpontja	negyedévente	negyedévente	negyedévente
Tőketörlesztés	félévente	negyedévente	negyedévente
Folyósítási jutalék	0,30%	nincs adat	nincs
Rendelkezésre tartási jutalék	évi 0,50 %	nincs	szerződéskötést követő 6 hónap díjmentes, ezt követően 0,40 % évente
Szerződés kötési díj	7.000 Ft	nincs	nincs
Hitel előkészítési díj	0,30 % max. 300.000 Ft	nincs	nincs
Kezelési költség	évi 0,50 %	évi 0,15 %	nincs
Zárjati költség	nincs	nincs adat	nincs
Keret beállítási jutalék	nincs	nincs adat	nincs
Monitoring díj	nincs	nincs adat	nincs
Szerződés módosítási díj	30.000 Ft	nincs adat	nincs
Biztosítékok	jelzálog bejegyzése terheletlen, forgalomképes ingatlanon a hitel összeg 20 %-ig	nincs adat	nincs
	zálog követelés az önkormányzat saját bevételein		számlakövetelésre alapított zálog
	komfort faktor: felhatalmazó levél		nincs
Egyéb megjegyzés			fix kamatozású hitel esetén a kamat mértékét csak számlavezetéssel egybekötött hitelezés esetén biztosítja a fenti mértékben

3 havi BUBOR 2018.04.10-én érvényes mértéke: 0,03 %

**Sándorfalva Város Önkormányzat adósságszolgálat 10 éves futamidő esetén  
változó kamatozással**

adatok Ft-ban

<b>Év</b>	<b>Tőketörlesztés</b>	<b>Kamatfizetés (3,03 %)</b>	<b>Összesen</b>
2019	22 500 000	6 817 500	29 317 500
2020	22 500 000	6 135 750	28 635 750
2021	22 500 000	5 454 000	27 954 000
2022	22 500 000	4 772 250	27 272 250
2023	22 500 000	4 090 500	26 590 500
2024	22 500 000	3 408 750	25 908 750
2025	22 500 000	2 727 000	25 227 000
2026	22 500 000	2 045 250	24 545 250
2027	22 500 000	1 363 500	23 863 500
2028	22 500 000	681 750	23 181 750
<b>Összesen</b>	<b>225 000 000</b>	<b>37 496 250</b>	<b>262 496 250</b>

# HELYSZÍNRAJZ M 1:1000

## KIINDULÁSI ALAPADATOK:

- HRSZ: 816/3
- TELEK TERÜLETE: 45 858 m<sup>2</sup>
- K-Sp - sportterület
- SZABADONÁLLÓ BÉPÍTÉSI MÓD
- MAX. BÉPÍTHETŐ ALAPTERÜLET: 10%
- MIN. ZÖLDTERÜLET: 40%
- ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG: max. 10,50 m
- BÉPÍTETT ALAPTERÜLET: 2 005,2 m<sup>2</sup>
- BÉPÍTETT SZÁZALÉK: 4,37% < 10% MEGFELELI
- ZÖLDTERÜLET: 33 692 m<sup>2</sup>
- MIN. ZÖLDTERÜLET: 73,4 % > 40 % MEGFELELI
- MEGLÉVŐ BURKOLT FELÜLET: 9 220 m<sup>2</sup>
- TERVEZETT BURKOLT FELÜLET: 940,8 m<sup>2</sup>
- ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG: 6,98 m < 10,50 m MEGFELELI
- 2 DB MOZGÁSSÉRÜLT PARKOLÓ
- 57 DB PARKOLÓ

## JELMAGYARÁZAT:

- SZ - SZENNYVÍZ
- CS - CSAPADÉKVÍZ
- EL - ELEKTRONIKUS LÉKGÉBEL
- G - GÁZ
- V - VÍZ



helyi  
érték  
építész  
iroda

HONOS MEGHATÁROZÁS  
SPORTCSARNOK

Építés helye:

SÁNDORFALVA HRSZ:816/3

Rajz megnevezése:

HELYSZÍNRAJZ

Építész:

Tiszta Volán SC  
6720 Szeged, Deák Ferenc u. 22.

Felülsz. Tervező:

Szász Róbert  
1964-1991/01/01

Szerkesztés:

Mészáros Katalin Anett  
1971/1991/01/01

Munkaszám:

001-1/2/2018

Tervezői iroda:

ENGEDÉLYES

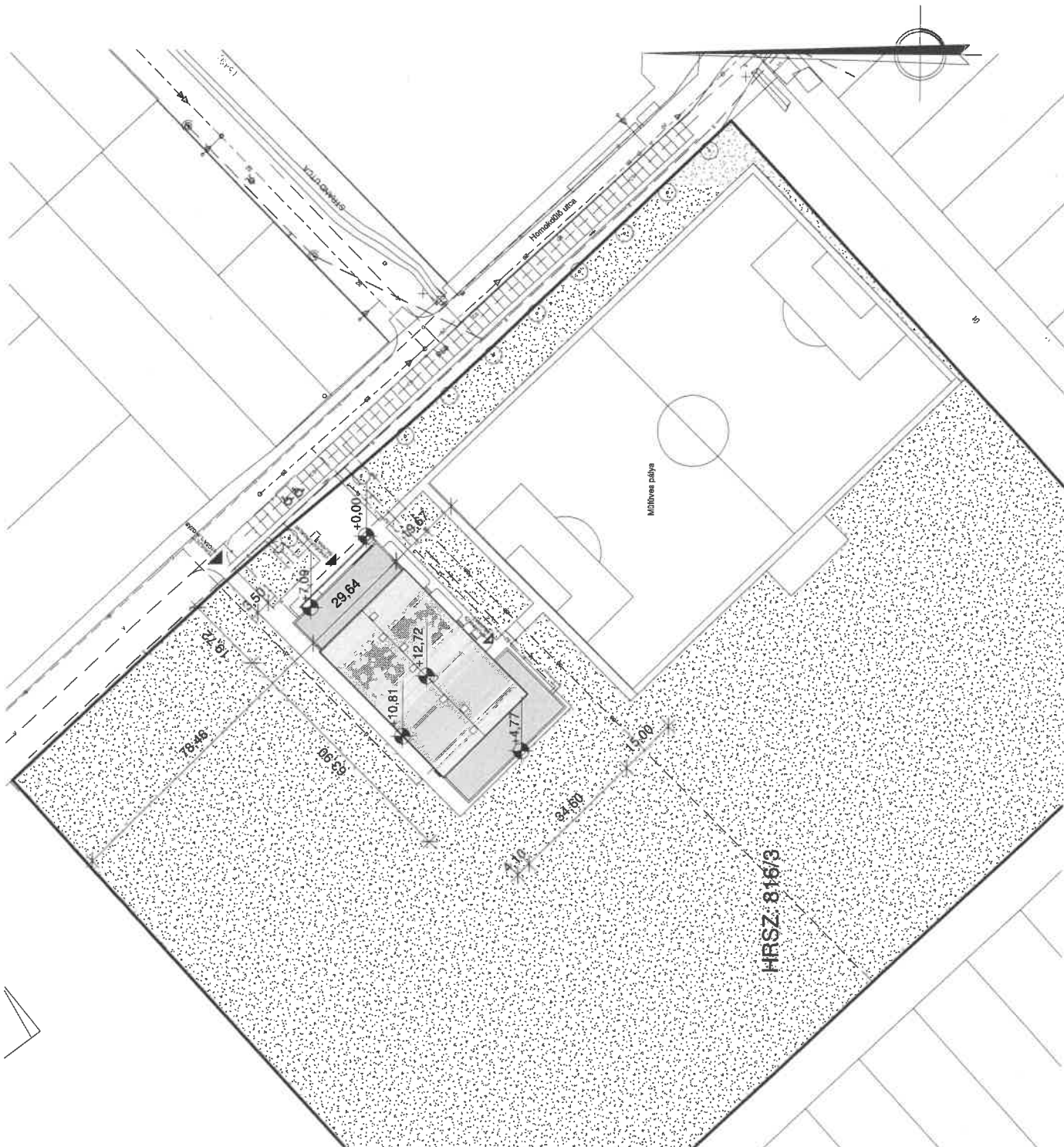
Órám:

2018. MÁRCIUS

Lépték:

1 : 1000

E.01.



HRSZ: 816/3



# FÖLDSZINTI ALAPRAJZ M 1:100

Szoba	Név	Felület (m <sup>2</sup> )	Érték
P01	ELŐTÉR	24,12	24,12
P02	BEJÁRÓ	111,97	111,97
P03	BEJÁRÓ	8,60	8,60
P04	BEJÁRÓ	11,07	11,07
P05	BEJÁRÓ	8,60	8,60
P06	BEJÁRÓ	16,60	16,60
P07	BEJÁRÓ	4,86	4,86
P08	BEJÁRÓ	6,81	6,81
P09	BEJÁRÓ	2,94	2,94
P10	BEJÁRÓ	4,86	4,86
P11	BEJÁRÓ	1,88	1,88
P12	BEJÁRÓ	5,66	5,66
P13	BEJÁRÓ	8,48	8,48
P14	BEJÁRÓ	22,42	22,42
P15	BEJÁRÓ	1 023,89	1 023,89
P16	BEJÁRÓ	18,81	18,81
P17	BEJÁRÓ	48,41	48,41
P18	BEJÁRÓ	1,70	1,70
P19	BEJÁRÓ	1,86	1,86
P20	BEJÁRÓ	6,81	6,81
P21	BEJÁRÓ	2,88	2,88
P22	BEJÁRÓ	1,90	1,90
P23	BEJÁRÓ	3,90	3,90
P24	BEJÁRÓ	2,48	2,48
P25	BEJÁRÓ	2,14	2,14
P26	BEJÁRÓ	12,06	12,06
P27	BEJÁRÓ	5,86	5,86
P28	BEJÁRÓ	3,98	3,98
P29	BEJÁRÓ	2,50	2,50
P30	BEJÁRÓ	2,14	2,14
P31	BEJÁRÓ	35,18	35,18
P32	BEJÁRÓ	5,18	5,18
P33	BEJÁRÓ	1,43	1,43
P34	BEJÁRÓ	1,43	1,43
P35	BEJÁRÓ	3,50	3,50
P36	BEJÁRÓ	35,18	35,18
P37	BEJÁRÓ	8,44	8,44
P38	BEJÁRÓ	3,98	3,98
P39	BEJÁRÓ	8,30	8,30
P40	BEJÁRÓ	1,41	1,41
P41	BEJÁRÓ	1,41	1,41
P42	BEJÁRÓ	25,18	25,18
P43	BEJÁRÓ	3,81	3,81
P44	BEJÁRÓ	1,43	1,43
P45	BEJÁRÓ	1,43	1,43
P46	BEJÁRÓ	5,92	5,92
P47	BEJÁRÓ	35,18	35,18
P48	BEJÁRÓ	8,81	8,81
P49	BEJÁRÓ	2,82	2,82
P50	BEJÁRÓ	12,81	12,81
P51	BEJÁRÓ	1,70	1,70

- ANYAGJELÖLÉS:
- SZENDVICS PANEEL
  - HŐSZIGETELÉS
  - 10 CM VÁLASZFAL
  - BETON
  - FELTÖLTÉS
  - VB SZERKEZET
  - KAVICS

**helyi építési iroda**

**SANDORFALVA HRSZ 0160**

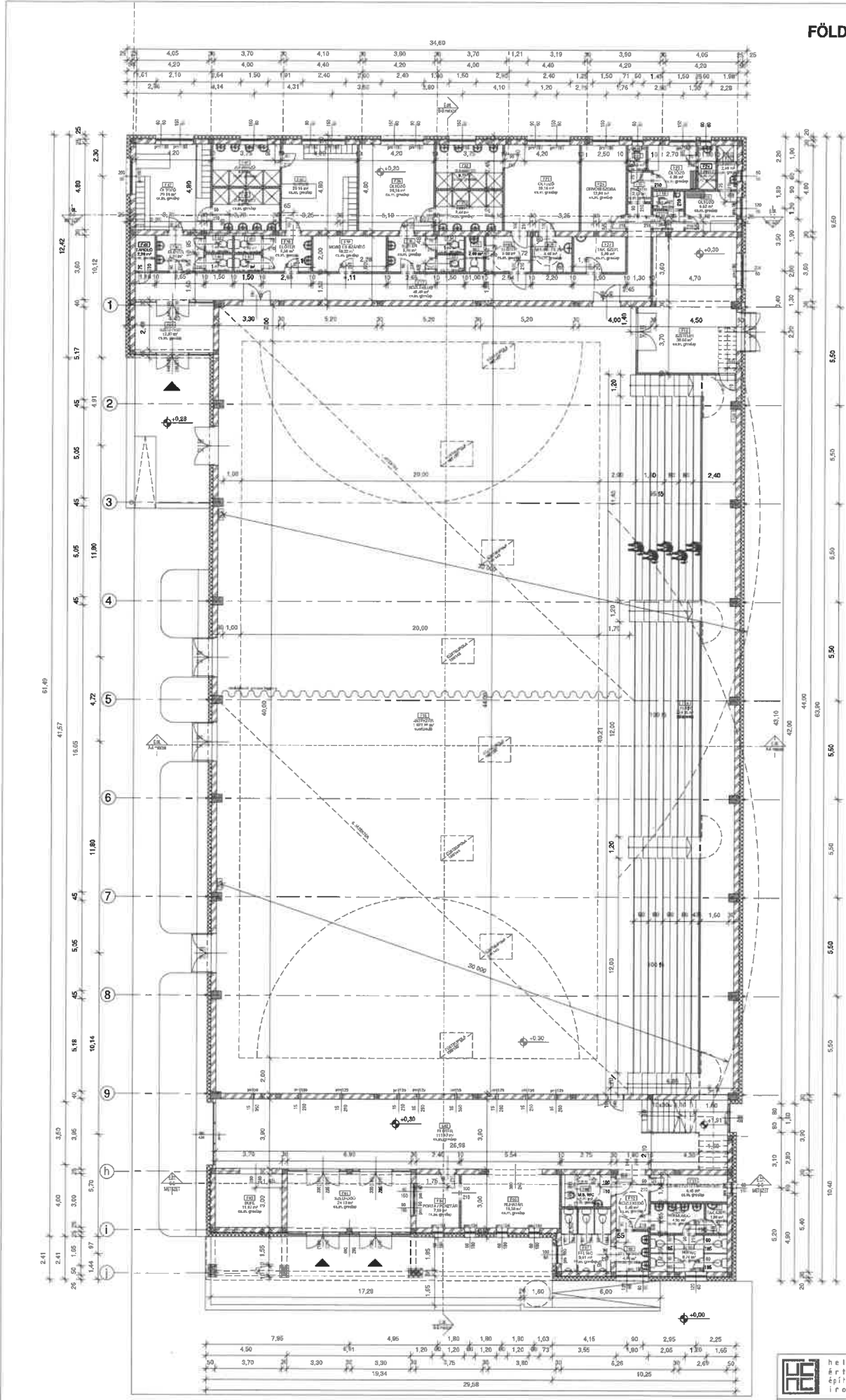
**FÖLDSZINTI ALAPRAJZ**

**001-20018**

**001-20018**

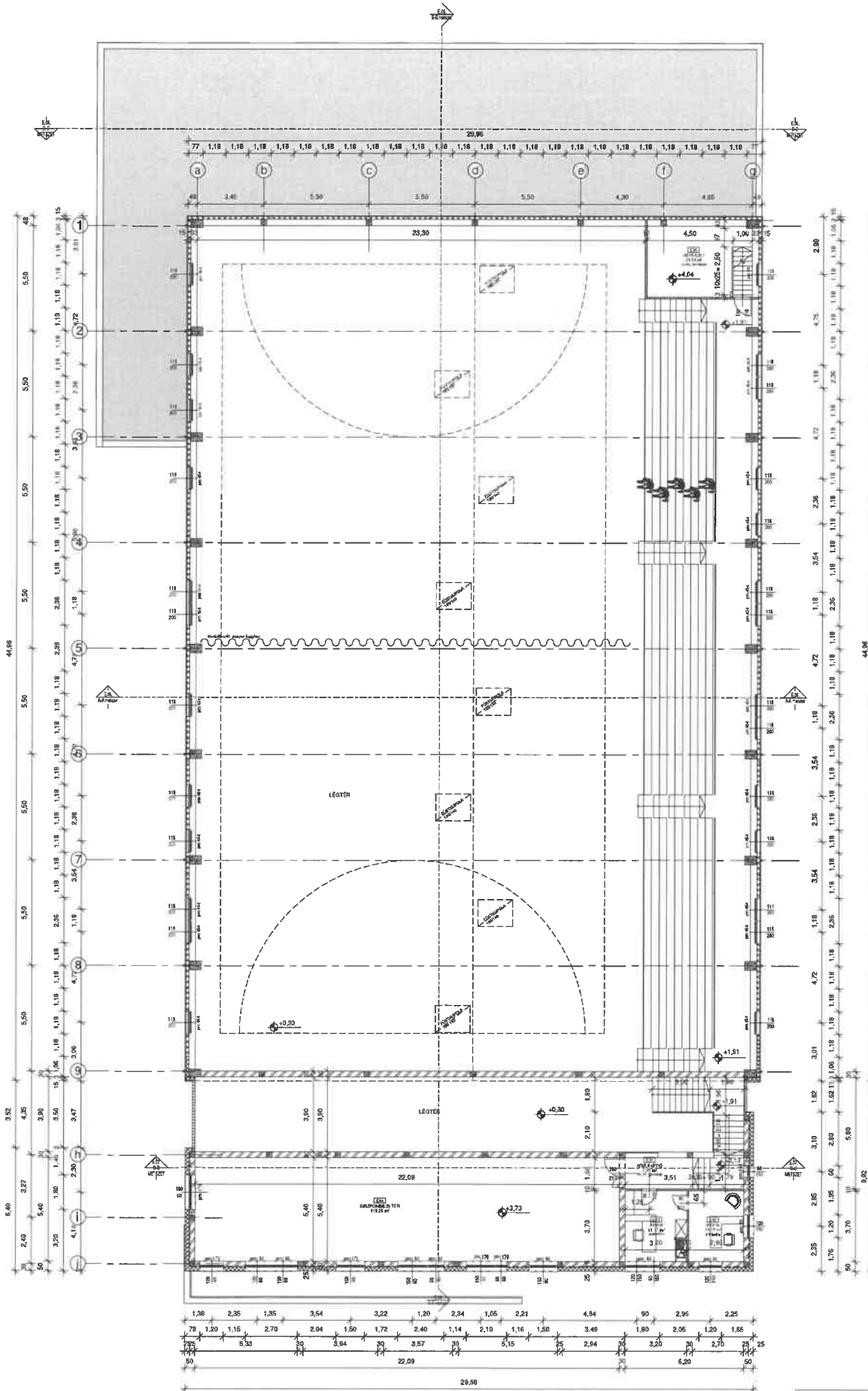
**ENGEDELYES**

**E.03.**



# EMELETI ALAPRAJZ M 1:200

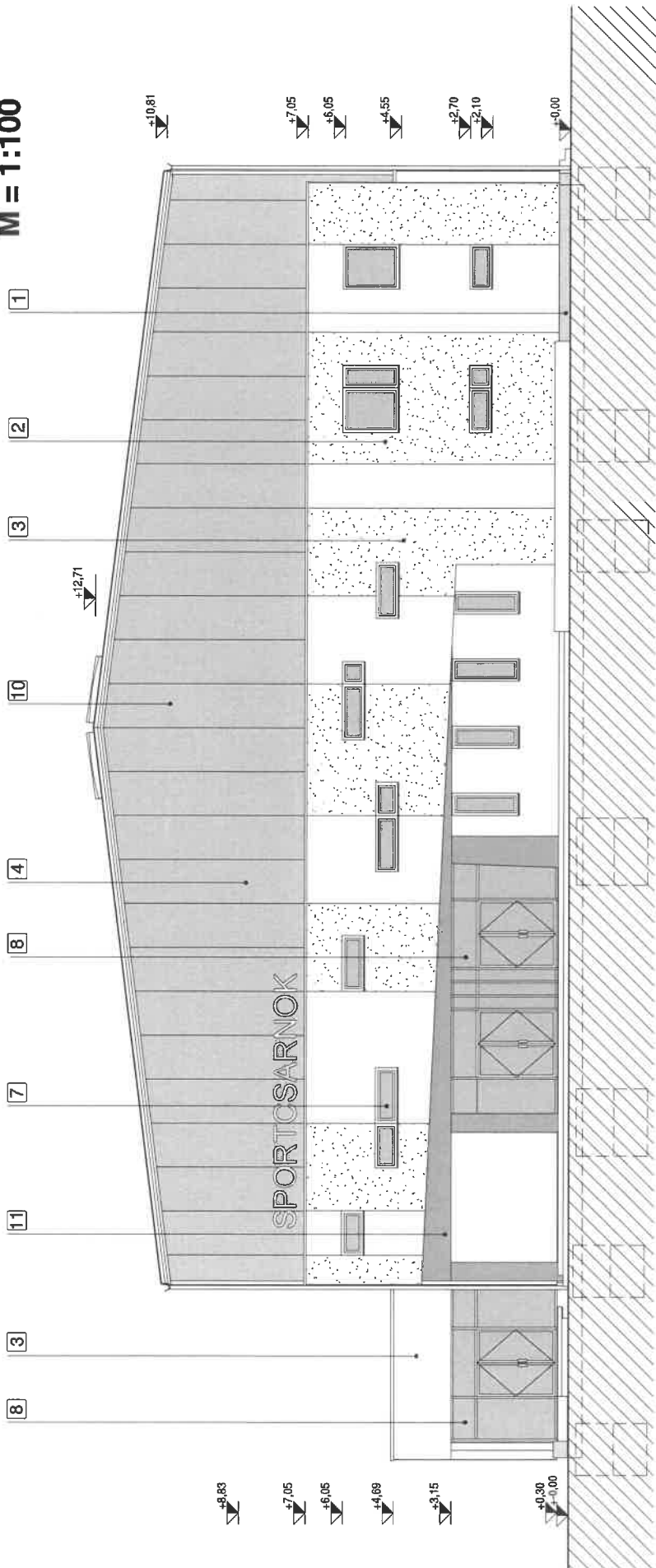
EMELETI ALAPRAJZ TARTALOM			
Szám	Név	Terület	Felelős
001	KÖZLEKEDŐ	5,48 m <sup>2</sup>	ca. n. grófok
002	ROJKA	12,29 m <sup>2</sup>	parkoló
003	ROJKA	17,77 m <sup>2</sup>	parkoló
004	OSZTAPÓRÓLÁS TER	11,82 m <sup>2</sup>	
005	OSZTAPÓRÓLÁS TER	23,15 m <sup>2</sup>	ca. n. terület
Teljes létszám: 8		110,90 m <sup>2</sup>	



- ANYAGJELÖLÉS:
- SZENDVICSPANEL
  - 20 CM BELSŐFALAZAT+20 CM HŐSZIGETELÉS
  - 10 CM VÁLASZFAL
  - BETON
  - FELTÖLTÉS
  - VB SZERKEZET
  - KAVICS

	Hévíz Tisza Völgy SC 8200 Sziget, Déri Fehér u. 22	Készítette: Székely Péter 2023.09.15.	Készült: 2023.09.15.
	Művelet: SPORTCSARNOK	Készítette: Hévíz Építésiroda	Készült: 2023.09.15.
Tervező: SÁNDORFALVA HRSZ 8/163	Munka: 001-1/2023/19	Tervező: ENGEDÉLYES	Tervező: ENGEDÉLYES
Művelet: EMELETI ALAPRAJZ	Tervező: ENGEDÉLYES	Tervező: ENGEDÉLYES	Tervező: ENGEDÉLYES
Művelet: EMELETI ALAPRAJZ		Tervező: ENGEDÉLYES	Tervező: ENGEDÉLYES
Művelet: EMELETI ALAPRAJZ		Tervező: ENGEDÉLYES	Tervező: ENGEDÉLYES

# ÉSZAKKELETI HOMLOKZAT M = 1:100

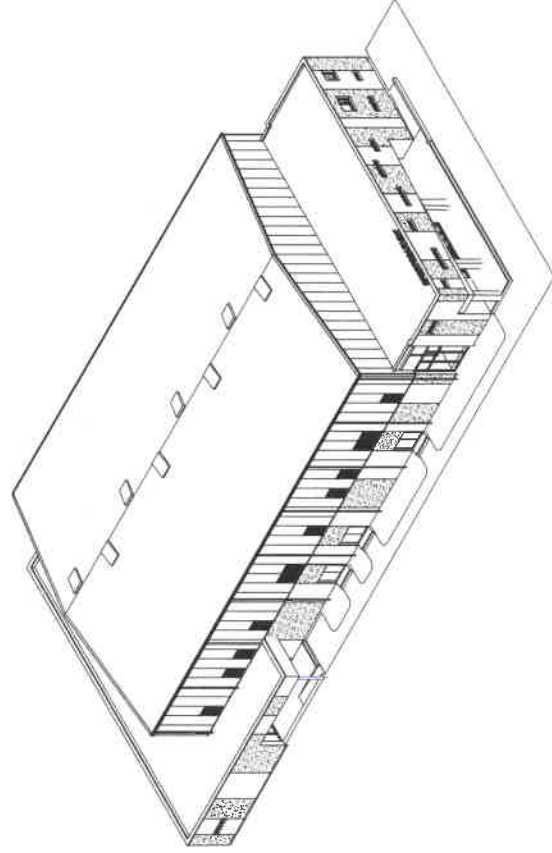
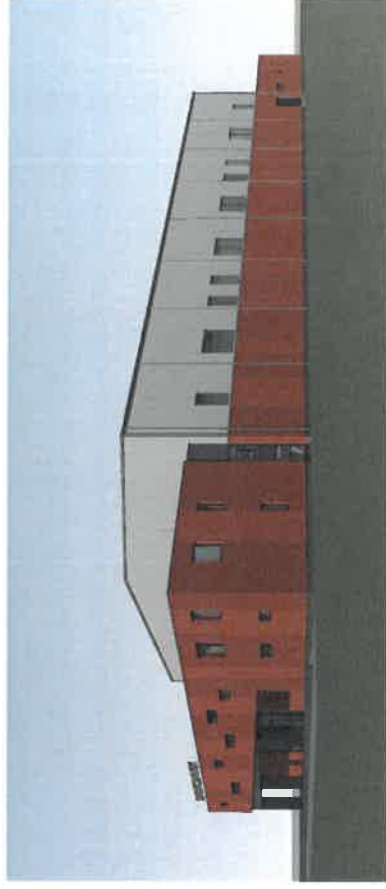
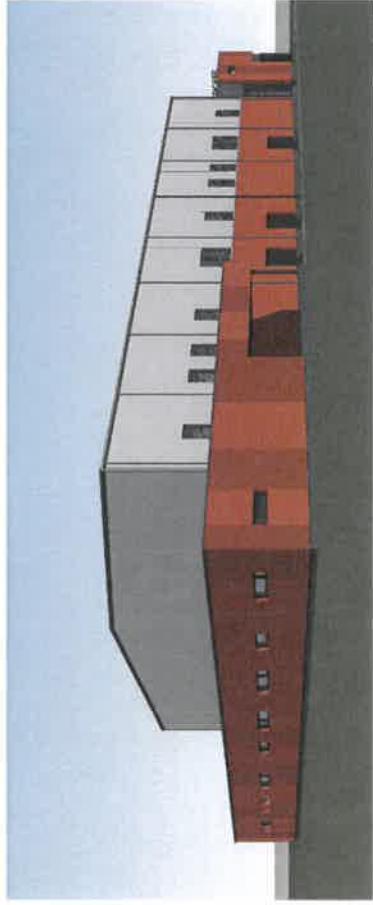


## ANYAGJELÖLÉS:

- |  |  |
|--|--|
| <p>1 LÁSZATI VAKOLAT DRÓVIT HOMLOKZATI HŐSZIGETELŐ RENDSZER SZŐRKE SIMÍTOTT VAKOLATÚ FELÜLETTEL</p> <p>2 DRÓVIT HOMLOKZATI HŐSZIGETELŐ BRUMIT PÉNYT 3000</p> <p>3 PRÓVIT HŐSZIGETELŐ RENDSZER VÖRÖS KAPART VAKOLATÚ FELÜLETTEL</p> <p>4 SZENOVICS OLDALFALPANEL RAL9006 MISO KÜLSŐ FELÜLETTEL</p> <p>5 ALUMINIUM FX ÁRNYÉKOLÓ</p> <p>6 SZENOVICS TETŐPANEL RAL9007</p> | <p>7 HŐSZIGETELT MŰANYAG NYÍLÁSZÁRÓ RAL9007</p> <p>8 HŐSZIGETELT ALUMINIUM NYÍLÁSZÁRÓ RAL9007</p> <p>9 HŐSZIGETELT TÖMÖR ALUMINIUM NYÍLÁSZÁRÓ RAL9007</p> <p>10 FÖSTKÖRPA</p> <p>11 SZENOVICS OLDALFALPANEL RAL9007 BOX FELÜLETTEL</p> |
|--|--|

		helyi é r f é k építész iroda	
MARK MEGHATÁROZÁS SPORTCSARNOK		Építész: TISZA VOLÁN SC 6720 Szeged, Deák Ferenc u. 22.	
Építési hely: SÁNDORFALVA HRSZ.8163		Tervező: BÉGER EDI (LEJÁRÓ)	
Rajz megnevezése: ÉSZAKKELETI HOMLOKZAT		Szerkesztő: NAGY SÁNDOR (LEJÁRÓ)	
Rajz méret: 1:100		Tervezési szám: 001-1/2/2018	
Rajz dátuma: 2018. MÁRCIUS		Engedélyes: (Üres)	
Rajz méret: 1:100		É. szám: E.09.	

# LÁTVÁNYTERV



 <p>helyi érték építész iroda</p> <p>11000 BUDAPEST KÖZTISZTISZTERI U. 10/B</p> <p>TEL: 06 1 460 1000 E-MAIL: HelyiErtek@helyiertek.hu</p>	<p>Építész: <b>Tiszta Volán SC</b> 6720 Szeged, Deák Ferenc u. 22.</p>	<p>Feladatok: <b>Sárai Róbert</b> ÉPÍTÉSVEZETŐ</p>	<p>Tervező: <b>Beder Edit</b> ÉPÍTÉSVEZETŐ</p>
	<p>Szerkesztők: <b>Kalona Anett</b> ÉPÍTÉSVEZETŐ</p>	<p>Projekt: <b>001-1/2018</b></p>	<p>Tervező: <b>ENGEDELYES</b></p>
<p>Építész helye: <b>SÁNDORFALVA HRSZ:816/3</b></p>	<p>Építés megkezdése: <b>2018. MÁRCIUS</b></p>	<p>Rajzszám: <b>E.14.</b></p>	<p>Látvány</p>