

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2017. október 26-án

megtartott soros nyílt üléséről

Tartalomjegyzék

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. október 26-án megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

száma	Határozat tárgya	jkv. oldal
180/2017.(X.26.) Kt. határozat	Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. október 26-i soros ülésének napirendje	2.
181/2017.(X.26.) Kt. határozat	Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	7.
182/2017.(X.26.) Kt. határozat	Polgármesteri beszámoló a társulások működéséről a 2016. október 14. és 2017. október 16. közötti időszakban	11.
183/2017.(X.26.) Kt. határozat	Tájékoztató a Nádastó Szabadidőpark 2017. évi strand- szezonzáról	12.
184/2017.(X.26.) Kt. határozat	SÖV NKft-vel szerződés kötése strand üzemeltetésére	13.
185/2017.(X.26.) Kt. határozat	SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. intézkedési terve és módosított üzleti terve	14.
186/2017.(X.26.) Kt. határozat	A Sándorfalvi Kulturális Központ Alapító Okiratának módosítása	15.
187/2017.(X.26.) Kt. határozat	Sándorfalva Városi Önkormányzat 2018. évi rendez- vényeinek meghatározása	16.
188/2017.(X.26.) Kt. határozat	Sándorfalva Város Fenntartható Fejlődési Programjának fe- lülvizsgálata és a 2017-2022. időszakra történő jóváhagyása	17.
189/2017.(X.26.) Kt. határozat	Sándorfalva külterületén közterületi elnevezések előkészítése	19.
190/2017.(X.26.) Kt. határozat	Térfigyelő kamerarendszer fejlesztése	22.
191/2017.(X.26.) Kt. határozat	Térfigyelő kamerarendszer fejlesztése – Sándorfalva- Homokpuszta	22.
192/2017.(X.26.) Kt. határozat	Tájékoztató a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Tár- sulás KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 sz. pályázatának megva- lósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszí- rozásához szükséges hitelszerződés megkötéséről, döntés a kezeségvállalási díj fizetési szerződések elfogadásáról	24.
193/2017.(X.26.) Kt. határozat	SÖV NKft-vel szerződés kötése piac üzemeltetésére	25.
száma	Rendelet tárgya	jkv. oldal
17/2017.(X.27.) Ör.	A helyi állattartásról	9.
18/2017.(X.26.) Ör.	A közterület nevek megállapításáról, a házszámozás, valamint az utcanev táblák és a házszám táblák elhelyezésének rendjéről szóló 30/2009.(X.29.) önkormányzati rendelet módosításáról	10.

Mellékletek:

1. sz. Meghívó
2. sz. Jelenléti ív
3. sz. Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
4. sz. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének/2017.(.....) önkormányzati rendelete a helyi állattartásról
5. sz. Elfogadott rendelet a helyi állattartásról
6. sz. A közterület nevek megállapításáról, a házszámozás, valamint az utcanev táblák és a házszám táblák elhelyezésének rendjéről szóló 30/2009.(X.29.) önkormányzati rendelet módosítása
7. sz. Elfogadott rendelet a közterület nevek megállapításáról, a házszámozás, valamint az utcanev táblák és a házszám táblák elhelyezésének rendjéről szóló 30/2009.(X.29.) önkormányzati rendelet módosításáról
8. sz. Polgármesteri beszámoló a társulásokban végzett tevékenységről
9. sz. Tájékoztató a Nádastó Szabadidőpark 2017. évi strandszezonjáról
10. sz. SÖV NKft-vel szerződés kötése strand üzemeltetésére
11. sz. SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. intézkedési terve és módosított üzleti terve
12. sz. A Sándorfalvi Kulturális Központ Alapító Okiratának módosítása
13. sz. Sándorfalva Városi Önkormányzat 2018. évi rendezvénynaplója
14. sz. Sándorfalva fenntarthatósági programjának felülvizsgálata (Local Agenda 21)
15. sz. Sándorfalva külterületén közterületi elnevezések előkészítése
16. sz. Térfigyelő kamerarendszer fejlesztése
17. sz. Tájékoztató a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 sz. pályázatának megvalósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges hitelszerződés megkötéséről, döntés a kezességvállalási díj fizetési szerződések elfogadásáról
18. sz. SÖV NKft-vel szerződés kötése piac üzemeltetésére és bérletére vonatkozóan
19. sz. ÜJB 2017.10.19-i nyílt üléséről jegyzőkönyv
20. sz. MOESZB 2017.10.19-i nyílt üléséről jegyzőkönyv
21. sz. PTB 2017.10.20-i nyílt üléséről jegyzőkönyv

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. október 26-án megtartott soros nyílt üléséről.

Az ülés helye: Széchenyi Ifjúsági Közösségi Központ, Kamaraterem
(Sándorfalva, Széchenyi u. 24.)

Jelen vannak képviselő-testület részéről:

Gajdosné Pataki Zsuzsanna, Ambrus László, Búza Katalin, Darázs Sándor, Dudás Zoltán, Farkas Árpád, Sebestyén András, Dr. Sümegi Sándor, Dr. Szőke Tamás

Igazoltan távol maradt: -

Távollétét előre nem jelezte: -

tanácskozási joggal meghívottak részéről:

Dr. Bánfi Margit jegyző

Dr. Török Éva aljegyző

jelenléti ív szerint

Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

jelenléti ív szerint

Jegyzőkönyvvezető: Papp Ibolya önkormányzati ügyintéző

A meghívó a jegyzőkönyv 1. sz. melléklete.
A jelenléti ív a jegyzőkönyv 2. sz. melléklete.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester köszöntötte a képviselő-testületi tagokat, valamint a tanácskozási joggal meghívottakat. Megállapította, hogy a megválasztott 9 fős képviselő-testület részéről 9 fő jelen van, ez a testület 100 %-a, a képviselő-testület határozatképes.

A polgármester javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Farkas Árpád és Sebestyén András személyében.

Farkas Árpád és Sebestyén András a jelölést nem fogadta el.

Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőre Dr. Sümegi Sándor és Dr. Szőke Tamás személyében.

Az érintettek a jelölést elfogadták.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a hitelesítők személyére tett javaslatot.

*A Képviselő-testület a jegyzőkönyv-hitelesítők személyére tett javaslatot egyhangúlag,
9 igen szavazattal elfogadta.*

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontoktól eltérően ismertette és szavazásra bocsátotta az ülés napirendjét.

A Képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. október 26-i soros ülésének napirendje

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. október 26-i soros ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Az ülés napirendi pontjai nyílt ülés keretében:

1. Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének/2017.(.....) önkormányzati rendelete a helyi állattartásról
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
3. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének/2017.(.....) önkormányzati rendelete a közterület nevek megállapításáról, a házszámozás, valamint az utcanév táblák és a házszám táblák elhelyezésének rendjéről szóló 30/2009.(X.29.) önkormányzati rendelet
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
4. Polgármesteri beszámoló a társulásokban végzett tevékenységről
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
5. Beszámoló a Nádasztó Szabadidőpark 2017. évi strandszezonjáról
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
6. SÖV NKft-vel szerződés kötése strand üzemeltetésére
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
7. SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti terve
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
8. Sándorfalvi Kulturális Központ Alapító Okirat módosítása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
9. Sándorfalva Városi Önkormányzat 2018. évi rendezvénynaptára
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
10. Sándorfalva fenntarthatósági programjának felülvizsgálata (Local Agenda 21)
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
11. Sándorfalva külterületén közterületi elnevezések előkészítése
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
12. Térfigyelő kamerarendszer fejlesztése
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
13. Tájékoztatás a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 sz. pályázatának megvalósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges hitelszerződés megkötéséről, döntés a kezességvállalási díj fizetési szerződések elfogadásáról
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

14. SÖV NKft-vel szerződés kötése piac üzemeltetésére és bérletére vonatkozóan
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Az ülés napirendi pontja zárt ülés keretében:

15. Sándorfalva, 0368/1. hrsz. ingatlan kb. 4000 m² nagyságú területének értékesítésre kijelölése
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Irattár

1. Napirendi pont

Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester kiegészítésként elmondta, szeptember 29-én a 90. éves Csúri Antalné köszöntötte családjá körében, átadásra került részére a miniszterelnök úr és Sándorfalva Önkormányzatának köszöntő levele.

Október elején az alpolgármester asszony köszöntötte a sándorfalvi nyugdíjas szervezetek tagjait azok saját rendezvényein.

Október 4-én és 18-án a térfelügyelő kamerák elhelyezésével, üzemeltetésével kapcsolatos megbeszélés volt, ezzel kapcsolatban előterjesztés készült a mai ülésre.

Október 6-8. között a szentegyházi XII. Őszi Hadjárat programjain vett részt egy négy fős sándorfalvi delegációval.

Október 9-én ivóvízminőség-javító projekt egyeztetés volt a garanciális javítási munkákról. Ebben a hónapban majdnem heti rendszerességgel került sor a megbeszélésekre. Sajnos még mindig vannak hibák a rendszerben.

Október 11-én megtörtént a járdaépítéshez szükséges anyagok beszállítói szerződésének aláírása az Arzalim Kft-vel. Tudomása szerint a Kft. folyamatosan szállítja a nyertes lakosok részére a szükséges anyagokat.

Október 18-án az Idősek Világnapja alkalmából az önkormányzat, illetve intézményei nyugdíjas dolgozóinak tiszteletére tartott rendezvényen vett részt.

Október 23-án a városi ünnepséget követően a Súlyom Íjász Egyesület rendezvényén volt.

Október 24-én a főépítéssel folytatott egyeztető tárgyalást az Arculati Kézikönyv tartalmi elemeiről. Az elkészítés szeptember 30-i időpontját december 31-re módosították.

A fejlesztési tartalék 17.480.000 Ft.

A pályázatokkal kapcsolatban elmondta, nettó 300 millió forintot nyert a piactér pályázat a barnamezős terület rehabilitációjára. A hungarikumos pályázat 2 millió forint támogatásban részesült, melynek keretében Szatymaz, Balástya és Dóc települések egy helyi értéktáras kiállítói rendszert kívánnak létrehozni és rendezvényeken még ez évben december végéig bemutatni. Nem nyert a Bika-kaszálós pályázat.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Darázs Sándor képviselő megkérdezte, hol tart a fásítás? Történt-e előrelépés a szennyvíz helyzettel kapcsolatban? Hol tart a helytelen földhivatali házszámzás rendbetétele? A piac rehabilitációjához nyert támogatás ÁFA-ját ki fizeti, vagy ÁFA-mentes lesz?

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* felkérte Dr. Bánfi Margit jegyzőt a szennyvízkérdéssel kapcsolatos bővebb tájékoztatásra.

Dr. Bánfi Margit *jegyző* tájékoztatásul elmondta, Dr. Ollé György ügyvéd megküldte az EuroAszfalt Kft. reagálását az előzetes bizonyítási eljárás keretében kiadott szakértői véleménnyel kapcsolatosan, melyre az önkormányzati is reagált. Elkészült a Szegedi Törvényszéknél történő perindításhoz szükséges keresetlevél. A hónap végén a FIDIC-mérnök befejezi az általa elismert hibák javításának visszaellenőrzését. Az Egészségháznál újabb szennyvízkiöntés történt, melyet követően az Alföldvíz összefoglalta az őket érintő eddigi eseményeket. A tesztüzem és további tapasztalatok alapján megállapítást nyert, hogy az 5-ös átemelő két szivattyú egyidejű működése esetén a 100m³/óra feletti vízmennyiséget az Egészségház előtt kialakított csillapító akna, valamint az akna után lévő szennyvízgerinccsatorna nem képes kiöntés nélkül elvezetni. Tovább rontja a helyzetet, ha az 1-es átemelő is rádolgozik. A műszaki megoldás keresése elkezdődött, de jelentős beavatkozás azóta nem történt. Ennek oka, hogy a jelenlegi állapot rögzítésére az előzetes bizonyítási eljárást elindult, hogy utólag ne mondhassa senki, hogy a javítással károkozás történt vagy esetleg a szabványtól eltértünk olyan mértékben, hogy még nagyobb hiba keletkezett. Tolózáras beavatkozással is próbálkoztak a kiöntés megakadályozása érdekében, de ez növelte annak esélyét, hogy az óvodánál is megtörténik a kiöntés. Hathatósan nem működött ez az eljárás. A végleges elhárításig ideiglenes megoldás szükséges a kiöntési kockázat csökkentése érdekében. A levél és a szakértői vélemény alapján lépni kell, mely a társulás, a társulás elnökének feladata.

Másik súlyos gond a szennyvíztelepen a korróziót előidéző probléma, melynek kiküszöbölésére a kivitelező már többször végzett javítási munkákat. A kisebb alkatrészek bevonása némileg segít, de a gépészeti elemek nem tudnak a korrózióknak ellenállni. Az így keletkezett kár a szennyvíztisztító telepen jelentős. Ez ügyben is lépni kell. A szakértő rögzítette a helyzetet, pontosan leírta a körülményeket, melyek miatt a káros hatások kialakultak. Az EuroAszfalt Kft. is válaszolt a szakértői véleményben foglaltakra. Véleményük szerint semmilyen módon nem terheli őket felelősség, a szennyvíz tartózkodási ideje meghaladja a csövekben a 6 órát, a 250-es nyomóvezetékben szállított szennyvíz egy 200-as gravitációs ágazathoz csatlakozik. Álláspontjuk szerint a társulás és a hatóságok, a tervező a felelősök a helyzet kialakulásáért. A keresetlevél elkészült a hibás teljesítéssel kapcsolatban, a beadásához szükséges egyeztetések megtörténtek, napokon belül bíróság elé kerül.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* elmondta, hogy a szennyvíz-kérdésnek két része van. Egyrészt beadásra kerül a bíróságra a hibás teljesítéssel kapcsolatos keresetlevél, másrészről az előzetes bizonyítási eljárás lépéseként közös testületi ülést kezdeményezünk Szatymaz Képviselő-testületével 2017. november 8-án 8:00 órakor.

A fásítással kapcsolatban elmondta, a Kis körüti játszótérnél kezdődik el november 11-én.

Kb. 300.000 Ft értékű fa kerül kiültetésre. A következő fásítás helyszíne még egyeztetés alatt van a kertésszel. A piactér ÁFÁ-jával kapcsolatban elmondta, ez a tevékenység ÁFA-köteles. Szeretne élni az önkormányzat az ÁFA visszatérítési lehetőséggel. Nem kell önerőként biztosítani az ÁFÁ-t.

Dr. Török Éva *aljegyző* a rossz házszámozás kijavításával kapcsolatban tájékoztatta a képviselő testületet, hogy a hibajegyzékek folyamatosan érkeznek. A javítások is folyamatban vannak a KCR rendszerben. Számszerűen pontos adatot nem tud mondani a javítás és a hiba arányáról.

Darázs Sándor *képviselő* megkérdezte, hogy a szakértő igazságügyi szakértő-e? Véleménye szerint ez nem mindegy. Több utcában, például a Petőfi, Brassói utcában 10-12 cm-es aszfaltréteget kellett volna lerakni. Szerepel-e a hibajegyzékben, hogy ott csak 4 cm-es aszfaltot raktak le az átvágásoknál, ugyanúgy, mint a hosszirányúnál? Ezeket fényképpel is lehet bizonyítani.

Dr. Bánfi Margit jegyző válaszában elmondta, hogy természetesen igazságügyi szakértőről van szó, akit a bíróság rendelt ki. Személyét minden érintett elfogadta. Az előzetes bizonyítási eljárás során a szakértői véleményéhez kérdéseket lehet feltenni, illetve véleményt lehet hozzáfűzni, az így kiegészített szakértői vélemény az elkövetkezendő időszakban bizonyítékként is szolgálhat. A konkrét ügyekkel kapcsolatban minden bejelentés szerepel, az is, amit képviselő úr is említett.

Darázs Sándor képviselő a kérdéseire adott válaszokat elfogadta.

Dudás Zoltán képviselő elmondta, többször megkeresik baráti társaságok, civil szervezetek, magánszemélyek azzal a kéréssel, hogy rendezvényeiket, kiadványaikat szponzorálja. Ennek kapcsán javasolta, hogy a jövő évi költségvetésbe tervezzenek egy képviselői keretet, amit a város érdekében a képviselő szabadon felhasználhat. Véleménye szerint az iskola környékén balesetveszélyes helyzetek alakulhatnak ki annak ellenére, hogy a rendőrség és a polgárőrség is részt vesz a reggeli órákban az iskolába igyekvő gyermekek balesetmentes közlekedésének biztosításában. Egy gyalogos lámpának a kihelyezése nagymértékben növelné a biztonságos közlekedést.

A Leon-Cavallo Sportegyesület azzal kereste meg, hogy a Balástyán tartott nagyszerű lovas színház előadást szeretnék Sándorfalván is bemutatni. Az egyesületben több sándorfalvi gyermek is lovagol. Véleménye szerint az október 23-i ünnepség alkalmas lett volna erre a bemutatóra a Május 1. téren. A Magyar Lovas Színház igazgatóját szerette volna megnyerni fővédnöknek.

A megyei közgyűlés elnöke is támogatta volna az elképzelést, ha Sándorfalva városa is tesz lépéseket a megvalósítás érdekében. Kérdése, hogy miért nem valósult meg ez a rendezvény? Azt a vádat kapta, hogy pártrendezvényt akart szervezni.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester válaszában elmondta, iskolánál a közlekedési lámpa elhelyezésével, valamint a külön képviselői kerettel a következő évi költségvetés tervezésénél kell foglalkozni.

Az iskolánál történő átkelés veszélyességének feloldása már 2016 októberében is felmerült a Magyar Közút NZrt-vel, a Kormányhivatal Közlekedési Hatóságával, a DAKK Zrt. képviselőjével, a SÖV NKft-vel folytatott egyeztetés alkalmával. A meglévő gyalogos átkelőhely kialakítása még az iskola felújítása előtt történt.

A csomópont átalakításakor figyelembe kell venni, hogy a vonatkozó műszaki előírások értelmében az iskola bejárata nem nyílhat közvetlenül gyalogátkelőhelyre.

A forgalomszabályozási eszközök kihelyezéséhez nem kell közlekedéshatósági engedély, csak az út kezelőjének hozzájárulása. Amennyiben az önkormányzat jelzőlámpával szabályozott gyalogos átkelőhelyet szeretne kiépíteni azt meg kell tervezetni még nyomógombos lámpa kihelyezése esetén is, amihez a Magyar Közút NZrt. hozzájárulását meg kell kérni.

Napelemes, sárga villogó kiegészítést is lehet alkalmazni, de ahhoz is kell közútkezelői hozzájárulás. A sárga villogó üzemeltetését a Magyar Közút NZrt. nem fogja vállalni.

Az elhangzott szakértői vélemények alapján nem tudunk jelzőlámpás rendszert kiépíteni csak úgy, ha máshová tesszük a jelzőlámpás rendszert, illetve ha az iskola bejáratát máshol oldjuk meg. Örül a képviselő úr felvetésének, nagyon fontos a téma, de szeretné, ha először költségkalkuláció készülne. A megvalósítás és az üzemeltetés is az önkormányzat feladata, fontos a jogszabályok betartása. Tisztában kell lenni azzal, milyen jogszabályoknak kell megfelelni az üzemeltetésnél, milyen engedélyekre van szükség.

A Leon-Cavallo Sportegyesület tervezett bemutatójával kapcsolatban azt nem említette a képviselő úr, hogy egyeztettek vele és a Sándorfalvi Kulturális Központ igazgatójával a tervezett műsor október 22-i bemutatásáról. Akkor az is elhangzott, hogy nem volt akkora összeg betervezve, amennyibe került volna a rendezvény. Úgy gondolja, hogy nem lehet mindent ingyen megtartani, pénzbe kerül a hangosítás, a fellépők díjazása, a hirdetés, ezek jóval többbe kerültek volna, mint 50.000 Ft, mint amennyit adott volna.

Az egyeztetésen is kihangsúlyozta, jónak tartotta az ötletet, annál is inkább, mert sándorfalvi gyerekek is részt vesznek a színházi játékban, de javaslata szerint a jövő évi városnap alkalmával kerüljön megtartásra a Május 1. téren, mivel a Zöld Város Projekt keretében elkezdődő felújítási munkálatok nem teszik lehetővé a korábbi helyszínen történő megrendezést. Nem érti a vádaskodást. Nem látta a rendezvény költségeinek a fedezetét biztosítva, ezért volt a javaslata a jövő évi városnap. A képviselő-testület jogosan kérhette volna számon, hogyan kerül kifizetésre egy ekkor rendezvény, ami nem került betervezésre a költségvetésbe.

Búza Katalin *alpolgármester* hivatalos elfoglaltság miatt 15 óra 33 perckor elment.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület létszáma a továbbiakban 8 fő.

Farkas Árpád *képviselő* megjegyezte, támogatja képviselőtársa ötletét, de még Darázs képviselőtársa polgármesterségének ideje alatt volt rá példa, hogy a bizottságnak volt külön kerete. Javaslata szerint inkább a bizottságok kapjanak egy keretet, amivel szabadon gazdálkodhatnak. Sándorfalván több helyen indokolt lenne zebra, gyalogos átkelő, de annak kialakítása nagyon sokba kerül. Fontossági sorrendet kellene felállítani, mely helyek a legveszélyesebbek közlekedési szempontból. Véleménye szerint, ha kitalálna egy rendezvényt, amire pénzt kérne a polgármester asszonytól, jogosan kérdezné meg tőle a képviselő-testület, honnan lesz biztosítva a fedezete.

Dudás Zoltán *képviselő* megjegyezte, nem anyagi támogatást kért, azt kérte, hogy a műsor városi rendezvény rangjára tudjon emelkedni. Más forrásból megoldotta volna a kiadásokat. Mégis azt a választ kapta, hogy ez biztosan pártrendezvény lesz. Azok a gyerekek biztosan nem vonultak volna pártzászlóval az emlékműhöz koszorúzni.

A képviselői keret nem bizottságok hatáskörébe tartozik, jellemzően a képviselők döntésére van bízva, mire költik a rendelkezésre álló összeget.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* válaszában elmondta, azt mondta Dudás képviselő úrnak, hogy a helyszínre a tulajdonosi hozzájárulást bármikor aláírja, ha beérkezik a kérelem. Nem tiltott meg rendezvényt, ilyet nem mondott. Ha Dudás képviselő úr szervez egy ilyen rendezvényt, az ugyanúgy városi rangúnak minősül. Amikor erről szó volt, azt mondta, hogy az önkormányzat és Dudás Zoltán képviselő által jöjjön létre a rendezvény. Ezen az alapon bármelyik képviselő-testületi tag jöhet azzal a kéréssel, hogy az önkormányzat és külön őáltala jöjjön létre egy program. Az önkormányzat minden képviselőt jelent. Azt mondta, hogy nincs rá pénz, de nem tiltotta meg a rendezvény lebonyolítását.

Tisztában van vele, hogy keresnek meg civilek képviselőket a támogatással kapcsolatban, de a képviselői kerettel kapcsolatban nem kívánt vitát nyitni, a jövő évi költségvetésnél javasolta tárgyalni. Az első költségvetés tárgyalásakor nem kívánt ilyen keretet létrehozni a testület.

Többször hallani a településen, hogy az iskolánál sok baleset történik. Kikérte a rendőrségtől az elmúlt három év baleseti helyszíneit, amiből az derül ki, hogy nem az iskola a legveszélyesebb hely a városban, a Kolozsvári utcában történt a legtöbb baleset. Az utca egy részén nincs járda és kerékpárút. Jövőre mindenképpen el kell indítani a probléma megoldását, a tervezést.

Dudás Zoltán *képviselő* elmondta, a mai napon beszélt a rendőrkapitány úrral. Ha csak egy baleset történik, az is több mint a megengedett. Ha ezt meg lehet akadályozni, akkor az nem pénz, hanem szándék kérdése.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* szerint pénz kérdése is, mivel a testület úgy tud felelősen dönteni, ha adott a pénzügyi háttér. Nem került kizárásra az iskola, csak arra utalt, hogy más utcákat is felül kell vizsgálni közlekedési szempontból.

Azt látja, néha hiába tesz meg mindent az önkormányzat, a lakosság sem tartja be a szabályokat. A Szabadság tér és az Ady E. utca sarkán volt egy baleset két évvel ezelőtt, melynek következményeként a térről az Ady E. utcára kanyarodó útszakaszon az elsőbbségadás kötelező táblára lett kicserélve, de sajnos azt a mai napig sokszor nem veszik figyelembe. Többen kérték, hogy legyen közterületen több rendőr és büntessék a szabálytalankodókat. Az utcafórumon felmerült lakossági kérésre több helyen lesz traffipaxos mérés. Ma reggel is történt egy baleset, nem tartották be a kötelező elsőbbségadást. Az önkormányzat igyekszik az anyagi feltételeket megteremteni, az eszközöket megadni, de a lakosokon múlik, hogyan közlekednek. Kérte a lakosságot, tartsák be a szabályokat.

Farkas Árpád képviselő megjegyezte, mindenkit érhet baleset, ha egy gyermekkel történik, az médiahír, ugyanúgy, mint ha a nőket éri inzultáció. Javasolta Dudás képviselőtársának, hogy a gyermekbaleseteket ne a népszerűsítésére használja.

Darázs Sándor képviselő szerint jó lenne tárgyalni a közútkezelővel arról, hogy most az önkormányzati Kft. nyírja a füvet az ő útjuk útpadkáján, ezért a költségekhez hozzájárulhatnak. Egy évvel ezelőtt szó volt róla, hogy ebben az évben a volt Finn-magyar TSZ irodától a város belterületi határáig teljes felületkezelés lesz a 4522-es úton. Van-e ez ügyben előrelépés?

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester közölte, nem került sor ilyen fűnyírásra, lehet, hogy pont a kerékpárút és a közút közötti területet nyírták a SÖV NKft. dolgozói. Beszélni fognak róla, hogy az az útpadka része-e? Minden jó dolog, ami történik a településen, függetlenül attól, hogy kinek a tulajdona, az szebbé teszi a várost.

A kolleganő és a jegyző asszony volt azon a tervegeztetésen, ahol a teljes Alkotmány körút és a volt Finn-magyar TSZ-ig tartó útszakaszcól volt szó. Az egyeztetést követően indul el a közbeszerzési eljárás, így ebben az évben nem fog elkészülni. A következő évi felújításban már szerepel. Minden felújítási dolgot elfogadtak, amihez nem kellett engedély, tervezés.

Dr. Török Éva aljegyző elmondta, a dóci bekötő út felújítása kapcsán ismert, hogy az önkormányzat olyan tájékoztatást kapott, hogy a közbeszerzési eljárások eltolódtak, ezért az egész megvalósítás határideje is kitolódik.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a polgármesteri beszámolót az elhangzott kiegészítésekkel.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

181/2017.(X.26.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról adott polgármesteri beszámolót megtárgyalta és elfogadja az elhangzott kiegészítéssel és a kérdésekre adott válaszokkal együtt.

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Irattár

2. Napirendi pont

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének/2017.(.....) önkormányzati rendelete a helyi állattartásról

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete.)

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, a nyár folyamán az állattartásról szóló magasabb rendű jogszabályok és az önkormányzati szabályozási gyakorlat áttekintése után, a képviselő-testület kérésének megfelelően – a szakhatóságok véleményének figyelembe vételével – elkészült az új rendelet tervezet. A Dudás Zoltán képviselő úrtól érkezett javaslatok egy része beépítésre került a tervezetbe, néhány javaslat azért nem került beépítésre, mert azokat magasabb rendű jogszabályok rendezik.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési, az Ügyrendi és Jogi, valamint a Művelődési, Oktatási, Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Ambrus László PTB elnök elmondta, a bizottság megtárgyalta és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek a rendelet tervezetét.

Darázs Sándor ÜJB elnök elmondta, a bizottság megtárgyalta és az alábbi módosításokkal javasolja a testületnek a rendelet tervezetét elfogadásra:

1. A rendelet 1. § (2) bekezdése így módosulna: „ A rendeletet területi hatálya kiterjed Sándorfalva Város Önkormányzat (továbbiakban: Önkormányzat) közigazgatási területére.”
2. A 4. § (2) bekezdés második mondata az alábbiak szerint szólna: „A kerítésnek olyan zártnak és magasnak kell lennie, hogy azon az eb kinyúljon, kibújjon, átugorjon ne tudjon.”
3. Az 5. § c) pontja így szólna: „nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális, sport, ifjúsági intézménybe, kivéve oktatási és terápiás céllal”.

Farkas Árpád MOESZB elnök elmondta, a bizottság megtárgyalta és 4 igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek a rendelet tervezetét.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Dudás Zoltán képviselő elmondta, elsődleges célja az volt, hogy megszűnjenek az anomáliák a kóbor kutyákkal kapcsolatban Sándorfalván. Lassan már legendák keringenek arról, hogy melyik ebet hogyan sikerült megfogni, vagy éppen hogyan szabadultak el. Elsősorban a kóbor állatokra vonatkozik a módosítási javaslata. Azt az alapproblémát, ami a belterületen a számos állatok tartásáról szól, a rendelet nem fogja és nem is tudja megoldani. Véleménye szerint a rendelet elsősorban a kóbor kutyákra vonatkozó módosítások miatt fontos. Elsősorban csak be kellene tartani ezeket a szabályokat.

Farkas Árpád képviselő azzal egészítette ki a művelődési bizottság véleményét, hogy Sándorfalván az utcafórumokon a lakosság vezető panasza volt a haszonállatok tartása.

Véleménye szerint kétfelé kellene bontani a rendeletet. Nagyon fontos, hogy a haszonállatok tartása szabályozásra kerüljön, hogy ne lehessen például 80 sertést tartani belterületen.

A másik terület a kutyák. Az elvadult kutyákra vonatkozóan is legyen szabályzat. Az is baj, ha befogásra kerülnek és ugatnak, ha nem kerülnek befogásra, de máshol ugatnak, ezek olyan anomáliák, amit meg kell oldani.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* elmondta, az állattartási rendeletet nem lehet külön állatokra szétbontani, így egyben kell kezelni. Nem csak a kóbor kutyákat kellene kiemelni, a többi állat is ugyanúgy fontos. Érkezik jelzés szaghatás miatt, sertéstartás miatt, méhekkal, lótarással kapcsolatban is. Mindegyik rész nagyon fontos, és mindegyiket azon a területen kell használni és akkor, amikor a lakosok jelzik. Az állatok létszámát, amit a képviselő úr jelzett, az önkormányzat nem tudja befolyásolni, hiába kéri a lakosok is, ugyanis arról magasabb jogszabály rendelkezik, nem lehet beépíteni a helyi rendeletbe. Be lehet viszont építeni azt a három módosítást, amit az ügyrendi bizottság elnöke javasolt.

Kérte a testület véleményét, elfogadják-e hogy az ügyrendi bizottság három módosító javaslatával együtt – azt beépítve a tervezetbe – tenné fel szavazásra a rendeletmódosítást.

Ellenvetés nem volt, így **Gajdosné Pataki Zsuzsanna** *polgármester* szavazásra bocsátotta az állattartási rendelet tervezetét az ügyrendi bizottság módosító javaslataival.

A Képviselő-testület a rendelet tervezetét minősített többséggel, 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

17/2017.(X.27.) önkormányzati rendelet

Tárgy: A helyi állattartásról

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta 17/2017.(X.27.) önkormányzati rendeletét a helyi állattartásról.

3. Napirendi pont

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének/2017.(.....) önkormányzati rendelete a közterület nevek megállapításáról, a házzámozás, valamint az utcanév táblák és a házzámozástáblák elhelyezésének rendjéről szóló 30/2009.(X.29.) önkormányzati rendelet

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete.)

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* elmondta, a mai ülésen még napirendi pont lesz a közterületi nevek megállapítása, illetve szó volt arról, hogy vannak házzámozások, amiket meg kell oldani. A jelenlegi rendelet 30 napos lakossági véleményezési határidőt ír elő. Olyan módosító javaslat került a testület elé, hogy 15 nap legyen a lakossági véleményezés időtartama.

A lakosokat nem éri hátrány a rövidebb véleményezési határidővel, mert több fórumon is értesítést kapnak az új közterületi nevekkel kapcsolatban. Így eleget lehetne tenni azoknak a kéréseknek, hogy az érintett lakosok be tudnának jelentkezni a lakóhelyükre, mert jelenleg helyrajzi számra már nem tehetik meg.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési, az Ügyrendi és Jogi, valamint a Művelődési, Oktatási, Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Ambrus László *PTB elnök* elmondta, a bizottság megtárgyalta és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek a rendelet tervezetét.

Darázs Sándor *ÜJB elnök* elmondta, a bizottság megtárgyalta a rendelet tervezetét és egyhangúlag tárgyalásra javasolja a testületnek.

Farkas Árpád *MOESZB elnök* elmondta, a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek a rendelet tervezetét.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* szavazásra bocsátotta a rendelet tervezetét.

A Képviselő-testület a rendeletmódosítást minősített többséggel, 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

18/2017.(X.26.) önkormányzati rendelet

Tárgy: A közterület nevek megállapításáról, a házzámozás, valamint az utcanév táblák és a házzámtáblák elhelyezésének rendjéről szóló 30/2009.(X.29.) önkormányzati rendelet módosításáról

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta 18/2017.(X.26.) önkormányzati rendeletét a közterület nevek megállapításáról, a házzámozás, valamint az utcanév táblák és a házzámtáblák elhelyezésének rendjéről szóló 30/2009.(X.29.) önkormányzati rendelet módosítására.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* **15 óra 53 perckor 10 perc szünetet rendelt el** a rendelet kihirdetése céljából.

A szünet után **a képviselő-testület 16 óra 00 perckor tovább folytatta a napirendi pontok tárgyalását.**

4. Napirendi pont

Polgármesteri beszámoló a társulásokban végzett tevékenységről
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* elmondta, jogszabályi rendelkezés alapján be kell számolni a társulások működtetéséről. 2016. október 14. és 2017. október 16. közötti időszakban 5 társulásnak volt tagja az önkormányzat.

Az első a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása, melynek 2004 óta tagja Sándorfalva. Már csak a belső ellenőrzési feladatokat látják el munkaterv alapján, illetve tagdíjat fizet településünk.

A második, a Dél-alföldi Regionális Környezetvédelmi Társulás, melyet az alapító tagönkormányzatok képviselő-testületi döntéssel 2017. 03. 31-ével megszüntettek. A társulás a szünyoggyérítési feladatok ellátására jött létre, de miután a feladatot átvette a katasztrófavédelem, így okafogyottá vált a társulás további fenntartása. Nem volt már pályázati lehetőség sem.

A harmadik a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás, melynek fő célkitűzése, hogy a két település szennyvízhálózata megépüljön, megvalósult. Az első napirendi pont keretében bővebb tájékoztatást hallhattak a társulás jelenlegi helyzetéről, a működtetésről.

A negyedik a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás, melynek 2008 óta tagja településünk. Szintén a mai ülésen lesz napirendi pont, ahol a társulás által beadott pályázatról, annak önerejéről kell majd dönteni.

2017. évben alakult meg a Sándorfalva-Szatymaz-Dóc Települések Egészségügyi Alapellátásának Közös Fejlesztéséért Önkormányzati Társulás, melynek fő célja a három településen helyben minél magasabb szintű egészségügyi alapellátás valósuljon meg. A pályázat benyújtásra került, még nincs eredmény.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét.

Ambrus László *PTB elnök* elmondta, a bizottság megtárgyalta és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek a beszámolót és a határozati javaslatot.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* szavazásra bocsátotta a társulások működéséről szóló beszámolót.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

182/2017.(X.26.) Kt. határozat

Tárgy: Polgármesteri beszámoló a társulások működéséről a 2016. október 14. és 2017. október 16. közötti időszakban

H a t á r o z a t

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a társulások 2016. október 14. és 2017. október 16. közötti időszakra vonatkozó működéséről szóló polgármesteri beszámolót jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Irattár

5. Napirendi pont

Beszámoló a Nádastó Szabadidőpark 2017. évi strandszezonjáról

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* elmondta, 2017. évben kerekítve 45 ezer fő kereste fel a Nádastó Szabadidőparkot. A strandszolgáltatás összes bevétele 34,6 millió forint volt, mely tartalmazza a napi horgászjegyek, az éves horgászenedélyek eladásából, a terület bérletekből származó bevételt is. A strandszolgáltatás és a strandbüfé együttes, adózás előtti bruttó vállalkozási eredménye 24,1 millió Ft. Az adózás utáni tényleges nyereség 13,1 millió forint. Az ez évi tervhez képest ez 2,5 millió forint többlet eredmény.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét.

Ambrus László *PTB elnök* elmondta, a bizottság megtárgyalta és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek a beszámolót és a határozati javaslatot. Külön gratulált a Kft. ügyvezetőjének az elért eredményhez.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* szavazásra bocsátotta a Nádastó Szabadidőpark 2017. évi strandszezonjáról szóló tájékoztatót.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

183/2017.(X.26.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztató a Nádastó Szabadidőpark 2017. évi strandszezonjáról

H a t á r o z a t

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Nádastó Szabadidőpark 2017. évi strandszezonjáról szóló tájékoztatót az előterjesztés és annak melléklete szerinti tartalommal tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Deák Sándor, SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője
4. Irattár

6. Napirendi pont

SÖV NKft-vel szerződés kötése strand üzemeltetésére

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* elmondta, az önkormányzat 2011-ben a SÖV NKft-nek adta át a strandot üzemeltetésre. A szerződés lejárt, így szükséges gondoskodni a terület további üzemeltetéséről. Erre készült az új, határozatlan időre szóló feladat-ellátási és üzemeltetési szerződés.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési, valamint az Ügyrendi és Jogi Bizottság véleményét.

Ambrus László *PTB elnök* elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek.

Darázs Sándor *ÜJB elnök* elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta a változatlan tartalommal tárgyalásra javasolja a testületnek.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* szavazásra bocsátotta a poSÖV NKft-vel kötendő szerződést a strand üzemeltetésére.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

184/2017.(X.26.) Kt. határozat

Tárgy: SÖV NKft-vel szerződés kötése strand üzemeltetésére

H a t á r o z a t

1. Sándorfalva Város Képviselő-testülete jóváhagyja a Sándorfalva Város Önkormányzata és a SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között kötendő Feladat ellátási és Üzemeltetési Szerződést.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármestert a szerződés aláírására.

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit megbízott gazdálkodási irodavezető
4. Deák Sándor, SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezető
5. Irattár

7. Napirendi pont

SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2017. évi üzleti terve

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* elmondta, harmadik alkalommal van a testület előtt az üzleti terv. Az előző üzleti tervben 8,5 millió forinttal több támogatást kért az ügyvezető igazgató úr. Az új terv a legelső üzleti tervhez képest nem tartalmaz jelentő változást. Továbbra is 50 millió forintos támogatással kerülne kiegészítésre a NKft. működése. Gratulált az ügyvezető igazgatónak, hogy a tervezetthez képest magasabb eredményt ért el a Kft. a strand üzemeltetésénél.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét.

Ambrus László PTB elnök elmondta, a bizottság megtárgyalta és 3 igen szavazattal elfogadásra javasolja a testületnek a határozati javaslatot.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a SÖV Nkft. üzleti tervét.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

185/2017.(X.26.) Kt. határozat

Tárgy: SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. intézkedési terve és módosított üzleti terve

H a t á r o z a t

Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a SÖV Nonprofit Kft. 2017. évi módosított üzleti tervét az előterjesztés mellékletként csatolt tartalommal megtárgyalta és az Önkormányzattól kapott 50.000.000 Ft működési támogatással jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Deák Sándor ügyvezető

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Deák Sándor ügyvezető, SÖV Nonprofit Kft.
4. Lázár Margit mb. gazdálkodási csoportvezető
5. Irattár

8. Napirendi pont

Sándorfalvi Kulturális Központ Alapító Okirat módosítása

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, a módosítás egyik fontos része a könyvtári állománygyarapítás és nyilvántartás, a másik a könyvtári állomány feltárása, megőrzése és védelme. A jövő évi pályázatok és a kulturális központ munkájának áttekintése után további tevékenységek felvétele is szerepel az előterjesztésben.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési, valamint a Művelődési, Oktatási, Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Ambrus László PTB elnök elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek.

Farkas Árpád *MOESZB elnök* elmondta, a bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek a határozati javaslatot.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* szavazásra bocsátotta a Sándorfalvi Kulturális Központ Alapító Okirat módosítását.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

186/2017.(X.26.) Kt. határozat

Tárgy: A Sándorfalvi Kulturális Központ Alapító Okiratának módosítása

H a t á r o z a t

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 8/A. § (2) bekezdés és 11. § (7) bekezdés, valamint a 111. § (26) bekezdése alapján Sándorfalvi Kulturális Központ Alapító Okiratának módosítását az előterjesztés *1. számú mellékletével*, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát az előterjesztés *2. mellékletével* egyező tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert arra, hogy az Alapító Okirat módosítását, valamint a módosítással egységes szerkezetű Alapító Okiratot aláírja és a változás bejelentést a Magyar Államkincstár Csongrád Megyei Igazgatósága felé tegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Határozatról értesítést kap:

1. Dr. Bánfi Margit jegyző
2. Magyar Államkincstár Csongrád Megyei Igazgatósága
3. Lázár Margit mb. gazdálkodási csoportvezető
4. Irattár

9. Napirendi pont

Sándorfalva Városi Önkormányzat 2018. évi rendezvénynaplóra

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv *13. sz. melléklete.*)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* elmondta, továbbra is cél a településen élők kulturális életének színesebb tétele, a hagyományok megőrzése és az, hogy minél több vendég látogasson ide.

Feketéné Bárkányi Ilona *igazgató* elmondta, a rendezvényterv egy kerete, kiindulópontja a jövő évi városi rendezvényeknek, tartalmazva a városi nagyrendezvényeket, a kulturális központ rendezvényeit és egyéb rendezvényeket.

A polgármester kérte a Művelődési, Oktatási, Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Farkas Árpád *MOESZB elnök* elmondta, a bizottság megtárgyalta és egyhangúlag elfogadásra javasolja a testületnek a jövő évi rendezvénytervet.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem volt.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* szavazásra bocsátotta az önkormányzat 2018. évi rendezvénytervét.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

187/2017.(X.26.) Kt. határozat

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat 2018. évi rendezvényeinek meghatározása

H a t á r o z a t

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Sándorfalva város 2018. évi települési rendezvénytervét az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az önkormányzat 2018. évi költségvetésének előkészítésekor a kiemelt rendezvény (Sándorfalvi Városnapok) megtartásához szükséges költségeket a Sándorfalvi Kulturális Központ költségvetésében címzetten tervezze be.

Határidő: azonnal

Felelős: Feketéné Bárkányi Ilona, SKK igazgató

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Feketéné Bárkányi Ilona igazgató, Sándorfalvi Kulturális Központ
4. Irattár

10. Napirendi pont

Sándorfalva fenntarthatósági programjának felülvizsgálata (Local Agenda 21)

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* felkérte Dr. Török Éva aljegyzőt az előterjesztés ismertetésére.

Dr. Török Éva *aljegyző* elmondta, 1987-ben kérték fel az egykori norvég miniszter asszonyt, Gro Harlem Brundtlandot, hogy készítse el egy jelentést a fenntartható jövőről. 1992-ben a riói világkonferencián fogadták el a Brundtland Bizottság által kidolgozott Közös Jövőnk dokumentumot, amely meghatározza a XXI. századi feladatokat a fenntartható fejlődés szempontjából. Ez a keretét adja a helyi Local Agenda programoknak, egy társadalmi, gazdasági, környezeti struktúrába helyezi a feladatokat. Sándorfalva 2012-ben, a szennyvízberuházáshoz kapcsolódóan fogadta el az öt évre szóló fenntarthatósági programját. A felülvizsgálat után átvezetésre kerültek az időközben bekövetkezett változások.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* elmondta, továbbra is vannak uniós pályázataink, ezért is van a testület előtt az előterjesztés. Megjegyezte, a vonatkozó jogszabályok alapján nem-sokára klímastratégiát is kötelező lesz alkotnia a testületnek.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét.

Ambrus László *PTB elnök* elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta és módosítás nélkül elfogadásra javasolja a testületnek.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Darázs Sándor *képviselő* megjegyezte, a program 13. oldal jobb oldali hasábjában a 2. sora „Egyedül északkeleti határa csatlakozik természetesebb élőhelyekhez, telepített erdőkhöz.” helyesen „Egyedül északi határa csatlakozik természetesebb élőhelyekhez, telepített erdőkhöz.”, mivel a településnek csak az északi határán van erdő, nem az északkeletin.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* szavazásra bocsátotta a település fenntarthatósági programját.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

188/2017.(X.26.) Kt. határozat

Tárgy: Sándorfalva Város Fenntartható Fejlesztési Programjának felülvizsgálata és a 2017-2022. időszakra történő jóváhagyása

H a t á r o z a t

Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sándorfalva Város Fenntartható Fejlesztési Program 2017-ben felülvizsgált dokumentumát megtárgyalta és elfogadta a 2017-2022-es időszakra.

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Irattár

11. Napirendi pont

Sándorfalva külterületén közterületi elnevezések előkészítése

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* elmondta, az elmúlt időszakban több olyan jelzés érkezett a hivatalhoz, hogy a külterületi ingatlanokat vásárló személyek a korábbiak szerint már nem tudnak bejelentkezni a helyrajzi számokra, megszűnt ez a fajta lakcímlétesítés.

Fentiek miatt szükséges a külterületi településrészeket közterületi jellegük alapján elnevezni. Szükséges a Kővágó dűlő, Vedres szőlők, Csibafa szőlők, Csongrád felé vezető 4519-es országos közút Sándorfalva közigazgatási területére eső 0347. hrsz. szakaszának, illetve a 0283/1. hrsz. és a 0330. hrsz. dűlőutak elnevezése.

A bizottsági üléseken módosító javaslatok érkeztek, a képviselők megkapták a javaslatokkal kiegészített határozati javaslatot. Ez menne ki a lakosság részére 15 napos véleményezésre, hogy javaslatokat tegyenek.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési, az Ügyrendi és Jogi, valamint a Művelődési, Oktatási, Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Ambrus László *PTB elnök* elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek.

Darázs Sándor *ÜJB elnök* elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta, a bizottsági javaslatok beépítésre kerültek az új határozati javaslatba, ezzel elfogadásra javasolja a testületnek.

Farkas Árpád *MOESZB elnök* elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta és a bizottság két módosító javaslatával elfogadásra javasolja a testületnek.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Farkas Árpád *képviselő* megjegyezte, Dudás képviselő úrnak volt egy jó javaslata, hogy meg kellene kérdezni az utcanevekről az ott lakókat. Megdöbbenve és felháborodva olvasta az ügyrendi bizottság jegyzőkönyvében a bizottság elnökének javaslatát Csordajárás és Legelő utcára vonatkozóan. Képzelve el, hogy elmegy Budapestre dolgozni az unokája, és amikor kérdezik hol lakik, azt feleli, Sándorfalván a Csordajárás utcában. Véleménye szerint ez ledegradálja a külterületi részt. Más településen, például Hódmezővásárhelyen nem így kezelik a külterületet. Napi kapcsolatban van az ott lakókkal.

Darázs Sándor *képviselő* közölte, mindenkinek lehet javaslata. A javaslat még nem döntés. Az érintett lakosok javaslata lesz a mérvadó, azt fogadja el, függetlenül a hivatali javaslattól. Egyáltalán nem degradálja le a külterületet ezzel, mint ahogy a Major vagy Rét utcaiak sincsenek ledegradálva.

Dudás Zoltán *képviselő* szerint most arra lenne szükség, hogy minden érintett lakos értesüljön a módosításról és élni tudjon javaslatával 15 napon belül. A lakosok véleményét figyelembe véve szülessen érdemi döntés a kérdésben.

Farkas Árpád *képviselő* megjegyezte, nem a piactéren, hanem Csibafa, Vedres szőlő minden dűlőjében az elmúlt két hétben – igaz nem reprezentatívan, de – közvélemény kutatást végzett. Ezért tudja most véleményként mondani, hogy fel voltak háborodva az ügyrendi bizottság javaslatán.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* közölte, nem most kell dönteni, hanem a novemberi testületi ülésen. Felhívta a képviselők figyelmét, hogy mindenképpen konszenzust kell kialakítani. Ha nem sikerül az utcanevekben megállapodni, akkor az ott lakók nem fognak tudni bejelentkezni. A lakosok véleményét ki kell kérni, amit minden érintett írásban tehet meg. Ezt követően a döntés a képviselő-testületen múlik.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a közterületi elnevezésekre vonatkozó, módosító javaslatokkal kiegészített határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

189/2017.(X.26.) Kt. határozat

Tárgy: Sándorfalva külterületén közterületi elnevezések előkészítése

H a t á r o z a t

Sándorfalva Városi Önkormányzat képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CXXXIX. törvény 42. § 8. pontjában foglalt felhatalmazás alapján az alábbi határozatot hozza:

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 30/2009. (X. 29.) önkormányzati rendelet alapján 2017. október 27. napjától 15 napra a lakosság számára, véleménynyilvánítás céljából az alábbi közterületi elnevezéseket közzéteszi:

Sor-szám	Terület elnevezés	Helyrajzi szám	Jelenlegi élő névhasználat (ill. jellemző meghat.)	Javasolt közterületi elnevezés	Javasolt közterületi jelleg
1.	Kővágó dűlő	0355* és 3377/24	I. dűlő	Vidra Nádastó ⁽²⁾ Füldő ⁽²⁾	utca
2.	Kővágó dűlő	3356	II. dűlő	Ponty	utca
3.	Kővágó dűlő	3286	III. dűlő	Süllő	utca
4.	Kővágó dűlő	3227 és 0387*	IV. dűlő	Harcsa	utca
5.	Kővágó dűlő	0390 és 0392	V. dűlő	Csuka	utca
6.	Kővágó dűlő	0387*	„Tóparti” út (IV-V. dűlőt összekötő út)	Tópart	utca
7.	Kővágó dűlő	0393	(IV-V. dűlőt összekötő út)	Hattyú	utca
8.	Kővágó dűlő	3122	(IV-V. dűlőt összekötő út)	Vadkacsa	utca
9.	Kővágó dűlő	3155	Tigris utca (IV-V. dűlőt összekötő út)	Tigris	utca
10.	Kővágó dűlő	3184	(IV-V. dűlőt összekötő út)	Bíbic	utca
11.	Vedres szőlők	3562	I. dűlő	Mogyoró	utca
12.	Vedres szőlők	3563	II. dűlő	Galagonya Málna ^(1, 3)	utca
13.	Vedres szőlők	3564	III. dűlő	Borostyán	utca
14.	Vedres szőlők	3565	IV. dűlő	Kökény	utca
15.	Vedres szőlők	3566	V. dűlő	Szeder	utca
16.	Vedres szőlők	0373/1* és 3567	(déli és északi utat összekötő út)	Bodza Legelő ⁽²⁾	utca

17.	Vedres szőlők	3568	(I-VI. dűlőt összekötő északi út)	Kőrös	utca
18.	Vedres szőlők	0355*	(I-VI. dűlőt összekötő déli út)	Juhar	utca
19.	Csibafa szőlők	0369	I. dűlő	Pipacs Határ út ⁽²⁾	utca
20.	Csibafa szőlők	2848	II. dűlő	Eper Galagonya ^(1, 3) Közép út ⁽²⁾	utca
21.	Csibafa szőlők	0371	III. dűlő	Méz Csordajárás út ⁽²⁾	utca
22.	Csongrád felé vezető út	0347 és 0389, 0270/41, 0271/5, 0271/6, 0274, 0281, 0327, 0328	4519. számú országos közút és a hozzá tartozó önkormányzati tulajdonú közút besorolású területek	Nádastó ⁽²⁾ Fehérföldes ⁽²⁾	út
23.	névtelen dűlő út	0283-1 és 0330	(Csongrád felé vezető úttal párhuzamos, keleti irányban)	Fecske Erdészház ⁽²⁾	dűlő

Megjegyzések:

- a) Az elnevezésekhez használt forrás, Natura 2000 hatástanulmány, Sándorfalva Környezetvédelmi programja
b) * a megjelölt helyrajzi számú útnak csak a térképen jelölt szakaszát érinti a hozzátartozó elnevezés
c) ⁽¹⁾ MOESZB javaslata ⁽²⁾ ÜJB javaslata ⁽³⁾ Lakossági javaslat

2. A véleményezésre a javaslat kerüljön fel Sándorfalva honlapjára, illetve a bel- és külterületi hirdetőtáblákra is. A javaslatokat írásban, névvel, címmel ellátva kell megadni a fenti határidőig.
3. A véleményezési határidő leteltével a beérkezett javaslatokat a Pénzügyi és – településfejlesztési Bizottság számára értékelésre és javaslattételre elő kell készíteni, és soron következő testületi ülésére Képviselő- testületi döntésre előkészíteni.

Határidő: 2017. november 29.

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Határozatról értesítést kap:

1. Polgármester
2. Jegyző
3. Magyar Közút Nonprofit Zrt. (a 4519. hrsz. tekintetében)
4. Irattár

12. Napirendi pont

Térfigyelő kamerarendszer fejlesztése

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 16. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, ebben a hónapban többször volt megbeszélés az illetékesekkel a térfigyelő kamerarendszer fejlesztéséről.

A Sándorfalvi Rendőrőrsrel előre egyeztetett helyszínekre, a bevezető utakra, a homokpusztai ivókúthoz kerülnének kihelyezésre a kamerák, ezáltal javulhat a közbiztonság. A bevezető utakra kihelyezendő kamerák nem az önkormányzatnak, hanem az üzemeltetőnek kerülne pénzbe. A 2. határozati javaslat alapján a homokpusztai ivókúthoz kihelyezendő kamera költsége viszont az önkormányzatot terheli, melynek összege bruttó 486.664 Ft, a fejlesztési tartalék terhére.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Ambrus László képviselő szerint a 3 kihelyezett kamera nem azonos műszaki tartalommal bír, erről van-e bővebb információ?

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, az anyagiak is döntő szempont volt, a vállalkozó átvállalta az egymillió forint költséget, ezért ingyenes belterületen a fejlesztés. Ebbe két sima kamera fért bele 204 e Ft-ért a szatymazi úton és a csongrádi úton. Ezeket a felvétel bármikor visszanezézhető. A Hunyadi utcában a benzinkúthoz pedig rendszámfelismerő kamera kerül kihelyezésre, ami 489 e Ft. Vannak még egyéb díjak is, mint például licenccím.

Ambrus László képviselő megkérdezte, ha 800 e Ft-tal kiegészítené a beruházást az önkormányzat, akkor mind a három helyen lehetne lényegesen jobb minőségű kamerákat felszerelni?

Darázs Sándor képviselő megkérdezte, ki az a vállalkozó, aki egymillió forinttal hozzájárult Sándorfalva közbiztonságához?

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester Ambrus képviselőnek a válaszában elmondta, akkor mind a három helyen rendszámfelismerő kamerákat lehetne kihelyezni.

Darázs képviselő kérdésére elmondta, Fraknói Zsolt vállalkozó üzemelteti jelenleg is a rendszert, a karbantartást is ő végzi, így az önkormányzatnak még karbantartási díjat sem kell fizetnie.

Ambrus László képviselő közölte, akkor ezt a változtatást támogatja és javasolja a testületnek.

Sebestyén András képviselő egyetértett Ambrus László képviselőtársa javaslatával.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester javasolta, ne kerüljön konkrét ár megállapításra a kiegészítéshez, a rendszámfelismerő kamerák ára alapján hatalmazza fel a képviselő-testület arra, hogy mindhárom helyre ilyen kamera kerüljön kiépítésre úgy, hogy csak annyival kerül kiegészítésre, ami a vállalkozó által ajánlott ár fölött van, ami lehet, hogy nem pont 800 e Ft, hanem minimálisan több.

Ambrus László képviselő továbbra is javasolta az összeghatár maximalizálását, hogy időt nyerjen az önkormányzat, minél hamarabb felkerülhessen a kamera. Ne az legyen, hogy egy vagy két hónap múlva újra vissza kelljen hozni a témát a testület elé újabb döntésre.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester közölte, pont ezért javasolta, hogy ne kerüljön 800 e Ft-ban maximalizálásra az összeg. Egymillió forintig van lehetősége dönteni, mint polgármester, annyiba belefér a költség. Még ebben az évben kihelyezésre kerülne mind a négy helyre a kamerarendszer.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester először a térfelügyelő kamerarendszer helyszíneinek meghatározására vonatkozóan kérte a testület döntését.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

190/2017.(X.26.) Kt. határozat

Tárgy: Térfigyelő kamerarendszer fejlesztése

H a t á r o z a t

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, **Sándorfalva közigazgatási területén, a térfigyelő kamerák kihelyezésére az alábbi helyszíneket határozza meg:**
 - Hunyadi utca – Temesvári utca kereszteződésénél 1 db,
 - Sövényházi út – Erdő sor kereszteződésénél 1 db,
 - Alkotmány krt. – Szegedi utca kereszteződésénél 1 db,
 - Sándorfalva-Homokpuszta ivókúthoz 2 db.
2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a kamerák kihelyezését követően, a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 12/2017.(VI.30.) önkormányzati rendelet rendelkezéseinek megfelelően, a rendelet függelékén vezesse át a határozati javaslat szerinti módosítást.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
Dr. Bánfi Margit jegyző

Határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit megbízott gazdálkodási csoportvezető
4. Tóth Eliza műszaki ügyintéző
5. Irattár

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester kérte a testület döntését a homokpusztai kamerarendszer kiépítésére vonatkozóan azzal a módosítással, hogy a 2. pont arról szóljon, hogy Sándorfalva belterületén 3 db rendszámfelismerő kamera kerüljön telepítésre. Az eredeti 2. pont pedig 3. pontra módosul.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

191/2017.(X.26.) Kt. határozat

Tárgy: Térfigyelő kamerarendszer fejlesztése – Sándorfalva-Homokpuszta

H a t á r o z a t

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, **Sándorfalva-Homokpusztán kamera kiépítési munkákra**, a fejlesztési tartalék keret terhére bruttó **486.664 Ft** összeget kíván elkülöníteni.
2. Sándorfalva belterületén 3 db rendszámfelismerő kamera kerül telepítésre.

3. A képviselő-testület felkéri a jegyzőt a költségvetési rendeletmódosítás előkészítésére, melyben a képviselő-testület Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének, az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II.10.) önkormányzati rendelete 3. mellékletének 120. során biztosított fejlesztési tartalék terhére a határozat 1. pontjában foglaltakat átvezeti.

Határidő: azonnal
Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
Dr. Bánfi Margit jegyző

Határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit megbízott gazdálkodási csoportvezető
4. Tóth Eliza műszaki ügyintéző
5. Irattár

13. Napirendi pont

Tájékoztatás a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 sz. pályázatának megvalósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges hitelszerződés megkötéséről, döntés a kezességvállalási díj fizetési szerződések elfogadásáról

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 17. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, 2016 decemberében döntött a testület, hogy részt vesz ebben a pályázatban, amely most nyert. Sándorfalvát az alábbi fejlesztések érintik: sárga zsákok kiváltása 2771 db, 120 literes hulladékgyűjtő edényekre, melyhez ingyen jutnak hozzá a lakosok. 3 db 1100 literes újrahasználati konténer elhelyezése a hulladékudvarban üvegek gyűjtésére. 15 db csak öblös üveg gyűjtésére alkalmas szigetek létesítésére 3 lábú, fedeles-zsákos, 120 literes kukákat. A beruházás összköltsége 30.988.779 Ft. Sándorfalvának ebből 86.897 Ft-ot kell vállalnia.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Darázs Sándor képviselő megjegyezte, felmerült a lakosság részéről, hogy miért kell meghitelezniük a szolgáltatónak azt az összeget, amit az állam még nem adott át, miért nem kapnak a szolgáltatást igénybe vevők számlákat? Van-e erről érdemi információ?

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, még nincs új információ, mindenki várja a számlát, ettől függetlenül a közszolgáltató ellátja a tevékenységet.

Dudás Zoltán képviselő elmondta, már az előző ülésen is jelezte, hogy ez probléma, az önkormányzat is megsürgethetné a számlázást végző állami cég felé, hogy a bocsássák ki a lakosság részére a számlákat. Aljegyző asszony azt mondta, ez folyamatban van.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester megjegyezte, nincs olyan település, ahol számlát kaptak volna a lakosok. Sándorfalva részéről lehet levelet írni, de nem valószínű, hogy attól ez a probléma megoldódik.

Dr. Török Éva *aljegyző* megjegyezte, az említett ülésen azt mondta, hogy az NKHV számlázási rendjét nem tudja az önkormányzat befolyásolni. A szolgáltatótól is az az információ érkezett, hogy csúszni fog a számlázás, ami nem rajtuk múlik. Sajnos az NKHV Zrt. még mindig nem tudja megoldani a határidőben történő számlázást.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

192/2017.(X.26.) Kt. határozat

Tárgy: Tájékoztatás a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 sz. pályázatának megvalósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges hitelszerződés megkötéséről, döntés a kezességvállalási díj fizetési szerződések elfogadásáról

H a t á r o z a t

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Sándorfalva Városi Önkormányzat polgármestere „**Tájékoztatás a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 sz. pályázatának megvalósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges hitelszerződés megkötéséről, döntés a kezességvállalási díj fizetési szerződések elfogadásáról**” tárgyú előterjesztését és a következő határozatot hozza:

1. Az Önkormányzat elfogadja a Tájékoztatást a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás KEHOP-3.2.1-15-2016-00006 sz. pályázatának megvalósítása során felmerülő ÁFA fizetési kötelezettség finanszírozásához szükséges hitelszerződések megkötéséről.
2. Sándorfalva Város Önkormányzata elfogadja a 0,9%/év mértékű, beruházási arány alapján felosztásra került kezességvállalási díjra vonatkozó, Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Társulási Tanács 59/2017.(10.12.) TT. számú határozatával elfogadott kezességvállalási díj fizetési szerződéseket és felhatalmazza a polgármestert azok aláírására.

Határidő: 1., 2. számú szerződések esetében 2017. november 15.

3. számú szerződés esetében 2018. november 15.

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit megbízott gazdálkodási csoportvezető
4. Dél-alföldi Hulladékgazdálkodási Társulás Szeged
5. Irattár

14. Napirendi pont

SÖV NKft-vel szerződés kötése piac üzemeltetésére és bérletére vonatkozóan

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 18. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* elmondta, a gazdasági szabályozók átvizsgálása és a képviselő-testület által elfogadott üzleti terv alapján készült a piac gazdaságosabb üzemeltetésére, az önkormányzat és a Kft. közötti elszámolás, finanszírozás korrektebbé tételére az előterjesztés. 2017 novemberétől már pénzért kerülne bérbeadásra a piac a SÖV NKft-nek havi 100 eFt+ÁFA bérleti díjért. A jelenlegi üzleti terv alapján majdnem 6 millió forintos haszonnal működik a piac, fontos a megfelelő bérleti díj megállapítása.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Darázs Sándor *képviselő* megjegyezte, a három említett helyrajzi szám között nem szerepel a Futura helyrajzi száma. Véleménye szerint célszerű lenne belevenni a szerződésbe, hiszen piac céljára, ha máskor nem, a beruházás során használni kell. Főleg nagyobb ünnepekkor, mint Halottak napján, vagy csütörtökönként az árusok nem férnek már el, a parkolás nehezen megoldható. Meg lehetne vizsgálni, van-e arra lehetőség, hogy a tető alatt lehessen parkolni vagy árusítani.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* elmondta, a beruházás még nem kezdődött el, előre ne kerüljön bele a Futura helyrajzi száma, jelenleg az adott két helyrajzi számon működik a piac. Amikor a pályázatra kerül sor, akkor újból testület elé kerül a téma, a szerződéssel együtt. Egyébként a Futura jelenleg az SKK használatában van, amit meg kellene szüntetni. Javasolta, hogy a határozati javaslatot a további lépések miatt most fogadja el a testület, novemberben újra testület elé fog kerülni.

Deák Sándor *ügyvezető igazgató* elmondta, a SÖV NKft. a területet piac céljára most nem használja. Ha novembertől lesz szerződéskötés, az nem tartozik bele.

Ambrus László *képviselő* szerint, ha a 300 milliós beruházás elindul, akkor telekösszevonásra kerül sor, ami miatt egyébként is módosítás szükséges, tehát nem szükséges most bármit pluszban belevenni a szerződésbe.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

193/2017.(X.26.) Kt. határozat

Tárgy: SÖV NKft-vel szerződés kötése piac üzemeltetésére

H a t á r o z a t

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. §-a szerinti jogkörében eljárva jóváhagyja Sándorfalva Város Önkormányzata és a SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság között kötendő Bérleti és Üzemeltetési Szerződést.

A Képviselő-testület felkéri Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármestert a szerződés aláírására.

Határidő: 2017. október 31.

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

2. A határozat 1. pontjában foglaltakra is figyelemmel Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. §-a szerinti jogkörében eljárva a Sándorfalva Városi Önkormányzat és a Sándorfalvi Városüzemeltetési és Szolgáltató Kht. (jogutódja: SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság) között 2007. január 19-én létrejött „Vagyonkezelési megállapodás” felülvizsgálatát indokoltnak tartja.

A Képviselő-testület felkéri Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármestert a megállapodás felülvizsgálatának előkészítésére.

Határidő: 2017. november 30.

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit megbízott gazdálkodási irodavezető
4. Deák Sándor, SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezető
5. Irattár

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester a soros nyílt ülést 16 óra 45 perckor bezárta, a képviselő-testület zárt ülésen folytatta tovább munkáját.

K.m.f.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna
polgármester

Dr. Bánfi Margit
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Dr. Sümegi Sándor
képviselő

Dr. Szőke Tamás
képviselő