



## ELŐTERJESZTÉS

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

Előterjesztő: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Tárgy: 2017. évi közérdekű védekezést elvégző gazdálkodó szervezet meghatározása

Iktatószám: 3-143/2017.

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat, árajánlat

Készítette: Dr. Török Éva aljegyző  
Ráczné dr. Tülkös Mariann igazgatási ügyintéző

Véleményezésre megküldve: Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság

Az előterjesztést **nyílt** ülésen kell tárgyalni.

A döntéshez **egyszerű** többség szükséges.

Törvényességi véleményezésre  
bemutatva:

2017. szeptember 18.



Iktatószám: 3-143/2017.

Tárgy: 2017. évi közérdekű védekezést  
elvégző gazdálkodó szervezet  
meghatározása

**Sándorfalva Városi Önkormányzat  
Képviselő-testülete  
részére**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Sándorfalva belterületén több elhanyagolt, gazos ingatlan és közterület van. Ezek a területek rontják a település összképét, rontják a környező lakók életminőségét (és gyomforrásul szolgálnak.)

Az elmúlt években a Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal próbálta jogkövető magatartásra bírni ezen ingatlanok tulajdonosait. Sajnos azonban ezek a felszólítások néhány esetben nem jártak eredménnyel, az ingatlanok és az előttük lévő közterületek állapotában nem állt be érdemi változás. A probléma megoldása érdekében erősebb eszközökhöz kell folyamodnunk, ez pedig a közérdekű védekezés elrendelése lehet.

Közérdekű védekezés elrendelése esetén az Önkormányzat által kijelölt vállalkozó elvégzi az érintett területek gyomirtását legyen szó parlagfűről, vagy más gyomnövényről, elhanyagolt növényzetről. A parlagfű miatti közérdekű védekezéssel kapcsolatos költségek előlegezését az önkormányzat jegyzője igényelheti a növény-és talajvédelmi hatóságtól, azonban ez a költség az ingatlantulajdonost terheli. A parlagfűtől eltérő gyom miatti közérdekű védekezés költségét azonban magának az Önkormányzatnak kell megelőlegezni, mely összeg megtérülése több évig is elhúzódhat, de fennáll a veszélye, hogy sosem térül meg az Önkormányzat számára. Erre tekintettel az idei évben csupán a közterületek közérdekű védekezésének eljárását folytatnánk le. A település belterületén a kirívóan gondozatlan ingatlan előtti közterületek száma 5-10 db között van. Először velük szemben folytatnánk le a szükséges eljárásokat, bízva benne, hogy időközben az érintettek védekezési kötelezettségüknek eleget tesznek. Mindezek alapján arra kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a 2017. évi közérdekű védekezések költségeire 250 000 Ft-ot biztosítani szíveskedjen.

A lefolytatandó eljárások rendjét magasabb rendű jogszabályok rendezik, például a parlagfű elleni közérdekű védekezés végrehajtásának, valamint az állami, illetve a közérdekű védekezés költségei megállapításának és igénylésének részletes szabályairól szóló 221/2008. (VIII. 30.) Korm. rendelet, azonban az önkormányzatnak kell évente kijelölnie a közérdekű védekezést elvégző gazdálkodó szervet. A vagyonrendelet 3. melléklete 4. pontjának c) alpontja szerint nem kell beszerzési eljárást lefolytatni, ha a beszerzést az Önkormányzat 100 %-os tulajdonában lévő gazdasági társasága is el tudja végezni.

A SÖV Kft. el tudja végezni a közérdekű védekezést, rendelkezik a szükséges humán erőforrással és a szükséges eszközökkel is, így az önkormányzati gazdálkodó társaságot javaslom ezen feladat kijelölésére.

A döntést követően a gyakorlati életben fogjuk tapasztalni a megvalósítás gyakorlati nehézségeit.

A fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés és a határozati javaslat megvitatására és elfogadására.

..../2017. (..... ..) Kt **Határozat**

**Tárgy:** 2017. évi közérdekű védekezést elvégző gazdálkodó szervezet meghatározása

### **Határozati javaslat**

- 1) Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. évben Sándorfalva Város belterületén elrendelendő közérdekű védekezések elvégzésével a SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft-t bízta meg az általa adott árajánlat alapján.
- 2) A Képviselő-testület a közérdekű védekezés ellenértékének fedezetére Sándorfalva Város Önkormányzat költségvetésének dologi kiadásai terhére bruttó 250 000 Ft összeget különít el.
- 3) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy a 2. pontban megfogalmazottakat Sándorfalva Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017. (II. 10.) Ör. rendeletének módosításával az Ör. 3. számú mellékletének 24. során szereplő Egyéb dologi kiadások terhére vezesse át.

#### A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Dr. Török Éva aljegyző
4. Lázár Margit mb. gazdálkodási csoportvezető
5. Deák Sándor SÖV Kft. ügyvezető igazgató
6. Irattár

Sándorfalva, 2017. szeptember 15.



**Gajdosné Pataki Zsuzsanna**  
polgármester



**SÖV Sándorfalva Önkormányzati  
Közhasznú Nonprofit Kft.**

6762 Sándorfalva, Széchenyi u.  
Telefon: 62/250-144  
E-mail: [sov@sandorfalva.hu](mailto:sov@sandorfalva.hu)

1-2017/2017

Sándorfalvi Közös Önkormányzati Központ  
Sándorfalva, Szabadság tér 1.

Vagyonkezelő

Előterjesztve: 2017. Szept. 11.

Melléklet: 24.

Előírát: 5904-1/2017

Utószám: Előadó: Dócsei O. T. M.

Iktatószám: 182-.../2017.  
Ügyintéző: Deák Sándor

**Sándorfalva Város Önkormányzata**

**Gajdosné Pataki Zsuzsanna**

polgármester részére

Felkérésükre az alábbiakban adjuk meg, cserje, és gazvágásra vonatkozó ajánlatunkat.

1. Gazvágás motoros fűkaszával **damilos** fejjel fűgyűjtés, és nyesedék elszállítás nélkül.  
A gazmagasság maximum 50 cm.

Ez a tétel akkor használható, amikor a gazvágás damilos fejjel elvégezhető

**1 m<sup>2</sup> 10 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA**

2. Gazvágás motoros fűkaszával **késes** fejjel fűgyűjtés, és nyesedék elszállítás nélkül.  
A gazmagasság 50 cm felett.

Ez a tétel akkor használható, amikor a gazvágás már damilos fejjel nem végezhető el,  
a gaz magasság, illetve a szár vastagság késes fej használatát igényli.

**1 m<sup>2</sup> 16 Ft/m<sup>2</sup> + ÁFA**

Gajdosné Zsuzsanna  
2017. 09. 05.  
Dócsei O. T. M.

3. Cserjeirtás, gazvágás motoros fűrészszel, motoros fűkaszával késes fejjel fűgyűjtés, és nyesedék elszállítás nélkül. A cserje, és gazmagasság 50 cm felett.

Ez a tétel a rendkívül elhanyagolt területek cserje és gazvágására használható. A területen kisebb fák, bokrok, cserjék találhatóak, azok írtása már csak motoros fűrészszel, motoros fűkaszával, késes fejjel lehetséges.

**1 óra**

**3.500,- Ft / óra + ÁFA**

Sándorfalva, 2017.09.05.

Tisztelettel:

  
Deák Sándor  
ügyvezető / gazdátó