

EGYÜTTMŰKÖDÉSI SZERZŐDÉS

TANYÁK HÁZTARTÁSI LÉPTÉKŰ VILLAMOS ENERGIA ÉS VÍZELLÁTÁS,
VALAMINT SZENNYVÍZKEZELÉSI FEJLESZTÉSEI

VP6-7.2.1.4-17 számú pályázat közös lebonyolítása céljából

amelyet egyrésztől

Sándorfalva Városi Önkormányzat

székhely: 6762 Sándorfalva Szabadság tér 1.

képviselő: Gajdosné Pataki Zsuzsanna

a továbbiakban: **Önkormányzat**

Adószám: 15726607-2-06

Számlaszáma: 57100106-13335883-00000000

másrésztől

Tulajdonos 1

név:

születési hely, idő:

Anyja neve:

Adóazonosító:

Tulajdonos 2

név:

születési hely, idő:

Anyja neve:

Adóazonosító:

Tulajdonos 3

név:

születési hely, idő:

Anyja neve:

Adóazonosító:

Tulajdonos 4

név:

születési hely, idő:

Anyja neve:

Adóazonosító:

Tulajdonos 5

név:

születési hely, idő:

Anyja neve:

Adóazonosító:

Tulajdonos 6

név:

születési hely, idő:

Anyja neve:

Adóazonosító:

Fejlesztendő külterületi ingatlan címe:

Helyrajzi száma:

a továbbiakban Tulajdonos 1-x együttesen: **Ingtalantulajdonosok**

a továbbiakban szerződő felek együttesen: **Felek**

kötöttek a mai napon, az alábbi feltételekkel:

I. A megállapodás előzményei, körülményei, célja:

Magyarország Kormányának VP6-7.2.1.4-17 számú felhívása a vidéki térségek önkormányzatainak, illetve a vidéki térségekben, tanyán élő természetes személyek háztartási léptékű villamos energia és vízellátás, valamint a szennyvízkezelés fejlesztéseit célozza a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 05.) Kormányrendeletben (a továbbiakban: Korm. r.) meghatározottak szerint.

A felhívás célja azon tanyák infrastrukturális ellátottságának fejlesztése, amelyek villamos energia, vízellátási rendszere, vagy szennyvíz kezelése elavult, illetve nem megfelelően, vagy nem került kiépítésre. A felhívás keretében a tanyákon élő népesség életminősége és a vidék népességmegtartó képességének javulása várható.

A fejlesztések megvalósítása a 2. célterület esetében a 2011. évi CLXXXIX. törvény szerinti települési önkormányzatok számára lehetséges, de ekkor az önkormányzat és a

ingatlantulajdonosok egymás között a kötelezettségeket és a működtetési feltételeket szerződésben kötelesek rögzíteni és csatolni a támogatási kérelemhez.

Mindezekre tekintettel Felek az alábbi megállapodást kötik:

II. Az Önkormányzat kötelezettségei, vállalásai:

1. A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Tanyák háztartási léptékű villamos energia és vízellátás, valamint szennyvízkezelési fejlesztései VP6-7.2.1.4-17 felhívásnak megfelelően a pályázatot benyújtja és a projekt megvalósításával hozzájárul a tanyán lévő életfeltételek javulásához, a tanyák infrastrukturális fejlesztéséhez.
2. Köteles eleget tenni a 2014–2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 05.) Kormányrendeletben (a továbbiakban: Korm. r.) foglaltaknak.
3. A felhívásnak megfelelően Fenntartási és üzemeltetési tervet kell elkészítenie.
4. Az Önkormányzat a beruházás révén megvalósult fejlesztéseket a fenntartási kötelezettség hivatalos dokumentummal igazolt lezárását követően, ellenérték nélkül a Ingatlantulajdonos tulajdonába adja.
5. Az Önkormányzat vállalja, hogy a pályázattal kapcsolatosan rendszeres tájékoztatást nyújt az Ingatlantulajdonosoknak.
6. Az Önkormányzat köteles az Ingatlantulajdonosoktól begyűjtött adatokat a jogszabályoknak megfelelően kezelni, tárolni.
7. A fenntartási kötelezettség időtartama alatt a projekt tárgya nem adható el, nem adható bérbe, amortizáció, lopás, működésképtelenné, használhatatlanná válás esetén a projekt tárgya a Magyar Államkincstár (továbbiakban MÁK) által rendszeresített és a MÁK honlapján közzétett formanyomtatványon történő bejelentést követően – a bejelentés alapjául szolgáló igazoló dokumentumokat mellékelve – saját forrásból lecserélhető. Pótlás a fenntartási, illetve üzemeltetési kötelezettség időtartama alatt kötelező.
8. A fenntartási kötelezettség időtartama alatt, a projektmegvalósítás befejezésétől számított 5 évig a támogatott beruházást, gépet, eszközt a rendeltetésének megfelelően, a vonatkozó engedélyek és előírások betartásával kell használni, üzemeltetni.
9. A projekt megvalósítása során az Önkormányzat szavatol azért, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény előírásainak megfelelően a Projekt megvalósításában résztvevő személyek, valamint a beszámolás, a szabálytalansági eljárás és az ellenőrzési tevékenység során átadott dokumentumokban feltüntetett személyek személyes adataiknak a Támogató és a Miniszterelnökség által történő kezeléséhez (ideértve ezen adatok felvételét, tárolását, nyilvánosságra hozatalát, statisztikai módszerekkel történő feldolgozását is) kifejezetten hozzájárultak. Ennek alapján az Önkormányzat szavatol azért, hogy ezen

személyes adatok fentieknek megfelelő kezelése az érintettek hozzájárulásával történik.

III. A Ingatlantulajdonosok kötelezettségei, vállalásai:

1. A fejleszteni kívánt tanyán élő lakosok vállalják, hogy hozzájárulnak a pályázat benyújtásához, annak végrehajtásához és a támogatási időszak során megvalósuló infrastrukturális fejlesztések pályázó általi aktiválásához, továbbá ahhoz, hogy az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll.
2. Ingatlantulajdonosok kötelezik magát arra, hogy az infrastrukturális fejlesztéssel az ingatlanra telepített létesítményeket az üzembe helyezést követően használatba veszik, használata alatt azok állagát megőrzi, és a műszaki átadást követő 15 napon belül vagyonszükségletet kötnék, melynek megtörténtét a biztosítási kötvény bemutatásával igazolják az Önkormányzat felé.
3. Vállalják a kapott támogatási összegben felüli önerő rendelkezésre állását és az Önkormányzat részére történő átutalását az alábbiak szerint:
..... Ft-ot azaz forintot a támogatási szerződés hatályba lépését követő 8 napon belül maradéktalanul átutalják az Önkormányzat részére.
4. Az Ingatlantulajdonosok teljes támogatásukról biztosítják az Önkormányzatot, továbbá hozzájárulnak a projekt megvalósításához szükséges személyes adataik kezeléséhez.
5. Az Ingatlantulajdonosok kötelessége, hogy a támogatási kérelemhez szükséges adatokat és dokumentumokat biztosítsák, az előzetesen részére bejelentett helyszíni ellenőrzések alkalmával a szükséges dokumentumok rendelkezésre bocsátásával, a szükséges információk, kért adatok megadásával, valamint a fizikai eszközökhöz való hozzáférés biztosításával segítsék az ellenőrzések végrehajtását.
6. Az Ingatlantulajdonosok a szerződéskötéskor még nem ismert, de a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges közbenső adatokat (ha fellelhető) is kötelesek az Önkormányzat hozzájuk intézett felhívására szolgáltatni a szükséges és lehetséges határidőn belül.
7. Az Ingatlantulajdonosok tudomásul veszik, hogy a fenntartási kötelezettség időtartama alatt a projekt tárgya nem adható el, nem adható bérbe, amortizáció, lopás, működésképtelenné, használhatatlanná válás esetén a projekt tárgya a MÁK által rendszeresített és a MÁK honlapján közzétett formanyomtatványon történő bejelentést követően – a bejelentés alapjául szolgáló igazoló dokumentumokat mellékelve – saját forrásból lecserélhető.
Pótlás a fenntartási, illetve üzemeltetési kötelezettség időtartama alatt kötelező.
Az Ingatlantulajdonosok jelen megállapodás aláírásával vállalják, hogy a fenntartási időszak tartama alatt a fentebb közölt okok miatt bekövetkező, és jótállási körbe nem tartozó csere költségét az Önkormányzat által beszerzett előzetes árajánlatok alapján, még a megrendelést megelőzően maradéktalanul átutalják az Önkormányzat részére.
8. A fenntartási kötelezettség időtartama alatt, a projektmegvalósítás befejezésétől számított 5 évig a támogatott beruházást, gépet, eszközt a rendeltetésének

megfelelően, a vonatkozó engedélyek és előírások betartásával kell használni, üzemeltetni.

9. Ingatlantulajdonosok kötelezettséget vállalnak arra, hogy a projekttel érintett ingatlan tulajdonosi körében történt személyi változást 8 napon belül írásban, a változás hitelt érdemlő igazolásával bejelentik, továbbá kötelesek az új ingatlantulajdonost tájékoztatni a jelen együttműködési megállapodásból eredő kötelezettségeiről, és felhívni a figyelmét arra, hogy a személyi változás a megállapodás módosítását eredményezi, ezért kötelesek egymással és az Önkormányzattal együttműködni.

IV. A fejlesztés részletezése, felek kötelezettségei:

1. A fejleszteni kívánt tanya címe, helyrajzi száma:
2. A fejleszteni kívánt tanyán élő lakosok neve:
3. A szerződés tárgya: A vidéki térségek kisméretű infrastruktúrájának és alapvető szolgáltatásainak fejlesztésére Tanyak háztartási léptékű villamos energia és vízellátás, valamint szennyvízkezelési fejlesztései VP6-7.2.1.4-17 felhívás keretében
 - hálózatra kapcsolt villamos energia rendszer kiépítése: megújuló energiával történő fejlesztés.
4. Az ingatlanra telepített létesítmények mennyisége és műszaki specifikációja:
Napelemek telepítése:

Inverter:

5. Pénzügyi feltételek, vonzatok:

A kapott támogatási összegben felüli önerő mértéke: Ft azaz ,- Ft. A Ingatlantulajdonosok vállalják a kapott támogatási összegben felüli önerő rendelkezésre állását és az Önkormányzat részére történő átutalását az alábbiak szerint: Ft-ot azaz forintot a támogatási szerződés hatályba lépését követő 8 napon belül maradéktalanul átutalják az Önkormányzat részére.

6. Az Önkormányzat részéről a pályázat felelőse és kapcsolattartója:

név: Antal János

e-mail cím: antal.janos@sandorfalva.hu,

Telefonszám: +36204029662

7. A Ingatlantulajdonosok részéről a pályázat felelőse és kapcsolattartója:

név:

e-mail cím:

Telefonszám:

8. A Projekt megvalósításának tervezett kezdete: 2018.04.01.

A Projekt megvalósításának tervezett vége: 2020.03.31.

9. Felek megállapodnak abban, hogy az infrastrukturális fejlesztéssel az ingatlanra telepített létesítmények állagmegóvásának kötelezettsége, az ezzel kapcsolatos,

valamint a használattal összefüggésben felmerült költségek Ingtalantulajdonosokat terhelik, Ingtalantulajdonosokat ezeken felül sem bérleti díj, sem más jogcímen a létesítmények használatáért semmilyen díjfizetési kötelezettség nem terheli. A létesítmények használatát Önkormányzat az Ingtalantulajdonosok részére ingyenesen biztosítja.

10. A jelen megállapodásban nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a magyar jog szabályai – elsősorban a Polgári Törvénykönyv – az irányadók.

V. Szerződés hatálya

1. Jelen együttműködési szerződést Felek határozott időtartamra, a kötelező fenntartási időszak végéig kötik.
2. Felek az 5 oldalból és 5 egymással szorosan összefüggő fejezetből álló megállapodást elolvasták, megértették, és mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.
3. A jelen megállapodás __ eredeti, egymással teljes egészében megegyező példányban készült, amelyből 4 példány az Önkormányzat, 1-1 példány a Ingtalantulajdonosok birtokában marad.

Sándorfalva, 2017. szeptember 29.

Sándorfalva, 2017. szeptember 29.

.....
**Gajdosné Pataki
Zsuzsanna**

polgármester

P.H.

Aláírás dátuma:
2017. szeptember 29.

.....
Ingtalán tulajdonos

P.H.

Aláírás dátuma:
2017. szeptember 29.

.....
Ingtalán tulajdonos

P.H.

Aláírás dátuma:
2017. szeptember 29.

.....

Ingatlan tulajdonos

P.H.

Aláírás dátuma:
2017. szeptember 29.

Ingatlan tulajdonos

P.H.

Aláírás dátuma:
2017. szeptember 29.

Ingatlan tulajdonos

P.H.

Aláírás dátuma:
2017. szeptember 29.

Pénzügyi ellenjegyző: