

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

2017. május 25-én

megtartott soros nyílt üléséről

Tartalomjegyzék

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
2017. május 25-én megtartott soros nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

száma	Határozat tárgya	jkv. oldal
82/2017.(V.25.) Kt. határozat	Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. május 25-i soros ülésének napirendje	2.
83/2017.(V.25.) Kt. határozat	Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	7.
84/2017.(V.25.) Kt. határozat	Sándorfalva Város Önkormányzat kitüntetéseinek, elismeré- seinek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 14/2015.(III.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata	9.
85/2017.(V.25.) Kt. határozat	Sándorfalva város közrendjéről és közbiztonsági helyzetéről szóló 2016. évi beszámoló	12.
86/2017.(V.25.) Kt. határozat	Sándorfalvi Rendőrőrs épületének karbantartására előirány- zat átcsoportosítás	13.
87/2017.(V.25.) Kt. határozat	Szegedi Katasztrófavédelmi Kirendeltség beszámolója a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról	15.
88/2017.(V.25.) Kt. határozat	Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Közoktatási Intézménye 2016. évi költségvetésének végrehajtása	17.
89/2017.(V.25.) Kt. határozat	Beszámoló a 2016. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról	18.
90/2017.(V.25.) Kt. határozat	SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolója, mérleg- és eredmény kimutatása	20.
91/2017.(V.25.) Kt. határozat	Sándorfalva, Széchenyi u. 24/A. sz. alatti ingatlan haszná- latba adása a Sándorfalvi Kulturális Központ részére	21.
92/2017.(V.25.) Kt. határozat	Felhatalmazás Sándorfalva Városi Önkormányzat Partnerségi Egyeztetési Szabályzatának megalkotására	24.
93/2017.(V.25.) Kt. határozat	Sándorfalvi Pipacs Óvoda Alapító Okiratának módosítása	25.

száma	Rendelet tárgya	jkv. oldal
9/2017.(V.26.) Ör.	Az önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének végrehajtásáról	8.
10/2017.(V.25.) Ör.	Sándorfalva Város Önkormányzat kitüntetéseinek, elisme- réseinek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 14/2015.(III.27.) önkormányzati rendelet módosítására	9.

Mellékletek:

1. sz. Meghívó
2. sz. Jelenléti ív
3. sz. Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
4. sz. Sándorfalva Városi Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendelete végrehajtásának (zárszámadás) megtárgyalása
5. sz. Elfogadott rendelet az önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének végrehajtásáról
6. sz. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelet tervezete Sándorfalva Város Önkormányzat kitüntetéseinek, elismeréseinek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 14/2015. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítására
7. sz. Elfogadott rendelet Sándorfalva Város Önkormányzat kitüntetéseinek, elismeréseinek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 14/2015.(III.27.) önkormányzati rendelet módosítására
8. sz. Beszámoló Sándorfalva város 2016. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről
9. sz. Szegedi Katasztrófavédelmi Kirendeltség beszámolója a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról
10. sz. Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Közoktatási Intézménye 2016. évi költségvetésének végrehajtása
11. sz. Beszámoló a 2016. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról
12. sz. SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolója, mérleg- és eredmény kimutatása
13. sz. Sándorfalva, Széchenyi u. 24/A. sz. alatti ingatlan használatba adása a Sándorfalvi Kulturális Központ részére
14. sz. Felhatalmazás Sándorfalva Városi Önkormányzat Partnerségi Egyeztetési Szabályzatának és Településképi Arculati Kézikönyvének megalkotására
15. sz. Sándorfalvi Pipacs Óvoda Alapító Okiratának módosítása
16. sz. ÜJB május 18-i jegyzőkönyve
17. sz. MOESZB május 18-i jegyzőkönyve
18. sz. PTB május 19-i jegyzőkönyve

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2017. május 25-én megtartott soros nyílt üléséről.

Az ülés helye: Széchenyi Ifjúsági Közösségi Központ, Kamaraterem
(Sándorfalva, Széchenyi u. 24.)

Jelen vannak képviselő-testület részéről:

Gajdosné Pataki Zsuzsanna, Ambrus László, Búza Katalin, Darázs Sándor,
Dudás Zoltán, Farkas Árpád, Sebestyén András, Dr. Sümegi Sándor,
Dr. Szóke Tamás

Igazoltan távol maradt: -
Távollétét előre nem jelezte: -

tanácskozási joggal meghívottak részéről:

Dr. Bánfi Margit jegyző
Dr. Török Éva aljegyző
jelenléti ív szerint

Közös Önkormányzati Hivatal részéről:

jelenléti ív szerint

jegyzőkönyvvezető: Papp Ibolya önkormányzati ügyintéző

A meghívó a jegyzőkönyv *1. sz. melléklete.*
A jelenléti ív a jegyzőkönyv *2. sz. melléklete.*

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester köszöntötte a képviselő-testületi tagokat, valamint a tanácskozási joggal meghívottakat. Megállapította, hogy a megválasztott 9 fő képviselő közül 8 fő jelen van, ez a testület 88,89 %-a, a képviselő-testület határozatképes.

A polgármester javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre Darázs Sándor és Dudás Zoltán személyében.

Az érintettek a jelölést elfogadták.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a hitelesítők személyére tett javaslatot.

*A Képviselő-testület a jegyzőkönyv-hitelesítők személyére tett javaslatot egyhangúlag,
8 igen szavazattal elfogadta.*

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester a kiküldött meghívóban szereplő napirendi pontoktól eltérően ismertette és szavazásra bocsátotta az ülés napirendjét.

A Képviselő-testület a napirendre tett javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. május 25-i soros ülésének napirendje

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. május 25-i soros ülésének napirendjét az alábbiak szerint határozza meg:

Az ülés napirendi pontjai nyílt ülés keretében:

1. Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (... ..) önkormányzati rendelete Sándorfalva Városi Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendelete végrehajtásáról (zárszámadás)
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
3. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2017. (... ..) önkormányzati rendelete Sándorfalva Város Önkormányzat kiegészítéseinek, elismeréseinek alapításáról és odaítéléséről szóló 14/2015.(III. 27.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
4. Beszámoló Sándorfalva város 2016. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
5. Katasztrófavédelmi Kirendeltség beszámolója a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
6. SZKTT Közoktatási Intézménye 2016. évi költségvetésének végrehajtása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
7. Beszámoló a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2016. évi ellátásáról
Előadó: Dr. Bánfi Margit jegyző
8. A SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolója, mérleg- és eredmény kimutatása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
9. A Sándorfalva, Széchenyi u. 24/A. sz. alatti ingatlan használatba adása a Sándorfalvi Kulturális Központ részére
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
10. Felhatalmazás Sándorfalva Városi Önkormányzat Partnerségi Egyeztetési Szabályzatának és Településképi Arculati Kézikönyvének megalkotására
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
11. Sándorfalvi Pipacs Óvoda alapító okirat módosítása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Az ülés napirendi pontja zárt ülés keretében:

12. Döntés a díszpolgári címek és egyéb kitüntetések adományozásáról

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Irattár

Dudás Zoltán képviselő a napirendek tárgyalása előtt kérte, néma felállással emlékezzen meg a képviselő-testület Gémes József volt képviselő-testületi tagról, aki nemrégiben elhunyt.

A képviselő-testület 1 perces néma felállással megemlékezett Gémes József, volt képviselő-testületi tagról.

1. Napirendi pont

Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 3. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést és a polgármesteri beszámolót az alábbiakkal egészítette ki:

Április 30-án a Sólyom íjászok szervezésében Suli Íjász Bajnokságot tartottak, melyet ő és Kakas Béla, a Csongrád Megyei Közgyűlés elnöke nyitott meg.

Május 3-án 1 fő állampolgársági eskütétele volt a hivatalban.

Május 4-én részt vett a Polgármesterek Tanácsa rendkívüli ülésén.

Május 5-én Debrecenben volt kollegákkal és Bartók Csabával, ahol a kézilabda sportcsarnok építésével kapcsolatos szakmai tapasztalatokat gyűjtöttek. A Tisza Volán SC egy debreceni párost választott a sportcsarnok tervezéséhez.

Május 9-én a Szegedi Kistérség Többcélú Társulás új igazgatójával, dr. Dobó Katalinnal tárgyalt a Sándorfalvát érintő társulási pénzügyi, elszámolási kérdésekről.

Május 11-én a Terület- és Településfejlesztési Operatív Program (TOP) keretében a megyei kedvezményezettek oldalán felmerülő feladatok ellátásának támogatására szervezett államkincstári információs napon vett részt. A sándorfalvi TOP-os pályázatok vonatkozásában még nem született eredmény.

Május 12-én az iskolában Pallavicini Nap keretében családi napot tartottak.

Május 15-én rendkívüli testületi ülésen az idősek bentlakásos otthonához közvélemény kutatásra 3 árajánlat kérés volt a téma. 4 igen és 2 nem szavazattal nem volt meg a minősített többség, így nem született döntés. Viszont polgármesteri hatáskörben 3 árajánlat bekérése megtörténik, azt a júniusi ülésen tárgyalja majd a képviselő-testület.

Május 17-én Balogh Zoltán miniszter úr előadásán vett részt az alpolgármester asszonnyal Szentesen.

Május 20-án sportnapot, sportág választót tartottak a településünkön, hogy az itt működő sportegyesületek, sportkörök munkáját megismertessék és népszerűsítsék a sándorfalvi fiatalok és a sportolni vágyó felnőttek körében.

Május 21-én Dr. Seszták Miklós nemzeti fejlesztési miniszter előadásán vett részt az alpolgármester asszonnyal együtt Bakson. A vendéglátó a sándorfalvi ifjabb Nemes Nagy János és házastársa volt, akiknek ezúton is gratulált a vállalkozásukhoz.

Május 22-én a Déli Napfény Leader Egyesület közgyűlésén vett részt, ahol a téma a 2016. évi mérleg és közhasznúsági jelentés elfogadása volt.

Ezen a napon volt a Pallavicini ünnepség az iskolában, az idei év Pallavicini-díjasa Kovács Viktor 8. osztályos tanuló. Az önkormányzat nevében is gratulált a díjazottnak és sikeres továbbtanulást kívánt.

Május 24-én Dr. Koltainé Farkas Gabriellával és Lukács Attilával a Szegedi Hulladékgazdálkodási Kft. munkatársaival tartott megbeszélést, a következő hónapban tartandó tájékoztatójuk volt a téma. Azzal kereste meg a Kft. az önkormányzatot, hogy – előre láthatólag csak kísérleti jelleggel – zöldhulladék gyűjtését és elszállítását szeretnék elindítani Sándorfalván. Kb. 900 ingatlan vonatkozásában tudnának 80 literes gyűjtőedényt biztosítani.

Kérte a képviselő-testületet, hogy támogassa ezt a kísérletet. Szeretnék ezt egy pályázat keretében úgy megvalósítani, hogy a gyűjtőedények tárolásának, a hulladék gyűjtésének és elszállításának költsége sem az önkormányzat, sem a lakosság felé ne jelentsen plusz terhet.

A polgármester a képviselő-testület felé történő bejelentési kötelezettségének eleget téve elmondta, 2 beadvány érkezett az önkormányzathoz. Az egyik a helyi Hip-hop Táncsoporttól, akik Európa-bajnokságon vesznek részt. Az ő utazásukat 90 e Ft-tal támogatja önkormányzatunk. A másik Benedek Pétertől, aki egy romániai sportrendezvényen vesz részt. Az ő részére 50 e Ft támogatást ítélt meg. Szeretné, ha ezt a két támogatást jóváhagyná a képviselő-testület.

Polgármesteri szabadság nem került kivételre.

A fejlesztési tartalék 19 millió 100 e forint. Még mindig vannak pályázatok melyek nem jelentek meg, csak a fejlesztési tartalék terhére tud pályázati önerőt vállalni az önkormányzat.

A polgármester felkérte Dr. Bánfi Margit jegyzőt a szennyvízelvezetési problémákból adódó előzetes bizonyítási eljárással kapcsolatos bővebb tájékoztatásra.

Dr. Bánfi Margit jegyző elmondta, mint ismert, közel egy éve folyik az előzetes bizonyítási eljárás a Szegedi Járásbíróság előtt peren kívüli eljárás keretében. Két héttel ezelőtt megérkezett az első szakértői vélemény, ennek kiértékelése már megtörtént az önkormányzatnál. A témában szakértő is meghallgatásra került. A szakértő és az önkormányzat kollegái is ellentmondást találtak a véleményben. Azokat a részeket keresték, melyek fontosak az önkormányzat számára, hogy egyértelműen kerüljön megfogalmazásra, ne legyen kétséges, kinek mire terjed ki a felelőssége, illetve hogyan merül fel ebben a kérdésekben.

Az előzetes bizonyítási eljárás elsősorban az Alkotmány körúton jelentkező szennyvízkiöntésekre, a Munkácsy utcában tapasztalható bűzhatásra, a vegyszeradagoló berendezések beépítésének elmaradására vonatkozik, melyek a szennyvíztisztító telepen okoznak korróziót és a köztes eszközöket is rongálják. Az erre vonatkozó beadványunkat az ügyvédi iroda fogalmazza meg és a héten péntekig kell benyújtani.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, júliusban kerül sor a szennyvízhálózat 3 éves garanciális bejárására. A kollegáik június elején elkezdik a teljes település felmérését.

Kérte a lakosságot, hogy bárki bárhol szennyvízhálózat hibát észlel, azt jelezze a hivatalban a garanciális hibák kivitelező felé minél szélesebb körben történő érvényesítése érdekében.

A Víziközmű Társulat május 15-tel megszűnt. Tájékoztatásul ismertette, hogy milyen feladatokot kapott az önkormányzat: behajtásra átadtak 13 főt, 630.310 Ft összegben, 42 fő nem került még kifizetésre 4.043.224 Ft összegben. Az önkormányzatnak kötelessége 5 éven keresztül megkísérelni a 42 fő részére visszaadni a vízközmű társulati befizetést. 30 fő esetében maradt bent Fundamenta ki nem utalt szerződés 4.328.024 Ft összegben. Amennyiben a ki nem utalt szerződések életbe lépnek, ez a pénz az önkormányzatot illeti meg.

A Társulat megszűnését követően a maradvány 8.371.462 Ft. A Társulat összes tárgyi eszközét az önkormányzat kapta. Ebből kell átutalni a Szatymaznak járó eszközértéket, ami 84.074 Ft, így a Sándorfalvára jutó tényleges összeg 8.287.388 Ft. Ez a pénz az önkormányzatunké, de a vízgazdálkodásról szóló törvény alapján csak meghatározott célra (vízre, szennyvízre, csatornára) fordítható.

Dudás képviselő úr beadott egy Fürj utcai járdával kapcsolatos kérdéskört, mellyel kapcsolatban egyeztetés történt a rendőrséggel, másodsorban saját hatáskörben is megnézte a hivatal a járdát.

A Rendőrőrs parancsnokától azt az információt kaptuk, hogy a KRESZ 54. § (1) bek. alapján kerékpárral kerékpárúton, a kerékpársávon, ahol ilyen nincs, a leállósávon vagy erre utaló jelzés esetében az autóbusz forgalmi sávon, ahol ilyen nincs, a leállósávon vagy a kerékpározásra alkalmas útpadkán, illetőleg – ha az út és forgalmi viszonyok ezt lehetővé teszik – a lakott területen kívüli úton, a főútvonalként megjelölt úton az úttest jobb széléhez húzódva kell közlekedni. Ugyanezen jogszabályhely (2) bek. alapján a lakott területen levő olyan úton, ahol az úttest kerékpár közlekedésre alkalmatlan, kerékpárral a gyalogos forgalom zavarása nélkül és legfeljebb 10 km/óra sebességgel a járdán is szabad közlekedni.

Az (1) bekezdésben foglaltakat a segédmotoros kerékpárok közlekedésére is alkalmazni kell azaz, hogy lakott területen a kerékpársávon segédmotoros kerékpárral közlekedni nem szabad.

A gyalog- és kerékpárúton a kerékpáros a gyalogos forgalmat nem akadályozhatja és nem veszélyeztetheti. Ha az út mellett, annak vonalvezetését követve kerékpárutat vagy gyalog- és kerékpárutat jelöltek ki a kétkerekű kerékpároknak a kerékpárúton vagy a gyalog- és kerékpárúton kell közlekedni. Ha a lakott területen a nem főútvonalként megjelölt út mellett annak vonalvezetését követve kerékpárutat vagy gyalog- és kerékpárutat jelöltek ki és az úton kerékpár nyomot is kijelöltek – ha a közúti jelzésekből más nem következik – a kétkerekű kerékpárok az úttesten is közlekedhetnek.

Fentiekből megállapítható, hogy kerékpárral elsődlegesen kerékpárutat, illetve egyéb utakat kell használni. Ha ezek alkalmatlanok a kerékpáros közlekedésre, akkor a kerékpáros lakott területen belül a gyalogos forgalmat nem zavarva közlekedhet a járdán. Sándorfalván a Fürj utcában nincs kijelölt kerékpárút és a gépjármű közlekedésre nyitva álló, nem szilárd burkolatú út időjárás függvényében alkalmas a csak a kerékpáros közlekedésre, ezért indokolt esetben a kerékpáros használhatja a járdát. Segédmotoros kerékpárral a járdát nem, a kijelölt kerékpárutat használhatják. A Fürj utcai útszakaszt a Sándorfalvi Rendőrőrs körzeti megbízottai ellenőrizni fogják, ha szabálysértést tapasztalnak, elsősorban felhívják a szabálysértést elkövető figyelmét a szabálysértés abbagyására, indokolt esetben egyéb szankciót alkalmaznak.

A rendőrséghez a Fürj utcai közlekedés vonatkozásában nem érkezett lakossági bejelentés vagy panasz. Őrsparancsnok úr szerint a járdán fekvőrendőr elhelyezését semmi nem indokolja, mivel egyrészt gyalogos járdáról van szó, másrészt a járdát a kerékpárosok az ismertettek szerint használhatják.

A Fürj utcai járdaépítéssel szeretnénk volna a sándorfalviak helyzetét megkönnyíteni, hogy ne kelljen nekik körbe gyalogolni, kerékpározni, ezért épült meg a Nádastóhoz ez a járda. Utána néztünk, mennyibe kerülne, ha kiszélesítenénk a járdát, hogy gyalogos forgalomra és kerékpározásra is alkalmas legyen: 380 fm hosszan 1,5 m szélességben, 570 m²-t kellene építeni. Ennek kötelező tervezési költsége kb. 700 e Ft.

Tereprendezés szükséges, ami kb. 1 millió Ft. Térkövezéssel ez kb. 6. millió forint. Közmű kiváltásokkal az összköltség kb. 10 millió Ft lenne. Tehát a járdaszélesítés nem megoldás, nincs rá pénzügyi fedezet. Nem hozhat olyan helyi rendeletet a testület, hogy nem lehet kerékpározni a Fürj utcai járdán, mivel a KRESZ-t, mint magasabb rendű jogszabályt kell alkalmazni.

Búza Katalin alpolgármester megérkezett, a képviselő-testület létszáma a továbbiakban 9 fő.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Ambrus László képviselő szerint a Fürj utcai járda szépen elkészült, a 1,5 m szélesítés után az lenne a probléma, feltehetően autóval is közlekednének rajta. Elég jelentős összeggel növelné meg a költségvetést. Volt-e esetleg számítás, hogy azon a szakaszon az útépités mennyibe kerülne? Inkább ez lenne a megoldás a jövőben.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester közölte, külön az útépités költségére nem készült számítás. Amikor a IV. dűlőben pályázat előkészítés történt, utána néztünk, hogy 1 km-es útszakasz kb. 51 millióba kerülne. Az útépités is többbe kerülne 10 millió forintnál.

Darázs Sándor képviselő sem a járda kiszélesítésével, sem az útépitéssel nem értett egyet. A szélesítés során a járda melletti fákat is ki kellene vágni.

Megjegyezte, az előző ülésen, amikor a szennyvíz téma volt napirenden, Farkas Árpád képviselő azt mondta, hogy "Darázs Sándor képviselő is tagja volt az akkori vezetésnek, miért nem akkor tette fel ezeket a kérdéseket?"

Gondolja, Farkas Árpád képviselőtársa nem nézte át az akkori jegyzőkönyveket, de utána nézett, hogy a szennyvíz problémához 2012-2014. között ki hányszor szólta hozzá: Ambrus László 3 alkalommal, Dr. Sümegi Sándor 7 alkalommal, Darázs Sándor 12 alkalommal, Gajdosné Pataki Zsuzsanna 1 alkalommal, Molnár Szabolcsné és Sebestyén András 0 alkalommal.

Tehát Farkas Árpád képviselő az idézett mondatát inkább hozzájuk intézze.

Dudás Zoltán képviselő megjegyezte, nem kért járdaszélesítést, csak felhívta a figyelmet, hogy a Fürj utcában lakók veszélyben vannak. Erre szeretett volna megoldást keresni.

Folyamatosan érkeznek hozzá panaszok a vízminőséggel kapcsolatban. Le fog járni a határidő a garanciális munkák elvégzésére. Megkérte a polgármester asszonyt, érdeklődjön utána, hol tart az ügy. Jó lenne megnyugtató választ kapni, mikor fog működni a szennyvíztisztító berendezés végleges formában és megnyugtatóan.

Örömmel vette, hogy a polgármester asszony tárgyalásokat folytatott a hulladékgazdálkodási társulással, de az apró részletre nem tért ki a figyelme, hogy megint egyszerre érkeznek majd több csekk. Mikor fog érkezni a lakosság részére csekk? Problémát jelent egyszerre nagyobb mennyiségű összeget kifizetni. Ez több család esetében jelentős probléma volt.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, az ivóvízminőség-javító program jelenleg is garanciális javításban folyik. Kedden volt a vízműnél, hogy hol tartanak a munkákkal. Legkésőbb június közepén el kell készülniük és el kell indítani az ivóvízminőség-javító programot. Amit az Alföldvíz Zrt. végez munkát, az a szokásos, éves tevékenysége, nem függ össze az ivóvízminőség-javító programmal. A garanciális javítást a beruházó Aquaplusz Kft. végzi.

Felkérte Dr. Török Éva aljegyzőt a hulladékgazdálkodással kapcsolatos felvetésre történő válaszadásra.

Dr. Török Éva aljegyző elmondta, köztudomású, hogy nem a Hulladékgazdálkodási Kft. számláz mint közvetlen szolgáltató, hanem negyedévente a Nemzeti Hulladékgazdálkodási Zrt. Sajnos még mindig akad az akadozás a számlázás, bár ígérték, hogy rendezik a feltételeket.

Természetesen megkérdezzük, mikor történik a legközelebbi számlázás.

Darázs Sándor képviselő megjegyezte, néhány napja volt riport a városi televízióban Dr. Koltainé Farkas Gabriellával, ő sem tudott konkrét időpontot mondani a számlázásokkal kapcsolatban.

Farkas Árpád *képviselő* felhívta a képviselőtársai figyelmét, hogy normális mederben történik a vitatkozás. A demokrácia szerinte azt jelenti, hogy nyílt ülésen, kamerába elmondják egymás véleményét. Megkért mindenkit, ne sértődjön meg ezen senki. Nem kell irodalmi kutatásba kezdeni. Senki ne vegye személyes sértésnek, ha elmondjuk egymásnak a véleményünket.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* szavazásra bocsátotta a polgármesteri beszámolót.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal és 1 tartózkodással elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

83/2017.(V.25.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról adott polgármesteri beszámolót megtárgyalta és elfogadja az elhangzott kiegészítéssel és a kérdésekre adott válaszokkal együtt.

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Irattár

2. Napirendi pont

Sándorfalva Városi Önkormányzat 2016. évi költségvetési rendelete végrehajtásának (zárszámadás) megtárgyalása

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 4. sz. melléklete.

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 5. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* elmondta, az éves költségvetés lezárását követően a költségvetési törvényben foglaltaknak megfelelően az önkormányzat is elszámolt a normatív állami hozzájárulásokkal, a központosított előirányzatokkal. Sándorfalva Város Önkormányzatának, intézményeinek és társulásainak bevételei 101 %-ban teljesültek, összesen 957.653 eFt értékben. A kiadások teljesülési szintje ezzel szemben 87 %-os teljesítési szintet mutat, 821.736 eFt értékben. A 2016. évi összesített maradvány, mely tartalmazza az intézmények és a társulások maradványát is 133.770 eFt. Sándorfalva Város Önkormányzat mérlegfőösszege 2016. december 31-én 9.247.722 eFt volt. Az önkormányzatnak 2016-ban likviditási gondjai nem voltak.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési, az Ügyrendi és Jogi, valamint a Művelődési, Oktatási, Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Ambrus László *PTB elnök* elmondta, a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek a zárszámadást.

Darázs Sándor *ÜJB elnök* elmondta, a bizottság megtárgyalta és az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadásra javasolja a testületnek a zárszámadást.

Farkas Árpád *MOESZB elnök* elmondta, a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a zárszámadást a testületnek.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* szavazásra bocsátotta a 2016. évi zárszámadást.

A Képviselő-testület a rendelet tervezetét 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

9/2017.(V.26.) önkormányzati rendelet

Tárgy: Az önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének végrehajtásáról

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta 9/2017.(V.26.) önkormányzati rendeletét az önkormányzat 2016. évi költségvetési rendeletének végrehajtásáról.

3. Napirendi pont

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelet tervezete Sándorfalva Város Önkormányzat kitüntetéseinek, elismeréseinek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 14/2015. (III. 27.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 6. sz. melléklete.)

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv 7. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* elmondta, Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. márciusi ülésén szabályozta újra az önkormányzati kitüntetések és elismerések. Az idei évben egy tehetséges testvérpárra érkezett javaslat a „Sándorfalva Tehetsége” cím kapcsán. Ennek okán felvetődött, hogy a rendeletben biztosítsunk lehetőséget arra, hogy mind a két jelölt részesülhessen a kitüntető címben.

Javasolta, hogy a rendeletmódosítással teremtsen meg a képviselő-testület ennek lehetőségét.

A szükséges változtatásokat a rendelet tervezet tartalmazza.

Az egyik bizottsági ülésen elhangzott, hogy kerüljön felülvizsgálásra a rendelet, ezért erre a rendeletmódosításon kívül az alábbi határozati javaslat elfogadását kéri:

„Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy Sándorfalva Városi Önkormányzat kitüntetéseinek, elismeréseinek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 14/2015.(III.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát végezze el a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 21-22. §-ában foglaltak szerint.

Határidő: 2017.10.30.

Felelős: jegyző”

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési, az Ügyrendi és Jogi, valamint a Művelődési, Oktatási, Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Ambrus László *PTB elnök* elmondta, a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolja a testületnek a rendeletmódosítást.

Darázs Sándor *ÜJB elnök* elmondta, a bizottság megtárgyalta és az előterjesztés szerinti tartalommal elfogadásra javasolja a testületnek az anyagot.

Farkas Árpád *MOESZB elnök* elmondta, a bizottság megtárgyalta és 2 igen szavazattal elfogadásra javasolja az anyagot a testületnek.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* szavazásra bocsátotta a rendeletmódosítást, mely a *későbbiek során elrendelt szünetben kerül kihirdetésre.*

A Képviselő-testület a rendelet tervezetet 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta:

10/2017.(V.25.) önkormányzati rendelet

Tárgy: Sándorfalva Város Önkormányzat kitüntetéseinek, elismeréseinek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 14/2015.(III.27.) önkormányzati rendelet módosítására

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete megalkotta 10/2017.(V.25.) önkormányzati rendeletét Sándorfalva Város Önkormányzat kitüntetéseinek, elismeréseinek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 14/2015.(III.27.) önkormányzati rendelet módosítására.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* kérte az ismertetett határozati javaslat elfogadását:

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

84/2017.(V.25.) Kt. határozat

Tárgy: Sándorfalva Város Önkormányzat kitüntetéseinek, elismeréseinek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 14/2015.(III.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a jegyzőt, hogy Sándorfalva Városi Önkormányzat kitüntetéseinek, elismeréseinek alapításáról és adományozásuk rendjéről szóló 14/2015.(III.27.) önkormányzati rendelet felülvizsgálatát végezze el a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 21-22. §-aiban foglaltak szerint.

Határidő: 2017. október 30.

Felelős: jegyző

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Irattár

4. Napirendi pont

Beszámoló Sándorfalva város 2016. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről

Előadó: Dr. Zélicity László r. ezredes, Szeged Város Rendőrkapitánya

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 8. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester megkérdezte Dr. Zélicity László kapitányságvezetőt, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést?

Dr. Zélicity László kapitányságvezető elmondta, ez egy különleges alkalom, mert egyedül képviseli a Sándorfalvi Rendőrőrsöt és a Szegedi Rendőrkapitányságot, mivel Dr. Farkas László őrsparancsnok államvizsga kötelezettségének tesz eleget, melyet követően – reméli – közmegelegedésre fogja szolgálni Sándorfalva város közbiztonságát.

Köszönetét kifejezte ki a polgármester asszonynak, a képviselő-testületnek, a polgárőrségnek és minden lakosnak, aki segített 2016-ban a közbiztonság fenntartásában.

Úgy gondolja, és az elkészített anyag is azt mutatja, hogy 2012 óta stabil a közbiztonság Sándorfalván. Olyan események vagy bűncselekmények nem történtek, melyek kiemelten veszélyeztetnék a közbiztonságot. 2016-ban 100 alá sikerült szorítani az ismertté vált bűncselekmények számát. A rendőrség előtt ismert, hogy maradnak látens bűncselekmények és olyan események, amelyeket a lakosság nem jelent be. Van olyan eszköze a rendőrségnek, mellyel tudja mérni, hogy a lakosság szubjektív biztonságérzete hogyan alakul. A belügyminisztériumi felmérés alapján örömmel jelenti be, hogy Sándorfalva várost érintően a lakosság szubjektív biztonságérzete jól alakul, amiből az a következtetés vonható le, hogy csökken a látensen maradt bűncselekmények száma.

Arra kéri a lakosságot, hogy jelentsék be a sérelmükre elkövetett jogsértéseket. Minden médiafelületet felhasználnak annak érdekében, hogy erre felhívják a lakosok figyelmét. A rendőrség mindent el fog követni annak érdekében, hogy az elkövetőket felderítse, hogy megelőzze a hasonló jellegű bűncselekményeket.

Különösen fontosnak tartja, hogy a közterületen elkövetett bűncselekmények száma jelentősen csökkent. A jövőre nézve optimista. Egyrészt, mert ismert, hogy 2016-ban erős volt a migrációs helyzet, ami azt jelentette, hogy a kollegái – a Sándorfalvi Rendőrőrs tagjai is – nagy óraszám-ban teljesítettek szolgálatot a határon. Ennek fényében nagy értéknek tartja az eredményeket, hiszen nagy elvonó erőként működött a határ. Most megszűnt a Szegedi Rendőrkapitányság határvédelmi tevékenysége, ennek következtében a sándorfalvi kollégák is vissza tudnak térni tevékenységükhöz.

Másrészt évek óta folyik egy műhelymunka, melynek célja, hogy a Sándorfalvi Rendőrőrs elérje méltó jogállását, azaz osztály jogállású rendőrőrs legyen, létszámában erősödjön.

Az a szakmai elképzelése, hogy a Sándorfalvi Rendőrőrsön is szükséges rendőri jelenléti létszám biztosítása. Ezt a műhelymunkát az Országos Rendőrfőkapitány úr is támogatja és reményei szerint a Belügyminisztérium is jóváhagyja, ami azt jelenti, hogy a Szegedi Rendőrkapitányság állományából négy rendőr járőrt tudnak a térségbe átcsoportosítani.

Mint rendőrkapitány, ugyanúgy támogatja a helyi rendőrőrsöt, mint eddig.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési, az Ügyrendi és Jogi, valamint a Művelődési, Oktatási, Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Ambrus László PTB elnök elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Darázs Sándor ÜJB elnök elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Farkas Árpád MOESZB elnök elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Darázs Sándor *képviselő* közölte, nagy örömmel hallja, hogy van esély az osztályszintű jogálláshoz. Biztos benne, hogy a járőr jelenlétének megnövelésére szükség van, eredményes is lesz. A lakosság részéről jók a visszajelzések, a homokpusztai probléma ismert mindenki előtt. Ami szóba került, hogy az Alkotmány krt. bizonyos szakaszán jelentősen túllépi a sebességet, ott érdemes lenne traffipax használata. Megköszönte a rendőrség munkáját.

Dudás Zoltán *képviselő* szintén megköszönte a rendőrség munkáját. Szerinte az egyik legfontosabb dolog, hogy mindenki mindent jelentsen be, mert csak az ismertté vált bűncselekményekből lehet dolgozni, ezt nem győzi elégszer hangsúlyozni. Az ÜJB ülésen felvetette, hogy a polgárőrség megerősítése aktuális feladat lenne. Akkor megkérte a jegyző asszonyt, hogy nézzen utána a jogi lehetőségeknek, most megkérdezi a jegyző asszonyt, mivel ez szervesen a napirendi ponthoz tartozik, hogy ez sikerült-e? Ha nem, akkor milyen formában lehetne erről beszélni?

Bánfi Margit *jegyző* elmondta, úgy emlékszik, hogy válaszolt a képviselő úr minden kérdésére. Az első kérdés az volt, hogy gépjárműadó kedvezmény adható-e a polgárőröknek annak érdekében, hogy többen, jobb kedvvel lépjenek be, kedvezményezettek legyenek. Erre akkor is az volt a válasz, hogy nem. A gépjárműadóval kapcsolatos szabályozást a törvény saját hatáskörében tartja fenn, nem adott az önkormányzatoknak lehetőséget arra, hogy saját hatáskörükben, helyi rendelet útján felmentést adjanak a gépjárműadó fizetési kötelezettség alól. A nádasfői belépőjegy biztosítása a SÖV Kft. ügyvezetőjének hatáskörébe tartozik. Ha a képviselő-testület egységesen, mint tulajdonos úgy dönt, hogy ilyen kedvezményt biztosít, akkor erre természetesen sor kerülhet, de számolni kell a költségvetési vonzataival. Kommunális adó területén a mentesség biztosítására év végén, amikor az adórendeletek felülvizsgálata zajlik, visszatérünk. Addig a kollégáik megvizsgálják ezt a témakört. Ruzsán van hasonló szabályozás, addig utána nézünk, mi a gyakorlat, mik a tapasztalatok, hiszen nehéz ezt normatív módon úgy megfogalmazni, hogy megfelelő módon számon kérhető legyen.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* szerint vizsgálhat, mondhat a képviselő-testület bármit, de egy dolgról nem szabad megfeledkezni, a civil törvényről. Egy egyesület a magánszemélyek szövetségéről szól. Először a Polgárőr Egyesületet kérdezzük meg, hogy kell-e nekik a segítségünk, hogy ők ezzel tagokat toborozzanak? Vagy vannak annyian, hogy ők csak pluszban tudják nyújtani a kedvezményeket a tagjaiknak? De akkor felmerül a többi civil szervezet is. Ajánlja a helyi Tűzoltó Egyesületet, akik Sándorfalván kívül Dócon és Szatymazon is látnak el feladatot. De szóba kerülhetne például a sándorfalvi háziasszonyok is, akik sokat dolgoznak a településért.

A civilek életébe nélkülük nem tartja célszerűnek a beavatkozást. Először az egyesülettel kellene beszélni, hogy szeretnék-e tagtoborzást. A Polgárőr Egyesület alapításakor az adminisztrációs munkáikat segítette és tudja, hogy nem könnyű bekerülni polgárőrnek. Sok átvilágításon kell átesni ahhoz, hogy egy tagot felvegyenek. Több minden felmerül ha a képviselő-testület ad hoc jelleggel beavatkozna egy civil szervezet ügyébe. Nem azt mondja, hogy vessék el az ötletet, hanem azt, hogy először a szervezettel kellene tárgyalni.

Megköszönte a rendőrkapitány úrnak, hogy intézik a települési rendőrőrs osztályjogállást és hogy ez a Belügyminisztérium elé került.

A közbiztonság szubjektív javulása annak is köszönhető, hogy huzamosabb ideje ugyanaz a rendőrőrs parancsnok, ezáltal jobban segítik a munkánkat.

Arra kérte a kapitány urat, hogy az önkormányzat és a rendőrség közötti szerződést vizsgálja felül, mert még több segítséget szeretne felajánlani az önkormányzat részéről.

Felmerült képviselő-testületi ülésen, hogy az udvar és az utca karbantartását szerződésben kellene rögzíteni. A 2000-ben történt felújítás óta nem költött a képviselő-testület a rendőrségi épületre, ahol elsősorban tisztasági festésre lenne szükség.

Pénzügyi bizottsági ülésen ezt jelezte, de határozat nem született róla, így kéri, hogy az alábbi, most ismertetett határozati javaslatot fogadja el a képviselő-testület:

“Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(II.10.) önkormányzati rendelete 3. számú mellékletének „Okmányiroda felújítás” megnevezésű előirányzat terhére 1.000.000 Ft-ot, azaz Egymillió forintot átcsoportosít a tulajdonában álló Sándorfalvi Rendőrőrs épületének 2017. évi karbantartási munkáira.”

Az Okmányiroda nem kerül felújításra a Kormányhivatal részéről, ezért az arra tervezett 3 millió forint megmarad. A SÖV Kft. által elkészített árajánlat alapján az összes bruttó anyagdíj 996.516 Ft, az összes munkadíj 1.079.573 Ft. Javasolta a képviselő-testületnek, hogy csak 1 millió forint legyen elkülönítve a felújításra, mert a SÖV Kft. üzleti tervében a teljes kőműves munkacsoportnak átadásra került a munkabér, így ez most belefér a tevékenységükbe.

Az anyagra átadott 1.000.000 Ft-tal a SÖV Kft. elszámol az önkormányzat felé, mert ez költségvetési tétel.

A határozati javaslatot a bizottságok nem tárgyalták, de fel szeretné ajánlani a kapitány úrnak ezt a lehetőséget, ha a Képviselő-testület megszavazza.

Darázs Sándor képviselő megjegyezte, a rendőrség által használt, önkormányzati tulajdonú épület rendbe tétele 2000-ben 12 millió Ft-ba került, igaz a Belügyminisztériumtól is érkezett rá anyagi támogatás. Elfogadja a határozati javaslatot. Biztos benne, hogy a Megyei Főkapitányságnak is vannak ilyen célra pénzeszközei, javasolta, hogy a Megyei Főkapitánysággal tárgyalni kellene arról, hogy anyagilag ők hozzájárulnának a költségekhez.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szerint ezt az anyagi témát célszerű lenne áttenni arra az időszakra, amikor osztályjogállású lesz a rendőrőrs. Ha lesz plusz 4 fő, akkor bővíteni kell majd az épületet és az többbe fog kerülni, mint 1 millió Ft. Az megvizsgálásra került, hogy az épületre rá lehet építeni, statikailag elbírja. Ha bővül a rendőrségi létszám, akkor akár közösen is megoldható lesz az épület bővítése.

Dr. Zélicity László kapitányságvezető megköszönte a felvetést. Az önkormányzat és a rendőrség közötti együttműködési szerződés felülvizsgálatára nyitottak, tolmácsolni fogja a Megyei Rendőr-főkapitányság gazdasági igazgatósága felé Darázs képviselő úr javaslatát.

A rendőrségnek most kicsi a mozgástere. A polgármester által felvetett épületbővítés még korai lenne. Már megtervezték, hogyan tudnák elhelyezni a 4 járőrt, mindazonáltal jobban örülne, ha a járőrök kint lennének a területen. Jóleső érzés a felajánlás, az önkormányzatot nem szeretnék leterhelni, de a tisztasági festés nagyon jó lenne.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester közölte, ő sem mostanra gondolt, először el kell érni az osztályjogállást. Ha utána még bővítésre kerül sor, akkor az önkormányzat elgondolkodhat ezen, természetesen a fejlesztési tartalékokat figyelembe véve.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester kérte a 2016. évi közbiztonsági beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

85/2017.(V.25.) Kt. határozat

Tárgy: Sándorfalva város közrendjéről és közbiztonsági helyzetéről szóló 2016. évi beszámoló

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 17. pontja, valamint a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 8. § (4) bekezdése alapján a Sándorfalvi Rendőrőrs őrsparancsnokának Sándorfalva város 2016. évi közbiztonságának helyzetéről, a közbiztonság érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolóját elfogadja.
2. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elismerését és köszönetét fejezi ki Dr. Zélicity László rendőr ezredes, rendőrségi főtanácsos, kapitányságvezető úrnak, vezetőtársainak és valamennyi munkatársának az elmúlt évben Sándorfalva város közössége biztonságérzete, valamint közbiztonsága érdekében végzett munkájáért.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Dr. Zélicity László r. ezredes Szeged Város Rendőrkapitánya
4. Dr. Farkas László r. százados Sándorfalvi Rendőrőrs őrsparancsnoka
5. Irattár

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester kérte a rendőrőrs épületének karbantartására előirányzat átcsoportosítással kapcsolatban ismertetett határozati javaslat elfogadását

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

86/2017.(V.25.) Kt. határozat

Tárgy: Sándorfalvi Rendőrőrs épületének karbantartására előirányzat átcsoportosítás

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(II.10.) önkormányzati rendelete 3. számú mellékletének „Okmányiroda felújítás” megnevezésű előirányzat terhére 1.000.000 Ft-ot, azaz Egymillió forintot átcsoportosít a tulajdonában álló Sándorfalvi Rendőrőrs épületének 2017. évi karbantartási munkáira.

Határidő: 2017. december 31.

Felelős: karbantartási munka megrendelésére:
Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

2. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a határozat szerinti döntést az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(II.10.) önkormányzati rendelet következő módosításakor a rendeleten vezesse át.

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit mb. gazdálkodási csoportvezető
4. dr. Zélicity László r. ezredes, Szeged Város Rendőrkapitánya
5. Irattár

5. Napirendi pont

Szegedi Katasztrófavédelmi Kirendeltség beszámolója a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról

Előadó: Ördög István tű. alezredes, kirendeltség-vezető

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester megkérdezte Dr. Ördög István kirendeltség-vezetőt, szeretné-e kiegészíteni az előterjesztést?

Ördög István kirendeltség-vezető elmondta, a Szegedi Katasztrófavédelmi Kirendeltség 44 települést felügyel a 60-ból, ez nagy területet jelent. A Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság a tavalyi évi értékelésen a második helyet érte el. Ebben komoly részük volt az önkéntes tűzoltó egyesületeknek. 14 önkéntes tűzoltó egyesülettel van együttműködési megállapodás. Hozzájuk tartozik a Sándorfalvi Önkéntes Tűzoltó Egyesület is, amely a tavalyi évben több képzésen ment át, technikai fejlesztés is történt. Több előrelépés is várható az önkéntes egyesület működésének tekintetében. Ha minden jól alakul, akkor eggyel magasabb szintre léphet az egyesület. A tavalyi évben 27 beavatkozása volt az önkéntes tűzoltó egyesületnek. Már nem csak a saját területén vállal vonulást az egyesület, hanem szükség esetén Szeged város védelmébe is bevethető. Szerencsére sok sándorfalvi kollega is van. Akik önkéntesek, mellettük tanulhatnak és nagyon jó szakmai színvonalat értek el már az eddigi munkáikban is. Tavalyi évben 19 esemény volt Sándorfalva területén, ebből 9 tüzeset és 10 műszaki mentés volt.

A tüzesetek kisebb avar tüzek és ingatlan tüzek voltak, a műszaki mentések főleg favágásoknál voltak szükségesek.

Az elmúlt időszakban nagy mennyiségben fordult elő szén-monoxidmérgezés. Fontos feladatnak tartja az idei évben, hogy akik nyílászárócsereát végeztek vagy végezni fognak, azok szereltesse nek fel szén-monoxid érzékelőt, amennyiben nyitott égésterű berendezéssel dolgoznak. A szén-monoxidmérgezés nyáron is előfordulhat, mert nem csak gázhoz, hanem a meleg vízhez is használják.

Előzőekben elhangzott, hogy 19 millió Ft áll rendelkezésre fejlesztésre. Az a kérése, ha pályázatokon indul az önkormányzat, akkor előzetes szakhatósági kérdésekben keressék meg a katasztrófavédelmet, hogy kiderüljön, amire pályázni szeretnének az tűzvédelem és megelőzés szempontjából kivitelezhető-e. A kollegái megfelelő tanácsokkal fogják ellátni az önkormányzatot, így nem kell pályázni olyanra, ami nem megépíthető vagy a későbbiekben a tűzvédelmi szabályzatnak nem lesz megfelelő.

Szabadtéri rendezvényekkel kapcsolatban örömmel vette, hogy a tavalyi évben sok bejelentés érkezett, ez egy fejlődés folyamata. Hatósági kérdésekben tavalyi évben 46 hatósági eljárásuk volt, ez többek között a bejelentett rendezvényeket jelenti, valamint eljártak fejlesztésekkel kapcsolatban a Sándorfalva területén lévő üzemek fejlődésében, bővítésében. A szabadtéri tüzesetek kérdésében jelezni kívánja, hogy Sándorfalván is van lehetőség szabadtéri égetésre, természetesen a szabályok betartása mellett, elkerülve a bírságolást.

Az önkéntes tűzoltóknak is lehetősége van biztosítani az ilyen külső égetéseket.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési, az Ügyrendi és Jogi, valamint a Művelődési, Oktatási, Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Ambrus László PTB elnök elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Darázs Sándor ÜJB elnök elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Farkas Árpád MOESZB elnök elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester megköszönte a katasztrófavédelem segítségét a Sándorfalvi Önkéntes Tűzoltó Egyesület munkájához. Megerősítést kért az alezredestől, hogy jól működik a helyi önkéntes tűzoltó egyesület. Szomorú, amikor a facebookon a lakosok leminősítik, szidják az önkéntes tűzoltók munkáját. Úgy gondolja, az önkéntesek is mindent megtesznek, sőt sokszor hamarabb odaérnek a helyszínre, mint Szeged és beavatkozást végeznek. Meglepődve olvasta, van olyan anyuka, aki azért minősíti negatívan az egyesületet, mert elmennek gyermeknapra, de szerinte a tűzoltó autónak túl rövid a tömlője.

Ördög István kirendeltség-vezető megnyugtatóként elmondta, nagyon jól működik a Sándorfalvi Önkéntes Tűzoltó Egyesület, sőt szerinte Csongrád megye területén az egyik legjobban működő önkéntes egyesületről van szó. Az ilyen jellegű kritikákra fontosnak tartja megjegyezni, Szeged az ország egyik legnagyobb tűzoltósága, amivel egy önkéntes tűzoltó egyesület valóban nem versenyezhet, de nem is ez a cél, hanem az, hogy lássák a településen, van egy jól működő önkéntes tűzoltó egyesület. Az is eredmény, ha tizből három gyermek ezt a szakmát választja vagy éppen többen megismerik a tűzvédelmet. Továbbra is minden segítséget megadnak és támogatják a helyi egyesületet.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester tájékoztatta a képviselő-testületet és a katasztrófavédelmet, hogy önkormányzati segítséggel az önkéntes tűzoltó egyesület a romániai Újszentes testvértelepüléssel határmenti pályázatot nyújtott be, közel százmillió forintot lehet nyerni rendezvényekre, eszközökre. Reméli, sikeres lesz a pályázat.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester kérte a katasztrófavédelem 2016. évi tűzvédelmi helyzetről szóló beszámolójának elfogadását.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

87/2017.(V.25.) Kt. határozat

Tárgy: Szegedi Katasztrófavédelmi Kirendeltség beszámolója a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Csongrád Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szegedi Katasztrófavédelmi Kirendeltségének a település tűzvédelmi helyzetéről, a tűzvédelem érdekében tett intézkedésekről és az azzal kapcsolatos feladatokról szóló beszámolóját az előterjesztésnek megfelelő tartalommal elfogadja.
2. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete elismerését és köszönetét fejezi ki Ördög István tűzoltó alezredest, kirendeltség-vezetőnek, vezetőtársainak és valamennyi munkatársának az elmúlt évben Sándorfalva város vonatkozásában a katasztrófavédelem terén végzett munkáért.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Ördög István t. alezredes kirendeltség-vezető
Cs. M. Katasztrófavédelmi Igazgatóság Szegedi Katasztrófavédelmi Kirendeltség
Szeged, Napos út 4.
4. Irattár

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester 16 óra 05 perckor 10 perc szünetet rendelt el.

6. Napirendi pont

SZKTT Közoktatási Intézménye 2016. évi költségvetésének végrehajtása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 10. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester javítást kért az anyagban: a határozatról értesítést kapnak rész 4. pontjában a kistérség részéről nem Ratkai Imre, hanem az új igazgató asszony, Dr. Dobó Katalin kap értesítést, aki sajnos a képviselő-testületi ülésen nem tud részt venni.

Elmondta, az SZKTT Közoktatási Intézménye megküldte a 2016. évi költségvetéséről szóló beszámolóját. Az elszámolás eredményeként Sándorfalva Város Önkormányzatának befizetési kötelezettsége keletkezett 2016. év vonatkozásában 15.278 eFt értékben. Az elszámolás két részből tevődik össze: az általános iskola működtetési feladatai tekintetében 2016. év elején felmerült kb. 5 millió Ft értékben kiadásokból, valamint az óvodai feladatellátás 2016. 01-08. hónapra vonatkozó elszámolását követően a 08. hónap után felmerült és kifizetett összegből, ami kb. 10 millió forint. Ez tartalmazza az átadás-átvételt követően a Szegedi Kistérség Többcélú Társulásnál felmerült, Pipacs Óvodát érintő kiadásokat.

Kiegészítésként kérte az önkormányzat az elszámolás számlákkal és bizonylatokkal történő tétel-alátámasztását. Tekintettel arra, hogy a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása normatíva bevételt az általános iskola vonatkozásában 2016. évben nem kapott, valamint a Pipacs Óvoda tekintetében csak 8 havi normatívára volt jogosult, így az elszámolásban feltüntetett fizetési kötelezettség jogos.

Sándorfalva Város Önkormányzatának 2017. évi költségvetésében ezen tétel beépítése és ki-egyenlítése nem okoz finanszírozási és feladatmaradási problémát, nem kell a fejlesztési tartalékhoz nyúlni, tekintettel arra, hogy a 2016. évi elszámolás eredménye fedezi a fizetési kötelezettség összegét, mely két tételből tevődik össze: üzemeltetési maradványból és az önkormányzati kiegészítésből a 9-12. hónapokra, melyek nem kerültek felhasználásra.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési, valamint a Művelődési, Oktatási, Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Ambrus László PTB elnök elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Farkas Árpád MOESZB elnök elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester kérte a Közoktatási Intézmény 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

88/2017.(V.25.) Kt. határozat

Tárgy: Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Közoktatási Intézménye 2016. évi költségvetésének végrehajtása

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Közoktatási Intézménye 2016. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolóját.
2. A Képviselő-testület felkéri a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Munkaszervezetének Vezetőjét arra, hogy az SZKTT beszámolója nyomán az elszámolást hajtsa végre.
3. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. évi elszámolás eredményeként keletkezett befizetési kötelezettséget a 2016. évi maradvány elszámolás keretében építi be a 2017. évi költségvetésébe.
4. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt arra, hogy a 2.) pont szerinti elszámolás eredményeként keletkező fizetési kötelezettséget Önkormányzat költségvetéséről szóló 4/2016.(II.12.) Ör. rendeletén vezesse át, a 2016. évi zárszámadás eredményének elszámolásával egy időben.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Dr. Dobó Katalin SZKTT Koordinációs Központ ügyvezető igazgató

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit mb. gazdálkodási csoportvezető
4. Dr. Dobó Katalin SZKTT Koordinációs Központ ügyvezető igazgatója
5. Hűvös László, Pallavicini Sándor Iskola tagintézmény vezetője
6. Kiss Éva, Pipacs Óvoda vezetője
7. Irattár

7. Napirendi pont

Beszámoló a 2016. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról

Előadó: Dr. Bánfi Margit jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, minden év május 31-ig át kell tekinteni a település gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatainak működését, melyről átfogó értékelés készül, amit tárgyal a képviselő-testület.

Ezt követően a beszámolót meg kell küldeni a gyámhatóságnak, mely arra 30 napon belül javaslattal élhet az önkormányzat felé.

A beszámoló tartalmi, formai követelményeit a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló Kormányrendelet 10. sz. mellélete határozza meg. A beszámoló I. része tartalmazza a Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal, a II. része a Sándorfalvi Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény által végzett gyermekvédelmi tevékenységet.

A polgármester kérte a Művelődési, Oktatási, Egészségügyi és Szociális Bizottság véleményét.

Farkas Árpád *MOESZB elnök* elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* kérte a gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról szóló beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

89/2017.(V.25.) Kt. határozat

Tárgy: Beszámoló a 2016. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. §-ának (6) bekezdése, továbbá a gyámhatóságokról, valamint a gyermekvédelmi és gyámügyi eljárásról szóló 149/1997.(IX.10.) Korm. rendelet 10. számú mellélete szerint a 2016. évi gyermekvédelmi és gyermekjóléti feladatok ellátásáról szóló beszámolót az előterjesztéssel egyező tartalommal jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Bánfi Margit jegyző

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Csongrád Megyei Kormányhivatal Szociális és Gyámhivatal Szeged – ügyintéző által
4. Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény vezetője
5. Irattár

8. Napirendi pont

SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolója, mérleg- és eredmény kimutatása

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 12. sz. mellélete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, a Kft. 2016. évi beszámolója a számviteli törvényben foglaltak, valamint a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvek szerint készült.

A melléklet a 2016. december 31-i fordulónapra elkészített mérleget, eredmény kimutatást, valamint a szöveges szakmai beszámolót tartalmazza.

A számvitelről szóló és az adózás rendjéről szóló törvények előírásainak megfelelően az éves beszámolót a Kft. képviselőjére jogosult új ügyvezető igazgató, Deák Sándor írta alá. Ugyanakkor a mérlegért és beszámolóért még Horváth Levente, a tavalyi évben a Kft-t vezető személy a felelős. Horváth Levente kért a képviselő-testülettől felmentvényt, melyet ezen határozat elfogadását követően, a határozat alapján fog megkapni.

A társaság 2016. évi mérlegében a befektetett eszközök és források egyező végösszege 32.374 eFt, a gazdálkodásban vállalkozási veszteség mutatható ki -3.457 eFt összegben. Az eredmény a 2015. év végi mérlegben még 4.770 eFt volt.

A saját tőke a 2015.12.31.-i állapothoz viszonyítva 14.185 eFt-ről 2016.12.31-re 10.729 eFt-ra csökkent. Romlottak a források és az eszközök mutatói is. Sajnos megállapítható, hogy minden fontos gazdasági mutató romló tendenciát mutat.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét.

Ambrus László PTB elnök elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester megjegyezte, többször volt mostanában tárgyalás a Kft-ről, megbeszéltük, hogy lehet szubjektíven vagy éppen objektíven dönteni. A mérleg viszont objektíven azt mutatja, hogy a Kft. veszteséges volt. Az új ügyvezető igazgatótól azt kéri a képviselő-testület, hogy egy nem veszteséges, jól működő céggé alakítsa a Kft-t, a veszteséget legalább nullára redukálja. A teljes gazdálkodást figyelemmel kell kísérni, hogy ilyen a jövőben ne fordulhasson elő. Jól döntött a testület, amikor üzleti terv elkészítését kérte az új igazgatótól. A vállalkozási veszteség miatt több pályázatból kizárta magát a Kft. Az önkormányzat is csak olyan pályázatok kiírását eszközli, amelyen nem veszteséges indulhatnak. Sok sikert kívánt az igazgatónak a nem éppen könnyű feladat ellátásához.

Dr. Sümegi Sándor képviselő megjegyezte, a mostani eredmény sajnos a látott sok év után várható volt, hogy egyszer megjelennek a valós számok és a ráfizetéses működés jelei. Nagyon komoly feladatot kap az új igazgató, hogy valós számok alapján kell nyereséget produkálnia. Sok erőt és kitartást kívánt, hogy sikerüljön a feladat.

Azt kérte, tekinthesse át az igazgató úr a korábban hosszú távra kötött szerződéseket, és tarthassa szem előtt az önkormányzat érdekeit, akkor biztosan sikerülni fognak a törekvések.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester közölte, minden szükséges anyag átadásra került és rendelkezésére áll az igazgatónak.

Vitába szállt Dr. Sümegi képviselővel, mert a régi ügyvezető igazgató az előző évben kevesebb támogatással pozitív eredményt tudott elérni. Tudható, mi történt tavaly év végén, például jutalom kifizetésről kezdve sok mindenről lehetne beszélni. Inkább a jövő felé kellene nézni és a cég megújításán kellene gondolkodni. Rossz gazdálkodási volt a cégnek, pedig 2016-ra több támogatást adtunk, sőt kiegészítő támogatást biztosítottunk munkák elvégzéséhez. Nem az a cél, hogy így üzemeljen az önkormányzati cég.

Dudás Zoltán képviselő megjegyezte, a polgármester asszony említette a szubjektív és objektív dolgot. Konkrétan a kiválasztás szubjektív voltát kérdezőjeleztem meg. Onnantól kezdve, hogy meg van a döntés, éljünk vele és próbáljuk meg segíteni a munkáját az új ügyvezetőnek. Akkor ott a szabályrendszer kifogásolta, nem érti, hogy kerül ez most ide.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester kérte a SÖV Kft. 2016. évi tevékenységéről szóló beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

90/2017.(V.25.) Kt. határozat

Tárgy: SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2016. évi tevékenységéről szóló beszámolója, mérleg- és eredmény kimutatása

Határozat

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2016. évi mérleg- és eredmény kimutatását, valamint az ezen időszakban végzett tevékenységéről szóló beszámolóját

32.374 eFt mérleg-főösszeggel és
-3.457 eFt adózott eredménnyel

elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti részletes tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
Dr. Bánfi Margit jegyző

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit mb. gazdálkodási csoportvezető
4. Deák Sándor, SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője
5. Irattár

9. Napirendi pont

Sándorfalva, Széchenyi u. 24/A. sz. alatti ingatlan használatba adása a Sándorfalvi Kulturális Központ részére

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 13. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, a használatba adási szerződésnél a bizottsági ülésen elhangzottaknak megfelelően módosítás történt, a módosított szerződést megkapta a képviselő-testület.

Az ingatlant (volt mozit) 2013. szeptember 30-tól az OKN Kft. bérelte az önkormányzattól kis-kereskedelmi-szolgáltató tevékenység, illetve közművelődési közhasznú tevékenység céljára, ún. Zene Háza működtetésére. A bérleti díjat 2016 májusától nem fizette a bérlő, ezért többszöri fizetési felszólítást követően a szerződést 2017. május 30-cal felmondta az önkormányzat.

A bérlő úgy nyilatkozott, hogy a megadott határidővel a bérleményt elhagyja, ezért a további hasznosításáról gondoskodni kell. Az ingatlan – eredeti rendeleteretése és az átalakítások miatt – alkalmas kereskedelmi és közhasznú tevékenység ellátására egyaránt.

Mivel az épület és az ingatlan jelenlegi hasznosítása, a bérbeadási szerződésben szereplő közművelődési közhasznú tevékenység a Sándorfalvi Kulturális Központ tevékenységi körébe tartozik, ezért javasolt azt az önkormányzati intézmény részére hasznosításra átadni addig, amíg a képviselő-testület egy végleges hasznosítást ki nem alakít. Természetesen a bérlő által ki nem fizetett bérleti díj behajtásra kerül.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési, valamint az Ügyrendi és Jogi Bizottság véleményét.

Ambrus László *PTB elnök* elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Darázs Sándor *ÜJB elnök* elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* kérte a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

91/2017.(V.25.) Kt. határozat

Tárgy: Sándorfalva, Széchenyi u. 24/A. sz. alatti ingatlan használatba adása a Sándorfalvi Kulturális Központ részére

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 7/2016. (V. 27.) Ör. rendeletének 18. §-a alapján a Sándorfalva, 2468. hrsz.-ú, természetben Széchenyi u. 24/A. szám alatti felépítményes ingatlant határozatlan időre térítésmentesen használatba adja a Sándorfalvi Kulturális Központ (székhely: Sándorfalva, Szabadság tér 6.) részére.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Sándorfalva Város Polgármesterét, hogy a döntésnek megfelelően a használatba adási szerződést kösse meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit megbízott gazdálkodási csoportvezető
4. Feketéné Bárkányi Ilona, Sándorfalvi Kulturális Központ intézményvezetője
5. Irattár

10. Napirendi pont

Felhatalmazás Sándorfalva Városi Önkormányzat Partnerségi Egyeztetési Szabályzatának és Településképi Arculati Kézikönyvének megalkotására
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 14. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, a tavalyi évben elfogadásra került a településképi védelméről szóló törvény, mely felhatalmazta az önkormányzatok képviselő-testületeit, hogy településképi rendeletben állapítsanak meg több dolgot. A képviselő-testület feladata, hogy október 1-ig a helyi rendeletet megalkossa. Ma a partnerségi egyeztetési eljárás szabályairól szünetlik döntés.

Köszöntötte Talmácsi István főépítészt, felkérte a napirendhez kapcsolódó bővebb tájékoztatásra.

Talmácsi István főépítész köszöntötte a jelenlévőket. Elmondta, ez egy teljesen új szabályozási eszköz az épített környezethez kapcsolódóan. Komoly viták, félelmek is vannak a szakmában a bevezetéssel kapcsolatban.

Mint építész, reménykedik és kiemelten fontos számára az esztétikus településképi, az épített környezet. Úgy véli, ennek egy település életében fontos dolognak kell lennie.

Több rendeletet kell majd az Arculati Kézikönyvvel összehangolni, mint például a HÉSZ bizonyos részeit. A településképi rendelet célja, hogy minden, ami a településképpel, arculattal, építészeti külső megjelenéssel kapcsolatos, az egy rendeletbe kerüljön szabályozásra.

A jogszabályalkotó szabad kezet adott a településeknek a rendelet megalkotásában. Kevés konkrét előírás van, amit mindenképpen teljesíteni kell. A rendeletnek és az egész szabályozásnak támogató jellegű hozzáállást szeretnének tulajdonítani.

Fontos volt az előzetes előadásokon, továbbképzéseken az a kérdés, hogy mindenképpen szeretnék, hogy a lakosok valódi bevonásával tudjanak megszületni a szabályozási eszközök.

Az elinduló folyamat során örömmel és szeretettel várja mindenféle – akár brainstorming jelleggel is – a véleményeket, javaslatokat telefonon vagy e-mailen is. Például arra vonatkozóan, melyek azok a pontok, ahol változtatásra lenne szükséges, vagy amelyekre külön oda kellene figyelni a munka során. Ebben a kérdésbe minden beletartozik a növénytelepítéstől a kerítés kialakításon keresztül a homlokzat színezéséig.

Ez a folyamat a korábbi HÉSZ elfogadásához hasonló, csak annak leegyszerűsített formája. Két lakossági fórum megtartására lesz szükség, ez jogszabályi előírás.

Javasolja, az első legyen egy valódi lakossági fórum, személyes jelenléttel, ahol a jelenleginél bővebben ismertetné a szabályozást. A második már az elkészült, elfogadásra előkészített dokumentum ismertetése, véleményezése lesz. A két lakossági fórum között folyik az érdemi munka, mely 3 fő részre tagolható. Egyrészt szükséges lesz egy helyszíni bejárásra, ahol az összes utcába körüljár, fényképet készít. A külterület meghatározó pontjairól is készül dokumentáció.

Ezen dokumentumok alapján, az első lakossági fórumon elhangzottaknak megfelelően elkészítésre kerül a szakmai dokumentáció, illetve a Települési Arculati Kézikönyvvel párhuzamosan elindul a települési rendelet előkészítése is, ahol a korábban elkészített koncepció alapján a jogszabályi összehangolás apróbb munkái folynak.

A polgármester kérte a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság véleményét.

Ambrus László PTB elnök elmondta, a bizottság az anyagot megtárgyalta, a határozati javaslatot elfogadásra javasolja.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Dr. Sümegi Sándor képviselő örömét fejezte ki, hogy a téma ilyen fórumon előtérbe került, mert egy település összképe, arculata fontos dolog.

Sajnos Sándorfalván sok szép, patinás épület esett áldozatául a hozzá nem értésnek, lelkesedésnek úgy, hogy ma már teljesen jellegtelenné váltak a régi, akár 120 éves épületek. Az Arculati Kézikönyvnek köszönhetően ez remélhetőleg a jövőben már nem történik meg.

„Megköszönte a főépítész úr munkáját és kért egy elérhetőséget, ahol a lakosság vagy a képviselő-testület közvetlenül elérheti, ne legyenek kerülőutak vagy köztes személyek, akik az adatokat gyűjtik és továbbítják. Biztosan van több kép a régi és a mai állapotról is. Egy gyökereit tisztelő és ápoló településen ez fontos.

Darázs Sándor képviselő megjegyezte, a végrehajtási rendelet decemberben jelent meg, azóta eltelt 5,5 hónap, ugyanakkor szeptember 30-ig meg kell alkotni a helyi rendeletet. Lesz még nyári szünet is, de közben több lakossági fórumot kell tartani. Szerinte erre kevés lesz az idő.

Ez óriási munkát jelent, hiszen 50 km belterületi úthálózat van, több mint 1000 zártkert, van egy hálózati jelentőség út Szeged és Ópusztaszer között, melyből 10 km hossz Sándorfavát érinti.

Kérte, hogy csak a legszükségesebb dolgok kerüljenek bele, mivel rövid az idő és minden rendelet annyit ér, amennyit végre lehet belőle hajtani. Ha felmerül több dolog, érdemes lesz-e olyan szabályokat alkotni, amiket később nem lehet betartatni? A testület később is módosíthatja a rendeletet és lehet, hogy 1 év múlva már jobban kiforrja a téma magát.

Dudás Zoltán képviselő elmondta, szerinte minél apróbb részletekre ki kellene térni, hiszen a társadalmasítás a legfontosabb feladat és az, hogy megismerhessük Sándorfalva lakóinak a véleményét, milyen is legyen ez a település, amit be lehet építeni a koncepcióba. Fontos a lakossági fórum szervezése, de más médiaforrást is lehetne biztosítani, például Facebook, felhívások, Kisbíró. Ez óriási és nemes feladat, jó lenne, ha a tervek szerint haladna a munka, az utókor remélhetőleg hálás lesz ezért.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester megjegyezte, szerinte egyik képviselőtársa véleménye sem helytálló, mert törvényi előírás köti, mi kerüljön bele a rendeletbe, milyen módon kell előre haladni. Reméli, a partnerségi együttműködés során minél többen elmondják a véleményüket. Szerinte, e-mailen sokkal könnyebben kommunikálnak az emberek, személyesen nehezebb nyílnak meg a fórumokon. Természetesen a lakossági fórum szervezésében az önkormányzat minden segítséget megad.

Talmácsi István főépítész elmondta, igen van egy határozott törvényi előírás, de abban, hogy az érdeemben milyen tartalommal kerül feltöltésre, van mozgástér. Biztosan sok régi fénykép van, de az a tapasztalata, mindig kerül elő újabb fénykép, ezért megragadja az alkalmat, hogy aki hall erről a dologról, az juttassa el régi fényképeit. Nem biztos, hogy minden fénykép bekerül a dokumentumba, de az előkészítő anyagban archiválásra kerül.

A határidővel kapcsolatban megjegyezte, az előzetes tájékoztatókon, szakmai megbeszéléseken olyan vélemény alakult ki, hogy mindenki meglepőnek tartaná, ha az október elsejei határidő változatlanul maradna, többek között a véleményezésre, illetve a rendelkezésre álló szakember létszám miatt is. Ha nem sikerülne a rendeletet határidőben megalkotni, annak egyetlen hátulütője volna, az, hogy a jelenlegi településképi véleményezési bejelentési eljárás hatálya szűnik meg szeptember 30-cal. Amennyiben október 1. után kerül csak elfogadásra a rendelet, akkor lesz egy olyan időszak, amikor településképi véleményezés nélkül lehet építkezni.

Mostanában eléggé egyszerűsödik a hatósági eljárás a lakossági építkezés kapcsán. Az új szabályban van egy fontos változás, míg a korábbi szabály szerinti településképi rendeletek alapján egyszeri 50 e Ft-os bírságot lehetett kiróni, addig az új szabály szerint 1 millió forintig lehet bírságot. A szankcionálással kapcsolatban is megfelelő rendelet hozható.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester kérte a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

Tárgy: Felhatalmazás Sándorfalva Városi Önkormányzat Partnerségi Egyeztetési Szabályzatának megalkotására

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Partnerségi Egyeztetési Szabályzat megalkotására előterjesztett javaslatot megtárgyalta és elfogadta, továbbá felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 47/2014.(IV.24.) Kt. számú határozat mellékletét képező Partnerségi Rend előírásait figyelembe véve, a 2016. évi LXXIV. törvény alapján a Partnerségi Egyeztetési Szabályzat elkészítése érdekében a szükséges intézkedéseket tegye meg.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm. rendelet 21. §-a alapján tegye meg a településképi arculati kézikönyv elkészíttetése érdekében szükséges intézkedéseket.

Határidő: 1. pont vonatkozásában: 2017. június 22.
2. pont vonatkozásában: 2017. augusztus 31.
Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző

11. Napirendi pont

Sándorfalvi Pipacs Óvoda Alapító Okiratának módosítása

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv 15. sz. melléklete.)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, az Alapító Okiratot 2016 májusában fogadta el a képviselő-testület. Óvodánkban a gyermeklétszám folyamatosan növekszik.

A Csongrád Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Szakértői Bizottsága jelezte, hogy ebben a tanévben megjelentek olyan sajátos nevelési igényű gyermekek, akik nevelése, gondozása a jelenleginél több, más típusú szakértelmet igénylő szakember ellátottságot igényelnek. Ezen gyermekek fejlesztése az erre szakosodott intézményekben eredményesebben biztosítható.

A Pipacs Óvoda a többi gyermekkel nevelhető sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelését – a fogyatékoság típusa szerint – az alábbi esetekben tudja biztosítani, fejleszteni: beszéd-fogyatékoság, egyéb pszichés fejlődési zavar.

Ennek megfelelően szükséges az alapító okirat módosítása annyiban, hogy az intézmény ellátja a többi gyermekkel együtt a sajátos nevelési igényű gyermekek óvodai nevelését, ha a fogyatékoság típusa a fentiekben meghatározott kategóriákba tartozik. Sürgősségi előterjesztés volt, bizottságok nem tárgyalták.

Kérdés, vélemény, hozzászólás

Kérdés, vélemény, hozzászólás nem hangzott el.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* kérte a határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 9 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

93/2017.(V.25.) Kt. határozat

Tárgy: Sándorfalvi Pipacs Óvoda Alapító Okiratának módosítása

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 8/A. § (2) bekezdés és 11. § (7) bekezdés, valamint a 111. § (26) bekezdése alapján a Sándorfalvi Pipacs Óvoda Alapító Okiratának módosítását az előterjesztés *1. számú mellékletével*, valamint az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratát az előterjesztés *2. mellékletével* egyező tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert arra, hogy az Alapító Okirat módosítását aláírja és a változás bejelentést a Magyar Államkincstár Csongrád Megyei Igazgatósága felé megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Magyar Államkincstár Csongrád Megyei Igazgatósága
4. Lázár Margit mb. gazdálkodási csoportvezető
5. Kiss Éva Sándorfalvi Pipacs Óvoda intézményvezetője
6. Irattár

Gajdosné Pataki Zsuzsanna *polgármester* a nyílt ülést 16 óra 40 perckor bezárta, a képviselő-testület zárt ülésen folytatta tovább munkáját.

K.m.f.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna
polgármester

Dr. Bánfi Margit
jegyző

Jegyzőkönyv-hitelesítők:

Darázs Sándor
képviselő

Dudás Zoltán
képviselő