



# 13.

## ELŐTERJESZTÉS

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

Előterjesztő: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Tárgy: Közvilágítás fejlesztése Sándorfalván

Iktatószám: 3-99/2017.

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslatok, részletfizetési paraméterek

Felelős: Tóth Eliza műszaki ügyintéző

Véleményezésre megküldve: Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság

### SÜRGŐSSÉGI!

Az előterjesztést **nyílt** ülésen kell tárgyalni.

A döntéshez **egyszerű** többség szükséges.

Törvényességi véleményezésre  
bemutatva:

2017. június 21.





**Iktatószám:** 3-99/2017.

**Tárgy:** Közvilágítás fejlesztése Sándorfalván  
**Melléklet:** DÉMÁSZ Zrt. részletfizetési paraméterek

**Sándorfalva Városi Önkormányzat  
Képviselő-testülete részére**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Sándorfalva Város Önkormányzatához az elmúlt egy évben érkezett lakossági jelzések, valamint az utcafórumon elhangzott, közvilágítás fejlesztésre vonatkozó kérések, észrevételek alapján, áttekintettük az önkormányzat közigazgatási területére vonatkozó adatokat, helyszíni bejárás során a beérkezett igényeket megvizsgáltuk.

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (2) bekezdése önkormányzati feladat- és hatáskörbe sorolja a település közvilágításáról szóló gondoskodást. Jogszabály nem rendelkezik arról, hogy milyen műszaki tartalommal kell megvalósítani a hálózatot. Az önkormányzat, a rendelkezésére álló pénzügyi fedezet alapján dönthet a fejlesztés mértékéről, a műszaki tartalomról, a DÉMÁSZ Hálózati Elosztó Kft., mint a közvilágítási hálózat üzemeltetője jóváhagyásával.

Közvilágítási lámpatestek száma Sándorfalva közigazgatási területén:

Közigazgatási területrész	Lámpatestek száma db
belterület	569
külterület	43

Lámpatestek belterületen főutak mentén minden oszlopra fel vannak szerelve, és a főutaktól távolodva ritkul a kihelyezés, minden második, illetve minden harmadik oszlopon találhatóak.

Az alábbi lakossági jelzések érkeztek önkormányzatunkhoz:

**Belterület**

*1. Szórvány lámpatest felszerelés és áthelyezés*

- 1.1. A Csongrádi utca 68. szám alatti lakos, azért kérte egy újabb lámpatest felszerelését, mivel a háza előtti hozzátétőlegesen 100 méteres szakaszon nincs közvilágítás.
- 1.2. Az Aradi utca 31. szám tulajdonosa szerint ritkán van közvilágítási lámpa a házához közeli utcaszakaszon, és az Aradi és Béke utca sarkán nincs felszerelve lámpa.

- 1.3. Az Orgona utca 2. szám alatti lakos kérte, hogy mivel az Orgona utca - Alkotmány krt. sarkán lévő közvilágítási lámpa az Alkotmány krt. felé néz - és az Orgona utca elején nincs lámpa, ezért rosszak a látási viszonyok -, kerüljön felszerelésre a 2. szám közelébe egy lámpatest.
- 1.4. Az Óz utca 17. szám alatti ingatlantulajdonos kérése, hogy az ingatlanával szemben lévő oszlopra kerüljön egy lámpa, mert így az ott lévő új építésű ingatlanok előtti terület is meg lenne világítva.
- 1.5. Utcafórumon elhangzott lakossági felvetés szerint, a Petőfi utcai temetőnél ritkán van közvilágítási lámpa. A Petőfi utca 40. szám előtt, a temető oldalsó bejáratával szemben szükséges lámpa felszerelés.

Fenti igényeket megvizsgáltuk, és bár a lámpatestek sűrűsége a megszokottól nem tér el, a kérések valóban olyan helyszínekre irányulnak, ahol a legritkább a lámpák sűrűsége, és a helyi adottságok, a megvilágítás mértéke, kihelyezést, és áthelyezést indokolhatja.

## 2. *Erdő sor – közvilágítási hálózat kiépítése*

Lakossági megkeresésre az egyik képviselő terjesztette elő, hogy az Erdő soron jelenleg nincs közvilágítás kiépítve, és mivel az önkormányzatnak kötelező feladata a közvilágítás biztosítása, kéri ennek megoldását.

Megállapításra került, hogy az Erdő soron minden keresztutca közelében van közvilágítási lámpa felszerelve, melyek nem az Erdő sort, hanem az adott keresztutcat világítják meg. Továbbá az Erdő sor Sövényházi út - Tisza utca közötti szakaszán található kettő lámpa. Itt elegendő a lámpák száma. Az Erdő sorra összesen 11 fő van bejelentkezve, és 4 ingatlan bejárata néz erre, melyből 2 ingatlan a már közvilágítással ellátott szakaszon található.

## Külterület

### 3. *Sándorfalva-Homokpuszta – lámpák felszerelése*

Lakosság kérelmezi, hogy a Közösségi ház közelében lévő ivókúthoz, valamint a Homokpusztai elágazáshoz közel eső, Sövényházi úton lévő buszmegállóhoz lámpatest kerüljön felszerelésre.

A helyszínek megtekintését követően megállapítottuk, hogy az ivókút távol esik a meglévő közvilágítási lámpától. A Szeged felől érkező járat buszmegállójával szemben található lámpa, azonban a Szeged irányába közlekedők felszálló helyénél nincs közvilágítás.

## Külterület, zártkert

Lakossági kezdeményezésre, a DÉMÁSZ Hálózati Elosztó Kft-vel (továbbiakban: üzemeltető) egyeztetve megvizsgáltuk, hogy a zártkertekben, a közvilágítás fejlesztésére milyen lehetősége van az önkormányzatnak.

### 4. *Sándorfalva-Kövágó dűlő – közvilágítási hálózat fejlesztése*

Kövágó I. dűlőben, a strandhoz vezető úton hálózat kiépítése szükséges, lámpák felszerelésével, valamint a strand melletti, ún. tóparti úton, meglévő hálózatra kapcsolósál kiépítésére van szükség, lámpák felszerelésével.

### 5. *Sándorfalva-Vedres szőlők – közvilágítási hálózat fejlesztése*

Meglévő hálózatra kapcsolósál kiépítése, és lámpatestek felszerelése szükséges mindegyik útra vonatkozóan.

### 6. *Sándorfalva-Csibafa szőlők – közvilágítási hálózat fejlesztése*

Meglévő hálózatra kapcsolósál kiépítése, valamint lámpatest felszerelése indokolt a legsűrűbben lakott két utat érintően. Az üzemeltető ajánlata a határút egy részén és a középső dűlőben végig, valamint az összekötő úton, a már meglévő hálózaton kiépítésre kerülő fejlesztésre vonatkozik.

A kérelemmel érintett helyszíneket a műszaki csoport megvizsgálta, majd megkértük a DÉMÁSZ Hálózati Elosztó Kft. árajánlatait, mely ajánlatok összefoglaló adatait, és a hálózatfejlesztéssel érintett területek lakosságszámát az alábbi táblázat tartalmazza:

	Közcélú hálózat létesítési díja	Kapcsolószál kiépítése	Lámpatest felszerelés	Összesen bruttó	Közvilágítási hálózat kiépítéssel érintett terület lakosságszáma (fő)	
<b>Belterület</b>						
1.	Szórvány lámpatest felszerelés és áthelyezés	-	-	451 358,- Ft	451 358,- Ft	
2.	Erdő sor	5 074 920,- Ft	-	362 458,- Ft	5 437 378,- Ft	11
<b>Külterület</b>						
3.	Sándorfalva-Homokpuszta	-	-	150 622,- Ft	150 622,- Ft	
<b>Külterület, zártkert</b>						
4.	Sándorfalva-Kővágó dűlő	2 240 280,- Ft	nincs költsége	282 448,- Ft	2 522 728,- Ft	22
5.	Sándorfalva-Vedres szőlők	-	nincs költsége	1 609 344,- Ft	1 609 344,- Ft	66
6.	Sándorfalva-Csibafa szőlők	-	nincs költsége	1 185 799,- Ft	1 185 799,- Ft	103

A táblázatban szereplő költségek havi részletekben történő rendezésére – maximum 3 éves futamidővel számolva – van lehetőség, melyet a megrendelést követően külön, három oldalú (Démász Zrt, DÉMÁSZ Hálózati Elosztó Kft., Sándorfalva Városi Önkormányzat) megállapodásban szükséges rögzíteni. A részletfizetési paramétereket az előterjesztés mellékletét képező táblázat tartalmazza.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatokat elfogadni szíveskedjen.

**1.**

...../2017. (.....) Kt.

**Tárgy:** Közvilágítás fejlesztés Sándorfalván – Szórvány lámpatest felszerelés és áthelyezés

#### **Határozati javaslat**

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, **Sándorfalva belterületén, szórvány lámpatest felszerelési és áthelyezési munkákra**, a fejlesztési tartalék keret terhére bruttó **451.358,- Ft** összeget különít el.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az előzőekben megfogalmazottakat Sándorfalva Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(II.10.) Ör. rendelet (továbbiakban: Ör.) módosításával az Ör. 3. számú mellékletének 120. során szereplő „Fejlesztési tartalék” terhére vezesse át.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Határozati javaslat 1. pontjában szereplő munkát megrendelje, illetve a szükséges szerződéseket megkösse.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester  
Dr. Bánfi Margit jegyző

**Határozatról értesül:**

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit megbízott gazdálkodási csoportvezető
4. Tóth Eliza műszaki ügyintéző
5. Irattár

**2.**

...../2017. (.....) Kt.

**Tárgy:** Közvilágítás fejlesztés Sándorfalván – Erdő sor közvilágítási hálózat kiépítése

**Határozati javaslat**

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, **Sándorfalva Erdő soron, közvilágítási hálózat kiépítési munka megrendelését, a 2018. évi februári rendes testületi ülésén ismételten tárgyalja,** Sándorfalva Városi Önkormányzat 2018. évi költségvetéséről szóló napirendi pont keretében.

**Határidő:** Erdő sor közvilágítás fejlesztési döntés előkészítésére 2018. 02. 15.  
**Felelős:** Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester  
Dr. Bánfi Margit jegyző

**Határozatról értesül:**

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit megbízott gazdálkodási csoportvezető
4. Tóth Eliza műszaki ügyintéző
5. Irattár

### 3.

...../2017. (.....) Kt.

**Tárgy:** Közvilágítás fejlesztés Sándorfalván – Sándorfalva-Homokpusztán közvilágítási lámpák felszerelése

#### **Határozati javaslat**

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, **Sándorfalva-Homokpusztán közvilágítási lámpák felszerelési munkáira**, a fejlesztési tartalék keret terhére bruttó **150.622 Ft** összeget különít el.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az előzőekben megfogalmazottakat Sándorfalva Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(II.10.) Ör. rendelet (továbbiakban: Ör.) módosításával az Ör. 3. számú mellékletének 120. során szereplő „Fejlesztési tartalék” terhére vezesse át.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Határozati javaslat 1. pontjában szereplő munkát megrendelje, illetve a szükséges szerződéseket megkösse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester  
Dr. Bánfi Margit jegyző

#### **Határozatról értesül:**

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit megbízott gazdálkodási csoportvezető
4. Tóth Eliza műszaki ügyintéző
5. Irattár

#### 4.

...../2017. (.....) Kt.

**Tárgy:** Közvilágítás fejlesztés Sándorfalván – Sándorfalva-Kővágó dűlőben közvilágítási hálózat fejlesztése

#### Határozati javaslat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, **Sándorfalva-Kővágó dűlőben közvilágítási hálózat fejlesztési munkákra**, bruttó **2.522.728 Ft** összeget különít el, az alábbiak szerint:

a 2017. évi fejlesztési tartalék keret terhére bruttó	0 Ft,
a 2018. évi fejlesztési keret terhére bruttó	582.400 Ft,
a 2019. évi fejlesztési keret terhére bruttó	998.400 Ft,
a 2020. évi fejlesztési keret terhére bruttó	998.400 Ft,
a 2021. évi fejlesztési keret terhére bruttó	416.000 Ft

összeget különít el.

2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az előzőekben megfogalmazottakat Sándorfalva Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(II.10.) Ör. rendelet (továbbiakban: Ör.) módosításával az Ör. 3. számú mellékletének 120. során szereplő „Fejlesztési tartalék” terhére vezesse át. A 2018. évre vonatkozó önerő összegét bruttó **582.400 Ft** erejéig a 2018. évi költségvetés összeállításakor tervezze be a 2018. évi fejlesztési keret terhére. A 2019. évre vonatkozó önerő összegét bruttó **998.400 Ft** erejéig a 2019. évi költségvetés összeállításakor tervezze be a 2019. évi fejlesztési keret terhére. A 2020. évre vonatkozó önerő összegét bruttó **998.400 Ft** erejéig a 2020. évi költségvetés összeállításakor tervezze be a 2020. évi fejlesztési keret terhére. A 2021. évre vonatkozó önerő összegét bruttó **416.000 Ft** erejéig a 2021. évi költségvetés összeállításakor tervezze be a 2021. évi fejlesztési keret terhére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Határozati javaslat 1. pontjában szereplő munkát megrendelje, illetve a szükséges szerződéseket megkösse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester  
Dr. Bánfi Margit jegyző

#### Határozatról értesül:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit megbízott gazdálkodási csoportvezető
4. Tóth Eliza műszaki ügyintéző
5. Irrattár

## 5.

...../2017. (.....) Kt.

**Tárgy:** Közvilágítás fejlesztés Sándorfalván – Sándorfalva-Vedres szőlőkben közvilágítási hálózat fejlesztése

### Határozati javaslat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, **Sándorfalva-Vedres szőlőkben közvilágítási hálózat fejlesztési munkákra**, bruttó **1.609.344 Ft** összeget különít el, az alábbiak szerint:

a 2017. évi fejlesztési tartalék keret terhére bruttó	0 Ft,
a 2018. évi fejlesztési keret terhére bruttó	531.000 Ft,
a 2019. évi fejlesztési keret terhére bruttó	637.200 Ft,
a 2020. évi fejlesztési keret terhére bruttó	637.200 Ft,
a 2021. évi fejlesztési keret terhére bruttó	106.200 Ft

összeget különít el.

2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az előzőekben megfogalmazottakat Sándorfalva Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(II.10.) Ör. rendelet (továbbiakban: Ör.) módosításával az Ör. 3. számú mellékletének 120. során szereplő „Fejlesztési tartalék” terhére vezesse át. A 2018. évre vonatkozó önerő összegét bruttó **531.000 Ft** erejéig a 2018. évi költségvetés összeállításakor tervezze be a 2018. évi fejlesztési keret terhére. A 2019. évre vonatkozó önerő összegét bruttó **637.200 Ft** erejéig a 2019. évi költségvetés összeállításakor tervezze be a 2019. évi fejlesztési keret terhére. A 2020. évre vonatkozó önerő összegét bruttó **637.200 Ft** erejéig a 2020. évi költségvetés összeállításakor tervezze be a 2020. évi fejlesztési keret terhére. A 2021. évre vonatkozó önerő összegét bruttó **106.200 Ft** erejéig a 2021. évi költségvetés összeállításakor tervezze be a 2021. évi fejlesztési keret terhére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Határozati javaslat 1. pontjában szereplő munkát megrendelje, illetve a szükséges szerződéseket megkösse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester  
Dr. Bánfi Margit jegyző

### Határozatról értesül:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit megbízott gazdálkodási csoportvezető
4. Tóth Eliza műszaki ügyintéző
5. Irattár



## 6.

...../2017. (.....) Kt.

**Tárgy:** Közvilágítás fejlesztés Sándorfalván – Sándorfalva-Csibafa szőlőkben közvilágítási hálózat fejlesztése

### Határozati javaslat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete, **Sándorfalva-Csibafa szőlőkben közvilágítási hálózat fejlesztési munkákra, bruttó 1.185.799 Ft összeget különít el.**

a 2017. évi fejlesztési tartalék keret terhére bruttó	0 Ft,
a 2018. évi fejlesztési keret terhére bruttó	395.000 Ft,
a 2019. évi fejlesztési keret terhére bruttó	474.000 Ft,
a 2020. évi fejlesztési keret terhére bruttó	474.000 Ft,
a 2021. évi fejlesztési keret terhére bruttó	79.000 Ft

összeget különít el.

2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az előzőekben megfogalmazottakat Sándorfalva Város Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 2/2017.(II.10.) Ör. rendelet (továbbiakban: Ör.) módosításával az Ör. 3. számú mellékletének 120. során szereplő „Fejlesztési tartalék” terhére vezesse át. A 2018. évre vonatkozó önerő összegét bruttó **395.000 Ft** erejéig a 2018. évi költségvetés összeállításakor tervezze be a 2018. évi fejlesztési keret terhére. A 2019. évre vonatkozó önerő összegét bruttó **474.000 Ft** erejéig a 2019. évi költségvetés összeállításakor tervezze be a 2019. évi fejlesztési keret terhére. A 2020. évre vonatkozó önerő összegét bruttó **474.000 Ft** erejéig a 2020. évi költségvetés összeállításakor tervezze be a 2020. évi fejlesztési keret terhére. A 2021. évre vonatkozó önerő összegét bruttó **79.000 Ft** erejéig a 2021. évi költségvetés összeállításakor tervezze be a 2021. évi fejlesztési keret terhére.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert arra, hogy a Határozati javaslat 1. pontjában szereplő munkát megrendelje, illetve a szükséges szerződéseket megkösse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester  
Dr. Bánfi Margit jegyző

#### **Határozatról értesül:**

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit megbízott gazdálkodási csoportvezető
4. Tóth Eliza műszaki ügyintéző
5. Irattár

Sándorfalva, 2017. június 21.

Tisztelettel:



*Gajdosné Pataki Zsuzsanna*  
**Gajdosné Pataki Zsuzsanna**  
polgármester