



8.

## ELŐTERJESZTÉS

Sándorfalva Város Képviselő-testületének

- Előterjesztő: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- Tárgy: Nyílt versenyeztetési eljárás Sándorfalva, belterület 1994/3. és 1994/4. hrsz. ingatlanok kb. 7000 m<sup>2</sup> nagyságú részének értékesítésére
- Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat, térképvázlat, ajánlattételi dokumentáció
- Iktatószám: 3-37/2017.
- Felelős: Dr. Bánfi Margit jegyző  
Katosné Kószó Matild műszaki ügyintéző
- Véleményezésre megküldve: Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság

**Az előterjesztést nyílt ülésen kell tárgyalni!**

**A döntéshez egyszerű többség szükséges!**

Törvényességi véleményezésre  
bemutatva:

2017. március 17.



**Iktatószám: 3-37/2017.**

**Tárgy:** Nyílt versenyeztetési eljárás Sándorfalva, belterület 1994/3. és 1994/4. hrsz. ingatlanok kb. 7000 m<sup>2</sup> nagyságú részének értékesítésére

**Melléklet:** térképvázlat, ajánlattételi dokumentáció

**Sándorfalva Város  
Képviselő-testülete  
részére**

**Sándorfalva**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Az SF 2008 Ingatlanhasznosítási Kft. azzal kereste meg önkormányzatunkat, hogy városunk területén úgynevezett digitális otthon kialakítását tervezi. Szívesen fektetnének be Sándorfalván olyan célú beruházásba, mely a város által is támogatott. Az önkormányzat hosszú távú elképzeléseiben régóta szerepel az idősek ellátását biztosító otthon kialakítása, s ilyen célra a befektető is pályázna egy erre alkalmas önkormányzati terület megvásárlásával, melyhez 7000 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan vásárlási lehetőségének felkínálását kéri.

A kölcsönös egyeztetések alapján az e célra alkalmas terület a Sándorfalva 1994/3 és 1994/4 helyrajzi számú önkormányzati tulajdonú ingatlanoknak a mellékelt vázlat szerinti, kb. 7000 m<sup>2</sup> területű része. Az ingatlan pontos mérete - nyertes pályázat esetén, az adásvételi eljárás lebonyolítása előtt - a telekalakítás után kerül meghatározásra.

**Az ingatlan bemutatása:**

Az ingatlan az ún. új városközpontban a Kis körúti óvoda mögött, az Alkotmány krt. és Dr. Bod Árpád utcák által bezárt beépítetlen területen helyezkedik el. A közel háromszög alakú terület a Dr. Bod Árpád utca felől kb. 120 m utcafronttal rendelkezik. Az utca teljes közművel ellátott. A helyi építési szabályzatban a kialakítandó telek övezeti besorolása Vt-2 jelű településközponti új fejlesztési intézményterületek övezete.

Az OTÉK 16. §-a alapján a településközpont terület elsősorban lakó és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épület elhelyezésére szolgál, amely nincs zavaró hatással a lakó rendeltetésre. A településközpont területen elhelyezhető épület - a lakó rendeltetésen kívül -: igazgatási, iroda, kereskedelmi, szolgáltató, szállás, a terület azon részén, amelyben a gazdasági célú használat az elsődleges, egyéb közösségi szórakoztató, hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális, kulturális, közösségi szórakoztató és sport rendeltetést is tartalmazhat.

Az övezet előírásai:

Maximális beépíthetőség:	45%
Maximális építménymagasság:	10,5 m
Minimális építménymagasság:	nincs előírás
Új kialakuló telek területe:	minimum 2000 m <sup>2</sup>
Telek minimális utcafronti szélessége:	20 m
Beépítési mód:	szabadonálló
Kötelező előkert mértéke:	a szabályozási terven előkert vonallal meghatározott, ennek hiányában utcafrontos beépítést kell alkalmazni.
A terepszint alatti beépítettség értéke:	maximum 60 %
Minimális zöldfelületi fedettség:	25 %

Az értékesítési eljárás szabályai:

Az önkormányzati tulajdonú ingatlanok értékesítését Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 7/2016. (V.27.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: vagyonrendelet) szabályozza.

Mindkét érintett ingatlan korlátozottan forgalomképes helyi döntés alapján, az önkormányzat törzsvagyonába tartozik, a vagyonrendelet 14.§. (1) szerint a korlátozottan forgalomképes vagyontárgy a Képviselő-testület döntése alapján – az Nvtv. 5. §-a szerinti korlátozással – elidegeníthető.

A vagyonrendelet 26.§. (1) bekezdése c) pontja alapján az ingatlan értékesítésre történő kijelölése a Képviselő-testület hatáskörébe tartozik.

A rendelet 16.§ (2) bek. értelmében önkormányzati tulajdonban álló vagyontárgyak elidegenítése – ha jogszabály másként nem rendelkezik – különösen az alábbi indokok fennállása esetén lehetséges:

- a) az adott vagyontárgy az önkormányzati feladat ellátásához szükségtelemmé válik;
- b) az adott vagyontárgyhoz kapcsolódó önkormányzati feladat megszűnt, és a vagyontárgy más önkormányzati feladat teljesítéséhez nem kerül felhasználásra;
- c) a vagyontárgy értékesítése gazdasági és célszerűségi okok miatt előnyösebb;
- d) a vagyontárgyhoz kapcsolódó önkormányzati feladat hatékonyabban, költségkímélőbb módon oldható meg harmadik személy részére történő értékesítéssel;
- e) az adott vagyontárgy az önkormányzati vagyongazdálkodási célok megvalósításához nem szükséges;
- f) a vagyonértékesítés közérdeket, közcélokat szolgál (pl. városgazdálkodási, város rehabilitációs, lakásgazdálkodási célok, stb.);

Fent előadottak alapján a 16. §. (2) bekezdés d) pontjára tekintettel az Önkormányzati tulajdonban álló vagyontárgy elidegenítése lehetséges, mivel a vagyontárgyhoz kapcsolódó önkormányzati feladat hatékonyabban, költségkímélőbb módon oldható meg harmadik személy részére történő értékesítéssel.

A vagyonrendelet 6.§-a alapján (2) bekezdése alapján az önkormányzati vagyon elidegenítésére irányuló tulajdonosi döntést megelőzően meg kell határozni a jogügylettel érintett vagyontárgy forgalmi (piaci) értékét, az 1.000.000 Ft feletti értéken nyilvántartott ingatlan esetében 6 hónapnál nem régebbi ingatlanforgalmi szakértői értékbecslést kell készíteni.

Az ingatlan saját könyveinkben nyilvántartott értékének meghatározása:

Az 1994/4. hrsz. ingatlan területe: 4249 m<sup>2</sup> nyilvántartási értéke 5 949 000 Ft

Az 1994/3. hrsz. ingatlanrész területe: 2751 m<sup>2</sup> nyilvántartásban a becsült értéke 3 851 353 Ft  
Az értékesítésre javasolt ingatlanrész nyilvántartási értéke tehát összesen 9 800 353 Ft

Mivel az értékesítésre szánt ingatlanrész saját könyveinkben nyilvántartott értéke meghaladja az 1 000 000 Ft-ot, a döntés előkészítése folyamán ingatlanfogalmi szakértői véleményt készítettünk. Az ingatlanforgalmi értékbecslés szerint a jelenlegi piaci viszonyok szerint a területrész értéke 10.000,- Ft/m<sup>2</sup> ár.

A vagyonrendelet 7. § (3) bekezdése szerint a vagyongazdálkodás során a vagyontárgyak hasznosítása nem veszélyeztetheti az Önkormányzat kötelező feladatainak ellátását.

Ugyanezen szakasz (10) bekezdése értelmében, ha jogszabály másként nem rendelkezik, az 1 000 000 Ft feletti értékű önkormányzati vagyontárgyat átruházni, hasznosítani csak versenyeztetési eljárás keretében, nyilvános – indokolt esetben zártkörű – pályázat útján, az összességében legelőnyösebb ajánlatot tevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával lehet.

A vagyonrendelet 16. § (3) értelmében az Önkormányzati vagyontárgyak értékesítésének eljárási rendjét e rendelet 2. melléklete tartalmazza.

Az idézett melléklet szerinti szabályzat alapján A Képviselő-testület a vagyontárgy értékesítésre történő kijelölésével egyidejűleg dönt

- az értékesítésre kijelölt vagyontárgy értékesítési árával kapcsolatos irányelvekről,
- a vagyontárgyhoz rendelhető legkedvezőbb versenyeztetési eljárási formáról.

Mivel az ingatlanhasznosítás célja közérdek, és minél több befektető számára elérhetővé kell váljon, ezért javaslom, hogy az eljárás nyílt értékesítési eljárás legyen.

Az értékesítési eljárást és feltételeket a korábban az ún. Bikakaszáló területének hasznosítási feltételei szerint javaslom meghatározni.

Eszerint a vételér megfizetésének időpontjáig a terület 5+5 évre bérbeadásra kerül azzal, hogy amennyiben a vevő 5 éven belül megvásárolja az ingatlant, úgy a befizetett bérleti díj 80%-a a vételárba beszámításra kerülhet, míg 5 és 10 év közötti időpontban történő megvásárláskor a fizetett bérleti díj 60 %-a kerülne beszámításra.

Az éves bérleti díj alapja a telkek tervezett értékesítési árának 1/15 része, ami havi bérleti díjban 56 Ft négyzetméterenként.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésben foglaltakat megtárgyalni, az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen:

...../2017. (.....) Kt. határozat

**Tárgy:** Nyílt versenyeztetési eljárás Sándorfalva, belterület 1994/3. és 1994/4. hrsz. ingatlanok kb. 7000 m<sup>2</sup> nagyságú részének értékesítésére

## Határozati javaslat

- 1) Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 7/2016. (V. 27.) Ör. rendelet 16. §-ában foglaltak alapján az önkormányzat tulajdonában álló Sándorfalva, belterület 816/2 és 1994/3. és 1994/4. hrsz-ú, ingatlanok mellékelt vázlat szerinti kb. 7 000 m<sup>2</sup> területű részét értékesíteni kívánja.
- 2) A Képviselő-testület az előző pontban idézett vagyonrendelet 2. sz. melléklete, az önkormányzati vagyontárgyak értékesítésének versenyeztetési szabályairól szóló szabályzatnak 27. pontja alapján az ingatlanrész értékesítésére nyílt versenyeztetési eljárást határoz meg.
- 3) A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 7/2016. (V. 27.) Ör. rendeletben foglaltak szerinti versenyeztetési eljárást folytassa le.

**Határidő:** folyamatos

**Felelős:** Katosné Kószó Matild műszaki ügyintéző

### A határozatról értesítést kap:

- 1.) Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 2.) Dr. Bánfi Margit jegyző
- 3.) Lázár Margit megbízott gazdasági csoportvezető
- 4.) Katosné Kószó Matild műszaki ügyintéző
- 5.) Irattár

Sándorfalva, 2017. március 16.

Tisztelettel:



*Gpe!*

**Gajdosné Pataki Zsuzsanna**  
polgármester

# Ajánlattételi dokumentáció

## A Sándorfalva városközpontjában idősek bentlakásos ellátását biztosító otthon kialakításához ingatlan vásárlásra

### 1. Ajánlatkérő

Neve: **Sándorfalva Városi Önkormányzat**

Címe: 6762. Sándorfalva, Szabadság tér 1.

Elérhetősége : telefon: 62/572-961. fax: 52/572-976, e-mail: polghiv@sandorfalva.hu

### 2. Ajánlattételi eljárás fajtája:

Nyílt, hirdetményel induló eljárás.

### 3. A hasznosítani kívánt ingatlan adatai:

#### a) Ingatlan-nyilvántartási adatok:

Sándorfalva, belterület mellékelt vázrajz szerinti Vt-2 övezeti besorolású ingatlanrészek. Érintett helyrajzszámok: 1994/3 és 1994/4. Az idősek bentlakásos ellátását biztosító épület kialakítása céljára hasznosítható összterület hozzávetőleg 7000 m<sup>2</sup>.

Az ingatlanok tulajdoni lap szerinti megnevezése: beépítetlen terület

Tulajdonos: Sándorfalva Városi Önkormányzat 6762. Sándorfalva, Szabadság tér 1. (1/1 tulajdoni arányban)

Vagyoni értékű jog: tehermentes

#### b) A terület ismertetése:

Az ingatlan az ún. új városközpontban a Kis körúti óvoda mögött, az Alkotmány krt. és Dr. Bod Árpád utcák által bezárt beépítetlen területen helyezkedik el. A közel háromszög alakú terület a Dr. Bod Árpád utca felől kb. 120 m utcafronttal rendelkezik. Az utca teljes közművel ellátott.

#### c) A helyi építési szabályzatban a kialakítandó telek övezeti besorolása **Vt-2. jelű településközponti** új fejlesztési intézményterületek övezete.

Az OTÉK 16. §-a alapján a településközpont terület elsősorban lakó és olyan települési szintű egyéb rendeltetést szolgáló épület elhelyezésére szolgál, amely nincs zavaró hatással a lakó rendeltetésre. A településközpont területen elhelyezhető épület - a lakó rendeltetésen kívül -: igazgatási, iroda, kereskedelmi, szolgáltató, szállás, a terület azon részén, amelyben a gazdasági célú használat az elsődleges egyéb közösségi szórakoztató, hitéleti, nevelési, oktatási, egészségügyi, szociális, kulturális, közösségi szórakoztató és sport rendeltetést is tartalmazhat.

Az övezet előírásai:

Maximális beépíthetőség:	45%
Maximális építménymagasság:	10,5 m
Minimális építménymagasság:	nincs előírás
Új kialakuló telek területe:	minimum 2000 m <sup>2</sup>
Telek minimális utcafronti szélessége:	20 m
Beépítési mód:	szabadonálló
Kötelező előkert mértéke:	a szabályozási terven előkert vonallal meghatározott, ennek hiányában utcafrontos beépítést kell alkalmazni.
A terepszint alatti beépítettség értéke:	maximum 60 %
Minimális zöldfelületi fedettség:	25 %

### 4. Hatósági előírások: a vonatkozó építésügyi és szakági jogszabályok, előírások, szabványok

## **5. Hasznosítási feltételek**

5.1. A ingatlan irányára nettó 70 000 000 Ft.

5.2. Az adásvételi szerződésben meghatározott összeg kiegyenlítéséig tartós bérleti jogviszony. A bérleti díj mértéke havonta 56 Ft/m<sup>2</sup>. Amennyiben a vevő 5 éven belül megvásárolja az ingatlant, úgy a befizetett bérleti díj 80%-a a vételárba beszámításba kerül, míg 5 és 10 év közötti időpontban történő megvásárláskor a fizetett bérleti díj 60%-a kerülne beszámításba a mindenkorli telek forgalmi értékét tükröző vételárba.

5.3. Pályázó vállalja, hogy a szerződéskötést követően 1 éven belül elkészíti a beruházás dokumentumait (engedélyes tervek) és a szerződés aláírásától számított 3 éven belül a felépítményre vonatkozó jogerős használatba vételi engedélyt megszerzi és megkezdi a tevékenységét; ettől való eltérés külön megállapodás alapján történhet. A pályázó tudomásul veszi, hogy amennyiben e pont szerinti kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy az önkormányzat a szerződést felmondhatja.

5.4. A hasznosítással kapcsolatos valamennyi költséget a pályázó viseli.

5.5. A pályázó pályázata benyújtásával kötelezettséget vállal arra, hogy az ingatlanon csak a rendezési tervben meghatározott övezeti besorolásban engedélyezett tevékenysége(ke)t fog folytatni.

5.6. A teljes vételár megfizetéséig Sándorfalva Város Önkormányzata a tulajdonjogát fenntartja.

## **6. Az ajánlattételi dokumentáció beszerzésének feltételei: nincs**

**7. Ajánlat összeállításával kapcsolatos költségek viselésére vonatkozó szabályok:** az ajánlattevő viseli az ajánlat összeállításával kapcsolatos költségeket, kiadásokat.

## **8. Az ajánlat tartalmi és formai követelményei:**

- a) Formai követelmények: az ajánlatot a mellékelt ajánlattételi dokumentumokon a szükséges mellékletekkel kell benyújtani egy eredeti példányban lezárt, sérülésmentes borítékban. A borítékra kérjük ráírni: „Sándorfalva, Idősek Otthona.”
- b) Tartalmi követelményként az ajánlatnak tartalmaznia kell:
  - ba) „Ajánlat az Idősek Otthona részére fenntartott terület vételére” című nyomtatvány teljes kitöltése,
  - bb) A hasznosításra vonatkozó ajánlatra és a dokumentációban foglalt feltételek elfogadására vonatkozó nyilatkozatot,
  - bc) Az ingatlan hasznosítására vonatkozó üzleti tervet

## **9. Gazdasági és pénzügyi alkalmasság feltételei:**

Az előző két üzleti évének eredménye nem negatív

Az igazolásának módja: az utolsó lezárt két üzleti év beszámolójának benyújtása

## **10. Hiánypótlás lehetőségének ténye, rendje, módja:**

Hiánypótlásra egy alkalommal van lehetőség 8 napos határidővel. Azt a Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki Irodájához kell benyújtani, írásban.

## **11. Az ajánlattevőkre vonatkozó kizáró okok és alkalmassági feltételek:**

A pályázó teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozata arról, hogy nincs köztartozása, hogy nem áll végelszámolás, felszámolás vagy csődeljárás alatt.

## **12 Ajánlati biztosíték kikötése:**

A benyújtással egyidejűleg meg kell fizetni 3 000 000,- Ft összegű biztosítékot Sándorfalva Városi Önkormányzat 57100106-13335962 sz. letéti számlájára. Ezen összeg meg nem fizetése a pályázat érvénytelenségét eredményezi. Az ajánlati biztosíték az adásvételi szerződés megkötése esetén a vételárba beszámításra kerül, amennyiben nem kerül sor

szerződéskötésre úgy az ajánlati biztosíték a pályázónak visszajár a támogatási nyilatkozat visszavonásával egyidejűleg.

### **13. Ajánlat benyújtásának módja, helye, határideje**

Az ajánlat benyújtásának helye:

Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal Műszaki Iroda  
6762. Sándorfalva, Szabadság tér 1.

Információ kérhető: Katosné Kószó Matild ügyintézőtől személyesen

Telefon: 62/572-969

e-mail: [katosne.tilda@sandorfalva.hu](mailto:katosne.tilda@sandorfalva.hu)

A pályázat benyújtásának módja: postán vagy személyesen,

Határideje: a hirdetés közzétételét követő 60. nap

### **14. A hasznosító ajánlattételi kötöttségének határideje:**

Az ajánlati kötöttség időtartama a pályázat benyújtásának határidejétől számított 90. nap.

Ha a pályázó az ajánlati kötöttség időtartama alatt ajánlatát visszavonja, a pályázati biztosíték nem jár vissza.

Ha a nyertes pályázó hasznosítási jogáról az eredményhirdetést követően lemond, a befizetett összeg az önkormányzatot illeti meg.

A nem nyertes pályázók részére az eredményhirdetést követő 30 napon belül a befizetett összeget az önkormányzat kamatmentesen visszautalja.

### **15. Ajánlat felbontásának módja, helye, ideje**

Ideje: Az ajánlat beérkezését követően haladéktalanul, de legkésőbb 8 napon belül.

Helyszín: Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatal aljegyzői iroda,  
Sándorfalva, Szabadság tér 1.

Az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosult személyek: Az ajánlattevő vagy hivatalos képviselője, az ajánlatkérő elidegenítési szabályzatában meghatározott személyek.

### **16. A kiegészítő tájékoztatás kérés módja, határideje**

A pályázat benyújtásának határidejéig a 13. pontban jelzett helyszínen és elérhetőségeken van lehetőség kiegészítő tájékoztatás kérésére.

### **17. Az ajánlatok érvényességének feltételei**

A benyújtott pályázat értékeléséhez a következő iratok együttes benyújtása szükséges:

Ajánlat az Idősek Otthona részére fenntartott terület vételére című irat kitöltése, aláírása  
Hasznosítási funkció leírása – üzleti terv

Gazdasági társaság esetén 3 hónapnál nem régebbi hiteles cégkivonat, aláírási címpéldány

Gazdasági társaság esetén igazolás arról, hogy nincs köztartozása: adó, TB járulék, illeték

A pályázó írásos nyilatkozata a pályázati kiírásban szereplő pályázati feltételek elfogadásáról, azok tudomásul vételéről.

Nyilatkozat a megajánlott vételár rendelkezésre állásáról, gazdasági társaság esetén banki igazolás.

Ütemezési javaslat a vételár megfizetésére

Igazolás ajánlattételi biztosíték megfizetéséről

### **18. Az ajánlatok bírálatának szempontrendszere, az értékelésének módja:**

A Bizottság az ajánlatok elbírálása során az érvényes ajánlatok közül az Önkormányzat számára összességében legelőnyösebb ajánlatot választja. Az elbírálásnál előnyt jelentenek különösen – fontossági sorrendben – az alábbi körülmények:

a) a munkahelyteremtés lehetősége,

b) a feltételek vállalásán túl a legmagasabb vételárat ajánlja és egyösszegben történő megfizetését vállalja.,



- c) a hasznosítási cél illeszkedése a településfejlesztési elképzelésekhez és az Önkormányzat számára előnyösebb és az éves költségvetéssel összhangban álló fizetési feltételek.

## **19. Egyéb információk**

- 19.1. A nyertes pályázó a döntést követő 15 napon belül kerül értesítésre.
- 19.2. A pályázat kiírója a pályázók között sorrendet állapíthat meg. A nyertes pályázóval az értesítés kézhezvételétől számított 30 napon belül az adásvételi szerződést meg kell kötni. Amennyiben a nyertes pályázóval bármilyen okból az adásvételi szerződés nem jön létre, úgy a kiíró a pályázat során következő helyezettjével jogosult szerződést kötni.
- 19.3. A kiíró fenntartja azon jogát, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa.

**Az ajánlattételi dokumentációban nem szabályozott kérdésekben az önkormányzat vagyon-rendeletében foglaltak az irányadóak.**

**Ajánlat az Idősek Otthona részére fenntartott terület vételére**  
**(Sándorfalva, belterület 1994/3 és 1994/4. hrsz ingatlanok kb. 7000 m2 nagyságú területrésze)**

**Az ajánlattevő adatai:**

Neve/cégneve: .....

Címe, email is: .....

Elérhetőség (e-mail, telefon):.....

Levelezési címe, ha eltér a címtől: .....

Képviseli ill. meghatalmazott: .....

**Az ajánlat:**

A Sándorfalva városközpontjában idősek bentlakásos ellátására hasznosítható területre vonatkozó vételár:

..... **Ft, azaz** .....**forint**

Megjegyzések:.....

.....

.....

.....

.....

**Ajánlattételi nyilatkozat**

Az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban foglalt formai és tartalmi követelmények és a szerződési feltételek gondos áttekintése után ezennel kijelentem, hogy az ajánlattételi hirdetményben és a dokumentációban foglalt valamennyi feltételt megismertük, megértettük és azokat a jelen nyilatkozattal elfogadjuk, az ingatlanrészt megvásároljuk kialakított ellenszolgáltatásért.

Ennek megfelelően, amennyiben, mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, kötelezettséget vállalunk az ajánlatkérővel, mint Megrendelővel megkötendő szerződésnek megfelelően a Sándorfalva központjában idősek bentlakásos ellátását biztosító otthon kialakítására fenntartott terület fentebb részletezett ingatlanrészének hasznosítására az ajánlattételi felhívásban és a dokumentációban meghatározott feltételek maradéktalan kielégítésével.

Tudomásul vesszük, hogy a dokumentáció adatait csak az ajánlattételhez hasznosíthatjuk, más célra történő felhasználása tilos.

Dátum: .....

.....  
Aláírás

Tanuk:

Aláírás:.....

Aláírás:.....

Név:.....

Név:.....

Cím:.....

Cím:.....

Szig.szám: .....

Szig.szám: .....

Akácfa utca

Völggyvirág utca

Kis körút

Bod

Kis körút

Alkotmány körút

