



## ELŐTERJESZTÉS

Sándorfalva Város Képviselő-testületének

Előterjesztő: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Tárgy: A SÖV Sándorfalva Önkormányzati  
Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2015.  
évi tevékenységéről szóló beszámolója, mérleg-  
és eredmény kimutatása

Iktatószám: 3-89/2016.

Melléklet: Előterjesztés, határozati javaslat  
1 darab mérleg  
1 darab eredmény-kimutatás  
1 darab kiegészítő melléklet  
(szöveges beszámolóval)

Felelős: Horváth Levente  
ügyvezető

Véleményezésre megküldve: Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság

A döntéshez **egyszerű többség** szükséges.

Az előterjesztést **nyílt ülésen** kell tárgyalni.

Törvényességi véleményezésre  
bemutatva:

2016. május

**Sándorfalva Város  
Polgármesterétől**



☒ 6762 Sándorfalva, Szabadság tér 1.  
☎: 62 /572-961  
Fax: 62 /572-976  
E mail cím: polghiv.@sándorfalva.hu

**Iktatószám:3-89/ 2016**

**Tárgy:** A SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolója, mérleg- és eredmény kimutatása

**Sándorfalva Város  
Képviselő-testülete  
részére**

**Sándorfalva**

**Tisztelt Képviselő-testület!**

A SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. Alapító Okiratában meghatározottak szerint a társaság évente köteles tevékenységéről, működéséről, pénzügyi helyzetéről a Képviselő-testületnek beszámolni. A Kft. 2015. beszámolója a számviteli törvényben foglaltak, valamint a Magyarországon elfogadott általános számviteli elvek szerint készült el. Az előterjesztéshez mellékelte dokumentáció a 2015. december 31-i fordulónapra elkészített mérlegből, eredmény kimutatásból, valamint a szöveges szakmai beszámolóból áll.

A társaság 2015. évi mérlegfőösszege (eszközök és források) 41.134 eFt, a gazdálkodásban 4.987 eFt vállalkozási eredmény mutatható ki, a társasági adóval csökkentett eredmény 4.770 eFt. 2013-ban a rövid lejáratú kötelezettségek összege még 33,8 millió Ft volt, 2014-re ezt lecsökkentettük 18 millió Ft-ra. A 2015-ös év végén fennálló tartozásaink nagysága megegyezik a 2014. évvel, amelynek legnagyobb része lényegében a SÖV személyi állományának és közfoglalkoztatottainak utolsó havi munkabér és járulékköltségeiből, valamint a közcélú foglalkoztatásra megelőlegezett támogatásból tevődik össze. A korábbi évekből származó kötelezettségeink közül mára már csak az 5 millió Ft értékű folyószámla hitel maradt, melynek visszafizetése 2017-ben lesz esedékes.

A vevőkövetelések tekintetében jelentős eredményt értünk el a végrehajtások elindításával, valamint a fizetési felszólítók kiküldésével. Ez jól látható abban, hogy 2014-ben a vevőköveteléseink összege még 11,2 millió Ft volt, amely 2015-re 2,1 millió Ft-ra csökkent. Az összes kintlévőségeink a tavalyi év végi szintről (18,5 millió Ft) 4,8 millió Ft-ra redukálódtak.

Az SFÜ Közhasznú Nonprofit Kft. beolvadása a mérleg szintjén 5,6 millió Ft-os mínusz (veszteséget) jelentett 2015-től a SÖV Közhasznú Nonprofit Kft.-nek. Az SFÜ-től örökölt tartozások Aquaplus felé történő kiegyenlítése céljából az önkormányzat a tavalyi évben 3 millió Ft támogatást folyósított társaságunk részére.

A cégünk 2015. évi gazdálkodása kiegyensúlyozottnak mondható, a korábbi évek likviditási problémája mára oldódni látszódik, melyet a közhasznúsági jelentés 1. sz. mellékletében található egyéb gazdasági mutatók (saját tőke növekedés, eladósodási fok, likviditási mutató) is alátámasztanak.

A pozitív teljesítményhez – a tavalyi remek strandszezon mellett - nagymértékben hozzájárultak a SÖV Kft. által elvégzett építőipari beruházások, fejlesztések is. Ezek közül a legjelentősebbek a következők voltak: lakossági és állami ingatlanok csatornabekötése, csatornázást követő garanciális javítási munkák elvégzése, a Fűrj utcai járdaépítés kivitelezése és a Pallavicini Sándor Általános Iskola épületében történt festési és javítási munkák elvégzése. A Társaság az alapító önkormányzattól a 2015. évben közhasznú tevékenységének finanszírozásához 33 millió Ft-ot kapott.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a mellékelt beszámolót megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

.../2016. (V.26.) Kt.

**Tárgy:** A SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. évi tevékenységéről szóló beszámolója, mérleg- és eredmény kimutatása

### **Határozati javaslat**

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. évi mérleg- és eredmény kimutatását, valamint az ezen időszakban végzett tevékenységéről szóló beszámolóját elfogadja az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester  
Dr. Bánfi Margit jegyző

### **Határozatról értesül:**

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Lázár Margit gazdálkodási csoportvezető
4. Horváth Levente, a SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője
6. Irattár.

Sándorfalva, 2016. május 10.

Tisztelettel:

Gajdosné Pataki Zsuzsanna  
polgármester