

Jegyzőkönyv

**Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2015. február 12.-i,**

közmeghallgatással egybekötött, nyílt üléséről

Tartalomjegyzék

1/2015. (II.12.) Kt. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. február 12-i ülésének napirendje	6.o.
2/2015. (II.12.) Kt. Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	10.o.
3/2015. (II. 12.) Kt. Sándorfalva, Alkotmány krt. 23/8. számú önkormányzati tulajdonú bérlakás bérleti szerződésének hosszabbítása	20.o.
4/2015. (II. 12.) Kt. Polgármester éves szabadságának ütemterve	21.o.
5/2015. (II. 12.) Kt. Pályázat benyújtása „Európa a polgárokért – Testvérvárosi program” megnevezésű pályázati felhívásra	22.o.
6/2015.(II. 12.) Kt. Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása	24.o.
7/2015. (II. 12.) Az Alföldvíz Zrt. és Sándorfalva Városi Önkormányzata között közműves ivóvízellátás és az ahhoz kapcsolódó települési tűzvíz biztosítása tárgyában létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés módosítása	26.o.
8/2015. (II.12.) Kt. Pályázat kiírása a Sándorfalvi Kulturális Központ igazgatói álláshelyére	27.o.
9/2015. (II. 12.) Kt. 2015. évi közművelődési érdekeltségnövelő pályázat benyújtása és önrész biztosítása	31.o.
10/2015. (II. 12.) Kt. A Szeged és Térsége Eötvös József Köznevelési Intézménye Pallavicini Sándor Általános Iskola Sándorfalva és a Sándorfalvi Térségi Alapfokú Művészeti Iskola 2015. évi működtetési és a Sándorfalvi Pipacs Óvoda 2015. évi fenntartási önkormányzati hozzájárulás összegének meghatározása az egyeztetési eljárás alapján	33.o.
11/2015. (II.12.) Kt. A SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti terve	35.o.
12/2015. (II. 12.) Kt. Az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A §-a értelmében Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetési évet követő három évre megállapítja saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét	42.o.

Rendeletek

- Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 11.o.
1/2015. (II.13.) Önkormányzati rendelete a 2014. évi költségvetésről szóló 5/2014.
(II.13.) Önkormányzati rendelet
módosítására

- Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 13.o.
2/2015. (II.13.) önkormányzati rendelete az építményadóról és a telekadóról szóló
33/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról

- Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 16.o.
3/2015. (II. 12.) önkormányzati rendelete a pénzbeli és természetbeni szociális
ellátásokról

- Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 18.o.
4/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelete a gyermekvédelmi ellátásokról szóló
12/2011. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosítására

- Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 19.o.
5/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelete a helyi önkormányzati képviselők, valamint
a bizottságok tagjainak tiszteletdíjáról

- Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 20.o.
6/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról szóló 7/2014. (III. 27.)
Ör. rendelet módosítására

- Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 26.o.
7/2015. (II.13.) Önkormányzati rendelete az önkormányzat 2015. évi
költségvetéséről

- Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 27.o.
8/2015. (II.13.) Önkormányzati rendelete az Önkormányzat költségvetésének
végrehajtásáról

Mellékletek:

1. sz. Jelenléti ív
2. sz. Meghívó
3. sz. Beszámoló a képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
4. sz. Eseménynaptár
5. sz. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének rendelet-tervezete a 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014. (II. 13.) Ör. rendelet módosítására
6. sz. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2015. (II.13.) Önkormányzati rendelete a 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014. (II.13.) Önkormányzati rendelet módosítására
7. sz. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (II. 12.) önkormányzati rendelet-tervezete az építményadóról és a telekadóról szóló 33/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítására
8. sz. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2/2015. (II.13.) önkormányzati rendelete az építményadóról és a telekadóról szóló 33/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról
9. sz. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (II. 12.) önkormányzati rendelete a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról
10. sz. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 3/2015. (II. 12.) önkormányzati rendelete a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról
11. sz. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (II. 12.) önkormányzati rendelet-tervezete a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 12/2011. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosítására
12. sz. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelete a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 12/2011. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosítására
13. sz. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (II. 12.) önkormányzati rendelet-tervezete a helyi önkormányzati képviselők, valamint a bizottságok tagjainak tiszteletdíjáról
14. sz. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 5/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelete a helyi önkormányzati képviselők, valamint a bizottságok tagjainak tiszteletdíjáról
15. sz. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (II. 13.) önkormányzati rendelet-tervezete a talajterhelési díjról szóló 7/2014. (III. 27.) Ör. rendelet módosítására
16. sz. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelete a talajterhelési díjról szóló 7/2014. (III. 27.) Ör. rendelet módosítására
17. sz. Sándorfalva, Alkotmány krt. 23/8. számú önkormányzati tulajdonú bérlakás bérleti szerződésének hosszabbítása
18. sz. Polgármester éves szabadságának ütemterve
19. sz. Pályázat benyújtása „Testvérvárosi találkozók-Európa” megnevezésű pályázati felhívásra
20. sz. Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

- 21.sz. Alföldvíz bérleti üzemeltetési szerződés módosítása
- 22.sz. Pályázat kiírása a Sándorfalvi Kulturális Központ igazgatói álláshelyére
- 23.sz. 2015. évi közművelődési érdekeltségnövelő pályázat benyújtása és önerő biztosítása
- 24.sz. A Szeged és Térsége Eötvös József Köznevelési Intézménye Pallavicini Sándor Általános Iskola Sándorfalva és a Sándorfalvi Térségi Alapfokú Művészeti Iskola 2015. évi működtetési és a Sándorfalvi Pipacs Óvoda 2015. évi fenntartási önkormányzati hozzájárulás összegének meghatározása az egyeztetési eljárás alapján
- 25.sz. SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti terve
- 26.sz. Közmeghallgatás jelenléti íve
- 27.sz. Közmeghallgatás tanácskozási joggal meghívottak jelenléti íve
- 28.sz. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (II. 12.) önkormányzati rendelet-tervezete Sándorfalva Városi Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről
- 29.sz. Powerpoint bemutató az Önkormányzat 2015. évi költségvetéséhez
- 30.sz. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2015. (II.13.) Önkormányzati rendelete az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről
- 31.sz. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 8/2015. (II.13.) Önkormányzati rendelete az Önkormányzat költségvetésének végrehajtásáról
- 32.sz. PTB jegyzőkönyv
- 33.sz. ÜJB jegyzőkönyv
- 34.sz. MOESZB jegyzőkönyv

Jegyzőkönyv

Készült: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2015. február 12-én megtartott, közmeghallgatással egybekötött, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Széchenyi Ifjúsági Közösségi Központ nagyterem
Sándorfalva, Széchenyi u. 24.

Jelen vannak: Gajdosné Pataki Zsuzsanna, Ambrus László, Búza Katalin, Darázs Sándor, Dudás Zoltán, Farkas Árpád, Sebestyén András, Dr. Szőke Tamás képviselők

Igazoltan távol maradt:

Távollétét előre nem jelezte: Dr. Sümegi Sándor képviselő

Tanácskozási joggal megjelent:

Dr. Bánfi Margit jegyző

Dr. Török Éva aljegyző

Jegyzőkönyvvezető:

Dr. Borbás Zsuzsanna

önkormányzati irodavezető

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester köszöntötte a képviselő-testületi tagokat, valamint a tanácskozási joggal meghívott vendégeket. Megállapította, hogy az ülés határozatképes, 8 fő képviselő jelen van. A napirendi pontokkal kapcsolatos módosító indítványa, hogy a kiküldött sürgősségi indítvány ne kerüljön tárgyalásra, mivel a bérlő visszavonta kérelmét, valamint a zárt ülés előterjesztésének napirendről való levételét indítványozta. Jegyzőkönyv hitelesítőnek felkérte Ambrus László képviselőt.

A Képviselő-testület 6 igen, 1 tartózkodás szavazattal a jegyzőkönyv hitelesítő személyére vonatkozó javaslatot elfogadta.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester az elhangzott módosító javaslatának figyelembe vételével az ülés napirendjét szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal a napirendi pontokra tett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

1/2015. (II.12.) Kt.

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2015. február 12-i ülésének napirendje

Határozat

Az ülés napirendi pontjai:

- 1./ Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 2./ Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének rendelet-tervezete a 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014. (II. 13.) Ör. rendelet módosítására
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 3./ Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (II. 12.) önkormányzati rendelet-tervezete az építményadóról és a telekadóról szóló 33/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 4./ Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (II. 12.) önkormányzati rendelete a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 5./ Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (II. 12.) önkormányzati rendelet-tervezete a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 12/2011. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 6./ Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (II. 12.) önkormányzati rendelet-tervezete a helyi önkormányzati képviselők, valamint a bizottságok tagjainak tiszteletdíjáról
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 7./ Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (II. 12.) önkormányzati rendelet-tervezete a talajterhelési díjról szóló 7/2014. (III. 27.) Ör. rendelet módosítására
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 8./ Sándorfalva, Alkotmány krt. 23/8. számú önkormányzati tulajdonú bérlakás bérleti szerződésének hosszabbítása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 9./ Polgármester éves szabadságának ütemterve
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 10./ Pályázat benyújtása „Testvérvárosi találkozók-Európa” megnevezésű pályázati felhívásra
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 11./ Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 12./ Alföldvíz bérleti üzemeltetési szerződés módosítása

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

13./ Pályázat kiírása a Sándorfalvi Kulturális Központ igazgatói álláshelyére

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

14./ 2015. évi közművelődési érdekeltségnövelő pályázat benyújtása és önerő biztosítása

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

15./ A Szeged és Térsége Eötvös József Köznevelési Intézménye Pallavicini Sándor Általános Iskola Sándorfalva és a Sándorfalvi Térségi Alapfokú Művészeti Iskola 2015. évi működtetési és a Sándorfalvi Pipacs Óvoda 2015. évi fenntartási önkormányzati hozzájárulás összegének meghatározása az egyeztetési eljárás alapján

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

16./ SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti terve

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Közmeghallgatás (17.00 órától)

17./ Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (II. 12.) önkormányzati rendelet-tervezete Sándorfalva Városi Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap

1. Dr. Bánfi Margit jegyző

2. Irattár.

Az ülés napirendi pontjainak tárgyalása előtt felkérte **Darázs Sándor**-t, az Ügyrendi- és Jogi Bizottság elnökét, hogy a képviselői, polgármesteri és hozzátartozói vagyonyilatkozat-tételi kötelezettséggel, valamint a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvétel igazolásával kapcsolatosan tájékoztassa a képviselő-testületet.

Darázs Sándor az ÜJB elnöke tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy a bizottság áttekintette a hozzátartozói vagyonyilatkozat-tételi nyilatkozatokat, ideértve a nem képviselő testületi tag, hanem a bizottsági tagok vagyonyilatkozatait is, hozzátartozóikkal együtt. A bizottság megállapította, hogy a beadási határidőnek mindenki eleget tett. A bizottság gondoskodott az őrzésről, letétbe helyezte, nyilvántartásba vette. Az Ügyrendi- és Jogi Bizottság a Képviselő-testületnek azt javasolja, hogy a polgármesteri, képviselői és a nem képviselői bizottsági tagok, közérdekből a nyilvános vagyonyilatkozatok kerüljenek fel az Önkormányzat honlapjára. A bizottság egyhangúlag hozta meg ezt a döntést. A döntést az Üvegseb törvény indokolta. Legyen nyilvános a képviselők vagyona. A második határozatuk a köztartozásmentes adózói adatbázisba történő felvétel igazolásával kapcsolatos vizsgálat volt. A bizottság megállapította, hogy egy személy kivételével

mindenki eleget tett ezen kötelezettségének. A bizottsági ülésen vizsgálták, és megállapítást nyert az, hogy annak a személynek, aki nem kapta meg még az igazolást, nincsen adótartozása. Ezek alapján megállapítható, hogy a Képviselő-testület valamennyi tagja gyakorolhatja megbízatását.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester kérte a Képviselő-testület véleményét arra vonatkozóan, hogy a képviselői vagyonyilatkozatok felkerüljenek-e Sándorfalva Város honlapjára?

Sebestyén András képviselő úgy gondolja, mindamellett, hogy támogatja, ezt minden bizottságnak meg kell tárgyalnia, illetve jelenleg is nyilvánosak a vagyonyilatkozatok, hiszen a Polgármesteri Hivatalban megtekinthetőek. Véleménye, hogy a következő testületi ülésre minden bizottság tárgyalja meg ezt a javaslatot és akkor döntsenek erről.

Darázs Sándor ÜJB elnök véleménye szerint ezt szükségtelen tárgyalni a bizottságoknak. A mai ülésen is dönthet erről a testület.

Dr. Bánfi Margit jegyző elmondta, hogy az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 1. sz. melléklete jelenleg nem rendelkezik arról, hogy a képviselői vagyonyilatkozatokat az önkormányzat honlapján közzé kell tenni. Természetesen olyan szabály sincs, amely ezt tiltja. A Képviselő-testület dönthet arról, hogy készített-e ilyen tartalmat is tartalmazó egyedi közzétételi listát, amelyben a képviselői vagyonyilatkozatok is szerepelnek, vagy sem.

Búza Katalin alpolgármester egyetért Sebestyén András képviselővel abban, hogy ez a hozzászólás most is nyilvános. Véleménye, hogy adjanak időt maguknak arra, hogy átgondolják. Gondolják át azt is, hogy más nyilvánosságot keressenek erre.

Sebestyén András képviselő hozzátette, hogy egyik képviselőtársuk, Dr. Sümegi Sándor, nincs jelen, helyette ne döntsenek. Eddig sem volt fent a honlapon, egy hónapot még tudnak várni.

Farkas Árpád MOESZB elnök megkért minden bizottsági tagot, hogy ha már minden bizottsági ülésen mindent megbeszélnek, megtárgyalnak, adhoc javaslatokat ne terjesszenek elő a Képviselő-testületi ülésen.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester megállapította, hogy a megválasztott 9 fő képviselő közül 8 jelen van, a Képviselő-testület határozatképes. Javaslat, hogy az Ügyrendi- és Jogi Bizottság javaslatát adják vissza bizottsági szintekre és minden bizottság tárgyalja meg. Aki elfogadja ezt a javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

A Képviselő-testület 6 igen, 2 nem szavazattal a javaslatot elfogadta.

1. Napirendi pont

Beszámoló a képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **3. sz. melléklete**)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette a fontosabb tárgyalásait, eseménynaptárát. (Az eseménynaptár a jegyzőkönyv **4. sz. melléklete**) Kiegészítésként elmondta, hogy a településen hagyományteremtő szándékkal most először a Karácsony előtti 4 adventi vasárnapon tartottak Gyertya-gyújtási ünnepséget és Adventi vásárt az iskola, óvoda és a civil szervezetek bevonásával. Örömmel tapasztalták, hogy a kezdeményezés kedvező fogadtatásra talált. Sokan ellátogattak az eseményekre. Ez alkalommal is szeretné megköszönni a rendezőknek, szervezőknek a fellépőknek a szívvel-lélekkel végzett munkát, amit a közösségért, a sikeres rendezvény lebonyolítása érdekében tettek, és nem utolsósorban szeretné megköszönni a jótékony célú felajánlásokat. Köszöni mindazon lakossági megkereséseket, melyekkel az utóbbi időszakban felkeresték. Sok ötletet kapott arra vonatkozóan is, hogyan lehetne továbbfejleszteni a települést. Továbbá elmondta, hogy létrehoznak egy olyan munkacsoportot, mely az utak állapotát méri fel, különös tekintettel a szennyvízberuházás által okozott károkra. A munkacsoport munkájában az önkormányzat részéről a SÖV Kft. vesz részt, illetve a közterület-felügyelet, a lakosság részéről a civil szervezetek, illetve a képviselők soraiból Darázs Sándor képviselő urat kéri fel erre a feladatra. A munkacsoport munkájáról folyamatos tájékoztatást kap a Képviselő-testület. Tájékoztatta a lakosságot, hogy minden híresztelés ellenére Sándorfalva Városi Önkormányzata nem tervezi a földadó bevezetését, sőt ahogy tárgyalni is fogják, adócsökkentést javasolnak. A híresztelések ellenére negyedik háziorvosi körzet kialakítását sem tervezik. Véleménye szerint a jelenlegi, három háziorvos maradéktalanul ellátja a feladatát.

Darázs Sándor képviselő a munkacsoport feladatában való részvételre elfogadta a felkérést.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette a határozati javaslatot, melyet szavazásra bocsátott.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

2/2015. (II.12.) Kt.

Tárgy: Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

H a t á r o z a t

Sándorfalva Város Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról adott polgármesteri beszámolót megtárgyalta és elfogadja az elhangzott kiegészítéssel és a kérdésekre adott válaszokkal együtt.

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Polgármester
- 2./ Irattár

2. Napirendi pont

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének rendelet-tervezete a 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014. (II. 13.) Ör. rendelet módosítására

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **5. sz. melléklete**)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás

Ambrus László a PTB elnöke elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadta az előterjesztést. Javasolja megtárgyalásra és elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Darázs Sándor ÜJB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadta az előterjesztést. Javasolja megtárgyalásra és elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Farkas Árpád a MOESZB elnöke elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadta az előterjesztést. Javasolja megtárgyalásra és elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta.

**Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2015. (II.13.)
Önkormányzati rendelete a 2014. évi költségvetéséről szóló 5/2014. (II.13.)
Önkormányzati rendelet
módosítására**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv **6. sz. melléklete**)

3. Napirendi pont

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (II. 12.) önkormányzati rendelet-tervezete az építményadóról és a telekadóról szóló 33/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **7. sz. melléklete**)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, hogy a választások alatt minden polgármesterjelölt ígérte a helyi adók felülvizsgálatát. Az informális ülésen azt kérte a képviselőktől, hogy még ne tárgyalják 2014. évben a helyi adókat, hanem először vizsgálják meg, milyen lesz a költségvetésük. A költségvetés tervezése előtt elvégzett vizsgálat alapján két módosító javaslatot terjeszt elő. Az egyik javaslat, hogy a vállalkozók építményadóját csökkentsék. Az adómérséklés 326 darab adótárgyat érint, az építményadó által érintett összes adótárgyak 8,4 %-át teszi ki, viszont az éves építményadó bevétel 33,6%-át viselik 12.741.518 Ft-ot, a vállalkozók. Azért javasolja a vállalkozók építményadójának csökkentését, mert ezzel szeretnék támogatni a helyi vállalkozásokat, hogy munkahelyeket tudjanak megtartani és teremteni. Ezt a csökkentést még elbírja az idei költségvetésük. A másik javaslata, hogy a külterületi lakosság építményadóját 25%-al csökkentsék. Szó volt arról, hogy a külterületi lakosság nem kap annyi támogatást, nincsenek olyan utak, nincsenek olyan infrastrukturális feltételek, mint belterületen, ezért javasolják a 25%-os mérséklést.

Ambrus László a PTB elnöke elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és a módosítással együtt elfogadta és elfogadásra javasolja. A bizottság módosítási javaslata, az hogy kerüljön ki a rendelattervezetből, hogy a külterületi ingatlanokra és a nyugdíjasoknak járó kedvezmény nem összevonhatóak, valamint amennyiben nincs jogszabályi akadálya, a 25%-os kedvezmény alanyi jogon járjon a külterületi ingatlanok esetében.

Darázs Sándor ÜJB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és azzal a módosítással javasolja a Képviselő-testületnek elfogadásra, hogy az adókedvezmények összevonhatóak legyenek, és a 70 év feletti, külterületen lakó személyekre vonatkozóan.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester felkérte Dr. Másody Zsolt vezető-tanácsost, hogy mondja el a véleményét a két javaslatról.

Dr. Másody Zsolt vezető-tanácsos elmondta, hogy a törvényességi kérdéssel kapcsolatban konzultáltak a Csongrád Megyei Kormányhivatal illetékes osztályával, ahol azt a tájékoztatást kapták, hogy az építményadó jellegéből adódóan az egy kivetéses adó, ami azt jelenti, hogy az adóhatóság állapítja meg bevallás, illetve bejelentés alapján a fizetendő adó mértékét, valamint az adókedvezményt is. Ebből az alap szabályból kiindulva, fogalmilag kizárt az, hogy automatikusan alanyi jogon lehessen ezt érvényesíteni. Az összevonással kapcsolatban törvényességi aggályt nem jeleztek, annak nincs akadálya.

Dudás Zoltán képviselő az Ügyrendi és Jogi Bizottsági ülésen tett egy javaslatot, arra vonatkozóan, hogy a 25% ne 25% legyen, hanem 50 %, hiszen a külterület csak fizet, és nem kap érte semmit. Ezen javaslatát módosító indítványként is szeretné előterjeszteni. 50% kedvezményben részesüljön az a magánszemély, aki lakcímnnyilvántartás szerint és ténylegesen, életvitelszerűen is külterületen lakik. Mivel ez az adómérséklés nem alanyi jogon jár, ezért ez maximum 750.626 Ft.

mértékű adóbevétel kiesést eredményez, amit a 2014 december 31-én kimutatott kommunális adó, illetve ingatlanadó behajtásából lehet pótolni.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester tudomásul veszi, hogy alanyi jogon nem jár a 25%, az összevonást javasolja, viszont továbbra is kitart a 25+50%-nál annak, aki nyugdíjas. Nem emelné fel 50%-ra az engedményt, mivel most van a testület előtt egy mezőri szolgálati anyag. Amennyiben a bizottsági tagok elolvasták, akkor tudják, hogy nemhogy adómérséklésre lenne szükség, hanem egy új bevezetésére lenne szükség ahhoz, hogy be tudják vezetni ezt a szolgálatot. Azt is tudni kell, hogy eddig 1,5 millió forint volt a külterületi utak karbantartására, a mostani költségvetésben 5 millió forint van betervezve. Nem állja az meg a helyét, hogy a külterületi lakossággal nem foglalkoznak. Ugyanolyan szolgáltatásokból részesülnek és ugyanúgy sándorfalvi lakosok, mint a belterületi lakosok. Szavazásra bocsátotta az engedmény 50%-ra történő emelésre tett javaslatot.

A Képviselő-testület 1 igen, 6 nem, 1 tartózkodás szavazattal a módosító javaslatot nem fogadta el.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester javaslata, hogy a 25 % összevonható legyen az 50%-al. A rendelet-tervezetet a módosító javaslattal együtt szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 7 igen, 1 nem szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta.

**Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2/2015. (II.13.) önkormányzati rendelete**

**az építményadóról és a telekadóról szóló
33/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv **8. sz. melléklete.**)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester Dr. Sümegi Sándor képviselő kérése alapján tájékoztatta a lakosságot, hogy egy munkaanyag alapján át fogja nézni Sándorfalva Város adónemeit és a szeptemberi közmeghallgatásra és javasolni fogja új adónemek bevezetését vagy törlését. Újra át fogják nézni az adórendeletüket ebben az évben.

4. Napirendi pont

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (II. 12.) önkormányzati rendelete a pénzügyi és természetbeni szociális ellátásokról
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **9. sz. melléklete**)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás

Dr. Török Éva aljegyző elmondta, hogy két hatáskör a Szegedi Járási Hivatalhoz fog átkerülni. Az egyik az aktív korúak ellátásából a foglalkoztatást helyettesítő támogatás és a rendszeres szociális segély, továbbá a normatív lakásfenntartási támogatás. Keresték azokat a támogatási formákat, amelyekre lehetőségük van és hasonlóak a települési támogatásokon belül. A normatív lakásfenntartási támogatás helyett a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez nyújtott támogatás lesz, ahol sávosan lettek megállapítva az összegek. A méltányossági közgyógyellátás helyett a gyógyszerköltségekhez való hozzájárulási támogatást nevesítették a rendelet-tervezetben.

Ambrus László a PTB elnöke elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadta az előterjesztést. Javasolja megtárgyalásra és elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Darázs Sándor ÜJB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadta az előterjesztést. Javasolja megtárgyalásra és elfogadásra a Képviselő-testületnek is.

Farkas Árpád a MOESZB elnöke elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadta az előterjesztést. Javasolja megtárgyalásra és elfogadásra a Képviselő-testületnek is.

Dudás Zoltán képviselő kérdése, hogy komolyan gondolja-e bárki is, hogy az 1.500,- Ft-os támogatás bárkit, bármilyen formában segít. Úgy gondolja, hogy ez inkább megalázó, mint érdemleges segítség.

Dr. Török Éva aljegyző úgy gondolja, hogy nem megalázó. Egy család, egy személy nem egy támogatási formára lehet jogosult. Többféle támogatási formát vehetett és vehet most is igénybe, attól függően, hogy jogosult-e rá. Eddig sem kaptak nagyobb összeget. Sajnos nem tudtak többet adni eddig sem, egy-egy támogatásnál. Azt is meg kell gondolni, hogy amikor meghúzzák ezeket a sávokat vagy nagyobb támogatási összeget adnak, akkor az év közepén már lehet, hogy nem tudnak támogatást adni. Ennek a kockázata fenn áll, ezért határozták meg így, ilyen formában ezeket a támogatási összegeket. Hangsúlyozza, hogy egy kérelmező több támogatási formára is jogosult lehet. Tapasztalata, hogy ezeket a támogatási formákat sokan veszik igénybe.

Dudás Zoltán képviselő ellentmondásosnak találja, hogy 550.000 Ft-ért vesznek egygyári virágokat, közművelődési érdekeltségnevelő pályázatra 1 millió forintot befizetnek, hogy kapjanak 250.000,- Ft-ot pluszba. Van némi ellentmondás eközött. Úgy gondolja, hogy némely dologban megpróbálnak szegények maradni, néhány dologban pedig úgy viselkednek, mint a dzsentrik. Ha szegények, akkor legyenek szegények.

Sebestyén András képviselő Sándorfalva Város lakóinak nevében kikéri magának, hogy leszegényezzék őket. Úgy gondolja, hogy a Képviselő-testület elmúlt 8 évi munkáját ilyen demagóg hozzászólás még nem sértette. Véleménye, hogy eddig is felelős és komoly költségvetést állítottak össze mindig, melyet tudtak is tartani. A költségvetést nem lehet egyetlen szemszögből, oldalról nézni. A városnak 8000 lakója van, különböző igényekkel és különböző lehetőségekkel. A Képviselő-testület feladata, hogy a város minden lakója számára megfelelő költségvetéssel rendelkezzenek. Úgy gondolja, hogy ez is hozzátartozik a felelős képviselői hozzászólásokhoz. Mindent, amire a városnak szüksége van, és feltétlen kell, azt meg kell tudniuk oldani. Bármennyire is szeretnék, nem tudnak nagyobb összeget szociális célra fordítani, hiszen a központi költségvetéstől sem kapnak annyi pénzt, amennyit szeretnének. Kéri, hogy kellő komolysággal nézzék azt a költségvetést, melyet közmeghallgatás keretében tárgyalnak, így annak részletezése annak a pontnak a témája kell, hogy legyen.

Búza Katalin alpolgármester véleménye, hogy az élet területeit nem lehet ennyire mereven elhatárolni, ahogy Dudás Zoltán képviselő teszi, mert így hamis lesz a kép, ha kiragad belőle egy adatot és a másikat más összefüggésben vizsgálja. Úgy tűnik, a virág a vesszőparipája képviselő úrnak, de arra is szükség van, hogy kulturált körülmények között éljenek. Amit említett, az egy éves összeg. A másik, amit említett az is egy éves összeg, de kiragadott, egy támogatási forma egy személyre jutó adott összegét. Ez akkor lenne reális, hogy ha azt a szociális támogatási összeget éves szinten egymáshoz viszonyítaná. Sajnálatos, hogy vannak rászorulóknak, de akiket támogatni kell, de az is fontos, hogy éljenek szép és jó környezetben. Nem nevezné magukat szegénynek.

Farkas Árpád képviselő felhívta Dudás Zoltán képviselő úr figyelmét arra a demagógiára, hogy ez a virág ilyen nagy probléma. A közmeghallgatás alkalmas arra, hogy feszültséget szítson a képviselők és lakosság között. A Magyar Összetartozás Napjára kitalált képviselő úr egy fantom összeget faültetésre, testvértelepülésekre is. Az, hogy ez Sándorfalvának mennyibe kerül, azt nem tudni. Véleménye szerint nem kellene ilyenekbe bocsátkozni.

Dudás Zoltán képviselő elmondta, hogy aki szegény, az nem szegény.

Farkas Árpád képviselő tiszteletre méltónak találja, hogy Dudás Zoltán képviselő úr pártja az egekbe emelkedik, de ezt nem kellene az itteni képviselő testületre rávetíteni.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester változatlan formában javasolja elfogadni a rendelet-tervezetet, mert március 1-től Járási Hivatalhoz kerülnek feladatok, illetve kapnak is feladatokat. A közmunkaprogram teljes mértékben saját hatáskör lesz. A 60, 70, 90%-os kiegészítést is el fogják vinni tőlük. Az idén kapnak 38 millió forintot a szociális kiadásokra, ezért tudnak ilyen költségvetést alkotni. Nem lehet tudni, hogy jövőre milyen fedezet lesz a szociális kiadásokra. Ha most egy gazdag rendeletet alkotnának, akkor jövőre olyan helyzetbe sodornák az Önkormányzatot, hogy csak bizonyos kiadásokat tudnának fedezni belőle. Látható a költségvetés megalkotásánál, hogy nem ez az elsődleges feladata egy Önkormányzatnak, hogy szociális kiadásokat adjon a lakosoknak, mert emellett nagyon sok kötelező feladat is

van, amit el kell látnia. Felhívta a képviselők figyelmét arra, hogy a helyi adókról szóló rendelet szó szerint így szól „a helyi iparűzési adóból származó bevétel, különösen a települési önkormányzat képviselő-testületének hatáskörébe tartozó szociális ellátások finanszírozására használható fel.” Ez egy üzenet lehet a képviselőknek ahhoz, hogy ha jövőre nem kapnak szociális támogatást állami támogatásként, akkor az iparűzési adóból kell fedezniük. Ezért kell szoros rendeletet alkotniuk.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 7 igen, 1 nem szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta.

**Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
3/2015. (II. 12.) önkormányzati rendelete
a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv **10. sz. melléklete**)

5. Napirendi pont

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (II. 12.) önkormányzati rendelet-tervezete a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 12/2011. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **11. sz. melléklete**)

Gajdosné pataki Zsuzsanna polgármester ismertette a rendelet-tervezetet.

Kérdés, hozzászólás

Ambrus László a PTB elnöke elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadta az előterjesztést. Javasolja megtárgyalásra és elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Darázs Sándor ÜJB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és többségi döntéssel elfogadta az előterjesztést. Javasolja megtárgyalásra és elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Farkas Árpád a MOESZB elnöke elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és egyhangúan elfogadta az előterjesztést. Javasolja megtárgyalásra és elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Dudás Zoltán képviselő nem hiszi, hogy létezik olyan variáció, amivel a sándorfalvi szülők életét, akár 9 fillérrel is lehetne terhelni. Az egész táblázatot nem érti.

Ugyanaz a reggeli az iskolában, mint az óvodában, de az óvodában 85 Ft-ot fizet a szülő, de az iskolában csak 78 Ft-ot.

Búza Katalin alpolgármester elmondta, hogy más az összetétele, korcsoport szerint.

Dudás Zoltán képviselő megnézte a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás egészségügyi előírásokról szóló rendeletet. Ugyanaz az előírás a kiskorú óvodásokra, mint az általános iskola alsó tagozatára. Magyarországon 1,6 %-os defláció van. Úgy gondolja, illetve valószínű, hogy a szolgáltató is azt mondja, hogy úgy tud emelni, hogy ha infláció van. A hasznát nem emeli, de ha a rezsiköltsége emelkedik, emel ő is. Nem látja át, hogy egy óvodai tízórai térítési díja miért több mint egy általános iskola alsós tagozatosé, mikor ugyanaz a kettő. Nem érti, miért akarnak emelni?

Sebestyén András képviselő elmondta, hogy valóban defláció van most. 2014-ben infláció volt, illetve nagyon fontos, hogy ágazati inflációról beszélnek, amely ágazatonként különböző lehet. Nem akar visszatérni az előző napirendi ponthoz, csak pontosítsák a fogalmakat. Az idej defláció esetlegesen a jövő évben fog számítani. Úgy véli, hogy akik az előterjesztést készítették, azok pontosan körbejárták a kérdést, illetve az ágazati infláció alatti emelésről van szó. A szolgáltató is tisztában van az előírásokkal, ezáltal, azzal is, milyen dolgokat tár a Képviselő-testület elé.

Farkas Árpád MOESZB elnök elmondta, hogy a bizottság alaposan megtárgyalta ezt a napirendi pontot. Ez megint alkalmas a hisztériakeltésre. Kérdése Dudás Zoltán képviselő úrhoz, hogy van-e arról fogalma, hogy az ő általa említett emelés mennyit jelent? 1 Ft-ot, 1,50 Ft-ot naponta. Nem gondolja, hogy lenne Sándorfalván olyan szülő, akinek ez nagy problémát okozna.

Darázs Sándor képviselő elmondta, hogy bizottsági ülésen is felvetette, hogy érdemes lenne a szolgáltatóval tárgyalni, hogy kisebb rezsivel dolgozzon. Indokolásként elmondta, hogy 1994-ben 90%-os rezsit alkalmaztak a szolgáltatók, melyet évről-évre sikerült leszorítani. 2004-ban ez 80% volt. Elképzelhető, hogy lenne némi fogadókészség a szolgáltató részéről.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, hogy képviselő úr deflációról beszélt. A KSH január 15-i dátummal, a következőkről tájékoztatta: „Kérésére tájékoztatásul közlöm, hogy 2014. decemberben az iskolai étkezés fogyasztói árindexe 102.1 %, az óvodai, bölcsődei étkezése 101.6 %, a házon kívüli étkezése pedig 102.4% volt 2013 decemberéhez viszonyítva.” A KSH nem látja a deflációt. A szolgáltatási szerződésben benne van, hogy a szolgáltatónak joga van az ágazati inflációval emelni. Amikor képviselő úr megnézte, hogy mit fognak enni a gyerekek, akkor azt is hozzá kell tenni, hogy nem csak ez a feladata a szolgáltatónak. Ki is kell szállítani az ételt. Nem csak az alapanyag van benne, hanem a rezsiköltségek is. A rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 7 igen, 1 nem szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta.

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének

**4/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelete a gyermekvédelmi ellátásokról szóló
12/2011. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosítására**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv **12. sz. melléklete**)

6. Napirendi pont

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (II. 12.) önkormányzati rendelet-tervezete a helyi önkormányzati képviselők, valamint a bizottságok tagjainak tiszteletdíjáról

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **13. sz. melléklete**)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás

Ambrus László PTB elnök elmondta, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a Képviselő-testületnek elfogadásra javasolta.

Darázs Sándor ÜJB elnök elmondta, hogy a bizottságuk tárgyalásra alkalmasnak tartotta az előterjesztést. A Képviselő-testületnek a bizottsági ülésen elhangzott módosítással, nevezetesen, hogy legyen kiterjesztve az alpolgármesterre is a hatálya.

Farkas Árpád MOESZB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Hangsúlyozta, hogy itt nem képviselői tiszteletdíjak változtatásáról van szó, hanem arról, hogy a képviselők szabadabban rendelkezhessenek a tiszteletdíjuk átadásáról, nemcsak civil szervezet javára, hanem pl. az iskola festésére is.

Dr. Bánfi Margit jegyző az Ügyrendi- és Jogi Bizottság véleményét annyiban egészítette ki, hogy ez csak tiszteletdíjas alpolgármesterre vonatkozhat.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, hogy náluk társadalmi megbízatású az alpolgármester. Az Ügyrendi és Jogi Bizottság módosító javaslatával együtt a rendelet-tervezetet szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta.

**Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
5/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelete**

**a helyi önkormányzati képviselők, valamint a bizottságok tagjainak
tiszteletdíjáról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv **14. sz. melléklete**)

7. Napirendi pont

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (II. 13.) önkormányzati rendelet-tervezete a talajterhelési díjról szóló 7/2014. (III. 27.) Ör. rendelet módosítására

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **15. sz. melléklete**)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás

Ambrus László PTB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Darázs Sándor ÜJB elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalásra alkalmasnak tartotta, és az előterjesztéssel egyező tartalommal, egyhangúlag elfogadásra javasolta. Felhívta a lakosság figyelmét arra, hogy a május 31-i határidőt feltétlenül szíveskedjenek betartani. Nem hiszi, hogy szükséges lenne a testületnek a határidő újabb meghosszabbítására. Polgármester asszony elmondta, hogy milyen óriási összegbe kerül a talajterhelési díj. Minden hónap több tízezer forint csúszást jelenthet. Kérte a lakosságot, hogy szíveskedjenek a május 31-i határidőt betartani.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester megerősítette ezt. A honlapról, munkatársaitól tudnak érdeklődni. Van adatbázisuk, ők is megkeresik azokat, akik nem kötöttek, vagy köttettek rá. Nem az a céljuk elsősorban, hogy büntessenek. Aki nem tartja be a május 31-es határidőt, onnan már nem tudják a mentséget figyelembe venni. A szennyvízpályázatuk május 29-ig hosszabbodik, utána már nem tudnak segítséget nyújtani a sándorfalviaknak. Aki szociálisan rászorult az keresse meg az önkormányzati Kft-jüket, és kérjen tőlük segítséget.

Farkas Árpád MOESZB elnöke elmondta, hogy az ő bizottságuk is megtárgyalta az előterjesztést. Megköszönte, hogy a hivatal, a polgármester asszony kidolgozták ezt a kedvezményes határidőt. Számára és a bizottság számára is megdöbbentő adat került a birtokukba, hogy 20% nem kötött rá a csatornára. A bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette a rendelet-tervezetet, melyet szavazásra bocsátott.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta.

**Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2015. (II. 13.) önkormányzati rendelete
a talajterhelési díjról szóló 7/2014. (III. 27.) Ör. rendelet módosítására**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv **16. sz. melléklete**)

8. Napirendi pont

Sándorfalva, Alkotmány krt. 23/8. számú önkormányzati tulajdonú bérlakás bérleti szerződésének hosszabbítása

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **17. sz. melléklete**)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás

Ambrus László PTB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy a kiadott anyagban eltérés volt a bérlő nevében, azonban ezt tisztázták és a határozati javaslatot elfogadásra javasolták.

Darázs Sándor ÜJB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolták.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette a határozati javaslatot, melyet szavazásra bocsátott.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

3/2015. (II. 12.) Kt.

Tárgy: Sándorfalva, Alkotmány krt. 23/8. számú önkormányzati tulajdonú bérlakás bérleti szerződésének hosszabbítása

Határozat

- 1.) Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete Csillag Zsolt István és Csillag-Bárkányi Márta bérlőkkel a Sándorfalva, Alkotmány krt. 23/8. sz. alatti költségalapú önkormányzati bérlakásra kötött bérleti szerződés idejét - Sándorfalva Város Képviselő-testületének az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló 9/2003. (IV.17.) rendelete 6.§. (6) bekezdése alapján - 8 hónappal (2015. február 01-től 2015. augusztus 31-ig) meghosszabbítja
- 2.) A képviselő-testület felhatalmazza Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármestert, hogy a bérleti szerződést a döntésnek megfelelően módosítsa.

Határidő: azonnal

Felelős: Katosné Kószó Matild műszaki ügyintéző

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 2.) Dr. Bánfi Margit jegyző
- 3.) Tóth-Bábi Tímea gazdasági csoportvezető
- 4.) Katosné Kószó Matild műszaki ügyintéző
- 5.) Érintett
- 6.) Irattár

9. Napirendi pont

Polgármester éves szabadságának ütemterve

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **18. sz. melléklete**)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás

Dudás Zoltán képviselő megköszönte az előterjesztést, így elkerülhető olyan helyzet, mint ami a megyénél a leköszönő elnök szabadságmegváltásával kapcsolatban volt.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette a határozati javaslatot, melyet szavazásra bocsátott.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

4/2015. (II. 12.) Kt.

Tárgy: Polgármester éves szabadságának ütemterve

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testülete a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/C. § (1)-(2) bekezdésében foglalt rendelkezések alapján Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szabadságának 2015. évre vonatkozó ütemtervét az alábbiak szerint jóváhagyja.

július 6-24. (15 nap)
(10 nap)

augusztus 03-26 (17 nap)

szeptember 7-18.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Dr. Bánfi Margit jegyző

Határozatról értesül:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Dr. Nagy Zsuzsanna munkaügyi ref.
4. Irattár.

10. Napirendi pont

Pályázat benyújtása „Testvérvárosi találkozók-Európa” megnevezésű pályázati felhívásra

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **19. sz. melléklete**)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás

Ambrus László PTB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

5/2015. (II. 12.) Kt.

Tárgy: Pályázat benyújtása „Európa a polgárokért – Testvérvárosi program” megnevezésű pályázati felhívásra

Határozat

1. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy pályázatot nyújt be az „*Európa a polgárokért – Testvérvárosi program*” megnevezésű pályázati felhívásra.
2. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az elnyert támogatás feletti költségigényt, 1.333 euronak megfelelő - 312,61 Ft/euro középárfolyamon számolva – jelenleg 416.709 Ft-ot, de – az árfolyam

ingadozásból adódó változás miatt – maximum az **euroban számolt összköltség 10 %-át** saját forrásként a 2015. évi költségvetésben a Fejlesztési Tartalék terhére biztosítja.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármestert a pályázat aláírására és benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Levente ügyvezető, SÖV Sándorfalva Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft., Zónainé Kékesi Dóra, projektmenedzser

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 2.) Dr. Bánfi Margit jegyző
- 3.) Tóth-Bábi Tímea – gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Horváth Levente ügyvezető, SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft.
- 5.) Irattár.

11. Napirendi pont

Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **20. sz. melléklete**)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Köszöntötte Ratkai Imre urat, a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Koordinációs Központ igazgatóját.

Kérdés, hozzászólás

Darázs Sándor ÜJB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot egyhangúlag javasolta a Képviselő-testületnek elfogadásra.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 Igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

6/2015.(II. 12.) Kt.

Tárgy: Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 88.§ (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, mint a Társulás tagönkormányzata, a Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítását és a módosításnak megfelelő egységes szerkezetbe foglalt okiratának **2014. november 28.** napjától hatályba lépő szövegét a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a társulási megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Ratkai Imre SZKTT Koordinációs Központ igazgatója
4. Deszki Közös Önkormányzati Hivatal, Deszk, Tempfli tér 7.
5. Irattár.

12. Napirendi pont

Alföldvíz bérleti üzemeltetési szerződés módosítása

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **21. sz. melléklete**)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester köszöntötte Zsittnyán Zoltán urat az ALFÖLDVÍZ Zrt 5. sz. divíziójának vezetőjét, valamint Szeverényi György műszaki igazgató urat.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Szeverényi György ALFÖLDVÍZ Zrt. műszaki igazgató kiegészítésében elmondta, hogy a víziközmű hozzájárulást, amit ők a közületi fogyasztóktól szedtek be, azt egy külön alapon kellett kezelni. Ezt az alapot az önkormányzatok víziközmű-hálózat fejlesztésre tudták fordítani. Állásfoglalásokat kértek, és olyan állásfoglalások érkeztek, - mivel ez a hozzájárulás az önkormányzatokat illeti meg - nem jó megoldás az, hogy ezt a hozzájárulást a víziközmű szolgáltató szedi be, hanem azt az önkormányzatoknak kell beszedni. Ez az egyik módosítás. A másik módosítás az, hogy a víztornyokon a telekommunikációs szolgáltatóknak átjátszóik vannak, és ezekért bérleti díjat fizetnek. Az erre vonatkozó szerződéseket ők átkötik, és továbbra is bérbe adják az önkormányzat meghatalmazásával ezeket. A szerződést úgy módosítanák, hogy ennek a bevételnek nem az 50%-a jár az önkormányzatoknak, hanem 80%-a, az ALFÖLDVÍZ Zrt-nek pedig 20%. A harmadik módosítás olyan módosítás, hogy a hálózat karbantartása során végeznek olyan feladatokat, amelyek a karbantartás során derültek ki, hogy nem konkrétan hibaelhárításhoz

kapcsolódnak, hanem számvitelileg a beruházási jelleghez kapcsolódnak. Ezeket a munkálatokat az önkormányzat ellenőrzi. Ezt követően teljesítés igazolásokat küldenek az önkormányzatoknak és azok elfogadása után számláznak. Átküldték az árjegyzéket, amely tételesen tartalmazza a munkák fajlagos árait. Ennek alapján az önkormányzat előre tudná becsülni, hogy mekkora költséget jelentenek azok a munkák, amelyeket nekik el kell végezniük. Nagy eltérések lehetnek akkor, amikor önköltségi alapon végeznek el egy munkát.

Kérdés, hozzászólás

Ambrus László PTB elnök elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztést és a határozati javaslatot.

Darázs Sándor az ÜJB elnöke elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztést és a határozati javaslatot. Kérdés merült fel benne, illetve elmondta, hogy ezeknél a munkáknál helyi alvállalkozókat igénybe fogják venni, hiszen így olcsóbban el lehet végezni egyes munkálatokat. Kérdése, hogy a jelenlegi vízdíjból mennyi az, ami a vízmű felújítására, új beruházásokra van tervezve. Konkrét összegre szeretne választ kapni.

Szeverényi György műszaki igazgató elmondta, hogy az első kérdésre válasza, hogy azoknál a munkáknál, amiket ők havária jelleggel csinálnak meg, azok olyan feladatok, például bejelentenek egy csőtörést és a helyszínen feltárják. Ott derül csak ki, hogy azt a csőszakaszt érdemes-e kijavítani, vagy ki kell cserélni az egész szakaszt. Bizonyos esetekben ezek a munkák már beruházási jellegű munkák, de ilyen egy bekötővezeték cseréje is. Amikor felvonulnak, akkor úgy vonulnak fel, hogy a munkát el fogják végezni. Számviteli döntést kell a helyszínen hozni a művezetőnek, hogy ezt milyen típusú munkaként fogja elszámolni, vagy a vízmű a vízdíj bevételéből fenntartási jelleg munkaként, vagy az önkormányzatnak fogja a vízmű, mint rekonstrukciós munkát kiszámlázni. Elkezdik a munkát, hosszú távon vízhiány nem lehet, a munkákat gyorsan kell elvégezni, így nagyon kevés lehetőség van alvállalkozók igénybe vételére. Ami alvállalkozók bevonására lehetőséget adna, az lenne, ha lenne akkora bérleti díj tartalma a vízdíjnak, ami lehetőséget biztosítana arra, hogy rekonstrukciós munkákat hajtsanak végre. Az önkormányzattal tárgyalásokat kezdeményezhetnének, hogy bizonyos utcák bekötővezetékei cseréjénél igénybe vegyenek helyi alvállalkozókat. Akár az előkészítő földmunkákba, akár a helyreállítási munkákba vonhatnák be. Nagyon alacsony a vízdíj bérleti díj tartalma, 1 Ft/m³. Ez szolgál fedezetül a rekonstrukciós munkákra.

Darázs Sándor ÜJB elnök elmondta, hogy a csőtörésnél a helyi alvállalkozó helyben van. A gyorsaság számít. Korábban is így működött. Korábban 15 Ft + ÁFA volt a vízdíjban, a felújításban. Számára most ez az 1,- Ft azt jelenti, hogy ez a vízmű lerablásra kerül. Nem tudja, hogy hogyan képződik az 1,- Ft, jogszabály állapítja-e meg, de ez nulla arra, hogy bármilyen felújítást lehessen ebből tenni. Kb. 300.000 m³ értékesített vízmennyiséggel lehet számolni. 300.000,- Ft van évente benne a vízdíjban, amit felújításra lehet fordítani. Ha ezt visszavetíti a 20 évvel ezelőtti állapotra, akkor tessék szorozni. Az 5.400.000,- Ft volt. Ugye milyen nagy különbség. Nem tudja, hogy miért ilyen a vízdíj szerkezete. Lehet az Ellátásért felelőssel fizeteti meg az állam a 10%-os rezsicsökkentést? A vízmű rekonstrukciója, 200 millió összeg. Ott kimaradt, nem is szerepelt benne a vezetékek átlövése. 40 éves

vezetékek is vannak. Nem szorul magyarázatra, hogy milyen lerakódások vannak benne. Figyelniük kell a pályázati lehetőségeket. Nem tudja, de 10 milliós nagyságrendű lenne, amelyre sem az önkormányzati költségvetés, sem az 1,- Ft nem ad fedezetet.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, hogy az 1,- Ft jogszabály által meghatározott. Nem az ALFÖLDVÍZ Zrt. határozza ezt meg.

Szeverényi György műszaki igazgató elmondta, hogy az 1,- Ft valóban kevés. Várják, hogy díjmeghatározások legyenek a településekre és átgondolják a díj szerkezetének meghatározását. 3 éve, hogy nem tudnak díjat emelni, illetve változtatni. Gördülő fejlesztési tervet nyújtottak be a Hivatalhoz, ehhez hiányzik a forrás. Bízna abban, hogy minél hamarabb meg fog oldódni ez a probléma, mert fejleszteni kell. Hálózat tisztítása. Nagy hangsúlyt fektetnek a vízminőségre, a panaszok azonnali kezelésére, elhárítására, illetve azok megelőzésére. Átmossák a hálózatokat. Azt nem tudja megígérni, hogy 1-2 éven belül szivacslevedékekkel átfogják lőni, de az öblítéseket rendszeresen végzik és végezni fogják, mert az Üzemeltető kötelessége is.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

7/2015. (II. 12.)

Tárgy: Az Alföldvíz Zrt. és Sándorfalva Városi Önkormányzata között közműves ivóvízellátás és az ahhoz kapcsolódó települési tűzvíz biztosítása tárgyában létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés módosítása

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvényben, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában biztosított tulajdonosi jogkörében eljárva, valamint Sándorfalva Városi Önkormányzatának az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 34/2009. (XI. 26.) Ör.rendelet 8. § (3) bekezdése alapján az Alföldvíz Zrt. és Sándorfalva Városi Önkormányzat között létrejött bérleti-üzemeltetési szerződés módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

2.A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Határozatról értesül:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Dr. Csák Gyula vezérigazgató Alföldvíz Zrt. Békéscsaba, Dobozi út 5.
4. Irattár.

13. Napirendi pont

Pályázat kiírása a Sándorfalvi Kulturális Központ igazgatói álláshelyére
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **22. sz. melléklete**)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás

Farkas Árpád MOESZB elnök elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztést és a határozati javaslatot.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

8/2015. (II.12.) Kt.

Tárgy: Pályázat kiírása a Sándorfalvi Kulturális Központ igazgatói álláshelyére

Határozat

- 1.) Sándorfalva Város Képviselő-testülete a 127/2014. (XI. 27.) Kt. számú határozatával a Sándorfalvi Kulturális Központ magasabb vezetői beosztására kiírt pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, és 150/1992. (XI. 20.) Korm. rendelet 7. § (10) bekezdése alapján elrendeli új pályázati felhívás kiírását az alábbi tartalommal

Sándorfalva Város
Önkormányzatának Képviselő-testülete
Pályázatot ír ki
a Sándorfalvi Kulturális Központ (Sándorfalva, Szabadság tér 6.) igazgatói
(magasabb vezető) álláshelyére

Az igazgató által ellátandó feladatok: A muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény alapján –

felelős az intézmény szakszerű és törvényes működéséért, a magas szintű szakmai munkáért, az ésszerű és takarékos gazdálkodásáért. Gyakorolja a munkáltatói jogokat az intézmény dolgozói felett, és dönt az intézmény működésével kapcsolatos minden olyan ügyben, amelyet a jogszabály nem utal más hatáskörbe.

Pályázati feltételek:

- büntetlen előélet,
- cselekvőképesség,
- a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (továbbiakban: Kjt.) végrehajtásáról a művészeti, közművelődési és a közgyűjteményi területen foglalkoztatott közalkalmazottak jogviszonyával összefüggő egyes kérdések rendezéséről szóló 150/1992. Korm. rendelet (továbbiakban: Vhr.) 6/A. § (1), vagy 6/B. § (1), vagy 6/E. § (1) bekezdése szerinti végzettség és alkalmazási feltételek, azzal, hogy amennyiben nem rendelkezik a Vhr. 6/B. § (1) bekezdés a), illetőleg a 6/E. § (1) bekezdés ab) pontjában meghatározott nyelvismerettel, úgy vállalja az előírt államilag elismert - a 6/E. § (1) bekezdés ab) pontja esetén a középfokú - komplex típusú nyelvvizsga-bizonyítvány megszerzését, a kinevezésétől számított 3 éven belül
- a Vhr. 6/G. § (2) bekezdésében meghatározott kulturális szakemberek szervezett képzési rendszeréről, követelményeiről és a képzés finanszírozásáról szóló rendelet szerint akkreditált, kifejezetten a többfunkciós intézmények vezetésére vonatkozó államháztartási és vezetési ismereteket nyújtó tanfolyam elvégzését igazoló tanúsítvány benyújtása, vagy írásbeli nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy annak megszerzését vállalja az igazgatói megbízásától számított 2 éven belül,
- legalább 5 év szakmai gyakorlat a felsőfokú közművelődési végzettségnek és szakképzettségnek vagy a felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsgának megfelelő feladatkörben; vagy a felsőfokú könyvtárosi szakirányú végzettségének és szakképzettségének vagy felsőfokú szakirányú munkaköri szakvizsgájának és egyben az intézmény alaptevékenységének megfelelő jogviszonyban; vagy muzeológus egyetemi végzettség és a végzettségének és egyben az intézmény alaptevékenységének megfelelő jogviszonyban eltöltött legalább öt éves szakmai gyakorlat,
- kiemelkedő közművelődési tevékenység végzése, vagy kiemelkedő könyvtárosi, vagy muzeológusi szakmai vagy szakirányú tudományos tevékenység végzése.

A pályázathoz csatolni kell:

- részletes szakmai önéletrajzot
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot, a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel, továbbá a pályázati felhívásban megfogalmazott tartalmi követelményeket (vezetési program)
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt
- a képesítést, nyelvvizsgát igazoló dokumentumok másolatát
- az előírt szakmai gyakorlat igazolására a pályázó eddigi kinevezési okmányainak, ill. munkaszerződéseinek másolatát.

- írásbeli nyilatkozatot arról, hogy a pályázati anyagban foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul, illetőleg, hogy a személyes adatait, és a pályázati anyagát a pályázati eljárásban részt vevők megismerhetik.
- írásbeli nyilatkozatot arra vonatkozóan, hogy megbízás esetén vállalja a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítését.

A közalkalmazotti jogviszony tartalma: a közalkalmazotti jogviszony határozatlan időre szól, újonnan létesített jogviszony esetén - a Kjt. 21/A (4) bekezdésében foglaltak kivételével – 4 hónap próbaidő kikötésével, művelődésszervező/könyvtáros/muzeológus munkakörbe.

Az intézményvezetői megbízás időtartama: a magasabb vezetői megbízástól számított 5 év

Bérezés: a Kjt. szabályai szerint. Magasabb vezetői pótlék a pótlékalap 250-500 %-a.

A pályázat benyújtásának határideje: 2015. március 31. napja. A pályázat elbírálása: A Vhr. 7.§ (10) bekezdésében meghatározottak szerinti határidőben, a Kjt. 20/A. § (6) bekezdésére, valamint a Vhr. 7. § (6) bekezdésére tekintettel, a pályázatokat véleményező munkacsoport a pályázók személyes meghallgatását követő javaslata alapján, Képviselő-testületi ülésen kerül sor az elbírálásra.

A Képviselő-testület fenntartja annak a jogát, hogy a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa. Eredménytelen pályáztatás esetén, a pályázatot 90 napon belül meg kell ismételni a Vhr. 7. § (10) bekezdésében foglalt rendelkezésnek megfelelően.

A pályázatot a Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testületének címezve, a Sándorfalvi Közös Önkormányzati Hivatalban kell benyújtani (6762 Sándorfalva, Szabadság tér 1.). A borítékon kérjük feltüntetni: „Pályázat a Sándorfalvi Kulturális Központ igazgatói álláshelyére”.

A pályázattal kapcsolatosan felvilágosítást Dr. Török Éva aljegyző ad a 62/572-959-os telefonszámon.

2.) Sándorfalva Város Képviselő-testülete a pályáztató részéről a pályázatokat véleményező munkacsoport tagjának megválasztja:

- Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármestert
- Farkas Árpád képviselő, MOESZB elnök
- felkéri a Sándorfalvi Kulturális Központnál képviselettel rendelkező Közgyűjteményi és Kulturális Dolgozók Szakszervezetét, hogy delegáljon 1 fő szakszervezeti tagot,
- felkéri Kiss Ernő közművelődési szakértőt (az Országos Szakértői Névjegyzékből).

- 3.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy gondoskodjon a pályázati felhívás megjelentetéséről legkésőbb 2015. február 25-ig, továbbá a pályázati eljárás lebonyolításáról, és a pályázatokat véleményező munkacsoport javaslatát figyelembe véve, a pályázatokat döntés céljából terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal, illetőleg folyamatos
Felelős: Dr. Bánfi Margit jegyző

Határozatról értesül:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Kovács Beáta jegyző
3. Dr. Nagy Zsuzsanna munkaügyi referens
4. Kiss Ernő közművelődési szakértő
5. Érintett képviselő
6. Irattár.

14. Napirendi pont

2015. évi közművelődési érdekeltségnövelő pályázat benyújtása és önerő biztosítása
Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **23. sz. melléklete**)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás

Ambrus László PTB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta a napirendi pontot, és 5 igen szavazattal elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek.

Farkas Árpád MOESZB elnök ismertette, hogy tavaly 800 ezer forint önrész mellett 250 ezer forint támogatásban részesültek, így ha 1 millió forintra megemelnék, akkor valószínű, hogy 500 ezer forintot kapnának. Bízna benne, hogy ennyit kapnak. A MOESZB megtárgyalta a napirendi pontot, és elfogadásra javasolja.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, hogy ha ez a pénz nem külön, itt címzetten a nagy költségvetésbe lenne betervezve, akkor ez a pénz az intézmény költségvetésében lenne benne. Ez egy pályázat miatt így kerül betervezésre.

Dudás Zoltán képviselő elmondta, hogy továbbra is itt a dzsentri mentalitást érzi.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, hogy bizottsági jegyzőkönyvekben olvasott arra utalást, hogy szokásjog Sándorfalván. Hát ez a pályázat benyújtás is ilyen szokásjog volt, mert ezzel tudtak még plusz pénzt hozni a településre. Ha ezt nem nyújtják be, akkor ezt nem kapják. Még ennyi se m jön Sándorfalvára.

Darázs Sándor képviselő elmondta, hogy korábban is javasolta Sándorfalvi Kulturális Központnál, hogy 10 fillért se írjanak beszerzésre, viszont, amit oda szánnak, tegyék eleve pályázati önrészhez. Efelé haladnak, ennek örül.

Farkas Árpád MOESZB elnök elmondta, hogy változatlanul sajnálja Dudás képviselő társa véleményét, meg fájjalja is. Alaposan áttárgyalták, hatan voltak, egyetértettek vele, megbeszéltek a kinevezett igazgatóval a lehetőségeket, a polgármester asszonnyal, jegyző asszonnyal, a PTB vezetővel, a PTB is elfogadta, ők is elfogadták, így ez az ő munkájuk ledegradálása. Elnézést kér, de ki kell, hogy mondja.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 7 igen, 1 nem szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

9/2015. (II. 12.) Kt.

Tárgy: 2015. évi közművelődési érdekeltség-növelő pályázat benyújtása és önrész biztosítása

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a 2015. évi közművelődési érdekeltség-növelő pályázat benyújtására és önrész biztosítására kötelezettséget vállal azzal, hogy 1.000 000 Ft-ot önrészként a 2015. évi költségvetésében biztosítja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az 1. pontba foglalt önrész mértékét az Önkormányzat 2015. évi költségvetésében vezesse át.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármestert a pályázat aláírására és benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
Dr. Bánfi Margit jegyző

Határozatról értesül:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Csúri Henriett
Sándorfalvi Kulturális Központ mb. igazgatója
4. Irattár.

15. Napirendi pont

A Szeged és Térsége Eötvös József Köznevelési Intézménye Pallavicini Sándor Általános Iskola Sándorfalva és a Sándorfalvi Térségi Alapfokú Művészeti Iskola 2015. évi működtetési és a Sándorfalvi Pipacs Óvoda 2015. évi fenntartási önkormányzati hozzájárulás összegének meghatározása az egyeztetési eljárás alapján

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **24. sz. melléklete**)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester köszöntötte Ratkai Imre igazgató urat, majd részletesen ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás

Ambrus László PTB elnök elmondta, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadta.

Farkas Árpád MOESZB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, hogy levélben kérdéseket tettek fel. Felkérte Ratkai Imre igazgató urat, hogy azokra szíveskedjen megadni a válaszokat.

Ratkai Imre igazgató elmondta, hogy Szeged benne van a nevükben, de Deszk a székhely. Deszknak nem olyan nagy az adóerőképessége, ezért is választották székhelyül. A gyermekétkeztetésnél figyelembe veszik az adóerőképességet, így több forrás jut erre. A STAMI, a Művészeti Iskola költségvetése. Egy épületben van, így a használattal járó költségeket tudják megosztani. A művészeti iskolánál 2.206.000,- Ft. Ennyit terveztek 2014. évre és ennyit terveznek 2015. évre is. A pedagógusok bérét az állam fizeti. A másik kérdés, hogy miért változnak a sorok között a számok. Módosították az államháztartási törvényt, és 2013-ban új államháztartási számviteli rendszert alakítottak ki. 4-szeres könyvvitelt kell alkalmazniuk 2014. január 1-től. Külön kell, egy rendszerben kezelni a bevételeket, külön rendszerben a kötelezettségvállalásokat, a végleges kötelezettségeket, és külön kell könyvelni a pénzforgalmat is. A szakfeladati rendszer helyett bevezették a kormányzati funkciókat. Bizonyos területen megmaradtak a szakfeladatok, de vannak olyan funkciók, amelyekre az új funkciókat kell alkalmazni. Itt még vannak ellentmondások, de ki fogják ezt alakítani a jövőben törvényi szinten. Ez most, a jogszabály 2013. december 30-ai hatályba lépése óta, egy tanulási folyamat.

2014-ben 4-szer, 2015. évben egyszer módosították a jogszabályt, így nem ott kell szerepeltetni, azon a soron bizonyos tételeket, mint az előző évben. Példaként említette, hogy külön soron kellett a rezsiköltséget szerepeltetni 2014. évben, míg 2015. évtől kezdődően az étkezés során kell szerepeltetni.

Sebestyén András képviselő elmondta, hogy már a bizottsági ülésen nagy örömmel tapasztalta, hogy az elmúlt évhez képest 11 millió forinttal kell kevesebbet fizetniük, úgy, hogy ezen felül a 6 millió felújítási költség is szerepel benne, ami az előző évben nem volt. Összesen 17 millió forinttal kevesebbet fizetnek, ami örövendetes és hátha

tendencia. Kérdése, hogy van-e konkrét terv, javaslat az 5 és 1 millió forint, iskola és óvoda felújítására, ez mit fog takarni. Milyen munkát fog ez jelenteni

Ratkai Imre igazgató elmondta, hogy az intézményvezetők az igényeket beadták. Most van azok beárazása és utána jelentkezni fog a Polgármester asszonynál. Azok a feladatok vannak benne, amelyek évek óta elhangzottak itt. Most jelentősebb megtakarítást tudtak elérni a települések irányába is. A benyújtott intézményi igényeket egy kicsit meg kell szűrni, de nem sokat kell kivenni. Beárazzák, és az iskolában a tavaszi, nyári szünetben, míg az óvodánál a beszerzéseket követően folyamatosan szeretnék elvégezni a munkákat.

Sebestyén András képviselő elmondta, hogy ha ez meg van, mivel a szülőket ez teljesen jogosan, érdeklí, akkor innen teljes, konkrét információt kaphatnak arról, hogy milyen felújítási munkák fognak megvalósulni.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, hogy művészetoktatásra Sándorfalván szükség van. Az első művészeti iskola 1996-ban alakult, látják, hogy szükség van rá. Nagyon jó kapcsolat van az intézmények között, és fontos az, hogy a művészeti iskolának nagyon jó a kapcsolata a kulturális központtal is. Így sikerült nagyon költséghatékonyan lebonyolítani az Adventi rendezvénysorozatot, illetve megoldódik az „Életen át nyúló tanulás”, mert a nyugdíjasok is bele tudtak csatlakozni a tánctanulásba. Közös összefogással igen is van szükség művészetoktatásra. Egyesület keretében működik a néptánc, ahova úgy tudja sok gyermek jelentkezett. Hagyományt indítanak el ezzel, hogy ne csak citerásokra, hanem a néptáncosaira is. A 3 intézmény a Szegedi Kistérség Többcélú Társulásához tartozik, de a gyerekek ide járnak Sándorfalvára. Ők a mi gyerekeink, ők jelentik a jövőt, és nem mindegy milyen körülmények között élnek és tanulnak. Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

10/2015. (II. 12.) Kt.

Tárgy: A Szeged és Térsége Eötvös József Köznevelési Intézménye Pallavicini Sándor Általános Iskola Sándorfalva és a Sándorfalvi Térségi Alapfokú Művészeti Iskola 2015. évi működtetési és a Sándorfalvi Pipacs Óvoda 2015. évi fenntartási önkormányzati hozzájárulás összegének meghatározása az egyeztetési eljárás alapján

Határozat

- 1.) Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testülete a - Szegedi Kistérség Többcélú Társulása keretében működtetett – Pallavicini Sándor Iskola, Pipacs Óvoda és a Sándorfalvi Térségi Alapfokú Művészeti Iskola **2015. évi működését 74.339 eFt egyéb működési c. kiadásként, önkormányzati hozzájárulással biztosítja.** Az összeget havi részletekben kell az SZKTT rendelkezésére bocsátani akként, hogy az SZKTT költségvetés tervezetének

megfelelően 2015. január 01. – 2015. december 31.-ig terjedő időszakra **6.194.917 Ft** összeget kell **havonta** az SZKTT részére átutalással teljesíteni a tárgyhó 28. napjáig.

- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az 1.) pont szerinti összeget Sándorfalva Város Önkormányzata 2015. évi költségvetésébe tervezze be.

A határozatról értesítést kap:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Ratkai Imre Szegedi Kistérség Többcélú Társulása munkaszervezetének vezetője
4. Tóth-Bábi Tímea gazdálkodási csoportvezető
5. Irattár

16. Napirendi pont

SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti terve

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **25. sz. melléklete**)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester ismertette az előterjesztést. A Kft. üzleti tervéhez mindig sok hozzászólás szokott lenni. Felkérte Horváth Levente ügyvezetőt, hogy kérdés esetén szíveskedjen választ adni.

Horváth Levente ügyvezető elmondta, hogy nem kívánja kiegészíteni az előterjesztést. Kérdés esetén válaszol.

Kérdés, hozzászólás

Ambrus László PTB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolta.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester megállapította, hogy kérdés nem merült fel az anyaggal kapcsolatban. Számára ez azt jelenti, hogy alapos, precíz, mindenki számára világos üzleti tervet kapott a Képviselő-testület. Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

11/2015. (II.12.) Kt.

Tárgy: A SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti terve

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. 2015. évi üzleti tervét – az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal – 32.979.647 Ft önkormányzati működési támogatással jóváhagyja.
2. A Képviselő testület felkéri a jegyzőt, hogy az 1. pontban írt támogatási összeget az Önkormányzat 2015. évi költségvetésébe tervezze be.

Határidő: azonnal

Felelős: Horváth Levente ügyvezető
Dr. Bánfi Margit jegyző

Határozatról értesül:

1. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
2. Dr. Bánfi Margit jegyző
3. Tóth-Bábi Tímea gazdálkodási csoportvezető
4. Horváth Levente, a SÖV Sándorfalva Önkormányzati Vagyonkezelő Közhasznú Nonprofit Kft. ügyvezetője
5. Irattár

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester a testület nyílt ülését 17 óra 15 perckor bezárta.

A Képviselő-testület 17:25 perctől közmeghallgatással folytatta munkáját.

Közmeghallgatás

(Jelenléti ív a jegyzőkönyv **26. sz. melléklete**)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester megállapította, hogy 8 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Javaslatot tett a jegyzőkönyv hitelesítőkre, Ambrus László és Darázs Sándor képviselők személyében. Javaslatát szavazásra bocsátotta, melyet a képviselők 8 igen szavazattal elfogadtak.

Köszöntötte a napirendi ponthoz meghívott vendégeket.

(A jegyzőkönyv **27. sz. melléklete szerint**)

A lakosság részéről kb. 40 fő érdeklődő van jelen.

17. Napirendi pont

Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének .../2015. (II. 12.) önkormányzati rendelet-tervezete Sándorfalva Városi Önkormányzat 2015. évi költségvetéséről

Előadó: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **28. sz. melléklete**)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, hogy Sándorfalva lakossága számára fontos az önkormányzat költségvetése, ezért is közmeghallgatás keretében tárgyalja a Képviselő-testület. A költségvetéssel alapozzuk meg a jövő évet. Kiemelte, mivel a kormány átvállalta az önkormányzatok nagy adósságállományát, ezért nem hiánnyal kezdte az új testület a tavalyi évet. Ezáltal egy kiegyensúlyozott költségvetést alkothat a testület. Ügyelni kell, hogy ne tékozló legyen a 2015. évi költségvetés. A lakosság bevonásával tervezett fejlesztési elképzeléseket pályázati támogatással célszerű és lehetséges megvalósítani, amihez kevés önerő áll rendelkezésre. Az előterjesztést informális ülésen már megvitatta a képviselő-testület, tárgyalták a bizottságok szakemberek, intézményvezetők bevonásával, és ezek után került most a közmeghallgatás keretében tárgyalásra. Powerpoint (a **jegyzőkönyv 29. sz. melléklete**) alkalmazásával ismertette az önkormányzat kötelező és önként vállalt feladatait, ezekből melyeket adtunk át, valamint a költségvetés főbb sarokszámait. Megköszönte, a helyi vállalkozóknak a határidőre történő adóbefizetéseket. Az új szociális törvény bevezetésével figyelmesen kell a rendelkezésre álló pénzzel gazdálkodni, mivel a kormány várhatóan kevesebb normatívát biztosít az önkormányzatok számára ezen a területen. Szeretné, ha településünkön nemcsak a futball-sportot támogatnánk, hanem figyelmünk a tömegsport felé is irányulna. Jó döntés volt a két intézmény részére megengedett vállalkozói tevékenység, így kevesebb támogatás kell részükre biztosítani. Jelenleg településünk különböző intézményeiben 90 fő közfoglalkoztatott dolgozik. A cél azonban az, hogy az önkormányzat a vállalkozások beindításának lehetőségét megteremtse és ezzel a munkahelyek létesítését elősegítse. Fontos a helyi adók határidőre történő befizetése a lakosság részéről, valamint a kintlévőségek behajtása, hiszen ez a bevétel szükséges az önkormányzat feladatainak működéséhez. Gazdasági és ipari terület létrehozása fontos program Sándorfalva város fejlesztési céljainak véglegesítése előtt még több körben szeretné megvitatni azokat, záros határidőn belül, hogy mire indulnak a pályázatok, már konkrét, közmegegyezésen alapuló fejlesztési terv legyen.

Kérdés, hozzászólás

Ambrus László PTB elnöke elmondta, hogy a bizottság részletesen megtárgyalta az előterjesztést. A bizottság módosító indítványt tett a rendelet vonatkozásában. A Fürj utcai járdaépítés 4,5 mFt költsége kerüljön át a tartalék sorból a beruházás sorba. Ezzel a módosítással a bizottság javasolta megtárgyalásra és elfogadásra a rendeletet-tervezetet.

Darázs Sándor az ÜJB elnöke elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta és változatlan formában elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Farkas Árpád MOESZB elnöke elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Hompot Mária Sándorfalva, Kővágó dűlői lakos: Hiányolja, hogy a településen nincs olyan közösségi tér, ahol az iskolás gyerekek, a kisgyerekes anyukák, az idősek találkozhatnak. Ez véleménye szerint nemcsak pénzkérdés. Senki nem gondol

arra, hogy szeretnének valahol találkozni, egymással beszélgetni? A Templom és a polgármesteri hivatal közötti részt át lehetne adni a kisgyerekes anyukáknak.

Csúri Henriett az SKK mb. igazgatója nem tartja jogosnak a Hompot Mária által felvetett problémát. A Pallavicini Kastély, a SZIKK is nyitva áll úgy a kisgyermekes anyukák, mint az iskolás korú gyermekek és idősebb korosztály előtt. A SZIKK udvarán lehet görkorizni, lehet pingpongozni ugyanúgy, mint eddig. Ingyenes internet elérhetőséget biztosítanak. Múlt héten és a szünetekben játszóházat szerveztek, kismamák részére diavetítés, felolvasó est volt. A játszóteret áthelyezték a Kastély udvarba. Kulturált, kellemes környezetben tölthetik el az idejüket a kismamák.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester kiegészítésében elmondta azzal, hogy 5 telephelye van a Kulturális Központnak, kialakították a találkozási pontokat, megteremtették a lehetőségét a különböző korosztályok számára a szabadidő eltöltésének. A hibát elsősorban ott látja, hogy nincs a fiatalok számára egy őket összefogó szervezet. Ifjúsági közösség hiányzik Sándorfalváról. Felhívta Képviselőtársai figyelmét, jól át kell gondolni, hogy ezzel a problémával foglalkozzanak, esetleg ifjúsági koncepció megalkotásával javíthatnák a helyzetet. A jövőnkéről is szó van, hiszen ezekből a fiatalokból lesznek politikai utódaink .

Juhász Papp György Brassói u. 1. sz. alatti lakos: Jónak tartotta a prezentációs bemutatást. A laikusok számára is érthető volt. Kérdése: Lesz-e kommunális adó, ha igen mikortól? Nem értene egyet a bevezetésével. Az építményadót kellene differenciáltabban átdolgozni. Véleménye szerint a belterületen lévő strand a helyi tömegsportot szolgálná. Sor kerül-e ennek felújítására, ha igen mikor? Örül, hogy ennek a fontos napirendnek a tárgyalásánál a lakosság által megválasztott képviselők, egy kivételével jelen vannak.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester az adóhelyzetre válaszolva elmondta, hogy a 2013-ban megállapított építményadó befizetés a tavalyi évre 100 %-os volt. A korábbi időre visszatekintve sajnos még mindig van kommunális adó kintlévőség. Úgy látja, hogy ezt sokkal nehezebben fizették be, mint az építményadót. Az adócsoport hatástanulmányt fog készíteni az adónem bevezetésének következményeiről. Mit jelentene, ha visszaállítanák a kommunális adót. Van olyan képviselő, aki a kommunális adó visszaállítását szorgalmazná. A képviselő-testület nem szeretné, ha az adónagyságunk csökkenjen. Ez azt jelentené, hogy azt az adómennyiséget el kell osztani a lakások számával, ami átlagosan 13.500,-14.000,- Ft-ot jelentene. Véleménye szerint szeptemberben szintén közmeghallgatás keretében kellene már tárgyalni, hogy maradjon-e az építményadó vagy visszavezzük a kommunális adót. Azt viszont le kell szögezni, hogy az Önkormányzatnak valamilyen formában adót kell kivetni, hogy finanszírozni tudja kiadásait, mert a kormány – figyelembe véve a település adóerő képességét – csak így ad támogatást. A lakosság véleményének megismerése érdekében márciustól elindul a „Beszéljük meg” fórum. A belterületi strand felújítását a tanuszoda program keretében szeretné megvalósítani az önkormányzat. Ebben az esetben nem pályázni kell, hanem címzetten belekerülni az adott év költségvetési törvényébe. Ezt a folyamatot elindították. Azért lobbiznak, hogy Sándorfalva egy helyrajzi számmal címzetten bekerüljön a 2016. évi költségvetési törvénybe.

Gulyás Zsolt Fűrj u. 3. szám alatti lakos kérdezte, hogy a sporttevékenységre fordítható 7 mFt mindenféle sporttevékenységre vonatkozik? A civil szervezeteknek adható és még fennmaradó 1,5 mFt-ot milyen feltételrendszer alapján osztják el.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester válaszában elmondta, hogy a 7 mFt két sport egyesületnek kerül átadásra. Ebből nemcsak a futball szakosztály, hanem a női és férfi kézilabdacsapatok is részesülnek. Közpénzt csak cégbíróságnál bejegyzett, adószámmal rendelkező sportegyesület kaphat. Kétfajta támogatási forma létezik a civil szervezetek támogatására. Azok a civil egyesületek, amelyek feladatot vállalnak át az önkormányzattól, közvetlenül kapnak támogatást. Ilyen a Polgárőr Egyesület, a Tűzoltó Egyesület, valamint a Sándorfalvi Általános Iskolás Gyermekekért Közalapítvány, hiszen ezt az önkormányzat hozta létre, és az alapító okiratában foglaltak szerint minden évben kap támogatást, hogy feladatát el tudja látni. A többi civil szervezet pályázati alapból kaphat támogatást programjai lebonyolításához, hiszen a programokkal lehet látogatókat hozni a településre. A pályázatot általában áprilisban írja ki az önkormányzat. Tudomása van arról, hogy megalakítottak egy lovas egyesületet, mely bejegyzésre került, így már pályázatot is benyújthat. A civil egyesületek segítségére szüksége van az önkormányzatnak és a civileknek pedig szüksége van az önkormányzat támogatására.

Kókai Jánosné Sándorfalva, Csongrádi utca 3. sz. alatti lakos a fiatalok érdekében szólt. Nincs munkalehetőség a településen. A nyugdíjas szülőnek kell eltartani a felnőtt gyermekét, mert az nem tud kereső tevékenységet folytatni. Nagyon jó lenne, ha Sándorfalván lennének munkahelyek. Jó, hogy vannak rendezvények, de nem tudnak részt venni, mert nem tudnak venni egy kávé sem, mivel nincs munkahelyük és nem tudják megfizetni. Az idősek érdekében azt szeretné, ha a régi strand helyén gyógyfürdő létesülne.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester: Mindenki az önkormányzattól várja, hogy munkahelyeket létesítsen. Sajnos az önkormányzatnak ez nem áll módjában, de minden megtesz azért, hogy amíg létezik közmunkaprogram minél több sándorfalvit bevonjanak. A felszólaló Kókai néni fia és lánya is volt közmunkaprogramban foglalkoztatva. Az önkormányzat megvizsgálja annak a lehetőségét, hogy hogyan tudna bekapcsolódni a szociális szövetkezeti programba. Ezt jól át kell gondolni. Az önkormányzat a vállalkozókkal egyeztetve, közösen alakítsa ki a gazdasági környezetet. Ennek érdekében szeretné felvenni a kapcsolatot a vállalkozókkal. A kávézó nagyon alacsony árakkal működik, éppen azért, hogy a kis jövedelműek is kulturált helyen tudjanak elfogyasztani egy kávé, süteményt. Gyógyfürdő építésére pályázni a következő években nem lehet. Önerőből Sándorfalva nem tud gyógyfürdőt építeni. A tanuszoda programban lesz arra lehetőség, hogy meleg vizes medence is épülhessen. Sándorfalva önkormányzatának a pályázati források felhasználásával kell a fejlesztési terveit megvalósítani. Az egészségügy helyzetét is át kell tekinteni, mivel tudomása van arról, hogy lesz olyan pályázati kiírás, ami ezt a területet érinti. Szakrendeléseket kell idehozni az egészségügyi ellátás bővítése érdekében.

Kókai Jánosné Sándorfalva, Csongrádi utca 3. sz. alatti lakos elmondta, hogy a fia munkanélküli. Foglalkozása fűtő. Jelentkezett munkára a helyi iskolába, ahol ígéretet kapott, hogy majd felveszik. Most tudta meg, hogy mást vettek fel. Nehezményezi, hogy ismeretség útján lehet elhelyezkedni.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester megérti és látja, hogy milyen nehéz helyzetben vannak a munkanélküli emberek. Sajnos munkahelyet nem tud teremteni, de mindent megtesz azért, hogy a közfoglalkoztatási programba minél több embert be tudjon vonni. Aki jelezte, hogy nincs munkahelye és szeretne dolgozni az felkerült egy listára és amikor lehetőség lesz rá, behívják közmunkára. Várja, hogy jelentkezzen a felszólaló menyé és fia is.

Húvös László a Pallavicini Sándor Általános Iskola igazgatója Kókainé felvetésére reagálva elmondta, hogy az iskola alkalmazásában álló fűtő jelenleg táppénzes állományban van. Az iskola működtetése a kistérség feladata, ezért a kistérség gondoskodott a fűtő helyettesítéséről. Nem az iskolaigazgató döntése volt.

Hompot Mária Sándorfalva, Kővágó dűlői lakos javasolta, hogy teremtsenek szálláslehetőséget az idelátogatók számára.

Gulyás Zsolt Sándorfalva, Fűrj u.1. szám alatti lakos véleménye szerint a közfoglalkoztatottak részére az önkormányzatnak mezőgazdasági termelő munka lehetőségét kellene biztosítani.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester megköszönte a javaslatot, mely illeszkedik az önkormányzat által elképzelt szociális szövetkezet létrehozásának gondolatával. Ennek az ötletnek a megvalósításához kérni fogja a felszólaló segítségét.

Dudás Zoltán képviselő bejelentette, hogy nem fogja megszavazni a költségvetést, mert kettősséget lát benne. Olyan dolgokra költenek sok pénzt, amire nem kellene. 800 eFt-ot terveztek a padok felújítására, 550 eFt-ot parkosításra.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester elmondta, hogy több alkalommal kifejtette már az ezzel kapcsolatos véleményét. A sándorfalvi lakosokhoz hasonlóan ő is élhető kisvárost szeretne. Ehhez hozzátartozik az esztétikus környezet kialakítása. Igen ez pénzbe kerül, de a lakosok kifizetik az adójukat és joggal várják el, hogy a település szépítésére is költsünk. Az elődök megteremtették az épületeket, a mostani feladat étellel, szépséggel, szeretettel megtölteni. Befejeződik a szennyvízberuházás és most már lesz lehetőség a házak előtti virágosításra is. Arra kérte a lakosokat is, hogy parkosítsanak.

Sebestyén András képviselő érthetetlennek tartja, hogy egy 800 eFt-os tétel miatt a 800 millós költségvetést nem szavazza meg. Másfelől szeretne mezőri szolgálatot, ünnepséget.

Búza Katalin alpolgármester úgy gondolja, hogy szükséges a padok felújítása. Saját házuk táján is ami kopott, azt felújítjuk, amit ki kell cserélni, azt kicseréljük. Így kell gondolkodni erről az önkormányzatnak is.

Darázs Sándor képviselő: A strand még 2006-ban is működött. A kommunális adó kintlévőséget az előző jegyző hibájaként rőtta fel. Munkahely kérdésében elmondta, hogy Sándorfalvának van erőssége és gyengesége. Erőssége az, hogy Szeged közel van, ahol vannak munkahelyek. Gyengesége az, hogy a település nagy része,

kb. 60 %-a határos a tájvédelmi körzettel. Talán a Szegfű utcai részen lehetne ipari területet kialakítani. Jó lenne, ha ebben az országgyűlési képviselő úr is tudna segíteni. Jelentős iparüzési adóbevétele nincs az önkormányzatnak. Az önkormányzatnak nem feladata a munkahelyteremtés. Az a feladata, hogy kedvezmények biztosításával lehetőséget nyújtson a foglalkoztatás elősegítése érdekében a vállalkozások számára. Véleménye szerint sem lesz Sándorfalván gyógyfürdő. Amennyiben a pályázattal meg épül a tanuszoda, ott kell minden lehetőséget kiaknázni. Egyetért a település virágosításával, fásításával. érthetetlen számára, hogy miért nem mondja el a lakosság most a szennyvízberuházás kapcsán tapasztalt anomáliákat. Az árok oldalában fúrták a vákumkutakat, bedőltek, nincsenek kitisztítva. Hathatós intézkedés legyen, hogy a kivitelező takarítsa ki az átereszekkel együtt. Az útszélek le vannak törve, nem volt tömörítés, esőben végezték az aszfaltozást, nem megfelelő vastagságú aszfaltot terítettek az útra. Fizetett-e közterület-foglalási díjat a kivitelező? Nem rakta rendbe a deponálási helyeket. Nem megfelelő a munkavégzés. A hivatal dolgozói folyamatosan jelzik a problémákat. Nem tudja volt-e kötbérezés. Információja szerint nem készültek el határidőre. A szennyvíz-beruházási programból a társulásnál megmaradt összeg kerüljön át az önkormányzathoz, és közmeghallgatás keretében döntsenek a felhasználásáról. Felajánlotta a segítségét a településen lévő csatorna-beruházással kapcsolatos hibák feltárásban, összegyűjtésében.

Novák Gyula SZVMF Zrt. a projekt tervezője és mérnöke. A projekt nem fejeződött be, a kivitelező határidőre teljesített. Jelen pillanatban a rendszer próbaüzeme folyik. A garanciális időszak 60 hónap, tehát gyakorlatilag 5 év. A tisztítótelep próbaüzemétől számított 60 hónapig a kivitelező rendelkezésre áll és az addig felmerülő hibákat ki fogja javítani. A hivatal dolgozói folyamatosan gyűjtik és továbbítják a panaszokat. Minden évben bejárást kell tartani. Készült videó felvétel a közterületek állapotáról. Még nincs minden helyreállítva, de a projektzárásig meg fog történni a depóhelyek rendbetételével együtt. A rendkívül esős időjárás hátráltatta a kivitelezői munkát. Igyekeznek a kivitelezők helytállni, hogy megfelelő minőségben tudják átadni a beruházást. .

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester tájékoztatta a jelenlévőket, hogy a szennyvíz-beruházás során keletkezett problémákat a hivatal műszaki osztályán dolgozó munkatársainak lehet bejelenteni. Ők minden héten továbbítják a kivitelező felé. A szennyvíz-beruházási projekt pénzmaradványáról a szennyvízberuházó társulat küldöttgyűlése jogosult dönteni, a felhasználásra vonatkozó szabályozások alapján. A márciustól megalakuló és a beruházás során felmerült hibák feltárását végző munkacsoport összetétele: a hivatal részéről a közterület-felügyelet, az önkormányzati kft., civil szervezet és a képviselő-testület részéről Darázs Sándor képviselő.

Dr. Bánfi Margit jegyző a kommunális adó kintlévőséggel kapcsolatban kérte Darázs képviselő urat, hogy gondolja át a minősítést, amit az előzőekben kinyilvánított. Ismeretei szerint az adóhatóság mindent megtesz annak érdekében, hogy követeléseit behajtsa. Gyakorlati tapasztalat, hogy egyik adónem tekintetében sem 100 %-os a végrehajtás. Mindig lesznek olyan élethelyzetben lévő adózók, akiktől nem lehet behajtani az elmaradást. Természetesen átnézzük a kintlévőségeket és ennek eredményéről tájékoztatni fogja a képviselő urat.

Kertész Erzsébet Sándorfalva, Árpád u. 46. sz. alatti lakos kérdezte: Mi az oka annak, hogy a szennyvíz szag feljön a fürdőszobában?

Novák Gyula SZVMF Zrt. válaszában elmondta, hogy a csatornahálózat nem üzemel még teljes mértékben. A szennyvízátemelők nyomják a vizet, vákuum keletkezik és kiszívják a vizet a búzzárból, ezért áramlik vissza a bűz. Közösen az üzemeltetővel meg fogják oldani ezt a problémát. A lakosság türelmét kéri.

Kókai Jánosné Sándorfalva, Csongrádi utca 3. sz. alatti lakos felhívta a figyelmet, hogy a Bikakaszálón a száraz nád tűzveszélyes. Szeretné, hogy a Nádastóhoz vezető út Kishomokköz és a sétány kezdete közötti részt is kövezzék ki a jobb közlekedés érdekében.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester megköszönte az információt. Fokozottan oda fognak figyelni erre a területre. A következő közmeghallgatás napirendje a helyi építési szabályzat tárgyalása lesz, ahol szóba kerül, milyen célra használjuk fel a Bikakaszáló területét. A Pénzügyi Bizottság javaslatára a Kishomokköz és a Nádastóhoz vezető sétány közötti járdaépítés valósul meg, remélhetőleg a strandszezon kezdetéig.

Siska Antal Sándorfalva, Aradi utca 8. szám alatti lakos, a Sándorfalvi Őszikék Nyugdíjas Egyesület elnöke: Egy település lakói a szellemi, kulturális örökségük révén különböznek egy másik település lakóitól. A sándorfalviaknak a Budai Sándortól kapott hagyaték jelenti ezt. A civil szervezetek számára nyújtott önkormányzati támogatás nem öncélú, hiszen ezek a civil szervezetek őrzik a hagyományokat, átadják a fiataloknak, különböző rendezvények alkalmával megismertetik a szélesebb közösséggel. A határon túli kapcsolatokról érdeklődött, hogy új illetve régi kapcsolat felvételére kerül-e sor? Nekik élőkapcsolatuk a martonosi nyugdíjasokkal van, akik nagyon értékelik ezt az anyaországhoz kötődő együttműködést. Mikortól kell fizetni csatorna-díjat? Kap-e a lakosság vissza pénzt abból, ami a csatorna-beruházásból megmaradt?

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester egyetért a Siska úr által elmondottakkal. Nagyon fontos a kulturális örökség: a Budai-hagyaték a cíterá, a civil egyesületek munkája. Jó lenne, ha a néptánc együttes újból elkezdene a működését. A határon túli együttműködésről az uniós országokban lévőket említette azért, mert pályázatok csak ezekre van kiírva. A magyarság tudat erősítése fontos az önkormányzat számára is, ezért nemcsak azokat a testvér-településeinket hívtuk meg, akikre pályázati támogatást kaptunk. A szennyvíz projektben maradt pénz felhasználásáról nem a Képviselő-testület dönt. A társulat közgyűlésén kell, hogy ez elhangozzon.

Varga Zsolt Alföldvíz Zrt. szennyvízágazat vezetője: A projekt hivatalos üzembe helyezése, és a végleges műszaki átadás után kellene csatornadíjat fizetni. Az energiahivatal határozata, javaslata alapján a miniszter állapítja meg. A szolgáltatónak díjkérelmet kell benyújtani. Az eljárás folyamatban van. A díjmegállapítás visszamenőleges hatályú nem lehet.

Dudás Zoltán képviselő Siska Antal felvetésére válaszolva elmondta, hogy kérte polgármester asszonyt, egy székelyföldi várossal, nevezetesen Szentegyházával

vegye fel a kapcsolatot a jövőbeni kulturális együttműködés érdekében. Ez a kapcsolatfelvétel megtörtént.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta az Államháztartásról szóló tv. előírásának megfelelése érdekében készített határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a határozati javaslatot 8 igen szavazattal elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

12/2015. (II. 12.) Kt.

Tárgy: Az Államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 29/A §-a értelmében Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a költségvetési évet követő három évre megállapítja saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek várható összegét

Határozat

- 1) Sándorfalva Városi Önkormányzatnak, a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylete, és abból eredő fizetési kötelezettsége nincs.
- 2) Az adósságot keletkeztető ügyletekhez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló 353/2011 Kormány-rendelet 2. § (1) bekezdése szerint Sándorfalva Városi Önkormányzat saját bevételei a következők:
Helyi adó: 129 600 eFt
Bírság- és pótlék bevétel: 4 000 eFt
Három évre vonatkozóan összesen:
2016. év 133.600 eFt.
2017. év 133.600 eFt.
2018. év 133.600 eFt.

Határidő: azonnal

Felelős: Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester

Határozatról értesítést kap:

- 1.) Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester
- 2.) Dr. Bánfi Margit jegyző
- 3.) Tóth-Bábi Tímea, gazdálkodási csoportvezető
- 4.) Irattár

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság módosító indítványával - Fürj utcai járdaépítés 4,5 mFt költsége kerüljön át a tartalék sorból a beruházás sorba - kiegészített, az önkormányzat 2015. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 7 igen, 1 nem szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta.

**Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2015. (II.13.) Önkormányzati rendelete az önkormányzat
2015. évi költségvetéséről**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv **30. sz. melléklete**)

Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzat 2015. évi költségvetés végrehajtásáról szóló rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület a rendelet-tervezetet 7 igen, 1 nem szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta.

**Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének
8/2015. (II.13.) Önkormányzati rendelete az Önkormányzat
költségvetésének végrehajtásáról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv **31. sz. melléklete**)

Több napirend nem volt. Gajdosné Pataki Zsuzsanna polgármester a Képviselő-testület ülését 18:56 perckor bezárta.

K.m.f.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna
polgármester

Dr. Bánfi Margit
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Ambrus László
képviselő

Darázs Sándor
képviselő