

Jegyzőkönyv

**Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete
2013. június 13-i**

rendkívüli, nyílt üléséről

Tartalomjegyzék

87/2013. (VI. 13.) Kt. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. június 13-i rendkívüli ülésének napirendje	3.o.
88/2013. (VI. 13.) Kt. Döntés az adósságállomány állam által történő részbeni átvállalásáról	5.o.
89/2013. (VI. 13.) Kt. „A vidékfejlesztési miniszter 35/2013. (V.22.) VM rendelete az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetének végrehajtásához 2013-ban nyújtandó támogatások részletes feltételeiről” rendelet alapján benyújtandó pályázat és a hozzá kapcsolódó önerő biztosítása	8.o.
90/2013. (VI. 13.) Kt. Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása	9.o.

Mellékletek:

1. Jelenléti ív
2. Meghívó
3. Döntés az adósságállomány állam által történő részbeni átvállalásáról
4. A vidékfejlesztési miniszter 35/2013. (V.22.) VM rendelete az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetének végrehajtásához 2013- ban nyújtandó támogatások részletes feltételeiről” rendelet alapján benyújtandó pályázat és a hozzá kapcsolódó önerő biztosítása
5. Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Jegyzőkönyv

Készült: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. június 13-án megtartott nyílt, rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: **Széchenyi Ifjúsági Közösségi Központ tárgyaló terem**
Sándorfalva, Széchenyi u. 24.

Jelen vannak: Kakas Béla, Ambrus László, Darázs Sándor, Gajdosné Pataki Zsuzsanna, Kónya József, Molnár Szabolcsné, Sebestyén András, dr. Sümegi Sándor, dr. Szigeti Gábor

Igazoltan távol maradt: -

Távollétét előre nem jelezte: -

Tanácskozási joggal megjelent:
Dr. Kovács Beáta jegyző

Jegyzőkönyvvezető:
Seresné Borbás Zsuzsanna
önkormányzati irodavezető

Kakas Béla polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy 8 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Az ülést megnyitotta. Javaslatot tett - a meghívóban szereplő napirendi pontoktól eltérően – még egy napirend felvételére a „Szegedi Kistérség Többcélú Társulási Társulási Megállapodásának módosítása” tárgyában, melyet szavazásra bocsátott.

A napirendi pontra tett javaslatot 9 igen szavazattal a Képviselő-testület elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

87/2013. (VI. 13.) Kt.

Tárgy: Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete 2013. június 13-i rendkívüli ülésének napirendje

Határozat

Az ülés napirendi pontjai:

1. Döntés az adósságállomány állam által történő részbeni átvállalásáról
Előadó: Kakas Béla polgármester
2. A vidékfejlesztési miniszter 35/2013. (V.22.) VM rendelete az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák

LEADER fejezetének végrehajtásához 2013- ban nyújtandó támogatások részletes feltételeiről” rendelet alapján benyújtandó pályázat és a hozzá kapcsolódó önerő biztosítása

Előadó: Kakas Béla polgármester

3. Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Kakas Béla polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Kakas Béla polgármester
2. Dr. Kovács Beáta jegyző
3. Irattár

1. Napirendi pont

Döntés az adósságállomány állam által történő részbeni átvállalásáról

Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **3. sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás:

Dr. Kovács Beáta jegyző kiegészítésként elmondta, hogy tegnapi nap folyamán megérkezett a tartozás átvállalási szerződés, aminek az elkészüléséhez mindezekre az adatszolgáltatásokra, egyeztetésekre és dokumentum cserékre, nyilatkozattételekre megelőzően sor kell, hogy kerüljön, amely a Magyar Állam, Sándorfalva Város Önkormányzata és a Raiffeisen Bank Zrt. mint kötvénytulajdonos között jön létre. Ebben a tartozás átvállalási szerződésben az előzményekben rögzítésre kerül mindaz, ami az előterjesztésben elvégzett eddigi feladat illetve konkretizálja a tartozás átvállalás és annak összegét az előterjesztés szerint. Itt még az eredeti svájci frank összegben van meghatározva, illetve rögzíti azt is, hogy június 28-i állapotot vesz figyelembe. Június 28-án történik meg a teljes tranzakció, ekkor szabadul ki az Önkormányzat ebből az átvállalt adósságból, illetve innentől kezdve a Raiffeisen Bank Zrt. és a Magyar Állam külön szerződése fogja eldönteni, hogy a Magyar Állam és a Raiffeisen Bank Zrt. egymás között hogyan egyeznek meg az immáron a Magyar Államot terhelő adósságrész kezelésében. Ennek megfelelően a határozati javaslat kiegészítését javasolja, mégpedig a 4. pontba egy f.) ponttal: a Képviselő-testület felhatalmazza polgármester urat a tartozásátvállalási szerződés aláírására.

Kónya József PTB elnöke kérdése, hogy az előterjesztés első bekezdésében mit takar az újraszabályozás? A másik az utolsó bekezdésben az szerepel, hogy az összeget át kell utalni, ez milyen formában, hogyan történik meg, a harmadik kérdése, hogy a határozati javaslat 2. pontjában a Képviselő-testület kijelenti, hogy az Önkormányzat rendelkezik olyan betéttel vagy számlaköveteléssel, ami kifejezetten egy adott adósságelemhez kapcsolódik, vagy annak fedezetére, teljesítésének biztosítására szolgál. Itt a 400 millióra gondol?

Dr. Kovács Beáta jegyző elmondta, hogy a 400 millióra vonatkozik. A tartozás átvállalási szerződés is rendelkezik arról, hogy a június 28-i határnappal, amivel kiszabadul az adósságból az Önkormányzat ezzel a lendülettel a biztosítéknak azon részétől is megszabadul, ami az átvállalt adósságrész fedezetére szolgál, ugyanabban a százalékos arányban. A technikai részét a bankkal való egyeztetés fogja egyértelműsíteni, de a június 28-i határnap nem csak az adósságkonszolidációjára, hanem annak a biztosítékul szolgáló összegnek a rendezésére is vonatkozik. Az első bekezdés okán feltett kérdéssel kapcsolatban elmondta, hogy ez azt jelenti, hogy a 2012-es állapothoz képest 2013-ban már a stabilitási törvény, az államháztartási törvény és az új törvényeknek megfelelnek.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

88/2013. (VI. 13.) Kt.

Tárgy: Döntés az adósságállomány állam által történő részbeni átvállalásáról

Határozat

1. Sándorfalva Város képviselő-testülete Magyarország 2013. évi központi költségvetéséről szóló 2012. évi CCIV. törvény (továbbiakban költségvetési törvény) 72 - 75. §-aiban foglaltakra figyelemmel kinyilvánítja, hogy a költségvetési törvényben írt feltételekkel az adósságállománya Magyar Állam által történő átvállalást igénybe kívánja venni.
2. A képviselő-testület kijelenti, hogy az önkormányzat rendelkezik olyan betéttel vagy egyéb számlaköveteléssel, ami kifejezetten egy adott adósságelemhez kapcsolódik, vagy annak fedezetére, teljesítésének biztosításául szolgál.
3. A képviselő-testület kinyilvánítja, hogy a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény 332. §-a szerinti megállapodást kíván kötni a Magyar Állammal és a finanszírozó hitelintézetekkel az önkormányzatot terhelő, az adósságátvállalással érintett adósságállománya átvállalásáról (konszolidáció).
4. A képviselő-testület az adósságátvállalással összefüggésben felhatalmazza Kakas Béla polgármestert, hogy:
 - a) megtegye a költségvetési törvény 72 – 75. §-ai szerinti nyilatkozatokat és intézkedéseket;
 - b) a Központi Elszámolóház és Értéktár (Budapest) Zrt. (KELER) által kialakított, az 5000 fő feletti önkormányzatokra irányadó „Eljárási rend” alapján az Önkormányzat által kibocsátott kötvénysorozat vonatkozásában végrehajtandó részleges törléshez a szükséges nyilatkozatokat megtegye, illetve kapcsolódó dokumentumokat aláírja és megállapodásokat megkösse;
 - c) a költségvetési törvény 74. § (6) bekezdése szerinti megállapodásokat kösse meg;

- d) a kötvénytulajdonos pénzintézettel az Önkormányzat által kibocsátott kötvénysorozat vonatkozásában végrehajtandó részleges törléshez kapcsolódó megállapodást megkösse;
 - e) a részleges törléssel kapcsolatos, szükséges módosításokat az Információs Összeállításban és az Okiratban megtegye.
5. A képviselő-testület felhatalmazza a RAIFFEISEN Bank Zrt.-t, hogy az Önkormányzatra vonatkozó, banktitoknak minősülő adatokat a konszolidáció végrehajtása érdekében a Magyar Államkincstár (MÁK) részére átadja és azokat a MÁK kezelje.
 6. A képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzatnak a Magyar Állam által átvállalt adósságállománya tekintetében a RAIFFEISEN Bank Zrt. a teljesítést az Önkormányzat helyett a Magyar Államtól elfogadja.
 7. A képviselő-testület nyilatkozik arról, hogy Sándorfalva Város Önkormányzata nem áll a helyi önkormányzatok adósságrendezési eljárásáról szóló 1996. évi XXV törvény szerinti adósságrendezési eljárás alatt.
 8. A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy az adósságátvállalással kapcsolatos intézkedéseiről a soron következő ülésén tájékoztassa a testületet.

Felelős: polgármester

Határidő:

- a. részleges törléshez kapcsolódó megállapodások aláírására: **legkésőbb 2013. június 28.**
- b. a kötvényekhez kapcsolódó dokumentumokban a konszolidációt követően a kötvényekben bekövetkező változások átvezetése: **legkésőbb 2013. szeptember 30.**

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Kakas Béla Polgármester
- 2./ Dr. Kovács Beáta Jegyző
- 3./ Bábi Tímea gazdálkodási csoportvezető által MÁK
- 4./ RAIFFEISEN Bank Zrt.
- 5./ Központi Elszámolóház és Értéktár Zrt. Budapest
- 6./ Irattár

2. Napirendi pont

A vidékfejlesztési miniszter 35/2013. (V.22.) VM rendelete az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetének végrehajtásához 2013-ban nyújtandó támogatások részletes feltételeiről” rendelet alapján benyújtandó pályázat és a hozzá kapcsolódó önerő biztosítása

Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **3. sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester ismertette az előterjesztést

Kérdés, hozzászólás:

Gajdosné Pataki Zsuzsanna képviselő elmondta, hogy a tervek az mostani és a jövőben tervezett programok alapján készültek el. A kastély előtti részen tavaly városnap volt, az idén az óvodások ballagása került megrendezésre. Egyre több igény jelentkezik a kültéri esküvőkre, arra a részre díszburkolat lett tervezve, a Kávézó felőli oldalon pedig a díszburkolat folytatása van betervezve.

Kónya József PTB elnöke elmondta, hogy megkérdezte a pénzügyi csoportot, hogy az Önkormányzat a költségvetésben a Fejlesztési Tartalékhoz milyen összeg tartozik, van-e a Képviselő-testületnek ebben terhelő döntése, azt a választ kapta, hogy nincs, ez szabad pénzeszköz és a jövő évben kerülne felhasználásra. Kérdése igazgató asszonyhoz, hogy kerti és utca bútorok szerepelnek. Az utca bútorok kerítésen kívül értendők?

Gajdosné Pataki Zsuzsanna képviselő elmondta, hogy a pályázatot úgy lehetett megírni, mivel turisztikáról van szó, valamilyen országos turisztikai dologhoz kellett csatlakozniuk. Ők az Alföldi Kék-túra útvonalat választották, az a szatymazi bekötőúttól megy Dóc felé. Ez lehetőséget adott arra, hogy nemcsak a Kastélyudvart fejlesszük, hanem a város is egy kicsit fejlődjön. Erre az útvonalra terveztünk szemeteseket, padokat, kerékpártárolókat. Külön nem lehetett volna ezekre az utcabútorokra pályázni. Maga a pályázat a Leader falumegújításhoz kapcsolódik. Buszmegállókhöz tervezték kerékpártárolókat.

Dr. Sümegi Sándor képviselő elmondta, hogy örül annak, hogy nagy összegű pályázat van. Megjegyezte, hogy feltehetően a képviselő-testület munkáját segítette volna, ha a megvalósítandó tervekről látnak valami konkrétat. Az, hogy szóban elmondják, hogy ezt teszik az egyik oldalra, ezt a másikra, ilyen bútort vagy olyan bútort tesznek, ez nagyon messze van attól, hogy a testület lássa, hogy milyen irányba, milyen módon, felületeken fog fejlődni a település. Ezt ugyanúgy nehezményezi, mint bármikor, amikor építési jellegű közterület vagy épületfejlesztés volt és konkrét terveket nem láthatott a testület. Kérdése, hogy a 700 m² díszkő burkolatról van szó, szeretné megtudni azt, hogy a sándorfalva önkormányzat rendelkezik térkőgyártó géppel és üzemmel és ehhez kapcsolódó kapacitással és be tud-e kapcsolódni, illetve az idén milyen mennyiségű térkővet gyártott ez az üzem. Polgármester úr elmondta, hogy gasztronómiai eseményeket terveznek a Kastély kertben, úgy tudja, hogy ehhez konyhafejlesztésre is szükség lenne. Erre vonatkozóan van-e előrelépés vagy terv?

Kakas Béla polgármester kérdése, hogy mikor kell beadni a pályázatot?

Gajdosné Pataki Zsuzsanna képviselő elmondta, hogy kétkörös pályázatról van szó, ez az első csak egy két lapos adatlapnak a kitöltése és ha elfogadja a LEADER csoport, akkor lehet ügyfélkapun keresztül feltölteni, akkor kellenek árajánlatok,

pontos tervek. Ez most csak egy ötlet, melyet beküldenek Szegedre a LEADER csoporthoz és eldöntik, hogy pályázhatnak-e.

Kakas Béla polgármester a tematikus estekkel kapcsolatban elmondta, hogy ezek egy szabadtéri vendéglátásként jelennének meg, kell hozzá háttér. A jelenlegi konyhai háttér egy melegítőkonyhai háttér. Ez a pályázat nagyobb konyhai fejlesztésre nem ad lehetőséget. A térkövel kapcsolatban elmondta, hogy a már ott lévő térkő stílusával szeretnék folytatni. A térkő gyártással kapcsolatban a Nadas-tó fejlesztéséhez szükséges 400 m²-t legyártották.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna kiegészítésként elmondta, hogy lehetőség lett volna egy másik intézkedési tervben is pályázni, de ott nem kaptak volna 100%-os támogatottságot csak 75-80%-ot. El kellett dönteni, hogy mennyi pénzük van és melyik a fontosabb. A külső 100%-os vagy a belső 75-80%-os.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

89/2013. (VI.13.) Kt.

Tárgy: „A vidékfejlesztési miniszter 35/2013. (V.22.) VM rendelete az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetének végrehajtásához 2013-ban nyújtandó támogatások részletes feltételeiről” rendelet alapján benyújtandó pályázat és a hozzá kapcsolódó önerő biztosítása

Határozat

1. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „A vidékfejlesztési miniszter 35/2013. (V.22.) VM rendelete az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból a Helyi Vidékfejlesztési Stratégiák LEADER fejezetének végrehajtásához 2013-ban nyújtandó támogatások részletes feltételeiről” rendelet alapján benyújtandó pályázat alapján kötelezettséget vállal arra, hogy az elnyert támogatás feletti ÁFA tartalmat, vagyis legfeljebb 3 051 000,- Ft-ot (azaz hárommillió-ötvenegyezer forintot) a 2013. évi költségvetésben a Fejlesztési Tartalék terhére biztosítja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza Kakas Béla polgármestert a pályázat aláírására és benyújtására.

Felelős: Kakas Béla polgármester

Határidő: folyamatos

A határozatról értesítést kap:

1. Kakas Béla polgármester
2. Dr. Kovács Beáta jegyző
3. Bábi Tímea mb. gazdálkodási csoportvezető
4. Kériné Csaba Ildikó településrendezési ügyintéző
5. SÖV Közhasznú Nonprofit Kft. Tímár Zoltán ügyvezető

6. Irattár

3. Napirendi pont

Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **3. sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester ismertette az előterjesztést

Kérdés, hozzászólás:

Dr. Kovács Beáta elmondta, hogy önálló munkaszervezete nem lehet a Társulásnak az új Önkormányzati Törvény alapján, kizárólag a székhely szerinti település Polgármesteri Hivatala vagy Önkormányzati Hivatala láthatja el a munkaszervezeti feladatokat.

Kakas Béla polgármester elmondta, hogy a megállapodás 4.22 tartalmazza a működtetéssel kapcsolatos dolgokat.

Kónya József PTB elnöke elmondta, hogy nem értette mi indokolta a gyorsaságot.

Dr. Kovács Beáta elmondta, hogy a törvény kimondja, hogy június 30-ig felül kell vizsgálni a Társulási Megállapodásokat. Megszűnik a társulásokról szóló külön törvény. A Magyarország Helyi Önkormányzatairól szóló törvény szabályozza a társulásokra vonatkozó rendelkezéseket, és ennek megfelelően el kell végezni a törvényi határidőig a felülvizsgálatokat.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

90/2013.(VI.13.) Kt.

Tárgy: Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Határozat

1. Sándorfalva Városi Önkormányzat Képviselő-testülete a Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Társulási Megállapodásának módosítását és a módosításnak megfelelő egységes szerkezetbe foglalt okiratának **2013. június 30.** napjától hatályba lépő szövegét a melléklet szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a társulási megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kakas Béla polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Kakas Béla polgármester
2. Dr. Kovács Beáta jegyző
3. Ratkai Imre SZKTT munkaszervezet vezetője
4. Deszki Közös Önkormányzati Hivatal, Deszk, Tempfli tér 7.
5. Irattár.

Kakas Béla polgármester a Képviselő-testület rendkívüli ülését 10 óra 40 perckor bezárta.

K.m.f.

Kakas Béla
polgármester

Dr. Kovács Beáta
jegyző