

## Jegyzőkönyv

Készült 2012. június 26-án a Széchenyi Ifjúsági Közösségi Központ Tárgyalótermében a Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság üléséről.

A jegyzőkönyv mellékletei:

- Meghívó a 2012. június 26-i ülésre
- Jelenléti ív

Jelen vannak: Kónya József, a bizottság elnöke  
Ambrus László, a bizottság tagja  
Kalapács Zoltán, a bizottság tagja  
Molnár Róbert, a bizottság tagja  
Kakas Béla, polgármester  
Sebestyén András, alpolgármester  
Molnár Szabolcsné, képviselő  
Dr. Kovács Beáta, jegyző  
Bábi Tímea, jkv.

**Kónya József**, a bizottság elnöke köszöntötte a bizottság tagjait és megállapította, hogy a bizottság 4 tagja megjelent, tehát határozatképes. Tájékoztatott, hogy Dr. Szigeti Gábor bizottsági tag nem tartózkodik Sándorfalván, ezért nem tud jelen lenni az ülésen Külön köszöntötte az ülésen megjelent Sebestyén András alpolgármestert és Molnár Szabolcsné képviselőt.

**Kónya József** ismertette a napirendet, és javaslatot tett arra, hogy az előző nap érkezett A Sándorfalva Nádastó Szabadidő Parkot érintő útszakaszokra történő „Megállni tilos” jelzésű KRESZ táblák kihelyezése c. napirendi pontot 10/a. napirendi pontként tárgyalja a bizottság. A bizottság elnöke ezután szavazásra bocsátotta azt a napirendet a javasolt módosítással.

**A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**101/2012 (VI. 26.) PTB**

**Tárgy: Napirend**

1. Rendelet-tervezet az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 9/2012. (II. 09.) önkormányzati rendelet módosítására
2. Rendelet-tervezet hivatali munkaidőn kívüli, valamint a hivatali helyiségen kívüli házasságkötés engedélyezéséről, továbbá a fizetendő díjakról szóló 3/2011. (II. 20.) Ör. rendelet módosítására
3. Beszámoló a Sándorfalvi Térségi Alapfokú Művészetoktatási Intézmény 2011/2012. tanév működéséről, tevékenységéről
4. Beszámoló a Sándorfalvi Kulturális Központ 2011. évi munkájáról
5. Beszámoló az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény 2011. évi munkájáról
6. Tájékoztató Sándorfalva Város egészségügyi alapellátásnak, állategészségügyi ellátásának helyzetéről
7. 2012. évi Sportalap felhasználására vonatkozó második pályázati felhívásra beérkezett pályázatokról döntés
8. Üzemeltetési szerződés a DTH Kft-vel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. végrehajtása érdekében

9. Déli Napfény Nonprofit Kft. és Déli Napfény LEADER Egyesület támogatási kérelme
10. A TMV Tisza-Maros Kft.-ben lévő üzletrész elidegenítése
- 10/a. A Sándorfalva Nádastó Szabadidő Parkot érintő útszakaszokra történő „Megállni tilos” jelzésű KRESZ táblák kihelyezése

**Zárt ülés keretében:**

11. Sándorfalvi Általános Iskolás Gyermekekért Közalapítvány Alapító Okiratának felülvizsgálata és módosítása
12. Sándorfalva, Alkotmány krt. 23/6. sz. önkormányzati költségalapú bérlakás bérleti szerződésének meghosszabbítása
13. Sándorfalva, Alkotmány krt. 23/3. számú önkormányzati bérlakás pályázat elbírálása
14. Sándorfalva, Petőfi u. 91/4 számú önkormányzati bérlakás pályázat elbírálása

**1. napirendi pontban**

**Rendelet-tervezet az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 9/2012. (II. 09.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Kónya József** tájékoztatót, hogy az Önkormányzat 2012. évi költségvetésének második módosítása került a Bizottság elé. Megkérdezte, hogy a STAMI pályázata, valamint az egyház támogatása eredetileg miért a felhalmozási kiadások közé került tervezésre.

**Bábi Tímea** gazdálkodási ügyintéző elmondta, hogy eredetileg tévesen került a felhalmozás közé, most kerülnek helyükre ezen kiadások a működés körébe.

*Dr. Kovács Beáta jegyző és Kakas Béla polgármester megérkezett az ülésre.*

**Kónya József**, a bizottság elnöke külön köszöntötte az ülésen megjelent Dr. Kovács Beáta jegyzőt és Kakas Béla polgármestert.

A Bizottság elnöke megkérdezte, hogy az 1/b sz. melléklet kiadások sorában szereplő 55 712 eFt pénzeszköz átadás miből tevődik össze, valamint miből ered ugyanezen melléklet felhalmozási bevételei között szerelő 363 430 eFt felhalmozási céllal átvett pénzeszköz.

**Bábi Tímea** elmondta, hogy a 363 430 eFt felhalmozási bevétel a Szennyvíz Beruházó Társulás bevételei között szerepel, az 55 712 eFt átadott pénzeszközzel összetételéről pedig a Képviselő-testületi ülésig tájékoztatást ad.

**Kónya József**, a bizottság elnöke megkérdezte, hogy az 1/c táblázatban szereplő, STAMI önfinanszírozó képességét mutató adatok, hogyan vannak kapcsolatban a 2. melléklet adataival, ahol a STAMI fenntartói támogatása, valamint normatíva adatai.

**Bábi Tímea** tájékoztatót, hogy a 20 millió Ft-os fenntartói támogatásból 12 millió Ft nagyságrendileg a normatíva, ebből adódhat az eltérés.

**Kónya József**, a bizottság elnöke tájékoztatást kért a Képviselő-testület üléséig a STAMI-t illető támogatások összetételéről.

Mivel további kérdés ill. vélemény nem hangzott el, ezért a Bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a rendelet-módosítására vonatkozó javaslatot.

**A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**102/2012 (VI. 26.) PTB**

*Tárgy: Rendelet-tervezet az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 9/2012. (II. 09.) önkormányzati rendelet módosítására*

### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadta az előterjesztést, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló 9/2012. (II. 09.) önkormányzati rendelet módosítását.

### **2. napirendi pontban**

**Rendelet-tervezet hivatali munkaidőn kívüli, valamint a hivatali helyiségen kívüli házasságkötés engedélyezéséről, továbbá a fizetendő díjakról szóló 3/2011. (II. 20.) Ör. rendelet módosítására**

**Kónya József**, a bizottság elnöke megkérdezte a jelenlévőket, hogy kiegészítésük, kérdésük felmerült-e a rendelet módosításával kapcsolatban. Mivel kérdés nem hangzott el, a bizottság elnöke rákérdezett, hogy az előterjesztés szöveg 5. bekezdésében szereplő „tapasztalt költségek” tényleges költségeket jelentenek-e, valamint a rendelet módosításának 1. pont 1. § (1) szakasza a hivatali munkaidőn kívüli időpontra eső díjtételt állapítja meg, mi vonatkozik a hivatali időben történő anyakönyvi eseményekre.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző tájékoztatót, hogy tényleges költségekről van szó és elmondta, hogy hivatali időre vonatkozóan az anyakönyvi események díjmentesek.

Mivel további kérdés, vélemény, ill. észrevétel nem hangzott el, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**103/2012 (VI. 26.) PTB**

*Tárgy: Rendelet-tervezet hivatali munkaidőn kívüli, valamint a hivatali helyiségen kívüli házasságkötés engedélyezéséről, továbbá a fizetendő díjakról szóló 3/2011. (II. 20.) Ör. rendelet módosítására*

### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadta az előterjesztést, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a hivatali munkaidőn kívüli, valamint a hivatali helyiségen kívüli házasságkötés engedélyezéséről, továbbá a fizetendő díjakról szóló 3/2011. (II. 20.) Ör. rendelet módosítását.

### **3. napirendi pontban**

#### **Beszámoló a Sándorfalvi Térségi Alapfokú Művészetoktatási Intézmény 2011/2012. tanév működéséről, tevékenységéről**

**Kónya József**, a bizottság elnöke megkérdezte, hogy kiegészítése, kérdése, véleménye van-e valakinek.

**Bábi Tímea** gazdálkodási ügyintéző, visszatérve a költségvetéshez elmondta, hogy a prémiumévek visszaigénylései kerülnek a STAMI-hoz, amellyel növekedik a fenntartói finanszírozás összege és ez már befolyásolja az önfinanszírozó képességet.

**Kónya József**, a bizottság elnöke kérte támogatásokra vonatkozó tájékoztatást a Képviselő-testületi ülésig, majd megjegyezte, hogy a STAMI önfinanszírozó képessége nem javul, és láthatóan önfenntartó nem lesz a továbbiakban sem.

A bizottság elnöke megkérdezte, hogy további kérdés, ill. észrevétel felmerült-e az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel további észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**104/2012 (VI. 26.) PTB**

*Tárgy: Beszámoló a Sándorfalvi Térségi Alapfokú Művészetoktatási Intézmény 2011/2012. tanév működéséről, tevékenységéről*

#### **Határozat**

**Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, a Képviselő-testület felé javasolja a Sándorfalvi Térségi Alapfokú Művészetoktatási Intézmény 2011/2012. tanév működéséről, tevékenységéről szóló beszámoló megtárgyalását és elfogadását változatlan formában.**

### **4. napirendi pontban**

#### **Beszámoló a Sándorfalvi Kulturális Központ 2011. évi munkájáról**

**Kónya József**, a bizottság elnöke megkérdezte a bizottság tagjait, hogy kérdés, vélemény ill. észrevétel felmerült-e a Kulturális Központ 2011. évi munkájára vonatkozó beszámolóval kapcsolatosan. Mivel kérdés nem hangzott el megjegyezte, hogy az intézmény feladatai felsorolásra kerülnek a beszámoló két pontja alatt is, valamint a tevékenységi köre között még szerepel a böllérnap is, amely 2012. évtől már kikerül a tevékenységi körök közül.

Mivel további észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatokat hozta:**

**105/2012 (VI. 26.) PTB**

*Tárgy: Beszámoló a Sándorfalvi Kulturális Központ 2011. évi munkájáról*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja a Képviselő-testület felé a Sándorfalvi Kulturális Központ 2011. évi munkájáról szóló beszámoló megtárgyalását és elfogadását.

#### 5. napirendi pontban

##### Beszámoló az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény 2011. évi munkájáról

**Kónya József**, a bizottság elnöke elmondta, hogy az EESZI beszámolója alapos és részletes munka, tartalmazza az ellátásokra és szolgáltatásokra vonatkozó adatokat. A bizottság elnöke megkérdezte, hogy kérdés, ill. észrevétel felmerült-e az előterjesztéssel kapcsolatosan.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző, a beszámoló kapcsán tájékoztatott, hogy a az EESZI két tanyagondnoki busza közül, a Ford egyre rosszabb állapotban van, hamarosan gondoskodni kell a pótlásáról. A pályázati lehetőségeket már figyelik, természetesen a lehető legmagasabb támogatási intenzitás mellett.

**Kónya József**, a bizottság elnöke elmondta, hogy a tanyagondnoki busz igen erős igénybevételnek van kitéve és megkérdezte, hogy hány éves lehet.

**Ambrus László** bizottsági tag emlékeztetett, hogy 10 éves lehet a Ford.

**Kalapács Zoltán** bizottsági tag megjegyezte, hogy nem meglepő az autó elhasználódása, hiszen főként földutakon közlekedik.

Mivel további észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, valamint tájékoztatott, hogy a Képviselő-testületi ülés napirendjén lesz az EESZI szakmai programja, amelyet a társbizottság fog tárgyalni.

**A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatokat hozta:**

**106/2012 (VI. 26.) PTB**

*Tárgy: Beszámoló az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény 2011. évi munkájáról*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadta az előterjesztést, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény 2011. évi munkájáról szóló beszámolót.

#### 6. napirendi pontban

Tájékoztató Sándorfalva Város egészségügyi alapellátásnak, állategészségügyi ellátásának helyzetéről

**Kónya József**, a bizottság elnöke tájékoztatott, hogy az egészségügyi alapellátás és az állategészségügyi ellátással kapcsolatos tájékoztató, az orvosok szakmai beszámolója alapján készült el. Megjegyezte, hogy az érintetteknek jelentős része alapos és elemző beszámolót nyújtott be. Két érintett beszámolója viszont meglepő, egy körzetorvosról valamint egy fogszakorvosról van szó, az ő beszámolójuk nem annyira szakmai jellegű, mint a többieké. Sajnálatait fejezte ki, hogy így alakult. A beszámolókból az derül ki, hogy a fogszakorvosok nehezményezik, hogy az ő hozzájárulásuk eltér a körzetorvosokétól és azzal kapcsolatban is, hogy eszközeik pótlásra illetve javításra szorulnak. A beszámolókkal ellentétben viszont olyan információk állnak rendelkezésre, melyek szerint a fogszakorvosok a magánrendelésüket is az egészségházban intézik, melyek növelik például a rezszi költségeket, ez továbbá kihat az eszközök elhasználódására is. A bizottság elnöke ezen kívül felvetette, hogy nem kompetenciája vizsgálni, hogy egyáltalán szükséges-e Sándorfalván 3 fogszakorvos, mert ennek eldöntése az önkormányzat feladata. Ezután megkérdezte, hogy további kérdése, véleménye ill. észrevétele felmerült-e valakinek.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző felhívta a figyelmet arra, hogy az előterjesztés 5. oldalán egy táblázatban szerepelnek az egészségügyi alapellátással kapcsolatos bevételek és kiadások, melyből az is kiderül, hogy az Önkormányzat költségvetési kiadásai magasabb az orvosok által fizetett hozzájárulásnál. Hozzátette, hogy 683 eFt kintlévősége volt az Önkormányzatnak negyedévkor a feladattal kapcsolatban. Két orvos nem fizetett, Bertalan dr. esetében még érthető is, hogy betegség miatt nem fizetett, de erre vonatkozóan nem küldött tájékoztatást az Önkormányzat felé. Korrekt szerződéses kapcsolatok akkor működhetnek, ha mindkét fél részéről betartásra kerülnek a szerződés előírásai. Dr. Borsi Éva beszámolójában hiányolja az önkormányzati gondoskodást, viszont az Önkormányzat feladata az objektív feltételek biztosítása, melyek biztosítása meg is történik. Többször történt egyeztetés, de amikor a tényleges költségek figyelembevételével az orvosok hozzájárulását közel duplájára kellett volna emelni, az egyeztetések megszakadtak. Nem vitatja és nem is feladata, hogy az orvosok finanszírozását vizsgálja, de a hiányt nem az Önkormányzatnak kell kifizetnie. Hozzátette, hogy Bertalan dr. a tartozása egy részét már teljesítette.

**Kakas Béla** polgármester az egészségügyi alapellátással kapcsolatos hátralékok aktuális egyenlegére vonatkozóan kért tájékoztatást a Képviselő-testületi ülésig.

**Molnár Szabolcsné** képviselő megkérdezte, hogy az orvosokkal kötött feladat ellátási megállapodásban mi szerepel a nem teljesítés esetére.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző tájékoztatott, hogy ebben az esetben az Önkormányzat felmondhatja a szerződést, viszont a feleknek ragaszkodniuk kell egymáshoz, mert az Önkormányzat feladata az egészségügyi alapellátás, amelyet a praxis joggal rendelkező orvosok látnak el.

**Molnár Szabolcsné** képviselő megkérdezte, hogy a nem fizető orvosok nem tudnak fizetni vagy elzárkóznak a hozzájárulásuk kifizetésétől, továbbá megkérdezte, mi történt a követelések érvényesítése érdekében.

**Dr. Kovács Beáta** tájékoztatott, hogy felszólítást küldtek a hátralékokról.

**Kónya József**, a bizottság elnöke elmondta, hogy kívülről különböző vélekedések hangzanak el arra vonatkozóan, hogy mekkora a betegszám az egyes orvosoknál, de a beszámolókból kiderül, hogy a körzetekbe tartozó személyek száma közel azonos. Tájékoztató továbbá, hogy rendelési időben naponta 47-67 beteg fordul meg egy-egy orvosnál számításai szerint. Továbbá megkérte a Jegyző asszonyt, hogy az egészségügyi ellátással kapcsolatos bevételeket és kiadásokat, valamint az ezzel kapcsolatos gondokat és problémákat a Képviselő-testületi ülésen is ismertesse.

Mivel további kérdés nem volt, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatokat hozta:**

**107/2012 (VI. 26.) PTB**

*Tárgy: Tájékoztató Sándorfalva Város egészségügyi alapellátásnak, állategészségügyi ellátásának helyzetéről*

### **Határozat**

**Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja a Képviselő-testület felé Sándorfalva Város egészségügyi alapellátásnak, állategészségügyi ellátásának helyzetéről szóló tájékoztató megtárgyalását és elfogadását.**

### **7. napirendi pontban**

#### **2012. évi Sportalap felhasználására vonatkozó második pályázati felhívásra beérkezett pályázatokról döntés**

**Kónya József**, a bizottság elnöke elmondta, hogy a Sportalaptól továbbiakban támogatni kívánt szervezetek a Sándorfalvi Sportklub Egyesület, valamint az ArtStab Egyesület. Felvetette, hogy az ArtStab pályázatában nem egyértelmű a megfogalmazás a tekintetben, hogy mikor és kinek lesz díjmentes a fejlesztő torna.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző egyetértett abban, hogy nem teljesen egyértelmű a megfogalmazás, de értelmezése szerint a halmozottan hátrányos helyzetű gyermekek számára ingyenes a szolgáltatás, támogatás esetén pedig minden érintettnek ingyenessé teszik a torna lehetőségét.

**Kónya József** megemlítette azt is, hogy nincs tisztázva az, hogy hány személynek biztosítanak ingyenesen a tornát.

**Molnár Szabolcsné** képviselő megjegyezte, hogy valószínűleg meghirdetett időpontokra vonatkozóan tartanának foglalkozásokat és az arra jelentkezők számára lenne ingyenes.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző hozzátette, hogy a tornához szükséges eszközökre kéri az egyesület a támogatást, addig nem tudja meghirdetni sem a tornát. A pályázatban az ígéret szerepel, hogy ezen szolgáltatását el tudja indítani a támogatásból.

**Molnár Szabolcsné** hozzátette még, hogy speciális pedagógus szükséges a foglalkozás megtartásához, és a támogatással a hátrányos helyzetű gyermekek számára elérhetővé válna a torna.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző felhívta a figyelmet, hogy azon 3-10 éveseknek szól a torna, akik születésüktől kezdve mozgásszervi problémákkal küszködnek.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

**1.**

**A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**108/2012 (VI. 26.) PTB**

*Tárgy: Az Universitas Sport Club Szegednek a 2012. évi Sportalap felhasználására érkezett pályázatának elutasítása*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja az Universitas Sport Club Szegednek a 2012. évi Sportalap felhasználására érkezett pályázatának elutasítására vonatkozó határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

**2.**

**A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**109/2012 (VI. 26.) PTB**

*Tárgy: Tóth Orsolyának a 2012. évi Sportalap felhasználására érkezett pályázatának elutasítása*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja Tóth Orsolyának a 2012. évi Sportalap felhasználására érkezett pályázatának elutasítására vonatkozó határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

**3.**

**A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**110/2012 (VI. 26.) PTB**

*Tárgy: A Sándorfalvi Sport Klub Egyesületnek a 2012. évi Sportalap felhasználására érkezett pályázatának támogatása*

#### **Határozat**



Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja a Sándorfalvi Sport Klub Egyesületnek a 2012. évi Sportalap felhasználására érkezett pályázatának támogatására vonatkozó határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

4.

A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

111/2012 (VI. 26.) PTB

*Tárgy: Az ArtStab Kulturális Egyesületnek a 2012. évi Sportalap felhasználására érkezett pályázatának támogatása*

#### Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja az ArtStab Kulturális Egyesületnek a 2012. évi Sportalap felhasználására érkezett pályázatának támogatására vonatkozó határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

5.

A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

112/2012 (VI. 26.) PTB

*Tárgy: Döntés a 2012. évi Sportalap pályázati úton fel nem használt maradványösszegéről*

#### Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja az a 2012. évi Sportalap pályázati úton fel nem használt maradvány-összegére vonatkozó határozati javaslat változatlan formában történő megtárgyalását és elfogadását.

#### 8. napirendi pontban

**Üzemeltetési szerződés a DTH Kft-vel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. végrehajtása érdekében**

**Kónya József**, a bizottság elnöke megkérdezte, hogy kiegészítése vagy véleménye van-e a jelenlévőknek.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző elmondta, hogy a jogszabály értelmében meg kell kötni az üzemeltetési szerződést 2012.07.01.ig. Mint ismeretes, az elmúlt testületi ülésen elfogadásra került az víziközmű szolgáltatás kapcsán a Társasági Szerződés. A Társasági Szerződés elfogadásakor már jelezték, hogy a következő lépés egy üzemeltetési szerződés megkötése lesz. Az üzemeltetési szerződés aktuális formája az

ülést megelőző nap érkezett meg, viszont még további egyeztetésre lesz szükség néhány pontban, mert szükség lesz néhány pontban módosításokat kezdeményezni. A határidő azonban sürget, ezért mindenképp tárgyalni kell, de még tovább kell rajta dolgozni. Az egyik dolog, hogy az üzemeltetési szerződésben nem látja meghatározottnak az üzemeltetési díjat, az üzemeltetési szerződésben csak az szerepel, hogy erről külön megállapodás születik. A jegyző asszony tájékoztatott, hogy a települések között konszenzus van az üzemeltetési díj tekintetében, amely megegyezik a lakossági vízdíj alapidíjával, ezért szeretné, ha ez az üzemeltetési szerződésbe már konkrétan belekerülne, ugyanakkor azt is ki kell kötni, hogy karbantartásra fordítsák ezt az összeget. A másik tisztázandó pont az időtartam kérdése, a szerződés tervezetben határozatlan idő szerepel, a törvény viszont kimondja, hogy minimum 15 évre és maximum 30 évre lehet kötni, tehát semmiképp sem határozatlan. A harmadik tisztázandó kérdés pedig a hatálybalépés, itt a tervezetben 2013.01.01., viszont ezt nem célszerű dátumra kimondani, a törvény azt mondja ki, hogy az Energia Hivatal engedélyeként kiadott határozat dátumával egyezik meg. Azt is figyelembe kell venni, hogy ennek a törvénynek jelenleg még végrehajtási rendelete sincs, jelenleg az országgyűlés előtt is 3 egymásnak ellentmondó indítvány van. A jövőbeni pontos szabályozás még nem ismert, előreláthatólag módosításra is szükség lesz a szerződést illetően.

**Kakas Béla** polgármester elmondta, hogy a lehetőségeket szeretnék kimeríteni, adott szituációban Sándorfalva közműve úgy tud bekerülni a rendszerbe, hogy leányvállalatot alapít. A jelenlegi álláspont szerint Mórahalommal nem társul Sándorfalva. A következő két lehetőség, hogy Sándorfalva önállóan hoz létre leányvállalatot vagy egyenesen a holding részeként, üzemmmérnökségként működik. Kényszer ezzel kapcsolatban nincs, egy lépcsőt ki lehetne így hagyni.

**Dr. Kovács Beáta** hozzátette, hogy a döntéssel Sándorfalva még kivár.

**Kakas Béla** polgármester tájékoztatott, hogy, ha az SFÜ Kft. megmarad, akkor is szétválással létre kell hozni külön egy vízmű társaságot és külön a klasszikus településüzemeltetést.

**Kónya József**, a bizottság elnöke megkérdezte, hogy a tervezet 2. bekezdése szerint 2013.05.31-ig kell az engedélyt beszereznie a víziközműnek, akkor addig hogyan működik.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző elmondta, amennyiben időben megszületnek az üzemeltetési szerződések, az Energia Hivatal csak a szerződést vizsgálja és az előző engedély alapján jogosultságot kap a társaság az ivóvíz szolgáltatásra.

**Kónya József** felhívta a figyelmet, hogy a tervezet 5/1 pontja tartalmazza a szolgáltató kötelezettségeit, de ebben nem szerepel semmi a létszámra és a munkáltató személyére vonatkozóan.

**Dr. Kovács Beáta** elmondta, hogy valóban nincsenek a tervezetben létszámmal kapcsolatos kérdések, ez egy generális szerződés tervezet, amely több mint 20 településre vonatkozik, célszerű egyformának lennie. A javaslat az, hogy a speciális dolgok, mint például az ivóvízminőség javító program vagy a munkavállalók kérdése ún. szindikátusi szerződésben jelenjenek meg, ez olyan szerződés melyben az SZMSZ-

hez hasonló speciális jogok és kötelezettségek jelennek meg. Jelenleg a szerződésben szabályozott kérdésekben jutottak konszenzusra a felek.

**Kónya József**, az 5/3-as pontra kérdezett rá, mely szerint az ellátásért felelős kötelezettsége a vagyon műszaki állapotáról, az üzemeltetési szerződés megkötésekor, jegyzőkönyvet készíteni.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző elmondta, hogy az átadás-átvétel jegyzőkönyv alapján készül, melynek melléklete a leltár.

**Kónya József** megjegyezte, ha nem téved, akkor a 17. pont pedig teljes mértékben kérdéses, még hozzátette, hogy a határidő közelsége miatt mindenképp lépni kell a víziközmű szolgáltatási szerződés megkötését illetően

**Dr. Kovács Beáta** egyetértett abban, hogy az időtartam és a hatálybalépés kérdéseit még tisztázni kell.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**113/2012 (VI. 26.) PTB**

*Tárgy: Üzemeltetési szerződés a DTH Kft-vel a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. végrehajtása érdekében*

#### **Határozat**

**Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. tv. végrehajtása érdekében az üzemeltetési szerződés megkötését a DTH Kft-vel - vonatkozó határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.**

#### **9. napirendi pontban**

**Déli Napfény Nonprofit Kft. és Déli Napfény LEADER Egyesület támogatási kérelme**

**Kónya József**, a bizottság elnöke elmondta, hogy a Déli Napfény LEADER egyesület részére kölcsön nyújtásáról kell dönteniük. Majd megkérdezte, hogy kiegészítése, véleménye van-e valakinek a témával kapcsolatban.

**Kakas Béla** polgármester tájékoztatót, hogy a szervezet eddig Kft. formában működött és most alakult át egyesületté, eddig tagi kölcsönrel megoldható volt a szervezet működtetése addig, míg a pénzt visszaigényelték a Vidékfejlesztési Minisztériumtól, ez a folyamat a továbbiakban is így marad. Az előterjesztésben szereplő kölcsön 2013. december 31-ig érkezne vissza.

**Kónya József**, a bizottság elnöke megkérdezte, hogy Sándorfalva tagságára miért van szükség ebben az egyesületben.

**Kakas Béla** polgármester tájékoztatott, hogy csak azok pályázhatnak LEADER-es pályázatra, akik tagjai egy-egy ilyen akciócsoporthoz. Ilyen pályázatból lettek megvalósítva a strandon található sporteszközök és az SFÜ-s gép is. A LEADER-ben pályázhatnak egyébként önkormányzatok, a civil szféra és vállalkozók is.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**114/2012 (VI. 26.) PTB**

*Tárgy: Déli Napfény Nonprofit Kft. és Déli Napfény LEADER Egyesület támogatási kérelme*

#### **Határozat**

**Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja a Déli Napfény Nonprofit Kft. és Déli Napfény LEADER Egyesület támogatási kérelmére vonatkozó határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.**

#### **10. napirendi pontban**

##### **A TMV Tisza-Maros Kft.-ben lévő üzletrész elidegenítése**

**Kónya József**, a bizottság elnöke megjegyezte, hogy az előterjesztéshez csatolt taggyűlési jegyzőkönyvében az szerepel, hogy Kakas Béla polgármester felajánlotta Sándorfalva üzletrészeinek tulajdonjogát, úgy tűnik, mintha lemondott volna a pénzről.

**Kakas Béla** polgármester tájékoztatott, hogy erről szó sincs. Sándorfalva nem vett aktívan részt ennek a Kft.-nek a működésében és pont, a már többször tárgyalt víziközmű szolgáltatás szabályozás kapcsán, a TMV működését így Sándorfalva már akadályozná. Ezért válik szükségessé a kilépés, nincs értelme bennmaradni, erre az ajánlatra pedig nem tudott nemet mondani.

**Kalapács Zoltán** bizottsági tag úgy értelmezte az elhangzott szöveget, hogy Kakas Béla polgármester úr lemond az üzletrészeiről 2 460 e Ft-ért.

**Kónya József**, a bizottság elnöke megjegyezte, hogyha a TMV Kft. ilyen jól prosperált, akkor akár több pénzt is lehetne kérni az üzletrészértékeért.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző tájékoztatott, hogy az üzletrész értéke csak virtuálisan magas, a Sándorfalva által ténylegesen kifizetett törzsbetéte 2 460 e Ft.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**115/2012 (VI. 26.) PTB**

*Tárgy: A TMV Tisza-Maros Kft.-ben lévő üzletrész elidegenítése*

## Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a TMV Tisza-Maros Kft.-ben lévő üzletrész elidegenítésére vonatkozó határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

### 10./a napirendi pontban

#### **A Sándorfalva Nádastó Szabadidő Parkot érintő útszakaszokra történő „Megállni tilos” jelzésű KRESZ táblák kihelyezése**

**Kónya József**, a bizottság elnöke elmondta, hogy a KRESZ táblák kihelyezésére azért van szükség, hogy a nádastó környékén lakókat ne akadályozzák a Nádastó Szabadidőpark fürdőzői. Tímár Zoltánnal konzultált, és a táblák kihelyezése 50 eFt-ba kerülne, a kérdés már csak az, hogy ki finanszírozná ezt.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző tájékoztatót, hogy az SFÜ Kft. a működéséből finanszírozná a táblákat.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**116/2012 (VI. 26.) PTB**

*Tárgy: A Sándorfalva Nádastó Szabadidő Parkot érintő útszakaszokra történő „Megállni tilos” jelzésű KRESZ táblák kihelyezése*

## Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Sándorfalva Nádastó Szabadidő Parkot érintő útszakaszokra történő „Megállni tilos” jelzésű KRESZ táblák kihelyezésére vonatkozó határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

**Kónya József**, a bizottság elnöke megköszönte a megjelenést, az aktív részvételt és bezárta az ülést.

K.m.f

Kónya József sk  
a Bizottsági elnöke

Bábi Tímea sk  
a Bizottság titkára