

## Jegyzőkönyv

Készült 2012. március 27-én a Széchenyi Ifjúsági Közösségi Központ Tárgyalótermében a Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság üléséről.

A jegyzőkönyv mellékletei:

- Meghívó a 2012. március 27-i ülésre
- Jelenléti ív

Jelen vannak: Kónya József, a bizottság elnöke  
Ambrus László, a bizottság tagja  
Kalapács Zoltán, a bizottság tagja  
Dr. Szigeti Gábor, a bizottság tagja  
Molnár Róbert, a bizottság tagja  
Kakas Béla, polgármester  
Sebestyén András, alpolgármester  
Molnár Szabolcsné, képviselő  
Dr. Kovács Beáta, jegyző  
Csányi Sándor, műszaki irodavezető  
Bábi Tímea, jkv.

**Kónya József**, a bizottság elnöke köszöntötte a bizottság tagjait és megállapította, hogy a bizottság 4 tagja megjelent, tehát határozatképes. Dr. Szigeti Gábor bizottsági tag távollétéről pedig nincs információja.

Külön köszöntötte az ülésen megjelent Sebestyén András alpolgármestert.

Kónya József ismertette a napirendet.

*Dr. Kovács Beáta jegyző asszony és Kakas Béla polgármester megérkezett az ülésre.*

A Bizottság elnöke külön köszöntötte Dr. Kovács Beáta jegyző asszonyt és Kakas Béla polgármestert. Ezután megkérdezte, hogy a bizottság tagjainak van-e javaslata a napirendet illetően.

Mivel javaslat nem volt a napirend módosítására, így a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta azt.

**A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**19/2012 (III. 27.) PTB**

***Tárgy: Napirend***

1. Rendelet-tervezet Sándorfalva Város Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 5/2011. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítására
2. Sándorfalva Város Önkormányzat 2012. évi költségvetésének I. sz. módosítása
3. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 34/2009. (XI. 26.) Ör. rendeletének módosítására

4. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelet-tervezete Sándorfalva Város helyi jelentőségű természeti területeinek és emlékeinek védelméről szóló ...../2012. (.... ....) önkormányzati rendeletre
5. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendelet-tervezete a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról ..../2012. (....) önkormányzati rendeletre
6. Sándorfalva Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata
7. Sándorfalva Város Önkormányzat 2012. évi közbeszerzési terve
8. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2011. évi munkájáról
9. Tájékoztató a Magyar Posta Sándorfalvi Postahivatal tevékenységéről
10. Pályázati úton támogatott helyi civil szervezetek 2011. évi támogatásának elszámolása
11. Sándorfalva Város Önkormányzat költségvetéséből közvetlenül támogatott civil szervezetek 2011. évi elszámolása
12. Sándorfalva Város Önkormányzat pályázati felhívása a helyi civil szervezetek 2012. évi programjainak támogatására
13. Sándorfalva Város Önkormányzata pályázati felhívása a 2012. évi Sportalap felhasználására
14. Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
15. Az Önkormányzat önállóan gazdálkodó költségvetési szervei alapító okiratainak módosítása - EESZI; -STAMI; -SKK, PH
16. Napelemes rendszer pályázati összegére vonatkozó 75/2011. (V. 26.) Kt. határozat módosítása
17. Kompetenciafejlesztő foglalkozások Sándorfalva városában a kézművesség, előadóművészet és a fotográfia jegyében” elnevezésű pályázat (TÁMOP-3.2.3/A-11/1)
18. Szegedi Kistérség Többcélú Társulása a Sándorfalvi Pipacs Óvoda Iskola utcai telephelyének fejlesztése
19. SFÜ Sándorfalva Városfejlesztési és Üzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítása
20. SFÜ Sándorfalva Városfejlesztési és Üzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzata
21. Tájékoztató a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX tv. végrehajtásából adódó önkormányzati feladatokról
22. Szatymaz, külterület 0349/8. hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő kijelölése
23. Sándorfalva, belterület 816/5. hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő kijelölése

## 1. napirendi pontban

### **Rendelet-tervezet Sándorfalva Város Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 5/2011. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Kónya József**, a bizottság elnöke elmondta, hogy a törvényi változások miatt volt szükséges az SZMSZ módosítása.

*Dr. Szigeti Gábor bizottsági tag megérkezett az ülésre.*

**Kónya József**, a bizottság elnöke köszöntötte Dr. Szigeti Gábor bizottsági tagot és megállapította, hogy a bizottság mind az 5 tagja megjelent. Visszatérve a napirendre megkérdezte a bizottság tagjait, hogy kérdésük, észrevételük van-e a Szervezeti- és Működési Szabályzattal kapcsolatban. Mivel kérdés, ill. vélemény nem hangzott el, ezért szavazásra bocsátott az előterjesztést.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**20/2012 (III. 27.) PTB**

***Tárgy: Rendelet-tervezet Sándorfalva Város Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 5/2011. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítására***

### **Határozat**

**Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadta az előterjesztést, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a Sándorfalva Város Önkormányzat Szervezeti és Működési szabályzatáról szóló 5/2011. (III. 31.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó rendelet-tervezetet.**

## 2. napirendi pontban

### **Sándorfalva Város Önkormányzat 2012. évi költségvetésének I. sz. módosítása**

**Kónya József**, a bizottság elnöke tájékoztatót, hogy az előterjesztés elkészítője Bábi Tímea, gazdálkodási ügyintéző és megkérdezte, hogy kiegészítése van-e az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Bábi Tímea** gazdálkodási ügyintéző elmondta, hogy az előterjesztésnek megfelelően a szennyvíz beruházás költségei kerültek betervezésre az Önkormányzat költségvetésében. Továbbá a novemberi testületi ülésnek megfelelően az SFÜ Kft. részére a Nádastó Szabadidő Park-hoz vezető út felújítására szolgáló összeg.

*Molnár Szabolcsné képviselő megérkezett az ülésre.*

**Dr. Kovács Beáta** jegyző elmondta, hogy a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz Csatorna Beruházó Társulás költségvetése is benne van az Önkormányzat költségvetésében, ezért itt jelennek meg a beruházás költségei.

**Kakas Béla** polgármester hozzátette, hogy az egész beruházás azért nem került beemelésre a 2012. évi költségvetésbe, mert a költségeknek az idei évben felmerülő része került beemelésre.

*Csányi Sándor műszaki irodavezető megérkezett az ülésre.*

**Kónya József**, a bizottság elnöke köszöntötte Molnár Szabolcsné képviselőt, és Csányi Sándor műszaki irodavezetőt. Ezután megkérdezte, hogy kérdés-, vélemény- ill. észrevétel van-e az anyaggal kapcsolatban.

Mivel további kérdés, vélemény, ill. észrevétel nem hangzott el, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**21/2012 (III. 27.) PTB**

**Tárgy: Sándorfalva Város Önkormányzat 2012. évi költségvetésének I. sz. módosítása**

### **Határozat**

**Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadta az előterjesztést, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a Sándorfalva Város Önkormányzat 2012. évi költségvetésének I. sz. módosítására vonatkozó javaslatot.**

### **3. napirendi pontban**

**Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 34/2009. (XI. 26.) Ör. rendeletének módosítására**

**Kónya József**, a bizottság elnöke megkérdezte, az előterjesztés felelősét, Csányi Sándort, hogy kiegészítése van-e a rendeletmódosítással kapcsolatosan, valamint a bizottság tagjait, hogy vélemény, kérdés illetve észrevétel felmerült-e az előterjesztéssel kapcsolatosan. Mivel kiegészítés ill. kérdés nem merült fel, ezért Kónya József rákérdezett, hogy mi az oka annak, hogy forgalomképességi besorolás szempontból is vizsgálni kell az önkormányzati ingatlanvagyonot.

**Csányi Sándor** elmondta, hogy a kataszteri nyilvántartás tételes felülvizsgálata szükséges.

**Kakas Béla** polgármester hozzátette, hogy például a Kastély jó példa lehetne erre, hiszen a forgalomképtelen vagyon részét képezi, viszont a vállalkozói tevékenységhez kötődik.

**Dr. Kovács Beáta**, jegyző tájékoztatót, hogy az új nemzeti vagyon törvény forgalomképesség szempontjából megkülönbözteti a törzsvagyont és az üzleti vagyont, tehát szükséges a tételes felülvizsgálat, hogy az új szabályoknak megfelelő kataszteri besorolásokat alkalmazzon az Önkormányzat.

**Kónya József**, a bizottság elnöke megkérdezte, hogy a módosító rendelkezések 4. pontjában szereplő átlátható szervezet mit jelent pontosan.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző a kérdésre válaszolva elmondta, hogy a nemzeti vagyon törvény meghatározza az átlátható szervezet fogalmát, olyan szervezetről van szó,

amelynek nincs köztartozása, rendezettek a munkaügyi kapcsolatai, eleget tesz beszámolási kötelezettségének, ilyen például az önkormányzati Kft.

**Kónya József** még rákérdezett, hogy a osztott vagyon esetén az Önkormányzaton kívül jogi személy vagy magánszemély is lehet-e tulajdonos.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző tájékoztatót, hogy osztott vagyon forgalomképtelen vagyon esetében nem lehet, kizárólag üzleti vagyon esetében merülhet fel. Az osztott vagyon azt jelenti, hogy a telek és a felépítmény tulajdonosa eltérhet.

A bizottság elnöke megkérdezte, hogy további kérdés, ill. észrevétel felmerült-e a rendelet-módosítással kapcsolatban. Mivel további észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**22/2012 (III. 27.) PTB**

*Tárgy: Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelete az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 34/2009. (XI. 26.) Ör. rendeletének módosítására*

#### **Határozat**

**Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, a Képviselő-testület felé javasolja az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 34/2009. (XI. 26.) Ör. rendeletének módosítására vonatkozó rendelet-tervezet megtárgyalását és elfogadását.**

#### **4. napirendi pontban**

**Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelet-tervezete Sándorfalva Város helyi jelentőségű természeti területeinek és emlékeinek védelméről szóló ..../2012. (.... ....) önkormányzati rendeletre**

**Kónya József**, a bizottság elnöke elmondta, hogy ez az, az előterjesztés, melyet az ülés előtt is említett. Mivel az előterjesztés felelőse, Csányi Sándor nem élt kiegészítéssel, ezért megjegyezte a csatolt tanulmányról, hogy igen terjedelmesnek tartja, néhány tárgyi tévedést is tartalmaz. Megkérdezte a bizottság tagjait, hogy véleménye, észrevétele van-e az előterjesztéssel, tanulmánnyal ill. a rendelettel kapcsolatban.

**Dr. Szigeti Gábor** bizottsági tag megkérdezte, hogy a tanulmányt ki írta.

**Kónya József** elmondta, hogy a Szegedi Tudományegyetem Geográfiai Tanszékének munkatársa készítette el.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző elmondta, hogy elnök úr és a bizottsági tagok segítségét kéri annak okán, hogy az észlelt hibákat jelezzék, és a tanulmányban ily módon kijavításra kerüljenek. Az előterjesztés lényegi részét a rendelet képezi, amelynek megléte egyes pályázatok feltétele is.

**Molnár Szabolcsné** képviselő asszony megjegyezte, hogy adott esetben a tanulmányíró forrásai nem lehettek elég megbízhatóak.

**Kónya József**, a bizottság elnöke elismerte, hogy a Jegyző asszonynak igaza van és jelezni fogják az észlelt hibákat.

**Kónya József**, a bizottság elnöke megkérdezte, hogy kérdés, ill. észrevétel felmerült-e a rendelet-módosítással kapcsolatban.

Mivel további észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatokat hozta:**

**23/2012 (III. 27.) PTB**

*Tárgy: Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének önkormányzati rendelet-tervezete Sándorfalva Város helyi jelentőségű természeti területeinek és emlékeinek védelméről szóló ...../2012. (.... ....) önkormányzati rendeletre*

#### **Határozat**

**Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja a Képviselő-testület felé Sándorfalva Város helyi jelentőségű természeti területeinek és emlékeinek védelméről szóló ...../2012. (.... ....) önkormányzati rendeletére vonatkozó rendelet-tervezet megtárgyalását és elfogadását.**

#### **5. napirendi pontban**

**Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendelet-tervezete a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról ..../2012. (....) önkormányzati rendeletre**

**Kónya József**, a bizottság elnöke az előterjesztést illetően megkérdezte, hogy kíván-e valaki kiegészítést tenni.

**Dr. Kovács Beáta** tájékoztatót, hogy a témában már rendelkezett rendelettel az Önkormányzat, az új jogalkotási törvénynek köszönhetően azonban más metodikát kell alkalmazni rendeletalkotáskor. Ezen jogszabályi változásnak köszönhetően ésszerűbb volt a korábbi rendeletet hatályon kívül helyezni és újat alkotni.

**Kónya József** megjegyezte, hogy nem érti a jogalkotókat, a rendeletek tartalma ugyanaz, mégis más formában kell megalkotni.

Mivel további kérdés nem volt, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatokat hozta:**

**24/2012 (III. 27.) PTB**

*Tárgy: Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének rendelet-tervezete a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról .../2012. (...)  
önkormányzati rendeletrre*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja a Képviselő-testület felé a Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének a személyes gondoskodást nyújtó szociális szolgáltatásokról .../2012. (...) szóló önkormányzati rendeletrre vonatkozó előterjesztés és rendelet-tervezet megtárgyalását és elfogadását.

#### **6. napirendi pontban**

##### **Sándorfalva Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata**

**Kónya József**, a bizottság elnöke megkérdezte, hogy vélemény, ill. észrevétel felmerült-e a jelenlévők között.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző elmondta, hogy az új közbeszerzési törvénynek megfelelően új szabályzatot is kellett alkotni. A szabályzat ezen az új törvényen alapul teljes mértékben.

Mivel további kérdés nem volt, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatokat hozta:**

**25/2012 (III. 27.) PTB**

*Tárgy: Sándorfalva Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzata*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja a Képviselő-testület felé a Sándorfalva Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatára vonatkozó előterjesztés és határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

## **7. napirendi pontban**

### **Sándorfalva Város Önkormányzat 2012. évi közbeszerzési terve**

**Kónya József** megkérdezte, hogy van-e észrevétel, vélemény ill. hozzászólás a rendelet-tervezettel kapcsolatban.

**Dr. Kovács Beáta** elmondta, hogy lényegi változás a közbeszerzési tervet illetően nincs, a kötelező gyakorlatnak megfelelően készítették el a tervet, melyben az ivóvíz minőség javító pályázat és az esetlegesen megnyert magyar-román (HU-RO IPA) pályázathoz kapcsolódó közbeszerzések szerepelnek benne.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**26/2012 (III. 27.) PTB**

**Tárgy: Sándorfalva Város Önkormányzat 2012. évi közbeszerzési terve**

#### **Határozat**

**Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé Sándorfalva Város Önkormányzat 2012. évi közbeszerzési tervére vonatkozó előterjesztés és határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.**

## **8. napirendi pontban**

### **Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2011. évi munkájáról**

**Kónya József**, a bizottság elnöke elmondta a beszámolót illetően, hogy alaposnak tartja a munkát, aprólékosan kidolgozták a beszámolót a Hivatal munkatársai. Különösebb észrevétele nincs. Megkérdezte, hogy kérdés, vélemény ill. észrevétele felmerült-e az anyaggal kapcsolatban.

Mivel további kérdés nem volt, Kónya József, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**27/2012 (III. 27.) PTB**

**Tárgy: Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2011. évi munkájáról**

#### **Határozat**

**Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a Polgármesteri Hivatal 2011. évi munkájáról szóló beszámoló megtárgyalását és elfogadását.**



**Kónya József**, a bizottság elnöke utólag még megkérdezte, hogy miért köztisztviselő a közterület-felügyelő.

**Dr. Kovács Beáta** elmondta, hogy régebben valóban közalkalmazott volt, de mivel hatósági feladatokat lát el és a jogi szabályozás is változott, ezért mostmár köztisztviselő, a Hivatal alkalmazásában egy közalkalmazott van.

## **9. napirendi pontban**

### **Tájékoztató a Magyar Posta Sándorfalvi Postahivatal tevékenységéről**

**Kónya József**, a bizottság elnöke megjegyezte, hogy a Postahivatal tájékoztatójában nem térnek ki a Képviselő-testület által korábban felvetett témára és kérésre, hogy a szolgálati lakás területének csökkentése terhére bővítsék az ügyfélfogadó teret.

**Kakas Béla** polgármester elmondta, hogy rég járt a Postán, aminek nem volt kielégítő a színvonala, megkérdezte, hogy történt-e változás.

**Molnár Szabolcsné** képviselő tájékoztatót, hogy festést kapott a Posta és a belső tér komfortja is javult.

**Kalapács Zoltán** hozzátette, hogy a fogadó tér tágasabb lehetne, ha nem lennének ott a szekrények és az asztal.

**Kónya József** javasolta, hogy egészítsék ki a határozati javaslatot azzal, hogy a tájékoztatóban további információt kérnek a Postahivatal ügyfélfogadó terének bővítésének lehetőségéről.

Mivel további észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**28/2012 (III. 27.) PTB**

***Tárgy: Tájékoztató a Magyar Posta Sándorfalvi Postahivatal tevékenységéről***

### **Határozat**

**Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a Magyar Posta Sándorfalvi Postahivatal tevékenységére vonatkozó tájékoztató megtárgyalását és elfogadását, azzal a kiegészítéssel, hogy a tájékoztató térjen ki a szolgálati lakások és fogadó tér bővítési lehetőségeire is.**

## 10. napirendi pontban

### Pályázati úton támogatott helyi civil szervezetek 2011. évi támogatásának elszámolása

**Kónya József**, a bizottság elnöke elmondta, hogy az előterjesztésből kiderül, hogy a civil szervezetek megfelelően elszámoltak, mindössze egy esetben történt módosítás az elszámolást illetően, a Pályázatbíráló Munkacsoport jóváhagyta őket. Megkérdezte, hogy kérdés-, vélemény- illetve észrevétel van-e az elszámolásokkal kapcsolatban.

Mivel további kérdés, ill. vélemény nem volt, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

1.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**29/2012 (III. 27.) PTB**

*Tárgy: Az „Együtt Egymásért” Nyugdíjas Egyesület 2011. évi támogatása elszámolásának elfogadása*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé az „Együtt Egymásért” Nyugdíjas Egyesület 2011. évi támogatása elszámolásának megtárgyalását és elfogadását.

2.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**30/2012 (III. 27.) PTB**

*Tárgy: A Sándorfalvi Őszikék Nyugdíjas Egyesület 2011. évi támogatása elszámolásának elfogadása*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a Sándorfalvi Őszikék Nyugdíjas Egyesület 2011. évi támogatása elszámolásának megtárgyalását és elfogadását.

3.

A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

31/2012 (III. 27.) PTB

*Tárgy: A Sándorfalvi Városszépítő és Környezetvédő Egyesület 2011. évi támogatása elszámolásának elfogadása*

#### Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a Sándorfalvi Városszépítő és Környezetvédő Egyesület 2011. évi támogatása elszámolásának megtárgyalását és elfogadását.

4.

A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

32/2012 (III. 27.) PTB

*Tárgy: Az „Akácvirág” Dél-Alföldi Turisztikai Egyesület 2011. évi támogatása elszámolásának elfogadása*

#### Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé az „Akácvirág” Dél-Alföldi Turisztikai Egyesület 2011. évi támogatása elszámolásának megtárgyalását és elfogadását.

5.

A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

33/2012 (III. 27.) PTB

*Tárgy: A Sándorfalvi Civil Szövetség 2011. évi támogatása elszámolásának elfogadása*

#### Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a Sándorfalvi Civil Szövetség 2011. évi támogatása elszámolásának megtárgyalását és elfogadását.

6.

A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

34/2012 (III. 27.) PTB

*Tárgy: A Sándorfalvi Nagycsaládosok Egyesülete 2011. évi támogatása elszámolásának elfogadása*

#### Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a Sándorfalvi Nagycsaládosok Egyesülete 2011. évi támogatása elszámolásának megtárgyalását és elfogadását.

7.

A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

35/2012 (III. 27.) PTB

*Tárgy: A Sándorfalvi Gyermekmosoly Egyesület 2011. évi támogatása elszámolásának elfogadása*

#### Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a Sándorfalvi Gyermekmosoly Egyesület 2011. évi támogatása elszámolásának megtárgyalását és elfogadását.

8.

A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

36/2012 (III. 27.) PTB

*Tárgy: A „Lila Akác” Nyugdíjas Egyesület 2011. évi támogatása elszámolásának elfogadása*

#### Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a „Lila Akác” Nyugdíjas Egyesület 2011. évi támogatása elszámolásának megtárgyalását és elfogadását.

9.

A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

37/2012 (III. 27.) PTB

*Tárgy: A Sándorfalvi Citerások Egyesülete 2011. évi támogatása elszámolásának elfogadása*

#### Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a Sándorfalvi Citerások Egyesülete 2011. évi támogatása elszámolásának megtárgyalását és elfogadását.

#### 11. napirendi pontban

**Sándorfalva Város Önkormányzat költségvetéséből közvetlenül támogatott civil szervezetek 2011. évi elszámolása**

**Kónya József**, a bizottság elnöke megkérdezte, hogy bejegyzésre került-e már a sándorfalvi mozgáskorlátozottakat tömörítő szervezet, hiszen a 2012. évi költségvetésből a Csongrád megyei szervezet nem részesül pont amiatt, mert sándorfalvi szervezet alakul.

**Dr. Kovács Beáta** és **Molnár Szabolcsné** is megerősítette, hogy a bejegyzés megtörtént.

A bizottság elnöke megkérdezte, hogy további kérdés, ill. észrevétel felmerült-e az előterjesztéssel és határozati javaslatokkal kapcsolatban. Mivel további észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat.

1.

A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

38/2012 (III. 27.) PTB

*Tárgy: Polgárőr Egyesület Sándorfalva 2011. évi támogatásának pénzügyi elszámolása*

#### Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a Polgárőr Egyesület Sándorfalva 2011. évi támogatása pénzügyi elszámolásának megtárgyalását és elfogadását.

2.

A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

39/2012 (III. 27.) PTB

*Tárgy: Sándorfalva Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2011. évi támogatásának pénzügyi elszámolása*

#### Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a Sándorfalva Önkéntes Tűzoltó Egyesület 2011. évi támogatása pénzügyi elszámolásának megtárgyalását és elfogadását.

3.

A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

40/2012 (III. 27.) PTB

*Tárgy: Sándorfalvi Sport Klub Egyesület 2011. évi támogatásának pénzügyi elszámolása*

#### Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a Sándorfalvi Sport Klub Egyesület 2011. évi támogatása pénzügyi elszámolásának megtárgyalását és elfogadását.

4.

A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

41/2012 (III. 27.) PTB

*Tárgy: Sándorfalvi Utánpótlás Közhasznú Egyesület 2011. évi támogatásának pénzügyi elszámolása*

#### Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a Sándorfalvi Utánpótlás Közhasznú Egyesület 2011. évi támogatása pénzügyi elszámolásának megtárgyalását és elfogadását.

5.

A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

42/2012 (III. 27.) PTB

*Tárgy: Mozgáskorlátozottak Csongrád Megyei Egyesülete 2011. évi támogatásának pénzügyi elszámolása*

#### Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a Mozgáskorlátozottak Csongrád Megyei Egyesülete 2011. évi támogatása pénzügyi elszámolásának megtárgyalását és elfogadását.

#### 12. napirendi pontban

Sándorfalva Város Önkormányzat pályázati felhívása a helyi civil szervezetek 2012. évi programjainak támogatására

**Kónya József**, a bizottság elnöke röviden ismertette a pályázati felhívást, miszerint a beadási határidő 2012. április 13., az elszámolási határidő 2013. jan. 7. Megkérdezte, hogy kérdés, vélemény ill. észrevétel felmerült-e az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Kalapács Zoltán** rákérdezett, hogy a pályázati alap növekedése annak köszönhető-e, hogy a Csongrád Megyei Mozgáskorlátozott Egyesület 2012-től nem kap támogatást a költségvetésből, és megkérdezte, hogyan jött létre a sándorfalvi szervezet.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző elmondta, hogy a csongrád megyei egyesületekből váltak ki és így jött létre a sándorfalvi, és ők pályázhatnak a helyi civil szervezetek 2012. évi pályázatára.

**Kónya József**, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mivel több kérdés nem merült fel.

A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

43/2012 (III. 27.) PTB

*Tárgy: Sándorfalva Város Önkormányzat pályázati felhívása a helyi civil szervezetek 2012. évi programjainak támogatására*

#### Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé Sándorfalva Város Önkormányzat pályázati felhívása a helyi civil szervezetek 2012. évi programjainak támogatására vonatkozó előterjesztés és határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

### **13. napirendi pontban**

#### **Sándorfalva Város Önkormányzata pályázati felhívása a 2012. évi Sportalap felhasználására**

**Kónya József**, a bizottság elnöke tájékoztatott, hogy a sportalap pályázati feltételei hasonlóak a civil szervezetekéhez, szervezeteket maximum 300 eFt értékben, míg egyéni sportolót maximum 100 eFt-tal támogatna az Önkormányzat. Ezután megkérdezte, hogy kérdése, véleménye van-e a bizottság tagjainak.

Mivel kérdés, illetve vélemény nem hangzott el, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**44/2012 (III. 27.) PTB**

*Tárgy: Sándorfalva Város Önkormányzata pályázati felhívása a 2012. évi Sportalap felhasználására*

#### **Határozat**

**Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé Sándorfalva Város Önkormányzata pályázati felhívása a 2012. évi Sportalap felhasználására vonatkozó előterjesztés és határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.**

### **14. napirendi pontban**

#### **Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása**

**Kónya József**, a bizottság elnöke elmondta, hogy az előterjesztés megfelelően indokolja a Társulási Megállapodás módosításának szükségességét, főként a társulás jogállásában történt változás a változó jogszabályi háttérnek megfelelően. Ezután megkérdezte, hogy a bizottság tagjainak van-e kérdése a megállapodás módosításával kapcsolatban.

**Kónya József**, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat, mivel több kérdés nem merült fel.



**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**45/2012 (III. 27.) PTB**

***Tárgy: Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása***

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Társulási Megállapodásának módosítására vonatkozó előterjesztés és határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

#### **15. napirendi pontban**

**Az Önkormányzat önállóan gazdálkodó költségvetési szervei alapító okiratainak módosítása - EESZI; -STAMI; -SKK, PH**

**Kónya József**, a bizottság elnöke elmondta, hogy a meglévő okiratokat a változó jogszabályi háttérnek megfelelően kellett módosítani.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző hozzátette, hogy az új államháztartási törvénynek megfelelően élesen elválnak az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal, a szakfeladataikat és kódszámaikat is a megfelelő helyre kellett vezetni.

**Kakas Béla** polgármester pedig megjegyezte, hogy az Önkormányzat immár megjelenik önálló adószámmal, bankszámlaszámmal.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző véleménye szerint ez pozitív változásnak tekinthető, mivel az egyes feladatok letisztulnak, tisztán értelmezhető a hierarchia.

**Kónya József**, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat, mivel több kérdés nem merült fel.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**46/2012 (III. 27.) PTB**

***Tárgy: Sándorfalva Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítása***

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé Sándorfalva Város Önkormányzat Polgármesteri Hivatal Alapító Okiratának módosítására vonatkozó előterjesztés és határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**47/2012 (III. 27.) PTB**

*Tárgy: Egyesített Egészségügyi- és Szociális Intézmény Alapító Okiratának módosítása*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé Egyesített Egészségügyi- és Szociális Intézmény Alapító Okiratának módosítására vonatkozó előterjesztés és határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**48/2012 (III. 27.) PTB**

*Tárgy: Sándorfalvi Kulturális Központ Alapító Okiratának módosítása*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé Sándorfalvi Kulturális Központ Alapító Okiratának módosítására vonatkozó előterjesztés és határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**49/2012 (III. 27.) PTB**

*Tárgy: Sándorfalvi Térségi Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Alapító Okiratának módosítása*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé Sándorfalvi Térségi Alapfokú Művészetoktatási Intézmény Alapító Okiratának módosítására vonatkozó előterjesztés és határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

## 16. napirendi pontban

### Napelemes rendszer pályázati összegére vonatkozó 75/2011. (V. 26.) Kt. határozat módosítása

**Kónya József**, a bizottság elnöke elmondta, hogy értesülései szerint jelen határozat módosítására azért kerül sor, mert korábban csak az önerő volt ismert.

**Dr. Kovács Beáta** pontosított, hogy hiánypótlásként a határozatot bővíteni kell az önerőn kívül további adatokkal is. A pályázatban előzetes közbeszerzés volt, tehát a közbeszerzésen kiválasztott vállalkozás volt az, aki a pályázat benyújtásához szükséges szakmai számításokat elvégezte, a módosítandó határozat meghozatalakor tehát bizonyos adatok még nem voltak ismertek.

**Kónya József**, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat, mivel több kérdés nem merült fel.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**50/2012 (III. 27.) PTB**

*Tárgy: Napelemes rendszer pályázati összegére vonatkozó 75/2011. (V. 26.) Kt. határozat módosítása*

### Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé Napelemes rendszer pályázati összegére vonatkozó 75/2011. (V. 26.) Kt. határozat módosítására vonatkozó határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

## 17. napirendi pontban

### Kompetenciafejlesztő foglalkozások Sándorfalva városában a kézművesség, előadóművészet és a fotográfia jegyében” elnevezésű pályázat (TÁMOP-3.2.3/A-11/1)

**Kónya József** ismertette, hogy az anyag előterjesztője Gajdosné Pataki Zsuzsanna, a pályázat támogatása 100%, önerő nem szükséges hozzá, költségeket pedig 2013-ra illetve 2014-re kell betervezni a Kulturális Központ költségvetésében. Megkérdezte a bizottság tagjait, hogy kérdésük, véleményük van-e az anyaggal kapcsolatban.

**Kónya József**, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mivel kérdés nem merült fel.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**51/2012 (III. 27.) PTB**

*Tárgy: Kompetenciafejlesztő foglalkozások Sándorfalva városában a kézművesség, előadóművészet és a fotográfia jegyében” elnevezésű pályázat (TÁMOP-3.2.3/A-11/1)*

### **Határozat**

**Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé Kompetenciafejlesztő foglalkozások Sándorfalva városában a kézművesség, előadóművészet és a fotográfia jegyében” elnevezésű pályázat (TÁMOP-3.2.3/A-11/1) beadására és finanszírozására vonatkozó határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.**

**Kakas Béla** polgármester hozzátette, hogy az ilyen pályázatok teszik lehetővé, hogy a megépített javak tartalommal teljenek meg, környezettudatos szemléletmódot közvetítenek, kreatív programokat szerveznek a gyermekeknek. Ki lehet jelenteni, hogy az ilyen pályázatok hoznak életet a házba.

**Kónya József**, a bizottság elnöke pedig megjegyezte, hogy a helyi értékek ápolása is előtérbe kerül a pályázat esetében, amit fontosnak tart.

### **18. napirendi pontban**

#### **Szegedi Kistérség Többcélú Társulása a Sándorfalvi Pipacs Óvoda Iskola utcai telephelyének fejlesztése**

**Kónya József**, a bizottság elnöke elmondta, hogy a pályázatot illetően fontos, hogy megtörténjen a szükséges telekösszevonás. Az óvoda bővítése igen költséges, ennek ellenére reméli, hogy mielőbb megoldódik ez a kérdés. Megkérdezte, hogy miért alakítanának ki belső parkolót az óvoda udvarán.

**Kakas Béla** polgármester elmondta, hogy kötelező volt kialakítani akadálymentes bejáratot, valamint 3-4 helyes parkolót az ott dolgozók részére.

**Dr. Kovács Beáta** hozzátette, hogy a Hivatal és a SZIKK épületénél is kötelező volt kialakítani, a törvényi előírásoknak megfelelően.

**Kónya József** elmondta, hogy óvodában, iskolában játszótér szokott lenni az udvarban, ezért kérdezte.

**Dr. Kovács Beáta** elmondta, hogy játszótér lesz, csak parkoló is lesz kialakítva.

**Molnár Szabolcsné** képviselő megkérdezte, befolyásolja-e jelen pályázat megvalósítását, hogy az óvoda és iskola helyzete még nem tisztázott - nem lehet tudni, hogyan kerülnek állami tulajdonba.

**Dr. Kovács Beáta** elmondta, hogy az ingatlanvagyon marad az Önkormányzatnál, várhatóan nem érinti majd a pályázat megvalósulását, az óvoda fejlesztését.

**Kakas Béla** polgármester elmondta, hogy 3 éves kortól lesz kötelező az óvoda, így emelkedni fog a létszám is. Az óvoda felszereltsége hiányos, nincs tornaszoba, nincs elég wc sem a létszámhoz képest. Mivel nincsenek meg az előírásoknak megfelelő feltételek, így bármikor bezárható lenne az óvoda. Az SZKTT nyújtaná be a jelen pályázatot és az önerő 40%-át kellene biztosítani az Önkormányzatnak.

**Dr. Kovács Beáta** elmondta, hogy mindehhez le kell folytatni a telekösszevonási eljárást.

**Kónya József**, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat, mivel több kérdés nem merült fel.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**52/2012 (III. 27.) PTB**

*Tárgy: Szegedi Kistérség Többcélú Társulása a Sándorfalvi Pipacs Óvoda Iskola utcai telephelyének fejlesztése*

#### **Határozat**

**Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága** megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé Szegedi Kistérség Többcélú Társulása a Sándorfalvi Pipacs Óvoda Iskola utcai telephelyének fejlesztésére vonatkozó pályázat beadására vonatkozó határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

#### **19. napirendi pontban**

**SFÜ Sándorfalva Városfejlesztési és Üzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítása**

**Kónya József**, a bizottság elnöke elmondta, hogy egy módosítás a felügyelő bizottság tagjainak változása, Molnár Mónika az elnök, tagjai pedig Kalapács Zoltán és Sebők Istvánné, a második módosítás pedig az ügyvezetőket illeti, mostmár egy ügyvezetője lesz a Kft.-nek Tímár Zoltán személyében. Majd megkérdezte a bizottság tagjait, hogy további kérdés, ill. vélemény felmerült-e az előterjesztéssel kapcsolatban.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat, mivel kérdés nem merült fel.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**53/2012 (III. 27.) PTB**

*Tárgy: SFÜ Sándorfalva Városfejlesztési és Üzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítása*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé SFÜ Sándorfalva Városfejlesztési és Üzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítására vonatkozó határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

#### **20. napirendi pontban**

**SFÜ Sándorfalva Városfejlesztési és Üzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzata**

**Kónya József** elmondta, hogy az előző napirendi pontban szereplő, változásoknak köszönhető az SFÜ Kft. SZMSZ módosítása is.

**Kónya József**, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat, mivel kérdés nem merült fel.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**54/2012 (III. 27.) PTB**

*Tárgy: SFÜ Sándorfalva Városfejlesztési és Üzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzata*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé SFÜ Sándorfalva Városfejlesztési és Üzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. Szervezeti és Működési Szabályzata módosítására vonatkozó határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

## 21. napirendi pontban

### Tájékoztató a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX tv. végrehajtásából adódó önkormányzati feladatokról

**Kónya József**, a bizottság elnöke megkérdezte, hogy kiegészítése van-e valakinek a vízi-közmű szolgáltatással kapcsolatban.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző elmondta, hogy igyekezett teljeskörű tájékoztatást adni a víziközmű-szolgáltatással kapcsolatos önkormányzati feladatokról.

**Kónya József**, bizottsági elnök aggályosnak tekinti azt a tényt, hogy a változó szabályozás következtében a víziközmű üzemeltetés egyre inkább kikerül az önkormányzati hatáskörből. Továbbá megkérdezte, hogy a vízdíj megállapítása hogyan történik majd, ha az Önkormányzat nem vesz részt benne.

**Kakas Béla** polgármester elmondta, hogy vízdíj megállapítás nem lesz, hiszen a víz hatósági áras. A helyi feltételek és tulajdonságok oly módon kerülnek figyelembevételre, hogy a képlet, amely alapján kiszámítják, tartalmazza a megfelelő mutatószámokat. A vízdíj nagyságát 3 lépcsőben állapítják meg, 100%-os önkormányzati tulajdonban lesznek a vízművek. Jelenleg még kialakulóban van az új rendszer, egyelőre úgy tűnik Szeged környékén alakul majd ki egy víziközmű Kft. szerveződés, ami képes lesz 150.000-es létszámot biztosítani az ellátás szempontjából. Körvonalazódik, hogy békési, halasi, és a már említett Szeged környéki víziközmű szerveződés jön létre, közte pedig Sándorfalva található. Mórahalom, Kistelek és Sándorfalvából jöhetne létre egy egység a Gépszer, TMV és az Aquaplus révén, ez az egység létrejötté esetén meg lenne a kritikus tömeg. A létrejövő Kft.-kben önkormányzati tanács működne, akik a helyi érdekeket képviselnék, továbbá természetesen szakmai ügyvezetés működne az önkormányzati tanács mellett. Abban az esetben, ha mindenki a létrejövő Kft. alkalmazottja lesz, akkor az SFÜ Kft., mint szolgáltató nem értelmezhető. Az mindenesetre pozitívan értékelhető, hogy már jól bevált üzletmeneteket fognak alkalmazni az újonnan kialakult szerveződések. Kijelenthető, hogy Sándorfalvának nem lenne érdemes Szegedhez csatlakozni, mert nem lehet tudni, hogy az ottani vízmű milyen költségekkel dolgozik.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző elmondta, hogy a határidő közeleg, mielőbb el kell kezdeni a tárgyalásokat.

**Kónya József**, a bizottság elnöke megkérdezte, hogy a települések ivóvíz vízminőségét vizsgálják-e ebben az esetben, mivel a vízminőség lényegesen befolyásolja az ár kialakulását.

**Kakas Béla**, polgármester elmondta, hogy a rendszer minden tagja részt vesz az ivóvíz minőségjavító programban, hogy az Úniós elvárásoknak megfeleljenek. Sándorfalván az ivóvíz arzéntartalma megfelelő, de a vas-, az ammónium- és a mangán-tartalom szabályozására már van terv.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző elmondta, hogy az ellátás kötelezettsége továbbra is az Önkormányzaté, tehát elválik a feladatot-ellátó és a szolgáltató a települési ivóvíz szolgáltatást illetően.

**Kónya József**, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat, mivel több kérdés nem merült fel.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**55/2012 (III. 27.) PTB**

*Tárgy: Tájékoztató a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX tv. végrehajtásából adódó önkormányzati feladatokról*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX tv. végrehajtásából adódó önkormányzati feladatokról szóló tájékoztatóra vonatkozó határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

#### **22. napirendi pontban**

##### **Szatymaz, külterület 0349/8. hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő kijelölése**

**Kónya József**, röviden ismertette, hogy a telket egy magánszemélytől kapta az Önkormányzat térítésmentesen, most értékesítésre kellene kijelölni, mivel jelentkezett rá vevő. Az előterjesztéshez mellékelt térkép szemlélteti, hogy gyepterületről van szó, nyilvántartási értéke 140 eFt, amelyet a szatymazi önkormányzat értékbecslése alapján állapítottak meg, ez m<sup>2</sup>-ként mindössze 20Ft/m<sup>2</sup> árat takar. Elmondta, hogy egyeztetett Csányi Sándor műszaki irodavezetővel és mivel nem ősgyepről van szó, szántóvá lehetne alakítani és úgy az értéke is magasabb lenne. Ezután megkérdezte a bizottság tagjait, hogy kérdésük, megjegyzésük van-e.

**Kónya József**, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat, mivel kérdés nem merült fel.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**56/2012 (III. 27.) PTB**

*Tárgy: Szatymaz, külterület 0349/8. hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő kijelölése*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a Szatymaz, külterület 0349/8. hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő kijelölésére vonatkozó határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.



## 23. napirendi pontban

### Sándorfalva, belterület 816/5. hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő kijelölése

**Kónya József**, a bizottság elnöke ismertetett, hogy az előző napirendi ponthoz hasonló napirendi pont a 23. is. A térkép jól szemlélteti, hogy az Alkotmány krt.-on lévő lakóingatlanok mögött helyezkedik el az ingatlan, az egész sáv értékesítésre történő kijelöléséről kell dönteni, továbbá a lakosokat fel kéne kérni, hogy vásárolják meg. Felvetette azt a kérdést is, hogy mennyibe kerülne a közművek, a szennyvíz, víz, elektromos áram, gáz odavezetése, valamint út kialakítása. Meggondolandó, hogy mennyiért érdemes eladni, amikor költségek is fognak hozzá kapcsolódni. Elmondta, hogy az ügy Képviselő-testület elé kerül, mivel vételi ajánlat érkezett az egyik Alkotmány krt-i lakostól. Kónya József ezután megkérdezte a bizottság tagjait, hogy van-e észrevételük az ügygel kapcsolatban.

**Kalapács Zoltán**, bizottsági tag tájékoztatott, hogy a területen az árok kiásása is annak megfelelően történt, hogy a telkek oszthatósága megoldható legyen.

**Kakas Béla** polgármester megkérdezte, hogy a nyugati oldalon a Csongrádi utcán is értelmezhető-e ez a sáv.

**Csányi Sándor**, műszaki irodavezető tájékoztatott, hogy igen, de a Csongrádi utca esetében még akadnak akadályok.

**Kalapács Zoltán** megjegyezte, hogy nem lehet tudni, hogy megveszik-e a kijelölt területet az ott lakók.

**Molnár Szabolcsné** képviselő hozzátette, hogy több idős ember úgy tudja, hogy az Önkormányzatnak van szüksége az ő kertjükre és majd meg fogják vásárolni tőlük, és nem fordítva.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző elmondta, hogy ez nem így van, ha az Önkormányzattól megvásárolják a telekhez most hozzátartozó részt, akkor a későbbiekben a piacon, magasabb áron tudják értékesíteni.

**Csányi Sándor**, műszaki irodavezető elmondta, hogy az Önkormányzatot feladatai a víz odavezetése, a közvilágítás és az út létesítése. A vizet az ott lakóknak kell bevezetnie, az útra pedig nincsenek követelmények, de a közvilágítást mindenképp meg kell oldani, ami költséges.

**Ambrus László** megjegyezte, hogy jelenleg értékesítésre történő kijelölésről kell dönteni, az árról pedig később kell dönteni, viszont érdemes lenne legalább olyan árat meghatározni, ami fedezi a közvilágítás kialakításának költségeit.

**Kónya József**, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mivel kérdés nem merült fel.

**A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**57/2012 (III. 27.) PTB**

***Tárgy: Sándorfalva, belterület 816/5. hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő kijelölése***

#### **Határozat**

**Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a Sándorfalva, belterület 816/5. hrsz-ú ingatlan értékesítésre történő kijelölésére vonatkozó határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.**

**Kónya József**, a bizottság elnöke megköszönte a megjelenést, az aktív részvételt és bezárta az ülést.

K.m.f

Kónya József sk.  
a Bizottsági elnöke

Bábi Tímea sk.  
a Bizottság titkára