

Sándorfalva Város Polgármesteri Hivatal Adócsoportja

☎ 6762 Sándorfalva, Szabadság tér 1.

☎ 06-62/572-968 ☎ 06-62/572-972

BEVALLÁS a magánszemélyek kommunális adójáról

(Benyújtandó az ingatlan fekvése szerinti települési önkormányzat, fővárosban a kerületi önkormányzat adóhatóságához.
Helyrajzi számonként külön-külön kell bevallást benyújtani.)

I. Bevallás fajtája (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

Megállapodás alapján benyújtott bevallás*

Nem megállapodás alapján benyújtott bevallás

* A „Megállapodást” külön lapon csatolni szükséges

II/A. Bevallás benyújtásának oka (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

Adókötelezettség keletkezése

Változás jellege:

- új ingatlan (pl. új építés)
 ingatlan szerzése (pl. vásárlás, öröklés)
 vagyoni értékű jog alapítása
 vagyoni értékű jog megszűnése
 bérleti jog alapítása
 földrészlet belterületbe vonása
 adóbevezetés

Változás bejelentése

Változás jellege: (pl. alapterület

változás, önkormányzati
kedvezmény igénybevétele,
rendeltetési mód változása)

Adókötelezettség megszűnése

Változás jellege:

- ingatlan megszűnése (pl. lebontás)
 ingatlan elidegenítése (pl. eladás)
 vagyoni értékű jog alapítása
 vagyoni értékű jog megszűnése
 bérleti jog megszűnése
 földrészlet külterületbe sorolása

II/B. Bevallás benyújtója

1. Bevallásbenyújtó minősége:

Tulajdonos

vagyoni értékű jog jogosítottja

Bérelő

Jog jellege: kezelői jog vagyonkezelői jog

haszonélvezeti jog használat joga

(tartós) földhasználat joga

2. Tulajdoni (jogosultsági) hányad: _____

3. Bevallásbenyújtó neve : _____

Születési neve: _____

4. Születési helye: _____ város/község, ideje: év hó nap

5. Anyja születési családi és utóneve: _____

6. Adóazonosító jele:

8. Lakóhelye: _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

9. Levelezési címe: _____ város/község

_____ közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. ___ ép. ___ lh. ___ em. ___ ajtó

10. Telefonszáma: _____ e-mail címe: _____

III. Adókötelezettség keletkezésének, változásának, megszűnésének időpontja: év hó nap

IV. Ingatlan

1. Címe: város/község
közterület _____ közterület jelleg _____ hsz. _____ ép. _____ lh. _____ em. _____ ajtó

2. Helyrajzi száma: _____/_____/_____/_____

3. Az egy helyrajzi számon található adótárgyak fajtája:

- Lakás
 Garázs
 Telek
 Egyéb nem lakáscélú építmény
 Nem magánszemély tulajdonában lévő lakás bérleti joga

4. Sándorfalva Város Képviselő-testületének a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 30/2008. (XII. 18.) önkormányzati rendelete általi kedvezmény (kedvezmény feltételének megléte esetén „x” jellel szíveskedjék jelölni)

25 % kedvezmény illeti meg a külterületi építmény adóalanyát, amennyiben az adótárgy szerinti címre lakóhelyként hivatalosan bejelentkezik

II/B. Előző/következő tulajdonostársak adatai (megfelelő részt „x” jellel szíveskedjék jelölni)

1.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja
Neve: _____ Tulajdoni/jogosultsági hányada: _____
Lakóhelye/székhelye: _____

2.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja
Neve: _____ Tulajdoni/jogosultsági hányada: _____
Lakóhelye/székhelye: _____

3.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja
Neve: _____ Tulajdoni/jogosultsági hányada: _____
Lakóhelye/székhelye: _____

4.) Tulajdonostárs minősége Tulajdonos Vagyoni értékű jog jogosultja
Neve: _____ Tulajdoni/jogosultsági hányada: _____
Lakóhelye/székhelye: _____

VI. Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

_____ helység év hó nap a bevallásbenyújtó vagy képviselője (meghatalmazottja) aláírása