

**Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő- testületének
4/2012. (II. 09.) önkormányzati rendelete
a magánszemélyek kommunális adójáról**

Sándorfalva Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában, a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. §-ának (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a magánszemélyek kommunális adójáról a következő rendeletet alkotja:

1. A rendelet hatálya

1. §.

Jelen rendelethez területi hatálya kiterjed Sándorfalva Város illetékességi területére.

2. Az adó mértéke

2. §.

Az adó mértéke évente és adótárgyanként 6 500,- Ft.

3. Adókedvezmény

3. §.

A külterületi építmény adóalanyát a 2. § szerinti adóból 25%-os kedvezmény illeti meg, amennyiben az adótárgy szerinti címre lakóhelyként hivatalosan bejelentkezik.

4. Záró rendelkezések

4. §.

(1) Jelen rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, rendelkezéseit 2012. január 01. napjától kell alkalmazni.

(2) Jelen rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti a magánszemélyek kommunális adójáról szóló 30/2008. (XII. 18.) önkormányzati rendelet.

(3) Jelen rendeletben nem szabályozott kérdésekben a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény, az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény, valamint a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.

Sándorfalva, 2012. február 9.

Kakas Béla
polgármester

Dr. Kovács Beáta
jegyző

Záradék:

A rendelet kihirdetésének napja: 2012. február 9. 14.00 óra.

Dr. Kovács Beáta
Jegyző