

Jegyzőkönyv

**Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2012. február 9-i**

nyílt üléséről

Tartalomjegyzék

- 7/2011. (II. 9.) Kt.** Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. február 9-i ülésének napirendje 6. o.
- 8/2011. (II. 9.) Kt.** Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról. 9.o.
- 9/2012. (II. 09.) Kt.** A Sándorfalvi Rendőrőrs őrsparancsnoki kinevezésének előzetes véleményezése 11.o.
- 10/2012. (II. 09.) Kt.** Beszámoló a köztemető fenntartási feladatról 12.o.
- 11/2012. (II. 09.) Kt.** A 2012. évi köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapjául szolgáló önkormányzati célok meghatározása 19.o.
- 12/2012. (II. 09.) Kt.** Körjegyzőségi iroda fenntartásának 2012. évi költségvetése 24.o.
- 13/2012. (02. 09.) Kt.** Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Közoktatási Intézménye Pallavicini Sándor Iskola és Sándorfalvi pipacs Óvoda Tagintézmények 2012. évi költségvetésének megtárgyalása és a 2012. évi önkormányzati hozzájárulás összegének meghatározása az egyeztetési eljárás alapján 25.o.
- 14/2012. (II. 9.) Kt.** SFÜ Sándorfalva Városfejlesztő és Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. 2012. évi költségvetése 30.o.
- 15/2012. (02. 09.) Kt.** Az Önkormányzat saját bevételei, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összege. 38.o.

Rendeletek:

- Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 1/2012. (II. 9.) önkormányzati rendelete a szilárd és folyékony hulladékszállításról szóló 7/2010. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról 13.o.
- Sándorfalva Város Képviselőtestületének 2/2012.(II.09.) önkormányzati rendelet-tervezete az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló többször módosított 1/2011. (II.10.) önkormányzati rendeletének módosítására 14.o.
- Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő- testületének 3/2012. (II. 9.) önkormányzati rendelete a helyi iparűzési adóról 15.o.

- Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő- testületének 4/2012. (II. 9.) 15.o. önkormányzati rendelete a magánszemélyek kommunális adójáról
- Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő- testületének 5/2012. (II. 9.) 15.o. önkormányzati rendelete a helyi idegenforgalmi adóról
- Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2012. (II. 9.) 16.o. önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 28/2007. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására
- Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2012. (II. 9.) 17.o. önkormányzati rendelete a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 12/2011. (IX.29.) önkormányzati rendelet módosítására
- Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő – testületének 8/2012. (II. 9.) 18.o. önkormányzati rendelete a közterület - használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 29/2009. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról
- Sándorfalva Város Képviselő-testületének 9/2012. (II. 09.) önkormányzati 39.o. rendelete az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről
- Sándorfalva Város Képviselő-testületének 10/2012. (II.09.) önkormányzati 39.o. rendelete az Önkormányzat költségvetésének végrehajtási szabályairól

Melléklet:

- 1.sz.** Meghívó
- 2.sz.** Jelenléti ív
- 3.sz.** Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
- 4.sz.** Polgármesteri eseménynaptár
- 5.sz.** A Sándorfalvi Rendőrőrs őrsparancsnoki kinevezésének előzetes véleményezése
- 6.sz.** Beszámoló a köztemető fenntartási feladatról
- 7.sz.** Rendelet-tervezet a szilárd és folyékony hulladékszállításról szóló 7/2010. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 8.sz.** 1/2012. (II. 9.) önkormányzati rendelete a szilárd és folyékony hulladékszállításról szóló 7/2010. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 9.sz.** Rendelet-tervezet Sándorfalva Város Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 1/2011. (II. 10.) Ör. rendelet módosításáról
- 10.sz.** Sándorfalva Város Képviselőtestületének 2/2012. (II.09.) önkormányzati rendelet-tervezete az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló többször módosított 1/2011. (II.10.) önkormányzati rendeletének módosítására
- 11.sz.** Helyi adórendelet-tervezetek
- 12.sz.** Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő- testületének 3/2012. (II. 9.) önkormányzati rendelete a helyi iparüzési adóról
- 13.sz.** Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő- testületének 4/2012. (II. 9.) önkormányzati rendelete a magánszemélyek kommunális adójáról
- 14.sz.** Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő- testületének 5/2012. (II. 9.) önkormányzati rendelete a helyi idegenforgalmi adóról
- 15.sz.** Rendelet-tervezet a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 28/2007. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására
- 16.sz.** Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 6/2012. (II. 9.) önkormányzati rendelete a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 28/2007. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására
- 17.sz.** Rendelet-tervezet a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 12/2011. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosítására
- 18.sz.** Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 7/2012. (II. 9.) önkormányzati rendelete a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 12/2011. (IX.29.) önkormányzati rendelet módosítására
- 19.sz.** Rendelet-tervezet a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 29/2009. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 20.sz.** Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő – testületének 8/2012. (II. 9.) önkormányzati rendelete a közterület - használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 29/2009. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról
- 21.sz.** 2012. évi köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapjául szolgáló önkormányzat célok megvalósítása
- 22.sz.** Dóci Kőrjegyzői iroda 2012. évi költségvetése
- 23.sz.** A Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Közoktatási Intézménye Pallavicini Sándor Iskola és Sándorfalvi Pipacs Óvoda tagintézmények 2012. évi költségvetésének megtárgyalása és a 2012. évi önkormányzati hozzájárulás összegének meghatározása az egyeztetési eljárás alapján
- 24.sz.** SFÜ Sándorfalva Városfejlesztő és Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. 2012. évi költségvetése
- 25.sz.** Sándorfalva Város Önkormányzat 2012. évi költségvetése
- 26.sz.** Sándorfalva Város Képviselő-testületének 9/2012. (II. 09.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről
- 27. sz.** Sándorfalva Város Képviselő-testületének 10/2012. (II.09.) önkormányzati rendelete az Önkormányzat költségvetésének végrehajtási szabályairól
- 28.sz.** PTB jkv.
- 29.sz.** MOESZB jkv.
- 30.sz.** ÜB jkv.

Jegyzőkönyv

Készült: Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. február 9-én megtartott, nyílt üléséről.

Az ülés helye: Széchenyi Ifjúsági Közösségi Központ nagyterem
Sándorfalva, Széchenyi u. 24.

Jelen vannak: Kakas Béla, Ambrus László, Darázs Sándor, Gajdosné Pataki Zsuzsanna, Kónya József, Molnár Szabolcsné, Sebestyén András, dr. Sümeji Sándor, Dr. Szigeti Gábor

Igazoltan távol maradt:
Távollétét előre nem jelezte:

Tanácskozási joggal megjelent:
Dr. Kovács Beáta jegyző
Dr. Török Éva aljegyző
Kácsor Péter ügyvezető
Tímár Zoltán ügyvezető
Dr. Zélicity László Szeged Város Rendőrkapitánya
Varga Zoltán őrnagy
Dr. Gera Tibor SZKTT főigazgató

Jegyzőkönyvvezető:
Seresné Borbás Zsuzsanna
önkormányzati irodavezető

Kakas Béla polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy 9 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Az ülést megnyitotta. Felkérte Darázs Sándort, az Ügyrendi Bizottság elnökét, hogy a - képviselőkre vonatkozó 2000. évi XCVI. törvény 10/A §-a, a polgármesterre vonatkozó 1990. évi LXV tv. 33/B §-a alapján - kötelező képviselői, polgármesteri és hozzátartozói vagyonyilatkozat-tételi kötelezettséggel kapcsolatosan tájékoztassa a képviselő-testületet.

Darázs Sándor ÜB elnök elmondta, hogy a képviselőknek vagyonyilatkozatot kellett tenni január 31-ig. Az Ügyrendi bizottság ülést tartott, amelyen megállapította, hogy valamennyi képviselő és polgármester úr is leadta a saját, illetve velük egy háztartásban élő hozzátartozók vagyonyilatkozatát, melyet nyilvántartásban vett. Ismertette a bizottság határozatát, mely szerint minden képviselő gyakorolhatja képviselői jogait.

A Képviselő-testület az Ügyrendi Bizottság elnöke tájékoztatóját tudomásul vette.

Kakas Béla polgármester javaslatot tett az ülés napirendi pontjaira, melyet szavazásra bocsátott.

A napirendi pontokra tett javaslatot 9 igen szavazattal a Képviselő-testület elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

7/2011. (II. 9.) Kt.

Tárgy: Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. február 9-i ülésének napirendje

Határozat

Az ülés napirendi pontjai:

- 1./ Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Kakas Béla polgármester
- 2./ A Sándorfalvi Rendőrőrs őrsparancsnoki kinevezésének előzetes véleményezése
Előadó: Kakas Béla polgármester
- 3./ Beszámoló a köztemető fenntartási feladatról
Előadó: Kakas Béla polgármester
- 4./ Rendelet-tervezet a szilárd és folyékony hulladékszállításról szóló 7/2010. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
Előadó: Dr. Kovács Beáta jegyző
- 5./ Rendelet-tervezet Sándorfalva Város Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 1/2011. (II. 10.) Ör. rendelet módosításáról
Előadó: Kakas Béla polgármester
- 6./ Helyi adórendelet-tervezetek
Előadó: Dr. Kovács Beáta jegyző
- 7./ Rendelet-tervezet a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 28/2007. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Dr. Kovács Beáta jegyző
- 8./ Rendelet-tervezet a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 12/2011. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Dr. Kovács Beáta jegyző
- 9./ Rendelet-tervezet a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 29/2009. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosítására
Előadó: Dr. Kovács Beáta jegyző
- 10./ 2012. évi köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapjául szolgáló önkormányzat célok megvalósítása
Előadó: Kakas Béla polgármester
- 11./ Dóci Körjegyzői iroda 2012. évi költségvetése

Előadó: Kakas Béla polgármester

12./ A Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Közoktatási Intézménye Pallavicini Sándor Iskola és Sándorfalvi Pipacs Óvoda tagintézmények 2012. évi költségvetésének megtárgyalása és a 2012. évi önkormányzati hozzájárulás összegének meghatározása az egyeztetési eljárás alapján

Előadó: Kakas Béla polgármester

13./ SFÜ Sándorfalva Városfejlesztő és Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. 2012. évi költségvetése

Előadó: Kakas Béla polgármester

Közmeghallgatás 17.00 órától

14./ Sándorfalva Város Önkormányzat 2012. évi költségvetése

Előadó: Kakas Béla polgármester

A határozatról értesítést kap

1. Kakas Béla polgármester
2. Irattár

1. Napirendi pont

Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **3. sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester ismertette az előterjesztést. Kiemelte a szennyvízberuházás helyzetéről szóló tájékoztatást, mely szerint a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvízberuházó Társulás új mérföldkőhöz érkezett, a közbeszerzési eljárás nyertesével a projektmenedzsmentjét lebonyolító Aqua Audit- 4Sales Konzorciummal 2012. január 11-én a szerződést megkötötték. A kivitelezés és a műszaki ellenőrzést ellátó vállalkozó kiválasztására a közbeszerzési dokumentáció kidolgozása, illetve lebonyolítása folyamatban van. A tervek szerint a kivitelezés a FIDIC mérnök, a műszaki ellenőr kiválasztása után várhatóan tavasz végén, kora nyáron kezdődhetnek el a munkák. 2013. végére be is kell fejeződni.

Ismertette az esemény-naptárát. (A jegyzőkönyv **4. sz. melléklete**)

A rendkívüli időjárás helyzete: állandó kapcsolatban vannak a megyei katasztrófavédelemmel, egymást segítik. A hó eltakarítási terv elkészült és e szerint végzik az SFÜ Kft. munkatársai a munkát. Látva Szeged állapotát és Sándorfalva állapotát, úgy gondolja, hogy az utakat folyamatosan tisztítják. A hatékonyságnak és a hozzáállásnak köszönhetően járhatóak külterületi útjaink is. Az Alkotmány krt. és Sövényházi úton lévő hó takarítása nem a város feladata, az a Közútkezelő

fenntartásában és kezelésében van. Bízunk abban, hogy megtalálják őket és tisztítani fogják azt az utat is.

Kérdés, vélemény:

Darázs Sándor ÜB elnök elhangzott a vérvétellel kapcsolatos tárgyalás. Jó lenne, ha ismertetné a tárgyalás eredményét, marad-e a vérvétel és milyen eredmény született. Sok lakos kérdezte, hogy az okmányiroda marad-e, mivel ez a lakosságot érinti.

Kakas Béla polgármester elmondta, hogy az a cél, hogy az önként vállalt feladat megmaradjon. Az nem lehet cél, hogy az évi 2,5 millió forint olyan forrással működjön, miután a jövőben nem tervezhetnek önként vállalt feladatot forráshiánnyal, így nem tartható fenn. Keresték, hogyan tudnák nonprofittá tenni, önfenntartóvá tenni. m szerette volna ezt most még tárgyalni, mert még nincs lezárva az ügy. Annyi biztos, hogy ami ennek az 1 éves fenntartásának a plusz költségeit okozta, az a szállítási költség volt. Nagyon magas volt a költség, hiszen nagyon nagy távolságra kellett szállítani, melyre vérszállító céggel kötöttek szerződést. Sok tényezőtől tevődik össze a költség: szoftwer bérlet, ahhoz, hogy a házi orvosok lássák a véreredményeket, továbbá a működtetés személyi költségei stb. A bevételi oldalon van egyrészt a vérvételi díj, illetve a háznál levett vérnek is van egy emelt díja, illetve az önkormányzati szerepvállalás. A szegedi laboratórium tudja fogadni a vért, nem kell elszállítani a vért Szolnokra. Felvállalja az önkormányzat azt, hogy saját autójával hétfőn, amikor megtörténik a vérvétel, akkor be tudja vinni és leadja a laboratóriumban. Ennek a költsége a töredéke annak, amit eddig fizettek, valamint a szoftver bérlete is okafogyottá válik, mivel a háziorvosaink látni fogják a laboratórium szerverén, illetve kinyomtatott formában is időben meg fogják kapni az eredményeket. Jelen pillanatban a 3 asszisztenssel, a szakorvossal történő megbeszélés a jövő hétre van tervezve. A vérvétel megmarad, megnyugtatja a lakosságot. A költségvetését is tudják úgy tervezni, hogy önfenntartóvá tudják tenni. Az okmányiroda államigazgatási feladat és szolgáltatás is. Amikor a járási rendszer feláll, akkor el fog kerülni ez a feladat. Ahhoz, hogy mi szolgáltatassunk tovább, mivel nem lehetünk járási központ, de ennek a mikro-régióknak a szolgáltatója lehetünk, és megtartanánk azokat a szolgáltatásokat, amelyeket megszoktak a lakosok. Emellett lehet említeni az építhetőséget, a gyámügyet. Véleménye az, hogy nem lesz célja a járási rendszernek az, hogy mindent becentralizáljon Szegedre és hagyja majd kint működő rendszereket. Ennek a finanszírozása lesz a kérdés. A finanszírozást még nem ismerik. Ha a feltételrendszerről tárgyalnak, úgy majd ezeket a tényezőket is figyelembe veszik, hiszen nagy a vonzáskörzet, Szatymazról, Dócról, Balástyáról, sőt Szegedről is jönnek az Okmányirodába emberek.

Dr. Kovács Beáta jegyző elmondta, hogy van jele is annak, hogy a Kormányhivatal nem feltétlenül szándékozik majd nem szolgáltatni itt Sándorfalván, hiszen kértek tőlük adatokat arra vonatkozóan, hogy milyen infrastruktúrát tudnánk a rendelkezésre bocsátani. Abban az esetben, ha kirendeltségként, vagy kihelyezettként tovább tudnánk működni, közel 15000 embernek lenne biztosított az okmányirodai szolgáltatás.

Kónya József PTB elnök az Okmányirodával kapcsolatosan elmondta, hogy a múlt napokban hallott az átszervezésekről. A járási rendszer kapcsán szeretnék

szaporítani azokat az ellátó szervezeteket olyan településeken, ahol ezek a feltételek meg vannak. Ez érinti az okmányirodákat is. Több, mint valószínű, hogy marad.

Dr. Kovács Beáta jegyző tájékoztatta a Képviselő-testületet és Sándorfalva lakosságát, hogy a Sándorfalvi Térségi Alapfokú Művészetoktatási Intézmény képzőművészeti tanszaka indult az Európai Parlament „Szeretlek Európa 2011.”rajzpályázatán. Igen komoly pályamunkákat adott be. Az Európai Parlament Tájékoztatási Irodája 2012. január 10-én kelt levelében tájékoztatott arról, mely szerint a zsűri több diákunk alkotását a legjobbak közé választotta. Így Deák Kamilla megosztott 1. helyet, Nacsa Virág 2. helyezést és Bösi Rebeka 3. helyezést ért el. A többi sándorfalvi versenyző, Katona Viktória, Ottlík Cintia, Szúnyogh Vivien, Berta Fanni, Deák Jázmin, Tarjányi Gabriella, Atesán Alexandra és Deák Tímea alkotásai a zsűri döntése értelmében bekerültek az Európai Parlament 2012-es naptárába. Ez az a naptár, amelyet megkaptak a képviselők, melyet fogadjanak szeretettel a STAMI részéről. Az 2012. január 27-én pénteken volt az Európai Pontban az a kiállítás, amelyen a pályamunkák bemutatásra kerültek, és Bagó Zoltán európai képviselő nyitott meg. Erre az ünnepélyes alkalomra az Európai Parlament buszt bocsátott a tanárok és diákok részére, így utazhattak Budapestre, ahol az ünnepélyes díjátadó után lehetőségük volt a diákoknak arra, hogy beszélgessenek az európai parlamenti képviselővel az Európai Parlamentben folyó munkáról. A STAMI-t 9 tanuló és az őket felkészítő tanárok, Török Zsuzsanna és Szilágyi Erzsébet képviselte a díjátadón. Van miért gratulálni a gyerekeknek, a felkészítő tanároknak és egyáltalán a művészeti iskolának.

Bejelentette, hogy szombaton sajnálattal értesültek arról, hogy Öttömös község polgármestere Bata Ferenc polgármester úr elhunyt. Jövő héten kedden lesz a temetés, melyen személyesen fejezik ki részvétüket. Az 1800-as évek végén, mintegy 20 éven keresztül Öttömös pusztja Sándorfalva törvényhatóságához tartozott. Képviseltetik magukat és az Önkormányzat Képviselő-testülete részéről is kifejezik részvétüket.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

8/2011. (II. 9.) Kt.

Tárgy: Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

H a t á r o z a t

Sándorfalva Város Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról adott polgármesteri beszámolót megtárgyalta és elfogadja az elhangzott kiegészítéssel és a kérdésekre adott válaszokkal együtt.

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Polgármester
- 2./ Irattár

2. Napirendi pont

A Sándorfalvi Rendőrőrs őrparancsnoki kinevezésének előzetes véleményezése

Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **5. sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester köszöntötte Dr. Zélity László Szeged Város Rendőrkapitányát és Varga Zoltán őrnagy urat. Ismertette az előterjesztést.

Dr. Zélity László Főkapitány úr köszöntötte Polgármester urat, Jegyző asszony és a Képviselő-testületet. Köszönetét fejezte ki, hogy napirendre tűzték ezt a témát. Bejelenti, hogy 2012. január 1-től Jaksa István más beosztásban látja el feladatát. Megköszönte Jaksa István eddigi őrparancsnoki munkáját. A szakmai vezetés január 1-től megbízta Varga Zoltán őrnagy urat az őrparancsnoki feladatok ellátásával, és szakmai múltjára is tekintettel javaslatuk az, hogy szeretnék is kinevezni. Röviden bemutatta és ismertette Varga Zoltán őrnagy úr szakmai életútját 2001. től szerelt föl rendőrnek, bűnügyi területen dolgozott. Majd kiváló munkájára tekintettel nevezték ki a Röszei őrparancsnokának. Úgy ítéli meg, hogy szakmai múltja stabilizálni és elő fogja segíteni az őrshöz tartozó településeken a közbiztonság javulását. Kérése, hogy támogassák munkáját, őrnagy úrnak pedig azt, hogy érezze jól magát Sándorfalván.

Varga Zoltán őrnagy megköszönte ezredes úr megtisztelő szavait. Köszöni azt a bizalmat, hozzáértést, amit tapasztalt az elmúlt 1 hónapban az önkormányzat részéről. Röszkéről érkezett. Az itteni feladatai azonban nagyon hasonlóak, illetve különbözőek Sándorfalva város specifikációja miatt. Meg kell tanulnia a sajátosságait, ehhez kéri az Önök segítségét. Bemutatta Kazi Tibor főtörzsőrmester urat, és Andódi Tamás törzszászlós urat, a két helyettesét.

Kakas Béla polgármester elmondta, hogy megtisztelő, hogy ilyen szakembert kaptak. Hagyomány a város és a rendőrőrs közötti jó együttműködés. Ezt továbbra is szeretnék megtartani, erősíteni, hiszen a cél közös, a közbiztonság, közrend. Megköszönte, hogy megtisztelték megjelenésükkel a Képviselő-testületet.

Kónya József PTB elnök elmondta, hogy a bizottság tárgyalta, de ekkor még nem voltak határozatképesek, de döntésképesek igen. Meghallgatva azokat a kiegészítéseket és a bemutatkozást, a bizottságnak az volt a véleménye, hogy javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés megtárgyalását és a határozati javaslat elfogadását. Tekintve, hogy a kinevezés időpontja január 1. és most február 9-e van, ezek a késedelmek biztosan nem befolyásolják azt, hogy megtörténjen a kinevezés január 1-jével. Egyetértettek abban, hogy biztosan olyan személyt javasolt Dr. Zélity úr, aki megfelelő szakmaisággal, odaadással, jól fogja ellátni az őrparancsnoki teendőket.

Dr, Zélity László Szeged Város Rendőrkapitánya elmondta, hogy a Rendőrőrs parancsnoki megbízás január 1-től van. A kinevezésre akkor fog sor kerülni, amikor mind a 4 település Képviselő-testülete kifejeztet egyetértési jogát. Kérése, hogy a

határozati javaslatot ennek figyelembe vételével módosítani szíveskedjen a Képviselő-testület.

Dr. Kovács Beáta jegyző módosító javaslata az, hogy a határozati javaslat szövegezése az alábbiakra módosuljon: Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Szegedi Rendőrkapitányság Vezetőjének javaslatával, mely szerint a Sándorfalvi Rendőrőrs őrsparancsnokának Varga Zoltán r. őrnagyot nevezze ki. A Képviselő-testület felkéri Szeged Város Rendőrkapitányát arra, hogy a képviselő-testületek döntését követően a kinevezés időpontjáról Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületét tájékoztassa.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta Dr. Kovács Beáta jegyző módosító javaslata szerint a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

9/2012. (II. 09.) Kt.

Tárgy: A Sándorfalvi Rendőrőrs őrsparancsnoki kinevezésének előzetes véleményezése

Határozat

1. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Szegedi Rendőrkapitányság Vezetőjének javaslatával, mely szerint a Sándorfalvi Rendőrőrs őrsparancsnokának **Varga Zoltán r. őrnagyot** nevezze ki.
2. A Képviselő-testület felkéri Szeged Város Rendőrkapitányát arra, hogy a képviselő-testületek döntését követően a kinevezés időpontjáról Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületét tájékoztassa.

Határidő: azonnal

Felelős: Kakas Béla polgármester

A határozatról értesítést kap:

1. Kakas Béla polgármester
2. Dr. Kovács Beáta jegyző
3. Dr. Zélicity László
Szegedi Rendőrkapitányság kapitányságvezetője
Szeged, Párizsi krt. 16-22.
4. Irattár.

3. Napirendi pont

Beszámoló a köztemető fenntartási feladatról

Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **6. sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás:

Kónya József PTB elnök elmondta, hogy a bizottság javasolta megtárgyalásra az előterjesztést és változatlan formában javasolta elfogadni a határozati javaslatot.

Kakas Béla polgármester elmondta, hogy Pallavicini család megkeresésére, hogy szeretne egy családi síremléket létrehozni. Tárgyalásokat folytattak és Forgó Miklós plébániai kormányzó saját hatáskörben egy 12x12 m-es területet adományozott a családnak, ahol elkészülhet ez a családi síremlék. Ezt úgy kell elképzelni, hogy a Temető Dél-keleti sarkán kovácsoltvas kapu, bekerítve hasonlóan, mint a Kastély kerítése. Készül, és ők készítik el ennek a terveit. Ajánlatot kérnek a kivitelezésre Jövő héten el fogják küldeni az árajánlatot a kerítésre, majd a Gróf úr elhozza a terveket, a parkosítási terveket. Majd árajánlatot fognak kérni vállalkozóktól A koordinálásában részt vesznek. Köszöni a plébános úr hozzáállását.

Kakas Béla polgármester a határozati javaslatot szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület 9 igen, szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

10/2012. (II. 09.) Kt.

Tárgy: Beszámoló a köztemető fenntartási feladatról

Határozat

Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a köztemető fenntartási feladatról szóló beszámolót megtárgyalta és elfogadta.

Felelős: Dr. Kovács Beáta jegyző

Határidő: azonnal

A határozatról értesítést kap:

1. Kakas Béla polgármester
2. Dr. Kovács Beáta jegyző
3. Forgó Miklós plébániai kormányzó, Szűz Mária Szent Neve Plébánia
4. Irattár.

4. Napirendi pont

Rendelet-tervezet a szilárd és folyékony hulladékszállításról szóló 7/2010. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról

Előadó: Dr. Kovács Beáta jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **7. sz. melléklete**)

Dr. Kovács Beáta jegyző ismertette az előterjesztést. Kiegészítésében elmondta, hogy 2012. évben az ÁFA 27%. Így tudják a törvények rendelkezéseit is figyelembe venni és megállapítani a szilárd és folyékony hulladékszállításra vonatkozó díjakat és ez gyakorlatilag azt jelenti, hogy az ÁFA tartalom növekedésével változik meg bruttó értelemben a 2011-es díjtétel. A Csongrád Megyei Kormányhivatal Törvényességi felügyeletével ezt egyeztetették. Tájékoztatott arról, hogy új hulladékgazdálkodásról szóló törvény készül. Ehhez kapcsolódóan azt már tudják, mindenképpen ebben az évben gondoskodni kell arról annak érdekében, hogy 2013. évtől jogszerűen tudjanak szolgáltatni, illetve jogszerűen tudja az önkormányzat a hulladékkezelést, szállítást ellátni, közbeszerzési eljárást kell indítani a hulladékszállításra vonatkozóan, mert jogszerűen csak közbeszerzési eljárás keretében kiválasztott szolgáltatóval lehet 2013. január 1-től ezt a feladatot ellátni. A törvény-tervezetet ismerik. Ha a hatályba lép, akkor ezt a tevékenységet kizárólag állami vagy/és önkormányzati tulajdonban lévő cég végezheti. A törvény hatálybalépését követően a jogszerű szolgáltatás érdekében a szükséges intézkedéseket meg kell tenni.

Kérdés, hozzászólás:

Kónya József PTB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést. A pontosításokat, amelyek a bizottsági ülésen is elhangzottak, most Jegyző asszony elmondta. A bizottság a rendelet-tervezetet megtárgyalásra és a rendelet-tervezet elfogadását javasolta.

Darázs Sándor ÜB elnök kérdése, hogy a nyugdíjas kedvezmény marad-e, mert a tavalyi árakat fogadják most el. Véleménye az, hogy ha a 2011. évi díjakat fogadják el, akkor a nyugdíjas kedvezménynek is maradnia kell. Nyilván az ÁFA növekedés változtat az összegben.

Dr. Kovács Beáta jegyző válaszában elmondta, hogy nem marad a nyugdíjas kedvezmény, mivel azt meg kellett szüntetni 2012. évtől kezdődően, arra tekintettel, hogy ez természetbeni támogatásnak minősül, és ez SZJA alapnak minősül. Sem Sándorfalva, sem más önkormányzat az ebből eredő SZJA kötelezettséget nem tudja jogszerűen átvállalni.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta.

**Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének
1/2012. (II. 9.) önkormányzati rendelete
a szilárd és folyékony hulladékszállításról szóló
7/2010. (III. 25.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv **8. sz. melléklete**)

5. Napirendi pont

Rendelet-tervezet Sándorfalva Város Önkormányzat 2011. évi költségvetéséről szóló 1/2011. (II. 10.) Ör. rendelet módosításáról

Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **9. sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás

Kónya József PTB elnök elmondta, hogy a bizottsági ülésen is elhangzott pontosításokat polgármester úr már ismertette. Jó lenne, ha a következő évben az öfenntartás javulna. Sokat javultak a STAMI és az SFÜ költségvetési számadatai. Van akinél stagnál, van akinél pedig romlott az önellátó képességének az aránya. A bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta.

**Sándorfalva Város Képviselőtestületének
2/2012.(II.09.) önkormányzati rendelet-tervezete
az önkormányzat 2011. évi költségvetéséről
szóló többször módosított 1/2011. (II.10.) önkormányzati
rendeletének módosítására**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv **10. sz. melléklete**)

6. Napirendi pont

Helyi adórendelet-tervezetek

Előadó: Dr. Kovács Beáta jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **11. sz. melléklete**)

Dr. Kovács Beáta jegyző ismertette az előterjesztést. Folyamatosan vizsgálják felül a helyi rendeleteiket. A Csongrád Megyei Kormányhivatal vizsgálta a települések kommunális adó rendeleteit, így Sándorfalva Város Önkormányzat rendeletét is. A vizsgálat és annak megállapításaira és a folyamatosan módosuló jogszabályok alapján vált szükségessé a pontosítás, figyelemmel az Európai Unió jogharmonizációs irányelvekhez. Kötelezettségek, jogosultságok tekintetében semmilyen változtatás nincs. A Jogalkotási törvényhez (Jat.) történő rendeleti hozzáigazításokat végezték el. Kikerültek törvényi szintű szabályozások, mivel azt nem lehet ismételni helyi rendeletben. A kommunális adó rendelet tekintetében még voltak olyan jogi személyek nevesítve, meghatározva, amelyek már nem adóalanyai

a kommunális adónak. Így ezek pontosítása is megtörtént. Kérte a Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezeteket elfogadni szíveskedjen.

Kérdés, hozzászólás:

Kónya József PTB elnöke elmondta, hogy a bizottság tárgyalta az előterjesztést. Jegyző asszony szóbeli kiegészítésében elmondta a módosítások okát. A bizottság jegyzőkönyvéből látható, hogy 3 határozatot hoztak, amelyek azonos tartalmúak. Javasolta a bizottság, hogy a Képviselő-testület tárgyalja meg az előterjesztést és a rendelet-tervezeteket fogadja el.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a helyi iparüzési adóról szóló rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület 9 igen, szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta.

**Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő- testületének
3/2012. (II. 9.) önkormányzati rendelete
a helyi iparüzési adóról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv **12. sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a kommunális adóról szóló rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta.

**Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő- testületének
4/2012. (II. 9.) önkormányzati rendelete
a magánszemélyek kommunális adójáról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv **13. sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a helyi idegenforgalmi adóról szóló rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta.

**Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő- testületének
5/2012. (II. 9.) önkormányzati rendelete
a helyi idegenforgalmi adóról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv **14 sz. melléklete**)

7. Napirendi pont

Rendelet-tervezet a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és szolgáltatásokról szóló 28/2007. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kovács Beáta jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **15. sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás:

Molnár Szabolcsné MOESZB elnöke elmondta, hogy a bizottsági ülésre Vári Istvánné intézményvezetőt meghívták, aki részletesen elmondta és indokolta az előterjesztés szükségességét. A bizottság javasolta az előterjesztést megtárgyalásra és elfogadásra.

Kónya József PTB elnök elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Molnár Szabolcsné MOESZB elnöke kérése Polgármester úrhoz, hogy ha lehetséges, akkor ismertesse a táblázatokban szereplő számadatokat, hogy a lakosok is hallják, hogy melyik intézményben és hogyan módosulnak a díjak.

Kakas Béla polgármester ismertette a rendelet-tervezet mellékletében szereplő számadatokat.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadta, és az alábbi rendeletet alkotta.

**Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2012. (II. 9.) önkormányzati rendelete
a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról és szolgáltatásokról
szóló 28/2007. (XII.20.) önkormányzati rendelet módosítására**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv **16. sz. melléklete**)

8. Napirendi pont

Rendelet-tervezet a gyermekvédelmi ellátásokról szóló 12/2011. (IX. 29.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kovács Beáta jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **17 sz. melléklete**)

Dr. Kovács Beáta jegyző ismertette az előterjesztést. Kiegészítésében elmondta, hogy a bölcsődék állami normatív támogatása fokozatosan csökkent és a számítás alapja is az általánostól eltérő. Egy dolog az, hogy a bölcsődébe hány gyermek kerül beíratásra és milyen kihasználtsággal működik, más dolog viszont az, hogy az állami normatíva számításának alapja nem a bölcsődébe beíratott, hanem a ténylegesen a szolgáltatást igénybe vevő gyermekek száma. Gyakran előfordul, hogy a gyermekek betegek és hiányoznak, és a távollévő napokra nem jár állami normatíva. Ismertette a módosítást. Kérte az előterjesztés elfogadását.

Kérdés, hozzászólás:

Molnár Szabolcsné MOESZB elnöke megköszönte a részletes ismertetést, így mindenki számára világos, hogy miről is van szó. Elmondta, hogy a bizottság az előterjesztésnek megfelelő tartalommal elfogadta és elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet a Képviselő-testületnek.

Kónya József PTB elnöke elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet.

Darázs Sándor ÜB elnök kérdése, hogy az intézmények önfelkarozó képességénél ez bele lett-e számolva.

Dr. Kovács Beáta jegyző elmondta, hogy tervezve lett.

Darázs Sándor ÜB elnök kérdése, hogy még is ilyen jelentő kiegészítés szükséges?

Dr. Kovács Beáta jegyző elmondta, hogy igen, ilyen jelentősre van szükség.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta.

**Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének
7/2012. (II. 9.) önkormányzati rendelete
a gyermekvédelmi ellátásokról szóló
12/2011. (IX.29.) önkormányzati rendelet módosítására**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv **18. sz. melléklete**)

9. Napirendi pont

Rendület-tervezet a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 29/2009. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosítására

Előadó: Dr. Kovács Beáta jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **19. sz. melléklete**)

Dr. Kovács Beáta jegyző ismertette az előterjesztést. Konkrét jogeset vetette fel a rendelet-módosításának szükségességét. Konkrét jogesetben kértek működési engedélyt mozgó árusításra, ami most már mozgó bolt. Időközben változott a törvény és az engedélyt kérő jogi képviselő hívta fel a figyelmet erre. Ismertette a módosítást. Kérte az előterjesztés megtárgyalását és a rendelet-tervezet elfogadását.

Kérdés, hozzászólás:

Kónya József PTB elnök elmondta, a bizottsági ülésen is elhangzottak az indokolások, erre tekintettel a bizottság javasolta elfogadásra a rendelet-tervezetet.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta.

**Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő - testületének
8/2012. (II. 9.) önkormányzati rendelete
a közterület - használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló
29/2009. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosításáról**

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv **20. sz. melléklete**)

10. Napirendi pont

2012. évi köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapjául szolgáló önkormányzat célok megvalósítása

Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **21. sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester ismertette az előterjesztést. Ezt minden köztisztviselő megkapja, és iránymutatásként szolgál a feladataik teljesítéséhez.

Kérdés, hozzászólás:

Kónya József PTB elnök elmondta, hogy minden évben a testület elé kerül az ilyen jellegű előterjesztés. A 2012. évre kiemelt önkormányzati célként került rögzítésre a c) pont. Véleménye az, hogy a szennyvízberuházás projekt ütemezett végrehajtása nem teljesen a köztisztviselők feladata lesz. A koordináció és az együttműködés nagyon lényeges lesz. Itt jelentős mértékben kiveszik a részüket az SFÜ Kft. szakemberei, így ez nem teljesen csak a köztisztviselőkre vonatkozik. Az e) pontban a lakosság tájékoztatásának még szélesebbé tétele az önkormányzat weboldalának segítségével. Amit a kábel tv sugároz, a települési hirdetések vonatkozásában nagyon sokszor találkozunk azzal, hogy aktualitását veszítette a hirdetés. Nem tudja, hogy kinek a feladata ez. Van itt annyi hirdetés, hogy az időben jelenjen meg és vegyék is le az már nem aktuális.

Kakas Béla polgármester elmondta, hogy a szennyvízberuházással kapcsolatban a társulás munkaszervezeti-adminisztratív feladatait feladat-ellátási megállapodás útján a Hivatal látja el, ezért van itt meghatározva, hiszen a köztisztviselők közül is részt vesznek ebben a feladatban.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

11/2012. (II. 09.) Kt.

Tárgy: A 2012. évi köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapjául szolgáló önkormányzati célok meghatározása

Határozat

1. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2012. évre vonatkozó köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapjául szolgáló önkormányzati célokat az alábbiakban határozza meg:

A köztisztviselői teljesítménykövetelmények alapjául szolgáló célok

Átfogó célok:

1. A település működőképességének fenntartása, további fejlesztési lehetőségek feltárása.
2. A gazdasági programmal összefüggő prioritások megvalósítása akként, hogy felülvizsgálatakor figyelembe vételre kerüljenek a célkitűzések megvalósíthatóságának szempontjai, a helyi társadalmi, környezeti, gazdasági adottságok, továbbá hogy végrehajtása érdekében minden más önkormányzati döntést a programnak alárendelten kell meghozni, az egyes döntések előkészítésénél tájékoztatást kell adni a döntés gazdasági programmal való kapcsolatáról.
3. Biztosítani kell, hogy az Önkormányzat Hivatalának működését szabályozó alapdokumentumok naprakészen rendelkezésre álljanak, a jogszabályoknak megfeleljenek, és a jogszabályoknak való megfelelésségük rendszeresen ellenőrzésre kerüljön.
4. A Képviselő-testület részére szakszerű döntés előkészítés, a képviselő-testületi határozatok hatékony végrehajtása, tájékoztatás a végrehajtás eredményéről.
5. Az Önkormányzat Hivatalának köztisztviselői segítsék elő a Képviselő-testület döntéshozatalát azáltal, hogy figyelemmel kísérik Szeged és a környező kistérségek, valamint a település kistérségi decentrum jellegéből adódóan a Dél-Alföld területén tervezett változásokat és javasolt programokat.
6. Az Önkormányzat Hivatala köztisztviselőinek feladatelosztása és a munkaköri leírások lefedjék a hivatali, hatósági ügyintézés egészét.
7. A hivatali, hatósági ügyintézés minél egyszerűbb, gyorsabb és hatékonyabb elintézéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételek, valamint háttér lehetőségek szerinti fejlesztése, biztosítása.
8. A helyi ügyintézés E-közigazgatásra történő átállása lehetőségének folyamatos és fokozatos megteremtése.

9. A Képviselő-testület működésével, az önkormányzati beruházásokkal, fejlesztésekkel kapcsolatos lakossági tájékoztatás még szélesebb körűvé tétele. A város weboldalán az önkormányzatra vonatkozó közérdekű információk megfelelő időn belüli hozzáférhetővé tétele.
10. A helyi önkormányzati rendeletek folyamatos felülvizsgálata, aktualizálása, illetőleg deregulációja.

Kiemelt célok:

1. Az önkormányzati kötelező feladatok zavartalan, folyamatos ellátásának biztosítása, önként vállalt feladat csak úgy és olyan mértékben vállalható, hogy az a kötelező feladat-ellátás stabil és folyamatos finanszírozását nem veszélyeztetheti.
2. Az önkormányzati feladatellátás minden területén érvényesíteni kell a takarékos, óvatos költségvetési gazdálkodás követelményét, valamint a működési hiány nélküli gazdálkodás követelményét.
3. A pénzügyi-gazdasági helyzetről naprakész információk készüljenek, figyelembe véve és előre jelezve azt is, hogy a bevételek és kiadások alakulását az állami támogatások havi ütemezése, az egyéb rendszeresen teljesítendő kifizetések, valamint a tervezett és ütemezett beruházások, továbbá pályázati támogatások milyen mértékben befolyásolják azt. A likviditásról, az előirányzatok teljesítésének szintjéről, a támogatások elszámolásáról, az esetleges problémákról a tájékoztatáshoz csatolásra kerüljenek a lehetséges megoldási javaslatok is.
4. Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2012. évi CLXXXIX. törvény (Új Ötv.) hatályba lépésével kapcsolatos feladatok megvalósítása, az ehhez kapcsolódó végrehajtási jogszabályok alapján. A jogszabályok által bevezetésre kerülő átalakítások, hatáskör- és feladat-ellátási változások végrehajtása.
5. A hatósági eljárások és a hivatali munkavégzés során a vonatkozó jogszabályi előírások teljes egészükben érvényesüljenek.
6. Az Önkormányzat Hivatala, intézményei, és gazdasági társasága kapcsolattartása keretében megvalósuljon a kommunikáció hatékonyságának fejlesztése és az információáramlás javítása.
7. Hatékony hatósági ellenőrzéssel a jogszerű magatartás ösztönzése, az ágazati jogszabályokban és az önkormányzati rendeletekben meghatározottak szerint.
8. Korszerű informatikai rendszerek alkalmazása, az ügyintézés informatikai eszközök használatával való hatékonyabbá tétele.

Funkcionális célok:

1. A jogszabályokban és belső szabályzatokban meghatározott feladatok határidőre történő ellátása.
2. Megfelelő végzettséggel és szakmai ismeretekkel rendelkező ügyintézők intézzék az ügyeket. A Hivatalon belül rugalmas helyettesítési rendszer biztosítsa a folyamatos ügyvitelt és feladatellátást.
3. A humán erőforrással való hatékony gazdálkodás érdekében biztosítani kell a belső és külső oktatások tervszerű, racionális és költségtakarékos megszervezését, különös- figyelemmel a jogszabályi változásokhoz kapcsolódó továbbképzésekre. A hivatali érdek szem előtt tartása mellett támogatni kell az önképzést.
4. Az Önkormányzat Hivatala jogszabályoknak megfelelő működéséhez kötelezően előírt belső szabályzatok naprakészen tartásuk érdekében rendszeresen felülvizsgálatra kerüljenek.
5. Az Önkormányzat tulajdonában álló, hasznosítható ingatlanok rendszeresen áttekintésre kerüljenek a hasznosíthatóság jellege, feltételei, a felmerülő kiadások és bevételek vonatkozásában, az ingatlanok optimális hasznosítása érdekében a vagyongazdálkodási koncepció szerint.

6. Célkitűzések a műszak-beruházás területén
 - a) A városrendezés és városfejlesztés területén az épített környezet és a természeti értékek védelme érvényesüljön.
 - b) A településfejlesztési céloknak megfelelően koncepciók kidolgozása, megvalósítási programok, környezetfejlesztési programok kezdeményezése.
 - c) A városrendezéssel,- fejlesztéssel összefüggő önkormányzati rendeletek megalkotásában való részvétel.
 - d) A megtervezett beruházások megvalósításának koordinálása a tervezett műszaki és pénzügyi tartalommal.
 - e) Helyi központosított beszerzések fenntartása, a rendezési elvek hatékony alkalmazásával a beszerzések költséghatékony megvalósítása.
 - f) Közreműködés az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 34/2009. (XI. 26.) Önkormányzati rendelet Új Ötv. szerinti felülvizsgálatában.

7. Célkitűzések az általános és kereskedelmi igazgatási területen
 - a) A helyi vállalkozások lehetőség szerinti tájékoztatása az őket és a hatósági ügyintézetet is jelentősen érintő, tevékenységükkel összefüggő, várható változásokról.
 - b) Ellenőrzési ütemtervek felállítása az általuk kiadott engedélyezési területekre vonatkozóan, illetőleg az ütemterv szerinti ellenőrzések lebonyolítása.
 - c) Szoros együttműködés megvalósítása a hivatali ügyintézés más területein dolgozókkal, főként a jogalkotási feladatokra vonatkozóan.
 - d) A jogszabályokban foglalt határidőre a helyi rendeletek felülvizsgálata, módosítások elkészítése, továbbá a helyi szabálysértési szankcionálás megszűnésével kapcsolatos feladatok elvégzése.
 - e) A közigazgatási határozatokban foglalt pénzbírságokkal kapcsolatos végrehajtás.
 - f) A jogszabályváltozásokkal kapcsolatban felmerülő nyilvántartások elkészítése, módosítása.

8. Célkitűzések a szociálpolitikai területen
 - a) Közreműködés a szociális területet érintő rendeletalkotási feladatokban
 - b) A szociális és gyermekvédelemhez kapcsolódó pénzbeli ellátások megállapítása során következetesen érvényesüljön az emberközpontúság és rászorultság elve
 - c) Az ügyfelek tájékoztatása az arra rászoruló személyeknek nyújtható pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról, támogatásokról. Az ügyekben érintett szakirodával, intézményekkel való együttműködés
 - d) A közfoglalkoztatás önkormányzati feladatainak koordinálása az Önkormányzat Hivatalánál, intézményeinél és gazdasági társaságánál.
 - e) Az Önkormányzat Esélyegyenlőségi Programjának szakszerű végrehajtása.

9. Célkitűzések a pénzügy-gazdálkodás területén
 - a) Felkészülés az önkormányzati feladatok feladatalapú finanszírozására.
 - b) A gazdálkodási tevékenység területén a hatályos jogszabályokban, illetőleg belső pénzügyi szabályozókban foglaltaknak megfelelő hatékony, koncepcionális, előrelátó tervezés és végrehajtás.
 - c) Közreműködés a gazdálkodási területet érintő rendeletalkotási folyamatokban, illetőleg a helyiséggazdálkodással összefüggő feladatok egyes területein.
 - d) A pályázatok keretében nyújtott támogatások pénzügyi lebonyolításában való részvétel, a támogatások jogszerű elszámolása, közreműködés a monitoring-tevékenységben.

- e) A vagyongazdálkodás eredményességének fokozása, a vagyonyilvántartás naprakész vezetése, az önkormányzati vagyon eszközeinek hasznosításával kapcsolatos lehetőségek feltárása.
- f) A működőképesség fenntartása a feladatok és a hozzárendelt pénzügyi források optimális biztosítása mellett
- g) Az intézményi működési kiadások figyelemmel kísérése, az intézmények működőképességének biztosítása.
- h) A pénzügy-gazdálkodás területén használt számítógépes program működtetése, a program által biztosított funkciók használata a feladatellátás során.

10. A helyi adóztatás területén

- a) A helyi adóbevételek biztosítása érdekében az adókiivetés és behajtás hatékony megvalósítása.
- b) Éves adóellenőrzési terv készítése és végrehajtása
- c) Hulladékgazdálkodási kintlévőségek behajtásának hatékony megvalósítása.

11. Célkitűzések az okmányirodai ügyintézés területén

- a) A hatósági ügyintézés során a Hivatal által kért adatszolgáltatás lehetőség szerinti gyors teljesítése.
- b) Ügyfelek tájékoztatása a jogszabályi változásokról
- c) Kapcsolattartás az illetékességi területét érintő adóhatóságokkal a gépjárműadó tekintetében.

12. Célkitűzések az építésügyi és közterület-felügyelői ügyintézés területére

- a) Az építésügyi ügyintézés területén dolgozó köztisztviselők a megváltozott jogszabályi környezet alkalmazását mind az ügyintézés, mind az ügyfelek részletes tájékoztatása során magas szinten valósítsák meg. A jogszabály szerinti adatszolgáltatások határidőre történő teljesítése
- b) Csapadékvíz elvezető és befogadó rendszer állapotának teljes körű felmérése és a rendeltetésszerű használathoz szükséges intézkedések megtétele
- c) A közterület-felügyelők részéről kapjon kiemelt figyelmet a közterület engedély nélkül, vagy attól eltérően használók fokozott ellenőrzése, eljárás megindítása, illetőleg a szükséges intézkedések megtétele, továbbá parlagfű- virágzás időszakában parlagfű mentesítés fokozott ellenőrzésének megvalósítása, a város köztisztasági helyzetének figyelemmel kísérése, a közterületen lévő faállomány fenntartásának biztosítása, a fakivágásokkal kapcsolatos eljárások lebonyolítása. A feladatok előre meghatározott ütemterv szerinti végrehajtása, ezekről rendszeres jelentés készítése a feletteseknek.
- d) Az ebrendészeti összeírás teljesítése, az állatok védelméről szóló jogszabályok betartatása.
- e) A település közigazgatási területére kiterjedő belvízhelyzet fokozott figyelemmel kísérése, a belvízvédelmi készülség elrendelésére okot adó körülmény azonnali jelzése a védelem vezetőjének.

Határidő: azonnal

Felelős: Dr. Kovács Beáta jegyző

A határozatról értesítést kap:

- 1./ Kakas Béla polgármester
- 2./ Dr. Kovács Beáta jegyző
- 3./ Dr. Nagy Zsuzsanna munkaügyi referens
által a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői
- 4./ Irattár

Kakas Béla polgármester 11 óra 35 perckor technikai szünetet rendelt el.

Az ülés 11 óra 57 perckor folytatódott.

Kakas Béla polgármester megállapította, hogy az ülés határozatképes, 9 képviselő jelen van.

11. Napirendi pont

Dóci Körjegyzői iroda 2012. évi költségvetése

Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **22. sz. melléklete**)

Dr. Kovács Beáta jegyző ismertette az előterjesztést. Minden évben a Dóc község önkormányzatával kötött szerződésünknek megfelelően a két testület külön-külön tárgyalja a körjegyzői irodára vonatkozó költségvetési tervezetet. A két testületnek az a feladata, hogy azonos nemű és tartalmú határozatot hozzon mind a költségvetési kiadás, mind a költségvetési bevételt illetően. Tekintettel arra, hogy ez az utolsó év az, amikor ebben a rendszerben működik a körjegyzőség, illetőleg a körjegyzői iroda, illetőleg látja el Sándorfalva Város Polgármesteri Hivatala a körjegyzői feladatokat Dóc községben. Polgármester asszonnyal történt egyeztetésnek megfelelően a közös státuszon nem kívántak változtatni. Változatlanul teljes körű feladatellátás folyik részünkről Dócon azzal, hogy változatlan formában, ebben az évben 3 dóci kolleganő munkabérének finanszírozása valósul meg. Az általános igazgatási feladatokat, a szabálysértési és teljes körűen a szociális ellátással, gondoskodással kapcsolatos feladatokat a Sándorfalvi Polgármesteri Hivatal biztosítja. Egész évre terveznek. El kell kezdeni a tárgyalásokat Dóc Község Önkormányzatával, illetve polgármester asszonyával arra vonatkozóan, hogy az új önkormányzati törvénynek megfelelően megszűnik a hivatal Dóc községben 2013. január 1-től. A feladatokat úgy kell megoldani, hogy a dóci polgárok, lakosok ezt ne érezzék meg. Biztosítani tudják azt, hogy a hivatali ellátás Dóc községben is zökkenőmentes legyen. Úgy tervezik, hogy júliusban, augusztusban elkezdik a tárgyalásokat arra vonatkozóan, hogyan és milyen módon kell 2013. január 1-től átállni az új rendszerre. Ehhez ismerni kell a finanszírozási lehetőségeket. Ebben az évben változatlan tartalommal látják el a dóci jegyzői feladatokat a jegyző asszony maximális szakmaiságával. Bevételi és kiadási oldalon ugyanazok az összegek szerepelnek. Itt sem tehetik meg azt, hogy forráshiánnyal állapítsanak meg költségvetést, bízik benne, hogy 2013-tól is megfelelő formában tudják ellátni a feladatot.

Kérdés, hozzászólás:

Kónya József PTB elnöke elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Jegyző asszony által tett részletes szóbeli kiegészítése mellett a bizottság az előterjesztést javasolta elfogadni a Körjegyzői iroda 2012. évi költségvetését.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

12/2012. (II. 09.) Kt.

Tárgy: Körjegyzőségi iroda fenntartásának 2012. évi költségvetése

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testülete a Körjegyzőségi Iroda 2012. évi személyi juttatásokra és dologi kiadásokra vonatkozó költségvetését 13.438 eFt kiadással és ugyanannyi összegű támogatásértékű bevétellel jóváhagyja.

A határozatról értesítést kap:

1. Kakas Béla, Sándorfalva Város polgármestere
2. Tóth Margit, Dóc Község polgármestere
3. Dr. Török Éva, körjegyző
4. Bábi Tímea, Sándorfalva Város gazdálkodási ügyintéző
5. Lázár Margit, Dóc Község gazdálkodási ügyintézője
6. Irattár

12. Napirendi pont

A Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Közoktatási Intézménye Pallavicini Sándor Iskola és Sándorfalvi Pipacs Óvoda tagintézmények 2012. évi költségvetésének megtárgyalása és a 2012. évi önkormányzati hozzájárulás összegének meghatározása az egyeztetési eljárás alapján

Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **23. sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester köszöntötte az SZKTT Közoktatási Intézmény főigazgatóját, Dr. Gera Tibor urat. Ismertette az előterjesztést. Látszik az anyagban, hogy nem terveznek felújítást, beruházást és a dologi kiadások nagyon szűken vannak méretezve. Vagyonelem kapcsán mindig felmerül az amortizáció kérdése. Mindig kell képezni megújításra háttérként olyan pénzüsszeget, amellyel biztosíthatják a kötelező felújításokat, karbantartásokat. A 2012. és 2013-as évvel kapcsolatban az állami szerepvállalással kapcsolatban nem lehet még olyan konkrétumokat meghatározni, amely indokolná, hogy olyan beruházási és felújítási tevékenységet határozzanak meg, amely majd később nem az önkormányzat tulajdonába, illetve kezelésébe kerülne. A tisztasági festések fennállnak, de úgy gondolja, hogy a fenntartó ezeket a döntéseket megalapozottan hozta meg és tesz javaslatot ennek értelmében.

Kérdés, hozzászólás:

Kónya József PTB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Átnézték annak számszaki tartalmát. Polgármester úr is említette, hogy a 2011-es év elfogadott összege helyett az önkormányzatnak 2012. évben 2.061 eFt az a növekmény, amelyet a működtetőnek rendelkezésére kell bocsátani. A bizottsági ülésen elhangzott, hogy nem általános gyakorlat, sőt igen ritka, hogy az önkormányzatok, vagy éppen a működtető bizonyos formában, béren kívüli juttatásként, cafeteria keretben biztosít a pedagógusok rendelkezésére. Tavaly is megtette ezt a testület, ebben az évben is szeretné ezt a formát gyakorolni. Ahhoz, hogy ezt az idén is tudja a Képviselő-testület biztosítani, ahhoz szükséges az, hogy a 2011. évi tényleges elszámolás megtörténjen. Korábban volt maradvány, amelyet az önkormányzat tudott hasznosítani. Tudni kell ennek összegét, annak kihatásait. Létszám és a pénzügyi összeg szorzatára van szükség. A táblázatokat a bizottság nem részletezte. Vannak azonban olyan táblák, amelyekben elírások vannak. Az első táblázatban még 2011. év szerepel, azonban azt 2012. évre kell pontosítani. Az utolsó táblázat oka fogyottá vált, 0-s a tábla, ezt hagyják el, nincs rá szükség. A bizottság elfogadásra javasolta az előterjesztést.

Kakas Béla polgármester elmondta, hogy nem látják még a pénzmaradványt. Nem tartja túlzónak azt, hogy a közel 6 milliós juttatást szeretnék megadni a pedagógusoknak.

Molnár Szabolcsné MOESZB elnöke elmondta, hogy polgármester úr részt vett az ülésen, ahol ismertette most korábban elhangzottakat is. Dr. Sümeji Sándor képviselőtársa részéről merült fel az a kérdés és javaslat, hogy a 2012. évi költségvetési rendelet-tervezetének táblázatában 0 Ft lett tervezve felújításra és karbantartásra, illetve elmondta, hogy harmadik szezonját éli az iskola és vannak még pótolandón hiányosságok. Felhívta a figyelmet arra, és amelyre Polgármester úr is utalt, hogy valószínűleg megoldható lesz egy tisztasági festés. Ezt higiéniai szempontból is fontosnak tartotta. A bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Dr. Sümeji Sándor szeretné a jegyzőkönyvben nyomtatékosítani, hogy a beruházás során néhány dolog, amely igaz kardinálisan nem befolyásolja az iskola működését, amit polgármester úr is említett, hogy működőképes az iskola, de az átadás pillanatában is tudták, hogy kompromisszumos megoldások születtek. Azt szeretné nyomtatékosítani, hogy tudjon a róla az önkormányzat, hogy vannak még fel nem szerelt helyiségek, van egy komoly visszhang probléma, van probléma az épület baj hő-háztartásával, nyáron nagyon meleg, most pedig nagyon nehéz felfűteni az épületet. A minimális festésnek köszönhetően nagyon könnyen piszkolódik az iskola. Ez mintegy probléma-csoport maradjon napirenden, és keresse a lehetőséget az önkormányzat és az üzemeltető, hogy ezt az optimális üzemeltetés érdekében oldja meg.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

13/2012. (02. 09.) Kt.

Tárgy: Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Közoktatási Intézménye Pallavicini Sándor Iskola és Sándorfalvi pipacs Óvoda Tagintézmények 2012. évi költségvetésének megtárgyalása és a 2012. évi önkormányzati hozzájárulás összegének meghatározása az egyeztetési eljárás alapján

Határozat

1. Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testülete a - Szegedi Kistérség Többcélú Társulása keretében működtetett – Pallavicini Sándor Iskola és Pipacs Óvoda 2012. évi működését **162.854 eFt.** támogatásértékű működési célú önkormányzati hozzájárulással biztosítja. Az összeget havi részletekben kell az SZKTT rendelkezésére bocsátani akként, hogy az SZKTT költségvetés tervezetének megfelelően 2012. január 01. – 2012. december 31.-ig terjedő időszakra **13.570 e Ft.** összeget kell havonta az SZKTT részére **átutalással** teljesíteni **a tárgy hó 28. napjáig.**
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy az 1.) pont szerinti összeget Sándorfalva Város Önkormányzata 2012. évi költségvetésébe tervezze be.

A határozatról értesítést kap:

1. Kakas Béla polgármester
2. Dr. Kovács Beáta jegyző
3. Bábi Tímea gazdálkodási ügyintéző
4. Ratkai Imre Szegedi Kistérség Többcélú Társulása munkaszervezetének vezetője Szeged
5. Irattár

13. Napirendi pont

SFÜ Sándorfalva Városfejlesztő és Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. 2012. évi költségvetése

Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **24. sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás:

Dr. Szigeti Gábor FB elnök elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Örömmel vették, hogy kérésüknek megfelelően az ügyvezetők a különböző működésekhez rendelték a bérköltségeket és a hozzá kapcsolódó költségeket, így láthatták, hogy milyen energiákat, ráfordításokat igényel a részletes tevékenység. A bérköltségek a tavalyi évhez képest kismértékben emelkedtek. Sikerült pályázni az SFÜ-nek 20 fő foglalkoztatására, 8 fő új munkavállaló van, melyre szüksége is van, mivel egyre nagyobb és szerteágazóbb feladata van a Kft-nek, és a feladatokat folyamatosan végzik. Költségként jelent meg a bérkompenzáció. A Kft. cafeteria szabályzatot hozott létre és az elvégzett munka

minősége és mennyisége alapján differenciált összegben határozta meg a munkavállalóknak nyújtható támogatásokat. A tavalyihoz képest csökkent ez a tétel kb. 4-4,5 millióval. A tavalyi 52 milliós önkormányzati támogatással szemben az idén 43 millió forintra csökkent a Kft. támogatási igénye és szerény nyereséggel is terveznek. A Felügyelő Bizottság az előterjesztést elfogadásra javasolta.

Kakas Béla polgármester a nagyságrendeket érzik, az SFÜ közhasznú tevékenysége 9 tevékenységet foglal magában, és ez 49 millió Ft-tal tervezendő. Van 12-13 vállalkozói tevékenysége már, amelynek tervezett árbevétele 158 millió forint. Ebben az ivóvíztől, a piacig, a Nádastó Szabadidőpark, a projektmenedzsmentig sok minden van. A Kft. a város működtetésében komoly céggé alakult. Fontos az, melyet tárgyalnak délután a költségvetés kapcsán is, hogy az átláthatóság a likviditás, a tervezett folyamatos forráshiány nélküli működtetési rendszerét, melynek keretén belül a támogatási értékű és vállalkozói bevételi és kiadási oldal és ezt el kell különíteni egymástól. A vállalkozói tevékenységek eredményeit a jövőben is kalkulálni kell. Jók a mutatók, jók a számok. Ha a Kft. tudja ezt az üzleti tervet hozni, akkor jó irányba mennek.

Kónya József PTB elnök elmondta, hogy az előterjesztésben foglaltakat a bizottság megtárgyalta. Elmondta, hogy a bizottsági ülésen részt vett Tímár Zoltán ügyvezető úr, aki a felmerült kérdésekre válaszolt. A szöveges rész tartalmazza, hogy mi volt a Kft 2011. évi igénye, ez 52,5 millió forint. A Kft. 2011-ben külön-külön működött, külön támogatásban részesültek, melynek összege 49,8 millió forint volt. Érdekes felállításban van a közhasznú tevékenységek előkészítése, költségének, bevételének kimutatása. Különböző formában vannak a költségek, ügyviteli költségek. A közhasznú tevékenységnél egységeset alkalmaztak az ügyviteli költségeknél, melyet nem tart szerencsésnek. Mindenképpen törekedni kell arra, hogy vagy ezt utókalkulációval, vagy egy pontosabb számítással kell megközelíteni a költséghelyek, így azon belül is az ügyviteli költségeknél, mind a béreknél és az egyéb béren kívüli juttatásoknál. A legutolsó táblázat, amely összesíti a tevékenységet, számszerűen kibontja azt, hogy több mint 5 millió a nyereség. 158 millió a ráfordítás és 153 millió a bevétel, és szerepel az önkormányzati támogatási igény, amely kb. 43 millió forint. A számok azt sugallják, hogy a Kft. 49 milliós nyereséggel zárná az esztendő, de ez nem így van, mivel a vállalkozói tevékenység hozhat csak bevételt, maga a közhasznú tevékenység az nem, hiszen nyereség csak a vállalkozási tevékenységből származhat. A közhasznú tevékenységnél a költség és a bér aránya 245%-ot mutat. Ott nincsen olyan tevékenysége a Kft-nek, amely hasznot hozna. Ha ilyen lenne, akkor annak a támogatáson felül kellene jelentkeznie az önkormányzat felé. Ennek a támogatásnak a városüzemeltetéssel kapcsolatos feladatokat kell, hogy szolgálja. Nem lenne szerencsés, ha a vállalkozói tevékenységet is finanszírozná az önkormányzat. A Kft. bérköltségét említette, amely 2011-ben kb. 86 millió forint volt. 2012-ben ez némileg meghaladja a 87 millió forintot, 1,8%-kal növekedett a bér a terv szerint. A béren kívüli juttatásnál az elmúlt időszakban kitett 7,5 millió forintot, most ez 4,2 millió forint. Így ez 56,1%-os eredményt mutat. Ügyviteli költsége a Kft-nek 2011-ben 23.111.000 Ft volt, 2012-ben 16 millió 216.000 Ft, ez 70,2%. A jelentős mértékű csökkenés a városfejlesztő kft beolvadása jelentette, mert tavaly a városfejlesztő kft-nek az egyéb ügyviteli tevékenysége meghaladta a 12.000.000,- Ft-ot. Most az ilyen jellegű költség együttesen jelentkezik. Megemlítette, hogy az a tevékenység, amelyet a vállalkozásfejlesztési kft. végzett, az jelentősen csökkent. Ez a bizonyos vállalkozói tevékenység, ha úgy veszi,

veszteséges. Ha bele veszi a projektmenedzsmentet, a reklám és marketing tevékenységet, akkor ez egyértelműen a mínuszos előjelet hozza. Az árbevétel vonatkozásában a 2011. évihez képest 2012. évre a tervezett 6,8%-os növekedést mutat. A költség felosztása, ha a közhasznú tevékenységnél nem is lehet pontosan meghatározni, de a vállalkozói tevékenységnél elvárja, hogy a közeljövőben pontosabban határozzák meg a költségeket, úgy az ügyviteli költségeket, mind a béren kívüli juttatásokat. Félévente el lehet készíteni egy utókalkulációt. A személyszállítás költségeinél az ügyviteli költségekből 28,3% van rátéve, ugyanakkor a Nádastó Szabadidőparknál, a strandnál 1,96%. Az általános költségeknél úgy gondolja, hogy a Nádastó is többet elbírná. Ugyanez vonatkozik a bérré is. A bér 20,8%-os, a Nádastói strandnál 2,2%. El tudja képzelni a Nádastói Szabadidőparknál vagy olyan helyeken olyan munkaadót alkalmaznak, amely nem kap béren kívüli jutást, vagy nem olyan összegben részesül, mint az a 39 fő állandó alkalmazott. Ettől nagyobb bértéher esik erre a tevékenységre. Azt kéri azoktól, akik a költségvetés elkészítésében részt vesznek a Kft-nél, hogy pontosabban, a vélemények javaslatok alapján készítsék el a költségvetést. A bizottság ezekkel a pontosításokkal, javaslatokkal elfogadta a Kft. 2012. évi költségvetését, melyet elfogadásra javasolt a Képviselő-testületnek.

Dr. Sümegei Sándor több helyen talál a Kft. üzleti tervében kérdőjeleket, melyek kisebbek-nagyobbak. Egyetért azzal, hogy irreálisnak tűnik azzal az üzleti és önköltség-számítással, hogy a közhasznú tevékenységeknél egységesen 755.000,- Ft ügyleti költség van minden egyes tevékenységre terhelve, ugyanakkor a vállalkozói tevékenységre 587.000,- Ft van ráterhelve, függetlenül attól, hogy ténylegesen a költségvetésben mekkora szeletet fog ez jelenteni. Ez nem követni egyértelműen azt, hogy hol mekkorák a tényleges költségek. A táblázatokban lévő számokat többféleképpen lehet értelmezni. Lehet úgy is, hogy jelentős haszonnal dolgozik a Kft., viszont ha csak a vállalkozói tevékenységet vizsgálja, és azt mondja, hogy 12 tevékenységből összesen 3 az, amely effektíve hasznot hoz és ebből a 3-ból egyik a piac, amely régóta átvett tevékenység, a vízmű üzemeltetése, és az építési tevékenység, amely általánosan van fogalmazva és ott várható, hogy kb. 10 millió forintnyi tényleges haszon realizálódik. 9 vállalkozási tevékenység pedig ráfizetéses, ennek a 3 tevékenységnek a hasznát éli fel. A táblázatokból érdekes dolog derül ki: a 10. pontja így szól: A Nádastó Szabadidőpark strandszolgáltatás tervezett működési és bérköltség 30,6 millió forint, az összárbevétel pedig 40 ezer vendéggel számolva pedig 30,1 millió forint, ez akkor 600 eFt ráfizetést jelent. Ügyleti költségekkel is csak 587.000,- Ft-tal számolt a Kft, ami feltehetően ennél több. A számok nem azt jelentik neki, hogy itt több milliós nyereség fog keletkezni. Érdekességnek tartja, hogy a szilárd burkolatú utak javításánál látja, hogy éves szinten 200 eFt van tervezve az útburkolat javítására, illetve csatorna javítása 1 millió forint. Ezt kevésnek tartja. 200. eFt-ból nem nagyon lehet kátyúzni, sem útszélt javítani. Mindezeket mérlegelve véleménye az, hogy szorosabb vállalkozói tevékenységre lesz szüksége a Kft-nek ahhoz, hogy a következő években ténylegesen hozza azokat a számokat, amelyekre ténylegesen szükségük lesz a 2013-tól jelentkező, jelentős tőketörlesztés miatt.

Darázs Sándor kérdése az ügyvezető úrtól, hogy a romafői csatorna belterületi szakaszának a növényzet-mentesítése szerepel-e a tervekben, mivel az már jelenleg is átfolyásképtelen. Arra szükség is lesz, amikor a szennyvízberuházás elkezdődik. Kérése, hogy mindenféleképpen erre kerüljön sor ebben az évben. Felhívja a

figyelmet arra, hogy a Petőfi utcában van akinek már másfél méterrel beljebb kellett raknia a kerítést, mivel a meder már annyira kiszélesedett.

Tímár Zoltán ügyvezető elmondta, hogy ezt ők is látják és szerepel a munkafolyamatokban.

Dr. Sümegi Sándor kérdése az üzemanyag-felhasználással kapcsolatban van. Egyetlen egy esetben sem nem derül ki az, hogy milyen autók és milyen mennyiségben fogyasztanak el üzemanyagot. A 2 millió forintos üzemanyagköltségből a személyszállítás költsége 500 ezer forint. A fennmaradó másfél millió forint összeg nagyon nagy összeg. Hol fogy el, milyen járműveknél fogy el ez a nagy mennyiségű üzemanyag. Véletlen-e az, hogy az egyik legnagyobb jövedelmet hozó tevékenységnél, az építési tevékenységnél nincs kalkulálva üzemanyag fogyasztás, pedig ő többször látta, hogy a munkásokat szállítják, és az üzemanyag-fogyasztással jár együtt.

Tímár Zoltán ügyvezető az ügyviteli általános költségekben megtalálható az üzemanyag. Többször áremelkedés volt. A gépparkjuk tekintetében van 13 fűkasza, amely a nyári időszakban rendszeresen a parlagfű-mentesítésben működik, van egy Fiat Ducató, egy Opel Vivaró, egy kistraktor, egy kisebb és egy nagyobb teljesítményű nyíró, és van a sportegyesületnek átadott Ford tranzit. Nagyon pontos kimutatást tud erről nyújtani, nagy szeretettel várja az irodájában bármikor, ha Ön gondolja. Részletesen, tételesen nekik ez nyilván van tartva. Ez nem ilyen részletezettséggel került bele a költségvetésbe, de ha a Tisztelt Képviselő-testület így kéri, akkor részletezni fogják. Napi gépüzemnapló működik minden gépkocsi estében, útnyilvántartást vezetnek, minden egyes adat visszaellenőrizhető. Bármikor meg tudja ezeket mutatni, várja szeretettel. Ha nekik a költségvetésben ilyen részletezettséggel kell elkészíteni, akkor így készítik el. Minden egyes munkafázisról munkanaplót vezetnek, vissza tudja Ön, a testület ellenőrizni, hogy pl. melyik fűkasza hol, merre üzemel, kik dolgoznak bele. A költségvetésbe csak főszámok kerülnek. Ha Ön erre kíváncsi, akkor természetesen meg tudja mutatni. Meg tudja mutatni a Felügyelő Bizottságnak is, hiszen Önök ezért vannak, ezt már többször is elmondta, hogy ők nyitottak, és bármikor nagy szeretettel várják, bele tudnak tekinteni az iratanyagokba, de Ön egyszer nem volt igazából erre kíváncsi. Meg tudják mutatni.

Dr. Sümegi Sándor elmondta, hogy ő többször volt rá kíváncsi testületi ülésen, volt olyan alkalom, amikor ügyvezető úr nem volt jelen. Fog élni azzal, hogy megnézze a számokat. Most világossá vált mindannyiuk számára, hogy azok a sorok, ahol üzemanyag szerepel, akkor ezen felül még van valahol üzemanyag-költség az ügyviteli költségek között. Így nem 2 millió forint, hanem ott is fognak még találni üzemanyag-költségeket.

Tímár Zoltán ügyvezető elmondta, hogy ezt azért teszik, hogy a vállalkozói és a közhasznú tevékenységek tekintetében egységes ügyviteli tevékenységek szerepeljenek, mert könyvelés-technikailag az adójog ezt írja elő. Gyakorlatilag ez azt jelenti, hogy van egy számlájuk, amelyet bekódolnak, az ügyviteli általános költségeket 50-50%-ban kell a vállalkozói és közhasznú feladatokra könyvelni. Ez adójogi dolog, nekik ezt így kell a könyvelésben megtenniük. Ezért így építették fel, hogy az ügyviteli tevékenységek szakszolgáltatónként 50-50%-ban legyenek. Ezek az ügyviteli szolgáltatások, üzemanyagköltségtől kezdve az irodabérletig, azok a bérleti

díjak, amelyek különböző telephelyeken vannak, azok pedig a tevékenységeken vannak. Ami a Kft. általános vezetésével és irányításával kapcsolatosak, azok pedig szakfeladatonként és arányosan vannak. Így épül fel a költségvetés. Ha ezt kéri a tisztelt testület, akkor fognak rajta változtatni. Ez eléggé összetett és bonyolult feladat, amely egy státuszt igénylő feladat.

Kakas Béla polgármester megkérdezte, hogy Dr. Sümegi Sándor képviselő elfogadja-e a választ.

Dr. Sümegi Sándor elfogadta a választ.

Kakas Béla polgármester elmondta, hogy teljesen jogosak azok a kérdések, amelyek rákérdeznek a költségekre. Jövőre már nem lesz kérdés, hogy az elmúlt időszaknak a kézzel fogható eredményét meg kell találni. Államtitkári szintű tanulmányok fogalmaznak meg önfenntartó és önmagáról gondoskodni tudó településfogalmat. Ez az út, ami járható. Amikor egy feladatfinanszírozott rendszer lesz, forráshiánnyal nem tervezhető feladat, akkor csak is az a tevékenység lehet az a plusz, amittől egy település elindulhat a fejlődés útján. Jövőben az SFÜ Kft-nak, a Kulturális Központnak, mindenkinek, aki vállalkozói tevékenységet folytat, elemi cél és érdek, hogy minél nagyobb nyereséget érjen el. Abból tudják finanszírozni az önként vállalt feladatokat. Lassan a türelmi idő lejár és tessék eredményesen dolgozni és nyereséget produkálni.

Sebestyén András alpolgármester az előterjesztés és a költségvetés néminemű hibájára hívja fel a figyelmet, hogy felmerült a Nádastói Szabadidőpark költségeinél, hogy gyakorlatilag olyan költségek is szerepelnek benne, amelyek nem működéssel kapcsolatosak. Akár a pénzügyi hiteltörlesztés, akár a csatornahálózat-fejlesztés, közvilágítás-fejlesztés, konténervásárlás, térburkolat-bővítés, ez nem működési költség, hanem magának a Nádastó Szabadidőparknak, mint vagyonnak a fejlesztése. Jogos az a megállapítás, hogy 5-600 ezer forintos pénzforgalmi szemléletű mínuszt mutat ez az egyenleg. Csak a klasszikus működési kiadást és bevételt nézik, akkor ez 9 millió forint pluszt mutat. Ezt a felhalmozódott nyereséget érdemes még jó pár évig visszaforgatni, hogy végleges formáját el tudja nyerni a strand. Ha pénzforgalmi szemlélet oldaláról nézik akkor 600 ezer forint az éves forgalom egyenlege, viszont magának a működésnek az eredménye, amely ahogy le van írva úgy alakul, akkor az 9 millió forint nyereséget mutat. Fontos tudni azt, hogy a későbbiekben lehet itt számítani nyereségre is.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 7 igen, 1 nem, 1 tartózkodás szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

14/2012. (II. 9.) Kt.

Tárgy: SFÜ Sándorfalva Városfejlesztő és Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. 2012. évi költségvetése

Határozat

1. SFÜ Sándorfalva Városfejlesztő és Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. 2012. évi költségvetését önkormányzati feladatellátásra 43.213.162,- Ft működési támogatással jóváhagyja.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az 1. pontban írt támogatási összeget az Önkormányzat 2012. évi költségvetésébe tervezze be.

Határidő: azonnal

Felelős: Tímár Zoltán ügyvezető
Kácsor Péter ügyvezető

A határozatról értesítést kap:

1. Kakas Béla polgármester
2. Dr. Kovács Beáta jegyző
3. Tímár Zoltán ügyvezető, SFÜ Sándorfalva Városfejlesztő és Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft.
4. Kácsor Péter ügyvezető, SFÜ Sándorfalva Városfejlesztő és Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft.
5. Bábi Tímea gazdálkodási ügyintéző
6. Irattár.

Kakas Béla polgármester 13 órakor technikai szünetet rendelt el a 14. napirendi pont tárgyalásáig, 17 óráig. Tisztelettel várja a közmeghallgatásra a helyi lakosokat.

Közmeghallgatás

17.00 órakor a Képviselő-testület közmeghallgatással egybekötött ülésen folytatta munkáját.

Kakas Béla polgármester megállapította, hogy az ülés határozatképes, Ambrus László képviselő kivételével, 8 fő képviselő jelen van. A helyi lakosság részéről az ülésen 8 fő van jelen.

14. napirendi pont

Sándorfalva Város Önkormányzat 2012. évi költségvetése

Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **25. sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester elmondta, hogy a város életét meghatározó legfontosabb döntés a 2012. évi költségvetés megalkotása.

Dr. Kovács Beáta jegyző elmondta, hogy Magyarország Alaptörvénye a közpénzekkel kapcsolatban megfogalmazza az átláthatóság követelményét, amelynek érvényesítése megjelenik az új államháztartási törvényben. Az

államháztartásról szóló új törvény szabályai közül kiemelendő az, hogy széles körben összevontan terveztek a költségvetés kapcsán, azonban az új államháztartási törvény elválasztja egymástól az Önkormányzat, a Polgármesteri Hivatal és az Önkormányzat által irányított költségvetési szervek (SKK, STAMI, EESZI) költségvetését. Ez a három intézmény az Önkormányzat költségvetési szerve és ugyanígy az Önkormányzat költségvetési szerve a Polgármesteri Hivatal is, és megjelenik önállóan az Önkormányzat. Tekintettel arra, hogy ezek az Önkormányzat költségvetési szervei, ezek kerülnek egy Önkormányzati költségbe. Az elemi költségvetésben külön-külön is nevesítve vannak a 2012. évi önkormányzati költségvetésben. Délelőtt tárgyalta a Képviselő-testület - mert nem költségvetési intézmény - az SFÜ Kft. költségvetését, illetve tárgyalta az SZKTT oktatási intézményei költségvetését is.

A költségvetés tervezésekor az államháztartási törvény szerint elkülönülnek egymástól a költségvetés bevételi és költségvetési kiadási oldalai, valamint a helyi Önkormányzat által irányított költségvetési szervek egyes költségvetési bevételei és költségvetési kiadásai. Az Áht. végrehajtási rendelete tartalmazza azt, hogy mely bevételeket és kiadásokat kell a helyi Önkormányzat, illetve melyeket az önkormányzati hivatal, a Polgármesteri Hivatal költségvetési bevételei és költségvetési kiadásai között megtervezni. Ez látható a költségvetés tervezetében. Az Ötv. által előírt kötelező önkormányzati feladatellátáshoz kapcsolódó kiadások az Önkormányzat kiadásai, a bevételek az Önkormányzat bevételei. A Polgármesteri Hivatalnál pedig elsősorban a Képviselő-testület működéséhez, az Önkormányzat gazdasági feladatainak ellátásához, a jegyzőhöz telepített államigazgatási feladatok végzéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételek biztosításához szükséges finanszírozás jelenik meg. Ugyanígy a vagyonnevezett ingó és ingatlan vagyon fenntartására vonatkozó kiadások, illetőleg az ebből származó bevételek is. 2012-től külön-külön elemi költségvetés készül és ennek megfelelően majd a beszámoló idején, ugyanebben a formában önálló beszámolót kell készíteni.

Jelentős mértékben módosult ennek megfelelően a kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés rendje is. Az Áht. végrehajtási rendeletében került rögzítésre, hogy az Önkormányzati Hivatal nevében 2012. január 1-jétől a jegyző, az Önkormányzat nevében a polgármester jogosult. Ezzel együtt megszűnteti a törvényt, illetve a végrehajtási rendelet az utalvány ellenjegyzésének kötelezettségét és bevezeti a pénzügyi ellenjegyzést. Elválik egymástól az Önkormányzat és a Polgármesteri Hivatal és a többi költségvetési szerv, illetve intézmény. Ennek megfelelően a szükséges technikai lépéseket már megtették. Az egyik legfontosabb lépés az volt, hogy gondoskodniuk kellett arról, hogy mind az Önkormányzatnak, mind a Hivatalnak és intézményeknek önálló adószámuknak és önálló számlájuk legyen. Valamennyi szervnek és intézménynek önálló számlát kellett nyitni, ez megtörtént a jogszabályban rögzített határidőn belül. Ezzel kapcsolatban valamennyi hatályos szerződésüket rövid időn belül felül kell vizsgálniuk és annak megfelelően, hogy az adott szerződés önkormányzati vagy Polgármesteri Hivatali vagy Önkormányzat által fenntartott intézményi kötelezettséget állapít meg vagy jogosultságot tartalmaz, akkor ennek megfelelően kezdeményezniük kell a szerződésmódosítást a szerződő partnerek felé. Alapvetően ez a pályázataikat érinti, hiszen van olyan pályázatuk ahol a Polgármesteri Hivatal kell, hogy legyen a továbbiakban a kedvezményezett, illetve szerződő partner és van ahol az Önkormányzat. A Stabilitási törvény által adott kötelezettség, amely szerint évente, legkésőbb a költségvetési rendelet elfogadásáig a Képviselő-testület külön határozatban kell, hogy megállapítsa az Önkormányzatnak

az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegét. Ez látható az előterjesztésben és a határozati javaslatban is. A határozati javaslatban szereplő adatok 2011. december 30-i állapotnak megfelelő devizaárfolyamot tükrözik. A határozati javaslatban szereplő 83 millió forint a mai napon körülbelül 71 millió forint a devizaárfolyam változása következtében. Helyben kiosztott anyagként került a Képviselő-testület elé a költségvetési táblák 1/c melléklete, ahol egy technikai javítás történt. Minden soron 2011. év szerepel, az oszlopokon belül minden második sor 2012. illetve a költségvetési táblákban a rendelet 7. melléklete a legutolsó táblázatban a kötvénnyel együtt számolva 2012-13-14. évre vonatkozóan és a 2012. évre vonatkozóan költségvetési hiánynál a testület anyagában 2.700.000. Ft-os tétel szerepel. Ez helyesen a 2012. évben a költségvetés hiánya 0. Az új törvény értelmében 2012. évtől működési hiány nem tervezhető a költségvetésben. Abban az esetben, ha a rendelkezésre álló források nem elégségesek, illetőleg olyan plusz feladat végzését dönti el a Képviselő-testület, amelyhez plusz forrás szükséges, lehetőség van likvidhitel felvételére, ezt azonban már a költségvetés tervezésekor is a költségvetésben szerepeltetni kell. Észlelhető, hogy szigorú szabályok vonatkoznak az önkormányzati gazdálkodásra is. Likvidhitel is önálló döntés alapján 5 millió forintig tervezhető költségvetésben, ennél nagyobb összegű hitelfelvételhez a Minisztérium előzetes hozzájárulása szükséges. Az államháztartási törvény számos más rendelkezést is tartalmaz, amellyel egyre inkább az átláthatóság érdekében és a biztonságos működtetés érdekében a költségvetés tervezését megszigorította, de más törvények is kell, hogy érvényesüljenek a költségvetésben. Példaként említette a szintén délelőtt tárgyalt szilárd és folyékony hulladékszállítással kapcsolatos rendeletük módosítását, ahol egyrésztől döntenie kellett a Képviselő-testületnek abban, hogy a 2012. évi hulladékszállítási díjak nettó összege nem lehet magasabb, mint a 2011. évben elfogadott díjtétel. 2012-ben annyival emelkedik a hulladékszállítás díja amennyiben az ÁFA-t módosította 2012-től az országgyűlés.

Az adótörvények változása értelmében a továbbiakban a nyugdíjas kedvezmény személyi jövedelemadó fizetési kötelezettség hatálya alá tartozik, ezért sajnálatos módon meg kellett szüntetni a nyugdíjas kedvezményt, a továbbiakban nincs lehetősége az adótörvények változása következtében a nyugdíjas kedvezmény önkormányzati átvállalására. Ami értelmezhető a kedvezmények körében az az üzletpolitikai kedvezmény, amit a Környezetgazdálkodási Kft. tud biztosítani. Ez saját gazdálkodási körében, tehát nem az Önkormányzatot érintő és nem az adótörvény hatálya alá tartozó, a lakossági díj 5%-ának megfelelő kedvezmény a folyószámláról történő díjfizetés, illetve a társasházak esetén az azonnali beszédési megbízás esetén, illetve az a 10%-os kedvezmény, amelyet az a szolgáltatási díjfizetésre kötelezett vehet igénybe, aki év elején az ún. proforma számla alapján az egész éves díjat megfizeti. Nem csak az államháztartási törvény, hanem valamennyi törvény az Önkormányzat költségvetésében közrejátszik. A költségvetési táblák kiadási oldalán a 3. számú melléklet 2. oldalán a 7. pontban benne maradt a Csongrád Megyei Mozgáskorlátozott Egyesület támogatása. Tekintettel arra, hogy tudomásuk van arról, hogy alakulóban van városukban, sándorfalvi szervezetként mozgáskorlátozott egyesület, de nyilvántartásba vétele még nem történt meg, így nem indokolt a továbbiakban a szegedi székhelyű Csongrád Megyei Mozgáskorlátozott Egyesület közvetlen támogatása. Kéri és javasolja, hogy az erre szánt költségvetési tétel a Civil szervezetek pályázati alapjába kerüljön át. Bízunk abban, hogy a Sándorfalvi Mozgáskorlátozott Egyesület bírósági nyilvántartása is rövid időn belül megtörténik.

Kakas Béla polgármester elmondta, hogy CXCV. törvény december 23-án került elfogadásra és január elsején lépett hatályba. Ez a törvény a költségvetés kialakítása szempontjából is iránymutató. E törvény alapján tesz előterjesztést Sándorfalva Város Önkormányzat 2012. évi költségvetési rendeletének megalkotására. Ismertette az előterjesztést. Hozzátette, hogy Sándorfalva 2012-re eleget tud tenni a törvény által előírtaknak, forráshiány nélkül tudta tervezni a költségvetést. Úgy gondolja, hogy ha ez mellett még megvalósul az a cél, hogy az intézményeik megfelelő vagy jobb színvonalon tudjanak működni, hogy tudják a civil szervezeteiket támogatni, az önként vállalt feladataikat finanszírozni, akkor ezek jó számok. Változatlan maradt a köztisztviselői illetményi alap, a költségvetési szervek 2012. évi cafetéria kerete 200.000.- Ft/fő/év. A költségvetés végrehajtásával kapcsolatban elmondta, hogy a polgármester a tartalék terhére 1.000.000,- Ft összeghatárig vállalhat fizetési kötelezettséget, a képviselő-testület utólagos tájékoztatása mellett. Továbbá elmondta, hogy az Önkormányzatnak havonta a tárgyhóra, és a tárgyhót követő egy hónapra, a tárgyhót megelőző hó 25-éig likviditási tervet kell készíteni.

A költségvetés egyensúlyának biztosítása érdekében törekedni kell az Önkormányzat és a felügyelete alá tartozó költségvetési intézményei bevételeinek növelésére és a kiadások csökkentésére. Szempont az, hogy önfenntartó legyen a település, azt a vállalkozói szemléletet kell képviselnie, amiben a bevételi oldalon ez a tevékenysége az egyensúly teremtésben szerepet játszik.

Kérdés, hozzászólás:

Kónya József a PTB elnöke elmondta, hogy Polgármester Úr és Jegyző Asszony minden lényeges információt elmondtak, ami a költségvetés változását, összetételét és ennek indokoltságát eredményezte. A bizottsági ülésen is elhangzottak ezek a szükségszerű módosítások és a feltett kérdésekre kielégítő választ adtak. A költségvetés táblázatai részletesen tartalmazzák azokat a sorokat, melyeket az év során figyelembe kell venni, és ennek megfelelően kell a különböző működési területeken a költségeket folyósítani, biztosítani illetve elszámolni. Felhívta a figyelmet, hogy a költségvetési rendeletben vannak olyan konkrét megfogalmazások, amelyeknek a betartása nagymértékben befolyásolja a költségvetés év közbeni alakulását, éppen ezért szükséges ezek betartása. Jegyző asszony is kitért rá, hogy az Önkormányzat hitelt nem kíván felvenni 2012 évben, figyelembe kell venni, hogy az előre kalkulált bekerülési költséget a beruházásnál próbálják meg betartani, illetve betartatni a kivitelezővel. Az önállóan gazdálkodó önkormányzati intézmények tekintetében fontosnak tartja az ellenőrzések szigorú betartását. Ha a rendeletben foglaltakat betartják, akkor biztos benne, hogy 2012-ben ez a feladat végrehajtható és meg lehet valósítani azon elképzeléseket, fejlesztéseket, amelyeket az Önkormányzat célként tűzött ki maga elé. A bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Molnár Szabolcsné a MOESZB elnöke elmondta, hogy a bizottsági ülésen polgármester Úr és Bábi Tímea gazdálkodási ügyintéző tájékoztatta őket a szükséges módosításokról. A bizottság elfogadásra javasolta a határozati javaslatot és a rendelet-tervezeteket.

Darázs Sándor ÜB elnök köszöntötte a megjelenteket. Elmondta, hogy a 2012. évi költségvetés szempontjából nehéz helyzetben van az Önkormányzat, hiszen a

bevételeket növelni, a kiadásokat csökkenteni kellene, mert általánosan megállapítható, hogy az állami normatívák nem biztosítják a feladatok ellátását. Kommunális adó növekménnyel is számol a tervezet, nem tudja, ezt mi okozza, mert nem volt emelés. Kérdése, Jegyző Asszonyhoz, hogy milyen adóellenőrzést tervez? Milyen kapcsolatban van az állami adóhatósággal? 4,5 %-os növekmény van tervezve, ezt mire alapozza? Az állam dologi automatizmusra sem biztosít fedezetet, ezért a dologi kiadásokat évről-évre csökkenteni kell, ez egy bizonyos határon túl tarthatatlan. Úgy gondolja, hogy az Önkormányzat az új Önkormányzati törvénnyel nem járt jól és nem látja, hogy ennek mi lesz az eredménye. Maradt a 28.500 Ft-os minimál nyugdíj, ugyanakkor meg kell említeni, hogy a nyugdíjasok személyszállítási költsége gyakorlatilag 101%-kal nőtt. Előre tekintve már ebben az évben, az év első felében el kell kezdeni gondolkodni azon, hogy 2013-tól azt a 70-80 millió forintot, attól függően, hogy a svájci franknak milyen lesz az árfolyama a forinthez képest, hogy 2013-tól ezt kellő módon tudják törleszteni, lehetőleg úgy, hogy legyen beruházás is mellette és a lakosságot se kelljen megsarcolni. A költségvetési rendelet 3. § (9) bekezdés a) pontja, illetve 7. § (12) bekezdését nem tartja egyértelműnek.

Dr. Kovács Beáta jegyző megjegyezte, hogy ez a végrehajtási rendeletben van.

Darázs Sándor ÜB elnök elmondta, hogy ez a kettő nem egyezik, ezt pontosítani kellene.

Dr. Kovács Beáta jegyző elmondta, hogy a 7. § (12) bekezdésnél a „60 nap is lehet” szövegrész felesleges.

Darázs Sándor ÜB elnök kérdése, hogy a 3. § (9) bekezdés a.) pontja?

Dr. Kovács Beáta jegyző elmondta, hogy az csak 30 nap, annál csak több lehet. Akkor értelmezhető a második fordulat, hogy ha az hosszabb, mint 30 nap.

Darázs Sándor ÜB elnök elmondta, hogy azért vetette, fel hogy ne legyen gond valamilyen beszállítóval.

Dr. Kovács Beáta jegyző elmondta, hogy gond nem lehet, mert akkor automatikusan az első fordulatot kell alkalmazni.

Darázs Sándor ÜB elnök elmondta, hogy a 7. § (12) bekezdéssel ez nincs összhangban.

Dr. Kovács Beáta jegyző elmondta, hogy az egymillió forint alatt lehetséges a 15 napos fizetési határidő.

Darázs Sándor ÜB elnök elmondta, hogy a másik helyen is be kell akkor hozni.

Dr. Kovács Beáta jegyző elmondta, hogy ugyanezt behozzák a korábbi szakaszba.

Darázs Sándor ÜB elnök elmondta, hogy az 1/c táblánál a 2. sor bölcsődei ellátás saját bevételeinél a 2011. évben 3.009.000.- Ft, 2012-ben 2.588.000. Ft van feltüntetve, holott 200,- Ft/napot állapítottak meg március elsejétől. Az összes bevétel

2011-ben több, mint a 2011-es összes kiadás. Ebben a sorban számítási problémákat lát.

Dr. Kovács Beáta jegyző elmondta, hogy Képviselő Úr által jelzett költségvetés végrehajtásáról szóló rendeletet érintő észrevételét akceptálva gondoskodnak arról, hogy kerüljenek összhangba az adatok. Az adóellenőrzésekkel kapcsolatban elmondta, hogy 2012-ben már nem kell, hogy tervezzenek adóellenőrzést, arra tekintettel, hogy 2011-ben teljes körű adóellenőrzés valósult meg valamennyi iparüzési adóalany tekintetében. Úgy gondolja, hogy a sándorfalvi vállalkozások büszkék lehetnek magukra, mert igen csekély vállalkozás akadt fent az ellenőrzésen. Ahol a beavatkozás szükségessé vált, ott olyan teljes körű adóellenőrzést valósítottak meg, amely öt évre visszamenőleg kontrollálta az adózót. Erre az évre maradt néhány vállalkozás. A jogszabálynak megfelelően adószakértő bevonásával valósították meg az adóellenőrzést. Nem érti Képviselő Úr azon kérdését, hogy milyen a kapcsolata a NAV-val. Jónak tartja, olyan, ami mindkét szerv részéről elvárható a megfelelő korrektséggel, a jogszabály adta lehetőséggel élve, kölcsönösen segítik egymás munkáját. Az adóhatósági jogkörükben eljárva több, mint felével csökkent a kintlévőségük, alkalmazva azon eszközöket, módokat, lehetőségeket, amelyek a rendelkezésükre állnak. A bölcsőde önfinanszírozó képessége romlik. Felkérte Bábi Tímea gazdálkodási ügyintézőt a válaszadásra.

Bábi Tímea gazdálkodási ügyintéző elmondta, hogy a 2011. évi adatokkal volt probléma. Az adatokat Fischerné Nagy Katalin anyagából vette át, le fogja ellenőrizni.

Dr. Kovács Beáta jegyző elmondta, hogy ez nem érinti a 2012. évi költségvetést, hogy ha a 2011. bázisadatoknál van a probléma, de természetesen ellenőrzik.

Kónya József a PTB elnöke Darázs Sándor felvetésével kapcsolatban elmondta, hogy nem szokott minden esetben, minden sort leellenőrizni. A bevétel növekedésével vagy csökkenésével kapcsolatban hozzátette, hogy a terv készítője nem vehette figyelembe, mert ha a testület nem fogadja el, akkor történhet változás is benne. Most fogadták el, tehát nyilván a mai rendelet az, amelyben az emelés el lett fogadva, ezt időközben be kell építeni. Csak a 2011-es vagy korábbi számokkal lehetett dolgozni, nem az elfogadottal.

Darázs Sándor elmondta, hogy nem véletlenül kérdezte délelőtt Jegyző Asszonytól, hogy hogyan készült, a 200.- Ft bele lett-e véve. Akkor azt a választ kapta, hogy igen, lett vele számolva. Akkor most előreszámolnak valamivel, vagy utólag, a végén a döntéshez kell igazítani a számokat. Kérése, hogy az ügyintézővel konzultálják ezt meg.

Dr. Kovács Beáta jegyző elmondta, hogy természetesen ez meg fog történni. A költségvetést ez nem befolyásolja. Akár pro akár kontra, a működés során ezek az adatok máshogy alakulnak, akkor menet közben a költségvetés módosítása történik meg. Nem befolyásolja Sándorfalva Város Önkormányzatának költségvetését a bölcsődei ellátás 2012. évi tervezési összegének abszolút helyessége azt, hogy ez hogyan fog ténylegesen alakulni.

Dr. Sümegi Sándor elmondta, hogy jó dolognak tartja, hogy az új Önkormányzati törvény miatt nevén kell nevezni az önkormányzati adósságokat. A tisztánlátást nagyban segíti, hogy le lett írva, hogy adóssággal rendelkezik az Önkormányzat, amit 2028-ig rendezni kell. A költségvetésekben folyamatosan szerepel a 400 millió Ft-os fedezeti tartalék, ami nem egy likvid pénzkeret, hanem egy bankban elhelyezett összeg. A likvid költségvetésük mindig ennyivel kevesebb, tehát nem 1.190.000. eFt, hanem 400 millióval kevesebb. Ezzel az arányok is mások. A beruházási összegek, a tőketörlesztések nagyságát ehhez a likvid költségvetéshez kell mérni. Polgármester úr említette, hogy a 2012-es év már az előszobája a sokkal szigorúbb 2013-as költségvetési évnak, amikor a tőketörlesztést el kell kezdeni. Korábbi testületi ülésen is említette, hogy a Kft-k működésében több olyan pontot lát, ami később befolyásolhatja a tőketörlesztés lehetőségeit. A határozatban szerepel a következő három évre a tőketörlesztés fedezete. Kérdése, hogy az intézményi bevételek 50 millió forintja mögött pontosan mi van?

Kakas Béla polgármester elmondta, hogy az intézményi bevételek a táblázatokban megtalálhatóak, kérdése hogy felsorolja-e?

Dr. Sümegi Sándor elmondta, hogy nem, csak próbálta összerakni és nem sikerült. Ha másnak se sikerült, akkor segíthet a képviselőknek az, hogy ezek milyen tételekből állnak össze, ez a szabad pénzkeret-e, amiből a hitelt lehet törleszteni.

Kakas Béla polgármester elmondta, hogy ez intézményi bevétel.

Dr. Sümegi Sándor elmondta, hogy ezt itt egy hiteltörlesztés fedezeteként említik, tehát ez egy felhasználható pénzkeret.

Kakas Béla polgármester elmondta, hogy ez a Stabilitási törvényben meghatározott fogalomnak a megjelenítése. „Fedezetként figyelembe vehető saját bevételek” rovaton ilyen elnevezéssel ezeket a tételeket lehet értelmezni. Megkérdezte Bábi Tímeát, hogy tudja-e ezt részletesen, a táblázatban kikeresni?

Bábi Tímea válaszában elmondta, hogy azokat a bevételeket kellett figyelembe venni, amelyeket a Stabilitási törvény enged, tehát amiből törleszthetnek. Az intézményi bevételeknél a 2011-es szinten tervezett és a Polgármesteri Hivatal, az EESZI és a STAMI-nál megjelenő intézményi bevételek szerepelnek.

Dr. Kovács Beáta jegyző hozzátette, hogy az SKK-nál is.

Dr. Sümegi Sándor elmondta, hogy azért kérdezte, mert ezeknek a tételeknek helye van. Ezt nem plusz bevételként látja a költségvetésben, hanem ez egy olyan pénzkeret, ami megemlíthető, mint esetlegesen egy alap, amelyből törleszthetnek, de ezeknek a jelen költségvetésben helye van.

Kakas Béla polgármester elmondta, hogy itt nem azt kellett megállapítani, hogy ennek itt helye van-e vagy nincs, hanem hogy ez a keret létezik, és hogy mennyi. Ezt kell határozatba rögzíteniük.

Dr. Sümegi Sándor elmondta, hogy ezek olyan pénzügyi keretek, amelyek rendelkezésre állnak, ez van felsorolva, de nem látja azt a pénzügyi háttérrel, ami a hiteltörlesztést fedezni fogja.

Kakas Béla polgármester elmondta, hogy a mostani törvény által előírt feladatok ezzel a határozati javaslattal teljesül. 2013-ban a kötvény visszafizetésével kapcsolatos kötelezettségüket 2013-ban aktuálisan kell tárgyalni, illetve most előkészíteni. A képviselőktől várja az építő jellegű ötleteket, hogy miből tudják majd a hitelt törleszteni.

Sebestyén András alpolgármester elmondta, hogy azért szerepel ez a három tétel a határozati javaslatban, mert a Stabilitási törvény és az új Önkormányzati törvény azt a célt próbálja elérni, hogy minden feladathoz adott bevétel társuljon. A Stabilitási törvény sorolja fel, hogy ezek lehetnek, és gyakorlatilag ebből kerül átvételre. A 2013. évi költségvetést úgy kell megalkotni, hogy fedezete legyen a hiteltörlesztésnek. Itt egy törvény által előírt nevesítésről van szó, kötelező tartalommal.

Kónya József a PTB elnöke elmondta, hogy a 400 millió a költségvetés mindkét oldalán szerepel. Számszakilag szerepel, de nem megfogható. Egy pozitívuma van, hogy kamatozik.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta az Önkormányzat saját bevételei, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összegére vonatkozó határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

15/2012. (02. 09.) Kt.

Tárgy: Az Önkormányzat saját bevételei, valamint a Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a költségvetési évet követő három évre várható összege.

Határozat

- 1) Az Önkormányzat Stabilitási tv. 3. § (1) bekezdése szerinti adósságot keletkeztető ügylete a kötvénykibocsátásból adódik, névértéke 6.448 e CHF, mely a 2011. 12. 30-i (255.91) árfolyamon számítva 1.650.108 eFt. A tőketörlesztés 2013-tól esedékes 2028-ig, mely a 400.000 eFt-os fedezeti tartalékot figyelembe véve 83.000 eFt.
- 2) Adósságszolgálatból eredő várható fizetési kötelezettségek:
 - a. 2013. év 83.000 eFt.
 - b. 2014. év 83.000 eFt.
 - c. 2015. év 83.000 eFt.
- 3) A fedezetként figyelembe vehető saját bevételek:
 - Iparűzési adó 90.846 eFt évente.
 - Magánszemélyek kommunális adója 28.636 eFt
 - Intézményi bevételek 50.504 eFt.
 - a. 2013. év 169.986 eFt.
 - b. 2014. év 169.986 eFt.
 - c. 2015. év 169.986 eFt.

Határidő: azonnal

Felelős: Bábi Tímea gazdálkodási ügyintéző

Határozatról értesül:

1. Kakas Béla polgármester
2. Dr. Kovács Beáta jegyző
3. Bábi Tímea gazdálkodási ügyintéző
4. Irattár.

Kérdés, hozzászólás:

Kónya József a PTB elnöke elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolta az önkormányzat 2012. évi költségvetési rendelet-tervezetét.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről szóló rendelet-tervezetét.

A Képviselő-testület 7 igen, 1 tartózkodás szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta.

Sándorfalva Város Képviselő-testületének 9/2012. (II. 09.) önkormányzati rendelete az önkormányzat 2012. évi költségvetéséről

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv **26. sz. melléklete**)

Kérdés, hozzászólás:

Kónya József a PTB elnöke elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolta a rendelet-tervezetet.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta az önkormányzat 2012. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló rendelet-tervezetét.

A Képviselő-testület 7 igen, 1 tartózkodás szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta.

Sándorfalva Város Képviselő-testületének 10/2012. (II.09.) önkormányzati rendelete az

Önkormányzat költségvetésének végrehajtási szabályairól

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv **27. sz. melléklete**)

Vizvári Pálné köszöntötte a Képviselő-testületet. Elmondta, hogy sok olyan számot hallott, amik 10-20 éve nem voltak. Kérdése, hogy a bevételek és kiadások megfelelő mértékben vannak-e egymással? Ha jól értelmezte, akkor a tartalék 400 millió forint. Jól értelmezte-e azt, hogy 4,5%-os adóemelés lesz? Sok kérdésére megkapta a választ a beszámolóból. Szomorúan vette tudomásul, hogy a 62 éven felülieknek a szemétszállítási kedvezmény megszűnt. Kérdése, hogy melyik kormányrendelet alapján szűnt meg, mert erről tájékoztatást nem kaptak. Ha a szemétdíjon változtatni nem lehet, kérése, hogy ha lehetőség van kompenzációra úgy, hogy a 70 éven felüliek ne fizessenek kommunális adót. Polgármester úrral beszéltek már erről és akkor azt a tájékoztatást kapta, hogy adott évben már nem lehet ezen változtatni. Talán ezzel segíthetnék őket. Javasolja, hogy a Nádastó Szabadidőparkhoz vezető út javítását halasszák el. Kérdése, hogy bankautomata miért nincs? A szennyvíz mennyibe fog majd a lakosságnak kerülni? Gratulál a pályázatíróknak, mert úgy tudja, hogy eddig minden pályázatot megnyertek. Miből fogják törleszteni a hitelt? További kérdése, hogy a Kastély Kávézónak ki az üzemeltetője, van-e bevétele? Kérése, hogy a kocsit és a sarok találkozásánál az utat közmunkásokkal takarítsák. Jegyző Asszonynak megköszönte a Délmagyarban megjelent cikket, amiben tájékozta a lakosságot a vérvétel helyzetéről. Köszönik a pályaudvar megépítését és a tisztántartását. Reméli, hogy amikor átcsoportosításról van szó, akkor a nyugdíjasokat támogatják valamilyen módon. Továbbá kérdése, hogy az Önkormányzat apparátusa hány főből tevődik össze és mennyi az átlagbérük. Igaz-e, hogy az Önkormányzat kötvényeket bocsátott ki? További sok sikert kívánt a testület munkájához.

Kakas Béla polgármester a 400 milliós fedezeti tartalékkal kapcsolatban elmondta, hogy ez a kötvény egy része. Egymilliárd forintnak megfelelő kötvényt jegyeztettek annak idején, ezek a beruházások önerejének biztosítására kibocsátott kötvény. Ennek a 400 milliós részét forint alapon lekötötték, ez kamatozik, ez egy fedezeti tartalék. A 600 milliós fejlesztési keretet pedig elhasználták, ebből hozták létre a közel 2,5 milliárd forintnyi beruházást. A kötvény visszafizetésével kapcsolatban elmondta, hogy amit vállaltak, azt a bankok adósságminősítés kapcsán beminősítették a város teherbíró képességét. Amennyiben emelkedett a vagyoni, annyival a potenciális teherbíró képességük is erősödött. Vállalták, hogy olyan beruházásokat valósítanak meg, amelyek bevételt hoznak, például a Sándorfalvi Kulturális Központ vendéglátói joggal működteti a Kastély Kávézót és az összes rendezvényen saját maguk szolgáltatják azt, amit eddig vendéglátósok szolgáltattak és ennek haszna van. Szívügye a strand, mert tavaly nyáron 25 ezer látogató volt, 18 millió forint árbevétellel. A szolgáltatás ár-érték arányát tovább javítva el fogják érni azt, hogy az üzleti terv szerint három év alatt kifizeti azokat a költségeit, fejlesztési kötelezettségeit, és utána tiszta eredményt fog hozni. Azért kell ezen dolgozni, mert ezek a bevételek hozzák majd azt a tiszta bevételt, amiből a kötvényt vissza lehet fizetni. A Művelődési Ház Sándorfalva Nagyközségnek volt a Művelődési Háza. A Kastély felújításával a közművelődésnek és a kultúrának a lehetőségeit próbálták javítani. Amikor Ön azt látja, hogy ide-oda mennek, azt jelenti, hogy nem ül feleslegesen 4-5 alkalmazott, hanem oda mennek, ahol éppen rendezvény van, és szükség van a munkájukra. Nem az ő hatáskörük volt, hogy a szemétszállítás nyugdíjas kedvezményt elvették.

Értelmezhetőnek tartja a kommunális adó meg nem fizetését a 70 éven felülieknek, ígéretet azonban erre nem tud adni, de tárgyalhatnak róla. A bank automatával kapcsolatban elmondta, hogy felajánlották ingyenesen az OTP-nek a Kerek-Perec melletti helyiséget. Az OTP szakemberei megtekintették, és azt mondták, hogy alkalmas, de azóta sem történt semmi. Minden lakossági megkeresés után küldtek levelet az OTP-nek, de visszajelzést nem kaptak. Nem az ő kötelezettségük, nem érti miért nem tesz lépéseket az OTP, hiszen neki ez pénzforgalmat jelentene. Az útépités elemi érdek, hogy a tavasszal induló szolgáltatás kulturáltan megközelíthető legyen. Ilyen kevés pénzből utat, útjavítást nehéz lenne elképzelni. Hangsúlyozza, hogy a beruházási, fejlesztési keretből nem tudnak átcsoportosítani nyugdíjas kedvezményekre se, de másra sem. A fejlesztési keretben lévő pénzt, ami maradt csakis pályázati önerőre, fejlesztésre fordítható. A bérekkel kapcsolatban elmondta, hogy mióta megállapították a 38.600. forintos illetményalapot, semmi nem változott.

Dr. Kovács Beáta jegyző elmondta, hogy bruttó 160.000.- Ft az átlagbér.

Kakas Béla polgármester a tisztánlátás végett elmondta, hogy intézményeik a Polgármesteri Hivatal, a Sándorfalvi Kulturális Központ, a Sándorfalva Térségi Alapfokú Művészetoktatási Intézmény, az Egyesített Egészségügyi és Szociális Intézmény, azon belül a bölcsőde és a többi feladat, amit ellát. A Pallavicini Sándor Iskola, de ott nem ők a fenntartók. Ezen kívül a város működésével kapcsolatos SFÜ Kft. A dicsért pályázati írók ennél a Kft-nél vannak. A létszámok és ennek a rendszernek a működtetése nem plusz terhet jelent a lakosságnak, ez évek óta így van. A megnövekedett feladatokat, amelyeket a beruházások megkívántak, ezzel a csapat létrehozásával teremtették meg 2006-ban, ez azóta nem változott. Mivel kevesebb a pályázat, a két Kft. összevonásra került, racionálisan gondolkodnak, vannak létszámtervek és vannak bértömeg gazdálkodási mutatóik, sehol nem tudnak felesleges létszámot mondani.

Dr. Kovács Beáta jegyző elmondta, hogy ennek a Hivatalnak is az a baja, mint a Városnak. Városnak kicsi, falunak nagy. Így van ezzel a hivatal is. Pont annyian vannak, amennyien a feladatot elégségesen el tudják látni. A létszám nem változott évek óta. A Polgármesteri Hivatal létszáma 39 fő és ebbe a körjegyzőség okán, beletartozik a három Dóci kolleganő is. A közalkalmazotti létszám, ami tartalmazza az EESZI-t, a Sándorfalvi Kulturális Központot és a STAMI-t, összességében 60 fő. A Kft-nél 39 fő munkavállaló dolgozik. A kommunális adóval kapcsolatban elmondta, hogy régóta nem gondolták át a rendelet szellemiségét. 2006. óta érdemben tartalmi változtatás a kommunális adóról szóló rendeletben nem volt. Kihangsúlyozta, hogy az adótétel lényegesen kevesebb, mint ami a törvény alapján megállapítható lenne. A kommunális adó törvényben rögzített maximális mérték jelenleg 25.629.- forint, ezzel szemben Sándorfalva esetében a kommunális adó 6000.- forint, belterületen. Át kell gondolniuk a kommunális adó rendelet szellemiségét, akár kor, akár egyéb szempontból is, különböző adótételeket kell megállapítani. Ebben az esetben lehet értelmezni az Ön által felvetett javaslatot is a 70 éven felüliek vonatkozásában. Ezekhez türelmet kér, mert adóévre vonatkozóan mindig az előző év december 31-ig van mód és lehetőség módosítani, vagy akár új adókat is bevezetni. Szeretné megnyugtatni afelől, hogy tévedés, rossz hír az, hogy bármilyen adónemben is változás, emelés történt volna.

Kakas Béla polgármester a kötvénnyel kapcsolatban elmondta, hogy nem bocsátottak ki semmiféle kötvényt.

Vízvári Pálné elmondta, hogy nem úgy gondolta, hogy teljesen töröljék el a kommunális adójukat, hanem csökkentsék. Kérdése, hogy mikor kezdődik a csatornaépítés?

Kakas Béla polgármester elmondta, hogy hiába mond most egy dátumot, az abban a pillanatban meg fog borulni, amint az egyik ajánlattevő megtámadja a másikat. Most ott tartanak, hogy az úgy nevezett a Fidic mérnöki (műszaki mérnök) csoport ajánlattételi felhívása van kint és ez le fog zárulni február 22-én. Utána értékelik, eredményt hirdetnek, az ajánlattevők elkezdik támadni egymást. Ha nem támadják meg egymást, és tudnak döntést hozni, akkor megvan a műszaki ellenőr. A projektmenedzsment már megvan, meg lesz a műszaki ellenőri csapat, akkor a kivitelezési közbeszerzési eljárást indítják. Ez most minőségellenőrzési kontrollon van, amint ez is kész, ezt is kiírják. Ez zajlik most. Ha ezt most senki nem támadná meg, akkor is vannak kötelező határidők, melyeket figyelembe kell venni. Tavasz végén, nyár elején el kell, hogy kezdjék, mert 2013-ra be kell, hogy fejezzék.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna hozzátette, hogy sajnálja, hogy Vízvári Pálné mostanában kevesebbet fordul meg az intézményeikben. Sajnálta ő is a Művelődési Házat, mert sok energiát és munkát öltek bele. Félt amikor megkapta az új házakat, de most boldog, mert nincs olyan csoport, akit vissza kell utasítani azért, mert nincs elég helyük. Úgy gondolja, hogy Sándorfalva ezzel csak nyert, hogy ennyi új épülete lett. A Kastély Kávézót ők üzemeltetik, mint Intézmény. 23 éve van a kulturális központnál, eddig mindig vendéglátóst kellett megkérni arra, hogy egy rendezvényt lebonyolítson. Ők fizették a fellépőket, adták a helyet, bepakoltak, de a hasznot a vendéglátósok vitték el. Ez a tavalyi évtől megváltozott, mert a bevétel ott maradt az intézménynél és ebből a bevételből tudnak például az idén olyan művészt meghívni, mint Sas Sylvia, aki április elsején fellép Sándorfalván. Tavaly közel 10 millió forintot forgalmaztak a Kastély Kávézóban. Az idén 16 millió forint körül terveznek.

Az intézményi dolgozókkal kapcsolatban elmondta, hogy ha a budapesti vagy szegedi munkabéreket nézik, akkor keveset kap, ha az itteni intézmények dolgozóinak bérét nézik, akkor többet kap. Minden közalkalmazott mellett kiállva elmondta, hogy a kötelező emelések ellenére is mindenki minimálbéren van. 23 éve a kulturális központban dolgozó munkavállaló bére nettó 64.000.- forint, vagyis kevesebb, mint nagyon sok nyugdíjas nyugdíja és az 8 órában dolgozik érte. 11 alkalmazott van a Sándorfalvi Kulturális Központban és van 5 házuk. Örült, amikor Polgármester úr és Jegyző Asszony azt mondta, hogy nem kell embereket elküldeni, de ők csak közmunkásokat vehetnek fel. Az 5 nagy házra egy hivatásos takarító van.

Siska Antal köszöntötte Sándorfalva Képviselő-testületét. Az elhangzott számok közül mindenkinek a legfontosabb az, hogy az egyenleg közel nulla. Tehát nem lesz forráshiány, nem lesz kiadás, nem lesz veszteség. Ez azt jelenti, hogy Sándorfalva működni fog.

A civil szervezetekkel kapcsolatban a hivatalos tájékoztató még nem hangzott el teljes mértékben, de nem lettek kedveltjei ennek a Kormánynak, mert bizonyos feltételeket szab, amelyek a civil szervezetekre nézve szinte teljesíthetetlenek. Ezen belül azonban az Önkormányzat mit tud tenni azért, hogy mégis segítséget adjon, azt majd a költségvetésen belül kell eldönteni. Felmerülhet a kérdés, hogy vannak

nyugdíjasok, ugyanis akinek a neve mellé az kerül, hogy rokkantsági ellátott, az már nem nyugdíjas. Akinek a neve elé „M” betű kerül, az jól jár, mert adómentes. A nyugdíjasok helyzete rossz, rosszabb lett, mint eddig volt, nem beszélve az utazási kedvezmény elvesztéséről.

Amikor az Önkormányzat úgy dönt, hogy a nyugdíjasokat bevonja a közteherviselésbe, elvileg elfogadható és érthető, viszont sok mindenkinek megnehezíti a helyzetét. Az előtte felszólaló által tett javaslat a 70 éven felüliek kommunális adó kedvezményére, nagyon sokat számítana, illetve azoknak, akik olyan létminimum alatti helyzetbe kerülnek, azoknak megoldhatatlan lesz a sorsuk. Felmerülhet a kérdés, hogy minek vannak, mit tesznek a nyugdíjasok, itt vannak, ott vannak, orvoshoz járnak. Azért a nyugdíjasok mást is tesznek. Úgy gondolja, hogy azok a kulturális rendezvények, ahol a sándorfalvi nyugdíjasok ott vannak, nem csak nézőként, hanem szereplőként, az értéket képvisel. Amikor a gazdasági helyzet lesújt, akkor a hasznot nem termelő ágazatokat szokta elsőként érinteni. Ilyen a kultúra is. Sándorfalván el kell döntenie, hogy mennyire tekintik értéknek azokat a kulturális rendezvényeket és azokon a résztvevőket, a nyugdíjasok szereplését, hogy ez fontos-e? Igaz, hogy manapság a gazdaság határoz meg dolgokat, de ez nem lehet minden. Ahol nem tudnak örülni az emberek, ahol nincs ünnep, ott egy elfásult társadalomban a munka se fog úgy menni, ahogy mennie kellene. El kell döntenie, hogy őket szereti-e az Önkormányzat, hogy megtalálja azt a lehetőséget, hogy valamilyen formában az eddigiekhez hasonlóan támogatni tudja őket. Beletanultak a pályázati és elszámolási rendszerbe, amivel az együttműködés hibátlanul működik, köszönve az Önkormányzat dolgozóinak a segítségét és köszönhetően annak a szemléletnek, hogy a támogatást minden évben megkapták. Hogy ez a jövőben is így marad-e, ezt nem tudják. Elvileg bármikor létre lehet hozni egy kulturális csoportot, de egy meglévő, ha az felbomlik, összehozni még egyszer nem lehet. Amikor egy országos ezüstérmes táncsoportja van a Sándorfalvi Nyugdíjas Egyesületnek, akkor azt úgy kell tekinteni, hogy nem magukért, hanem Sándorfalváért is tették. Ugyanez elmondható az énekkarról is, amit továbbra is szeretnének csinálni, ami támogatás nélkül nehéz.

Az elmondott dolgok nem neki fontosak, mert ha azt nézi, hogy ők ezért mennyi időt feláldoztak, úgymond térítés nélkül, akkor azt is mondhatnák, hogy nekik sokkal jobb lenne otthon lenni. Ha arról van szó, hogy valami kulturális program Sándorfalván lesz, akkor a nyugdíjasok azok, akikre először lehet számítani. Lehet számítani itt Sándorfalván, az országban bárhol. Amikor a külföldi testvértelepülések városaiban járnak, akkor is van egy állandó műsor, amivel abban a pillanatban rendelkezésre tudnak állni. Köszönik az eddigi segítséget. Értékben tudtak-e annyit viszonzni, mint amennyit ez forintban kifejezve lehetséges volna. Nehéz egyenlőséget tenni, hiszen a kultúra nem mindig forintosítható. Ezzel a szeretettel tudnák tovább folytatni az eddigi munkájukat, ha segítségül kaphatnák azt, amit eddig is.

Kakas Béla polgármester elmondta, hogy a költségvetés tartalmazza azt a keretet, sőt Jegyző Asszony a tárgyalás elején rögtön tisztázta, hogy 220.000. forinttal meg is fog növekedni ez a keret, mert a Csongrád Megyei Mozgáskorlátozottaknak jutató keret ezt a keretet fogja bővíteni. Tisztelettel adóznak a nyugdíjas egyesület munkája előtt és a jövőben szempont lesz az, hogy az értékteremtést teszik a bírálati

rendszerbe. Ez a város hírnevét öregbítő értékteremtés meg is jelenik az egyesületeknél. Ahol ez megjelenik, ott egy fontos értékelési szempont lesz.

Kakas Béla polgármester megköszönte a lakossági részvételt és a képviselő-testület ülését 19.03 órakor bezárta.

K.m.f.

Kakas Béla
polgármester

Dr. Kovács Beáta
jegyző