

Jegyzőkönyv

**Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2012. január 19-i
rendkívüli, nyílt üléséről**

Tartalomjegyzék

1/2012. (I. 19.) Kt. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. január 19-i rendkívüli ülésének napirendje	4.o.
2/2012. (I. 19.) Kt. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. évi munkatervének módosítása a közmeghallgatás időpontjára tekintettel	5.o.
3/2012. (I. 19.) Kt. Hungary-Romania Cross-border Co-operation Programme (Magyarország-Románia Határon Átnyúló Együttműködési Program) –ra beadandó pályázathoz önerő biztosítása	9.o.
4/2012. (I. 19.) Kt. 2012. évi könyvtári állománynövelő pályázat beadása és önrész biztosítása	10.o.
5/2012. (I. 19.) Kt. 2012. évi közművelődési érdekeltségnövelő pályázat benyújtása és önrész biztosítása	11.o.
6/2012 (I. 19.) Kt. Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása	12.o.

Melléklet:

1.sz. Jelenléti ív

2.sz. Meghívó

3.sz. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. évi munkatervének módosítása a közmeghallgatás időpontjára tekintettel

4.sz. Hungary-Romania Cross-border Co-operation Programme (Magyarország-Románia Határon Átnyúló Együtműködési Program)-ra beadandó projekthez önerő biztosítása

5.sz. 2012. évi könyvtári érdekeltségnövelő pályázat benyújtása és önerő biztosítása

6.sz. 2012. közművelődési érdekeltségnövelő pályázat benyújtása és önrész biztosítása

7.sz. Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz, Csatorna Beruházó Társulás Társulási megállapodásának módosítása

8.sz. PTB és MOESZB együttes ülésről készült jkv.

Jegyzőkönyv

Készült: Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2012. január 19-én megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Széchenyi Ifjúsági Községi Központ Tárgyalóterem
Sándorfalva, Széchenyi u. 24.

Jelen vannak: Kakas Béla polgármester, Ambrus László, Darázs Sándor, Gajdosné Pataki Zsuzsanna, Kónya József, Molnár Szabolcsné, Sebestyén András, dr. Sümegi Sándor,

Igazoltan távol maradt: dr. Szigeti Gábor

Távollétét előre nem jelezte:

Tanácskozási joggal megjelent:
Dr. Kovács Beáta jegyző

Jegyzőkönyvvezető:
Seresné Borbás Zsuzsanna
önkormányzati irodavezető

Kakas Béla polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy 8 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Javaslatot tett az ülés napirendi pontjaira, melyet szavazásra bocsátott.

A napirendi pontokra tett javaslatot 8 igen szavazattal a Képviselő-testület elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

1/2012. (I. 19.) Kt.

Tárgy: Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. január 19-i rendkívüli ülésének napirendje

Határozat

1. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. évi munkatervének módosítása a közmeghallgatás időpontjára tekintettel

Előadó: Kakas Béla polgármester

2./ Hungary-Romania Cross-border Co-operation Programme (Magyarország-Románia Határon Átnyúló Együttműködési Program)-ra beadandó projekthez önerő biztosítása

Előadó: Kakas Béla polgármester

3./ 2012. évi könyvtári érdekeltségnövelő pályázat benyújtása és önerő biztosítása

Előadó: Kakas Béla polgármester

4./ 2012. közművelődési érdekeltség-növelő pályázat benyújtása és önrész biztosítása

Előadó: Kakas Béla polgármester

5./ Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz, Csatorna Beruházó Társulás Társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Kakas Béla polgármester

A határozatról értesítést kap

1. Kakas Béla polgármester

2. Irattár

1. Napirendi pont

Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. évi munkatervének módosítása a közmeghallgatás időpontjára tekintettel

Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **3.sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester ismertette az előterjesztést. Jogszabályi változások következtében a munkaterv szerinti testületi ülés napirendjeinek tárgyalása meg kell, hogy előzze a 2012. évi költségvetés előterjesztésének tárgyalását. Cél, hogy a közmeghallgatás időpontja az érdeklődők számára minél optimálisabb legyen. Azért, hogy mindkét feltétel teljesüljön, a határozati javaslat szerint a testületi ülés napján 17.00 órakor kerülne sor a közmeghallgatásra.

Kérdés, hozzászólás a napirendhez nem hangzott el.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

2/2012. (I. 19) Kt.

Tárgy: Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2012. évi munkatervének módosítása a közmeghallgatás időpontjára tekintettel

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testülete a testület 2012. évi munkatervében szereplő Közmeghallgatás időpontját 2012. február 9. 17. órára módosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Kakas Béla polgármester

Határozatról értesül:

1. Kakas Béla polgármester
 általa: Képviselők
 Bizottságok nem képviselő tagjai
- 2 Dr. Kovács Beáta jegyző
3. Irattár.

2. Napirendi pont

Hungary-Romania Cross-border Co-operation Programme (Magyarország-Románia Határon Átnyúló Együttműködési Program)-ra beadandó projekthez önerő biztosítása
Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **4.sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester ismertette az előterjesztést. Véleménye szerint, ha három település polgármestere 5 %-os önerővel megvalósításra érdemesnek találja a projektet, sok munkát fektet bele, költségmegtakarítás céljából saját maga készít el - egy már engedélyes - tervet, ne degradáljuk le a tervezői, kivitelezői munkát, mert nem a legegyszerűbb feladat. A tervekben szereplő megújuló energiák alkalmazása fenntartási költségek csökkentése is a megvalósítás mellett szól. Új beruházásaink sem okoztak működési-költségvetési problémát, hiszen korszerűbb berendezések alkalmazásával négyzetméter-arányosan nem nőtt a rezsi-költség. A szabadtéri iskola szezonálisan működő épület lesz. Fűtést nem kell tervezni. Rezsi költsége ez által is kevesebbe kerül. Sándorfalva turisztikai bevételi forrása jelenleg a kastély illetve a Nádastói Strand. Ezt a két területet kell fejleszteni, hogy minél szélesebb körűen és jobb minőségben tudják az igényeket kielégíteni. Ennek érdekében keressük az elképzeléseinkbe illeszkedő támogatási lehetőségeket. A szabadidőpark jövőbeni fejlesztési tervei között szerepel egy táboroztatásra alkalmas terület kialakítani. Elsősorban két kritériumnak kell megfelelni: éjszakai szállás, és ellátás biztosítása. Ez a pályázat lehetőséget nyújt ezek megvalósítására. Sőt később egy erdei iskola kialakításának is alapja lehet. A szabadtéri iskola építése újabb lehetőség a szabadidőpark területének hasznosítására, a város épülésére. Amennyiben az euró javul, akkor több forintot kapunk. A 4 mFt csak az euró romlása esetére beállított tartalék. A rendezvények szervezésével a Kulturális Központot, a ház üzemeltetésével pedig a strandot is fenntartó SFÜ-t bízna meg. A döntésnél vegyék figyelembe a két pályázó partner érdekeit is.

Kérdés,hozzászólás:

Kónya József a PTB elnöke elmondta, hogy a Pénzügyi Bizottság ülésén a jelenlévők kevés kivétellel már hallották az előterjesztéssel kapcsolatos kérdéseket és a válaszokat. Azt is, hogy milyen javaslatok hangzottak el a fejlesztés önerő biztosítása érdekében. Az elhangzott érveket összegezve a bizottság elfogadásra javasolta a projekthez önerő biztosítására vonatkozó határozati javaslatot azzal a módosítással, hogy 6 mFt-ot biztosítson önrészként.

Molnár Szabolcsné a MOESZB elnöke elmondta, hogy Polgármester úr meggyőzően érvelt a projekt megvalósítása mellett. Eddig nem volt kellően tájékozott erről az anyagról. Igényli és szeretné, hogy a jövőben már a folyamat közbe vonják be a bizottságot az alkotómunkába. Az igaz, hogy 5 %-os önrésszel vétek volna nem pályázni, és vétek lenne nem mellette érvelni. Igazat ad azonban azoknak illetve magának is, hogy arra is kell gondolni, hogyan lehet majd fenntartani, működtetni az épületet. Ha ezt a Kulturális Központnak kívánják adni, akkor a 2013-as költségvetést már így kell tervezni. A kulturális központ ennek a működtetésére nincs felkészülve, így a személyi feltételeinek bővítését is maga után vonja a beruházás. Nagyon szép feladatot fog ellátni ez az intézmény. A környezettudatos nevelést célzó feladat megvalósításához a helyi - ilyen irányú tevékenységet képviselő - civil szervezeteket és az iskolát –mivel az iskolánk ÖKO iskola - is be kell vonni, és amikor a szakmaiságról, az elkövetkezendő évek feladatairól beszélnek, akkor üljenek le ezeknek az intézményeknek a dolgozói, és vezetői. Előzetes egyeztetéseket kell tartani már a tervezés szakaszában is, ezeknek az embereknek a véleménye nélkül nem működhet. Nagyon szigorúan arra kéri a polgármester urat, hogy számítson ebben az ő munkájukra is.

Darázs Sándor a Kulturális Központ igazgatójának a véleményére kíváncsi hogyan látná ennek az intézménynek a rentábilis működését. Milyen személyi, technikai feltételek, milyen egyéb beruházási költségek merülhetnek föl, ahhoz hogy megfelelően működjön.

Gajdosné Pataki Zsuzsanna válaszában elmondta, hogy konkrétan meghatározott forgatókönyv még nincs. Kulcsos házként történő működtetését tudja elképzelni. Rendezvény alkalmával lennének ott. Egyébként az SFÜ a takarítási, gondnoki teendőt a strand üzemeltetéséhez kapcsolódóan el tudnák látni. Szervezési dolgaikba ez belefér.

Kónya József PTB elnök szerint is még korai lenne az üzemeltetéshez szükséges dolgokról beszélni. Véleménye szerint a működtetéshez plusz létszám nem szükséges, mert az SFÜ-nél van olyan létszám bázis, amelyikkel meg tudják oldani az adott feladatokat. A bekerülési költséggel kapcsolatban elmondta, ez év őszén dől el, hogy nyer-e a pályázat vagy nem. Ennek ellenére költségbecslést kell készíteni a kivitelezésre és a működtetésre.

Molnár Szabolcsné véleménye szerint fontos az, hogy szakmai szempontból ki és hogyan végezze a feladatokat. Ez nem az SFÜ profilja. Környezetvédelem, ökológia, művelődésszervezés terén mindenképpen indokolt szakembert bevonni.

Kakas Béla elmondta, hogy a szakmai részt a Kulturális Központ végezné. Az egész projekt alapját az képezi, hogy tájvédelmi körzetben van. Egy bánya visszaillesztése a természetbe. A vízi, vízparti állat- és növényvilág bemutatása. Most nyílt meg ez a pályázati lehetőség. A pályázat elkészítésére nagyon rövid határidő állt rendelkezésre. Beadási határidő január 31. A pályázati kiírásnak megfelelő dokumentumok összeállítása feszített tempót diktált. Nem volt arra idő, hogy külön minden lépésről tájékoztassuk a Képviselő-testületet. A testület tagjai a műszaki osztályon megtekinthetik a terveket.

Dr. Sümegei Sándor elmondta, hogy a bizottsági ülésen feltett kérdéseire részben választ kapott. Kérdése, hogy miért nem kapta meg ezt a napirendi pontot a MOESZ Bizottság tárgyalásra? Fenntartja a véleményét, hogy a Képviselő-testület tagjait legalább az eddigi eredményekről kellett volna tájékoztatni látványterv, alaprajz formájában. Olyan szinten tájékoztassa a testületet, hogy objektív és szubjektív vélemények alapján tudjanak dönteni. Ez az a támogatási intenzitás, amire annak idején a Pallavicini alap létrehozásra került. Az nem kérdés, hogy 6 mFt-ot ne tartalékoljunk egy esetleges nyertes 120 mFt-os pályázat esetére. A működtetés, fenntartás pénzügyi háttérével kapcsolatban aggályai vannak. Tudomása szerint minden ilyen jellegű pályázathoz pénzügyi tervet csatolni kell. A Nádastói Szabadidőpark pályázatához is volt egy meglehetősen költséges költségvetés, amiből látták, hogy hogyan fog működni. Amennyiben ez elkészül, reméli, hogy módja lesz megismerni a Képviselő-testületnek. Jó lehetőségnek tűnik. Az idő eldönti, hogy beváltja-e a hozzáfűzött reményeket. A üzemeltetéssel és szakmai résszel kapcsolatban még lát hiányosságokat. Érdeemes a tervezésnél is bevonni azokat az embereket, akik feltöltik majd funkcióval.

Kakas Béla polgármester reagálva az elhangzottakra elmondta, hogy a Nádastói Szabadidőpark turisztikai pályázata 50 %-os támogatási intenzitással nyitva hagyta a profit lehetőségét, azért volt csak 50 %-os. Ez a jelen pályázat nonprofit. Itt azért nem kéri azt a fajta pénzügyi tervet, ami a megtérülésre vonatkozik, mert az egy üzleti terv lenne. A programot adjuk el annyiért, hogy ki lehessen fizetni az előadót, a vizet, villanyt stb. Az elkészült munka-közi állapotú terven már látszik, hogy tájba illő, költség hatékony épületet terveztek a mérnökök. A rendelkezésre álló keretből megvalósítható a beruházás.

Darázs Sándor véleménye szerint célszerű lett volna bevonni a képviselőket, hasznosítva ötleteiket a pályázat készítése során. Egyetért azzal, hogy a MOESZ Bizottságnak is kellett volna tárgyalni az előterjesztést, hiszen a bizottság hatáskörébe tartozik az ifjúsági, sport, oktatás, kulturális témájú előterjesztések véleményezése. A pályázat berendezésre ad-e támogatást? Amennyiben nem, akkor ez plusz költséget jelent. Amennyiben a most megszavazott önerőn felül mégis többbe kerül a beruházás, azt az üzemeltető SFÜ Kft. költségvetéséből javasolta átutemezni, természetesen vizsgálva azt, hogy miért keletkezett többletköltség. Megfontolandónak tartja, nem lenne-e jobb, ha a szerződés euró alapú lenne.

Kakas Béla polgármester válaszában elmondta, hogy a 120 mFt és 90 mFt közötti keretben szerepel a berendezés. A Kulturális Központ Igazgatójával történt előzetes egyeztetés alapján készült a berendezések, szükséges eszközök listája. Vízhőszigetelő berendezés, víz levegőtető eszköz beszerzéséhez is sikerült forrást találni, melyet a pályázatba be lehet építeni. A beruházás befejezéséig még sok költségvetést módosító tényező előfordulhat, de remélhetőleg tartani tudjuk a tervet.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a PTB - 6 mFt saját erő biztosítására vonatkozó - módosító javaslata szerint a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 7 igen, 1 tartózkodás szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

3/2012. (I. 19.) Kt.

Tárgy: Hungary-Romania Cross-border Co-operation Programme (Magyarország-Románia Határon Átnyúló Együttműködési Program) –ra beadandó pályázathoz önerő biztosítása

Határozat

1. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete Kakas Béla polgármester előterjesztésében megtárgyalta a „Hungary-Romania Cross-border Co-operation Programme (Magyarország-Románia Határon Átnyúló Együttműködési Program) –ra beadandó pályázathoz önerő biztosítása” tárgyú előterjesztést.
2. A Képviselő-testület kötelezettséget vállal arra, hogy az elnyert támogatás feletti költségigényt, legfeljebb 6.000.000 Ft-ot saját erőként a 2012. évi költségvetésben a Pályázati alap terhére biztosítja.
3. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az előzőekben megfogalmazottakat a 2012. évi költségvetésbe tervezze be.
4. A Képviselő-testület felhatalmazza Kakas Béla polgármestert a pályázat aláírására és benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kakas Béla polgármester
Dr. Kovács Beáta jegyző

Határozatról értesül:

1. Kakas Béla polgármester
2. Dr. Kovács Beáta jegyző
3. Bábi Tímea gazdálkodási ügyintéző
4. SFÜ Városfejlesztő és Üzemeltető Közhasznú Nonprofit Kft. - Kácsor Péter ügyvezető
5. Csányi Sándor műszaki irodavezető
6. Irattár.

3. Napirendi pont

2012. évi könyvtári érdekeltség-növelő pályázat benyújtása és önerő biztosítása

Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **5.sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés,hozzászólás:

Molnár Szabolcsné a MOSZB elnöke elmondta, hogy a bizottság elfogadta és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Kónya József a PTB elnöke elmondta, hogy a bizottság elfogadta és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

4/2012. (I. 19.) Kt.

Tárgy: 2012. évi könyvtári állománynövelő pályázat beadása és önrész biztosítása

Határozat

1. A Képviselő-testület nyertes pályázat esetén kötelezettséget vállal arra, hogy a Sándorfalvi Kulturális Központ Könyvtára beszerzési keretének kiegészítéseként az elnyert támogatási összeg felett további 300.000 Ft-ot önrészként a 2012.évi költségvetésben biztosít a Pályázati alap terhére a már jóváhagyott költségvetési támogatáson felül.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az 1. pontban meghatározott önrészt az Önkormányzat 2012. évi költségvetésébe tervezze be.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Kakas Béla polgármestert a pályázat aláírására és benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kakas Béla polgármester
Dr. Kovács Beáta jegyző

Határozatról értesül:

1. Kakas Béla polgármester
2. Dr. Kovács Beáta jegyző
3. Gajdosné Pataki Zsuzsanna
Sándorfalvi Kulturális Központ igazgatója
4. Irattár.

4. Napirendi pont

2012. közművelődési érdekeltségnövelő pályázat benyújtása és önrész biztosítása

Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **6.sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés,hozzászólás:

Molnár Szabolcsné a MOSZB elnöke elmondta, hogy a bizottság elfogadta és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Kónya József a PTB elnöke elmondta, hogy a bizottság elfogadta és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

5/2012. (I. 19.) Kt.

Tárgy: 2012. évi közművelődési érdekeltség-növelő pályázat benyújtása és önrész biztosítása

Határozat

1. Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a 800.000 Ft-ot önrészként a 2012.évi költségvetésében biztosítja a Pályázati alap terhére.
2. A Képviselő-testület felkéri a Jegyzőt, hogy az 1. pontba foglalt önrész mértékét az Önkormányzat 2012. évi költségvetésébe tervezze be.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza Kakas Béla polgármestert a pályázat aláírására és benyújtására.

Határidő: azonnal

Felelős: Kakas Béla polgármester
Dr. Kovács Beáta jegyző

Határozatról értesül:

1. Kakas Béla polgármester
2. Dr. Kovács Beáta jegyző
3. Gajdosné Pataki Zsuzsanna
Sándorfalvi Kulturális Központ igazgatója
4. Irattár.

5. Napirendi pont

Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz, Csatorna Beruházó Társulás Társulási megállapodásának módosítása

Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **7.sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés,hozzászólás:

Kónya József a PTB elnöke elmondta, hogy a bizottság megtárgyalta az előterjesztést. Az előterjesztés jogi jellegű, és törvényi módosítások is indokolták a társulási megállapodás módosítását, ezért a bizottság elfogadta és a Képviselő-testület felé elfogadásra javasolja a határozati javaslatot.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

6/2012 (I. 19.) Kt.

Tárgy: Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Határozat

- 1.) Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Társulási Megállapodásának módosítását az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.
- 2.) A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Kakas Béla polgármester
Dr. Kovács Beáta jegyző

A határozatról értesítést kap:

- 1.) Kakas Béla polgármester
- 2.) Dr. Kovács Beáta jegyző
- 3.) Bábi Tímea gazdálkodási ügyintéző
- 4.) Deutsch István ügyvezető igazgató, az Aqua Audit – 4Sales Konzorcium képviselője
- 5.) Csongrád Megyei Kormányhivatal Szeged, Rákóczi tér 1.
- 6.) Irattár.

Kakas Béla polgármester 11 óra 04 perckor bezárta az ülést.

K.m.f.

Kakas Béla
polgármester

Dr. Kovács Beáta
jegyző