

## Jegyzőkönyv

Készült 2011. november 22-én a Széchenyi Ifjúsági Közösségi Központ Kamaratermében a Pénzügyi- és Településfejlesztési Bizottság üléséről.

A jegyzőkönyv mellékletei:

- Meghívó a 2011. november 22-i ülésre
- Jelenléti ív

Jelen vannak: Kónya József, a bizottság elnöke  
Kalapács Zoltán, a bizottság tagja  
Molnár Róbert, a bizottság tagja  
Kakas Béla, polgármester  
Sebestyén András, alpolgármester  
Dr. Kovács Beáta, jegyző  
Kácsor Péter, a Sándorfalva Fejlesztő- és Üzemeltető Kft. ügyvezető igazgatója  
Tímár Zoltán, a Sándorfalva Fejlesztő- és Üzemeltető Kft. ügyvezető igazgatója  
Tatai Miklós, Aquaplus Kft. üzemviteli vezetője  
Bábi Tímea jkv.

**Kónya József**, a bizottság elnöke köszöntötte a bizottság tagjait és megállapította, hogy a bizottság 3 tagja megjelent, a bizottság határozatképes. Ambrus László és Dr. Szigeti Gábor bizottsági tagok jelezték távolmaradásukat.

Külön köszöntötte a Bizottság ülésén megjelent Kakas Béla polgármestert, Sebestyén András alpolgármestert, Dr. Kovács Beáta Jegyző Asszonyt, Timár Zoltánt az SFÜ Kft. ügyvezető igazgatóját és Tatai Miklóst, az Aquaplus Kft. üzemviteli vezetőjét.

A bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a napirendet.

**A bizottság 3 igen szavazattal, egyhangúlag elfogadta a napirendet, és a következő határozatot hozta.**

**123/2011 (XI. 22.) PTB**

***Tárgy: Napirend***

### Határozat

1. Rendelet-tervezet az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 34/2009. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosítására
2. Rendelet-tervezet az ivóvíz díjának megállapításáról szóló 5/1994. (IV. 14.) önkormányzati rendelet módosítására
3. Rendelet-tervezet a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 29/2009. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosítására
4. Rendelet-tervezet a szilárd és folyékony hulladékszállításról szóló 7/2010. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról
5. Dél-alföldi Térségi Hulladékgyűjtési Társulás tájékoztatója az ISPA pályázat megvalósulási szakaszairól

6. Rendelet-tervezet a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 29/2000. (XII. 12.) önkormányzati rendelet módosítására
7. Rendelet-tervezet az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló 9/2003. (IV. 17.) önkormányzati rendelet módosítására
8. Rendelet-tervezet a piacokról és vásárokról szóló 20/2009. (IX. 24.) Ör. rendelet módosítására
9. Rendelet-tervezet a köztisztviselők szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatásairól, szociális és kegyeleti támogatásokról szóló 20/2001.(X.16.) önkormányzati rendelet módosítására
10. Tájékoztató a 2011. évi költségvetési rendelet I-III. negyedévi teljesítéséről
11. Sándorfalva Város Önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciója
12. A Képviselő-testület 2012. évi munkaterve
13. Sándorfalva Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának felülvizsgálata
14. Kilépési szándék kifejezése a Szeged és Térsége Területfejlesztési Önkormányzati társulásból
15. Tájékoztató a Nádastó Szabadidőpark 2011. évi strandszezonjáról
16. Együttműködési Megállapodás a Hétvezér Egyesülettel a TDM szervezet regisztrációja érdekében

**Zárt ülés:**

17. Kakas Béla polgármester részére az 1994. évi LXIV. törvény 4/A. § (1) bekezdése alapján történő jutalom jóváhagyása
18. Sándorfalva, Alkotmány krt. 23/1 önkormányzati költségalapú bérleti szerződésének hosszabbítása

**1. napirendi pontban**

**Rendelet-tervezet az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 34/2009. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Kónya József**, a bizottság elnöke elmondta, hogy az Önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályiról szóló 34/2009. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosítására alapvetően a jogszabályi változások miatt volt szükség, valamint megkérdezte Dr. Kovács Beáta jegyzőt, hogy kíván-e kiegészítéssel élni.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző elmondta, hogy az új Közbeszerzési törvény (továbbiakban Kbt) indokolja a vagyonrendelet két mellékletének módosítását. Annak ellenére, hogy ezek a beszerzések nem tartoznak a Kbt. hatálya alá, célszerű a Kbt. Figyelembevételével szabályozni a beszerzési folyamatot és eszerint eljárni. Továbbá Elnök Úr kérésének megfelelően, a 6/17. oldalon elírás történt, a 3.1-es pontban Értékesítési Bizottság helyett Beszerzési Bizottság szerepel, ez javításra kerül.

A bizottság elnöke megkérdezte, hogy további kérdés, kiegészítés ill. vélemény felmerült-e a témával kapcsolatban.

Mivel további kérdés, ill. megjegyzés nem volt, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 3 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**124/2011. (XI.22.) PTB**

*Tárgy: Rendelet-tervezet az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 34/2009. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosítására*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadta az előterjesztést, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé az önkormányzati vagyonnal való gazdálkodás és rendelkezés szabályairól szóló 34/2009. (XI. 26.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó határozati javaslatot.

#### **2. napirendi pontban**

##### **Rendelet-tervezet az ivóvíz díjának megállapításáról szóló 5/1994. (IV. 14.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Kónya József**, a bizottság elnöke megkérdezte Tímár Zoltánt, az SFÜ Kft. ügyvezetőjét, hogy kíván-e kiegészítéssel élni az előterjesztéséhez.

**Tímár Zoltán** elmondta, hogy jelenleg még nem ismert a Magyar Vízmű Szövetség hivatalos 2012. évi ajánlása, az ágazati inflációra vonatkozóan, így a jelenlegi előterjesztésben informális adat szerepel, várhatóan 7-8%. Az ajánlás hivatalosan december közepén jelenik meg.

**Kónya József** hozzátette, hogy nettó értékek emeléséről van szó, ehhez párosul még az áfa mértékének 2012. évi 2%-pontos emelése is. Az előterjesztést illetően elmondta, hogy 20 000 m<sup>3</sup>-rel kisebb eladott mennyiséggel számol a Kft., mely függ a következő évi időjárástól és a lakosok takarékoságától is. Ezután megkérdezte, hogy kérdése, ill. észrevétele van-e bizottsági tagoknak.

Mivel további kérdés, vélemény, ill. észrevétel nem hangzott el, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 3 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**125/2011. (XI.22.) PTB**

*Tárgy: Rendelet-tervezet az ivóvíz díjának megállapításáról szóló 5/1994. (IV. 14.) önkormányzati rendelet módosítására*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és elfogadta az előterjesztést, megtárgyalásra és elfogadásra javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé az ivóvíz díjának megállapításáról szóló 5/1994. (IV. 14.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó határozati javaslatot.

*Tímár Zoltán és Tatai Miklós távozott az ülésről.*

### 3. napirendi pontban

#### **Rendelet-tervezet a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 29/2009. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Kónya József**, a bizottsági elnöke elmondta, hogy a közterület-használati díjak megállapításával kapcsolatban, átlagosan 50%-os díjemelést javasolnak az előterjesztésben. Elmondta, hogy információi szerint a környező települések díjaihoz képest a Sándorfalván meghatározott díjak még mindig méltányosnak tekinthetők.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző hozzátette, hogy változás történt még az építési anyagok közterületen való térítésmentes tárolásának idejében, 1 év helyett fél éves időtartamra módosul, tehát bejelenteni kötelező a tárolást, közterület-használati díjat fizetni viszont csak a fél év után kell.

**Kónya József** megkérdezte, hogy hosszabítható-e az említett fél éves időtartam.

**Dr. Kovács Beáta** elmondta, hogy a rendelet erre korábban sem adott lehetőséget, ez a továbbiakban is így marad.

A bizottság elnöke megkérdezte, hogy további kérdés, ill. észrevétel felmerült-e a rendelet-módosítással kapcsolatban. Mivel további észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 3 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**126/2011. (XI.22.) PTB**

*Tárgy: Rendelet-tervezet a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 29/2009. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosítására*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 29/2009. (X. 29.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztés és határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

### 4. napirendi pontban

#### **Rendelet-tervezet a szilárd és folyékony hulladékszállításról szóló 7/2010. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

**Kónya József**, a bizottság elnöke elmondta, hogy az áfa vonatkozásában aggályai vannak az előterjesztésben szereplő összegek kiszámolását illetően és megkérdezte a Jegyző Asszonyt, hogy pontosították-e őket.

**Kakas Béla** polgármester válaszolt Dr. Kovács Beáta helyett, hogy a rendeletben minden esetben nettó díjak szerepelnek, így az előterjesztésben is, az 1943 Ft +ÁFA-val értendő. Nettóban mintegy 10,2%-os emelést kívánnak érvényesíteni a 2012. évben.

**Kónya József** az előterjesztésből ismertette, hogy a folyékony hulladékszállítást illetően az ágazati infláció 8,8% és az áremelést illetően ennek 90%-t érvényesítik, tehát 7,92%-os az áremelkedés. Ezen kívül megkérdezte, hogy a díjakat illetően mikorra történik meg a korrekció, hogy a sándorfalvi díjak elérjék az alkalmazandó piaci szintet.

**Dr. Kovács Beáta** elmondta, hogy az idej volt az utolsó ilyen áremelés, a továbbiakban várhatóan az ágazati inflációnál nem lesz magasabb a díjak emelkedése.

A bizottság elnöke megkérdezte, hogy további kérdés, ill. észrevétel felmerült-e a rendelet-módosítással kapcsolatban. Mivel további észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 3 igen szavazat mellett az alábbi határozatokat hozta:**

**127/2011. (XI.22.) PTB**

**Tárgy: Rendelet-tervezet a szilárd és folyékony hulladékszállításról szóló 7/2010. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosításáról**

#### **Határozat**

**Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja a Képviselő-testület felé a szilárd és folyékony hulladékszállításról szóló 7/2010. (III. 25.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztés és határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.**

#### **5. napirendi pontban**

##### **Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás tájékoztatója az ISPA pályázat megvalósulási szakaszairól**

**Kónya József**, a bizottság elnöke elmondta, hogy az előterjesztésben szerepel a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás indoklása a munkáját illetően, ezért megkérdezte a Jegyző Asszonyt, hogy kíván-e kiegészítéssel élni a témát illetően.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző elmondta, hogy a Társulástól a tekintetben kérték a tájékoztatót, hogy az ismertesse azokat az előnyöket, amelyek a társulási tagsággal járnak és indokolják a magas, 800 eFt-os hozzájárulás szükségességét, melyet az Önkormányzat ezért fizet. A tájékoztató sajnos nem sorol fogható tényeket, amelyek indokolnák a tagság fenntartását. A hozzájárulás meghatározásánál viszont nem veszik figyelembe, hogy mely önkormányzat milyen mértékben részesül az ISPA pályázatból, ezért Társulás Társulási Tanácsának mindenképp jelezni kell, hogy a működési hozzájárulás meghatározása során vegyék figyelembe ezt és ennek megfelelően differenciáljanak.

**Kalapács Zoltán** bizottsági tag megkérdezte, hogy az előterjesztésben 2. oldalán szereplő 15-20%-os emelés a díjakra vagy a mennyiségre vonatkozik.

**Kakas Béla** polgármester elmondta, hogy ez mennyiségre vonatkozik, de olyan dolgokra hivatkozik a tájékoztató, - lerakási járulék - melyek még nincsenek jogszabályba foglalva.

**Kónya József** hozzátette, hogy az államtitkári nyilatkozatot már konkrét tényként kezelik a tájékoztatóban, ezután megkérdezte a bizottság tagjait, hogy van-e további véleményük, észrevételük.

Mivel további kérdés nem volt, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 3 igen szavazat mellett az alábbi határozatokat hozta:**

**128/2011. (XI.22.) PTB**

*Tárgy: Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás tájékoztatója az ISPA pályázat megvalósulási szakaszairól*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja a Képviselő-testület felé a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás tájékoztatóját az ISPA pályázat megvalósulási szakaszairól előterjesztés és határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

#### **6. napirendi pontban**

**Rendelet-tervezet a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 29/2000. (XII. 12.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Kónya József**, a bizottság elnöke ismertette, hogy a Szegedi Kéményseprő-ipari Kft. az elmúlt két évben nem érvényesített díjemelést, még az ágazati inflációnak megfelelőt sem. Ahhoz, hogy el tudják látni a feladatot, legalább 5% díjemelést kell végrehajtani. Ezután megkérdezte a bizottság tagjait, hogy kérdésük, észrevételük ill. kiegészítésük van-e az előterjesztéssel kapcsolatban.

Mivel további kérdés nem volt, szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 3 igen szavazat mellett az alábbi határozatokat hozta:**

**129/2011. (XI.22.) PTB**

*Tárgy: Rendelet-tervezet a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 29/2000. (XII. 12.) önkormányzati rendelet módosítására*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja a Képviselő-testület felé a a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló 29/2000. (XII. 12.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztés és határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

## 7. napirendi pontban

### **Rendelet-tervezet az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló 9/2003. (IV. 17.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Kónya József**, a bizottság elnöke ismertette, hogy a bérleti díjak tekintetében az ágazati infláció 3,5%, míg a bérleti díjemelés 2,5%, a díjak meghatározásánál viszont szociális szempontokat is figyelembe vesznek.

**Dr. Kovács Beáta** Jegyző Asszony pontosított, hogy az ágazati infláció 3,5%, és ennek megfelelő mértékű a bérleti díjak emelése is a költségalapú lakásokat illetően, a szociális lakások tekintetében viszont 2,5%-os emelést érvényesítenének.

**Kónya József** megkérdezte, hogy van-e további kérdés, hozzászólás.

Mivel további kérdés, hozzászólás nem volt, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 3 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**130/2011. (XI.22.) PTB**

*Tárgy: Rendelet-tervezet az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló 9/2003. (IV. 17.) önkormányzati rendelet módosítására*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé az önkormányzati lakások és helyiségek bérletéről szóló 9/2003. (IV. 17.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztés és határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

## 8. napirendi pontban

### **Rendelet-tervezet a piacokról és vásárokról szóló 20/2009. (IX. 24.) Ör. rendelet módosítására**

**Kónya József**, a bizottság elnöke megkérdezte, hogy kiegészítés, kérdés, ill. megjegyzés merült-e fel az előterjesztéssel kapcsolatban.

**Kakas Béla** polgármester emelte ki, hogy 3,5%-os díjemelésről van szó, mely a várható éves inflációnak felel meg.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző pedig jelezte, hogy a piaci, vásári helypénz díjszabása elnevezésű táblázat 3. pontjában az építmények előtti ideiglenes kirakodás díja került meghatározásra.

Mivel további kérdés nem volt, Kónya József, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 3 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**131/2011. (XI.22.) PTB**

*Tárgy: Rendelet-tervezet a piacokról és vásárokról szóló 20/2009. (IX. 24.) Ör. rendelet módosítására*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a piacokról és vásárokról szóló 20/2009. (IX. 24.) Ör. rendelet módosítására vonatkozó előterjesztés és határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

#### **9. napirendi pontban**

**Rendelet-tervezet a köztisztviselők szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatásairól, szociális és kegyeleti támogatásokról szóló 20/2001.(X.16.) önkormányzati rendelet módosítására**

**Kónya József**, a bizottság elnöke, elmondta a rendelet-módosítást illetően, hogy a 10%-os illetménykiegészítést kívánják 15%-ra emelni, amely éves szinten 5,2 millió Ft bértömegnövekményt eredményezne. Felmerült a kérdés, hogy a fedezetét miből biztosítaná az önkormányzat, de a Költségvetési koncepció előterjesztésében szerepel, hogy a Kormány ígéretet tett a bérek kompenzációjára. Ezen kívül érdemes figyelembe venni azt is, hogy az étkezési hozzájárulás is várhatóan 5 eFt-ra csökken havonta a béren kívüli juttatások szabályainak változása miatt.

A bizottság elnöke megkérdezte, hogy további kérdés, ill. észrevétel felmerült-e a rendelet-módosítással kapcsolatban. Mivel további észrevétel és hozzászólás nem volt, ezért szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 3 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**132/2011. (XI.22.) PTB**

*Tárgy: Rendelet-tervezet a köztisztviselők szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatásairól, szociális és kegyeleti támogatásokról szóló 20/2001.(X.16.) önkormányzati rendelet módosítására*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a köztisztviselők szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatásairól, szociális és kegyeleti támogatásokról szóló 20/2001.(X.16.) önkormányzati rendelet módosítására vonatkozó előterjesztés és határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.



## 10. napirendi pontban

### Tájékoztató a 2011. évi költségvetési rendelet I-III. negyedévi teljesítéséről

**Kónya József**, a bizottság elnöke tájékoztatót, hogy Fischerné Nagy Katalin egyéb elfoglaltságai miatt nem tud részt venni az ülésen. Elmondta, hogy a költségvetés teljesítését illetően nem talált hiányosságokat, pozitív eredménynek tekinthető, hogy az előző évi hasonló időszakra vonatkozó adatoknál magasabb a helyi adóbevételek teljesülése.

Ezután megkérdezte, hogy vélemény, észrevétel merült-e fel.

Mivel további kérdés, ill. vélemény nem volt, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

**A bizottság 3 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**133/2011. (X.25.) PTB**

**Tárgy: Tájékoztató a 2011. évi költségvetési rendelet I-III. negyedévi teljesítéséről**

### **Határozat**

**Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a 2011. évi költségvetési rendelet I-III. negyedévi teljesítéséről szóló tájékoztató és határozati javaslat megtárgyalását.**

## 11. napirendi pontban

### Sándorfalva Város Önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciója

**Kónya József**, a bizottság elnöke elmondta, hogy személyesen is egyeztetett a koncepciót illetően, figyelemmel kísérte azt. Hozzátette, hogy sok még a bizonytalanság, sokat változhat még a helyzet a 2012. évi központi költségvetési törvény elfogadásáig. 2012-ben még nem, de 2013-tól már nem lehet működési hiányt tervezni az önkormányzati költségvetésben, legrosszabb esetben is nullszaldósra kell majd tervezni. Ezen kívül az önkormányzat önként vállalt feladatait is szükséges áttekinteni. Az önkormányzati költségvetésben, legrosszabb esetben is nullszaldósra kell majd tervezni. Ezen kívül az önkormányzat önként vállalt feladatait is szükséges áttekinteni. Az önkormányzati költségvetésben, legrosszabb esetben is nullszaldósra kell majd tervezni. Ezen kívül az önkormányzat önként vállalt feladatait is szükséges áttekinteni. Az okmányirodát illetően a hozzájárulás rendkívül alacsony a költségekhez képest (2 700 eFt hozzájárulás, 16 000 eFt kiadás), Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzatánál (SZMJVÖ) közben kellene járni, hogy növeljék az okmányiroda fenntartási költségeihez a hozzájárulást. Az önként vállalt feladatok mindegyikében biztosítani kell a kiadások fedezetét, a saját intézményekben is végig kell vinni ezt a folyamatot, tehát csökkenő önkormányzati támogatás mellett kell működtetni ezeket. A STAMI esetében a közoktatási törvény módosítása javíthat a helyzeten. Hozzátette még, hogy a koncepció 2. táblázatában javítani kell az évszámot.

**Dr. Kovács Beáta** Jegyző Asszony elmondta, hogy SZMJVÖ okmányirodájával tárgyalt többször is magasabb hozzájárulást kérve, de nagyságrendi különbségek miatt nem jártak sikerrel. Az új önkormányzati törvény a Kormányhivatalok kezébe adja az okmányirodákkal kapcsolatos feladatokat, ebben az esetben újból tárgyalásokat kell

kezdeményezni. Mindemellett az okmányiroda forgalma is bizonyítja a szükségességét, és Szegedről is sokan jönnek ügyet intézni Sándorfalvára a rövidebb ügyintézési határidő miatt.

**Kakas Béla** polgármester hozzátette, az Önkormányzat kapott államigazgatási feladatot, mint pl. az Okmányiroda, de finanszírozási rés keletkezik, amely már több mint 50%-os, 2,7 millió Ft hozzájárulást kapunk 16 millió Ft-os kiadások ellentételezésére. Erre a szolgáltatásra mindenképp szükség van, a színvonalat pedig meg kell tartani, amellett, hogy a finanszírozását javítani kell.

Éves szinten a vérvétel esetében 4 millió kiadás van, a díjbevételek 2,4 millió Ft-ot tesznek ki nagyjából, az önkormányzati hozzájárulás mintegy 1,5 millió Ft értelmetlenül. Egyrészt a házi orvosoknak joguk van vért venni. Másrészt mivel ők kistérségi rendszerben működnek, ezért joguk van a szegedi laborba vinni a mintákat. Tehát nem kell a fuvardíjat, a szoftver díját fizetni és nem kell plusz orvost alkalmazni, akinek megfelelő végzettsége van J0-ás kis labor fenntartásához. A polgármester úr azt a javaslatot tette, hogy az önként vállalt feladatot szüntessék meg, de a szolgáltatást tartsa fenn az Önkormányzat a vérvétel esetében.

Továbbá az Önkormányzat nem teheti meg, hogy 3. orvosi rendelőt bérelje 150 eFt + áfáért. E helyett havi 40 eFt költségtérítést vagy rendelőt tudnak ajánlani.

Az okmányiroda, a vérvétel és a rendelő esetében mintegy 20 millió Ft költségcsökkentést lehet elérni.

Elmondta, hogy a Jegyző Asszony központi beszerzést indított el irodaszerek és egyéb kiegészítő eszközök tekintetében, melynek célja szintén a költségek csökkentése, ésszerűsítése, tehát komoly takarékosági szemlélet érvényesül az Önkormányzatnál.

**Kónya József** hangsúlyozta, hogy szerinte a Polgármester Úr által vázolt intézkedések megvalósítása előtt egyeztetést kell folytatni a három házi orvossal és a gyermekorvossal.

**Kalapács Zoltán** bizottsági tag hozzátette, hogy az Okmányirodának komoly bevétele van, amelynek egy része Sándorfalván kéne, hogy maradjon.

**Kónya József**, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat, mivel több kérdés nem merült fel.

**A bizottság 3 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**134/2011. (XI.22.) PTB**

**Tárgy: Sándorfalva Város Önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciója**

### **Határozat**

**Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a Sándorfalva Város Önkormányzat 2012. évi költségvetési koncepciójára vonatkozó előterjesztés és határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.**

## **12. napirendi pontban**

### **A Képviselő-testület 2012. évi munkaterve**

**Kónya József** megkérdezte, hogy kiegészítése van-e valakinek a 2012. évi munkatervre vonatkozóan.

**Dr. Kovács Beáta** kérte, hogy 2012. év február 9-i ülésére kerüljön felvételre a civil szervezetek 2011. évi támogatásának elszámolása; sorrendiség tekintetében az Önkormányzat költségvetése megelőzi Dóc és az SFÜ Kft. költségvetését; 2012. év március 29-i ülésre Vári Istvánné kérésére kerüljön felvételre a szociális rendelet módosítása a térítési díjak tekintetében. Elmondta, hogy az Ügyrendi Bizottság javaslatait illetően: nem vették figyelembe a Római Katolikus Egyház tájékoztatóját, hiszen az Egyházzal megkötött feladat-ellátási szerződés miatt 2012-re már egyébként is tervezésre került a munkatervben, a hittanoktatást pedig nem lehet számon kérni, mert az nem önkormányzati feladat. Az Ügyrendi Bizottság következő javaslata a kül- és belterületi csapadékvíz-elvezető csatornák állapota volt, nem került tervezésre a munkatervbe, hiszen a csatornák állapotát rongáló magatartás szankcionálása jegyzői hatáskör, a külterületi csatornák kezelése pedig nem önkormányzati feladat.

**Kakas Béla** polgármester hozzátette, hogy az ATIKÖTEVIFE felszólította az Önkormányzatot, hogy pótolja a csapadékvíz-befogadó csatornák terveit. A Szeged és Környéke Vízgazdálkodási Társulat elnöke Krasznai Attila viszont emlékezett, hogy készültek erről vízjogi tervek, még abban az időben, mikor ezek érvényességének nem volt lejáratja. Ezen tervek rendelkezésre állnak, így több millió Ft-os költséget takarított meg az Önkormányzat.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző folytatta az Ügyrendi Bizottság munkatervet illető javaslatainak ismertetését, mely tartalmazta Bűnmegelőzés és Ifjúsági koncepció megalkotásának, munkatervbe történő felvételét. A két téma nem került tervezésre a munkatervben, mert az új Ötv várhatóan más alapokra helyezi e két politikát. Kónya József képviselő javaslatai viszont tervezésre kerültek a munkatervben.

**Kónya József**, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat, mivel több kérdés nem merült fel.

**A bizottság 3 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**135/2011. (XI.22.) PTB**

*Tárgy: A Képviselő-testület 2012. évi munkaterve*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja az alábbi módosításokkal a Képviselő-testület felé a Képviselő-testület 2012. évi munkatervére vonatkozó előterjesztés és határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását:

2012. év február 9-i ülésére kerüljön felvételre a civil szervezetek 2011. évi támogatásának elszámolása; sorrendiség tekintetében az Önkormányzat költségvetése előzze meg Dóc és az SFÜ Kft. költségvetését; 2012. év március 29-i ülésre kerüljön felvételre a szociális rendelet módosítása a térítési díjak tekintetében.

#### **13. napirendi pontban**

##### **Sándorfalva Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának felülvizsgálata**

**Kónya József**, a bizottság elnöke, megkérdezte Dr. Kovács Beáta Jegyző Asszonyt, hogy kíván-e kiegészítéssel élni az előterjesztést illetően. Szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, mivel kiegészítés illetve kérdés nem hangzott el.

**A bizottság 3 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**136/2011. (XI.22.) PTB**

*Tárgy: Sándorfalva Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának felülvizsgálata*

#### **Határozat**

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé Sándorfalva Város Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatának felülvizsgálatára vonatkozó előterjesztés és határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

#### **14. napirendi pontban**

##### **Kilépési szándék kifejezése a Szeged és Térsége Területfejlesztési Önkormányzati Társulásból**

**Kónya József**, a bizottság elnöke megkérdezte Kakas Béla polgármester urat, hogy kíván-e kiegészítéssel élni a Szeged és Térsége Területfejlesztési Önkormányzati Társulásból történő kilépést illetően.

**Kakas Béla** polgármester elmondta, hogy a társulás 1996-ban alakult, 14 település együttműködésével, párhuzamosan működik a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása mellett, alvó társulás, felesleges a 250 e Ft tagdíj fizetése.

**Kónya József**, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat, mivel több kérdés nem merült fel a bizottsági tagok részéről.

**A bizottság 3 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**137/2011. (XI.22.) PTB**

*Tárgy: Kilépési szándék kifejezése a Szeged és Térsége Területfejlesztési Önkormányzati társulásból*

### Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a Szeged és Térsége Területfejlesztési Önkormányzati társulásból a kilépési szándék kifejezésére vonatkozó előterjesztés és határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.

### 15. napirendi pontban

#### Tájékoztató a Nádastó Szabadidőpark 2011. évi strandszezonjáról

*Tímár Zoltán és Kácsor Péter az SFÜ Kft. ügyvezetői megérkeztek az ülésre.*

**Kónya József**, a bizottság elnöke elmondta, hogy meglepetésére szolgáltak az előterjesztésben szereplő adatok, összehasonlította a Kft. által strandszezon előtt benyújtott üzleti tervvel és elmondható, hogy pozitívan alakult több szempontból is a szezon. A tervekben a következők szerepeltek: 350 Ft/fő átlagos jegybevétel terveztek, 15 000 volt a tervezett látogatólétszám és 5 400 eFt a tervezett árbevétel, és 4 400 eFt rezsiköltséggel számoltak. Ezzel szemben az átlagosan a belépőjegyek átlagára 396 Ft/fő és 25 000 fő váltott jegyet. A bemutatott végeredmény mindenképp pozitív, egyes fejlesztések negatív hatása a későbbiekben fog jelentkezni, de az első év sikeres. Továbbá érdeklődött a LEADER pályázat feltételeiről és a pályázat összegéről, a nagyobb fogadóképesség eléréséhez szükséges fejlesztések értékéről és a fitneszgépek helyéről. Ezután megkérdezte, hogy kiegészítése, további kérdése van-e valakinek.

**Kácsor Péter** elmondta, hogy elsősorban a pályázatban szereplő pályázati lehetőséget ismertetné, mely 4 300 eFt-ot jelentene nettóban, 100%-os a támogatottság. A jelenlegi röplabdapálya helyére kerülnének a fitneszgépek. Másodsorban, a negatív üzleti eredmény 8 600 eFt tesz ki, teljes üzleti évre vetítve minden ráfordítást beleszámolva. Jelen előterjesztésben az volt a feladat, hogy a strandszezont vizsgálják. Terveikhez képest a jegybevételeket alultervezték, míg a vendéglátással kapcsolatos bevételeket túlbecsülték.

**Kakas Béla** polgármester elmondta, hogy Sándorfalva életében pozitív változás a strandszolgáltatás megjelenése, mely a kisgyermekeseknek nyújt kiváló szórakozási és kikapcsolódási lehetőséget. A pályázatokat pedig mindenképp figyelni kell, hogy a fejlesztések fedezetét megteremtsék és az attrakciók számát növelni tudják. Az így

létrejött attrakciókat már reklámozni lehet. Az alpinfrastruktúra elkészült, mostmár az is várható, hogy vállalkozói réteg részt kívánjon venni benne. Az a lényeg, hogy erőhöz mérten, de folyamatos fejlesztések legyenek.

**Kónya József** hozzátette, hogy minél magasabb támogatási intenzitású pályázatokból kell a fedezetet biztosítani a fejlesztésekhez, önrész esetén körültekintően kell vizsgáldni.

**Tímár Zoltán** hozzátette, hogy nem csak a lakosságtól, magánemberektől kapott dicséretet, hanem a hatóságoktól is, akik nem fedeztek fel szabálytalanságokat a strandot illetően.

**Kónya József**, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat, mivel több kérdés nem merült fel.

**A bizottság 3 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**138/2011. (XI.22.) PTB**

*Tárgy: Tájékoztató a Nádastó Szabadidőpark 2011. évi strandszezonjáról*

#### **Határozat**

**Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a Nádastó Szabadidőpark 2011. évi strandszezonjára vonatkozó tájékoztató és határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.**

*Tímár Zoltán és Kácsor Péter távozott az ülésről.*

#### **16. napirendi pontban**

##### **Együttműködési Megállapodás a Hétvezér Egyesülettel a TDM szervezet regisztrációja érdekében**

**Kónya József** a bizottság elnöke megkérdezte, hogy a Hétvezér Egyesülettel történő megállapodással kapcsolatosan kíván-e valaki kiegészítéssel élni ill. kérdést feltenni.

**Kakas Béla** polgármester elmondta, hogy három településen (Kistelek, Csongrád és Ópusztaszer) működik Tourinform iroda, mely TDM szolgáltatást végez. Turisztikai pályázatokra jelenleg olyan település tud pályázni, akik ilyen egyesületben részt vesznek. Jelenleg ennek nem lenne költsége, mindössze annyi, hogy a a TDM manager képzéséhez kellene 25%-ban hozzájárulni, amely 150 eFt/félév.

**Kónya József** elmondta, hogy a szervezethez már csatlakozott Sándorfalva, most együttműködési megállapodás megkötéséről kell döntést hozni. Ezután megkérdezte Dr. Kovács Beáta jegyzőt, hogy az együttműködési megállapodás 6. pontja pontosan mit jelent.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző elmondta, hogy a TDM szervezet bármikori esetleges megszűnése esetén még az egyesület megmarad, és felvállalhatja ezt a feladatot, erről

dönt az Egyesület Közgyűlése, a tagság fenntartásáról pedig a tagok önállóan dönthetnek.

**Kónya József**, a bizottság elnöke szavazásra bocsátotta a határozati javaslatokat, mivel több kérdés nem merült fel.

**A bizottság 3 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:**

**139/2011. (XI.22.) PTB**

*Tárgy: Együttműködési Megállapodás a Hétvezér Egyesülettel a TDM szervezet regisztrációja érdekében*

### **Határozat**

**Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága megtárgyalta és egyhangúlag elfogadta az előterjesztést, és javasolja változatlan formában a Képviselő-testület felé a TDM szervezet regisztrációja érdekében a Hétvezér Egyesülettel történő Együttműködési Megállapodásra vonatkozó előterjesztés és határozati javaslat megtárgyalását és elfogadását.**

**Kónya József**, a bizottság elnöke megköszönte a megjelenést, az aktív részvételt és bezárta az ülést.

K.m.f

Kónya József sk  
a Bizottsági elnöke

Bábi Tímea sk  
a Bizottság titkára