

Jegyzőkönyv

Készült 2010. szeptember 28-án a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság üléséről.

Jelen vannak: Sebestyén András a bizottság elnöke
Kónya József a bizottság alelnöke
Kalapács Zoltán a bizottság tagja
Sári György a bizottság tagja
Dr. Kovács Beáta jegyző
Gajdosné Pataki Zsuzsanna igazgató
Tímár Zoltán ügyvezető igazgató
Fischerne Nagy Katalin megb. gazd. irodavezető
Körmendi Györgyné jkv.

Sebestyén András köszöntötte a megjelenteket és megállapította, hogy a bizottság 4 tagja megjelent, a bizottság határozatképes.

A bizottság 4 igen szavazattal elfogadta a kiadott napirendi pontokat.

Az ülés napirendi pontjai:

1. Beszámoló Sándorfalva Város 2009. évi közrendjéről és közbiztonsági helyzetéről
2. Csatlakozási szándék kifejezése a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2011-es fordulójához
3. az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 4/2010. (II.11.) Ör. II.sz. módosítása
4. Beszámoló az Önkormányzat 2010. évi költségvetési rendeletének I. félévi végrehajtásáról
5. A helyi állattartásról szóló/2010. (IX.30.) önkormányzati rendelet-tervezet
6. Rendelet-tervezet a temetőkről
7. Rendelet-tervezet a környezet védelméről szóló 19/2003. (X.16.) Ör. rendelet módosítására
8. Az önkormányzat intézményeiben dolgozók lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 25/2001. (XII.11.) Ör. rendelet hatályon kívül helyezése
9. Beszámoló a Képviselő-testület 4 éves működéséről, a választási cikluson átnyúló gazdaságfejlesztési program a „Pallavicini Terv” időarányos végrehajtásáról, az önkormányzat vagyoni és pénzügyi helyzetéről (Áht. 50/A. §. (4) bekezdés)
10. Sándorfalva Városüzemeltetési Közhasznú és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2010. évi . félévi pénzügyi, gazdasági beszámolója
11. Sándorfalva Város- és Vállalkozásfejlesztő, Pályázati Tanácsadó Közhasznú Nonprofit Kft. 2010. évi I. félévi pénzügyi, gazdasági beszámolója
12. Beszámoló a 2010. évi Dél-alföldi Betyárnap rendezvényről
13. Beszámoló a 2008-2009. évi folyékonyhulladék-szállítással kapcsolatos közfeladat ellátásáról
14. Beszámoló a temetkezési, kegyeleti közszolgáltatási feladat ellátásáról
15. Beszámoló Sándorfalva város Önkormányzat egészségügyi alapellátásáról
16. Sándorfalva, külterület 0419/7 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlata

I. Beszámoló Sándorfalva Város 2009. évi közrendjéről és közbiztonsági helyzetéről

Sándorfalva Város 2009. évi közrendjéről és közbiztonságáról készített beszámolót Jaksa István rendőr-örnagya a Sándorfalvi Rendőrőrs parancsnoka, amelyet ez évben is kötelező napirendi pontként tárgyal a Képviselő-testület.

Kónya József örömmel állapította meg, hogy városunkban a bűnözés csökkenő tendenciát mutat.

A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

84/2010. (IX.28.)

Tárgy: Beszámoló Sándorfalva Város 2009. évi közrendjéről és közbiztonsági helyzetéről

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a Sándorfalva Város 2009. évi közrendjéről és közbiztonsági helyzetéről készült beszámolót.

II. Csatlakozási szándék kifejezése a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2011-es fordulójához

A bizottság megtárgyalta az előterjesztést és **4 igen szavazat mellett** az alábbi határozatot hozta:

85/2010. (IX.28.)

Tárgy: Csatlakozási szándék kifejezése a „Bursa Hungarica” Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2011-es fordulójához

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a Határozati javaslatban foglaltakat.

III. Az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 4/2010. (II.11.) Ör. II. sz. módosítása

Fischerné Nagy Katalin elmondta, hogy a központi támogatások, testületi döntések, póléirányzatok, iskolai eszközbeszerzés, zenei tábor, belvízvédekezés, adóerőképeség miatti elszámolás miatt került sor a módosításra. Felhívta a figyelmet arra, hogy az előterjesztésben számszaki elírás történt, az *összes módosítás helyesen: 34.831.285 Ft.*

Kónya József megjegyezte, hogy Önkormányzatunknak nincs szüksége hitelfelvételre, ugyanakkor nehezményezte, hogy a STAMI működését még mindig támogatni kell.

Sebestyén András válaszul elmondta, hogy ezt ráhagyjuk a következő testületre.

Dr. Kovács Beáta megjegyezte, hogy nemcsak a finanszírozási, hanem a tulajdonosi dolgokban is változás várható.

A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

86/2010. (IX.28.)

Tárgy: Az önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló 4/2010. (II.11.) Ör. II. sz. módosítása

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé az Önkormányzat 2010.évi költségvetéséről szóló módosított 4/2010. (II.11.) Ör. II. sz. módosításáról készült előterjesztést.

IV. Beszámoló az Önkormányzat 2010. évi költségvetési rendeletének I. félévi végrehajtásáról

Fischerné Nagy Katalin kiegészítésként elmondta, hogy a működési bevételek és kiadások egyensúlyban vannak, tartható a bevételi-kiadási előirányzat.

Dr. Kovács Beáta megkérdezte, hogy a könyvvizsgálóval konzultáltunk-e?

Fischerné Nagy Katalin elmondta, hogy a féléves beszámolóhoz nem kell könyvvizsgálói vizsgálat, de a vagyoni helyzetről szóló kimutatást közzé tettük.

A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

87/2010. (IX.28.)

Tárgy: Beszámoló az Önkormányzat 2010. évi költségvetési rendeletének I. félévi végrehajtásáról

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé az Önkormányzat 201. évi költségvetési rendeletének I. félévi végrehajtásáról szóló beszámolót.

V. A helyi állattartásról szóló .../2010. (IX.30.) önkormányzati rendelet-tervezet

A jelentős változások miatt egy újabb állattartási rendelet került megalkotásra.

Dr. Kovács Beáta elmondta, hogy szerkezeti változás van, a rendelet-tervezet a jogalkotási törvénynek megfelelően készült el. Tartalmában az új állattartási jogszabályokhoz hasonul. A rendelettel kapcsolatban az ÁNTSZ-t és a főállatorvost is megkérdezték, mindkét részről pozitív visszajelzést kaptunk.

Sári György elmondta, hogy nem az épületek sarkát, hanem a kifutó sarkát kell nézni a védőtávolságoknál.

Kónya József megkérdezte, hogy a korábbi rendelethez képest változtak-e a távolságok? A 15-20 m-es távolságot nem lehet tartani.

Dr. Kovács Beáta elmondta, hogy a jelenleg is folyó és megkezdett állattartás folytatható a régi szabályok szerint. Igyekeztek nem befolyásolni a jelenlegi tartási körülményeket. Külön kitértek arra, hogy ha több állat van, ennek is van kifutási ideje. Trágyatárolók vonatkozásában az állattartóknak 2011. szeptember 1-ig kell eleget tenniük a követelményeknek.

Kalapács Zoltán megjegyezte, hogy most egy kalap alá van véve a belterületi és külterületi állattartás.

Kónya József szerint nehéz betartani az új törvényeknek megfelelő követelményeket.

Sári György elmondta, hogy a helyi önkormányzatok nem írhatják felül a törvényt.

A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

88/2010. (IX.28.)

Tárgy: A helyi állattartásról szóló .../2010.(IX.30.) önkormányzati rendelet-tervezet

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a helyi állattartásról szóló .../2010. (IX.30.) önkormányzati rendelet-tervezetet azzal, hogy a védőtávolságokat a kifutó szélétől legyen kötelező betartani.

VI. Rendelet-tervezet a temetőkről

Dr. Kovács Beáta elmondta, hogy a jelenleg hatályos rendeletünk nincs összhangban a Római Katolikus Egyházközség szabályzatával és a az Ambrus Józseffel, s ez számos visszaélésre adhatott okot. Sokan nem tudták, hogy kitől vegyék igénybe a szolgáltatást és a szolgáltatási díjak is különbözőek voltak. Ez a rendelet megfelel a köztemetőről szóló jogszabályoknak, összhangban van a az egyházközség temetőszabályzatával.

A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

89/2010. (IX.28.)

Tárgy: Rendelet-tervezet a temetőkről

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a köztemetőkről szóló rendelet-tervezetben foglaltakat.

VII. Rendelet-tervezet a környezet védelméről szóló 19/2003. (X.16.) ö. rendelet módosítására

Dr. Kovács Beáta elmondta, hogy jogszabályváltozás átvezetéséről van szó.

A bizottság megtárgyalta az előterjesztést és **4 igen szavazat mellett** az alábbi határozatot hozta:

90/2010. (IX.28.)

Tárgy: Rendelet-tervezet a környezet védelméről szóló 19/2003. (X.16.) Ö. rendelet módosítására

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a környezet védelméről szóló rendelet-tervezetet.

VIII. Az önkormányzat intézményeiben dolgozók lakáshoz jutásának támogatásáról szóló 25/2001. (XII.11.) Ö. rendelet hatályon kívül helyezése

Ezt a napirendi pontot a PTB már tárgyalta szeptember 7-i ülésén és elfogadásra javasolta a Képviselő-testület felé.

IX. Beszámoló a Képviselő-testület 4 éves működéséről, a választási cikluson átnyúló gazdaságfejlesztési program a „Pallavicini Terv” időarányos végrehajtásáról, az önkormányzat vagyoni és pénzügyi helyzetéről (Áht.50/A.§.(4) bekezdés)

Dr. Kovács Beáta elmondta, hogy szeptember 3-ig kellett közzétenni, kifüggeszteni az önkormányzat vagyoni és pénzügyi helyzetéről szóló beszámolót.

Kónya József tetszését fejezte ki az elkészült előterjesztéssel kapcsolatban, a számszaki részek részletesen bemutatásra kerültek.

Sebestyén András megköszönte a szép munkát, ami világos és érthető.

A bizottság **4 igen szavazat mellett** az alábbi határozatot hozta:

91/2010. (IX.28.)

Tárgy: Beszámoló a Képviselő-testület 4 éves működéséről, a választási cikluson átnyúló gazdaságfejlesztési program a „Pallavicini Terv” időarányos végrehajtásáról, az önkormányzat vagyoni és pénzügyi helyzetéről (Áht. 50/A. §. (4) bekezdés)

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a Határozati javaslatban foglaltakat.

X. Sándorfalva Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. 2010.évi félévi pénzügyi, gazdasági beszámolója

Tímár Zoltán megérkezett az ülésre.

Kónya József megkérdezte, hogy a 27 fő személyi állományból mennyi a fizikai és az improduktív állomány?

Tímár Zoltán válaszában elmondta, hogy 3 irodai dolgozójuk van, a középvezetők fizikai és szellemi munkát is végeznek, a többi viszont fizikai munkást végez.

Kónya József megkérdezte, hogy az előző évi értékesítés nettó árbevétele egész évet takar-e? A műfüves garanciális javítások elvégeztetése mennyibe kerül?
Megállapította, hogy ez az év lényegesen nyereségesebb, mint a tavalyi volt, hiszen ez már félévkor is látszik.

Tímár Zoltán elmondta, hogy az előző évi árbevétel egész éves adat, a másik pedig féléves adat. A műfüves garanciális javítások nem kerülnek pénzbe nekünk, a Kft. folyamatosan figyeli a pálya állapotát és jelzik azt az illetékeseknek.

A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

92/2010. (IX.28.)

Tárgy: Sándorfalva Városüzemeltetési Közhasznú és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2010. évi félévi pénzügyi, gazdasági beszámolója

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a Sándorfalva Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. 2010. évi első félévi beszámolóját.

Tímár Zoltán távozott az ülésről.

XI. Sándorfalva Város- és Vállalkozásfejlesztő, Pályázati Tanácsadó Közhasznú Nonprofit Kft. 2010. évi I. félévi pénzügyi, gazdasági beszámolója

Sebestyén András kiemelte, hogy hiányzik a Kft. bevételeiből a Nádastói beruházástól való elállás miatti 6 millió Ft-os bevétel.

A bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

93/2010. (IX.28.)

Tárgy: Sándorfalva Város- és Vállalkozásfejlesztő, Pályázati Tanácsadó Közhasznú Nonprofit Kft. 2010. évi I. félévi pénzügyi, gazdasági beszámolója

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé Sándorfalva Város- és Vállalkozásfejlesztő, Pályázati Tanácsadó Közhasznú Nonprofit Kft. 2010. I. félévi pénzügyi, gazdasági beszámolójáról készült előterjesztést.

XII. Beszámoló a 2010. évi Dél-alföldi Betyárnap rendezvényről

Gajdosné Pataki Zsuzsanna elmondta, hogy a rendezvényből maradt 300 eFt-juk, amelyet a Böllérnapon kívánnak felhasználni, ahová próbálnak szponzorokat is szervezni.

Szerinte a Betyárnapi rendezvény nem érte el a célját, inkább lovas napnak sikerült, mint betyárnapnak. Más településekkel is felvették a kapcsolatot a bonyolítással kapcsolatban.

További aggálya merült fel a Május 1- térrel kapcsolatban, mivel a jövőben csak ott tudnak rendezvényeket lebonyolítani, szükséges lenne a tér további fejlesztése.

A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

94/2010. (IX.28.)

Tárgy: Beszámoló a 2010. évi Dél-alföldi Betyárnap rendezvényéről

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a 2010. évi dél-alföldi Betyárnapról szóló beszámolót.

XIII. Beszámoló a 2008-2009. évi folyékonyhulladék-szállítással kapcsolatos közfeladat ellátásról

A folyékonyhulladék-szállítással kapcsolatos közfeladat ellátásról a szolgáltató beszámolót terjesztett a Képviselő-testület elé. Az elszállított folyékony hulladék mennyiségében csökkenés mutatkozik, s ez által az önkormányzati hozzájárulás mértékében is.

Kónya József megkérdezte, hogy kiírásra került-e a közbeszerzés?

Dr. Kovács Beáta elmondta, hogy igen, a bíráló bizottság fog dönteni, valószínűleg október 30-a előtt születik döntés.

Kónya József szerint a távolság –Szeged és Kistelek vonatkozásában – nem indokolja az ürítési díjak nagyságának különbségét.

A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

95/2010. (IX.28.)

Tárgy: Beszámoló a 2008-2009. évi folyékonyhulladék-szállítással kapcsolatos közfeladat ellátásról

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a 2008-2009. évi folyékonyhulladék-szállítással kapcsolatos közfeladat ellátásról szóló beszámolót.

XIV. Beszámoló a temetkezési, kegyeleti közszolgáltatási feladat ellátásáról

A bizottság megtárgyalta az előterjesztést és **4 igen szavazat** mellett az alábbi határozatot hozta:

96/2010. (IX.28.)

Tárgy: Beszámoló a temetkezési, kegyeleti közszolgáltatási feladat ellátásáról

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a Határozati javaslatban foglaltakat.

XV. Beszámoló Sándorfalva Város Önkormányzat egészségügyi alapellátásáról

Dr. Kovács Beáta elmondta, hogy ez a beszámoló a helyi egészségügyi feladatellátás helyzetéről szól. A praktizáló orvosok közül 3 orvos nyújtott be felénk beszámolót, ezt tudtuk értékelni.

A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

97/2010. (IX.28.)

Tárgy: Beszámoló Sándorfalva Város Önkormányzat egészségügyi alapellátásáról

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé Sándorfalva Város Önkormányzat egészségügyi alapellátásáról szóló beszámolót.

XVI. Sándorfalva, külterület 0419/7 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlata

Sebestyén András ismertette az előterjesztést, elmondta, hogy Tóth Sándorné sándorfalvi lakos külterületi szántó ingatlanrészt ajánlott fel megvételre. Az ingatlan 1/6-od része önkormányzati tulajdon, 5/6-od része pedig az ő tulajdona. Az eladó 300 eFt-os árat határozott meg.

Az ingatlanról értékmeghatározás készült, mely szerint az ingatlan összértéke összesen 60.000,- Ft, melyből Tóth Sándorné tulajdonát képező 5/6-ot rész 50.000,- Ft.

A bizottság 4 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

98/2010. (IX.28.)

Tárgy: Sándorfalva, külterület 0419/7 hrsz-ú ingatlan vételi ajánlata

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az értékbecslésben szereplő, 50.000,- Ft értékben javasolja megvételre a Sándorfalva, külterület 0419/7 hrsz-ú ingatlant.

Sebestyén András megköszönte a bizottság tagjainak 4 éves munkáját és az ülést bezárta.

Sándorfalva, 2010. szeptember 28.

Sebestyén András
A Bizottság elnöke

Körmendi Györgyné
a Bizottság titkára