

## **Jegyzőkönyv**

**Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete  
2010. július 15-i  
rendkívüli, nyílt üléséről**

## Tartalomjegyzék

<b><u>Határozat száma</u></b>	<b><u>Tárgy</u></b>	<b><u>Oldalszám</u></b>
113/2010. (VII. 15.) Kt.	2010. július 15-i ülés napirendje	4. o.
114/2010. (VII. 15.) Kt.	Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás és Sándorfalva-Szatymaz Beruházó Viziközmű Társulat közötti együttműködési megállapodás, valamint a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása	7. o.

**Mellékletek:**

1. sz. Jelenléti ív
2. sz. Meghívó
3. sz. Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás és Sándorfalva-Szatymaz Beruházó Víziközmű Társulat közötti együttműködési megállapodás, valamint a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása
4. sz. PTB jkv.
5. sz. ÚJB jkv.

## **Jegyzőkönyv**

**Készült:** Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének a Sándorfalva, Széchenyi u. 24. sz. 2010. július 15-én megtartott, nyílt üléséről.

**Jelen vannak:** Kakas Béla, Ambrus László, Dr. Bertalan Zoltán, Gajdosné Pataki Zsuzsanna, Gémes József, Gonda László, Kalapács Zoltán, Kónya József, dr. Kurucsai Béla, Sebestyén András, Szaniszló József képviselők

**Igazoltan távol maradt:** Molnár Józsefné, Nógrádi Erika, Dr. Sümegei Sándor  
**Távollétét előre nem jelezte:** -

### **Tanácskozási joggal meghívottak:**

Dr. Kovács Beáta jegyző  
Dr. Török Éva aljegyző

### **Jegyzőkönyvvezető:**

Seresné Borbás Zsuzsanna  
önkormányzati irodavezető

**Kakas Béla** polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy 9 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Az ülést megnyitotta.

Javaslatot tett a jegyzőkönyv-hitelesítőkre Ambrus László és Szaniszló József személyében.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a jegyzőkönyv-hitelesítők személyére tett javaslatot elfogadta.

**Kakas Béla** polgármester ismertette a napirendi pontot, melyet szavazásra bocsátott.

A Képviselő-testület 9 igen szavazattal a napirendi pontra tett javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

**113/2010. (VII. 15.) Kt.**

**Tárgy:** Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete 2010. július 15-i rendkívüli, nyílt ülésének napirendje

## **Határozat**

### **Napirend**

Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás és Sándorfalva-Szatymaz Beruházó Víziközmű Társulat közötti együttműködési megállapodás, valamint a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

### **Határozatról értesül:**

1. Kakas Béla polgármester
2. Dr. Kovács Beáta jegyző
3. Irattár

Gémes József és Gonda László képviselők 17 óra 15 perckor megérkeztek az ülésre.

**Kakas Béla** polgármester megállapította, hogy a képviselő-testület határozatképes, 11 fő jelen van.

### **Napirend:**

Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás és Sándorfalva-Szatymaz Beruházó Víziközmű Társulat közötti együttműködési megállapodás, valamint a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **3. sz. melléklete**)

**Kakas Béla** polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy célegyenesben vannak, az utolsó feladatok folynak a pályázati dokumentáció összeállításán. Ez egy 4 éves munkának az eredménye. Ha ez egy nyertes pályázat lesz, akkor Sándorfalva életében egy történelmi döntés szület, ami elindíthatja a város beruházását. Közel 5 milliárdos a pályázat a két település vonatkozásában. Az elkészült CBA alapján a hozzáértők kiszámolták, hogy mekkora lesz a beruházás, mekkora az önerő arány illetve mekkora az a társulati hitelen felüli kötelező vállalat nagyságrendje, amit a Társulásnak, a két önkormányzatnak kell biztosítani. 740 millió forintot fog adni a Volksbank, kifizetik a 90 millió forintot, amit az első forduló finanszírozására felvett a társulat, és marad 650 millió forint, amelyet a bank igazolni fog, és rendelkezésre áll majd. Így 700 millió forint az a pénzösszeg, amelyet a Társulattól kapnak. 126 millió forint az RMT-CBA szerinti, 806.330.000,- Ft az, amit ÁFA-n kívül önerőként biztosítani kell. Korábban volt egy 147 millió forint keretösszeg, melyet már elfogadtak. Ezen belől vannak, és 126. 330.000,- Ft az, amit a társulási megállapodásban forrás kiegészítésként, önerő megosztásként a két településnek vállalnia kell. Ezt úgy tudják megoldani, hogy ennek az összegnek a banki igazolásával beadhatják a pályázatot. Amikor erre szükség lesz, akkor a bank társulási hitel formájában az összeget át fogja utalni. A Volksbank az összeget úgy fogja rendelkezésre bocsátani, hogy átutalja az egész összeget. Ezt a pénzt lekötjük ennél a banknál, és ez államilag kamattámogatott. Ebből egy kis profitra is szert tehetnek, és ez javítja majd az egyenleget. Továbbá ez azt jelenti, hogy folyamatosan hívhatjuk le ebből a keretből az önerőt, és ha szükség lesz rá, akkor a rendelkezésre áll. Lehet, hogy 2 év múlva kell felvenni. Indikatív ajánlat volt a banknak részéről, hogy plusz még felajánlott egy 30 milliós hitelkeretet. Ezt a hiteltörlesztésre fordíthatjuk, ott újabb felszabaduló pénzeszközre számíthatunk. A végső számok 4 890 904 000,- Ft-os beruházásról beszélünk. A támogatás, amit igényelnek, az 83,1%-os támogatás, ezt az intenzitást sikerült elérni. Ez 4 064 574 000,- Ft támogatást jelent. A minisztériummal szorosán együttműködtek, kapcsolattartójuk Lakatos Eszter projektmenedzser Budapesten. Az a projektmenedzser, aki a közbeszerzési eljárás nyertese lett, tette a dolgát, illetve Katona Zsolt tervellenőr mérnöki irodája is, és részt vett szakértőként is a munkában. Folyamatosan részt vett az RMT-CBA elkészítési munkáiban is. A 2007. évi 10%-os önerőhöz képest ez a 83,1%-os támogatási intenzitás nagyon jónak

ítélhető meg. Nagyon sok sarokszámot figyelembe kellett venniük a pályázati kiírásban. A beadás előtt ez a végleges adat.

**Dr. Kurucsai Béla** az ÜJB elnöke elmondta, hogy a bizottság megtárgyalásra és elfogadásra javasolta.

**Sebestyén András** a PTB elnöke elmondta, hogy a bizottság támogatta az előterjesztést és a határozati javaslatot elfogadásra javasolta. Kérdésként fogalmazódott meg, hogy a határozati javaslat 1. pontjában és az együttműködési megállapodás 4. pontjára utaló összegek, így az I. fordulóban 31. 320.000,- Ft, míg a II. fordulóban 94.000.000,- Ft, illetve a 126.330.000,- Ft önerő szerepel, amire Sándorfalva része a 94.697.000,- Ft van megállapítva. A két összeg között van-e valamilyen összefüggés vagy csak korrigálni kellett?

**Dr. Kovács Beáta** jegyző elmondta, hogy igen, csak korrigálni kellett.

**Kónya József** kérdése volt, hogy korábban Szatymaz Község Önkormányzat Képviselő-testületével közös ülésen tárgyalták és fogadták el a szennyvízberuházással kapcsolatos dolgokat, most miért nem így van.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző elmondta, hogy Szatymaz Község Önkormányzat Képviselő-testülete ugyan ilyen tartalommal az előterjesztést és határozati javaslatot a 2010. július 7-i ülésen egyhangú döntéssel elfogadta.

**Kónya József** elmondta, hogy ő vetette fel a bizottsági ülésen, hogy milyen összefüggés van a 94 millió és a 33 millió forint között. Ha a Volksbank átutalja a 740 millió forintot, akkor meg kell nézni, hogy mennyi az a kamat, amit kér a 740 millió forintért, és mennyi az a kamat, amelyet ők kapnak és a kettő közötti összeg az érdekes. Biztos benne, hogy a kihelyezett pénz után több kamatot kér a bank. Meg kell nézni, hogy mennyi ennek a szaldója.

**Kakas Béla** polgármester elmondta, hogy más lenne a helyzet, ha ez egy normálhitel lenne. A kihelyezett pénz 5 évig 75 %-os állami kamattámogatást élvez. Ha lekötik ezt a pénzt, akkor a lekötött pénz után kapnak kamatot, és a kettő közötti különbség nekik pozitív. Másképpen nem lenne az.

**Kónya József** kérdése, hogy erre a kihelyezett pénzre kapják-e az állami kamattámogatást, és ha igen, akkor minden rendben.

**Dr. Kovács Beáta** jegyző elmondta, hogy ez egy kormányrendelet.

**Kakas Béla** polgármester igen, állami kamattámogatott ez a társulati hitelkonstrukció. A takarékszövetkezet nem tudta biztosítani azokat a feltételeket, amelyeket a Volksbank indikatív ajánlata tartalmazott, ez volt a legkedvezőbb. Kifizetik a takarékszövetkezetet, és csak a Volksbanknál lesznek ugyanazzal a kamattámogatott konstrukcióval. Ez már sokkal jobb kondíció, konstrukció a beruházás szempontjából.

Több hozzászólás a napirendhez nem hangzott el.

**Kakas Béla** polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

## **114/2010. (VII. 15.) Kt.**

**Tárgy:** Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás és Sándorfalva-Szatymaz Beruházó Víziközmű Társulat közötti együttműködési megállapodás, valamint a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

### **H a t á r o z a t**

Sándorfalva Város Képviselő-testülete megtárgyalta a 142/2008. (VIII. 21.) Kt. határozatának módosítására irányuló előterjesztést és a következő döntést hozta.

1. A Képviselő-testület a 142/2008. (VIII. 21.) Kt. számú határozatának 1. pontját az alábbiak szerint módosítja

Sándorfalva Város Képviselő-testülete a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás és Sándorfalva-Szatymaz Beruházó Víziközmű Társulat között az együttesen ellátandó belterületi szennyvízelvezetést és szennyvíztisztítást szolgáló létesítmények létrehozására vonatkozó feladatok elvégzéséhez szükséges saját forrás biztosítására kötött együttműködési megállapodás KEOP-1.2.0 II. pályázati fordulójára történő kiterjesztéséhez hozzájárul. Az együttműködési megállapodást jelen határozat mellékletét képező előterjesztéssel egyező tartalommal azzal hagyja jóvá, hogy a megállapodás 3. pontját az alábbi módosítással fogadja el.

*3. felek megállapítják, hogy az együttműködési megállapodás 4. pontja az alábbiak szerint módosul:*

*„4. Felek rögzítik, hogy a társult önkormányzatok által együttesen ellátandó belterületi szennyvízelvezetést és szennyvíztisztítást szolgáló létesítmények létrehozására kiírt pályázat – KEOP- 1.2.0/1F – 1. fordulójában rögzített feladatok elvégzéséhez szükséges saját forrás mértéke 31 320 000 Ft, míg a 2. fordulóban rögzített, rendelkezésre bocsátandó saját forrás összege 700 000 000 Ft.”*

2. Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testülete kötelezettséget vállal arra, hogy a Társulat által a Társulás részére az együttműködési megállapodás alapján rendelkezésére álló 700 000 000 Ft saját erő rész feletti saját erőt, mely összesen 126 330 000 Ft, a Társulás részére az érdekeltségi egységek arányában – Sándorfalva Város Önkormányzata részéről 94 697 000 Ft összegben számlapénz formájában rendelkezésre bocsátja, illetőleg az összeg rendelkezésre állását a számlavezető pénzügyintézet nyilatkozatával igazolja.

3. Sándorfalva Város Képviselő-testülete hozzájárul a KEOP-1.2.0 projekt II. fordulóra létrehozott Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Társulási megállapodása V.4.1. A beruházás finanszírozása alcím módosításához a Társulási megállapodásban rögzített egyéb feltételek változatlanul hagyása mellett az alábbiak szerint:

#### ***V.4.1. A beruházás finanszírozása***

Tagok rögzítik, hogy a KEOP projekthez készült pénzügyi költség-haszon elemzés – továbbiakban CBA - szerint a beruházás elszámolható nettó (áfa nélküli) költségeinek finanszírozását biztosító forrásösszetétel a következő:

<i>Forrás</i>	<i>Ft</i>	<i>%</i>
<i>I. saját forrás</i>	826 330 000	16,9
<i>I/1. a támogatást igénylő hozzájárulása (önerő)</i>	826 330 000	16,9
<i>I/2. partnerek hozzájárulása (idegen forrás)</i>	0	0
<i>I/3. bankhitel (idegen forrás)</i>	0	0
<i>II. egyéb támogatás: (EU Önerő alap)...</i>	0	0
<i>III. a támogatási konstrukció keretében igényelt támogatás</i>	4 064 574 000	83,1
<i>Összesen</i>	4 890 904 000	100

Az el nem számolható költségek finanszírozása a saját forrás terhére történik.

Tagok a beruházás megvalósításához szükséges saját forrást, amely az el nem számolható költségekkel együtt 826.330.000 Ft, azaz Nyolcszázhuszonhatmilló-háromszázharmincezer Forint, az alábbiak szerint biztosítják:

Tagok az önerő összegét a pályázati előírás szerinti, valamint a támogatási szerződésben rögzített feltételek szerint, illetve meghatározott összegben és ütemezésben biztosítják.

Egyebekben a felek a Társulási megállapodás rendelkezéseit magukra nézve változatlan tartalommal továbbra is kötelező érvénnyel elismerik.

4. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az együttműködési megállapodás aláírására és a további szükséges intézkedések megtételére, beleértve a Társulási megállapodás módosításával, pénzügyi igazolással kapcsolatos feladatokat is.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Kakas Béla polgármester

**Határozatról értesül:**

1. Kakas Béla polgármester
2. Dr. Kovács Beáta jegyző
3. Szatymaz Község Önkormányzat Képviselő-testülete, Kormányos László polgármester
4. Mákos Istvánné Szatymaz Község Önkormányzat Jegyzője
5. Sándorfalva Város- és Vállalkozásfejlesztő Közhasznú Nonprofit Kft., Kácsor Péter ügyvezető
6. Fischerné Nagy Katalin mb. gazdálkodási irodavezető



7. Irrattár.

**K.m.f.**

**Kakas Béla**  
polgármester

**Dr. Kovács Beáta**  
jegyző

**Jegyzőkönyv-hitelesítők:**

**Szaniszló József**  
képviselő

**Ambrus László**  
képviselő

**Jegyzőkönyvvezető:**  
Seresné Borbás Zsuzsanna  
önkormányzati irodavezető

