

Jegyzőkönyv

Készült 2010. május 25-én a Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság üléséről.

Jelen vannak: Sebestyén András a bizottság elnöke
Kónya József a bizottság alelnöke
Ambrus László a bizottság tagja
Kalapács Zoltán a bizottság tagja
Sári György a bizottság tagja
Kakas Béla polgármester
Dr. Kovács Beáta jegyző
Tímár Zoltán ügyvezető
Kácsor Péter ügyvezető
Fischerné Nagy Katalin megb. gazd. irodavezető
Csányi Sándor műsz.irodavezető
Körmendi Györgyné jkv.

Sebestyén András köszöntötte a megjelenteket, megállapította, hogy a bizottság 4 tagja jelen van, így a bizottság határozatképes.

A bizottság a kiadott napirendi pontokat 4 igen szavazattal egyhangúan elfogadta.

A bizottság az alábbi napirendi pontokat tárgyalta meg:

1. Sándorfalva Városüzemeltetési és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2009. évi mérleg- és eredmény beszámolója és közhasznúsági jelentése
2. Sándorfalva Város- és Vállalkozásfejlesztő, Pályázati Tanácsadó Közhasznú Nonprofit Kft. 2009. évi mérleg- és eredmény beszámolója és közhasznúsági jelentése
3. A Sándorfalvi Általános Iskolás Gyermekekért Közalapítvány 2009. évi működéséről szóló beszámolója és 2009. évi közhasznúsági jelentése
4. 2009. évi közbeszerzési statisztikai összegzés
5. Döntés a sándorfalvi székhelyű civil szervezetek 2010. évi programjának és működésének támogatására kiírt pályázatra beérkezett pályaművekről
6. Döntés a „Kék Szivárvány” Egyesület méltányossági kérelméről
7. Sándorfalva, Ady E. u. közvilágítás fejlesztése
8. Polgármesteri Hivatal utcai homlokzatának felújítása

Zárt ülés:

1. Döntés a díszpolgári és egyéb kitüntetések adományozásáról
2. Sándorfalva, Alkotmány krt. 23/5. sz. alatti költségalapú bérlakás bérlőjének kijelölése

Ambrus László megérkezett az ülésre.

I. Sándorfalva Városüzemeltetési és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2009. évi mérleg- és eredmény beszámolója és közhasznúsági jelentése

Sebestyén András elmondta, hogy megkaptuk a Sándorfalva Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. 2009. évi éves beszámolóját mellékleteivel együtt. A beszámolóból kitűnik, hogy a vállalkozási tevékenységük – főleg a vízmű-üzemeltetés kapcsán – jelentős eredményt hozott.

Kónya József megjegyezte, hogy az önkormányzati támogatás összegének feltüntetése a két Kft-nél eltérő helyen szerepel. Megállapította, hogy a ráfordítások javultak a tavalyihoz képest. Kifogásolta, hogy a céghelyet még mindig nem változtattuk meg, a Szabadság tér l. szerepel az anyagban.

Az alábbi kérdései merültek fel:

- Milyen a személyi állomány összetétele?
- Mit jelent az, hogy 20 q takarmányhal került betelepítésre a tavaknál?
- A nagyfeszültségű áram kitelepítésére miért volt szükség?
- A közhasznú tevékenység miért negatív?

Tímár Zoltán a feltett kérdésekre az alábbi válaszokat adta:

1. Személyi állomány vonatkozásában elmondta, hogy a dolgozói létszámuk 26 főből áll, amelyből 1 fő ügyvezető, 2 fő irodai dolgozó, 3 ágazatvezető, a többi közcélú munkás, akiknek a száma változó, havi szinten 15-20 fő között mozog. Vannak még büntetett előéletű dolgozók is időnként.
2. Takarmányhalak telepítésére azért volt szükség, mert ezekből táplálkozik a meglévő rablóhal állomány. Halbiológusok javaslatára kerültek bele.
3. A 7.689 eFt-os negatív eredmény közhasznú tevékenységből az jelenti, hogy az önkormányzattól kapott támogatás nem fedezte le ezt a tevékenységet, a saját vállalkozói nyereségükből tettek hozzá.

Elmondta továbbá, hogy az elmúlt 3 évről készített összehasonlító táblázatot, melynek alapján a 2007. évi vállalkozási árbevételük 17 %-ot, 2008-ban 37 %-ot, míg 2009-ben 62 %-ot tett ki. Hangsúlyozta továbbá, hogy a közhasznú tevékenységükből származó bevételük 83,9 5-ről 37, 5 %-ra csökkent.

A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

53/2010. (V.25.)

Tárgy: Sándorfalva Városüzemeltetési és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2009. évi mérleg- és eredmény beszámolója és közhasznúsági jelentése

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a Sándorfalva Városüzemeltetési és Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Kft. 2009. évi mérleg- és eredmény kimutatását és közhasznúsági jelentését.

II. Sándorfalva Város- és Vállalkozásfejlesztő, Pályázati Tanácsadó Közhasznú Nonprofit Kft. 2009. évi mérleg- és eredmény beszámolója és közhasznúsági jelentése

Sebestyén András megállapította, hogy a vállalalkozási árbevételük jelentős növekedése látszik, a számok önmagukért beszélnek.

A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

54/2010. (V.25.)

Tárgy: Sándorfalva Város- és Vállalkozásfejlesztő, Pályázati Tanácsadó Közhasznú Nonprofit Kft. 2009. évi mérleg- és eredmény beszámolója és közhasznúsági jelentése

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a Sándorfalva Város- és Vállalkozásfejlesztő, Pályázati Tanácsadó Közhasznú Nonprofit Kft. 2009. évi mérleg- és eredmény beszámolóját és közhasznúsági jelentését.

III. A Sándorfalvi Általános Iskolás Gyermekekért Közalapítvány 2009. évi működéséről szóló beszámolója és 2009. évi közhasznúsági jelentése

Sebestyén András elmondta, hogy az Alapítvány felügyelő bizottsága a mai napon megtárgyalta a beszámolót és el is fogadta azt. Megállapította, hogy az alapítvány az alapító Okiratban szereplő célokra használta fel forrásait. Ezután ismertette a bevételeiket és kiadásait.

Kónya József megkérdezte, hogy tanulóként mennyit kaptak a diákok?

Sebestyén András elmondta, hogy a testületi ülésen pontos választ tud adni.

A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

55/2010. (V.25.)

Tárgy: A Sándorfalvi Általános Iskolás Gyermekekért Közalapítvány 2009. évi működéséről szóló beszámolója és 2009. évi közhasznúsági jelentése

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a Sándorfalvi Általános Iskolás Gyermekekért Közalapítvány 2009. évi működéséről szóló beszámolóját és közhasznúsági jelentését.

IV. 2009. évi közbeszerzési statisztikai összegzés

Dr. Kovács Beáta elmondta, hogy ez formanyomtatvány, amit alkalmazni kell, és meg kell küldeni a Közbeszerzések Tanácsának is. A statisztikai összegzésben 7 eljárás szerepel, összegek jelennek meg benne.

A bizottság megtárgyalta az előterjesztést és 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

56/2010. (V.25.)

Tárgy: 2009. évi közbeszerzési statisztikai összegzés

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a 2009. évi közbeszerzési statisztikai összegzésről szóló Határozati javaslatban foglaltakat a Képviselő-testület felé.

V. Döntés a sándorfalvi székhelyű civil szervezetek 2010. évi programjának és működésének támogatására kiírt pályázatra beérkezett pályaművekről

Sebestyén András elmondta, hogy az önkormányzat pályázatokat elbíráló munkacsoportja elbírálta a pályázatokat, melyből 2 pályázat elutasításra került, mivel 2009. évben jöttek létre. Az előterjesztésben szerepel a jegyzőkönyvük is.

A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

57/2010. (V.25.)

Tárgy: Döntés a sándorfalvi székhelyű civil szervezetek 2010. évi programjának és működésének támogatására kiírt pályázatra beérkezett pályaművekről

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé ez előterjesztésben foglaltakat.

VI. Döntés a „Kék Szivárvány” Egyesület méltányossági kérelméről

A „Kék Szivárvány” Mozgáskorlátozott Egyesület méltányossági kérelmet nyújtott be a korábbi Képviselő-testületi döntéssel szemben, mivel a 2009. évi támogatás visszafizetésére kötelezte a Képviselő-testület.

Kónya József megkérdezte, hogy személyesen beszélt-e a bíráló bizottság az egyesület elnökével? Visszafizetésre került-e már a támogatás? Véleménye szerint a többiekkel szemben erkölcsi hátrányuk keletkezne, ki kell találni valamilyen megoldást.

Dr. Kovács Beáta elmondta, hogy a méltányossági kérelmükben semmilyen körülményt, tényt nem tudtak előadni, ami változtatni tudna a döntésen, ezért elutasításra került a kérelmük.

Sebestyén András szerint az egyesület vezetésbe nincs jogunk beleszólni

Kalapács Zoltán megjegyezte, hogy az egyesületnek kellett volna a szerződésmódosítást kezdeményezni.

A bizottság 5 igen szavazat mellett az alábbi határozatot hozta:

58/2010. (V.25.)

Tárgy: Döntés a „Kék Szivárvány” Egyesület méltányossági kérelméről

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága az eredeti Képviselő-testületi döntés Határozati javaslatában foglaltakat javasolja hatályban tartani a Képviselő-testület felé.

VII. Sándorfalva, Ady E. u. közvilágítás fejlesztése

Az Ady Endre utca rekonstrukciója alkalmával két gyalogátkelőhely került kialakításra, amelyhez az előírásoknak megfelelő, a biztonságos közlekedést biztosító közvilágításra van szükség. Ennek várható költsége 2.600 eFt-ot tesz ki.

Kónya József elmondta, hogy 9,4 millió Ft fejlesztési tartalék áll rendelkezésünkre, ebből a közvilágítást és a Polgármesteri Hivatal homlokzatának felújítását is meg lehetne valósítani.

Kalapács Zoltán kifogásolta és egyben javasolta, hogy ne úgy legyen leírva, hogy kérelemre kerül áthelyezésre a közvilágítási oszlop, mivel mások is kérhetik ugyanezt.

Ambrus László kifogásolta, hogy a Művelődési Háznál miért ideiglenesen vannak lerakva a burkolólapok, az Okmányiroda előtt is a régi lapok kerültek vissza véglegesen.

Sebestyén András elmondta, hogy a díszburkolat-gyártó gép által gyártott, minősített díszburkolat lesz mindezekre a megoldás.

Sári György kifogásolta az Ady E.- utca megvilágítását, ezeknek most lehetne-e valamit csinálni?

Csányi Sándor elmondta, hogy ehhez nem kell eljárási engedély, nagyobb teljesítményű égőkre ki lehet cserélni. A megtakarításokból lehetne fedezni a kiadásokat, a jövőben erre komolyabban rá kell figyelni.

Sebestyén András kérte, hogy készítsenek előzetes kimutatást a várható költségeiről.

Kakas Béla polgármester is egyetértett az előtte szólókkal, támogatja a fejlesztést.

A bizottság 4 igen, 1 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

59/2010. (V.25.)

Tárgy: Sándorfalva, Ady E. u. közvilágítás fejlesztése

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testület felé a Határozati javaslatban foglaltakat.

VIII. Polgármesteri Hivatal utcai homlokzatának felújítása

Sebestyén András ismertette az előterjesztést, elmondta, hogy a Városüzemeltetési Közhasznú Nonprofit Kft. elkezdte az állagmegóvási munkákat a karbantartási keret terhére. A tervezés során felmerült az épület egykori megjelenítése is. Ennek várható költsége bruttó 2.250 eFt tenne ki.

Kónya József megkérdezte, hogy a bankautomata el fog-e kerülni a hivatal elöl?

Dr. Kovács Beáta elmondta, hogy ez 500 e Ft-ba kerülné. 1999-ben kötöttük a szerződést, a gond az, hogy a szerződés 7. pontja szerint a felek egybehangzó akarata szükséges a változtatáshoz, különben a költségeket meg kell téríteni a banknak
Tárgyaltak az OTP-vel, vállalják az áttelepítést a felmerülő költségek megtérítése mellett. 2004-ben lett megújítva a szerződés, a 3000,- Ft-/hó áramdíj 5000,- Ft-ra módosult.

Kakas Béla polgármester szerint a bankautomata nem idevaló, elég zavaró és zajos is.

Ambrus László megkérdezte, hogy mit takar az 1.800.000,- Ft + ÁFA?

Csányi Sándor válaszában elmondta, hogy a festést, díszítést tartalmazza.

Ambrus László megjegyezte, hogy ami munka most folyik, az benne van a Kft. költségvetésében.

Kalapács Zoltán szorgalmazta, hogy foglalkozzunk az ATM-mel, mivel majdnem korhű épületet akarunk.

A bizottság 4 igen, 1 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta:

60/2010. (V.25.)

Tárgy: Polgármesteri Hivatal utcai homlokzatának felújítása

Határozat

Sándorfalva Város Képviselő-testületének Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottsága elfogadásra javasolja a Képviselő-testületnek a Határozati javaslatban foglaltakat azzal, hogy a bankautomata szerződés kerüljön felülvizsgálatra az OTP-vel.

A bizottság elnöke megköszönte a hozzászólásokat és az ülést bezárta.

Sándorfalva, 2010. május 25.

Sebestyén András
a bizottság elnöke

Körmendi Györgyné
a bizottság titkára