Jegyzőkönyv

Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete
2010. április 29-i

nyílt üléséről

Tartalomjegyzék

57/2010. (IV. 29.) Kt.	2010. április 29-i ülés napirendi pontjai	4. o.
58/2010. (IV. 29.) Kt.	Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról	8. o.
59/2010. (IV. 29.) Kt.	Sándorfalva Város 2009. évi Belső ellenőrzésről szóló összefoglaló jelentés elfogadása	12. o.
60/2010. (IV. 29.) Kt.	A Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Közoktatási Intézménye 2009. évi költségvetésének végrehajtása	13. o.
61/2010. (IV. 29.) Kt.	Tájékoztató az Önkormányzat nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről	15. o.
62/2010. (IV. 29.) Kt.	Sándorfalvi Térségi Alapfokú Művészetoktatási Intézmény magasabb vezetői állás pályázatának kiírása	16. o.
63/2010. (IV. 29.) Kt.	Dél-alföldi Regionális Környezetvédelmi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása	19. o.
64/2010. (IV. 29.) Kt.	Szegedi Regionális Hulladékkezelési Programhoz csatlakozott települések 2006-2009. időszakra vonatkozó hulladékgazdálkodási tervének felülvizsgálata	20. o.
65/2010. (IV. 29.) Kt.	A Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Konzorciumi Szerződésének módosítása	21. o.
66/2010. (IV. 29.) Kt.	Sándorfalva, Kölcsey u. 45. sz. alatti ingatlan telekalakítása és művelési ág változása	22. o.
67/2010. (IV. 29.) Kt.	Az együttesen ellátható belterületi szennyvízelvezetését és szennyvíztisztítást szolgáló létesítmények létrehozására kiírt KEOP-1.2.0 – 2. fordulójának előkészítése	24. o.

<u>Rendelet:</u>

10/2010. (IV. 29.)	Sándorfalva Város Képviselő-testületének 10/2010. (IV. 29.) Ör. rendelete az önkormányzat 2009. évi költségvetésének végrehajtásáról	9. o.
11/2010. (IV. 29.)	Sándorfalva Város Képviselő-testületének 11/2010. (IV. 29.) Ör. rendelete a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 13/2007. (V. 22.) Ör. rendelet módosítására	11. o.

Melléklet:

1. sz. Meghívó

2. sz. Jelenléti ív

3. sz. Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról

4. sz. Az önkormányzat 2009. évi költségvetési beszámolója

5. sz. Sándorfalva Város Képviselő-testületének 10/2010. (IV. 29.) Ör. rendelete az önkormányzat 2009. évi költségvetésének végrehajtásáról

6. sz. A pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 13/2007. (V. 22.) Ör. rendelet módosítására

7. sz. Sándorfalva Város Képviselő-testületének 11/2010. (IV. 29.) Ör. rendelete a pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 13/2007. (V. 22.) Ör. rendelet módosítására

8. sz. 2009. évi belső ellenőrzésről szóló összefoglaló jelentés elfogadása

9. sz. A Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Közoktatási Intézménye 2009. évi költségvetésének végrehajtása

10. sz. Tájékoztató az Önkormányzat nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről

11. sz. Sándorfalvi Térségi Alapfokú Művészetoktatási Intézmény magasabb vezetői állás pályázatának kiírása

12. sz. Dél-alföldi Regionális Környezetvédelmi Társulás Társulási Megállapodás módosítása

13. sz. A Szegedi Regionális Hulladékkezelési Programhoz csatlakozott települések 2006-2009. időszakra vonatkozó Hulladékgazdálkodási Tervének felülvizsgálata

14. sz. Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Konzorciumi Szerződésének módosítása

15. sz. Sándorfalva, Kölcsey u. 45. sz. alatti ingatlan telekalakítása és művelési ág változása

16. sz. Az együttesen ellátható belterületi szennyvízelvezetést és szennyvíztisztítást szolgáló létesítmények létrehozására kiírt KEOP-1.2.0 – 2. fordulójának előkészítése

17. sz. Ügyrendi és Jogi Bizottság jegyzőkönyve

18. sz. Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság jegyzőkönyve

19. sz. Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság jegyzőkönyve

20. sz. Egészségügyi és Szociális Bizottság jegyzőkönyve

Jegyzőkönyv

Készült: Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2010. április 29-én megtartott, nyílt üléséről.

Jelen vannak: Kakas Béla, Dr. Bertalan Zoltán, Gonda László, Kalapács Zoltán, Kónya József, Dr. Kurucsai Béla, Molnár Józsefné, Nógrádi Erika, Sebestyén András, Dr. Sümegi Sándor, Szaniszló József

Igazoltan távol maradt: Ambrus László, Pataki Zsuzsanna
Távollétét előre nem jelezte: Gémes József

Tanácskozási joggal megjelent:
Dr. Kovács Beáta jegyző
Dr. Török Éva

Jegyzőkönyvvezető:
Seresné Borbás Zsuzsanna
önkormányzati irodavezető

Kakas Béla polgármester köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy 10 fő képviselő jelen van, az ülés határozatképes. Az ülést megnyitotta.

Javaslatot tett a jegyzőkönyv-hitelesítők személyére Dr. Bertalan Zoltán és Gonda László személyében.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a jegyzőkönyv-hitelesítők személyére tett javaslatot elfogadta.

Kakas Béla polgármester ismertette az ülés napirendi pontjait, melyet szavazásra bocsátott.

A napirendi pontokra tett javaslatot 10 igen szavazattal a Képviselő-testület elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

57/2010. (IV. 29.) Kt.

Tárgy: 2010. április 29-i ülés napirendi pontjai

H a t á r o z a t

1./ Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Kakas Béla polgármester

2. / Az önkormányzat 2009. évi költségvetési beszámolója
Előadó: Kakas Béla polgármester

3./ A pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 13/2007. (V. 22.) Ör. rendelet módosítására
Előadó: Dr. Kovács Beáta jegyző

4./ 2009. évi belső ellenőrzésről szóló összefoglaló jelentés elfogadása
Előadó: Kakas Béla polgármester

5./ A Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Közoktatási Intézménye 2009. évi költségvetésének végrehajtása
Előadó: Kakas Béla polgármester

6./ Tájékoztató az Önkormányzat nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről
Előadó: Kakas Béla polgármester

7./ Sándorfalvi Térségi Alapfokú Művészetoktatási Intézmény magasabb vezetői állás pályázatának kiírása
Előadó: Dr. Kovács Beáta jegyző

8./ Dél-alföldi Regionális Környezetvédelmi Társulás Társulási Megállapodás módosítása
Előadó: Kakas Béla polgármester

9./ A Szegedi Regionális Hulladékkezelési Programhoz csatlakozott települések 2006-2009. időszakra vonatkozó Hulladékgazdálkodási Tervének felülvizsgálata
Előadó: Kakas Béla polgármester

10./ Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Konzorciumi Szerződésének módosítása
Előadó: Kakas Béla polgármester

11./ Sándorfalva Kölcsey u. 45. sz. alatti ingatlan telekalakítása és művelési ág változása
Előadó: Kakas Béla polgármester

12./ Az együttesen ellátható belterületi szennyvízelvezetést és szennyvíztisztítást szolgáló létesítmények létrehozására kiírt KEOP-1.2.0 – 2. fordulójának előkészítése
Előadó: Kakas Béla polgármester

A határozatról értesítést kap:
1. Kakas Béla polgármester
2. Irattár.

1. Napirendi pont

Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról
Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **3. sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester beszámolójában kiemelte, hogy a Képviselő-testület az 56/2010. (IV. 01.) Kt. határozatával lemondott a DAOP-2.1.1/E-2008-0020 kódszámú „Sándorfalva Nádastó Szabadidőpark" projekt támogatási összegéről. A döntésről a jegyzőkönyvi kivonat megküldésével a Dél-alföldi Regionális Fejlesztési Ügynökség, mint Közreműködő Szervezet tájékoztatást kapott. A Közreműködő Szervezet tudomásul vette, s elfogadta a lemondást minden jogkövetkezmény nélkül. Átadta a szót Dr. Kovács Beáta jegyző asszonynak.

Dr. Kovács Beáta jegyző elmondta, hogy az Országgyűlés 2010. évi választásának április 11-én megtartott 1. fordulója Sándorfalván zökkenőmentesen lezajlott. Megköszönte a választópolgárok és a Szavazatszámláló Bizottságok munkáját. Az első forduló érvényes és eredményes volt, így 2. forduló megtartására nem kerül sor. Csongrád megye 4. számú egyéni választókerületében a FIDESZ-KDNP jelöltje, Vincze László szerzett mandátumot. A 2. fordulótól számítva 30 nap áll a pártok rendelkezésére, hogy leszedjék a településen kihelyezett plakátokat. Kérte, hogy az illetékesek vegyék figyelembe ezt a határidőt és kampányplakátokat szíveskedjenek eltávolítani.

Kakas Béla polgármester elmondta, hogy 2010. március 27-én a 95 millió forintból felújított Ady Endre utca átadása megtörtént. Sándorfalva 49 millió forintot kapott az Ady Endre utca, Alkotmány krt. és Kolozsvári utca közötti szakaszának rendezésére, felújítására. A Bíráló Bizottság 2010. április 13-án ülést tartott és a Széchenyi Ifjúsági és Közösségi Központ közbeszerzési eljárása kapcsán, a Döntőbizottság határozatát figyelembe véve a Partiskum-Bau Kft-t hozta ki nyertesként, aki az első fordulóban második helyezést ért el. Az első helyet elért cégnek, aki korábban a Berill Invest Kft. volt, a pályázat elkészítése kapcsán olyan hiányosságai voltak, amit nem fogadott el a Közbeszerzési Döntőbizottság.
Ismertette az esemény naptárát.

Kérdés, hozzászólás:

Dr. Sümegi Sándor elmondta, hogy az Ady Endre utcában egy kicsit megtorpanni látszik a beruházás a kertészeti munkák vonatkozásában. Részletesen szeretnének erről a munkálatokról hallani az őt megkérdező lakosok. Elmondta továbbá, hogy információi szerint beindult az a gépsor, amely a térkövet gyártja, és annak az eredményét is jó lenne látni, esetleg szünetben átsétálhatna a Képviselő-testület megtekinteni. A megvásárláskor arról volt szó, hogy ez egy olyan kitörési pont lesz, ahol terméket tud létrehozni az önkormányzat. A költségvetéssel kapcsolatban, nincs pontos információja arról, hogy a pénzügyi csoport vezetőjével mi a helyzet, hiszen utolsó információi szerint talán nem megfelelő munkavégzés miatt nem végezte munkáját, majd táppénzre került. Nincs tudomása arról, hogy jelenleg hol tart ez a folyamat, de szerencsére Fischerné Nagy Katalin tökéletes beszámolót készített.

Dr Kovács Beáta jegyző elmondta, hogy megszűnt a néhai pénzügyi és gazdasági irodavezető közszolgálati jogviszonya közös megegyezéssel, s ezzel egyidejűleg a megbízást az irodavezetői teendők ellátására Fischerné Nagy Katalin kapta. Többek között arra tekintettel is váltak el egymástól, mert - Dr. Sümegi Sándor képviselő úr által mondottakkal ellentétben - nem vett aktívan részt az elmúlt évben tevőlegesen a költségvetés megfelelő minőségi szinten való Képviselő-testület elé való terjesztésében. Ez is egy oka volt annak, hogy megszűnt a jogviszonya a Polgármesteri Hivatalnál. Ez majd visszaköszön a leltározással kapcsolatos belső ellenőri jelentésben is.

Kakas Béla polgármester Dr. Sümegi Sándor első két felvetésére válaszában elmondta, hogy az Ady Endre utca parkosítását a Városüzemeltető Kft. folytatja, s nem a beruházás torpant meg. Ami a megtorpanással kapcsolatos, az a parkolók felfestése. Parkosítási terv készül. E közben kialakulnak a kitaposott utak, amelyeket figyelembe kell majd venni és parkosítani kell. Jól kezelhető füvesített területeket szeretnének.
A kőgyártás elindult, jelenleg a minta gyártása van folyamatban. Hibák kijavítása, próbagyártás zajlik. A sablon igazítása is folyik. Helyileg nem a Széchenyi udvarban lesz. Gyártásra alkalmas csarnokot keresnek. Akár a sétányhoz is lehet elegendő mennyiségben és minőségben követ gyártani.

Dr. Sümegi Sándor kérdése volt, hogy ha jól értelmezte, akkor a nem megfelelő munkavégzés miatt kellett távoznia a pénzügyi osztályvezetőnek. Amennyiben ez közös megegyezéssel történt, úgy nem érte az önkormányzatot semmilyen hátrány.

Dr. Kovács Beáta jegyző elmondta, hogy anyagi hátrány nem érte az önkormányzatot, arra tekintettel, hogy a közös megegyezés az kizárólag arra az összegre szorítkozott, amelyet a munkaviszony megszűnésével egyébként is kapott volna.

Dr. Kurucsai Béla véleménye, ha valaki nem jól végzi munkáját a Munka Törvénykönyve szerint úgy is meg lehet szűntetni a munkaviszonyát, hogy nem jár plusz juttatás. Így konkrétan szeretné megkérdezi, hogy mekkora volt ez az összeg. Ha tudomásuk volt arról, hogy nem végzi jól a munkáját, akkor miért nem vitték a Munkaügyi Bíróság elé az ügyet.

Dr. Kovács Beáta jegyző válaszában elmondta, hogy szívesen választ ad a kérdésekre, ha Kakas Béla polgármester úr elrendeli a zárt ülést, hiszen olyan személyiségi jogokhoz tartozó kérdésekről beszélnek, melynek kapcsán a nyílt ülés nem elvárható. Hozzáfűzte, hogy ugyan kellő tájékoztatást kap a Képviselő-testület, de az ő munkáltatói jogköre az irodavezető felett a munkáltatói jogkör gyakorlása. Arra kérte Képviselő-testületet, hogy döntse el, szeretnének-e most tájékoztatást kapni ezzel kapcsolatban, mert abban az esetben megkéri Kakas Béla polgármester urat, hogy zárt ülést rendeljen el. Vagy egy későbbi időpontban zárt ülés keretében kapnak tájékoztatást. Hozzátette, hogy Dr. Kurucsai Béla képviselő úrnak teljes mértékben igaza van, vizsgálni kell a nem megfelelő munkavégzést, s minden egyéb, a munkát befolyásoló körülményt, amikor döntenek egy munkatárstól való megválás kérdésében. Természetesen, ha egyébként adottak a feltételek, akkor mód van a vezetői megbízás visszavonására, ami egyébként megtörtént. A Köztisztviselők jogállásáról szóló törvény más, mint a Munka Törvénykönyve. A vezetői megbízás visszavonása nem jelenti a közszolgálati jogviszony automatikus megszűnését.

Megszűntetése úgy, hogy anyagi következménnyel ne járna, természetesen a fegyelmi eljárás lefolytatásával lehetséges. Eredménye egy meglehetősen hosszú bírósági procedúra. Ez az az eset, amikor a munkáltató mérlegelheti, hogy mi lehet az eljárás eredménye, egy egyoldalú és egy közös megegyezéssel történő megszűntetés esetén.

Kakas Béla polgármester várja a választ Dr. Kurucsai Béla képviselő úrtól, hogy elrendeljen-e zárt ülést, vagy egy későbbi tájékoztatás során kapnak információt.

Dr. Kurucsai Béla úgy gondolta, hogy ennek az ügynek aktája van, s véleménye, hogy ezt az információt a nyilvánossággal is meg kellene osztani. Hiszi azt, hogy az egyezség jogérvényesen lezárt ügy. Szerinte akár most is meg lehetne tartani a zárt ülést.

Dr. Kovács Beáta jegyző kérte, hogy ebben most döntsön a Képviselő-testület, tekintve, hogy lejár a munkaidő, s az iktatóból kell az aktát elővenni. Tájékoztatásképpen elmondta, hogy a közös megegyezés 3 havi munkabérrel, szabadságmegváltással, 1 havi végkielégítéssel jött létre. Ez nem jelenti azt, hogy a költségvetés által meghatározott személyi kiadásokra fordítható összeget bármilyen mértékben is túllépnék. Feladat az, hogy a személyi kiadásokat tartsák. Emlékezteti a Képviselő-testületet arra, hogy a tavalyi évhez képest a költségtakarékosság jegyében a keretösszeg közel 8 millió forinttal kevesebb. A pénzügyi irodán pályázatot írnak ki, ha ehhez a feltételek adottak lesznek.

Kakas Béla polgármester eltekint a zárt ülés elrendelésétől. Gondoskodik az anyag rendelkezésére bocsátásról. Zárt ülés keretében lehet erről tovább vitázni.

Több hozzászólás a napirendhez nem hangzott el.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot

A Képviselő-testület 9 igen, 1 tartózkodás szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

58/2010. (IV. 29.) Kt.

Tárgy: Beszámoló a Képviselő-testület jogkörében a két ülés között kiadott döntésekről, utasításokról, fontosabb tárgyalásokról, valamint a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról.

H a t á r o z a t

Sándorfalva Város Képviselő-testülete a két ülés között végzett munkáról adott polgármesteri beszámolót megtárgyalta és elfogadja az elhangzott kiegészítéssel és a kérdésekre adott válaszokkal együtt.

A határozatról értesítést kap:
1./ Polgármester
2./ Irattár

2. Napirendi pont

Az önkormányzat 2009. évi költségvetési beszámolója
Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **4. sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás:

Dr. Kovács Beáta jegyző ismertette a független könnyvizsgálói jelentést.

Dr. Kurucsai Béla az Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Molnár Józsefné az Egészségügyi és Szociális Bizottság alelnöke tájékoztatta a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Szaniszló József a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság alelnöke elmondta, hogy a bizottság az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet. Dicséret illeti a munkatársakat.

Sebestyén András a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke ismertette a bizottság döntését, mely szerint a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta.

Kónya József egyetértett azokkal a megállapításokkal, amelyek pozitívan értékelik a 2009. évi költségvetési végrehajtási rendeletet. Az 1/b sz. mellékletében szerepel a Dél-alföldi Regionális és Környezetvédelmi Társulás költségvetése, ami korábban nem volt.

Fischerné Nagy Katalin válaszában elmondta, hogy az Állami Számvevőszék vizsgálatot tartott és kérte, hogy dolgozzák össze a Dél-alföldi Regionális és Környezetvédelmi Társulás kiadásaival az önkormányzat beszámolóját, mivel az is önálló költségvetési szerv. 2 évig Mártélyon folyt ez a munka.

Dr. Kovács Beáta jegyző hozzátette, hogy Sándorfalva Város Polgármesteri Hivatala 2009-től látja el a Dél-alföldi Regionális és Környezetvédelmi Társulás költségvetési kezelését és ezért kellett beleépíteni.

Több hozzászólás a napirendhez nem hangzott el.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület 10 igen szavazattal a rendelet-tervezetet elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta.

Sándorfalva Város Képviselő-testületének
10/2010. (IV.29.) Ör. rendelete
az önkormányzat 2009. évi költségvetésének végrehajtásáról

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv **5. sz. melléklete**)

3. Napirendi pont

A pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 13/2007. (V. 22.) Ör. rendelet módosítására
Előadó: Dr. Kovács Beáta jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **6. sz. melléklete**)

Dr. Kovács Beáta jegyző ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás:

Dr. Kurucsai Béla az Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta.

Molnár Józsefné elmondta, hogy az Egészségügyi és Szociális Bizottság elfogadásra javasolta az összeget, azzal a módosítással, hogy a támogatás feltételei szigorúbbak legyenek.

Szaniszló József a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság alelnöke elmondta, hogy a bizottság az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Sebestyén András a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke ismertette a bizottság döntését, mely szerint a rendelet-tervezetet elfogadásra javasolta.

Kónya József elmondta, hogy az 5. pont (3) bekezdése írja, hogy a kamatmentes kölcsön maximális összege 100 ezer forintig terjedhet, valamint 1 éven belül ugyanazon kérelmezőnek vagy családtagjának újabb kamatmentes kölcsön nem állapítható meg. Kérdése ezzel kapcsolatban, hogy ennek a családtagnak közös háztartásban kell-e élnie vagy sem.

Dr. Kovács Beáta jegyző válaszában elmondta, hogy közös háztartásban élő családtagra vonatkozik. Továbbá pontosította a Képviselő-testület előtt az Egészségügyi és Szociális Bizottság azon határozatát, miszerint a bizottság javasolja az átmeneti segély alkalmankénti összegének, valamint az éves szinten nyújtható összegnek a jelenleg is hatályos rendeletben szabályozottak alkalmazását. Évente maximum 30 ezer forint, s 10 ezer forint az egy alkalommal adható összeg.

Gonda László véleménye, hogy ez egy rendkívüli helyzet kezelésével kapcsolatos segély. Sokan vannak, akik állandó személyek. Előfordul december hónapban, hogy azok, akiknek már a villanyt, gázt is kikötötték, kérik az átmeneti segélyt. A bizottság kérése, hogy maradjon ez a segély, de szigorúbbak legyenek a feltételek, a környezettanulmányok.

Kakas Béla polgármester hozzátette, hogy ő havonta kapja kézhez az igényeket, s pontosan figyelik, elemzik a nagyságrendeket. Automatikusan csökken az adott keretből az egyedi összeg, amely adható erre a célra. Ha nem akarják elhasználni a

keretet, akkor már csak 2-5000,- Ft-ig tudnak segélyt adni. Sokkal több keretre volna szükség.

Kakas Béla polgármester az Egészségügyi és Szociális Bizottság átmeneti segéllyel kapcsolatos módosító javaslatát szavazásra bocsátotta.

A Képviselő-testület 8 igen és 2 nem szavazattal az Egészségügyi és Szociális Bizottság módosító határozati javaslatát elfogadta.

Több hozzászólás a napirendhez nem hangzott el.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a rendelet-tervezetet.

A Képviselő-testület a módosító javaslat figyelembe vételével a rendelet-tervezetet 10 igen szavazattal elfogadta és az alábbi rendeletet alkotta.

Sándorfalva Város Képviselő-testületének
11/2010. (IV. 29.) Ör. rendelete
A pénzbeli és természetbeni szociális ellátásokról szóló 13/2007. (V. 22.) Ör. rendelet módosítására

(Az elfogadott rendelet a jegyzőkönyv **7. sz. melléklete**)

4./ Napirendi pont

2009. évi belső ellenőrzésről szóló összefoglaló jelentés elfogadása
Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **8. sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester ismertette az előterjesztést.

Nógrádi Erika képviselő 16 óra 09 perckor megérkezett az ülésre.

Kakas Béla polgármester megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, 11 fő képviselő jelen van.

Dr. Kovács Beáta jegyző elmondta, hogy leltározási szabályzat van, már egységes is, mivel korábban nem volt az, s pótlása is megtörtént.

Kérdés, hozzászólás:

Sebestyén András a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke ismertette a bizottság döntését, mely szerint a határozati javaslatot elfogadásra javasolták.

Több hozzászólás a napirendhez nem hangzott el.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

59/2010. (IV.29.) Kt.

Tárgy: Sándorfalva Város 2009. évi Belső ellenőrzésről szóló összefoglaló jelentés elfogadása

Határozat

Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a Belső ellenőrzésről szóló 2009. évi összefoglaló jelentést.

Határidő: azonnal
Felelős: Kakas Béla polgármester
Dr. Kovács Beáta jegyző

Határozatról értesítést kap:
1. Kakas Béla polgármester
2. Dr. Kovács Beáta jegyző
3. Fischerné Nagy Katalin mb. gazd. irodavezető
4. Szegedi Kistérség és Gazdaságfejlesztési Tanácsadó és Szolgáltató Nonprofit Kft. Szeged
5. Irattár

5./ Napirendi pont

A Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Közoktatási Intézménye 2009. évi költségvetésének végrehajtása
Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **9. sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester ismertette az előterjesztést. Elmondta, hogy megérkezett az intézmény szakmai beszámolója, valamint a szöveges értékelése is, lebontva a Pallavicini Sándor Iskolára, a Pipacs óvodára is.

Sebestyén András a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke ismertette a bizottság döntését, mely szerint a határozati javaslatot elfogadásra javasolták. Örömmel fogadták a megtakarítást.

Szaniszló József a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság alelnöke elmondta, hogy a bizottság az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Kónya József elmondta, hogy sem a jegyzőkönyvben, sem az anyagban nem történt utalás a 20.411 ezer forint visszautalására. Nincs határidő feltüntetve. Minél hamarabbi időpontot javasolt. A 2010. évi költségvetésnél szóvá tette Ratkai Imre

úrnak, hogy mégis volt olyan eredmény, hogy ez a bizonyos 20 millió visszakerül az önkormányzathoz.

Dr. Kovács Beáta jegyző elmondta, hogy természetesen van lehetőség határidőt szabni a visszafizetésre. Ratkai Imre úr tájékoztatója szerint, szabad pénzeszközzel nem rendelkezik. Ennek a visszafizetési kötelezettségnek az alapja az az állami normatíva, amivel még az SZKTT Többcélú Társulásának tartozik a központi költségvetés. Ezt ő úgy prognosztizálja, hogy optimális esetben május végén, június elején kapja meg. Ha beírnak egy határidőt, vagy nem tartja be azért, mert még nem érkezett meg a pénz, vagy ha figyelembe veszik mindezt és ha hamarabb kapja meg, mint június 30-ig, akkor is csak június 30-án fogja átutalni. Meggondolandónak tartja, hogy a határozati javaslatba belekerüljön határidő.

Kónya József megköszönte Dr. Kovács Beáta jegyző asszony válaszát, így már érthetőnek tartotta, nem volt ezen információról tudomása.

Dr. Sümegi Sándor elmondta, hogy egyik szempontból örül ennek az összegnek, hiszen így jobbá válik az önkormányzat egyensúlya. A másik szempont, hogy ebben a 20 millió forintban benne látja azt a fedezetet, ami biztosíthatja az új iskola berendezéséhez az anyagi hátteret. Korábban szóba került, hogy a jelenlegi beruházás az épület falaira vonatkozik, s a berendezési tárgyakra nem. 2 szaktanterem berendezése van benne a beruházási költségekben, míg a többi berendezési tárgy nincs. Reméli, hogy majd amikor szóba kerül, akkor ezt a pénzt erre lehet fordítani.

Kakas Béla polgármester hozzátette, hogy a működési célú bevételek a működésre fordítódnak. A berendezésekre a forrást meg kell majd találni. A hiányt csökkentették.

Több hozzászólás a napirendhez nem hangzott el.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

60/2010. (IV. 29.) Kt.

Tárgy: A Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Közoktatási Intézménye 2009. évi költségvetésének végrehajtása

Határozat

1.) Sándorfalva Város Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal elfogadja a Szegedi Kistérség Többcélú Társulás Közoktatási Intézménye 2009. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló beszámolóját.

2.) A Képviselő-testület felkéri a Szegedi Kistérség Többcélú Társulása Munkaszervezetének Vezetőjét arra, hogy a keletkezett pénzmaradvány összegének, 20.411.000,- Ft-nak az Önkormányzat költségvetési elszámoló számlájára történő átutalása felől intézkedjen.

3.) A Képviselő-testület felkéri Jegyzőt arra, hogy a 2.) pontban rögzített összeg megtérülését követően azt az Önkormányzat költségvetéséről szóló 4/2010. (II. 11.) Ör. rendeletén vezesse át.

Határidő: azonnal
Felelős: Kakas Béla polgármester
Ratkai Imre SZKTT munkaszervezet vezetője

Határozatról értesül:

1. Kakas Béla polgármester
2. Dr. Kovács Beáta jegyző
3. Fischerné Nagy Katalin mb. gazdálkodási irodavezető
4. Ratkai Imre SZKTT munkaszervezet vezetője
5. Nógrádi Erika a Pallavicini Sándor Iskola tagintézmény vezetője
6. Kiss Éva a Pipacs Óvoda vezetője
7. Irattár

6./ Napirendi pont

Tájékoztató az Önkormányzat nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről
Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **10. sz. melléklete**)

Dr. Kovács Beáta jegyző ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás:

Sebestyén András a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke ismertette a bizottság döntését, mely szerint a határozati javaslatot elfogadásra javasolták.

Dr. Kurucsai Béla elmondta, hogy a kapott táblázatból sok minden kitűnik, viszont az nem, hogy a bérleti díjak nettó vagy bruttó összegek. Az üzlethelyiségekkel való gazdálkodás bonyolult feladat. Javasolja a következő testületnek, hogy egy munkabizottság a bérleti díjakat és a négyzetméterárakat is vizsgálja felül. A különbözőségeknek sok oka lehet. Véleménye szerint több millió forintos összeget lehetne elérni, s nem éppen bérleti díj emeléssel.

Dr. Sümegi Sándor elmondta, hogy ismételten egy olyan anyag van előttük, amelyet nem az anyag készítője terjesztett elő. Tudomása szerint a Szervezeti és Működési Szabályzat szerint az előterjesztések készítői is meghívót kapnak a Képviselő-testületi ülésekre, s ha szakmai kérdése lett volna valakinek, jó lett volna, ha feltehetik neki. Javasolta, hogy az anyag készítője legyen jelen.

Dr. Kovács Beáta jegyző semmi akadályát nem látta ennek a felvetésnek. Értelemszerűen túlórát fog elrendelni, s ennek az anyagi fedezetét a Képviselő-testületnek kell majd jóváhagynia. Eddig ez nem volt gond. Úgy tűnik, mintha ő, mint a munkatársak munkahelyi vezetője, nem adott volna megfelelő felvilágosítást. Egyébként pedig olyan műszaki jellegű kérdésekhez, amelyekhez ő nem ért, mindig

gondoskodik arról, hogy legalább az irodavezető kolléga itt legyen. Konkrétan az anyag tényleges készítője Katosné Kószó Matild, aki szabadságon van és Hegedűsné is.

Dr. Sümegi Sándor elmondta, hogy a félreértések végett, neki nem az ellen van kifogása, hogy Dr. Kovács Beáta jegyző ismerteti az előterjesztéseket, hanem véleménye szerint szerencsés, ha a beszámoló készítője jelen van.

Dr. Kovács Beáta jegyző Dr. Kurucsai Béla képviselő úr kérdésére elmondta, hogy bruttó árakról van szó.

Több hozzászólás a napirendhez nem hangzott el.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

61/2010. (IV. 29.) Kt.

Tárgy: Tájékoztató az Önkormányzat nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről

Határozat

1. Sándorfalva Város Képviselő-testülete az önkormányzat nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről szóló tájékoztatást elfogadja.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Szolgáltató Ház épületének felújításával kapcsolatos esetleges pályázati lehetőségek felmérése után tegyen javaslatot az épület korszerűsítésének módjára, idejére.

Határidő: 2010. december 31.
Felelős: Csányi Sándor

A határozatról értesítést kap:
2.) Kakas Béla polgármester
3.) Dr. Kovács Beáta jegyző
4.) Csányi Sándor műszaki irodavezető
5.) Irattár.

7./ Napirendi pont

Sándorfalvi Térségi Alapfokú Művészetoktatási Intézmény magasabb vezetői állás pályázatának kiírása
Előadó: Dr. Kovács Beáta jegyző

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **11. sz. melléklete**)

Dr. Kovács Beáta jegyző ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás:

Dr. Kurucsai Béla az Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Szaniszló József a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság alelnöke elmondta, hogy a bizottság az előterjesztésnek megfelelően elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Több hozzászólás a napirendhez nem hangzott el.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselőt-testület 11 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

62/2010. (IV. 29.) Kt.

Tárgy: Sándorfalvi Térségi Alapfokú Művészetoktatási Intézmény magasabb vezetői állás pályázatának kiírása

Határozat

1.) **Sándorfalva Város Önkormányzatának Képviselő-testülete**

a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény 20/A §-a alapján

pályázatot ír ki

a Sándorfalva Térségi Alapfokú Művészetoktatási Intézmény intézményvezetői (magasabb vezetői beosztás) **álláshelyére**

A közalkalmazotti jogviszony tartalma: a közalkalmazotti jogviszony határozatlan időre szól, újonnan létesített jogviszony esetén - a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény (Kjt.) 21/A (4) bekezdésében foglaltak kivételével – 3 hónap próbaidő kikötésével.

Foglalkoztatás jellege: Teljes munkaidő

Az intézményvezetői megbízás időtartama: a vezetői megbízás határozott időre, 5 évig szól, 2010. augusztus 15-2015. augusztus14.

A munkavégzés helye:
Csongrád megye, 6762 Sándorfalva,Alkotmány krt. 15-17.

Az intézményvezető által ellátandó feladatok: A Közoktatási törvény alapján – felelős az intézmény szakszerű és törvényes működéséért, a magas szintű pedagógiai munkáért, az ésszerű és takarékos gazdálkodásáért. Gyakorolja a munkáltatói jogokat az intézmény dolgozói felett, és dönt az

intézmény működésével kapcsolatos minden olyan ügyben, amelyet a jogszabály nem utal más hatáskörbe.

Illetmény és juttatások: Az illetmény megállapítására és a juttatásokra a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény rendelkezései az irányadók.

Pályázati feltételek:
- büntetlen előélet
- cselekvőképesség
- a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 17. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározottak szerinti főiskolai, szakirányú tanár vagy művész végzettség
- pedagógus szakvizsga
- legalább 5 év pedagógus munkakörben szerzett szakmai gyakorlat (a Közoktatási törvény 18. § (5)-(6) bekezdésében foglalt rendelkezésekre tekintettel)
- vagyonnyilatkozat tételi eljárás lefolytatása

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:
- hasonló munkakörben szerzett, legalább 1 év vezetői gyakorlat

A pályázathoz benyújtandó iratok, igazolások:
- részletes szakmai önéletrajz
- az intézmény vezetésére vonatkozó vezetési program a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelésekkel
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány
- a képesítést igazoló dokumentumok másolata
- nyilatkozat arról, hogy a pályázó a pályázati anyagában foglalt személyes adatainak a pályázati eljárással összefüggő kezeléséhez hozzájárul
- nyilatkozat vagyonnyilatkozat-tételi eljárás lefolytatásának vállalásáról

A munkakör betöltésének időpontja:
A munkakör legkorábban: 2010. augusztus 15-töl tölthető be.

A pályázat benyújtásának határideje: a Kormányzati Személyügyi Szolgálat központi honlapján való megjelenéstől számított 60. nap. Ha ez hétvégére, vagy munkaszüneti napra esik, akkor a határidő a következő munkanap.

A pályázatok benyújtásának módja:
A pályázatot postai úton vagy személyesen Sándorfalva Város Önkormányzata Képviselő-testületének címezve, Sándorfalva Város Polgármesteri Hivatalában kell benyújtani (6762 Sándorfalva, Szabadság tér 1.). A borítékon kérjük feltüntetni: „Pályázat Sándorfalva Térségi Alapfokú Művészetoktatási Intézmény intézményvezetői álláshelyére”.
A pályázattal kapcsolatosan felvilágosítást Dr. Kovács Beáta jegyző nyújt a 62/572-961-es telefonszámon.

A pályázat elbírálása: A jogszabályi előírások szerint. A pályázatok véleményezését a képviselő-testület által megválasztott munkacsoport készíti elő, a Képviselő-testület dönt. A pályázatokat az Oktatási szakértői

Névjegyzékben szereplő szakértő véleményezi. A pályázatokat a véleményezési határidő lejártát követő 30 nap eltelte utáni első Képviselő-testületi ülésre be kell terjeszteni.

2.) Sándorfalva Város Képviselő-testülete a pályáztató részéről a pályázatokat véleményező munkacsoport tagjának megválasztja:

- Kakas Béla polgármestert
- Nógrádi Erikát, a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság elnökét
- Szaniszló Józsefet , a Művelődési, Oktatási, Ifjúsági és Sport Bizottság alelnökét
- felkéri Vágó János oktatási szakértőt

3.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázati kiírás jogszabályban meghatározott megjelentetéséről, valamint a Kjt. végrehajtásáról a közoktatási intézményekben elnevezésű 138/1992. (X. 8.) Korm. rendelet 5. § (9)-(11) bekezdésében meghatározott szervezetek véleményezési joga biztosításáról gondoskodjon.

4.) A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a pályázatokat véleményező szervezetek és a 2.) pontban meghatározott munkacsoport javaslatait figyelembe véve, a pályázatokat döntés céljából terjessze a Képviselő-testület elé.

Határidő: azonnal, illetőleg folyamatos
Felelős: Dr. Kovács Beáta jegyző

Határozatról értesül:
1. Kakas Béla polgármester
2. Dr. Kovács Beáta jegyző
3. Nógrádi Erika képviselő
4. Szaniszló József képviselő
5. Vágó János oktatási szakértő
6. Irattár.

8./ Napirendi pont

Dél-alföldi Regionális Környezetvédelmi Társulás Társulási Megállapodás módosítása
Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **12. sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás:

Dr. Kurucsai Béla az Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Sebestyén András a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke ismertette a bizottság döntését, mely szerint a határozati javaslatot elfogadásra javasolták.

Több hozzászólás a napirendhez nem hangzott el.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

63/2010. (IV. 29.) Kt.

Tárgy: Dél-alföldi Regionális Környezetvédelmi Társulás Társulási Megállapodásának módosítása

Határozat

1.) Sándorfalva Város Képviselő-testülete a Dél-alföldi Regionális Környezetvédelmi Társulás Társulási Megállapodásának egységes szerkezetű módosítását a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Társulási Megállapodás aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Kakas Béla polgármester

Határozatról értesül:
1. Kakas Béla polgármester- általa társult önkormányzatok polgármesterei -
2. Dr. Kovács Beáta jegyző
3. Fischerné Nagy Katalin gazdálkodási irodavezető
4. Irattár

9./ Napirendi pont

A Szegedi Regionális Hulladékkezelési Programhoz csatlakozott települések 2006-2009. időszakra vonatkozó Hulladékgazdálkodási Tervének felülvizsgálata
Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **13. sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester tisztelettel köszöntötte Dr. Koltainé Farkas Gabriellát a Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft. gazdasági igazgatóját.

Dr. Török Éva aljegyző ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás:

Sebestyén András a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke ismertette a bizottság döntését, mely szerint a határozati javaslatot elfogadásra javasolták.

Több hozzászólás a napirendhez nem hangzott el.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselőt-testület 11 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

64/2010.(IV. 29.) Kt.

Tárgy: Szegedi Regionális Hulladékkezelési Programhoz csatlakozott települések 2006-2009. időszakra vonatkozó hulladékgazdálkodási tervének felülvizsgálata.

Határozat

Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Szegedi Regionális Hulladékkezelési Programhoz csatlakozott települések 2006-2009. időszakra vonatkozó Hulladékgazdálkodási Tervének felülvizsgálata" dokumentációját megtárgyalta és elfogadta.

A határozatról értesítést kap:
1.) Polgármester
2.) Jegyző
3.) Szegedi Környezetgazdálkodási Nonprofit Kft.
4.) Irattár

10./ Napirendi pont

Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Konzorciumi Szerződésének módosítása
Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **14. sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester ismertette az előterjesztést.

Kónya József olvasatai alapján a sárga zsákos hulladékgyűjtést át kell váltani konténeresre.

Dr. Koltainé Farkas Gabriella elmondta, hogy Domaszéken már működik, most voltak megnézni. A pályázatot most készítik elő. Több önkormányzattal tárgyalnak, és igyekeznek a szelektív gyűjtési célokat összehangolni. Cél, hogy ezeket a gyűjtési modelleket minél olcsóbbá tegyék. Kevesebb terhet szeretnének a lakosságnak.

Sebestyén András a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke ismertette a bizottság döntését, mely szerint a határozati javaslatot elfogadásra javasolták.

Dr. Kurucsai Béla az Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke elmondta, hogy a bizottság az előterjesztést megtárgyalta és elfogadásra javasolta a határozati javaslatot.

Több hozzászólás a napirendhez nem hangzott el.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselőt-testület 11 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

65/2010. (IV. 29.) Kt.

Tárgy: A Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Konzorciumi Szerződésének módosítása

Határozat

1. Sándorfalva Város Képviselő-testülete a melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja a Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Konzorciumi Szerződésének egységes szerkezetű módosítását.

2. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a Konzorciumi Szerződés aláírására.

Határidő: azonnal
Felelős: Kakas Béla polgármester

Határozatról értesül:
1. Kakas Béla polgármester
2. Dr. Kovács Beáta jegyző
3. Fischerné Nagy Katalin mb. gazdálkodási irodavezető
4. Dél-alföldi Térségi Hulladékgazdálkodási Társulás Munkaszervezete
5. Irattár.

11./ Napirendi pont

Sándorfalva Kölcsey u. 45. sz. alatti ingatlan telekalakítása és művelési ág változása
Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **15. sz. melléklete**)

Kakas Béla polgármester ismertette az előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás:

Sebestyén András a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke ismertette a bizottság döntését, mely szerint a határozati javaslatot elfogadásra javasolták.

Több hozzászólás a napirendhez nem hangzott el.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot.

A Képviselőt-testület 11 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

66/2010. (IV. 29.) Kt.

Tárgy: Sándorfalva, Kölcsey u. 45. sz. alatti ingatlan telekalakítása és művelési ág változása

Határozat

1.) A Képviselő-testület úgy dönt, hogy az előterjesztés mellékletét képező változási vázrajzban foglaltak szerint módosítani kívánja a Sándorfalva Város Önkormányzatának tulajdonát képező Sándorfalva belterület 1756. hrsz., Kölcsey u. 45. faliszámú ingatlan területét és művelési ágát.

2.) A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy az 1. pontban részletezett ingatlan terület- és művelési ág változások földhivatali nyilvántartáson történő átvezetéséhez a szükséges intézkedéseket tegye meg.

3.) A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy a kialakuló ingatlan házszámát állapítsa meg.
4.) A Képviselő-testület megbízza a jegyzőt, hogy az ingatlanrendezést követően, a változásokat a vagyonkataszterben vezesse át és a következő testületi ülésre a vagyonrendelet módosítását terjessze elő.

Határidő: azonnal
Felelős: Kakas Béla polgármester

A határozatról értesítést kap:
1.) Kakas Béla polgármester
2.) Dr. Kovács Beáta jegyző
3.) Ratkai Imre SZKTT Közoktatási Intézmény vezetője.
4.) Fischerné Nagy Katalin megbízott gazdasági irodavezető
5.) Csányi Sándor műszaki beruházási irodavezető
6.) Irattár.

12./ Napirendi pont

Az együttesen ellátható belterületi szennyvízelvezetést és szennyvíztisztítást szolgáló létesítmények létrehozására kiírt KEOP-1.2.0 – 2. fordulójának előkészítése
Előadó: Kakas Béla polgármester

(Az előterjesztés a jegyzőkönyv **16. sz. melléklete**)

Dr. Kovács Beáta jegyző ismertette az előterjesztést.
A 4. pont tekintetében megjegyezte, hogy a Társulási Megállapodás VII. 3. pontja tartalmazza, hogy a Pénzügyi Bizottsági tagjainak megbízatása a Társulás megszűnéséig tart.
Az 5. ponthoz kiegészítésként elmondta, hogy a hatósági eljáráshoz szükséges a magyar állam részéről az a hozzájárulás, miszerint a vagyonkezelő hozzájárul a csatorna-beruházás megvalósulásához. A beruházás időtartamára egy atipikus bérleti konstrukciós szerződésben használhatja a beruházó. Az érintett ingatlanon megvalósíthatja a beruházást. A megvalósítást követően egy eljárásban a vezetékjog, az állami tulajdonú ingatlanra bejegyzésre kerül. Erről szól a megállapodás. Ez feltétele a tulajdonosi hozzájárulásnak, a tulajdonosi hozzájárulás pedig feltétele a vízjogi engedélyeztetési eljárás érdemben történő lefolytatásának.

Kérdés, hozzászólás:

Dr. Kurucsai Béla az Ügyrendi és Jogi Bizottság elnöke ismertette, hogy a bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta, azzal az észrevétellel, hogy a határozati javaslat 4. pontjából nem derül ki, milyen időszakra választják meg az abban szereplő személyeket. Célszerűségi szempontokat figyelembe véve a jelenlegi ciklus végéig kellene megválasztani őket, hogy az önkormányzati választások után lehetősége legyen az akkori Képviselő-testületnek - amennyiben szükséges, vagy élni akar ezzel a jogával – más személyeket delegálni.

Dr. Kovács Beáta jegyző megjegyezte, hogy szóbeli kiegészítésében éppen ezért adott erre vonatkozóan tájékoztatást. A Társulási Megállapodást már elfogadták, melyben rögzítésre került, hogy a Társulás megszűnéséig tart a mandátum.

Sebestyén András a Pénzügyi és Településfejlesztési Bizottság elnöke ismertette a bizottság döntését, mely szerint a határozati javaslatot elfogadásra javasolták.

Kakas Béla polgármester elmondta, hogy a határozati javaslat 2. pontja egy társulási hitelösszeget jelez, mely bekerülési költség 4.764.383.000,- Ft. 15%-os önrésszel, 714 millió forinttal tervezi, s ebből 650 millió forintot a Sándorfalva-Szatymaz Beruházó Víziközmű Társulat lakossági önerőként fogja rendelkezésre bocsátani. Ha sikerül a 85%-os támogatottság, akkor 65 millió forint lesz a társulási hitel.

Dr. Kovács Beáta jegyző elmondta, mire beadják ezt a pályázatot, az összeg biztosan változik. Ezért módosítani kívánja a határozati javaslat 2. pontját a következők szerint:
Sándorfalva Város Képviselő-testülete hozzájárulását adja a KEOP-1.2.0 II. pályázati fordulóra a saját forrás rendelkezésre állása igazolására a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulásnak arra, hogy a társulási hitel biztosítása, illetőleg banki kötelező érvényű visszavonhatatlan finanszírozási ajánlat beszerzése érdekében eljárjon, a szükséges közbeszerzési eljárást max.145.000.000,- Ft keretösszeg figyelembe vételével lefolytassa.

Kónya József pontosításképpen elmondta, hogy a határozati javaslatban feltüntetett 3 delegált személy egyben társulati képviselő is.

Több hozzászólás a napirendhez nem hangzott el.

Kakas Béla polgármester szavazásra bocsátotta a határozati javaslatot, Dr. Kovács Beáta jegyző módosító javaslatával együtt.

A Képviselő-testület 11 igen szavazattal a határozati javaslatot elfogadta és az alábbi határozatot hozta.

67/2010. (IV. 29.) Kt.

Tárgy: Az együttesen ellátható belterületi szennyvízelvezetést és szennyvíztisztítást szolgáló létesítmények létrehozására kiírt KEOP-1.2.0 – 2. fordulójának előkészítése

Határozat

1. Sándorfalva Város Képviselő-testülete a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz -, Csatorna Beruházó Társulás és Sándorfalva-Szatymaz Beruházó Viziközmű Társulat között az együttesen ellátható belterületi szennyvízelvezetést és szennyvíztisztítást szolgáló létesítmények létrehozására vonatkozó feladatok elvégzéséhez szükséges saját forrás biztosítására kötött együttműködési megállapodás KEOP-1.2.0 II. pályázati fordulójára történő kiterjesztéséhez, az együttműködési megállapodás jelen határozat mellékletét képező előterjesztéssel egyező tartalomban hagyja jóvá.

2. Sándorfalva Város Képviselő-testülete hozzájárulását adja a KEOP-1.2.0 II. pályázati fordulóra a saját forrás rendelkezésre állása igazolására a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulásnak arra, hogy a társulási hitel biztosítása, illetőleg banki kötelező érvényű visszavonhatatlan finanszírozási ajánlat beszerzése érdekében eljárjon, a szükséges közbeszerzési eljárást max.145.000.000,- Ft keretösszeg figyelembe vételével lefolytassa.

3. Sándorfalva Város Képviselő-testülete a 12/2001. (I. 31.) Korm. sz. rendeletben szabályozottak szerint a Társulati hitel felvétele, a kamatkedvezmény igényelhetősége és a „Sándorfalva-Szatymaz települési agglomeráció szennyvíztisztításának és szennyvízcsatornázásának kiépítése” című pályázat II. fordulós dokumentációjának beadása érdekében kijelenti, hogy a szennyvíz-csatorna beruházás üzembe helyezésétől számított öt éven belül csatorna-támogatásra nem tart igényt.

4. Sándorfalva Város Képviselő-testülete a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás Társulási megállapodás VIII/1. rendelkezése szerint a polgármester akadályoztatása esetére a Társulási Tanácsba Kónya Józsefet (Sándorfalva, Brassói u. 15. sz.) delegálja, a Társulási Tanácsnak jelöli a Társulás Pénzügyi Bizottságába az elnöki tisztség betöltésére Sebestyén Andrást (Sándorfalva, Dr. Bod Árpád u. 14.), míg bizottsági tagi tisztség betöltésére Kalapács Zoltánt Sándorfalva, Kossuth u. 14/a.).

5. Sándorfalva Város Képviselő-testülete a Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ (KKK), mint vagyonkezelő és a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-

Csatorna Beruházó Társulás, mint pályázó között a vízjogi létesítési engedélyezési eljárás lefolytatásához való tulajdonosi hozzájárulás kiadásának tárgyában kötendő megállapodást az előterjesztéssel egyező tartalommal hagyja jóvá.

A határozatról értesítést kap:

1. Kakas Béla polgármester, mint a Sándorfalva-Szatymaz Szennyvíz-, Csatorna Beruházó Társulás elnöke is
2. Dr. Kovács Beáta jegyző
3. Dr. Kormányos László polgármester
4. Mákos Istvánné jegyző
5. Sándorfalva-Szatymaz Beruházó Viziközmű Társulat, Sándorfalva
6. Közlekedésfejlesztési Koordinációs Központ (Budapest) az érintett részben
7. Sándorfalva Város-és Vállalkozásfejlesztő Közhasznú Nonprofit Kft., mint Projektmenedzsment Szervezet, Sándorfalva
8. Irattár

Kakas Béla polgármester az ülést 17 óra 07 bezárta.

K.m.f.

Kakas Béla
polgármester

Dr. Kovács Beáta
jegyző

Jegyzőkönyv hitelesítők:

Gonda László
képviselő

Dr. Bertalan Zoltán
képviselő

Jegyzőkönyvvezető:
Seresné Borbás Zsuzsanna
önkormányzati irodavezető