

**¹Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testületének
a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló
29/2009. (X. 29.) önkormányzati rendelet**

(egységes szerkezetben)

Sándorfalva Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §. (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról az alábbi rendeletet alkotja.

A rendelet hatálya

1.§

- (1) E rendelet hatálya kiterjed Sándorfalva város közigazgatási területén belül az Önkormányzat tulajdonában lévő, az ingatlan-nyilvántartásban közterületként nyilvántartott belterületi földrészletre.
- (2) Rendelkezései vonatkoznak minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, amelyek állandó, vagy ideiglenes jelleggel a város területén tartózkodnak, tevékenykednek, és a közterületet rendeltetésétől eltérő célra kívánják használni.
- (3) E rendelet hatálya nem terjed ki az önkormányzat tulajdonában álló vásár- és piactér - Sándorfalva, belterület 2424/2. hrsz., a Sándorfalva, Árpád utca 1. (2425. hrsz.) valamint a Sándorfalva, Ady Endre utca 1. (2488. hrsz.) szám alatti ingatlanok - használatának engedélyezésére, erről külön jogszabály rendelkezik.

A közterület-használati engedély

2.§

- (1) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (a továbbiakban: közterület-használat) engedély szükséges.
- (2) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:
 - a) a közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (elötető), ernyőszerkezet, hirdető-berendezés (fényreklám), továbbá cég- és címtábla elhelyezésére,
 - b) árusító és egyéb fülke (pl: élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon) elhelyezésére,
 - c) teher- és különleges gépjárművek, valamint ezek vontatmányainak elhelyezésére,
 - d) önálló hirdető-berendezés és köztárgyak (figyelmeztető és tájékoztató táblák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok stb.) elhelyezésére,
 - e) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére
 - f) ² közterületen folytatott kereskedelmi tevékenységre (közterületi értékesítés, mozgóbolt, üzlet homlokzatával érintkező közterületen az üzletben jogszerűen forgalmazott termékek értékesítése), javító - szolgáltató tevékenységre,
 - g) vendéglátó-ipari előkert céljára,
 - h) élelmiszer bolthoz tartozó, helyben készített élelmiszerek elfogyasztására kialakított helyekre,
 - i) üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére,
 - j) kiállításra, vásárra, alkalmi vásár-, sport-, kulturális és egyéb rendezvényekre,
 - k) cirkusz továbbá mutatványos tevékenység céljára,

¹ Az elnevezését módosította a 25/2010. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bek. Hatályos 2011. január 1-től

² Módosította a 8/2012. (II.09.) önkormányzati rendelet 1. §. Hatályos 2012. február 11-től.

- l) közhasználatra még át nem adott közterületnek (pl: meg nem nyitott utca) ideiglenes hasznosítására ,
- m) tüzelő 72 órán túli tárolásához,
- n) alkalmi rendezvények, ideiglenes jellegű építmény elhelyezésére, kialakítására (pl: felvonulási épület, lakodalmas sátor)
- o) hirdetés vagy figyelemfelhívás céljára szolgáló hanghatást okozó eszköz, mozgó reklám hirdetés használata esetén.
- p) ³ a buszmegállóban kijelölt helyen lakossági plakátok, hirdetmények elhelyezéséhez.

(3) Nem kell közterület-használati engedély

- a) a közút (járda) építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút (járda) területének elfoglalásához,
- b) az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez,
- c) a közterületek, illetőleg az alatt vagy felett elhelyezett postai távközlési kábelek hibaelhárítása érdekében végzett munkához,
- d) üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető-berendezés (fényreklám), cég- és címtábla elhelyezéséhez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be,
- e) közhasználati dolog vagy tárgy (pl: költözködés során bútorok és háztartási felszerelések, konténerek, stb.) rakodásához és tárolásához, feltéve, hogy az 24 óra időtartamot nem halad meg és a közlekedést nem akadályozza,
- f) tüzelő 72 órán belüli tárolásához, ha a közlekedést nem akadályozza,
- g) építéshez szükséges anyagok, segédeszközök és segédszerkezetek 48 óránál rövidebb időtartamú lerakására, illetve elhelyezésére, amely a közlekedést nem akadályozza,
- h) gépjármű javító műhely telephely vagy ilyen tevékenységgel foglalkozó cég, vállalkozó egyéb ingatlan előtti közterületen javításra, vizsgáztatásra váró gépjárművek legfeljebb egy napig történő tárolása,
- i) nyomvonal jellegű létesítmények kivitelezéséhez, ha a munkák befejezését követően nem zavarja a közterület rendeltetésszerű használatát,
- j) közmű- és egyéb vezetékek (elektromos, gáz, víz, csatorna, stb.) halasztást nem tűrő hibaelhárítás esetén,
- k) film- és televízió felvételre, amennyiben az a közterület rendeltetésszerű használatát nem zavarja, a közterület átalakításával nem jár,
- l) az Önkormányzat által szervezett rendezvényekhez.
- m) ⁴ közérdekű plakát, hirdetmény (pl. városi rendezvények, közegészségügyi, állategészségügyi tárgyú stb.) elhelyezése.

(4) Nem kell közterület használati engedély, de a tulajdonos hozzájárulása szükséges:

- a) szobor, emlékmű, díszkút, vízmedence, szökőkút, alapzatos zászlórúd elhelyezéséhez,
- b) pad, kerékpártárolók, telefonfülke, postai levélszekrény elhelyezéséhez.
- c) ⁵ nyomvonal jellegű közműbekötések.

(5) Közterületen takarmányt, mezőgazdasági munkagép tartozékait (pl. eke, borona, stb.), trágyát, használaton kívüli, illetve üzemképtelen vagy hatósági engedéllyel nem rendelkező gépjárművet, ócskavasat, zöldhulladékot vagy más, a 6.§. (1) bekezdésben szereplő követelményeknek nem megfelelő dolgot elhelyezni tilos, ezekre közterület használati engedély nem adható.

(6) Teher- és különleges gépjárművek (önmagában vagy járműszerelvényként), továbbá autóbuszok közterületen való elhelyezésére a saját ingatlan előtt és csak akkor adható engedély,

³ A p) ponttal kiegészítette a 25/2010. (XII. 16.) Önkormányzati rendelet 2. § (1) bek. Hatályos: 2011. január 1-től.

⁴ Az m) ponttal kiegészítette a 25/2010. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bek. Hatályos: 2011. január 01-től.

⁵ A c) ponttal kiegészítette a 25/2010. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bek. Hatályos: 2011. január 01-től.

ha erre nincs hely az udvaron és a gépjármű a közterületen a biztonságos közlekedést nem akadályozza.

- (7) Az (6) bekezdésben meghatározott gépjárművek közterületen való elhelyezésének minősül, ha azokat a tulajdonos munkaidőn túl (éjszaka, hétvégén, munkaszüneti és ünnepnapokon) a közterületen tárolja.
- (8) Gépjárműjavító műhely, telephely vagy ilyen tevékenységgel foglalkozó cég, vállalkozó egyéb ingatlana előtti közterületen javításra, vizsgáztatásra váró gépjárművek legfeljebb egy napig tárolhatók. Az egy nap elteltével azokat a közterületről el kell távolítani, további elhelyezésükre közterület használati engedély nem adható.
- (9) ⁶ Nem helyezhető el hirdető berendezés, hirdetmény, plakát:
- baleseti gócpontnak tekintett útkereszteződés (az Alkotmány krt-on a Tolbuhin u. és Aradi u. közti útszakasz, az Alkotmány krt. és a Sövényházi út kereszteződése, az ún. Borbola-kanyar, a Rákóczi u. és a Hunyadi u. kereszteződése, valamint a Szabadság tér Ady Endre u. és Kolozsvári u. közti szakasza) előtt és után 30 m távolságon belül,
 - közúti jelzőtábla tartóoszlopán,
 - közparkban (kivéve önkormányzati hirdetőtábla),
 - közterületeken álló fákon, padokon,
 - emlékműveken, szobrokon,
 - Május 1. téri Buszpályaudvar területén.”
- (10)⁷ A közterület-használat
- határozatlan időre,
 - határozott időre vagy
 - ismétlődő határozott időre
- engedélyezhető.

(11)⁸ A (10) bekezdés c) pontja szerinti esetben a tárgyévi közterület – használat időtartama nem állhat 7 napnál rövidebb időszakokból. Az 7 napos időszaknak megszakítás nélkülinek kell lennie, és írásbeli bejelentésen kell alapulnia.

Az engedélyezési eljárás

3.§

- (1)⁹ A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos ügyekben a jegyző jogosult eljárni.
- (2) A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásban a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL törvény rendelkezéseit az e rendeletben foglalt kiegészítésekkel kell alkalmazni.

3/A¹⁰. §

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 3. § (2) bekezdésében, 7. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 14. § (1) bekezdés a) pontjában, 15. § (1) bekezdésében, 29. § (9) bekezdésében, 29/B. § (2) bekezdésének a) pontjában, 33. § (2) bekezdésében, 36. § (1), (3) és (4)

⁶ A bekezdést módosította a 25/2010. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bek. Hatályos 2011. január 1-től.

⁷ A bekezdést módosította a 29/2012.(XI.29.) önkormányzati rendelet 1. § (1) bek. Hatályos 2013.január 1.

⁸ A bekezdéssel kiegészítette a 17/2015.(IV.30.) önkormányzati rendelet 1. §. Hatályos 2015. május 4-től.

⁹ Módosította a 29/2012.(XI.29.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bek. Hatályos 2013. január 1.

¹⁰ A paragrafussal kiegészítette a 3/2013. (II.14.) 1. §. Hatályos 2013. február 16.-tól.

bekezdésében, 37. § (2) és (3) bekezdésében, 41. §-ban, 42. § (3) bekezdésében, 42/A. § (1) és (2) bekezdésében és 43. § (1) bekezdésében meghatározott esetekben a közút kezelője a jegyző.

A szakhatóságok közreműködése

4.§

- (1) A járda területét érintő közterület-használati engedély megadásához a közút kezelőjének hozzájárulása szükséges.
- (2)¹¹ Az engedélyező hatóság szerzi be:
 - a) a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot és
 - b) a közterület fenntartójának, kezelőjének hozzájárulását.
- (3)¹²

Közút nem közlekedési célú igénybevétele¹³

4/A. §

- (1) A közút nem közlekedési célú igénybevételevel járó közterület-használat engedélyezéséhez a közút kezelőjének külön jogszabály szerinti hozzájárulása szükséges. A jegyző hatáskörébe tartozó, a közút nem közlekedési célú igénybevételeire vonatkozó hozzájárulás esetén fizetendő díjakat a rendelet 1. melléklete tartalmazza.
- (2) Nem kell díjat fizetni, ha a közút nem közlekedési célú igénybevételeire Sándorfalva Városi Önkormányzata, Hivatala vagy intézményei által vagy megrendelésükre végzett tevékenység miatt kerül sor.
- (3) A közút hozzájárulás nélküli vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérő, nem közlekedési célú igénybevétele esetén az igénybevétele kivetendő alapidő tízszeresét, de legalább 10 000 Ft-ot kell fizetni.

Az engedély iránti kérelem

5.§

- (1) A közterület-használati engedélyt írásban e rendelet *Függeléke* szerinti formanyomtatványon annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.
- (2) Ha a közterület állandó jellegű használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek kell kérnie.
- (3)¹⁴ Ha a közterület határozott idejű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek vagy a kivitelezőnek kell kérnie.
- (4) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
 - a) az engedélyt kérő nevét és állandó lakó- (telep-) helyének címét,
 - b)¹⁵ a közterület-használat célját és időtartamát, (határozatlan, határozott, ismétlődő határozott),

¹¹ A bekezdést módosította a 29/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet 1. § (2) bek. Hatályos 2013. január 1.

¹² Hatályon kívül helyezte a 29/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 4.§ (1) bek. Hatályos 2013. január 1.

¹³ Az alcímmel és a §-sal kiegészítette a 29/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 2. § (1) bek. Hatályos 2013. január 1.

¹⁴ Módosította a 29/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bek. Hatályos 2013. január 1.

¹⁵ A pontot módosította a 29/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet 3. § (3) bek. Hatályos 2013. január 1.

- c) A közterület-használat helyének, módjának és mértékének pontos meghatározását,
- d)¹⁶ A közterületen folytatni kívánt kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó-ipari tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl.: vállalkozói igazolvány, működési engedély, kereskedelmi hatóság nyilvántartásba vétele, építési engedély stb.) ismertetését,
- e)¹⁷
- (4a)¹⁸ A (4) bekezdésben írtakon túl a 2. § (6) bekezdés szerinti gépjármű elhelyezés esetén a kérelemhez csatolni kell a kérelmező nyilatkozatát arról, hogy a gépjármű elhelyezése saját ingatlanon nem lehetséges.
- (5)¹⁹ A kérelemben foglaltak ellenőrzésre kerülnek.
- (6)²⁰

5/A. §²¹

A kérelmet el kell utasítani, ha:

- a) a kérelmezőnek közterület-használati díjtartozása áll fenn,
- b) a kérelmező által meghatározott időpontra és helyre más kérelmező korábban nyújtott be kérelmet, s az a jelen rendeletben foglalt feltételeknek megfelel,
- c) a kérelmező olyan tevékenységet kíván közterületen folytatni, melynek gyakorlását jogszabály tiltja,
- d) a közterület-használat során folytatni kívánt tevékenységhez szükséges egyéb engedély, igazolás, igazolvány, hozzájárulás hiányzik,
- e) a kérelmező a közterület-használat engedélyezéséről szóló rendelet előírásait – a kérelem beérkezésétől számított egy éven belül, vendéglátó-ipari előkert működésével kapcsolatban kettő éven belül, az engedélyező hatóság nyilvántartásából megállapítottan – megszegte,
- f) a vendéglátó üzlet működésével összefüggésben a kérelem beérkezését megelőzően az üzemeltetővel szemben egy éven belül szabálysértési hatóság jogerősen csendháborítás vagy környezetvédelmi szabálysértés tényét állapította meg.

Az engedély megadása

6.§

- (1)²² Az engedély megadása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályzatot, a város összevont rendezési tervét, a közlekedési, forgalombiztonsági, városképi, köztisztasági, továbbá a szakhatóságok, és más szervek hozzájárulásában előírt követelményeket, és ellenőrizni kell az egyéb feltételek (pl: östermelői, vállalkozói igazolvány stb.) fennállását is.
- (2) A közterület-használat - az 5.§ (3) bekezdésében említett esetben - csak az építési munka végzésének tartamára engedélyezhető.
- (3)²³
- (4)²⁴

¹⁶ A pontot módosította a 29/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet 3. § (4) bek. Hatályos 2013. január 1.

¹⁷ Hatályon kívül helyezte a 29/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bek. Hatályos 2013. január 1.

¹⁸ A bekezdéssel kiegészítette a 29/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bek. Hatályos 2013. január 1.

¹⁹ Módosította a 29/2012.(XI.29.) önkormányzati rendelet 1. § (3) bek. Hatályos 2013. január 1.

²⁰ Hatályon kívül helyezte a 29/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 4. 0. (1) bek. Hatályos 2013. január 1.

²¹ A §-sal kiegészítette a 29/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 2. § (3) bek. Hatályos 2013. január 1.

²² A bekezdést módosította a 29/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 3. § (5) bek. Hatályos 2013. január 1.

²³ Hatályon kívül helyezte a 29/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bek. Hatályos 2013. január 1.

²⁴ Hatályon kívül helyezte a 29/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bek. Hatályos 2013. január 1

7.§

- (1) Az engedélynek tartalmaznia kell:
 - a) az engedélyes nevét és állandó lakó- (telep-) helyének címét,
 - b)²⁵ a közterület-használat célját, kezdő időpontját és időtartamát (határozatlan, határozott, ismétlődő határozott),
 - c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását,
 - d) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságok, más szervek hozzájárulásában foglalt előírásokat,
 - e) az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására, a közterület-használat folytán előállt rongálások saját költségén történő helyreállítására, valamint a használt közterület visszaadás előtti feltakarítására való kötelezettség előírását.
 - f) figyelmeztetni kell az engedélyest arra, hogy a közterületet - tartozékaival együtt (járda, útburkolatok, fák, csatornák, árkok, korlátok, építmények, úttartozékok)- mindannyiszor köteles saját költségén helyreállítani, ahányszor a hiba kiújul, és amennyiben az engedélyes e kötelezettségének nem tesz eleget, az engedélyező hatóság az engedélyes veszélyére és költségére jogosult elvégeztetni a közterület és tartozékai eredeti állapotának helyreállítását.
 - g) amennyiben a közút, járda igénybevétele során az érintett területnek:
 - gi) több mint 60 %-át felbontják, az igénybevevő köteles az utat vagy a járdaszakaszt teljes szélességében, az eredeti burkolattal azonos módon újjáépíteni,
 - gii) a bontás a felület 25-60 %-át érinti a teljes felület zárórétegének újjáépítése kötelező.
 - giii) a bontás a felület legfeljebb 25 %-át érinti, az igénybevevő a felbontott területet eredeti állapot szerint köteles helyreállítani,
 - giv) foltonkénti bontás esetén a felbontott területnél 50 %-kal nagyobb terület helyreállítása is előírható,
 - h)²⁶ figyelmeztetni kell az engedélyest arra, hogy a Hivatal műszaki kérdésekben illetékes csoportját köteles előzetesen értesíteni a helyreállítás ellenőrzése céljából.
 - i) Közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét és fizetésének módját.
 - j) ²⁷ az engedélyes arra vonatkozó tájékoztatását, hogy az engedély nem pótolja a külön jogszabályokban előírt egyéb bejelentési, engedélyezési, hozzájárulási kötelezettséget,
 - k) az engedélytől eltérő, vagy engedély nélküli közterület-használat következményeire történő figyelmeztetést,
 - l) az engedélyes tájékoztatását, hogy közterületi értékesítést milyen módon és feltételekkel folytathat,
 - m) az engedélyes tájékoztatását a 9. § (2) és a 11. § (3), (5) bekezdésekben írt rendelkezésekről.
- (2) Az anyagok és szerkezetek tárolására vonatkozó engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munka-, baleset- és egészségvédelmi óvrendszabályokban előírt módon történhet.
- (3) Az építési munka végzésének tartamára szóló közterület-használati engedélyben elő kell írni - szükség szerint - a közterület felől a városképi követelményeket kielégítő kerítés létesítését.
- (4) Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell:
 - a) a kérelmezővel,
 - b) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal, más szervekkel,
 - c)²⁸
 - d) a Polgármesteri Hivatal Gazdálkodási Irodájával.

²⁵ A pontot módosította a 29/2012.(XI.29.) önkormányzati rendelet 1. § (4) bek. Hatályos 2013. január 1.

²⁶ A pontot módosította a 29/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 3. § (6) bek. Hatályos 2013. január 1.

²⁷ A j-m) pontokkal kiegészítette a 29/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet 2. § (4) bek. Hatályos 2013. január 1.

²⁸ Hatályon kívül helyezte a 29/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bek. Hatályos 2013. január 1.

(5)²⁹ Az engedélyező hatóság a kiadott közterület-használati engedélyekről nyilvántartást vezet.

Az engedély érvénye

8.§

- (1) Az engedély
 - a)³⁰ a határozott idő elteltéig,
 - b) a megállapított feltétel bekövetkeztéig,
 - c) a visszavonásig érvényes.
- (2) A közterület-használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik.
- (3)³¹ A határozott vagy ismétlődő határozott időre szóló engedély érvénye az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 30 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható.

A közterület-használati díj

9.§

- (1)³² A közterület-használati díjat az engedélyes az engedélyben meghatározott közterület-használati időtartam megkezdésének időpontja előtt köteles megfizetni.
- (2) Az engedélyes a közterület-használati díjat a közterület tényleges használatára, illetőleg a közterületen lévő létesítmény üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve, ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.
- (3) A közterület-használati díj az Önkormányzat költségvetését illeti meg.
- (4) A közterület-használati díj mértékét és fizetésének módját a Képviselő-testület állapítja meg, melynek mértékét minden év december 31. napjáig felülvizsgálja.³³ A felülvizsgált közterület-használati díjakról az érintett közterület-használók tájékoztatást kapnak. A fizetendő közterület-használati díjat és megfizetésének módját az engedélyben az engedélyt kiadó hatóság határozza meg.
- (5) A közterület-használati díjszabást e rendelet 2. számú melléklete tartalmazza.
- (6) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának meghatározásánál a létesítmény közterületre eső vízszintes vetületét kell számításba venni, cég-, cím-, és hirdetőtábla, hirdető-berendezés esetén annak felületét is.
- (7) A közterület-használati díj szempontjából minden megkezdett naptári év, hó, nap, valamint m² egésznek számít.
- (8)³⁴ Határozott idejű közterület-használat esetén a közterület-használati díjat:
 - a) egy évnél rövidebb időtartamnál az engedély jogerőre emelkedésekor,
 - b) egy évnél hosszabb időtartamnál a tárgyév végéig (december 31.) esedékes díjat az engedély jogerőre emelkedésekor, a további díjakat minden év január 31-ig a tárgyévben hatályos közterület-használati díjak szerint kell megfizetni.

²⁹ A bekezdéssel kiegészítette a 29/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet 2. §. (5) bek. Hatályos 2013. január 1.

³⁰ A pontot módosította a 29/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet 3. § (7) bek. Hatályos 2013. január 1.

³¹ A pontot módosította a 29/2012.(XI.29.) önkormányzati rendelet 1. § (5) bek. Hatályos 2013. január 1.

³² A bekezdést módosította a 29/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (6) bek. Hatályos 2013. január 1.

³³ A mondattal kiegészítette a 29/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 2. § (6.) bek. Hatályos 2013. január 1.

³⁴ A bekezdést módosította a 29/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (7) bek. Hatályos 2013. január 1.

- (8a)³⁵ Amennyiben a (8) bekezdés a) pontja szerinti közterület - használat időszaka két évet érint, a fizetendő díjakat az adott évben hatályos közterület-használati díjak szerint kell megfizetni a (8) bekezdés b) pontja szerinti esedékességek szerint.
- (8b) Visszatérő határozott idejű közterület-használat esetén a közterület-használati díjat első alkalommal a határozat jogerőre emelkedésekor, azt követően a tárgyév január hó 31. napjáig (évenként) a tárgyévben hatályos közterület-használati díjak szerint kell megfizetni.
- (9)³⁶ Határozatlan idejű közterület-használat esetén a közterület-használati díjat első alkalommal az engedélyben meghatározott közterület-használati időtartam megkezdésének időpontja előtt, azt követően a tárgyév január hó 31. napjáig (évenként) a tárgyévben hatályos közterület-használati díjak szerint kell megfizetni.

„9/A. §³⁷

Határozatlan idejű közterület-használat esetén kérelemre és indokolt esetben engedélyezhető a negyedévenkénti fizetés, melynek megfizetési időpontja a részletfizetést engedélyező határozat jogerőre emelkedését követő minden tárgyi negyedév első hónapjának 15. napja.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

10.§

Nem kell közterület-használati díjat fizetni az alábbi esetekben:

- a) a fegyveres erők, a rendészeti szervek, a mentők, és létesítményeik elhelyezése,
- b)³⁸ a közüzemi valamint a köztisztasági feladatok ellátását szolgáló közérdekű létesítmények elhelyezése,
- c) a postai és a távközlési szolgáltató tevékenységével kapcsolatos létesítmények és berendezések elhelyezése,
- d) a közforgalmú közúti szervek (vállalatok) a feladatuk ellátását szolgáló létesítményei elhelyezése,
- e)³⁹ a közvetlen életveszély elhárításának céljára igénybe vett területek.
- f)⁴⁰

A közterület-használat megszüntetése és az engedély visszavonása

11.§

- (1) A közterület-használat életveszély, balesetveszély, tűzveszély, környezeti kárveszély megelőzése, elhárítása érdekében, illetőleg közérdekből bármikor megszüntethető.
- (2)⁴¹ Vissza kell vonni az engedélyt, ha

³⁵ A (8a)-(8b) bekezdésekkel kiegészítette a 29/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet 2. § (7) bek. Hatályos 2013. január 1.

³⁶ A bekezdést módosította a 29/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (8) bek. Hatályos 2013. január 1.

³⁷ A §-sal kiegészítette a 29/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet 2. § (8) bek. Hatályos 2013. január 1.

³⁸ A pontot módosította a 29/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 3. § (8) bek. Hatályos 2013. január 1.

³⁹ A bekezdést módosította a 29/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (9) bek. Hatályos 2013. január 1.

⁴⁰ Hatályon kívül helyezte a 29/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 4. § (1) bek. Hatályos: 2013. január 1.

⁴¹ Módosította a 29/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet 1. § (10) bek. Hatályos: 2013. január 1.

- a) az engedélyes a közterületet nem az engedélyezett célra, módon, területre használja,
 - b) az engedélyes a díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjában nem tesz eleget vagy a
 - c) a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik.
- (3)⁴² Ha az engedélyes a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékát az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak írásban bejelenteni.
- (4) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani. Ez a kötelezettség az engedélyest építési (létesítési) engedély alapján végzett építési munka esetében csak akkor terheli, ha az engedély megadásának feltételeként előírták.
- (5) Ha a közterület-használat a (2) vagy (3) bekezdésében említett módon szűnt meg, a már esedékessé vált és befizetett közterület-használati díjat visszakövetelni nem lehet.

A közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei

12.§

- (1) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó az engedély kiadására jogosult hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségén - minden kártalanítási igény nélkül - helyreállítani.
- (2)⁴³
- (3)⁴⁴
- (4)⁴⁵ A közterület engedély nélküli, illetőleg engedélytől eltérő használata esetén az engedély nélküli vagy az eltérő használat tartamára az egyébként fizetendő közterület-használati díj háromszorosának megfizetésére kell kötelezni a használót.
- (5)⁴⁶ Ha a közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon használó az engedélyezés feltételeinek megfelel - kérelmére - az engedély kiadására jogosult hatóság a közterület-használatot engedélyezheti. Ezzel azonban a használó nem mentesül a (4) bekezdésben említett jogkövetkezmények alól.

Értelmező rendelkezések

13.§

- (1)⁴⁷ E rendelet alkalmazása szempontjából

- a)⁴⁸ Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott fogalom.
- b) Közérdek: állami vagy helyi önkormányzati szerv, valamint az e szervek működéséhez szükséges gazdasági, igazgatási, oktatási, közgyűjteményi, közművelődési, szociális és egészségügyi létesítmény elhelyezése, városrendezés, önkormányzati beruházásban megvalósuló

⁴² A bekezdést módosította a 29/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 3. § (9) bek. Hatályos 2013. január 1.

⁴³ Hatályon kívül helyezte a 18/2012. (V.31.) önkormányzati rendelet 21. § 6. pontja. Hatályos: 2012. június 1. 18.00.

⁴⁴ Hatályon kívül helyezte a 18/2012. (V.31.) önkormányzati rendelet 21. § 6. pontja. Hatályos: 2012. június 1. 18.00.

⁴⁵ Módosította a 29/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet 1. § 1. pontja. Hatályos: 2013. január 1.

⁴⁶ A bekezdést módosította a 18/2012. (V.31.) önkormányzati rendelet 20. § 2. pontja. Hatályos: 2012. június 1. 18.00 óra.

⁴⁷ A c.; d.; e. pontokkal kiegészítette a 8/2012. (II.09.) önkormányzati rendelet 4. §. Hatályos 2012. február 11-től.

⁴⁸ Módosította a 29/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet 1. § (12) bek. Hatályos 2013. január 1.

építés, felújítás, közlekedés, posta és távközlés, villamos energia továbbítására szolgáló vezeték és berendezés elhelyezése, vízgazdálkodás, régészeti lelőhelyek és környezetük megóvása és feltárása, műemlék- és természetvédelem, védőfásítás és közérdekű erdőtelepítés.

- c) kereskedelmi tevékenység: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény [a továbbiakban: Kertv.] 2. § 9. pontjában meghatározott fogalom,
- d) közterületi értékesítés: a Kertv. 2. § 14. pontjában meghatározott fogalom,
- e) mozgóbolt: a Kertv. 2. § 17. pontjában meghatározott fogalom,
- f) ⁴⁹határozatlan idejű közterület-használat: záróidőpont nélkül engedélyezett közterület-használat,
- g) határozott idejű közterület-használat: olyan közterület-használat, melynek esetében az engedélyezett időtartam kezdő- és záróidőpontja is pontosan, egyértelműen meghatározott év, hónap, nap megadásával,
- h) ismétlődő határozott idejű közterület-használat: olyan határozott idejű közterület-használat, mely az engedélyes visszavonó nyilatkozatáig minden évben ugyanarra a pontosan meghatározott időszakra szól.”

Záró és hatályba léptető rendelkezések

14.§

- (1) Jelen rendelet a kihirdetés napján lép hatályba, rendelkezéseit az első fokon még el nem bírált, folyamatban lévő ügyekben is alkalmazni kell.
- (2) E rendelet hatálybalépésével egyidejűleg Sándorfalva Város Képviselő-testületének 9/1994. (VII. 14.) Ör. rendelete, valamint az azt módosító 16/1997. (XII. 18.), 21/1998. (XII. 15.), 12/1999. (VI. 15.), 2/2000. (I.18.), 9/2000. (III.14.), 28/2000.(XII.12.), 22/2001.(XII.11.), 15/2002. (XII. 12.) 21/2003.(XI.27.), 23/2004. (XII. 14.), 28/2005.(XII.14.), 31/2007.(XII.20.), 15/2008.(V.29.), 26/2008.(XII.18.) hatályát veszti.

Az Európai Unió jogának való megfelelés

15.§

Jelen rendelet a belső piaci szolgáltatásokról szóló, az Európai Parlament és a Tanács 2006/123/EK irányelvének való megfelelést szolgálja.

Sándorfalva, 2009. október 29.

Kakas Béla sk.
polgármester

Dr. Kovács Beáta sk.
jegyző

Záradék

A rendelet kihirdetésének napja: 2009. október 30.

Dr. Kovács Beáta sk.
jegyző

A rendelet egységes szerkezetben hiteles:
Sándorfalva, 2015. április 30.

Dr. Bánfi Margit
jegyző

⁴⁹ Az f-h) pontokkal kiegészítette a 29/2012.(XI.29.) önkormányzati rendelet 2. § (9) bekezdés. Hatályos 2013.január 1.

1. Melléklet⁵⁰ a 29/2009. (X. 29.) önkormányzati rendelethez

A közút nem közlekedési célú igénybevétele esetén alkalmazandó díjak

1.	Rendezvény	100 Ft/m ² /nap
2.	Kereskedelmi tevékenység, vásár, reklám, egyéb tevékenység	480 Ft/m ² /nap
3.	Építési munkaterület	100 Ft/m ² /nap
4.	Közműveken (elektromos-, gáz-, víz-, és csatornázási művek) valamint a köztisztasági feladatokat ellátó közérdekű létesítményeken végzett munkák	60 Ft/m ² /nap, de minimum 1 500 Ft
5.	Közmű bekötő vezeték építése	3 000 Ft/db

⁵⁰ Módosította a 29/2012. (XI.29.) önkormányzati rendelet (13) bek. Hatályos 2013. január 1.

2. Melléklet a 29/2009. (X. 29.) önkormányzati rendelethez^{51,52,53}

Közterület-használati díjak

		2013. év
1.	A közterületbe 10 cm-en túl benyúló üzlethomlokzat /portál/, kirakatszekrény, üzleti védőtető /előtető/, ernyőszerkezet, hirdető – berendezés /fényreklám/, cég- és címtábla, üzleti szállítás, rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezése	220 Ft/m²/hó
2.	Árusító és egyéb fülke	440 Ft/m²/hó
3.	Teher- és különleges gépjárművek, valamint ezek vontatmányainak elhelyezése: 3 t összsúly alatt 3 t összsúly felett (vontatmánnyal együtt)	330 Ft/m²/hó 400 Ft/m²/hó
4.	Önálló hirdető berendezés, reklámtábla	820 Ft/m²/hó
5.	Építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék: - lakásépítésnél és lakásfelújításnál - egyéb építési munkáknál	100 Ft/m²/hó 110 Ft/m²/hó
6.	Közterületen folytatott kereskedelmi tevékenység (közterületi értékesítés, mozgóbolt, üzlet homlokzatával érintkező közterületen az üzletben jogszerűen forgalmazott termékek értékesítése), javító - szolgáltató tevékenység	480 Ft/m²/nap
7.	Helyben készített élelmiszerek elfogyasztó helyei (nem vendéglátás)	170 Ft/m²/hó
8.	Vendéglátó – ipari előkert	220 Ft/m²/hó
9.	Alkalmi vásár	220 Ft/m²/nap
10.	Mutatványos tevékenység, cirkusz (min. alapterület: 300 m ²): - hirdetés nélkül - hirdetéssel	100 Ft/m²/nap 110 Ft/m²/nap
11.	Közhasználatra még át nem adott terület ideiglenes hasznosítása (nem mezőgazdasági célra)	60 Ft/m²/hó
12.	Alkalmi rendezvények	100 Ft/m²/nap
13.	Tüzelő 7 napon túli tárolása	100 Ft/m²/nap
14.	Közterületen építési anyag tárolása	110 Ft/m²/hó
15.	Plakát, hirdetmény: - A/3 méretig(402mmx297mm) - A/3 méretet meghaladó	1650 Ft/hó 3300 Ft/hó

⁵¹ Megnevezését módosította a 25/2010. (XII. 16.) önkormányzati rendelet 3. § (2) bek. Hatályos 2011. január 01-től.

⁵² Módosította: a 16/2011. (XI. 24.) önkormányzati rendelet 1. §. (2) bekezdése. Hatályos 2012. január 1-től.

⁵³ Módosította a 29/2012. (XI. 29.) önkormányzati rendelet (14) bek. Hatályos 2013. január 1.

A közterület-használat engedélyezésével kapcsolatos eljárásról szóló 29/2009. (X. 29.) Ö.r.rendelet
Függelék

Sándorfalva, Polgármesteri Hivatal
6762 Sándorfalva, Szabadság tér 1.
Telefon: (62) 572-961

Közterület használati engedély iránti kérelem

1. A kérelmező neve, címe:
2. Kérelmező telefonszáma:
2. A közterület használatáért felelős személy neve, címe:
3. A közterület használatának oka:
4. A közterület használatának időtartama (-tól-ig):
5. A közterület használatának mértéke: m²
6. A közterület használat helyének, módjának pontos meghatározása:
7. A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (iparjogosítvány, működési engedély, építési engedély, stb.) száma, kelte, ismertetése:
8. Zöldterületi leltár:
9. A kérelmező egyéb megjegyzése:
10. A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. Törvény 29. § (9) bekezdés értelmében **kéri-e a kérelem beérkezésétől számított 5 napon belüli értesítésünket a megindított eljáráshoz kapcsolódó információkról:**

Melléletek: 3.000.- Ft értékű illetékbélyeg
1 pld. Helyszínrajz (1:500 méretarányú)

Dátum:

.....
kérelmező aláírása

Számla igényét aláhúzással jelölje!
Számlát kérek.

Számlát nem kérek.

Vevő neve:

Számlázási cím: